CONTRATO No.1297 DE 2024
CONSTANCIA DE ACTIVIDADES DEL 01 AL 31 DE NOVIEMBRE DE 2024

En la fecha dejamos constancia que el contratista durante el periodo del 01 al 31 de noviembre de 2024, realizó las siguientes actividades:

Obligaciones Específicas:

1. Apoyar la conformación y custodia del archivo de los documentos que se reciben y se generan en el Grupo para el Control y Vigilancia a Curadores Urbanos, respecto de los procesos administrativos, disciplinarios y de visitas, atendiendo las normas de gestión documental y las instrucciones que imparta la entidad.

2. Realizar la actualización y digitalización de expedientes administrativos, disciplinarios y de visitas, que se adelanten en el Grupo para el Control y Vigilancia a Curadores Urbanos.

3. Tramitar las peticiones que le sean asignadas, respecto de los temas propios de los procesos a cargo en el Grupo para el Control y Vigilancia a Curadores Urbanos.

4. Apoyar la proyección de actas, oficios, comunicaciones, notificaciones e incorporación en los respectivos expedientes documentales virtuales o físicos, así como la conformación y verificación de bases de datos.

5. Mantener actualizada la información de las bases de datos del Grupo para el Control y Vigilancia a Curadores Urbanos y los sistemas de información de la entidad, conforme al rol que le sea asignado.

6. Presentar el informe de ejecución contractual y cuenta de cobro de manera mensual, teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por la Dirección Administrativa y Financiera.

7. Las demás actividades asignadas por la autoridad competente de acuerdo con el nivel, la naturaleza y el área de desempeño.

Evidencias:

Informe Mensual de Actividades - Revisión de Fase 1 y Fase 2 del Cargue de Documentación en Módulos HV CURB y Personal

Resumen de Actividades

Se completaron las revisiones de las Fases 1 y 2 en los módulos HV CURB y Personal, con énfasis en el seguimiento de los documentos cargados y la verificación del cumplimiento de los requisitos de cada curaduría.

Principales Secciones Revisadas

1. Curadurías: Estado general y detalles de cada curaduría.

	CURADURIAS			
N°	CURADURIA	CURADOR	CORREO	NUMERO
1	BARRANQUILLA CU 1	GUILLERMO ENRIQUE ÁVILA BARRAGÁN (Arquitecto)	curaduriauno.barranquilla@supernotariado.gov.co	Telefono: 605-3091679 Celular: 3188018685

2. Solicitudes de Subsanación: 1. Clasificación por número de radicado de cada solicitud, con enlace directo al oficio y detalles de la solicitud de la curaduría, fecha de envío y descripción del requerimiento..

SOLICITUD SUBSANACION Y CARGUE INFO		
SOLICITUD SNR	FECHA DE ENVIO	REQUERIMIENTO
SNR2024EE067428	24/07/2024	Se solicita subsanar o cargar: MÓDULO HV CURV: Cédula, tarjeta profesional y certificados laborales. MÓDULO PERSONAL: Natalia Isabel Bermúdez Camargo: título profesional. Se dió plazo de 10 días.

RESPUESTA SOLICITUD		
RESPUESTA CU	FECHA DE RESPUESTA	DETALLE DE RESPUESTA
SNR2024ER092353	02/08/2024	Se adjuntan capturas de pantalla que evidencian el cargue y corrección de la cédula, tarjeta profesional y certificados laborales en el módulo HV CURB, así como el título profesional de Natalia Isabel Bermúdez Camargo en el módulo Personal.

3. Respuestas a PQRS y Reiteraciones: Seguimiento a las PQRS y reiteraciones enviadas a las curadurías en casos de documentos pendientes o sin ajustes en el sistema.

RESPUESTA SOLICITUD SNR PQRS				
RESPUESTA PQRS	FECHA DE ENVIO	FECHA DE ASIGNACION	FECHA DE VENCIMIENT	DETALLE DE RESPUESTA
SNR2024EE079731	26/08/2024	15/08/2024	28/08/2024	Se solicita cargar el certificado de vigencia o documento con la fecha de expedición de las matrículas profesionales del Curador y Fernando Correa en el sistema. En caso de inconvenientes, se brinda el contacto de Mónica Peinado para asistencia técnica en los módulos HV CURB y Personal.

REITERACION SOLICITUD SUBSANACION		
REITERACION DE SOLICITUD	FECHA DE ENVIO	DETALLE DE RESPUESTA
SNR2024EE080490	04/09/2024	Se reitera la solcitud SNR2024EE067618 Se solicita subsanar o cargar: MÓDULO PERSONAL: ROCIO DEL SOCORRO SANCHEZ DONOSO: no aporta documentos experiencia MAURICIO QUIZA ROJAS: Fecha de Tarjeta Profesional ilegible y no aporta documentos de experiencia FABIAN CAMILO FALLA NARANJO: No aporta documentos experiencia CRISTIAN LEONARDO RAMIREZ ESQUIVEL: Tarjeta Profesional sin fecha expedición y no aporta documentos de experiencia. Se dió plazo de 5 días.

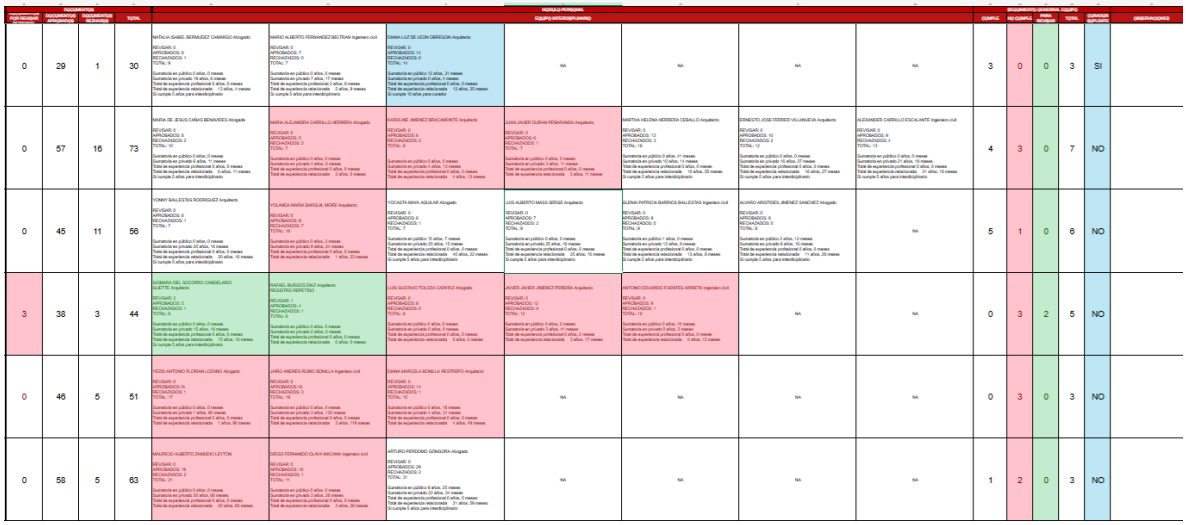
}

RESPUESTA REITERACION		
RESPUESTA DE REITERACION	FECHA DE ENVIO	DETALLE DE RESPUESTA
SNR2024ER103382	05/09/2024	La curaduría presenta excusas por problemas con el correo institucional que impidieron atender el requerimiento de forma oportuna. Están trabajando en la información solicitada para cumplir dentro del plazo establecido.

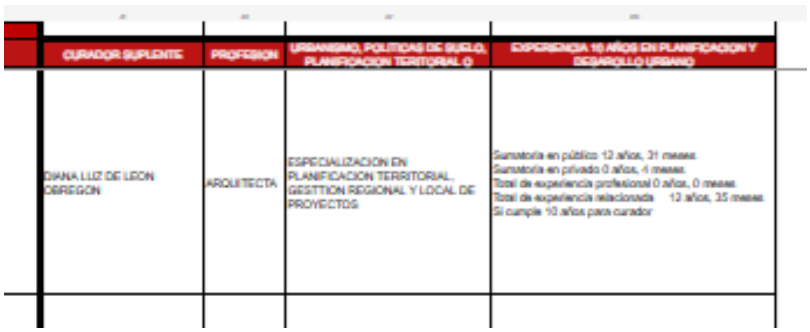
4. Módulos de Documentación:
    - HV CURB: Conteo y estado de documentos por curaduría, clasificados en pendientes, aprobados y rechazados.

MODULO HV CURB					
DOCUMENTOS POR REVISAR HV CURB	DOCUMENTOS APROBADOS	DOCUMENTOS RECHAZADOS	N DRA MONICA	TOTAL	DETALLE
2	14	5		21	Sumatoria en público 3 años, 66 meses Sumatoria en privado 6 años, 13 meses Total de experiencia profesional 9 años, 34 meses Total de experiencia relacionada 0 años, 40 meses

- Personal: Conteo y revisión de documentos de personal en cada curaduría, con estados de cumplimiento para cargos de curador suplente.



5. Curadores Suplentes: Revisión del cumplimiento de experiencia y requisitos para curadores suplentes.

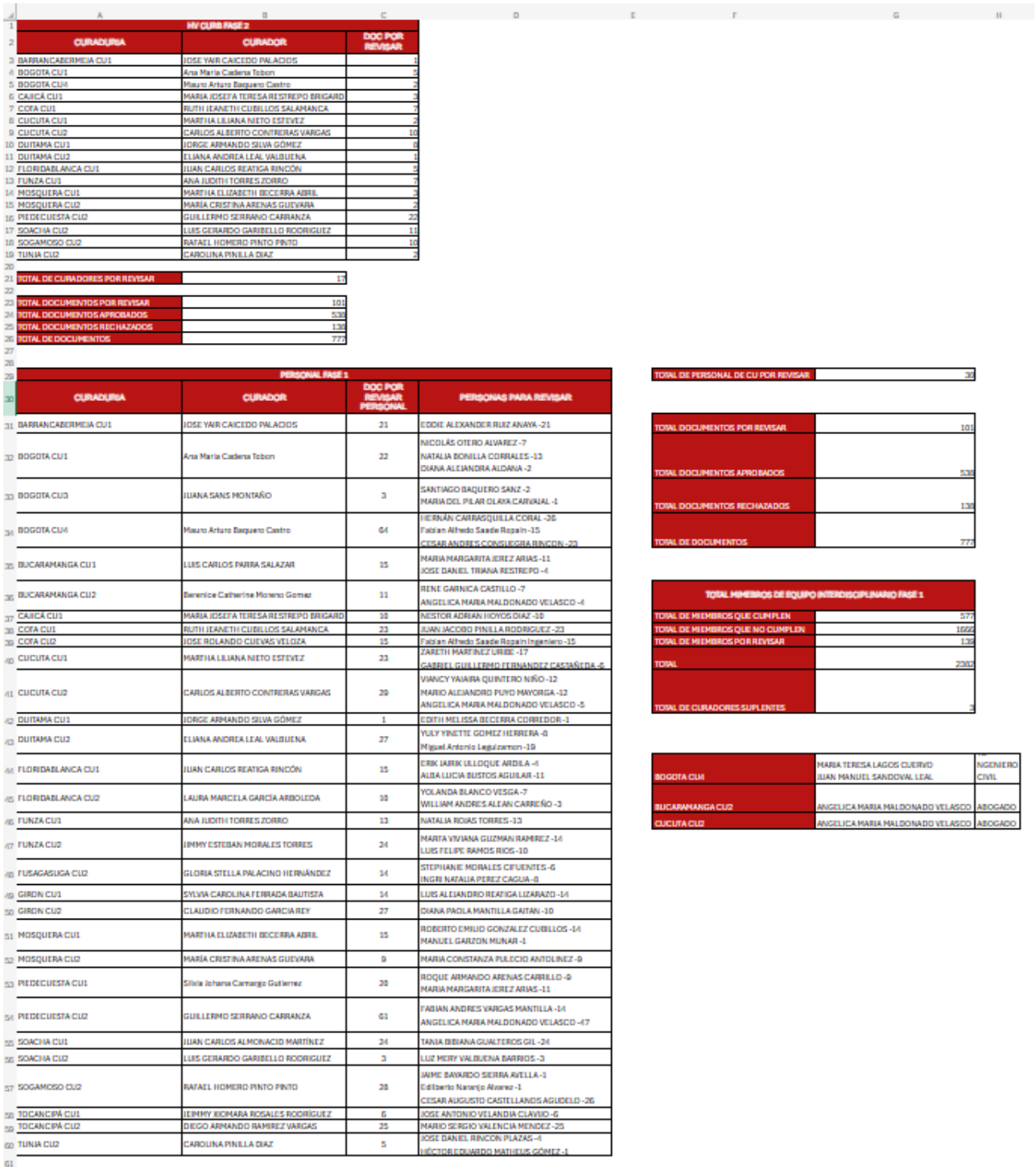


Resultados por Fase

- Fase 1: Revisión de documentos y personal en los módulos HV CURB y Personal, incluyendo el conteo de miembros del equipo interdisciplinario.

	A	B	C	D
1	**HV CURB FASE 1**			
2	**CURADURIA**	**CURADOR**	**DOC POR REVISAR**	
3	BARRANQUILLA CU 1	GUILLERMO ENRIQUE ÁVILA BARRAGÁN (Arquitecto)	2	
4	IBAGUE CU2	SANDRA DEL PILAR PARDO SUAREZ (Arquitecta)	15	
5	PUERTO COLOMBIA CU1	DENNIS ESTHER VALVERDE SANCHEZ (Ingeniera Civil)	1	
6				
7	**TOTAL DE CURADORES POR REVISAR**	3		
8				
9	**TOTAL DOCUMENTOS POR REVISAR**	18		
10	**TOTAL DOCUMENTOS APROBADOS**	360		
11	**TOTAL DOCUMENTOS RECHAZADOS**	75		
12	**TOTAL DE DOCUMENTOS**	453		
13				
14				
15	**PERSONAL FASE 1**			
16	**CURADURIA**	**CURADOR**	**DOC POR REVISAR PERSONAL**	**PERSONAS PARA REVISAR**
17	CARTAGENA CU2	GUILLERMO ENRIQUE MENDOZA JIMENEZ	3	XIOMARA DEL SOCORRO CANDELARIO GUETTE-2 RAFAEL BURGOS DIAZ -1
18	MONTERIA CU2	LILA MARÍA ESQUIVEL RUBIO (Arquitecta)	11	JOAQUIN DARIO SANMIGUEL TORRES- 11
19	NEIVA CU2	RUBEN GUZMÁN BARRIOS (Abogado)	8	MAURICIO QUIZA ROJAS- 6 FABIAN CAMILO FALLA -2
20	SANTA MARTA CU2	MÓNICA MARIA VILLALOBOS (Arquitecta)	1	RAUL ANDRES MENDEZ MATTA -1
21	SINCELEJO CU1	ARIS MIGUEL LUCAS CASTELLANOS (Arquitecto)	6	CRISTIAN CAMILO SALGADO MERCADO -6
22	SOLEDAD CU2	LORENA CECILIA CUAO SANTAMARIA (Arquitecta)	2	ENRIQUE LORENZO ELVIRA TAPIAS -2
23	VILLAVICENCIO CU2	GLORIA INES PARRADO RUIZ	21	PEDRO ERNESTO LIZARAZO MALAMBO -7 MANUEL FRANCISCO BERNAL LIZARAZO -11 DANIELA BERMUDEZ ECHEVERRI -3
24	YOPAL CU1	ARLEY LATRIGLIA CUEVAS (Arquitecto)	1	CRISTIAN DAVID AMAYA NIÑO -1
25				
26	**TOTAL DE PERSONAL DE CU POR REVISAR**	8		
27				
28	**TOTAL DOCUMENTOS POR REVISAR**	53		
29	**TOTAL DOCUMENTOS APROBADOS**	1054		
30	**TOTAL DOCUMENTOS RECHAZADOS**	126		
31	**TOTAL DE DOCUMENTOS**	1233		
32				
33	**TOTAL MIMEBROS DE EQUIPO INTERDISCIPLINARIO FASE 1**			
34	**TOTAL DE MIEMBROS QUE CUMPLEN**	37		
35	**TOTAL DE MIEMBROS QUE NO CUMPLEN**	44		
36	**TOTAL DE MIEMBROS POR REVISAR**	12		
37	**TOTAL**	93		
38	**TOTAL DE CURADORES SUPLENTES**	8		
39				
40		DE 23		
41				
42	**BARRANQUILLA CU 1**	DIANA LUZ DE LEON OBREGON	ARQUITECTA	
43	**MONTERIA CU1**	ALVARO JOAQUIN PINEDA TAPIA	ARQUITECTO	
44	**SANTA MARTA CU1**	Fredy Augusto Santiago Molina	ARQUITECTO	
45	**SANTA MARTA CU2**	EDUIN YAIR CARRILLO NAVARRO	INGENIERO CIVIL	
46	**SOLEDAD CU1**	ALEXANDER NEY PARDO FABREGAS	ARQUITECTO	
47	**SOLEDAD CU2**	MIGUEL ENRIQUE PAEZ GONGORA	ARQUITECTO	
48	**VILLAVICENCIO CU1**	CLAUDIA ANDREA PACHON CASTIBLANCO	ARQUITECTA	
49	**YOPAL CU2**	SOBEIDA ROMERO PENNA	ARQUITECTA	
50				

- Fase 2: Cargue y revisión de documentos en ambos módulos, así como el estado de revisión del personal.



HV CURB FASE 2		
CURADURIA	CURADOR	DOC POR REVISAR
BARRANCABERMEJA CU1	JOSE YAIR CAICEDO PALACIOS	1
BOGOTA CU1	Ana Maria Cadena Tobon	2
BOGOTA CU4	Mauro Arturo Baquero Castro	2
CAJICÁ CU1	MARIA JOSEFA TERESA RESTREPO BRIGARD	3
COTA CU1	RUTH JEANETH CUBILLOS SALAMANCA	7
CUCUTA CU1	MARTHA LILIANA NIETO ESTEVEZ	3
CUCUTA CU2	CARLOS ALBERTO CONTRERAS VARGAS	10
DUITAMA CU1	JORGE ARMANDO SILVA GÓMEZ	8
DUITAMA CU2	ELIANA ANDREA LEAL VALBUENA	1
FLORIDABLANCA CU1	JUAN CARLOS REATIGA RINCÓN	5
FUNZA CU1	ANA JUDITH TORRES ZORRO	7
MOSQUERA CU1	MARTHA ELIZABETH BECERRA ABRIL	2
MOSQUERA CU2	MARÍA CRISTINA ARENAS GUEVARA	2
PIEDECUESTA CU2	GUILLERMO SERRANO CARRANZA	22
SOACHA CU2	LUIS GERARDO GARIBELLO RODRIGUEZ	11
SOGAMOSO CU2	RAFAEL HOMERO PINTO PINTO	10
TUNJA CU2	CAROLINA PINILLA DIAZ	3

TOTAL DE CURADORES POR REVISAR	15

TOTAL DOCUMENTOS POR REVISAR	101
TOTAL DOCUMENTOS APROBADOS	538
TOTAL DOCUMENTOS RECHAZADOS	138
TOTAL DE DOCUMENTOS	777

PERSONAL FASE 1			
CURADURIA	CURADOR	DOC POR REVISAR PERSONAL	PERSONAS PARA REVISAR
BARRANCABERMEJA CU1	JOSE YAIR CAICEDO PALACIOS	21	EDDIE ALEXANDER RUIZ ANAYA -21
BOGOTA CU1	Ana Maria Cadena Tobon	22	NICOLÁS OTERO ALVAREZ -7 NATALIA BONILLA CORRALES -13 DIANA ALEJANDRA ALDANA -2
BOGOTA CU3	JUANA SANS MONTAÑO	3	SANTIAGO BAQUERO SANZ -2 MARIA DEL PILAR OLAYA CARVAJAL -1
BOGOTA CU4	Mauro Arturo Baquero Castro	64	HERNÁN CARRASQUILLA CORAL -36 Fabian Alfredo Saade Ropain -15 CESAR ANDRES CONSUEGRA RINCON -23
BUCARAMANGA CU1	LUIS CARLOS PARRA SALAZAR	15	MARIA MARGARITA JEREZ ARIAS -11 JOSE DANIEL TRIANA RESTREPO -4
BUCARAMANGA CU2	Berenice Catherine Moreno Gomez	11	RENE GARNICA CASTILLO -7 ANGELICA MARIA MALDONADO VELASCO -4
CAJICÁ CU1	MARIA JOSEFA TERESA RESTREPO BRIGARD	18	NESTOR ADRIAN HOYOS DIAZ -18
COTA CU1	RUTH JEANETH CUBILLOS SALAMANCA	23	JUAN JACOBO PINILLA RODRIGUEZ -23
COTA CU2	JOSE ROLANDO CUEVAS VELOZA	15	Fabian Alfredo Saade Ropain Ingeniero -15
CUCUTA CU1	MARTHA LILIANA NIETO ESTEVEZ	23	ZARETH MARTINEZ URIBE -17 GABRIEL GUILLERMO FERNANDEZ CASTAÑEDA -6
CUCUTA CU2	CARLOS ALBERTO CONTRERAS VARGAS	29	VIANCY YAIARA QUINTERO NIÑO -12 MARIO ALEJANDRO PUYO MAYORGA -12 ANGELICA MARIA MALDONADO VELASCO -5
DUITAMA CU1	JORGE ARMANDO SILVA GÓMEZ	1	EDITH MELISSA BECERRA CORREDOR -1
DUITAMA CU2	ELIANA ANDREA LEAL VALBUENA	27	YULY YINETTE GOMEZ HERRERA -8 Miguel Antonio Leguizamon -19
FLORIDABLANCA CU1	JUAN CARLOS REATIGA RINCÓN	15	ERIK JAIRIK ULLOQUE ARDILA -4 ALBA LUCIA BUSTOS AGUILAR -11
FLORIDABLANCA CU2	LAURA MARCELA GARCÍA ARBOLEDA	10	YOLANDA BLANCO VESGA -7 WILLIAM ANDRES ALEAN CARREÑO -3
FUNZA CU1	ANA JUDITH TORRES ZORRO	13	NATALIA ROJAS TORRES -13
FUNZA CU2	JIMMY ESTEBAN MORALES TORRES	24	MARTA VIVIANA GUZMAN RAMIREZ -14 LUIS FELIPE RAMOS RIOS -10
FUSAGASUGA CU2	GLORIA STELLA PALACINO HERNÁNDEZ	14	STEPHANIE MORALES CIFUENTES -6 INGRI NATALIA PEREZ CAGUA -8
GIRON CU1	SYLVIA CAROLINA FERRADA BAUTISTA	14	LUIS ALEJANDRO REATIGA LIZARAZO -14
GIRON CU2	CLAUDIO FERNANDO GARCIA REY	27	DIANA PAOLA MANTILLA GAITAN -10
MOSQUERA CU1	MARTHA ELIZABETH BECERRA ABRIL	15	ROBERTO EMILIO GONZALEZ CUBILLOS -14 MANUEL GARZON MUNAR -1
MOSQUERA CU2	MARÍA CRISTINA ARENAS GUEVARA	9	MARIA CONSTANZA PULECIO ANTOLINEZ -9
PIEDECUESTA CU1	Silvia Johana Camargo Gutierrez	28	ROQUE ARMANDO ARENAS CARRILLO -9 MARIA MARGARITA JEREZ ARIAS -11
PIEDECUESTA CU2	GUILLERMO SERRANO CARRANZA	61	FABIAN ANDRES VARGAS MANTILLA -14 ANGELICA MARIA MALDONADO VELASCO -47
SOACHA CU1	JUAN CARLOS ALMONACID MARTÍNEZ	24	TANIA BIBIANA GUALTEROS GIL -24
SOACHA CU2	LUIS GERARDO GARIBELLO RODRIGUEZ	3	LUZ MERY VALBUENA BARRIOS -3
SOGAMOSO CU2	RAFAEL HOMERO PINTO PINTO	28	JAIME BAYARDO SIERRA AVELLA -1 Edilberto Naranjo Alvarez -1 CESAR AUGUSTO CASTELLANOS AGUDELO -26
TOCANCIPÁ CU1	JEIMMY XIOMARA ROSALES RODRIGUEZ	6	JOSE ANTONIO VELANDIA CLAVIJO -6
TOCANCIPÁ CU2	DIEGO ARMANDO RAMIREZ VARGAS	25	MARIO SERGIO VALENCIA MENDEZ -25
TUNJA CU2	CAROLINA PINILLA DIAZ	5	JOSE DANIEL RINCON PLAZAS -4 HÉCTOR EDUARDO MATHEUS GÓMEZ -1

TOTAL DE PERSONAL DE CU POR REVISAR	30

TOTAL DOCUMENTOS POR REVISAR	101
TOTAL DOCUMENTOS APROBADOS	538
TOTAL DOCUMENTOS RECHAZADOS	138
TOTAL DE DOCUMENTOS	777

TOTAL NUMEROS DE EQUIPO INTERDISCIPLINARIO FASE 1	
TOTAL DE MIEMBROS QUE CUMPLEN	577
TOTAL DE MIEMBROS QUE NO CUMPLEN	1666
TOTAL DE MIEMBROS POR REVISAR	139
TOTAL	2382
TOTAL DE CURADORES SUPLENTES	3

BOGOTA CU4	MARIA TERESA LAGOS CUERVO JUAN MANUEL SANDOVAL LEAL	INGENIERO CIVIL
BUCARAMANGA CU2	ANGELICA MARIA MALDONADO VELASCO	ABOGADO
CUCUTA CU2	ANGELICA MARIA MALDONADO VELASCO	ABOGADO

Observaciones Generales

Se detectaron inconsistencias en el sistema de conteo de experiencia profesional, específicamente en la conversión de meses a años, lo que afecta la exactitud en la evaluación de requisitos.

Todas las revisiones y documentos están archivados en las carpetas de trabajo correspondientes.

Claro, aquí tienes una proyección ajustada para el periodo del 18 al 30 de noviembre:

Proyección de Actividades: 18 al 30 de noviembre

1. Revisión de documentación en módulos HV CURB y Personal:

- Continuar con la verificación de documentos pendientes en ambas fases, priorizando curadurías con mayor número de registros sin revisar.
- Actualización de las columnas de conteo y clasificación de documentos por estatus (aprobados, rechazados, por revisar).
- Revisión de experiencia laboral reportada en el módulo Personal, con énfasis en verificar requisitos mínimos para suplencias y personal activo.

2. Solicitudes de subsanación y reiteraciones:

- Generar solicitudes para curadurías con inconsistencias o documentación faltante en la plataforma.
- Enviar reiteraciones de solicitudes no atendidas, con seguimiento puntual de vencimientos.

3. Respuesta a PQRS:

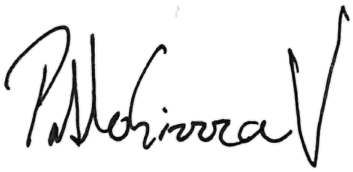
- Registrar y clasificar las respuestas recibidas durante el periodo para solicitudes y reiteraciones previas.

4. Consolidación y reporte:

- Actualizar el estado general de revisión al cierre del mes, con estadísticas de avance en documentos revisados y aprobados.
- Preparar informe final con los resultados obtenidos para su presentación en diciembre.

Observaciones:

- Se continuará monitoreando las inconsistencias del sistema en la contabilización de experiencia laboral, reportando casos relevantes.
- Las actividades se realizarán de forma paralela entre fases 1 y 2 para optimizar tiempos.

Firma: 

Pablo Sierra Vásquez
cc 1151960431 de Cali
Contratista

VB. 

Supervisor del contrato