Agencia Nacional de Tierras	FORMA	INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN PARA TERMINACIÓN ANTICIPADA Y/O LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS - CONVENIOS	CÓDIGO	ADQBS-F-005
	ACTIVIDAD	EJECUCIÓN DE ETAPA POST CONTRACTUAL	VERSIÓN	4
	PROCESO	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	FECHA	24/06/2024

Dependencia:	200 - DIRECCION DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD	Fecha:	1/11/2024

INFORMACIÓN BASICA DEL CONTRATISTA / PROVEEDOR

Nombre / Razón Social	HEMERZON MICHAEL BURBANO ARCOS	Naturaleza	Persona Natural	X	Persona Jurídica		
Identificación	10.304.541	Dirección	Condominio Torres de Milano Torre A Apto 503				
Correo	hemerzon.burbano@ant.gov.co	Teléfono de Contacto	3167976676		Extensión	N/A	
Número de Cuenta	86.820.893.681	Tipo de Cuenta	AHORROS		Entidad Bancaria	BANCOLOMBIA	

INFORMACIÓN DEL CONTRATO / CONVENIO

Contrato No.	ANT-CPS-20245937	Fecha de iniciación	24/05/2024	Fecha de Terminación	31/12/2024	Terminación anticipada	SI X	NO
Objeto	Prestar por sus propios medios, con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios profesionales en el desarrollo de las actividades derivadas de las distintas etapas del ordenamiento social de la propiedad rural que se adelantan en la Agencia Nacional de Tierras y/o demás funciones asignadas a la Dirección de Gestión del Ordenamiento Social de la Propiedad Rural.						
CDP	13424	Registro Presupuestal	782524				

INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO O CONVENIO

Valor Inicial:	$	69.280.000
Adición No. 1	$	-
Adición No. 2	$	-
Reducción No. 1	$	-
Reducción No. 2	$	-
Valor Total:	$	69.280.000
Valor Ejecutado:	$	10.969.333
Saldo No Ejecutado	$	19.340.667

Valor a Reintegrar	
Consignación No.	
Fecha	

Valor a Liberar		$	19.340.667
Relación Registros Presupuestales			
RP No.	782524	Valor	$ 69.280.000
RP No.		Valor	$ -
RP No.		Valor	$ -

Valor a Pagar	$	38.970.000

% de ejecución financiera del contrato / convenio:	16%

OBSERVACIONES

Durante la ejecución del Contrato se realizaron los siguientes pagos:

1) Por valor de DOS MILLONES TRESCIENTOS NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($2.309.333), por concepto del mes de mayo de 2024.
2) Por valor de OCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE ($8.660.000), por concepto del mes de junio de 2024.

CON EL PRESENTE INFORME SE AUTORIZA EL PAGO DE TREINTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA MIL PESOS M/CTE ($38.970.000), POR CONCEPTO DE HONORARIOS, DE LOS MESES DE JULIO A OCTUBRE DE 2024 Y LOS DIAS DEL 1 AL 15 DE NOVIEMBRE DE 2024.

Con la presente terminación se solicita liberar a favor de la ANT la suma de DIECINUEVE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE ($19.340.667)

EVALUACIÓN Y REEVALUACIÓN DEL CONTRATISTA

Rango de calificación:	
Excelente	El contratista superó las especificaciones técnicas establecidas de los productos y/o servicios.
Bueno	El contratista cumplió las especificaciones técnicas establecidas de los productos y/o servicios.
Regular	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades que no son graves, ni se considera que incumplió el mismo.
No cumple	El contratista en el desarrollo del contrato presentó inconformidades graves y se considera que incumplió el mismo.

Evaluación y Reevaluación del Contratista	
CUMPLIMIENTO: (Oportunidad en la entrega de los productos y/o servicios; Atención a compromisos adquiridos)	BUENO
CALIDAD: (Grado en el que el producto y/o servicio cumple las necesidades y expectativas contractuales)	BUENO
COMUNICACIÓN: (Comunicación asertiva durante la ejecución del contrato)	BUENO
EVALUACIÓN GENERAL: (Percepción general sobre el producto y/o servicio suministrado)	BUENO

EL SUPERVISOR CERTIFICA

Que **EL CONTRATISTA** cumplió a satisfacción con el objeto y obligaciones del contrato asignadas en el periodo y, ejecutó el (16) % de los recursos asignados, acorde con lo evidenciado por el supervisor en los informes que se encuentran en el expediente contractual.

Que la terminación anticipada del contrato ANT-CPS-20245937, no genera ninguna afectación en la ejecución de las funciones de la Agencia Nacional de Tierras

Que **EL CONTRATISTA** dio cumplimiento durante la ejecución de la contratación al pago de la totalidad de los aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral y parafiscales de conformidad con las normas legales vigentes.

Que **EL CONTRATISTA** mediante comunicación con radicado No. 20246000709405 2, solicitó la terminación anticipada del contrato ANT-CPS-20245937, el cual se perfeccionó el día 24 de mayo de 2024, acorde con lo evidenciado en el SECOP II-positiva ARL y Registro Presupuestal (RP) expedido por la Subdirección Administrativa y Financiera, dirigida al supervisor del contrato solicitó la terminación anticipada del contrato ANT-CPS-20245937 indicando que prestaria servicios hasta el día 15 de noviembre de 2024

Que **LA COMUNICACION** antes mencionada se aportará como anexo del presente informe final de supervisión y hacen parte integral de la solicitud de terminación anticipada del contrato número del contrato.

Que en el expediente contractual reposan los siguientes documentos			
Persona natural		Persona Jurídica	
Aporte a pensión	x	Parafiscales	
Aporte a salud	x	Producto(s) - Entregable (s)	
Aporte ARL	x	Informe (s) Adicional (es)	
Producto(s) - Entregable (s)		Certificado de pagos y saldos	
Informe (s) Adicional (es)			

SUPERVISOR 1		SUPERVISOR 2	
Firma:		Firma:	
Nombre:	DIANA PATRICIA HERRERA VELASQUEZ	Nombre:	
No. Identificación:	51.949.220	No. Identificación	
Cargo:	Experto Código G3 Grado 5 - UGT Occidente	Cargo:	

Elaboró: Tania Gineth Tovar Murillo - Contratista UGT Occidente

COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

Agricultura