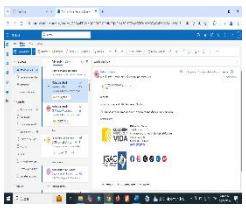
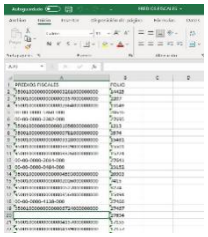
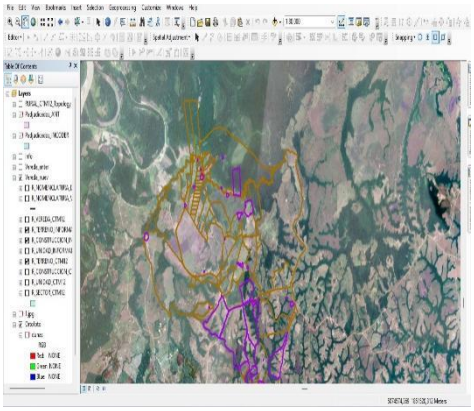
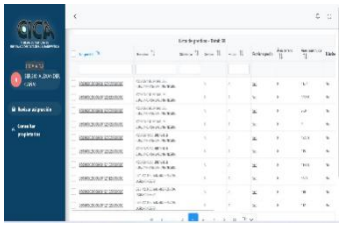
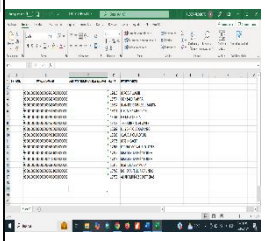
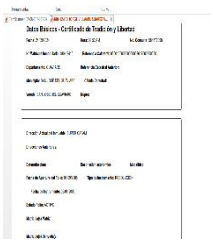
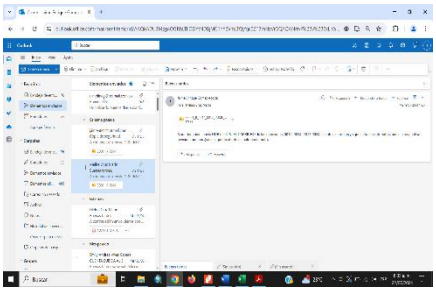
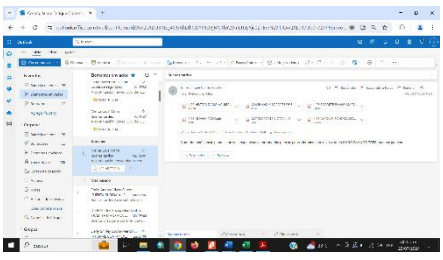
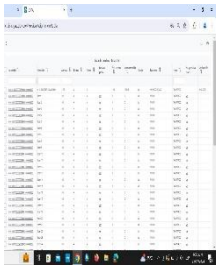
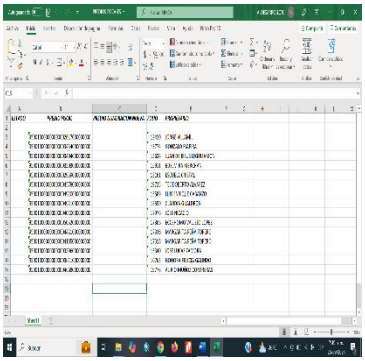
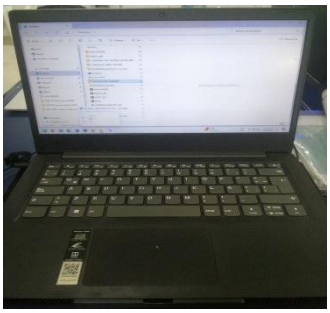
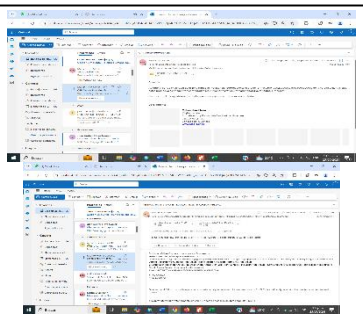
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3058 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	SERGIO ALEXANDER CAÑAS VILLAMIZAR		
Nombre del supervisor y/o interventor	JONATAN SMITH GRANDA BARRERA		
Dependencia	Actualización Catastral San José del Guaviare - Guaviare		
Objeto del contrato	Prestación de servicios personales para realizar actividades de reconocimiento predial en el proceso de actualización catastral multipropósito en el municipio de San José del Guaviare - Guaviare.		
Fecha de inicio	26/02/2024	**Fecha de terminación**	25/10/2024
Período objeto del informe:	Informe del 01 de octubre del 2024 al 25 de octubre del 2024		

2. INFORME PARCIAL DE EJECUCIÓN			
No.	**Obligacion contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
1.	**1.** Estudiar, clasificar y ejecutar de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución	Estudie, clasifique y ejecute de manera integral los tramites de las vereda Agua bonita con terminacion en CICA, 55 correcciones y 65 validaciones de lo urbano. 33 correciones de las veredas las Dunas y el Nare.	 
2.	**2.** Cumplir con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección de gestión catastral para predios no propiedad horizontal, condominios y propiedad horizontal, predios informales urbanos y/o rurales. (entiéndase integrales, como las modificaciones en la base de datos catastral tanto gráfica como alfanumérica cuando proceda, incluyendo la modificación de los propietarios, matricula, nit y dirección), de acuerdo con los siguientes requerimientos y aclaraciones: Método directo Predios urbanos o rurales con comportamiento urbano: 10 Predios en ph 15 Predio en no ph 10 Predios rurales 8 Método indirecto Predios urbanos o rurales con comportamiento urbano:10 Predios en ph 15 Predio en no ph 10 Predios rurales 8	Cumplí con el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección de gestión catastral. 55 Correcciones y 65 validaciones de lo urbano, 33 correciones de las veredas las Dunas y el Nare.	

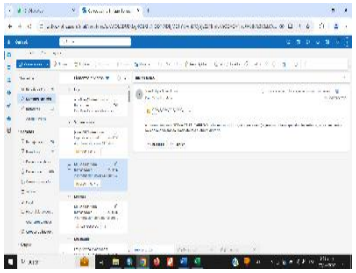
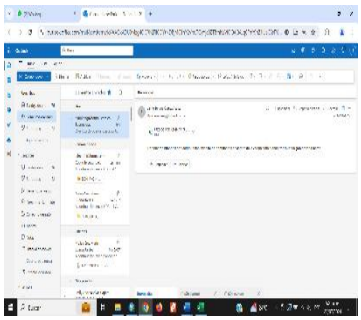
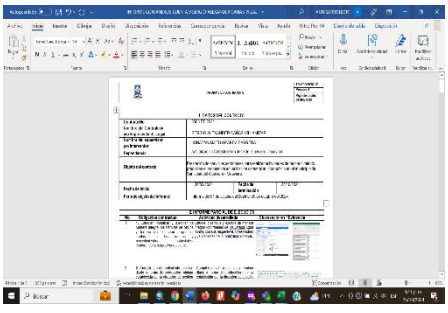
3.	**3.** Realizar las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbanas y/o rural del municipio que le sean asignados por el supervisor o por quien designe.	NO FUE REQUEREIDA EN EL PERIODO	NO APLICA
4.	**4.** Recopilar y verificar en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles o informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria	NO FUE REQUEREIDA EN EL PERIODO	NO APLICA
5.	**5.-** Tomar las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes	NO FUE REQUEREIDA EN EL PERIODO.	NO APLICA

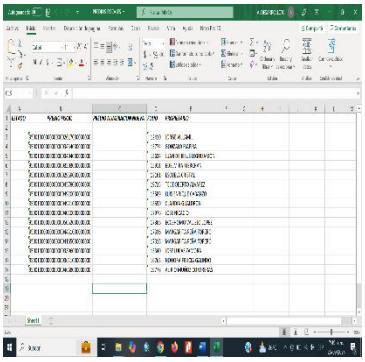
6.	**6.-** Registrar la información predial en el medio determinado por el IGAC (ficha predial o aplicativo para dispositivo móvil).	Registre la información predial mediante el aplicativo establecido por el IGAC (CICA WEB)	
7.	**7.-** Digitalizar en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral.	NO FUE REQUEREIDA EN EL PERIODO.	NO APLICA
8.	**8.-** El reconocedor debe garantizar la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases y los listados de inconsistencias de la información catastral.	Garantice la calidad del dato mediante el estudio de los folios encontrados en la mesa colaborativa y enviados a mi coordinador y se confronto información con la ventana única de registro (VUR).	 
9.	**9.-** Realizar la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor	Realice la entrega de la información en la fecha estipulada por mi coordinador de grupo, mediante una comunicación segura a través del correo institucional.	 

10.	10.Garantizar la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas Catastrales	Garantice la entrega y ajustes pertinentes de la información validando los predios del CICA WEB AL CICA MOVIL Y DEL CICA MOVIL AL CICA WEB con el objetivo de cambiarlos de etapa de asignados a tramitados y así poder trabajarlos para su respectiva entrega.	 
11.	11.Presentar los informes pertinentes y periódicos de acuerdo con lo asignado por el líder de reconocimiento	Presente los informes pertinentes y periódicos para su respectiva revisión por parte del coordinador de grupo tanto como la parte gráfica, enviando la GDB al correo institucional del coordinador.	

12	12.El contratista debe contar con los equipos (pda, tablet, celular, cinta métrica y transporte, etc.) y servicios (internet, transporte, etc.) necesarios e indispensables para su desarrollo, de tal forma que garanticen óptimos resultados.	Cuento con los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades de campo y oficina. (computador con servicio de internet, Cinta métrica	
13.	13. Garantizar la custodia de la documentación recibida radicada por sistema de información catastral y correspondencia.	Garantice la custodia de la i formación y documentación recibida mediante una comunicación segura como lo es el correo institucional.	
14.	14. Orientar a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida, de los trámites que le sean asignados.	NO FUE REQUEREIDA EN EL PERIODO	NO APLICA
15	Cumpli con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de os trabajos asignados y con la calidad requerida.	NO FUE REQUEREIDA EN EL PERIODO	NO APLICA

16	16. Asumir el valor del transporte a los predios que requieren inspección de terreno dentro del proceso de actualización catastral y suministrar el dispositivo de captura requerido para la toma de información en campo (pda, celular, etc.)	Este periodo no fue asignada esta actividad	NO APLICA
17	17. Proyectar dentro de los términos de ley, respuesta a las peticiones de los tramites que le sean asignados por el supervisor o por quien este designe.	Este periodo no fue asignada esta actividad	NO APLICA
18	18. Realizar los desplazamientos tanto del área urbana como rural que se requieran para dar cumplimiento al objeto contractual, sin que ello genere pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre	Realice los desplazamientos al área rural de las respectivas asignaciones sin que ello genere pago de gastos de manutención, alojamiento y transporte terrestre.	
19	19. Asistir a las reuniones en las fechas y horas establecidas para alineación de conceptos técnicos, seguimiento y entrega de productos.	Este periodo no fue asignado esta actividad	NO APLICA

20	20. Reportes mensuales a entregar:	Elabore informe mensual a entregar para su respectiva revisión de la grafica GDB.	
21	21. Entregar informes de visita de terreno y mensuales que le sean requeridos en cumplimiento del presente contrato.	Entregue informe de visita del mapeo de las vereda (Agua bonita) que fueron requeridos por el líder de grupo.	
22	22. El contratista deberá entregar informes mensuales de avance de ejecución del contrato.	Este periodo no fue asignado esta actividad	NO APLICA
23	23. El contratista deberá entregar el informe final de actividades desarrolladas dentro del término de ejecución del contrato.	Entregue informe final de actividades desarrolladas en el periodo reportado del 1 de octubre al 25 de octubre de 2024	

24	24. El contratista deberá entregar un plan de trabajo y cronograma al inicio de la ejecución del contrato.	Entregue un plan de trabajo con un prealistamiento de campo tanto en lo jurídico como en lo físico, al coordinador de grupo.	

3 REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR

IGAC	**INFORME DE CONTRATISTA**	**FO-GCO-PC02-05** **Versión: 1** **Vigente desde: 01/04/2022**

3.1 SOPORTE_GENERAL_PLANILLA_MES_SEPTIEMBRE Y OCTUBRE _N_9473842092 N_9475867537
3.2 INFORME DE ACTIVIDADES DEL PERIODO 1 DE OCTUBRE DE 2024 A 25 DE OCTUBRE DE 2024
3.3 NO OBLIGADO A FACTURAR

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.

Sergio A. Cañas V.
88252709

Firma del Contratista

DERLY SHIRLEY
SOCHA
MENDIVELSO
Firma Coordinador
de Operaciones

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

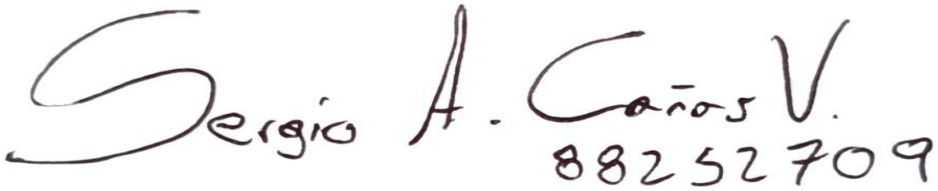
Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 88252709		CAÑAS VILLAMIZAR SERGIO ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra22 N 9-28	CALI-VALLE	3162534030	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-09	1000010103	9473842091	I	2024/10/03	2024/11/01	BANCO DE BOGOTA	29	$505,500

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0
Ciudad: CALI Depto: VALLE (1 Afiliados)					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0
1	CC 88252709	CAÑAS SERGIO	25-14	30	$1,600,000	$256,000	EPS037	30	$1,600,000	$200,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,600,000	$39,000	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0



2024/11/01 02:51 PM

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 88252709		CAÑAS VILLAMIZAR SERGIO ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra22 N 9-28	CALI-VALLE	3162534030	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-09	2024-09	1000010103	9473842091	I	2024/10/03	2024/11/01	BANCO DE BOGOTA	29	$505,500

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$256,000	$5,400	$0	$261,400
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$256,000	$5,400	$0	$261,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$39,000	$900	$0	$39,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$39,000	$900	$0	$39,900
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$200,000	$4,200	$0	$204,200
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$200,000	$4,200	$0	$204,200
TOTAL				1	$495,000	$10,500	$0	$505,500

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 88252709		CAÑAS VILLAMIZAR SERGIO ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra22 N 9-28	CALI-VALLE	3162534030	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-10	75867537	9475867537	I	2024/11/06	2024/10/28	BANCO AV VILLAS	0	$495,000

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0
Ciudad: CALI Depto: VALLE (1 Afiliados)					$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0
1	CC 88252709	CAÑAS SERGIO	25-14	30	$1,600,000	$256,000	EPS037	30	$1,600,000	$200,000		0	$0	$0	14-23	30	$1,600,000	$39,000	0	$0	$0
Total	**Afiliados(1)**				$1,600,000	$256,000			$1,600,000	$200,000			$0	$0			$1,600,000	$39,000		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 88252709		CAÑAS VILLAMIZAR SERGIO ALEXANDER	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	cra22 N 9-28	CALI-VALLE	3162534030	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2024-10	2024-10	75867537	9475867537	I	2024/11/06	2024/10/28	BANCO AV VILLAS	0	$495,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$256,000	$0	$0	$256,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$256,000	$0	$0	$256,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$39,000	$0	$0	$39,000
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	1	$39,000	$0	$0	$39,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$200,000	$0	$0	$200,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$200,000	$0	$0	$200,000
TOTAL				1	$495,000	$0	$0	$495,000