Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	5	1	1	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: MARIA ALEJANDRA LOPEZ DURAN CONTRATO No. 3113/2024 - 1

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1096204619**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PERSONALES PARA REALIZAR ACTIVIDADES DE RECONOCIMIENTO PREDIAL EN EL PROCESO DE ACTUALIZACIÓN CATASTRAL MULTIPROPÓSITO EN EL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **05/03/2024**

Vigencia: **del** 05/03/2024 **Hasta:** 04/12/2024

Termino de ejecución: **del** 05/03/2024 **Hasta:** 04/12/2024

Período Reportado: **01/10/2024** **al** **30/10/2024**

Valor Total **$36,000,000.00** **Honorarios:** **$36,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, PAGARÁ A LA CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASE UNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
8	ARL	POSITIVA ARL	10/2024	80961294	$39,000.00
8	SALUD	NUEVA EPS	10/2024	80961294	$200,000.00
8	PENSION	PROTECCION + ING	10/2024	80961294	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
8	$4,000,000.00	$4,533,333.00

No. Cuenta Bancaria: -30697444331 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la cláusula 3.1 estudió, clasificó y ejecutó de manera integral los trámites de oficina y terreno que le sean asignadas, conforme a las normas y procedimientos catastrales, elaborando la respectiva resolución que corresponde sector rural con la formación en cica de la vereda los alpes y el retiro

en cumplimiento de la cláusula 3.2 cumplió el rendimiento mínimo diario o norma de producción mínima establecida por la dirección de gestión catastral asignadas por el coordinador de grupo en el sector rural que corresponde sector rural con la formación en cica de la vereda los alpes y el retiro

en cumplimiento de la cláusula 3.3 realizó las inspecciones catastrales a los predios de las zonas urbanas del municipio de san josé del guaviare asignados en el sector rural que corresponde sector rural con la formación en cica de la vereda los alpes y el retiro

en cumplimiento de la cláusula 3.4 recopiló y verificó en terreno los documentos necesarios para efectuar el trámite de predios formarles o informales tales como documento de identidad de los propietarios, títulos de dominio y folios de matrícula inmobiliaria.

en cumplimiento de la cláusula 3.5 tomó las fotografías del predio y sus construcciones, conforme a los manuales y procedimientos vigentes

en cumplimiento de la cláusula 3.6 descargó la aplicación móvil cica determinado por el igac, para registrar la información predial.

en cumplimiento de la cláusula 3.7 digitalizó en la base gráfica catastral oficial el terreno y construcción actualizados, de acuerdo con normas y procedimientos establecidos, garantizando la integralidad entre la información gráfica, alfanumérica catastral y registral que corresponde a la formación rural la vereda los alpes.

en cumplimiento de la cláusula 3.8 garantizó la calidad del dato y la depuración de la información productos de los cruces de las bases snc y vur y los listados de inconsistencias de la información catastral.

en cumplimiento de la cláusula 3.9 realizó la entrega de la información en la fecha y horario asignados por el coordinador de operaciones y/o supervisor

en cumplimiento de la cláusula 3.10 garantizó la entrega definitiva y ajustes pertinentes de la información como producto final de los procesos y etapas catastrales.

en cumplimiento de la cláusula 3.11 presentó los informes pertinentes periódicos mensuales, de acuerdo con lo asignado por el líder de reconocimiento

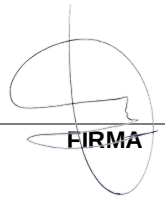
en cumplimiento de la cláusula 3.12 cuenta con los equipos necesarios para el desarrollo de las actividades de campo y oficina

en cumplimiento de la cláusula 3.13 realizó uso adecuado y pertinente de la información compartida por el igac para el desarrollo de la etapa del proyecto. garanticé la confidencialidad de la información consultada a través del vur de la snr y la no difusión o distribución de esta.
en cumplimiento de la cláusula 3.14 orientó a los usuarios en los temas inherentes a la información catastral requerida.
en cumplimiento de la cláusula 3.15 cumplió con los rendimientos y plazos establecidos por el instituto, la entrega de los trabajos asignados y con la calidad requerida corresponde a la formación en cica de la vereda los alpes y el retiro
en cumplimiento de la cláusula 3.19 participó en el simulacro nacional realizado el día 2 de octubre del 2024 y asistí a la reunión realizada el 22 de octubre del año 2024 en las oficinas del igac san josi del guaviare para información conceptual técnica y contable.
en cumplimiento de la cláusula 3. 20 entregó el informe mensual de actividades para el periodo comprendido entre el 1 al 30 de octubre del 2024

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

JONATHAN SMITH GRANDA BARRERA

NOMBRE



FIRMA