ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) JUSTIFICACIÓN PARA MODIFICACIÓN DE CONTRATO/ CONVENIO/ACEPTACIÓN DE OFERTA/ORDEN DE COMPRA	MAJA01.04.03.P003.F001	
		VERSIÓN	006

ADICIÓN		PRÓRROGA		ACLARACIÓN/MODIFICACIÓN	X
SUSPENSION		CESIÓN			

CONCEPTO TECNICO	
CONTRATANTE	SANTIAGO DE CALI DISTRITO ESPECIAL - Secretaria de Bienestar Social
CONTRATO / ORDEN DE COMPRA / CONVENIO No.	4146.010.26.1.1742.2024
CONTRATISTA	E.M.S. ARQUITECTURA S.A.S
IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATISTA	Nit 900.315.426 - 1
OBJETO	REALIZAR, LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS COMPLEMENTARIOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA GESTIÓN Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN REQUERIDA PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA UNIDAD DE TRANSFORMACIÓN SOCIAL (UTS)TITIRIBÍ, UBICADA DE SANTIAGO DE CALI
VALOR INICIAL	NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/cte ($99.308.475)
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	21 de octubre de 2024
FECHA DE INICIO	23 de octubre de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	20 de diciembre de 2024
ADICIONES	N/A
VALOR TOTAL A LA FECHA	NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/cte ($99.308.475)
PRORROGAS	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN A LA FECHA	20 de diciembre de 2024
ACLARACIÓN	N/A
SUSPENSIÓN	N/A
REANUDACIÓN	N/A
CESIÓN	Nombre del Cesionario: N/A
	Identificación del Cesionario: N/A
	Fecha de Cesión: N/A

CONSIDERACIONES DE LA MODIFICACIÓN:

Que entre el Distrito Especial de Santiago de Cali y E.M.S. Arquitectura S.A.S se suscribió la Aceptación de Oferta No 4146.010.26.1.1742.2024, cuyo objeto es: “REALIZAR, LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS COMPLEMENTARIOS Y DEMÁS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

GESTIÓN Y OBTENCIÓN DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN REQUERIDA PARA EL REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL DE LA UNIDAD DE TRANSFORMACIÓN SOCIAL (UTS)TITIRIBÍ, UBICADA DE SANTIAGO DE CALI", con un plazo hasta el 20 de diciembre de 2024 y por valor de $99.308.475.

Que en la propuesta presentada por E.M.S. Arquitectura S.A.S, se discrimina la oferta económica de la siguiente forma: NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/cte ($99.308.475), detallado de la siguiente manera: 1) Subtotal por valor de $83.452.500. 2) IVA del 19% por valor $15.855.975.

Que en la aceptación de la oferta No 4146.010.26.1.1742.2024 se indica el valor total del contrato por la suma de NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS M/cte ($99.308.475), pero no se discrimina el valor correspondiente al IVA.

Que para el cumplimiento de los requisitos administrativos de Santiago de Cali Distrito Especial, se requiere indicar en el contrato el valor del IVA.

SOLICITUD DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR
Modificar el valor total del contrato establecido en la aceptación de la oferta No 4146.010.26.1.1742.2024, en el sentido de indicar al valor correspondiente del IVA, el cual debe quedar conforme a lo señalado en la propuesta por parte de E.M.S. Arquitectura S.A.S, de la siguiente forma: VALOR TOTAL DEL CONTRATO: Noventa y nueve millones trescientos ocho mil cuatrocientos setenta y cinco pesos M/cte ($99.308.475), incluido IVA del 19% por valor Quince millones ochocientos cincuenta y cinco mil novecientos setenta y cinco pesos M/cte ($ 15.855.975).
NOMBRE COMPLETO: ORQUIDIE PÉREZ SALAZAR
CARGO: Profesional Universitario
CIUDAD Y FECHA: 13 de noviembre de 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.