ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	5	1	1	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: CRISTINA ISABEL CASTRO AMAYA CONTRATO No. 3190/2024 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1102231250**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **13/06/2024**

Vigencia: **del** 13/06/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Termino de ejecución: **del** 13/06/2024 **Hasta:** 30/12/2024

Período Reportado: **01/10/2024** **al** **30/10/2024**

Valor Total **$26,400,000.00** **Honorarios:** **$26,400,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ A LA CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
5	ARL	POSITIVA ARL	09/2024	9474500823	$39,000.00
5	SALUD	ASOCIACION MUTUAL SER EMPRES.	09/2024	9474500823	$200,000.00
5	PENSION	PORVENIR PENSIONES S.A.	09/2024	9474500823	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
5	$4,000,000.00	$8,000,000.00

No. Cuenta Bancaria: 828-82868359991 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento a la cláusula 3.1. realizo el estudio, clasificación y ejecución de manera integral de los tramites de oficina y terreno, dentro de los que se encuentran; la vereda santo domingo (54 predios), por lo que se da un total de 54 predios, y puerto tolima nazaret (16 predios) por lo que se le da un total de 16 predios conforme a las normas y procedimientos catastrales.

en cumplimiento a la cláusula 3.2. realizo el rendimiento diario establecido y asignado para el mes correspondiente cumpliendo la actualización y modificación de propietarios y predios establecidos por la dirección y supervisor.

en cumplimiento a la cláusula 3.3. realizo las inspecciones catastrales en la zona rural asignada por el supervisor (santo domingo y puerto tolima)

en cumplimiento a la cláusula 3.4. recopilo y verifico los documentos brindados por los propietarios en el momento de la visita en el terreno y predios.

en cumplimiento a la cláusula 3.5. tomeço las fotografías a los predios y construcciones según lo indicado y asignado al manual de procedimientos vigentes.

en cumplimiento a la cláusula 3.6. realizo y registro información predial en el aplicativo móvil y aplicativo web de lo asignado al mes correspondiente.

en cumplimiento a la cláusula 3.7. realizo actualización y dibujo de formación catastral multipropósito con normas y procedimientos establecidos de la vereda arazá

en cumplimiento a la cláusula 3.8. realizo depuración y actualicé información catastral cambiando base de datos e inconsistencia encontradas en el aplicativo cica

en cumplimiento a la cláusula 3.9. realizo la entrega de información en los horarios establecidos por nuestro supervisor

en cumplimiento a la cláusula 3.10. realizo la entrega de la información como producto final en el proceso de actualización multipropósito de lo asignado para el mes correspondiente

en cumplimiento a la cláusula 3.11. presento los informes en las fechas y horas establecidas de acuerdo con lo asignado por el líder.

en cumplimiento a la cláusula 3.13. garantizo la documentación recibida por el sistema cica.

en cumplimiento a la cláusula 3.14. realizo orientación dando información a los usuarios en los temas relacionados al proceso de actualización catastral que se está realizando en el municipio.

en cumplimiento a la cláusula 3.15. cumplío con el rendimiento asignado, entregando dibujo, cica y visitas a terreno y demas trabajos requeridos para el mes correspondiente

en cumplimiento a la cláusula 3.18. realizo los desplazamientos en los vehículos asignados para realizar las inspecciones asignadas para dar cumplimiento a nuestras labores

en cumplimiento a la cláusula 3.20. realizo la entrega mensual asignada. sector santo domingo de la verada boca de agua bonita y la vereda puerto tolima

en cumplimiento a la cláusula 3.21. entrego el informe relacionando las visitas correspondientes al día asignado

en cumplimiento a la cláusula 3.22. entrego el reporte mensual ejecutado en el mes correspondiente.

en cumplimiento a la cláusula 3.23. realizo entrega de informe correspondiente a la cuenta de cobro.

en cumplimiento a la cláusula 3.24. realizo el plan de trabajo y cronograma para la ejecución de labores asignadas para el mes correspondiente

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA

NOMBRE **FIRMA**