

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DE CONTRATO		
Principio de procedencia: 3300.092	Clave: GCON-1.0-12-159	Versión: 1	Fecha de aprobación: 18/05/2021

MODIFICATORIO 01
CONTRATO DE OBRA No. 24000929 H4

CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL - NIT 899999059-3
CONTRATISTA	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT 901.069.828-7
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
VALOR INICIAL	\$232.825.249 INCLUIDO IVA
PLAZO INICIAL	CIENTO VEINTE (120) DIAS
REFERENCIA	ADICIÓN EN VALOR Y CANTIDADES DE OBRA

Entre los suscritos, a saber **JOAQUIN ALBERTO BUITRAGO ROMERO**, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 72.262.815 de Barranquilla, en su calidad de **DIRECTOR AERONÁUTICO REGIONAL DE LA UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, nombrado(a) mediante Resolución No. 01633 del 6 de agosto de 2021 y posesionado(a) en el cargo según consta en el Acta de Posesión 00312 del 6 de agosto de 2024, conforme a la delegación conferida bajo el marco jurídico establecido por los artículos 209 y 211 de la Constitución Política, el numeral 9 del Decreto 260 de 2004 (modificado por el Decreto 823 de 2017), el artículo 49 de la Ley 446 de 1998, artículo 12 de la Ley 80 de 1993, artículo 21 de la Ley 1150 de 2007 y la Resolución 00778 del 2 de mayo de 2024 por medio del cual se realiza delegación de ordenación especial del gastos en materia contractual, actuando en nombre y representación de la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL - AEROCIVIL**, con NIT 899.999.059-3, quien para los efectos del presente contrato se denomina Entidad Estatal Contratante, por una parte; y por la otra **RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES**, mayor de edad, identificado(a) con Cédula de Ciudadanía No. 7.443.949 de Barranquilla, obrando en su condición de Representante **CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS** con NIT 901.069.828-7, quien para todos los efectos se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente acto contractual, teniendo en cuenta las siguientes,

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DE CONTRATO		
Principio de procedencia: 3300.092	Clave: GCON-1.0-12-159	Versión: 1	Fecha de aprobación: 18/05/2021

CONSIDERACIONES:

1. Que el 21 de agosto de 2024 las citadas partes suscribieron el contrato de obra No. 24000929 H4, cuyo objeto contractual consiste en REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO, por la suma de \$232.825.249 Incluido AIU e IVA sobre utilidad, y con plazo de ejecución ciento veinte (120) días, contados a partir del 30 de agosto de 2024, fecha de suscripción por las partes del acta de inicio.
2. Que, mediante comunicación a través de correo electrónico institucional, la gerente del aeropuerto de Plato manifiesta la necesidad de realizar otra limpieza en los canales, Debido a que se incrementaron las lluvias en el municipio y el taponamiento de estos canales, no permite la circulación de las aguas y produce inundaciones en las comunidades que se encuentran al rededor del aeropuerto.
3. Que mediante comunicación FORMATO 69 SOLICITUD DE MODIFICACION DE CONTRATO del 25 de septiembre de 2024 el supervisor avala la solicitud de la Gerente del Aeropuerto y solicita la adición en valor del contrato 24000929 H4, para lo cual aporta los documentos soporte de este requerimiento.
4. Que, en sesión del 26 de septiembre de 2024, el Comité de Contratación No. 7 el ordenador del gasto presento ante el comité la solicitud de la adición en valor e incluir las cantidades no previstas en los ítems 1.1, 1.2 y 1.3 del contrato de obra 24000929 H4 por la suma de \$114.283.931,81, el comité atendiendo las explicaciones dadas por el Unidad Ejecutora, supervisor procedió a realizar la revisión de la solicitud.
5. Que, una vez evaluados los soportes aportados, el comité de contratación constato que se requiere realizar las modificaciones pertinentes
6. Que el 26 de septiembre de 2024 las partes modificaron el contrato con una adición en valor por la suma de CIENTO CATORCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$114.283.931,81) y firma el ACTA DE MODIFICACION N° 1: ADICIÓN EN VALOR.
7. Que, conforme a los soportes aportados, se modifican las cantidades de obra, se incluye mayor cantidad de obra en los ítems 1.1, 1.2 y 1.3 y las partes firman el FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DE CONTRATO		
Principio de procedencia: 3300.092	Clave: GCON-1.0-12-159	Versión: 1	Fecha de aprobación: 18/05/2021

Que en mérito de lo anteriormente expuesto se hace necesario suscribir el presente acto contractual, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA. – MODIFICAR el FORMULARIO 1 PROPUESTA ECONOMICA, en el sentido de incluir en los ítems 1.1, 1.2, 1.3 y 1.6 las cantidades no Previstas relacionadas en los oficios enunciados en los considerandos; tales son:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
1.1	Localización, trazado y replanteo	420
1.2	Excavación en material común	1.242.00
1.3	Conformación de talude	4.830.00

PARÁGRAFO ÚNICO: Los ítems no previstos generan adición debido al balance de mayores y menores cantidades de obra.

SEGUNDA. – MODIFICAR la CLÁUSULA 5 – VALOR DEL CONTRATO, en el sentido de adicionar su valor por la suma de CIENTO CATORCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$114.283.931,81) INCLUIDO IVA, quedando el valor total del contrato en la suma TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS (\$347.109.180,81).

El Contratista, con la suscripción del Contrato, acepta que en el evento en que el valor total a pagar tenga centavos, estos se ajusten o aproximen al peso, ya sea por exceso o por defecto, si la suma es mayor o menor a 50 centavos. Lo anterior, sin que sobrepase el valor total establecido en el presente Contrato.

PARÁGRAFO ÚNICO: RESPALDO PRESUPUESTAL. La presente adición se encuentra respaldada presupuestalmente por el Certificado de Disponibilidad Presupuestal – CDP SIIF Nación No. 32124 del 12 de noviembre de 2024, por valor de \$114.283.932,00.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 72 MODIFICATORIO GENERAL DE CONTRATO		
Principio de procedencia: 3300.092	Clave: GCON-1.0-12-159	Versión: 1	Fecha de aprobación: 18/05/2021

TERCERA. – JUSTIFICACIÓN. El presente modificadorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca dentro el ámbito legal, técnico y económico del Contrato de Obra No. 24000929 H4. Así mismo, los aspectos del precitado Contrato no contemplados en el presente modificadorio continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

QUINTA. - PERFECCIONAMIENTO: El presente modificadorio se perfecciona con la firma de las partes; a su vez, deberá ser objeto de publicación conforme lo determinan las normas vigentes.

SEXTA. - GARANTÍAS. El CONTRATISTA deberá presentar dentro de los dos (02) días siguientes a la fecha de suscripción del presente acto contractual, los certificados de modificación de las garantías exigidas en la cláusula 18, del Contrato de Obra No. 24000929 H4, de conformidad con el presente modificadorio.

SÉPTIMA. – NOVACIÓN: El presente acto contractual no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del Contrato de Obra No.24000929 H4, diferentes a los aquí consignados.

OCTAVA. – DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificadorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

En constancia, se firma el presente acto contractual en municipio de Soledad-Atlántico, el 12 de noviembre de 2024.

Por LA AEROCIVIL,


JOAQUÍN ALBERTO BUITRAGO ROMERO
 Director Regional Norte

Por EL CONTRATISTA,


RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
 Representante Legal
CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES SAS
NIT. 901.069.828-7

Proyecto: Marta Sofia Ocampo Sanz – Abogada Grupo Administrativo y Financiero
 Reviso: Alan Arturo Hernández Guillot – Coordinador Grupo Administrativo y Financiero

 AERONÁUTICA CIVIL <small>UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL</small>	FORMATO
	ACTA DE MODIFICACION N° 1: ADICIÓN EN VALOR

CONDICIONES GENERALES

NÚMERO DE CONTRATO	24000929 H4 2024
CLASE DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATANTE	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL – AEROCIVIL
CONTRATISTA	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S. NIT 901.069.828-7
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
VALOR	\$ 232,825,249 IVA incluido.
PLAZO	CIENTO VEINTE (120) DÍAS
CDP SIIF	No. 14224 de 21/06/2024
RP SIIF	No. 52624 de 20/08/2024
FECHA LEGALIZACIÓN	30 DE AGOSTO DE 2024
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ PROFESIONAL AERONÁUTICO I

En el municipio de Plato, el día treinta y uno (31) de octubre de 2024 se reunieron con el fin de modificar las actividades y cantidades de obra del presente contrato: se presentó **RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES** identificado con cédula de ciudadanía No. 7.443.949, obrando en calidad de representante legal del contratista **CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.** NIT 901.069.828-7, el señor **HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.123.220, en calidad de supervisor designado por la Entidad para ejercer la vigilancia y control del contrato.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO
	ACTA DE MODIFICACION N° 1: ADICIÓN EN VALOR

CONDICIONES LEGALES

FECHA ACTA DE INICIO: Agosto 30 del 2024

SUSPENSIONES: No hubo suspensión.

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIONES No hubo levantamiento de suspensión.

CONTRATOS ADICIONALES EN PLAZO No hubo adición de plazo.

CONTRATOS ADICIONALES EN VALOR No hubo adicional en valor.

TERMINACIÓN CONTRACTUAL: Diciembre 28 de 2024

CONDICIONES TECNICAS

En el marco de la ejecución del contrato, se han evidenciado condiciones imprevistas que requieren una intervención adicional en los canales destinados a la evacuación de aguas lluvias provenientes de los barrios aledaños. Estos canales, que fueron concebidos como una solución para mitigar el riesgo de inundaciones en las comunidades cercanas, actualmente presentan un nivel elevado de sedimentación, y las entradas de agua se encuentran colmatadas, comprometiendo su funcionalidad.

Dado que el contrato en ejecución ya contempla actividades de mantenimiento y mejoramiento de canales en el aeropuerto, resulta eficiente y necesario aprovechar esta oportunidad para realizar una adición de cantidades que permita intervenir los canales afectados, garantizando así una adecuada evacuación de las aguas lluvias tanto del aeropuerto como de las zonas urbanas adyacentes.

Las zonas urbanas cercanas al aeropuerto de Plato han sido tradicionalmente afectadas por problemas de acumulación de aguas lluvias, especialmente durante la temporada de lluvias. El aeropuerto, en un esfuerzo de apoyo a la comunidad, ha canalizado parte de estas corrientes hacia las zonas verdes de seguridad del aeródromo. Sin embargo, la sedimentación y colmatación de los canales en tierra comprometen seriamente la capacidad de evacuación, aumentando el riesgo de inundaciones en los barrios aledaños. Una adición de cantidades en actividades de excavación y conformación de taludes permitirá restablecer la capacidad de drenaje de los canales, mitigando este riesgo.

El hecho de que el contrato actual ya se encuentre en ejecución y contemple actividades similares dentro del aeropuerto facilita la incorporación de las cantidades adicionales requeridas. Esto evita la necesidad de una futura intervención independiente, optimizando los recursos movilizados y permitiendo la continuidad de las obras sin interrupciones significativas. Al realizar estas adecuaciones en conjunto con las actividades ya previstas, se obtienen economías de escala, reduciendo los costos adicionales y mejorando la eficiencia de los trabajos.

La adición de estas cantidades no solo resuelve un problema técnico en los canales de drenaje del

	FORMATO
	ACTA DE MODIFICACION N° 1: ADICIÓN EN VALOR

aeropuerto, sino que tiene un impacto social significativo al mejorar las condiciones de las comunidades aledañas. Reducir el riesgo de inundaciones mejora la calidad de vida de los habitantes de los barrios adyacentes, fortaleciendo la relación entre el aeropuerto y la comunidad local, y demostrando un compromiso con la sostenibilidad y el bienestar social.

Con base en lo anterior, se considera viable técnicamente la adición de cantidades en las actividades de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes, con el fin de garantizar la correcta evacuación de aguas lluvias y mitigar los riesgos de inundación tanto en las áreas aeroportuarias como en los barrios aledaños.

EVIDENCIAS APORTADAS

- Solicitud de modificación.

Que dado lo anterior, las partes:

ACUERDAN:

1. Realizar la modificación de actividades y cantidades del formulario No. 1, conforme a lo relacionado en el formato 76. Acta de modificación de cantidades de obra.
2. Adición en valor al contrato por un valor de CIENTO CATORCE MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y UN PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS M/CTE (\$114,283,931.81).
3. El contrato N° 24000929–H4–2024, el valor final del contrato será por la suma de TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES CIENTO NUEVE MIL CIENTO OCHENTA PESOS CON OCHENTA Y UN CENTAVOS (\$347.109.180,81), equivalentes a 267.00 SMMLV para el año de suscripción del contrato 2024.

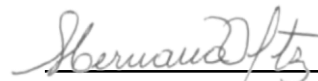
 <p>AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL</p>	<p style="text-align: center;">FORMATO</p> <hr/> <p style="text-align: center;">ACTA DE MODIFICACION N° 1: ADICIÓN EN VALOR</p>
---	---

El Contratista se compromete a ajustar las garantías establecidas al contrato que den a lugar.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta de Modificación N°1 con modificación de actividades y adición en valor, por los que en ella intervinieron:



**RAFAEL ANTONIO PEREZ
YUNES**
Representante Legal
CPJ INGENIERIA &
CONSTRUCCIONES S.A.S



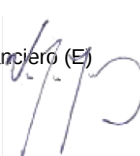
**HERNANDO DE LA HOZ
PERTUZ**
Supervisor del contrato

Vo. Bo.



JOAQUIN BUITRAGO ROMERO
Director Regional Norte

Reviso: Marta Ocampo Sanz – Contratista - Abogada
Aprobó: Virginia Rodríguez – Coordinador Administrativo y Financiero (E)





AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 69 SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Clave: GCON-1.0-12-152

Versión:1

Fecha de aprobación: 14/May/2020

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato:	Contrato de obra		
Número:	24000929 H4 de 2024	Fecha:	17/10/2024
Objeto: REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.			
Contratista:	CPJ INGENIERIA SAS NIT. 901.069.828-7		
Interventor y/o Supervisor:	Hernando de la Hoz Pertuz Profesional Aeronáutico I		
Valor inicial del contrato:	\$232,825,249 incluido IVA		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	Ciento veinte (120) días		
Fecha de inicio del contrato:	30/08/2024	Fecha de terminación del contrato:	28/12/2024

PRÓRROGAS

Número de Prórroga	Plazo
1. No ha habido prórrogas a la fecha.	
2.	
3.	
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):	No aplica.

ADICIONES

Número de Adición	Valor (\$)
1. No se presentaron adiciones.	No aplica.
2.	
3.	
Valor total del contrato:	No aplica.



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 69 SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Clave: GCON-1.0-12-152

Versión:1

Fecha de aprobación: 14/May/2020

SUSPENSIONES

Número del Acta de Suspensión	Tiempo
1. No se presentaron suspensiones.	No aplica.
2.	
3.	
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	No aplica.

MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)

Número de la Modificación	Cláusula N°	Descripción
1. No se presentaron modificaciones.	No aplica.	No aplica.
2.		
3.		

CESIONES

Cedente	Cesionario
1. No se presentaron cesiones.	No aplica.
2.	
3.	

SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD

Causal	Acto Administrativo	(Clase de Sanción)
1. No se presentaron sanciones.	No aplica.	No aplica.
2.		
3.		

GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO

Clase de Garantía:	Póliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal / Responsabilidad Civil Extracontractual		
Número de Garantía:	85-44-101131460 / 85-40-101060237		
Fecha de Expedición de la Garantía.	20/08/2024	Fecha de Aprobación de la garantía	30/08/2024
Descripción del Amparo:	Cumplimiento del contrato / RCE		
Porcentaje:	20% - 260,000,000		
Anexo:	0		

2. ESTADO DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Se deja constancia del estado de ejecución contractual a la fecha de la presente SOLICITUD, como se relaciona a continuación:



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 69 SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Clave: GCON-1.0-12-152

Versión:1

Fecha de aprobación: 14/May/2020

2.1 ESTADO TÉCNICO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El contrato correspondiente mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato, a la fecha se encuentra en un estado intermedio, en el cual se han realizado las actividades de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes para el mejoramiento de los canales en tierra existentes.

2.2 ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

BALANCE GENERAL

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR EJECUTADO	VALOR ORDEN DE PAGO
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 232,825,249		
ADICIONES	\$ 0		
AJUSTES			
MAYOR CANTIDAD OBRA			
OBRA EJECUTADA			
SALDO NO EJECUTADO A LIBERAR			
OTROS			
VALOR PENDIENTE DE PAGO AL CONTRATISTA			
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 232,825,249	\$ 0	\$ 0

SOLICITUD DE MODIFICACIÓN

En mi calidad de supervisor/interventor del contrato cuyos datos se han enunciado, con fundamento en el artículo 40 de la Ley 80 de 1993, de acuerdo con el cual "(...) Las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales. En los contratos que celebren las entidades estatales podrán incluirse las modalidades, condiciones y, en general, las cláusulas o estipulaciones que las partes consideren necesarias y convenientes, siempre que no sean contrarias a la Constitución, la ley, el orden público y a los principios y finalidades de esta Ley y a los de la buena administración.", con el fin de garantizar la eficacia del contrato de la referencia, solicito:



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 69 SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Clave: GCON-1.0-12-152

Versión:1

Fecha de aprobación: 14/May/2020

TIPO DE MODIFICACIÓN	ALCANCE DE LA MODIFICACIÓN
PRÓRROGA	____ DÍAS ____ MESES ____ AÑOS
ADICIÓN	VALOR EN NÚMEROS: <u>\$114,283,931.81</u> VALOR EN SMMLV: 87.91 DESCRIPCIÓN DE LA AMPLIACIÓN DEL ALCANCE TÉCNICO DEL CONTRATO: Se incluyen actividades adicionales de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes con el fin de realizar el mejoramiento de los canales en tierra existentes que ayudan a la evacuación de aguas lluvias de los barrios aledaños.
OTRA	ACUERDO ENTRE LAS PARTES: Modificar las cantidades del Contrato de obra No. 24000929 H4 de 2024, los cuales se establecen en el Formato 76. Acta de modificación de cantidades de obra.

Lo anterior toda vez que existe la siguiente justificación:

JUSTIFICACIÓN TÉCNICA

En el marco de la ejecución del contrato, se han evidenciado condiciones imprevistas que requieren una intervención adicional en los canales destinados a la evacuación de aguas lluvias provenientes de los barrios aledaños. Estos canales, que fueron concebidos como una solución para mitigar el riesgo de inundaciones en las comunidades cercanas, actualmente presentan un nivel elevado de sedimentación, y las entradas de agua se encuentran colmatadas, comprometiendo su funcionalidad.

Dado que el contrato en ejecución ya contempla actividades de mantenimiento y mejoramiento de canales en el aeropuerto, resulta eficiente y necesario aprovechar esta oportunidad para realizar una adición de cantidades que permita intervenir los canales afectados, garantizando así una adecuada evacuación de las aguas lluvias tanto del aeropuerto como de las zonas urbanas adyacentes.

Las zonas urbanas cercanas al aeropuerto de Plato han sido tradicionalmente afectadas por problemas de acumulación de aguas lluvias, especialmente durante la temporada de lluvias. El aeropuerto, en un esfuerzo de apoyo a la comunidad, ha canalizado parte de estas corrientes hacia las zonas verdes de seguridad del aeródromo. Sin embargo, la sedimentación y colmatación de los canales en tierra comprometen seriamente la capacidad de evacuación, aumentando el riesgo de inundaciones en los barrios aledaños. Una adición de cantidades en actividades de excavación y conformación de taludes permitirá restablecer la capacidad de drenaje de los canales, mitigando este riesgo.

El hecho de que el contrato actual ya se encuentre en ejecución y contemple actividades similares dentro del aeropuerto facilita la incorporación de las cantidades adicionales requeridas. Esto evita la necesidad de una futura intervención independiente, optimizando los recursos movilizados y permitiendo la continuidad de las obras sin interrupciones significativas. Al realizar estas adecuaciones en conjunto con las actividades ya previstas, se obtienen economías de escala, reduciendo los costos adicionales y mejorando la eficiencia de los trabajos.



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 69 SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO

Clave: GCON-1.0-12-152

Versión:1

Fecha de aprobación: 14/May/2020

La adición de estas cantidades no solo resuelve un problema técnico en los canales de drenaje del aeropuerto, sino que tiene un impacto social significativo al mejorar las condiciones de las comunidades aledañas. Reducir el riesgo de inundaciones mejora la calidad de vida de los habitantes de los barrios adyacentes, fortaleciendo la relación entre el aeropuerto y la comunidad local, y demostrando un compromiso con la sostenibilidad y el bienestar social.

Con base en lo anterior, se considera viable técnicamente la adición de cantidades en las actividades de localización y replanteo, excavación en material común y conformación de taludes, con el fin de garantizar la correcta evacuación de aguas lluvias y mitigar los riesgos de inundación tanto en las áreas aeroportuarias como en los barrios aledaños.

JUSTIFICACIÓN LEGAL

“...MARCO NORMATIVO Y JURISPRUDENCIAL LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO ESTATAL. Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado¹, a los cuales sirve el contrato.² Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la ley 80, los cuales facultan a la entidades contratantes a modificarlos contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para “(...) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación”, entre otros (...)” Conforme a la normatividad vigente para garantizar la continuidad del servicio, la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007 y Decreto 1082 de 2015, dotan a las entidades estatales de medios para lograr el eficaz cumplimiento del objeto contractual. Dentro del marco jurídico del contrato surgen derechos y deberes que generan condiciones recíprocas (obligaciones correlativas), estipuladas dentro de nuestra normatividad en el artículo 4 y 5 de la Ley 80 de 1993, en donde se establece principalmente que es un deber del Estado exigir el cumplimiento del objeto del contrato en las condiciones pactadas y mantener las condiciones técnicas y económicas del contrato; adicionalmente surge para la otra parte contratante la obligación de cumplir puntualmente dentro del cronograma pactado. De lo anterior se pretende entonces un adecuado equilibrio entre autonomía responsabilidad dentro de un marco de gestión pública eficiente, eficaz y oportuna que le imprima diligencia, rectitud y transparencia a los procesos contractuales y a la actuación de todos los sujetos que en ellos intervienen.

De lo expuesto, y a manera de solución al interrogante planteado, surgen estas dos ideas que han servido de hilo conductor al análisis que aquí se hace: el mutuo acuerdo es una forma de modificación del contrato estatal, la más usada en la práctica y preferida por la legislación vigente; advirtiendo, y esta es la segunda idea, que toda modificación debe tener una causa real y cierta, contemplada en la ley, diferente de la mera voluntad de los contratantes” (negrilla fuera del texto).

El Consejo de Estado, en su jurisprudencia, ha señalado que el plazo es un elemento accidental del contrato –no de su esencia ni de su naturaleza- y por ello puede ser materia de modificaciones. Al respecto, la Sección Quinta del Consejo de Estado, en sentencia del 24 de agosto de 2005, afirmó: “(...) Por otra parte, la prórroga del plazo de los contratos tiene el sustento jurídico de que el plazo no constituye un elemento de la esencia de los contratos a que alude el artículo 1501 del Código Civil y, por tanto, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues no es una de ‘... aquellas cosas sin las cuales, o no produce efecto alguno, o degenera en otro contrato diferente’. Tampoco es un elemento de la naturaleza del contrato, esto es el que, no siendo esencial en él, se entiende pertenecerle sin la necesidad de una cláusula especial, dado que, si no se pacta, no existe norma legal que lo establezca. El plazo es, por tanto, un elemento accidental del contrato en razón a que, en los términos del mismo artículo, ni esencial ni naturalmente le pertenece a éste, y se le agrega por medio de cláusulas especiales, es decir que no es necesario para la formación del acto ni se sobreentiende como integrante de él. De consiguiente, no siendo el plazo un elemento de la esencia del contrato sino meramente accidental, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues éstas lo establecen en el respectivo contrato (...)”⁶

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 69 SOLICITUD MODIFICACIÓN DE CONTRATO		
	Clave: GCON-1.0-12-152	Versión:1	Fecha de aprobación: 14/May/2020

En cuanto al tema es importante precisar: • Los contratos también pueden ser objeto de prórroga, es decir de una ampliación del plazo. • Por el contrario, las ampliaciones que se motiven en circunstancias imprevisibles e irresistibles para el contratista podrán generar el pago de compensaciones, previo análisis. • La prórroga debe ser justificada, dicha motivación debe expresar las situaciones no previstas inicialmente que ocasionan la prórroga y/o las variables impredecibles e irresistibles. • Las razones no deben ser producto de la falta de una correcta planificación o de inadecuados estudios previos...”

6 Cfr. Consejo de Estado, Sección Quinta, sentencia del 24 de agosto de 2005, rad. 11001-03-28-000-2003-00041-01(3171)A, C.P. Darío Quiñones Pinilla.

JUSTIFICACIÓN ECONÓMICA

El contratista se compromete al ajuste de las garantías que den a lugar con la presente adición en valor.

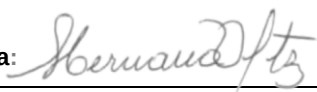
EVIDENCIAS APORTADAS

- Formato 76. Acta de modificación de cantidades de obra.
- Solicitud de la gerente del aeropuerto.
- Requerimiento de la alcaldía de plato.

CONCEPTO INTERVENTOR O SUPERVISOR

El suscrito como supervisor designado en el contrato de la referencia, conceptúa necesaria la modificación de las actividades enmarcadas en el alcance del proyecto.

Firma:



Nombre: Hernando de la Hoz Pertuz

Cargo: Profesional Aeronáutico I – Supervisor del contrato



FORMATO 76 ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

Clave: APOY-9 0-12-003

Versión: 2

Fecha de aprobación: 04/04/2022

EFCHA

25	9	24
(Día / Mes / Año)		

UNIDAD EJECUTORA: Infraestructura

DIRECCIÓN REGIONAL AERONÁUTICA :

Norte

SIN ADICIÓN DE VALOR
CON ADICIÓN DE VALOR

CON INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐
 SIN INCLUSION DE ITEMS NO PREVISTOS ☐

ACTA No: 1
(Numerar de manera consecutiva)

ACTA DE MAYORES Y MENORES PARA RECIBO FINAL

CONTRATO DE OBRA Nº :

24000929 H4 DE 2024

OBJETO CONTRATO DE OBRA:

REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.

CONTRATISTA DE OBRA:

CPJ INGENIERIA SAS

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA:

PLAZO INICIAL :

CIENTO VEINTE (120) DÍAS

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:

30/08/2024

VALOR INICIAL CONTRATO (incluido IVA) (A):	
--	--

\$ 232,825,249

VALOR ADICIONES (Incluido IVA) (B):	
-------------------------------------	--

VALOR ACTUAL CONTRATO (incluido IVA) ($C=A+B$)	
--	--

\$232,825,249

PLAZO ACTUAL DEL CONTRATO

CIENTO VEINTE (120) DÍAS

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:

28/12/2024

[illegible]

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista, la cual fue revisada y avalada por la Supervisión del contrato, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

Firma: _____
RAFAEL ANTONIO PEREZ YUNES
 Representante Legal
 Contratista

Firma: HERNANDO DE LA HOZ PERTUZ
Supervisor de contrato

Firma: JOAQUIN BUITRAGO ROMERO
Vo. Bo. Ordenador de Gasto
Director Regional

Original: Archivo Gestión de la AEROCIVIL.
Copias: Ordenador de Gasto, Área Ejecutora, Contratista, Interventor
Notas:

Solicitud urgente!

Desde Patricia Alejandra Corro Mugno <patricia.corro@aerocivil.gov.co>

Fecha Lun 26/08/2024 9:53

Para Hernando Cesar de la Hoz Pertuz <cesar.delahoz@aerocivil.gov.co>; Kevin Mauricio Bermudez Celin <kevin.bermudez@aerocivil.gov.co>

CC Joaquin Alberto Buitrago Romero <joaquin.buitrago@aerocivil.gov.co>

Buen día,

En calidad de gerente y encargada del aeropuerto las mercedes del municipio de plato, solicito de manera respetuosa al supervisor del contrato de mantenimiento y limpieza de canales del mismo aeropuerto, se prioricen las actividades de limpieza, Debido a que se incrementaron las lluvias en el municipio y el taponamiento de estos canales, no permite la circulación de las aguas y produce inundaciones en las comunidades que se encuentran al rededor del aeropuerto. Es de anotar que esta situación fue manifestada y solicitada por la alcaldía municipal y las comunidades vecinas quienes el día de hoy después de fuertes lluvia se vieron afectadas sus viviendas y estaban furiosos queriendo tomar vías de hecho para que le solucionen la problemática.

Agradezco la atención prestada, espero se comuniquen conmigo para coordinar lo que tenga que realizar para mitigar la situación.

Por vía Wapsat puedo enviar evidencias fotográficas del tema,

De usted,

A stylized logo featuring a yellow sun-like shape at the top, a blue wave-like shape in the middle, and a red base at the bottom, all contained within a rounded square frame.

**Patricia
Alejandra
Corro Mugno**
Administradora Aeropuerto
Simón Bolívar

The logo of the Aeronáutica Civil, featuring a stylized 'A' inside a circle, followed by the text 'AERONÁUTICA CIVIL' and 'UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL' below it.

✉ Patricia.corro@aerocivil.gov.co
🌐 www.aerocivil.gov.co
📍 Santa Marta, Colombia

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia, distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, está sujeto a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.



Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad

SECRETARÍA DE GOBIERNO
NIT. 891780051-4



ALCALDÍA DE
PLATO

CÓDIGO: 110.505

Vigencia:
2024-2027

Copia Controlada

Página 1 de 2

DOCUMENTO EXTERNO

O-AMP-SG-101

Plato Magdalena, 27 de junio de 2024

Señores:

AERONÁUTICA CIVIL DE COLOMBIA

Correo: Mariab.pimienta@aerocivil.gov.co; atencionalciudadano@aerocivil.gov.co

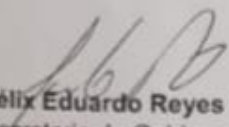
Asunto: *Solicitud de limpieza y mantenimiento de las instalaciones del aeródromo y terrenos aledaños, específicamente de los canales para permitir el flujo de agua en Plato Magdalena.*

Cordial Saludo,

Desde la secretaría de Gobierno, como coordinador de Gestión de Riesgo, teniendo en cuenta **la Ley 1801 de 2016, Código Nacional de Policía y normas de Convivencia, en el Título VII, capítulo 1, Artículo 77, inciso 2, de la protección de bienes inmuebles**, que establece que *"Perturbar la posesión o mera tenencia de un inmueble o mueble por causa de daños materiales o hechos que la alteren, o por no reparar las averías o daños en el propio inmueble que pongan en peligro, perjudiquen o molesten a los vecinos."*

Por lo anterior, se solicita muy comedidamente que, desde sus responsabilidades, se realice la limpieza correspondiente a los canales de agua que evacua el flujo constante que se genera por las lluvias torrenciales de las aguas generadas por los barrios de la Victoria, Santo Domingo y parte de las mercedes que, por escorrentia, llegan a sus instalaciones que se encuentran completamente sedimentadas, por lo que no permite el flujo normal del agua, exponiendo a la comunidad a crecientes súbitas e inundaciones; a su vez, se recuerda la rocería (limpieza de las malezas) para evitar la promulgación de vectores como sancudos y reptiles ligados a la humedad presente. Agradeciendo su pronta respuesta,

Atentamente,


Félix Eduardo Reyes Gutiérrez

Secretaría de Gobierno

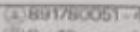
SE ANEXA EVIDENCIA FOTOGRÁFICA.

ELABORÓ: Enlace de Riesgo

VERIFICÓ: SECRETARIO DE GOBIERNO

APROBÓ: FELIX EDUARDO REYES GUTIERREZ.


[@alcaldia.de.plato](https://www.facebook.com/alcaldia.de.plato)


☎ 891780051-4
📍 Cra 12 con calle 4, Plato, Mag.
🌐 www.plato-magdalena.gov.co
✉ contactenos@plato-magdalena.gov.co

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	Versión: 5	Fecha de aprobación: 01/04/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: 008

ÁREA:	DIRECCIÓN REGIONAL NORTE.	PROCESO:	COMITÉ DE CONTRATACIÓN.		
TEMA DE LA REUNIÓN:	COMITÉ DE CONTRATACIÓN NO. 008				
LUGAR:	SALA DE JUNTAS.				
FECHA:	29/10/2024	HORA INICIO:	10:00 AM	HORA FINAL:	12:30 AM

II. **OBJETIVO DE LA REUNIÓN:** Tratar temas relacionados con los procesos de contratación de la Regional Norte.

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Saludo
2. Verificación de asistentes (Quórum)
3. Intervención de la Doctora María Pimienta con relacionado al hallazgo con la oficina del control interno.
4. Adiciones, modificaciones, prorrogas y suspensiones.
5. Proposiciones y varios

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. **Saludo:** El doctor Joaquín Buitrago – director regional Norte inicia el comité saludando a los presentes y solicita al doctor Alan Hernández – Coordinador del Grupo Administrativo y Financiero dar lectura al orden del día.

2. **Verificación de asistentes (Quórum):** Se realiza verificación de asistentes y se registra en listado de asistencia que hace parte integral en la presente acta.

3. **Intervención de la Doctora María Pimienta con relacionado al hallazgo con la oficina del control interno:** La doctora María Pimienta tomo la palabra para recordarle a los supervisores de contratos y la supervisión de los abogados la importancia de la publicación de la totalidad de los documentos de la ejecución del contrato en el secop de manera oportuna, como quiera que la oficina de control interno dejo un hallazgo relacionado con el tema.

Así mismo informo que como medida de control se les solicita a los supervisores de contrato anexar en los documentos de las cuentas por pagar un pantallazo como evidencia de la publicación de la evidencia del secop en el caso de no anexarlo no se dará tramite en la cuenta.

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	Versión: 5	Fecha de aprobación: 01/04/2022

Objeto	Mes a publicar	Plazo	Tiempo	Abogado	Tipo de Contratación	Presupuesto
43300C1178 ADQUIRIR ELEMENTOS, EQUIPOS, DOTACIÓN, MUEBLES Y ENSERES PARA CUBRIR NECESIDADES BÁSICA DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS UBICADOS EN LAS ÁREAS MISIONALES Y ADMINISTRATIVAS DE LOS AEROPUERTOS DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	70	Días	Gabriel Blanco	Selección abreviada subasta inversa (No disponible)	350.000.000 COP
43300C1577 APOYAR EN MATERIA TECNICA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	112	Días	Liliana Peluffo	Contratación directa.	14.933.334 COP
43300C1578 PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES DE TESORERÍA Y PAGADURÍA EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	112	Días	Gabriel Blanco	Contratación directa.	28.000.000 COP
43300C1581 APOYAR EN MATERIA TECNICA LAS ACTIVIDADES DEL ALMACEN EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	112	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	14.933.334 COP
43300C1176 ADQUIRIR ELEMENTOS DE BRIGADAS DE EMERGENCIAS E INSUMOS PARA BOTIQUINES DE PRIMEROS AUXILIOS PARA LOS SERVIDORES PUBLICOS DE AERONAUTICA CIVIL DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	25.000.000 COP
43300C1177 ADQUIRIR ELEMENTOS DE CONFORT ERGONOMICO EN EL PUESTO DE TRABAJO PARA LOS SERVIDORES PUBLICOS DE AERONAUTICA CIVIL DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	modificación PAA Octubre	Mínima Cuantía	15.000.000 COP
43315C1519 BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LAS ACTIVIDADES DEL MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS DE REFRIGERANCION Y AIRES ACONDICIONADOS EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1236 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL AREA TECNICA DEL AEROPUERTO DE MAGANGUE	Septiembre	45	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43400C1609 REALIZAR EL MANTENIMIENTO LADO TIERRA Y LADO AIRE EN EL AEROPUERTO SIMON BOLIVAR DE SANTA MARTA DE LA REGIONAL NORTE.	Septiembre	45	Días	Gabriel Blanco	Selección Abreviada de Menor Cuantía	300.000.000 COP
43300C1616 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA ESTACIÓN POLONUEVO	Septiembre	45	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43300C1617 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LA ESTACIÓN MALAMBO	Septiembre	45	Días	modificación PAA Octubre	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43300C1607 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LOS EQUIPOS CONTRAINCENDIO-SCBA SEI REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	Eliminar PAA	Mínima Cuantía	120.000.000 COP
43300C1565 BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE TERMINALES Y FACILITACIÓN PARA EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1566 BRINDAR APOYO TÉCNICO EN LOS SERVICIOS DE SUPERVISIÓN DE TERMINALES Y FACILITACIÓN PARA EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Dolly Castro	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1187 REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA TERMINAL DEL AEROPUERTO LAS FLORES DE EL BANCO, MAGDALENA	Septiembre	45	Días	Marta Ocampo	Selección Abreviada de Menor Cuantía	450.000.000 COP
43300C1599 APOYAR EN MATERIA TECNICA LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	105	Días		Contratación directa.	14.000.000 COP
43300C1600 PRESTAR LOS SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO EN EL ÁREA DE COMUNICACIONES E IMAGEN CORPORATIVA INSTITUCIONAL DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	105	Días	Gabriel Blanco	Contratación directa.	19.950.000 COP
43300C1552 BRINDAR APOYO TECNICO EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE LOS SISTEMAS ELECTRICOS DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Liliana Peluffo	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1530 BRINDAR APOYO TÉCNICO A LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO GENERAL EN EL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ	Septiembre	120	Días	Liliana Peluffo	Contratación directa.	16.000.000 COP
43300C1557 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTO DE VALLEDUPAR, AGUACHICA, MAGANGUE Y MOMPOX DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	80	Días	Dolly Castro	Mínima Cuantía	30.361.422 COP
43300C1558 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONAUTICA CIVIL PARA LOS	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	22.409.621 COP

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	Versión: 5	Fecha de aprobación: 01/04/2022

TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTOS DE CARTAGENA DE LA REGIONAL NORTE						
43300A1559 SUMINISTRAR LA DOTACIÓN CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO CUATRIMESTRE DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA AERONÁUTICA CIVIL REGIONAL NORTE CON DERECHO	Septiembre	30	Días	Gabriel Blanco	Mínima Cuantía	33.883.342 COP
43300C1214 REALIZAR LAS ADECUACIONES DE LOS SITIOS DE ALMACENAMIENTO DE SUSTANCIAS QUÍMICAS Y RESPEL DE SEI DE LA REGIONAL NORTE (INCLUYE SUMINISTROS)	Septiembre	45	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	130.000.000 COP
43300C1222 PRESTAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS DE LAS ESTACIONES SEI DE VALLEDUPAR, SANTA MARTA, RIOHACHA, TOLU, MOMPOX, SAN ANDRÉS, PROVIDENCIA Y BARRANQUILLA ADSCRITOS A LA REGIONAL NORTE	Septiembre	60	Días	Felix Cardozo	Mínima Cuantía	120.000.000 COP
43300C1421 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DEL AEROPUERTO DE RIOHACHA DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	16.626.493 COP
43300C1422 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA UAEAC PARA LOS TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTOS DE TOLU Y COROZAL DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	13.734.930 COP
43300C1423 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DEL AEROPUERTO DE SANTA MARTA, PLATO Y EL BANCO MAGDALENA DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	31.084.313 COP
43300C1425 ATENDER EL PROGRAMA INTEGRAL DE BIENESTAR SOCIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL PARA LOS TRABAJADORES DE LOS AEROPUERTOS DE SAN ANDRÉS Y PROVIDENCIA DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	90	Días	Dolly Castro	Contratación directa (con ofertas)	62.891.517 COP
43300C1205 REALIZAR LA DEMARCACION DE LA PLATAFORMA DEL AEROPUERTO BARACOA DE MAGANGUE	Septiembre	30	Días	Eliminar PAA	Mínima Cuantía	126.000.000 COP
43300C1194 REALIZAR EL MANTENIMIENTO DE LOS GRUPOS ELECTRÓGENOS DEL TERMINAL DEL AEROPUERTO DE SAN ANDRÉS ISLA INCLUYENDO EL SUMINISTRO DE REPUESTOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLE	Septiembre	60	Días	Félix Cardozo	Selección Abreviada de Menor Cuantía	400.000.000 COP
43300C1137 RECARGAR LOS SISTEMAS DE PAGO ELECTRONICO (CHIP) DE PEAJES PARA LOS VEHÍCULOS DE LA REGIONAL NORTE	Septiembre	80	Días	Gabriel Blanco	Mínima Cuantía	15.000.000 COP

4. Adiciones, modificaciones, prorrogas y suspensiones: En el presente comité se presentaron para su estudio y aprobación por el ordenador del gasto las siguientes:

Contrato	24000999 H4
Contratista	CONSORCIO C&D 2024
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1190 Realizar el mantenimiento de la plataforma, pista y calle de rodaje del aeropuerto Ernesto Cortissoz de barranquilla
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	\$ 1.223.340.157
Valor adicional	\$ 511.665.076,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Ítem no previsto de mayores cantidades

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	Versión: 5	Fecha de aprobación: 01/04/2022

Contrato	24000998 H4
Contratista	CONSORCIO G2 CERRAMIENTO CORTISSOZ 2024
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1250 Realizar el mantenimiento del cerramiento perimetral y franjas de seguridad del aeropuerto Ernesto Cortissoz
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	\$ 1.009.803.627
Valor adicional	\$ 500.304.888,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	MARZO
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades



Contrato	240001008 H4
Contratista	ELECTRICA REYES SAS
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1156 Realizar el mantenimiento del lado tierra del aeropuerto Ernesto Cortissoz de barranquilla
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	\$ 1.186.605.177
Valor adicional	\$ 548.866.160,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades



Contrato	24000742 H4
Contratista	LOGIA 3
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1237 Realizar el mantenimiento del cerramiento en malla del aeropuerto san Bernardo de monos
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	\$ 160.578.228
Valor adicional	\$ 72.120.340,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades




 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	Versión: 5	Fecha de aprobación: 01/04/2022

Contrato	24000864 H4
Contratista	CONSORCIO MANTENIMIENTO BANCO 2024
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	43300C1186 Realizar el mantenimiento y mejoramiento del cerramiento perimetral del aeropuerto del banco – magdalena
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	\$ 251.044.666
Valor adiciona	\$ 124.715.860,00
Plazo inicial	N/A
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Aumento de valor con mayores cantidades

Contrato	24000929 H4
Contratista	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S
Tipo de contrato	Obra civil
Objeto	Realizar el mantenimiento y mejoramiento de los canales de aguas lluvias del aeropuerto de plato
Tipo de modificación	Adición de valores
Valor	\$232.825.249
Valor adiciona	\$114.283.931,81
Plazo inicial	Ciento veinte (120) días
Prorroga plazo	N/A
Justificación	Mayores cantidades de obra sin, no supera el 50% del valor del contrato

5. propósitos y Varios: No hubo

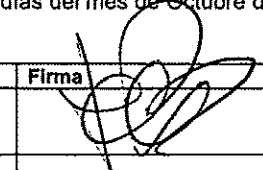
I. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Proyectar modificaciones en el PAA para el mes de octubre de 2024 para envío al nivel central	Alan Hernandez	13/11/2024
2	Adelantar tramites jurídicos y presupuestales	Abogados, Presupuesto y Joaquín Buitrago	Mes de octubre de 2024

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	Versión: 5	Fecha de aprobación: 01/04/2022

II. FIRMAS:

Para constancia se firma en el municipio de Soledad (Atlántico) a los 29 días del mes de Octubre del año 2024, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Joaquín Alberto Buitrago Romero	Director Regional Norte	
Alan A Hernandez Guillot	Coordinación Administrativo y Financiero	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	ACTA		
	Clave: ESTR-3.0-12-005	Versión: 5	Fecha de aprobación: 01/04/2022

COMITE DE CONTRATACION N° 08 -2024

Alan Arturo Hernandez Guillot

Para: Fernando Cesar de la Hoz Pertuz; Kevin Mauricio Bermudez Cely; Carlos Andres Martinez Herrera; Laura Vanessa Mendoza Diaz; Victor Hugo Hernandez Tamara; Ronald Rocchi Urruchurtu; Yasser Alfonso Velez Uribe; Virginia Isabel Fodriguez Martinez; Maria Sofia Ocampo Sanz; Liliana Peluffo Madrid; Felix Alberto Cardozo Escorcia; Gabriel Eduardo Blanco Botcheguez; Silvana Maria Mosquera Buenas; Dolly Maria Castro Castro
CC: Joaquin Alberto Euitrago Romero; nataliaandreaesquecia@gmail.com; Alexander Sarabia Charis

Responder Responder a todos Responder 11/10/2024 9:36

Buenos dias para todos(as)

Por instrucciones del Director Regional Norte permito convocarlos a comité de contratación presencial para tratar los siguientes temas:

1. Saludo
2. Verificación de asistentes (Quórum)
3. Adiciones, modificaciones, prórrogas y suspensiones
4. Proposiciones y varios

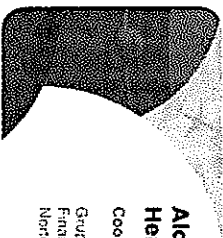
Fecha Marté 29/10/2024

Hora: 10:00 a.m

Lugar: Sala de junta - Dirección Regional Norte

Cordialmente,

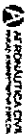
3301-24



Alan Arturo
Hernández Guillot

Coordinador de Grupo

Grupo Administrativo y
Financiero Dirección Regional
Norte



alan.hernandez@arccivil.gov.co

Extensión 7427

www.arccivil.gov.co

Barraquilla, Colombia



AERONÁUTICA CIVIL
ORGANIZACIÓN ESTRUCTURAL

Principio de Procedencia:
1070

Clave: ESTR-3.0-12-003

Versión: 04

Fecha de aprobación: 26/01/2022

FORMATO

LISTADO DE PARTICIPANTES Y/O ASISTENTES - INTERNO

ÁREA / PROCESO QUE REALIZA LA REUNIÓN:

TEMA DE LA REUNIÓN: Comité de Contratación 03-2024

FECHA: 28/10/2024

HORA INICIO: 10:00 AM

HORA FINAL:

LUGAR: Sala Juntas Dirección Regional Noije

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DEPENDENCIA	IDENTIFICACIÓN	CARGO	FIRMA
1	Heidi Sofía Quiro Soto	Grupo Administrativo Fin	25213961	Contratista	
2	Alan Hernández Gollor	Grupo Administrativo Financ	7601340	Coordinador	
3	Bonifacio Bocchi U.	Grupo Mantenimiento	8724761.	Coordinador	
4	Georgette Almonte Vélez U.	Grupo de Mantenimiento	80.000.01F	Técnicas A.	
5	Nicolás Alejandro Z. Tamara	Grupo Administrativo y Financ.	92.510.980	Contratista	
6	Alfonso Jeleffo Hecario	Grupo Administrativo y Financero	22444813	Contratista	
7	Isaura Mendez Diaz	Grupo Adm y financiero	119323686	Contratista	
8	Maria Pimentra	Grupo Adm y financiero	3267775	Preparadora A.	
9	Felix Curbos	G. A. F	72255604	Asst. Ases	
10	Hernando Delatorre Peraza	G. A. F	72.123.220	Profesional 1	
11	Andrés Murillo Herrera	G. A. F	1193387126	Contratista	
12	Virginia Rodríguez Martínez	SST	55305995	Asst. SST	
13	Diego Quiro Soto	D.V.M.	7267815	D.V.M.	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					



Solicitud de Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante

Usuario Solicitante:

MHgsierra

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:

24-12-00-400

Fecha y Hora Sistema:

12/11/2024 12:00:00 p. m.

GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA

RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL							
Numero.:	34224	Fecha Registro:	2024-11-12	Unidad / Subunidad ejecutora:	24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE		
Estado.:	Generado	Valor Inicial:	114.283.932,00	Valor Total Operaciones:	0,00	Valor Actual:	114.283.932,00
ITEM PARA AFECTACION DE GASTO							
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO			FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO						
				Total:	114.283.932,00	0,00	114.283.932,00
Objeto:	3300 ADICION EN VALOR CONTRATO 24000929-H4, REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.						

Firma Responsable



Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante.

Usuario Solicitante:

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:

Fecha y Hora Sistema:

MHgsierra

24-12-00-400

12/11/2024 12:00:00 p. m.

GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA

RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL											
El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes “Ítems de afectación de gastos”											
Numero:	32124	Fecha Registro:	2024-11-12	Unidad / Subunidad ejecutora:	24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE						
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado		Tipo:	Gasto		Uso Caja Menor	Ninguno		
Valor Inicial:	114.283.932,00	Valor Total Operaciones:	0,00		Valor Actual.:	114.283.932,00	Saldo x Comprometer:	114.283.932,00	Vr. Bloqueado	0,00	
SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS							
Número:	34224	Fecha Registro:	2024-11-12	Número:		Modalidad de contratación:		Tipo de contrato:			
ITEM PARA AFECTACION DE GASTO											
DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO	
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	21	CSF							
						Total:	72.224.895,00	0,00	72.224.895,00	72.224.895,00	0,00

3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	20	CSF	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
					Total:	42.059.037,00	0,00	42.059.037,00	42.059.037,00	0,00

Objeto:	3300 ADICION EN VALOR CONTRATO 24000929-H4, REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
---------	---



Firma Responsable

		Compromiso Presupuestal de Gasto – Comprobante.		Usuario Solicitante: MHgsierra		GOLBY LUCIA SIERRA MENDOZA	
				Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante: 24-12-00-400		RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE	
				Fecha y Hora Sistema: 12/11/2024 12:00:00 p. m.			

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO													
Con base en el CDP No: 32124 de fecha 2024-11-12. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle													
Número:	79624	Fecha Registro:	2024-11-12	Unidad / Subunidad Ejecutora:		24-12-00-400 RAT_DIRECCIÓN REGIONAL NORTE							
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Generado			Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00				
Valor Inicial:	114.283.932,00	Valor Total Operaciones:	0,00			Valor Actual:	114.283.932,00	Saldo x Obligar:	114.283.932,00				
TERCERO ORIGINAL													
Identificación: NIT	901069828	Razón Social:	CPJ INGENIERIA & CONSTRUCCIONES S.A.S.					Medio de Pago:	Abono en cuenta				
CUENTA BANCARIA													
Número:	028469992102	Banco:	BANCO DAVIVIENDA S.A.				Tipo:	Corriente	Estado: Activa				
ORDENADOR DEL GASTO													
Identificación:	72262815	Nombre:	JOAQUIN ALBERTO BUITRAGO ROMERO			Cargo:	DIRECTOR REGIONAL NORTE						
CAJA MENOR			VIÁTICOS			DOCUMENTO SOPORTE							
Identificación:		Fecha de Registro:		Genera Viáticos:	No	Num. Solicitud de Comisión:		Número:	2000929-H4-ADICION	Tipo:	CONTRATO DE OBRA	Fecha:	2024-11-12
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO													
DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR				
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	21	CSF									
						72.224.895,00	0,00						
					Total:	72.224.895,00	0,00	72.224.895,00	72.224.895,00				
3307 AEROPUERTO LAS MERCEDES. PLATO - MAGDALENA	C-2403-0600-48-52104E-2403025-02 ADQUIS. DE BYS - AEROPUERTOS CON MANTENIMIENTO - MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS AEROPORTUARIOS Y A LA NAVEGACIÓN AÉREA DE LA REGIÓN ATLÁNTICO	Propios	20	CSF									
						42.059.037,00	0,00						
					Total:	42.059.037,00	0,00	42.059.037,00	42.059.037,00				

Objeto:	3300 ADICION EN VALOR CONTRATO 24000929-H4, REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LOS CANALES DE AGUAS LLUVIAS DEL AEROPUERTO DE PLATO.
---------	---

PLAN DE PAGOS							
DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
40000	UAEAC - RAT - REG. ATLANTICO	9-1	INVERSION PROPIOS CSF	2024-12-31	114.283.932,00	114.283.932,00	NINGUNO


FIRMA(S) RESPONSABLE(S)