INFORME DE SUPERVISIÓN # 1

Contrato de obra LP-SID-UAC-020-2023

"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, KO+OOO -K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"



CONTRATISTA: CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
INTERVENTORIA: PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS

Periodo

21 DE JULIO DE 2023 – 31 DE AGOSTO DE 2023

FIRMA	
NOMBRE	**Gustavo de León Villalobos**
CARGO	**Supervisor Contrato de Interventoría**
	Reviso

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

CARTAGENA DE INDIAS

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

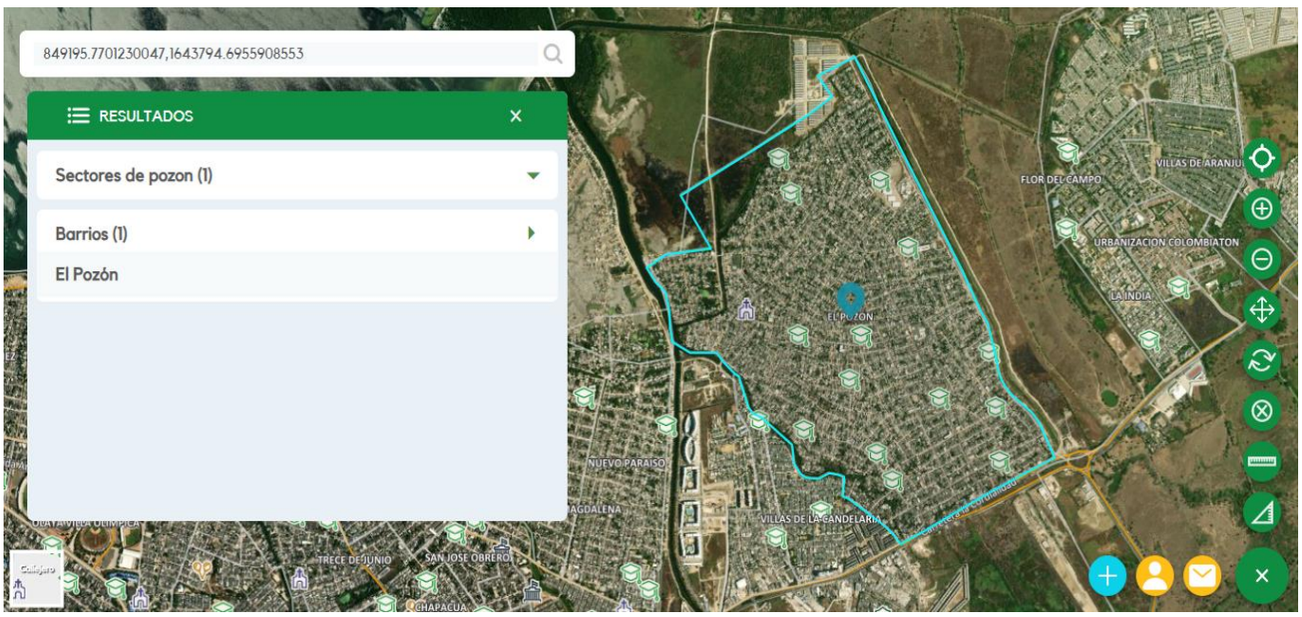
Cartagena de Indias es la capital del departamento de Bolívar, y se encuentra ubicada en una zona costera típica, accidentada e irregular, conformada por procesos geológicos relacionados con el mar. Entre los elementos geográficos más importantes de la ciudad se encuentran las formaciones insulares de Barú y Tierra bomba junto a otras islas menores, el archipiélago del Rosario, la bahía de Cartagena de Indias, la bahía de Barbacoas, y lagunas costeras como la ciénaga de Tesca o de la Virgen. La zona es además un área de confluencia marina y fluvial debido a la presencia de la desembocadura del canal del Dique que generan formaciones de tipo delta en la bahía de Cartagena y Barbacoas.

Actualmente el Distrito de Cartagena de Indias le apuesta a la construcción de un territorio donde se garantice el acceso equitativo a la ciudad. La distribución de redes estructurantes – acueducto, alcantarillado, malla vial y redes de energía-, los equipamientos educativos, de salud, culturales, deportivos, administrativos, la cobertura de los sistemas de transporte y la localización de sus puntos de acceso.



Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO





Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA				
CONTRATO:	LP-SID-UAC- 020-2023	CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTO CTG 23	
OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, K0+000 - K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			
COMPONENTES	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Duración	Valor del Componente
ACTA DE INICIO DE CONTRATO	21/jul/2023	21/mar/2024	-	$ 0,00
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	21/jul/2023	21/mar/2024	8 meses	$5.411.100.302,00
INTERVENTOR	PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS			

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA INTERVENTOR				
CONTRATO:	CM-SID-UAC-021-2023	CONTRATISTA:	PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS	
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, KO+OOO -K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			
COMPONENTES	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Duración	Valor del Componente
ACTA DE INICIO DE CONTRATO	21/jul/2023	21/mar/2024	-	$ 0,00
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	21/jul/2023	21/mar/2024	8 meses	$364.636.075,00
SUPERVISOR	Secretaria de Infraestructura - DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA			

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

ESTADO DE LAS POLIZAS

PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA				
COMPAÑÍA	**AMPARO**	**VALOR**	**VIGENCIA**	
			DESDE	**HASTA**
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO	$1.082.220.060,40	21/07/2023	21/10/2024
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$ 270.555.015,10	21/07/2023	21/06/2027
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$ 541.110.030,20	21/07/2023	21/10/2024
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$1.082.220.060,40	21/03/2024	21/06/2029
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	$ 541.110.030,20	21/07/2023	21/10/2024

PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
COMPAÑÍA	**AMPARO**	**VALOR**	**VIGENCIA**	
			DESDE	**HASTA**
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO	$72.927.215,00	06/06/2023	21/10/2024
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	$18.231.803,75	06/06/2023	21/06/2027
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DE SERVICIO	$72.927.215,00	21/06/2024	21/06/2029

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

ACTA DE INICIO DE INTERVENTORIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA / Salvemos Juntos a Cartagena	**ACTA DE INICIO**	CODIGO: VERSION: FECHA DE APROB: 23/03/22

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	x
CONTRATO DE SUMINISTRO O COMPRAVENTA		PRESTACION DE SERVICIO	

CONTRATO No.	CM-SID-UAC-021-2023
CONTRATANTE:	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA NIT.890.480.194-4
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS
REP. LEGAL:	ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ C.C. 73.242.702
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, KO+OOO -K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
VALOR:	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SIESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETENTA Y CINCO PESOS MCTE. ($364.636.075)
PLAZO:	8 MESES
FECHA DE INICIO	21/07/2023

A los veintiún (21) días del mes de julio del dos mil veintitrés (2023), se reunieron en la secretaria de Infraestructura Distrital de Cartagena, el ingeniero **GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS**, profesional Especializado Código 222 Grado 41 de la Secretaría de Infraestructura, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS**, en su calidad de Supervisor del contrato de interventoría del contrato No. **CM-SID-UAC-021-2023**; y el señor **ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 73.242.702 de Magangué, en calidad de representante de **PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS- NIT: 900.508.212- 1** a fin de acordar mediante la presente acta, DAR INICIO a las obligaciones contractuales derivadas del contrato **CM-SID-UAC-021-2023.**

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA / Salvemos Juntos a Cartagena	**ACTA DE INICIO**	CODIGO:
		VERSION:
		FECHA DE APROB: 23/03/22

Conforme a lo anterior, se deja constancia de la aprobación, previa verificación/revisión de los documentos requeridos e imprescindibles a la suscripción de la presente acta.

En ese orden y atendiendo las cláusulas 17 y 22 del referido texto obligacional, el contratista se compromete a actualizar las pólizas según acta de inicio.

Para constancia, se firma a los veintiún (21) días del mes de julio del dos mil veintitrés (2023).

GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS
Profesional Especializado, Código 222 Grado 41
Supervisor Interventoría

ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ
Representante Legal Interventoría
NIT: 900.508.212 - 1
Interventor

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

AVANCE FINANCIERO:

El avance de ejecución del contrato de interventoría se basa en las actividades realizadas por el contratista de obra en el periodo comprendido entre el 21 de julio a 31 de agosto de 2023.

El avance correspondiente es el 0%

ESTADO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL:

En la siguiente tabla se presenta el balance financiero facturado del contrato de Interventoría y se relaciona que durante el periodo aún no se han presentado actas parciales.

Gestión Financiera "Interventoría"									
Etapa		**Código**	**Valor Contrato**	**Valor Facturado**	**Valor por Facturar**		**%Ejecutado**	**% Restante**	**Desembolsada**
Construcción		**CM-SID-UAC 021-2023**	**$ 364.636.075,00**		**$ 364.636.075.00**		**0%**	**100%**	
Acta	**Fecha**	**# Factura**	**Valo**	**Valor Acumulado**	**Saldo Contrato**	**%**	**% Acumu.**	**% Restante**	
1					$ 364.636.075,00			100%	
2					$ 364.636.075,00			100%	
3					$ 364.636.075,00			100%	
4					$ 364.636.075,00			100%	
5					$ 364.636.075,00			100%	
6					$ 364.636.075,00			100%	
7					$ 364.636.075,00			100%	
Total Facturado				**Indicador de avance financiero**		0%			

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

Balance Financiero Facturado en el contrato de obra: Se presenta el balance financiero facturado del contrato de obra, destacando que durante el periodo en cuestión no se han registrado actas parciales de obra.

Gestión Financiera "Contratista"									
Etapa		Codigo	Valor Contrato	Valor Facturado	Valor por Facturar		%Ejecutado	% Restante	
Construcción		LP-SID-UAC-020-2023	$ 5.411.100.302,00		$ 5.411.100.302,00		0%	100%	Desembolsada
Acta	Fecha	# Factura	Valor	Valor Acumulado	Saldo Contrato	%	% Acumu.	% Restante	
1					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
2					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
3					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
4					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
5					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
6					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
7					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
Total				Indicador de avance financiero		0%			

INDICADORES DE AVANCE FINANCIERO

Se presenta el resumen de indicadores de avance financiero según gestión de proyectos, basados en los parámetros del Manual de Estructuración de Informe de Interventoría.

AVANCE FÍSICO PRESUPUESTAL

La siguiente tabla muestra el balance físico-presupuestal del proyecto, desglosado por capítulos, con corte al 31 de agosto de 2023.

Id	Nombre de tarea	COSTO EJECUTADO	COSTO PROGRAMADO	DESVIACIÓN
1	MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92 EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LATRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA	$ 173.908.577.	$ 843.250.024.00	-$ 669.341.447.23
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	$173.908.577	$ 777.552.719.28	-$ 603.644.142.28
12	URBANISMO			

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

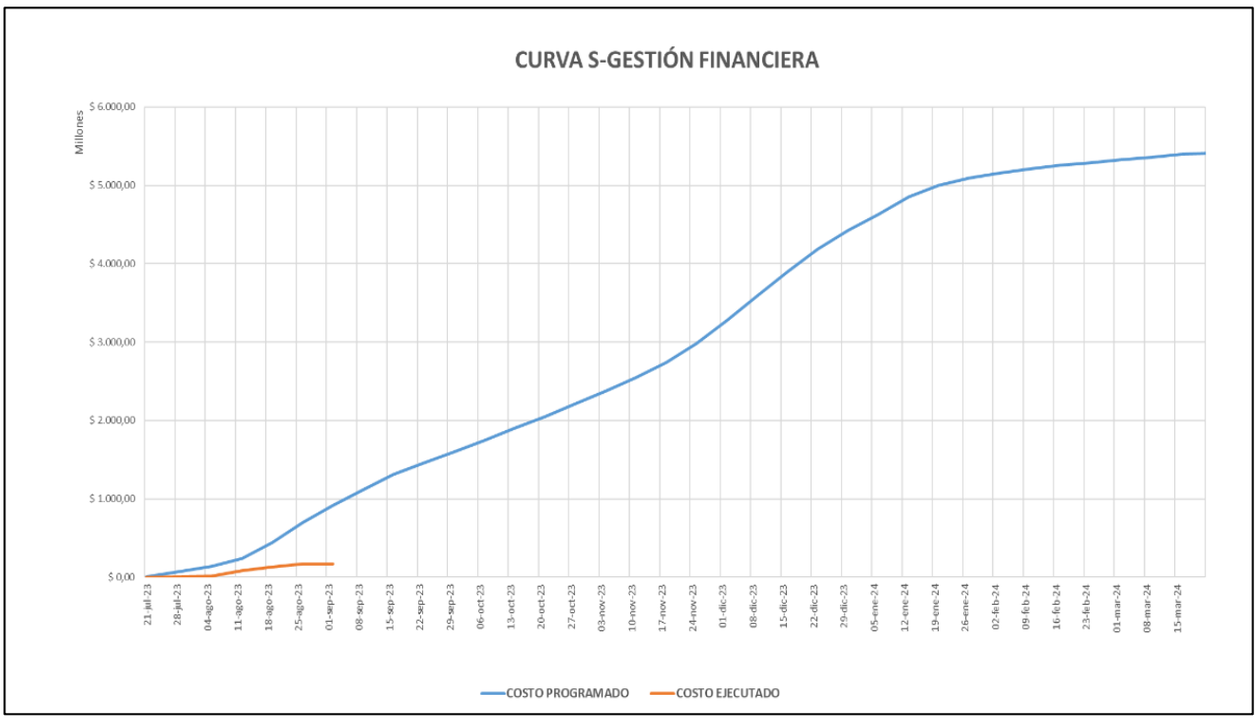
35	OBRAS DE DRENAJE		$ 21.539.013.22	-$ 4.552.041.98
43	ALUMBRADO PUBLICO		$ 14.295.380.26	
52	SEÑALIZACION			
56	PLANES		$ 29.862.911.47	-$ 29.862.911.47

El valor ejecutado del proyecto es menor al programado, puesto que, a la fecha se reporta una desviación de -12,370%.

INDICADOR DE AVANCE PRESUPUESTAL & PORCENTUAL DEL PROYECTO			
Contrato de Obra:	LP-SID-UAC-020-2023		
Contratista de Obra:	CONSORCIO PAVIMENTO CTG 23		
Fecha de corte:	31-agosto-2023		
Valor del Contrato Inicial	$ 5.411.100.302,00		
Valor del Contrato Actual	Valor Ejecutado	Valor Programado	Desviación
$ 5.411.100.302,42	$ 173.908.577	$ 843.250.024.00	-$ 669.341.447.23
Avance Fisico "%"	3.214%	15.583%	-12.370%
Atraso / Adelanto	Atraso	Categoría	Moderado

Como parte del seguimiento y control a la gestión financiera del proyecto se presenta en una curva S como se muestra en la siguiente imagen.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co



AVANCE PORCENTUAL PRESUPUESTAL

En la siguiente tabla se presenta el avance porcentual presupuestal por capítulos del proyecto con fecha de corte del 31 de agosto de 2023.

Id	NOMBRE DE TAREA	COST O	% EJECUT ADO	% PROGRAMADO	DESVIACIÓN
1	**MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92 EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LATRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ**	**$ 5.411.100.302,42**	**3.21%**	**15.58%**	**-12.37%**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 3.290.174.466,54**	**5.29%**	**23.63%**	-18.35%
12	**URBANISMO**	**$ 1.718.584.512,57**	**0,00%**	**0.00%**	0.00%
35	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 37.422.533,50**	**0,00%**	**57.56%**	-57.56%
43	**ALUMBRADO PUBLICO**	**$ 101.317.089,00**	**0,00%**	**14.11%**	-14.11%
52	**SEÑALIZACION**	**$ 90.230.909,20**	**0,00%**	**0.00%**	0.00%
56	**PLANES**	**$ 173.370.791,61**	**0,00%**	**17.22%**	-17.22%

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

El cronograma de actividades cuenta con ocho (8) meses de plazo y ha sido aprobado por interventoría durante la revisión de los documentos precontractuales al acta de inicio de la obra, a continuación, se presentan descrito totalmente:

Nombre de tarea	Comienzo	Fin
MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92 EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LATRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ	**21/07/23**	**21/03/24**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	21/07/2023	22/02/2024
Corte en Area de Calzada	21/07/2023	15/09/2023
Retiro de Material Sobrante (Cargue, Transporte y Disposición Final)	21/07/2023	15/09/2023
Relleno y mejoramiento con material seleccionado de terraplén	3/08/2023	28/09/2023
Conformación de Subrasante (Incluye escarificación, perfilacion y compactación)	3/08/2023	15/09/2023
Suministro e instalación de geotextil T-2400	16/08/2023	22/02/2024
Subbase granular (Triturado calizo comprendido entre 1 1/2", 1", 3/4" en proporciones iguales) e=0.35m para calzada según norma INV 320-22 (incluye suministro, transporte, extensión y compactación)	9/08/2023	1/12/2023
Concreto premezclado MR-40 para losas e=0.22m (Incluye suministro, transporte, formaleta vibrado y texturizado, refuerzo. y canastilla de 1/4", con pasadores de 1x1/8" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1.2m, antisol, plástico rieles y Mano de Obra)	16/08/2023	15/01/2024
Corte y Sello de Juntas con poliuretano	5/10/2023	13/11/2023
Refuerzo losa placas especiales	16/08/2023	28/08/2023
URBANISMO	**13/11/2023**	**21/03/2024**
Excavación Manual andenes	13/11/2023	20/12/2023
Retiro de Material Sobrante (Cargue, Transporte y Disposición Final)	13/11/2023	20/12/2023
Relleno Material Seleccionado para andenes e=0.15m	20/11/2023	27/12/2023
Andenes en concreto de color verde estampado 3000psi, e=0,12m con guía	22/11/2023	17/01/2024
Andenes en concreto de color amarillo estampado 3000psi, e=0,12m con guía	22/11/2023	17/01/2024
Andenes en concreto de color rojo estampado 3000psi, e=0,12m con guía	22/11/2023	17/01/2024
Rampas en concreto comun 3000psi, e=0,12m	18/01/2024	24/02/2024
Bordillo en concreto 3000psi, 0,15x0,20	13/11/2023	9/01/2024
Bordillo en concreto 3000psi, 0,20x0,30	1/12/2023	27/01/2024

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	28/11/2023	24/01/2024
Suministro e instalación de toperol gris 0.20x0.20 (Incluye dilataciones)	26/02/2024	21/03/2024
Suministro e instalación de árboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70 m de altura	18/01/2024	19/02/2024
Suministro e instalación de arena negra abonada para jardines (incluye transporte)	29/01/2024	28/02/2024
Suministro e instalación de bancas tipo IDU prefabricadas sin espaldar de 1.80 x 0.60 m	18/01/2024	12/02/2024
Suministro e instalación de estructura y canecas antivandálicas en perfilería galvanizada 1 1/4" con parales para anclaje al piso en una base de concreto de 3000 psi de 0.30x0.15	18/01/2024	12/02/2024
Suministro e instalación de gramoquin en concreto	28/11/2023	24/01/2024
Reubicación e instalación de arboles existentes	13/11/2023	1/12/2023
Excavación manual para contenedor de raíces	13/11/2023	1/12/2023
Suministro y relleno con material granulado para contenedor de raíces	13/11/2023	1/12/2023
Construcción de contenedor de raíces en bloque de concreto estructural No. 6	1/12/2023	20/12/2023
Viga de confinamiento 0.20x0.20m 4000 psi para contenedor de raíces (incluye refuerzo)	21/12/2023	15/02/2024
Suministro e instalación de paraderos tipo M-10 IDU	18/01/2024	24/01/2024
OBRAS DE DRENAJE	**3/08/2023**	**5/10/2023**
Excavación Manual	3/08/2023	9/08/2023
Retiro de Material Sobrante (Cargue, Transporte y Disposición Final)	3/08/2023	10/08/2023
Subbase granular (Triturado calizo comprendido entre 1 1/2", 1", 3/4" en proporciones iguales) e=0.35m para calzada según norma INV 320-22 (incluye suministro, transporte, extensión y compactación)	10/08/2023	21/08/2023
Solado (e=0.05m) en concreto F'c=2500 psi	21/08/2023	24/08/2023
Concreto placa de fondo e=0.20m 3500 psi	24/08/2023	15/09/2023
Concreto muro e=0.20m 3500 psi	16/09/2023	5/10/2023
Suministro Corte, figurado y armado de acero de refuerzo F'y=60 ksi	21/08/2023	14/09/2023
ALUMBRADO PUBLICO	**3/08/2023**	**14/12/2023**
Desmonte de postes/estructuras primarias alineación con herrajes	3/08/2023	15/09/2023
Desmonte de postes/estructuras primarias ángulo o anclaje con herrajes	16/09/2023	31/10/2023
Desmonte de postes/estructuras secundarias con herrajes	31/10/2023	14/12/2023
Desmonte red primaria trifásica	3/08/2023	15/09/2023

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

Desmonte red secundaria	16/09/2023	5/10/2023
Desmonte de transformador monofásico 15 kva con sus protecciones aéreas	16/09/2023	5/10/2023
Desmonte y montaje de transformador trifásico 45 kva con sus protecciones aéreas	5/10/2023	24/10/2023
Reubicación e instalación de postes existentes	25/10/2023	18/11/2023
SEÑALIZACION	**29/02/2024**	**19/03/2024**
Señalización Horizontal (líneas continuas)	29/02/2024	19/03/2024
Señalización Vertical	29/02/2024	19/03/2024
Señal de Piso	29/02/2024	12/03/2024
PLANES	**21/07/2023**	**21/03/2024**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	21/07/2023	21/03/2024
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	21/07/2023	21/03/2024
ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD	21/07/2023	21/03/2024

RELACIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante este periodo se desarrollaron las siguientes actividades técnicas en obra:

● ITEM 1.01 CORTE EN ÁREA DE CALZADA UNIDAD DE MEDIDA METRO CUBICO (M3)

El Contratista realizó actividades de corte con maquinaria amarilla entre las abscisas K0+000 – K0+400 y K0+640 – K0+900 esto con el objetivo de obtener la cota rasante del proyecto, verificar niveles y estado del terreno según estudio de suelos. En este periodo el porcentaje de ejecución acumulado de esta actividad corresponde al 73,58%.

● ÍTEM 1.04 CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE (INCLUYE ESCARIFICACIÓN, PERFILACIÓN Y COMPACTACIÓN) UNIDAD DE MEDIDA METRO CUADRADO (M2)

Este trabajo consistió en la escarificación, perfilación y compactación de la cota subrasante entre las abscisas K0+000 – K0+440 y K0+640 – K0+790; de acuerdo con lo indicado en los documentos del proyecto, ajustándose a los alineamientos horizontal y vertical y secciones transversales típicas dentro de las tolerancias estipuladas y de conformidad con todos los requisitos de la presente sección.
Adicionalmente, durante la ejecución de los trabajos se verifico el estado y funcionamiento del equipo utilizado por el contratista y el acabado final al suelo estrictamente compactado.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

En este periodo el porcentaje de ejecución acumulado de esta actividad corresponde al 31,15%

● ITEM 1.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T-2400 UNIDAD DE MEDIDA METRO CUADRADO (M2)

Esta actividad consistió en el suministro e instalación de Geotextil con traslapos de cm transversal y cm longitudinalmente, con la finalidad de prevenir la mezcla entre los materiales de la subrasante y el triturado de subbase granular entre las abscisas K0+000 – K0+240. Lo anterior, fue ejecutado por el contratista extendiéndolo completamente sin arrugas o dobleces y en dirección del avance de la vía.
En este periodo el porcentaje de ejecución acumulado de esta actividad corresponde al 19,64%

● ITEM 1.06 SUBBASE GRANULAR (TRITURADO CALIZO COMPRENDIDO ENTRE 1 1/2", 1", 3/4" EN PROPORCIONES IGUALES) E=0.35M PARA CALZADA SEGÚN NORMA INV 320-22 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENSIÓN Y COMPACTACIÓN). UNIDAD DE MEDIDA METRO CUBICO (M3)

Durante este periodo el Contratista suministra y extiende utilizando maquinaria amarilla en la sección transversal de la vía el triturado con e= 20cm para primera capa entre la abscisa K0+000 – K0+240 según especificaciones técnicas exigidas cumpliendo con el espesor de dicha capa verificada por la comisión topográfica. En este periodo el Contratista logro ejecutar el 13,88% de esta actividad.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

SEGUIMIENTO A PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

CARGO	DEDICACIÓN	NOMBRE
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	50%	LUIS CARLOS ALANDETE BONFANTE
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100%	EDGAR MIGUEL SALAS ORTIZ
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	20%	JHON HENRY MORA GALVIS
ASESOR GEOTÉCNICO	20%	JHON HENRY MORA GALVIS
ASESOR HIDRÁULICO	20%	KAREN MARGARITA ARRAUTT SALCEDO
ASESOR ESTRUCTURAL	20%	ALEJANDRO ELJAIK SALOME
TRABAJADOR SOCIAL	50%	KAREN MARGARITA FERNANDEZ BERMÚDEZ
ASESOR AMBIENTAL	20%	JUAN CARLOS VASQUEZ SABALZA
TOPÓGRAFO	50%	ADRIANA PATRICIA PESTAÑA RODRIGUEZ
INSPECTOR DE OBRA	100%	JUAN JOSE JARAMILLO PACHECO
TECNOLOGO SISO	50%	EVA CASTRO MORALES
CADENERO	50%	NELSON SEGURA PATERNINA
SECRETARIO - DELINEANTE	100%	FERNAN SAMUEL BELTRAN PEREZ

El personal vinculado al proyecto por parte de la interventoría, y que se relaciona en el cuadro anterior, cumple con los requisitos exigidos por el proyecto, durante la etapa contractual y precontractual del mismo.

Se anexan al presente documento, soportes del pago de aportes a seguridad social, riesgos laborales, y demás estimados por ley, suministrados por la interventoría, donde se registran los profesionales y personal técnico relacionados anteriormente.

GESTION DE LA SUPERVISION

Durante el periodo objeto del presente documento, y que refiere de igual forma el seguimiento y control a las actividades ejecutadas en aras de dar cumplimiento al

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

alcance del contrato de obra CM-SID-UAC-021-2023, la supervisión realiza de manera integral el seguimiento a la gestión adelantada por la interventoría, toda vez que este es el objeto principal de su participación en el proyecto.

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

En el transcurso de tiempo comprendido entre el 21 de julio y el 31 de agosto de 2023 la interventoría supervisó las actividades que se describen a continuación:

- Control permanente y verificación sobre los trámites, documentos y solicitudes administrativas correspondientes al contrato de obra.

- Control permanente sobre la realización de actividades de obra física, cumpliendo con los requerimientos de calidad en cada actividad, tales como supervisión en ingreso de material, verificación de característica de la logística de materiales, diligencia a diario formatos de calidad en cada una de las actividades en ejecución.

- Control permanente al plan de calidad específico del contrato de obra.

- Se realiza acompañamiento y supervisión a comisión topográfica en el desarrollo y liberación de las actividades que así lo requieran.

- Se analizó, revisó y se conceptualizó sobre las competencias del personal propuesto y la organización de cargos y funciones para el desarrollo de la obra.

- Control específico sobre el cumplimiento de especificaciones técnicas y planos constructivos aprobados para la construcción.

- Se lleva control de los comités y visitas realizadas a la obra, para tratar temas técnicos, diseño y avance de la obra, en el cual se tratan temas puntuales y establecen compromisos por parte del contratista e Interventoría.

- Control continuo al plan de manejo de tránsito y social aprobado del proyecto.

- Realiza control de cantidades de obra y presupuesto del proyecto para llevar un control financiero continuo.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

- Se realizó supervisión al proceso de ingreso de personal a la obra que cumplan con todos los requisitos de afiliaciones de seguridad social, para este control se solicita entrega de la documentación que evidencia las afiliaciones del personal al Plan Obligatorio de Salud, Pensiones y Administradora de Riesgos Laborales.

- Diligenciamiento del libro diario (Bitácora) de obras.

- Control de documentos de los vehículos que ingresan a la obra para cargue y descargue de materiales

- Control permanente de las garantías actualizadas del contrato de obra.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

SEGUIMIENTO A LA GESTION SOCIO AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El informe N°1 de la interventoría contiene el informe de seguimiento socio ambiental y de salud del periodo comprendido desde el 21 de julio al 31 de agosto de 2023

Es preciso anotar que la información que se registra en el mismo, fue revisada y avalada por el equipo de trabajo social y técnico de la interventoría, y desde la secretaría de infraestructura se evidenció la implementación de los planes y programas contemplados para el proyecto.

RELACION DE CORRESPONDENCIA EMITIDA POR LA SUPERVISION

Durante el periodo del presente informe se enviaron y recibieron los siguientes comunicados.

COMUNICADOS ENVIADOS Y RECIBIDOS				
CONSECUTIVO	**DESCRIPCION**	**FECHA**	**REMITENTE**	**DESTINATARIO**
AMC-OFI- 0083792-2023	CONVOCATORIA A REUNIÓN PARA INICIO, PRESENTACIÓN DE PARTICIPANTES E INTRODUCCIÓN DE PROYECTO.	6/06/2023	ALCALDÍA CARTAGENA	PYG - CONSORCIO PAVIMENTOS CTG23
P&G-IVP-021- 001	Remisión pólizas iniciales	9/06/2023	PYG	ALCALDÍA CARTAGENA
P&G-IVP-021- 002	Solicitud documentación requerida para acta de inicio	13/06/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021- 003	Remisión Hojas de vida INT	15/06/2023	PYG	ALCALDÍA CARTAGENA
P&G-IVP-021- 004	Solicitud Instalación Valla informativa	16/06/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
AMC-OFI- 0092802-2023	APROBACIÓN PREVIA REVISIÓN/VERIFICACIÓN DE SOPORTES ACADÉMICOS, DE EXPERIENCIA Y PROGRAMA DE INTERVENTORÍA.	23/06/2023	ALCALDÍA CARTAGENA	PYG

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

P&G-IVP-021-007	Reiteración solicitud documentación requerida para acta de inicio	29/06/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-008	Pendientes documentación requerida para acta de inicio	7/07/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-009	Observaciones PMA	10/07/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-010	Reiteración observaciones PMA	17/07/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-011	Actualización pendientes documentación requerida para acta de inicio	17/07/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-012	Aclaración capitulo Vulnerabilidad Ambiental	19/07/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-013	Remisión pólizas acta de inicio	27/07/2023	PYG	ALCALDÍA CARTAGENA
P&G-IVP-021-014	Suspensión de actividades	31/07/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-015	Programación reunión vía pozón	31/07/2023	PYG	ALCALDÍA CARTAGENA
CPC-2023-001	respuesta a oficio P&G-IVP-021-014”	1/08/2023	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG23	PYG
P&G-IVP-021-016	Solicitud dotación uniforme con imagen institucional	10/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-017	Solicitud de maquinaria, ensayos y HV	10/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-018	Solicitud cambio Hojas de vida INT	15/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-019	Solicitud cumplimiento lineamientos SST y ambientales	17/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
AMC-OFI-0127242-2023	NO CONFORMIDADES EN IMPLEMENTACIÓN DEL PROGRAMA SST EN OBRA	18/08/2023	ALCALDÍA CARTAGENA	PYG

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

AMC-OFI-0130747-2023	Respuesta a solicitud No. P&G-IVP-021-018 de fecha 15 de agosto de 2023	25/08/2023	ALCALDÍA CARTAGENA	PYG
P&G-IVP-021-020	Solicitud Informes mensuales obra	29/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-021	Radicado PMT	29/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-022	Solicitud remisión pólizas actualizadas	29/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
P&G-IVP-021-023	Estado de trámites pendientes	29/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
AMC-OFI-0132941-2023	INCUMPLIMIENTO EN SUBSANACIÓN DE HALLAZGOS DEL PROGRAMA SST EN OBRA	29/08/2023	ALCALDÍA CARTAGENA	PYG
P&G-IVP-021-024	RESPUESTA OFICIO AMC-OFI-0127242-2023 - INCUMPLIMIENTO	31/08/2023	PYG	ALCALDÍA CARTAGENA CONSORCIO PAVIMENTOS CTG23
P&G-IVP-021-025	Solicitud plan de contingencia	31/08/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

REGISTRO FOTOGRÁFICO













Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

<table>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>
</td>
</tr>
</table>

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

CONCLUSIONES Y COMENTARIOS

- El avance presupuestal ejecutado es de 3,21% versus un programado de 15,58%, dando así una desviación negativa de -12,37%, evidenciando un retraso moderado en la ejecución física del proyecto, todo esto debido a los bajos rendimientos del contratista en obra y la inoperancia de algunas maquinarias.

- Interventoría recomienda al contratista ingresar la maquinaria óptima con el objetivo de permitir las pendientes transversales necesarias para el correcto bombeo de la vía.

- Contratista instala de manera satisfactoria la valla informativa del proyecto.

- Interventoría recomienda al contratista agilizar los trámites pendientes ante las entidades correspondientes para el traslado de postes y arboles ubicados en el trazado del proyecto.

- Interventoría manifiesta observaciones a los documentos necesarios para proceder con acta de inicio presentados por el contratista y este realiza las debidas subsanaciones.

- Interventoría remite hojas de vida y actualiza pólizas según acta de inicio de los contratos.

- Interventoría solicita plan de contingencia mediante oficio P&G-IVP-021-025 en que se relaciones el aumento de personal, maquinaria y recursos con el objetivo de finalizar actividades críticas del cronograma aprobado y lograr un equilibrio entre lo ejecutado y lo programado.

- Interventoría solicita mediante oficio P&G-IVP-021-019 del 17 de agosto de 2023 la subsanación inmediata de los pendientes en el área ambiental y SST.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

ANEXO N°1

INFORME DE INTERVENTORIA N°1

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co