INFORME DE SUPERVISIÓN # 3

Contrato de obra LP-SID-UAC-020-2023

"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, KO+OOO -K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"



CONTRATISTA: CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23
INTERVENTORIA: PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS

Periodo

1 DE OCTUBRE DE 2023 – 31 DE OCTUBRE DE 2023

FIRMA	
NOMBRE	**Gustavo de León Villalobos**
CARGO	**Supervisor Contrato de Interventoría**
	Reviso

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

CARTAGENA DE INDIAS

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

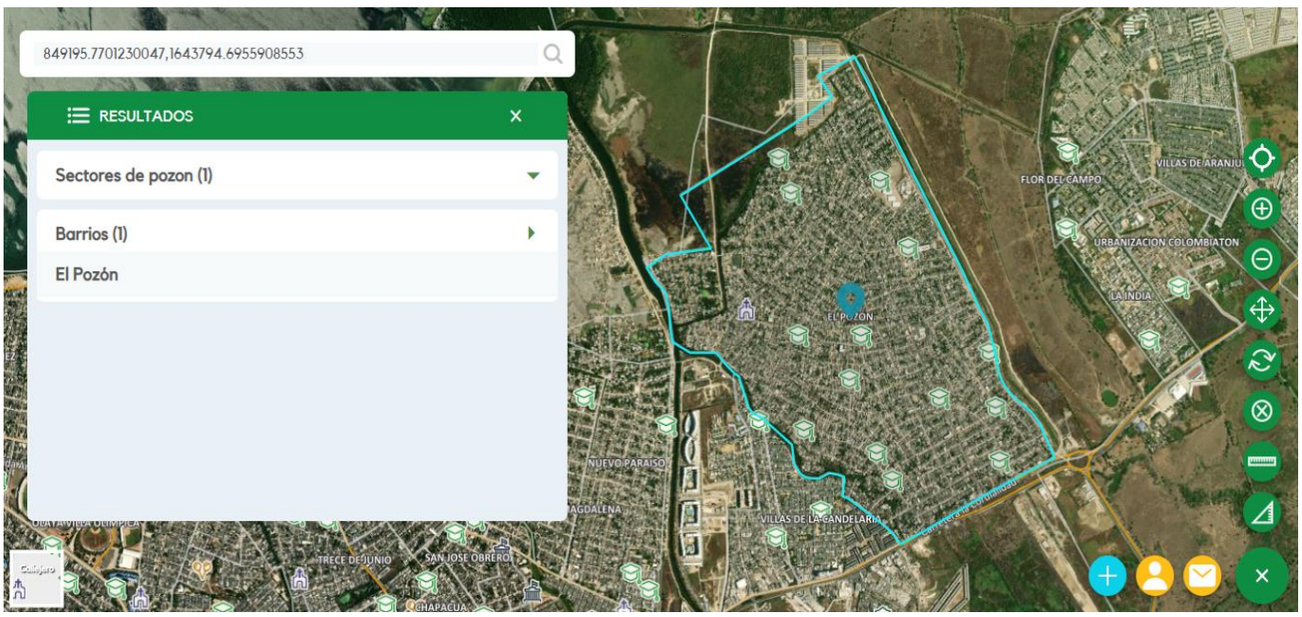
Cartagena de Indias es la capital del departamento de Bolívar, y se encuentra ubicada en una zona costera típica, accidentada e irregular, conformada por procesos geológicos relacionados con el mar. Entre los elementos geográficos más importantes de la ciudad se encuentran las formaciones insulares de Barú y Tierra bomba junto a otras islas menores, el archipiélago del Rosario, la bahía de Cartagena de Indias, la bahía de Barbacoas, y lagunas costeras como la ciénaga de Tesca o de la Virgen. La zona es además un área de confluencia marina y fluvial debido a la presencia de la desembocadura del canal del Dique que generan formaciones de tipo delta en la bahía de Cartagena y Barbacoas.

Actualmente el Distrito de Cartagena de Indias le apuesta a la construcción de un territorio donde se garantice el acceso equitativo a la ciudad. La distribución de redes estructurantes – acueducto, alcantarillado, malla vial y redes de energía-, los equipamientos educativos, de salud, culturales, deportivos, administrativos, la cobertura de los sistemas de transporte y la localización de sus puntos de acceso.



Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

LOCALIZACIÓN ESPECÍFICA DEL PROYECTO





Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA DE OBRA				
CONTRATO:	LP-SID-UAC- 020-2023	CONTRATISTA:	CONSORCIO PAVIMENTO CTG 23	
OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, K0+000 - K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			
COMPONENTES	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Duración	Valor del Componente
ACTA DE INICIO DE CONTRATO	21/jul/2023	21/mar/2024	-	$ 0,00
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	21/jul/2023	21/mar/2024	8 meses	$5.411.100.302,00
INTERVENTOR	PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS			

INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA INTERVENTOR				
CONTRATO:	CM-SID-UAC-021-2023	CONTRATISTA:	PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESARROLLO SAS	
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, KO+OOO -K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS			
COMPONENTES	Fecha de Inicio	Fecha de Finalización	Duración	Valor del Componente
ACTA DE INICIO DE CONTRATO	21/jul/2023	21/mar/2024	-	$ 0,00
ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	21/jul/2023	21/mar/2024	8 meses	$364.636.075,00
SUPERVISOR	Secretaria de Infraestructura - DISTRITO TURÍSTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA			

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

ESTADO DE LAS POLIZAS

PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA				
COMPAÑÍA	**AMPARO**	**VALOR**	**VIGENCIA**	
			DESDE	**HASTA**
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO	$1.082.220.060,40	21/07/2023	21/07/2024
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$ 270.555.015,10	21/07/2023	21/03/2027
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	$ 541.110.030,20	21/07/2023	21/07/2024
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	ESTABILIDAD DE LA OBRA	$1.082.220.060,40	21/03/2024	21/03/2029
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DEL SERVICIO	$ 541.110.030,20	21/07/2023	21/07/2024

PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA				
COMPAÑÍA	**AMPARO**	**VALOR**	**VIGENCIA**	
			DESDE	**HASTA**
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CUMPLIMIENTO	$72.927.215,00	06/06/2023	06/06/2024
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	$18.231.803,75	06/06/2023	06/02/2027
MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	CALIDAD DE SERVICIO	$72.927.215,00	21/06/2024	05/02/2028

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

ACTA DE INICIO DE INTERVENTORIA

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA / Salvemos Juntos a Cartagena	**ACTA DE INICIO**	CODIGO: VERSION: FECHA DE APROB: 23/03/22

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	x
CONTRATO DE SUMINISTRO O COMPRAVENTA		PRESTACION DE SERVICIO	

CONTRATO No.	CM-SID-UAC-021-2023
CONTRATANTE:	DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA NIT.890.480.194-4
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS
REP. LEGAL:	ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ C.C. 73.242.702
OBJETO:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92, KO+OOO -K1+324, EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LA TRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ, EN EL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
VALOR:	TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES SIESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETENTA Y CINCO PESOS MCTE. ($364.636.075)
PLAZO:	8 MESES
FECHA DE INICIO	21/07/2023

A los veintiún (21) días del mes de julio del dos mil veintitrés (2023), se reunieron en la secretaria de Infraestructura Distrital de Cartagena, el ingeniero **GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS**, profesional Especializado Código 222 Grado 41 de la Secretaría de Infraestructura, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS**, en su calidad de Supervisor del contrato de interventoría del contrato No. **CM-SID-UAC-021-2023**; y el señor **ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ** identificado con cedula de ciudadanía No. 73.242.702 de Magangué, en calidad de representante de **PROYECTOS Y GESTION DEL DESARROLLO SAS- NIT: 900.508.212- 1** a fin de acordar mediante la presente acta, DAR INICIO a las obligaciones contractuales derivadas del contrato **CM-SID-UAC-021-2023.**

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA / Salvemos Juntos a Cartagena	**ACTA DE INICIO**	CODIGO:
		VERSION:
		FECHA DE APROB: 23/03/22

Conforme a lo anterior, se deja constancia de la aprobación, previa verificación/revisión de los documentos requeridos e imprescindibles a la suscripción de la presente acta.

En ese orden y atendiendo las cláusulas 17 y 22 del referido texto obligacional, el contratista se compromete a actualizar las pólizas según acta de inicio.

Para constancia, se firma a los veintiún (21) días del mes de julio del dos mil veintitrés (2023).

GUSTAVO DE LEÓN VILLALOBOS
Profesional Especializado, Código 222 Grado 41
Supervisor Interventoría

ENRIQUE CARLOS POSADA GUTIERREZ
Representante Legal Interventoría
NIT: 900.508.212 - 1
Interventor

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

AVANCE FINANCIERO:

El avance de ejecución del contrato de interventoría se basa en las actividades realizadas por el contratista de obra en el periodo comprendido entre el 1 de octubre y el 30 de octubre de 2023.

El avance correspondiente es el 0%

ESTADO FINANCIERO Y PRESUPUESTAL:

En la siguiente tabla se presenta el balance financiero facturado del contrato de Interventoría y se relaciona que durante el periodo aún no se han presentado actas parciales.

Gestión Financiera "Interventoría"									
Etapa		**Código**	**Valor Contrato**	**Valor Facturado**	**Valor por Facturar**		**%Ejecutado**	**% Restante**	**Desembolsada**
Construcción		**CM-SID-UAC 021-2023**	**$ 364.636.075,00**		**$ 364.636.075.00**		**0%**	**100%**	
Acta	**Fecha**	**# Factura**	**Valo**	**Valor Acumulado**	**Saldo Contrato**	**%**	**% Acumu.**	**% Restante**	
1					$ 364.636.075,00			100%	
2					$ 364.636.075,00			100%	
3					$ 364.636.075,00			100%	
4					$ 364.636.075,00			100%	
5					$ 364.636.075,00			100%	
6					$ 364.636.075,00			100%	
7					$ 364.636.075,00			100%	
Total Facturado				**Indicador de avance financiero**		0%			

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

Balance Financiero Facturado en el contrato de obra: Se presenta el balance financiero facturado del contrato de obra, destacando que durante el periodo en cuestión no se han registrado actas parciales de obra.

Gestión Financiera "Contratista"									
Etapa		Codigo	Valor Contrato	Valor Facturado	Valor por Facturar		%Ejecutado	% Restante	
Construcción		LP-SID-UAC-020-2023	$ 5.411.100.302,00		$ 5.411.100.302,00		0%	100%	Desembolsada
Acta	Fecha	# Factura	Valor	Valor Acumulado	Saldo Contrato	%	% Acumu.	% Restante	
1					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
2					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
3					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
4					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
5					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
6					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
7					$ 5.411.100.302,00	0,00%		100%	
Total				Indicador de avance financiero		0%			

INDICADORES DE AVANCE FINANCIERO

Se presenta el resumen de indicadores de avance financiero según gestión de proyectos, basados en los parámetros del Manual de Estructuración de Informe de Interventoría.

AVANCE FÍSICO PRESUPUESTAL

La siguiente tabla muestra el balance físico-presupuestal del proyecto, desglosado por capítulos, con corte al 31 de octubre de 2023.

Id	Nombre de tarea	COSTO EJECUTADO	COSTO PROGRAMADO	DESVIACIÓN
1	MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92 EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LATRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA	$ 1.121.131.438,00.	$ 2.213.136.016,50	-$ 1.092.004.578,50
2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	$1.087.880.198,11	$ 2.046.977.012,84	-$ 959.096.814,73.
12	URBANISMO			

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

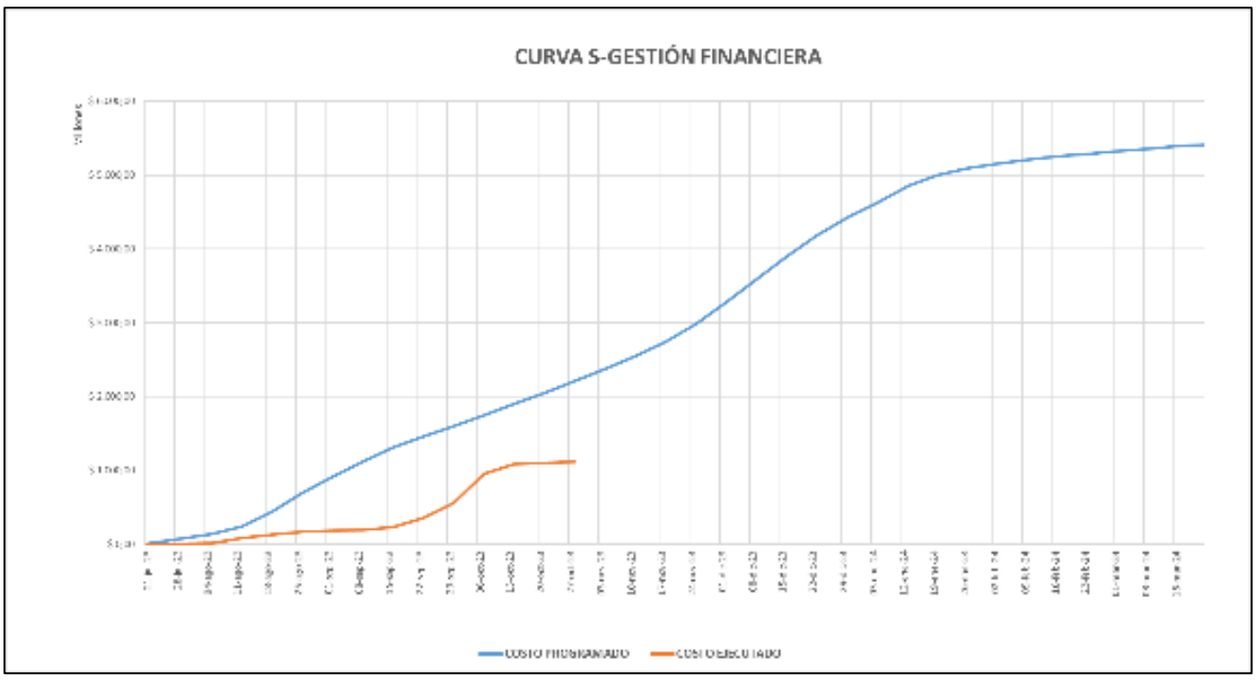
35	OBRAS DE DRENAJE	$ 922.350,24	$ 37.422.533,50	-$ 36.500.183,26
43	ALUMBRADO PUBLICO		$ 57.397.292,75	-$ 57.397.292,75
52	SEÑALIZACION			
56	PLANES	$ 32.328.889,65	$ 71.339.177,41	-$ 39.010.287,76

El valor ejecutado del proyecto es menor al programado, puesto que, a la fecha se reporta una desviación de -20.18%.

INDICADOR DE AVANCE PRESUPUESTAL & PORCENTUAL DEL PROYECTO			
Contrato de Obra:	LP-SID-UAC-020-2023		
Contratista de Obra:	CONSORCIO PAVIMENTO CTG 23		
Fecha de corte:	31-octubre-2023		
Valor del Contrato Inicial	$ 5.411.100.302,00		
Valor del Contrato Actual	Valor Ejecutado	Valor Programado	Desviación
$ 5.411.100.302,42	$ 1.121.131.438,00	$ 2.213.136.016,50	-$ 1.092.004.578,50
Avance Fisico "%"	20,72%	40,90%	-20.18%
Atraso / Adelanto	Atraso	Categoría	Critico

Como parte del seguimiento y control a la gestión financiera del proyecto se presenta en una curva S como se muestra en la siguiente imagen.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co



AVANCE PORCENTUAL PRESUPUESTAL

En la siguiente tabla se presenta el avance porcentual presupuestal por capítulos del proyecto con fecha de corte del 31 de octubre de 2023.

Id	NOMBRE DE TAREA	COST O	% EJECUT ADO	% PROGRAMADO	DESVIACIÓN
1	**MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92 EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LATRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ**	**$ 5.411.100.302,42**	**20.72%**	**40.90%**	**-20.18%**
2	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**	**$ 3.290.174.466,54**	**33.06%**	**62.21%**	-29.15%
12	**URBANISMO**	**$ 1.718.584.512,57**	**0,00%**	**0.00%**	0.00%
35	**OBRAS DE DRENAJE**	**$ 37.422.533,50**	**2,46%**	**100%**	-97.54%
43	**ALUMBRADO PUBLICO**	**$ 101.317.089,00**	**0,00%**	**56,65%**	-56.65%
52	**SEÑALIZACION**	**$ 90.230.909,20**	**0,00%**	**0.00%**	0.00%
56	**PLANES**	**$ 173.370.791,61**	**18.65%**	**41.15%**	-22.50%

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

El cronograma de actividades cuenta con ocho (8) meses de plazo y ha sido aprobado por interventoría durante la revisión de los documentos precontractuales al acta de inicio de la obra, a continuación, se presentan descrito totalmente:

Nombre de tarea	Comienzo	Fin
MEJORAMIENTO EN PAVIMENTO RÍGIDO DEL TRAMO FALTANTE DE LA CARRERA 92 EN EL BARRIO EL POZÓN ENTRE LATRANSVERSAL 72C Y EL PROYECTO DE VIVIENDA CIUDADELA LA PAZ	**21/07/23**	**21/03/24**
MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS	21/07/2023	22/02/2024
Corte en Area de Calzada	21/07/2023	15/09/2023
Retiro de Material Sobrante (Cargue, Transporte y Disposición Final)	21/07/2023	15/09/2023
Relleno y mejoramiento con material seleccionado de terraplén	3/08/2023	28/09/2023
Conformación de Subrasante (Incluye escarificación, perfilación y compactación)	3/08/2023	15/09/2023
Suministro e instalación de geotextil T-2400	16/08/2023	22/02/2024
Subbase granular (Triturado calizo comprendido entre 1 1/2", 1", 3/4" en proporciones iguales) e=0.35m para calzada según norma INV 320-22 (incluye suministro, transporte, extensión y compactación)	9/08/2023	1/12/2023
Concreto premezclado MR-40 para losas e=0.22m (Incluye suministro, transporte, formaleta vibrado y texturizado, refuerzo. y canastilla de 1/4", con pasadores de 1x1/8" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1.2m, antisol, plástico rieles y Mano de Obra)	16/08/2023	15/01/2024
Corte y Sello de Juntas con poliuretano	5/10/2023	13/11/2023
Refuerzo losa placas especiales	16/08/2023	28/08/2023
URBANISMO	**13/11/2023**	**21/03/2024**
Excavación Manual andenes	13/11/2023	20/12/2023
Retiro de Material Sobrante (Cargue, Transporte y Disposición Final)	13/11/2023	20/12/2023
Relleno Material Seleccionado para andenes e=0.15m	20/11/2023	27/12/2023
Andenes en concreto de color verde estampado 3000psi, e=0,12m con guía	22/11/2023	17/01/2024
Andenes en concreto de color amarillo estampado 3000psi, e=0,12m con guía	22/11/2023	17/01/2024
Andenes en concreto de color rojo estampado 3000psi, e=0,12m con guía	22/11/2023	17/01/2024
Rampas en concreto comun 3000psi, e=0,12m	18/01/2024	24/02/2024
Bordillo en concreto 3000psi, 0,15x0,20	13/11/2023	9/01/2024
Bordillo en concreto 3000psi, 0,20x0,30	1/12/2023	27/01/2024

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	28/11/2023	24/01/2024
Suministro e instalación de toperol gris 0.20x0.20 (Incluye dilataciones)	26/02/2024	21/03/2024
Suministro e instalación de árboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70 m de altura	18/01/2024	19/02/2024
Suministro e instalación de arena negra abonada para jardines (incluye transporte)	29/01/2024	28/02/2024
Suministro e instalación de bancas tipo IDU prefabricadas sin espaldar de 1.80 x 0.60 m	18/01/2024	12/02/2024
Suministro e instalación de estructura y canecas antivandálicas en perfilería galvanizada 1 1/4" con parales para anclaje al piso en una base de concreto de 3000 psi de 0.30x0.15	18/01/2024	12/02/2024
Suministro e instalación de gramoquin en concreto	28/11/2023	24/01/2024
Reubicación e instalación de arboles existentes	13/11/2023	1/12/2023
Excavación manual para contenedor de raíces	13/11/2023	1/12/2023
Suministro y relleno con material granulado para contenedor de raíces	13/11/2023	1/12/2023
Construcción de contenedor de raíces en bloque de concreto estructural No. 6	1/12/2023	20/12/2023
Viga de confinamiento 0.20x0.20m 4000 psi para contenedor de raíces (incluye refuerzo)	21/12/2023	15/02/2024
Suministro e instalación de paraderos tipo M-10 IDU	18/01/2024	24/01/2024
OBRAS DE DRENAJE	**3/08/2023**	**5/10/2023**
Excavación Manual	3/08/2023	9/08/2023
Retiro de Material Sobrante (Cargue, Transporte y Disposición Final)	3/08/2023	10/08/2023
Subbase granular (Triturado calizo comprendido entre 1 1/2", 1", 3/4" en proporciones iguales) e=0.35m para calzada según norma INV 320-22 (incluye suministro, transporte, extensión y compactación)	10/08/2023	21/08/2023
Solado (e=0.05m) en concreto F'c=2500 psi	21/08/2023	24/08/2023
Concreto placa de fondo e=0.20m 3500 psi	24/08/2023	15/09/2023
Concreto muro e=0.20m 3500 psi	16/09/2023	5/10/2023
Suministro Corte, figurado y armado de acero de refuerzo F'y=60 ksi	21/08/2023	14/09/2023
ALUMBRADO PUBLICO	**3/08/2023**	**14/12/2023**
Desmonte de postes/estructuras primarias alineación con herrajes	3/08/2023	15/09/2023
Desmonte de postes/estructuras primarias ángulo o anclaje con herrajes	16/09/2023	31/10/2023
Desmonte de postes/estructuras secundarias con herrajes	31/10/2023	14/12/2023
Desmonte red primaria trifásica	3/08/2023	15/09/2023

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

Desmonte red secundaria	16/09/2023	5/10/2023
Desmonte de transformador monofásico 15 kva con sus protecciones aéreas	16/09/2023	5/10/2023
Desmonte y montaje de transformador trifásico 45 kva con sus protecciones aéreas	5/10/2023	24/10/2023
Reubicación e instalación de postes existentes	25/10/2023	18/11/2023
SEÑALIZACION	**29/02/2024**	**19/03/2024**
Señalización Horizontal (líneas continuas)	29/02/2024	19/03/2024
Señalización Vertical	29/02/2024	19/03/2024
Señal de Piso	29/02/2024	12/03/2024
PLANES	**21/07/2023**	**21/03/2024**
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	21/07/2023	21/03/2024
PLAN DE MANEJO DE TRANSITO	21/07/2023	21/03/2024
ELEMENTOS DE BIOSEGURIDAD	21/07/2023	21/03/2024

RELACIÓN DE ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante este periodo se desarrollaron las siguientes actividades técnicas en obra:

● ITEM 1.01 CORTE EN ÁREA DE CALZADA UNIDAD DE MEDIDA METRO CUBICO (M3)

Durante el periodo actual, el Contratista llevó a cabo operaciones de corte utilizando maquinaria pesada en el tramo comprendido entre las abscisas K0+400 y K0+900. Estas actividades tienen como propósito alcanzar la cota de rasante del proyecto, verificar los niveles, y evaluar el estado del terreno conforme al estudio de suelos. Cabe destacar que, aunque dichas operaciones fueron ejecutadas y registradas en el mes anterior, el Contratista ha decidido repetirlas en este periodo para mejorar la calidad de la calzada afectada por las condiciones climáticas adversas. Es importante subrayar que estos trabajos adicionales son asumidos financieramente por el mismo Contratista.

● ÍTEM 1.04 CONFORMACIÓN DE SUBRASANTE (INCLUYE ESCARIFICACIÓN, PERFILACIÓN Y COMPACTACIÓN) UNIDAD DE MEDIDA METRO CUADRADO (M2)

El trabajo realizado consistió en la escarificación, perfilación y compactación de la cota subrasante en los tramos comprendidos entre las abscisas K0+440 y K0+560, así como K0+610 y K0+780. Estas actividades se ejecutaron de acuerdo con las

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

especificaciones establecidas en los documentos del proyecto, respetando los alineamientos horizontal y vertical, y ajustándose a las secciones transversales típicas dentro de las tolerancias estipuladas. Todas las labores se realizaron conforme a los requisitos de la presente sección del proyecto. Durante este periodo, el porcentaje de ejecución acumulado de esta actividad alcanzó el 63,21%.

● ITEM 1.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL T-2400 UNIDAD DE MEDIDA METRO CUADRADO (M2)

Esta actividad consistió en el suministro e instalación de geotextil con los correspondientes traslapos, con el objetivo de prevenir la mezcla entre los materiales de la subrasante y el triturado de la subbase granular en el tramo comprendido entre las abscisas K0+240 y K0+440. El Contratista llevó a cabo la instalación del geotextil extendiéndolo completamente, sin arrugas ni dobleces, en la dirección del avance de la vía. Durante este periodo, el porcentaje de ejecución acumulado de esta actividad alcanzó el 44,25%.

● ITEM 1.06 SUBBASE GRANULAR (TRITURADO CALIZO COMPRENDIDO ENTRE 1 1/2", 1", 3/4" EN PROPORCIONES IGUALES) E=0.35M PARA CALZADA SEGÚN NORMA INV 320-22 (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, EXTENSIÓN Y COMPACTACIÓN). UNIDAD DE MEDIDA METRO CUBICO (M3)

Durante este periodo, el Contratista suministró y extendió, mediante el uso de maquinaria pesada, una capa de triturado con un espesor de 35 cm en la sección transversal de la vía, abarcando el tramo comprendido entre las abscisas K0+000 y K0+260. Asimismo, entre las abscisas K0+260 y K0+380, se aplicó una capa de triturado con un espesor de 20 cm, conforme a las especificaciones técnicas exigidas. El espesor de cada capa fue verificado por la comisión topográfica. En este periodo, el Contratista alcanzó un avance acumulado del 51,07% en la ejecución de esta actividad.

. ● ITEM 1.07 CONCRETO PREMEZCLADO MR-40 PARA LOSAS E=0.22M (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, FORMALETA VIBRADO Y TEXTURIZADO, REFUERZO. Y CANASTILLA DE 1/4", CON PASADORES DE 1X1/8" L=0,40 M C/0,30M, BARRAS DE AMARRE DE 1/2" L= 0,85M C/1.2M, ANTISOL, PLÁSTICO RIELES Y MANO DE OBRA). (M2)

Durante este periodo, el Contratista recibió aceros, formaletas, equipos y aditivos necesarios para iniciar el suministro de concreto premezclado destinado a la fundida de losas con un espesor de 22 cm en el tramo comprendido entre las abscisas K0+000 y K0+230, correspondiente al carril izquierdo. Las losas tienen una

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

modulación de 3,6 metros de largo por 3,20 metros de ancho. En este periodo, el Contratista logró ejecutar el 16,64% de esta actividad.

- **ITEM 1.08 CORTE Y SELLO DE JUNTAS CON POLIURETANO (ML)**

Esta actividad se llevó a cabo durante este periodo en estricto cumplimiento de las recomendaciones emitidas por esta interventoría y conforme a las especificaciones técnicas establecidas. El operador de la máquina utilizada para esta labor posee el conocimiento y la experiencia necesarios, lo que permitió una ejecución eficiente del trabajo. En este periodo, el Contratista logró un avance del 9,83% en la ejecución de esta actividad.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

SEGUIMIENTO A PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL

PERSONAL DE LA INTERVENTORIA

CARGO	DEDICACIÓN	NOMBRE
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	50%	LUIS CARLOS ALANDETE BONFANTE
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	100%	EDGAR MIGUEL SALAS ORTIZ
ESPECIALISTA EN PAVIMENTOS	20%	JHON HENRY MORA GALVIS
ASESOR GEOTÉCNICO	20%	JHON HENRY MORA GALVIS
ASESOR HIDRÁULICO	20%	KAREN MARGARITA ARRAUTT SALCEDO
ASESOR ESTRUCTURAL	20%	ALEJANDRO ELJAIK SALOME
TRABAJADOR SOCIAL	50%	KAREN MARGARITA FERNANDEZ BERMÚDEZ
ASESOR AMBIENTAL	20%	JUAN CARLOS VASQUEZ SABALZA
TOPÓGRAFO	50%	ADRIANA PATRICIA PESTAÑA RODRIGUEZ
INSPECTOR DE OBRA	100%	JUAN JOSE JARAMILLO PACHECO
TECNOLOGO SISO	50%	EVA CASTRO MORALES
CADENERO	50%	NELSON SEGURA PATERNINA
SECRETARIO - DELINEANTE	100%	FERNAN SAMUEL BELTRAN PEREZ

El personal vinculado al proyecto por parte de la interventoría, y que se relaciona en el cuadro anterior, cumple con los requisitos exigidos por el proyecto, durante la etapa contractual y precontractual del mismo.

Se anexan al presente documento, soportes del pago de aportes a seguridad social, riesgos laborales, y demás estimados por ley, suministrados por la interventoría, donde se registran los profesionales y personal técnico relacionados anteriormente.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

GESTION DE LA SUPERVISION

Durante el periodo objeto del presente documento, y que refiere de igual forma el seguimiento y control a las actividades ejecutadas en aras de dar cumplimiento al alcance del contrato de obra CM-SID-UAC-021-2023, la supervisión realiza de manera integral el seguimiento a la gestión adelantada por la interventoría, toda vez que este es el objeto principal de su participación en el proyecto.

RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA INTERVENTORÍA

En el transcurso del mes comprendido entre el 1 de octubre de 2023 – 31 de octubre 2023 la interventoría supervisó las actividades que se describen a continuación:

- Control permanente y verificación sobre los trámites, documentos y solicitudes administrativas correspondientes al contrato de obra.

- Control permanente sobre la realización de actividades de obra física, cumpliendo con los requerimientos de calidad en cada actividad, tales como supervisión en ingreso de material, verificación de característica de la logística de materiales, diligencia a diario formatos de calidad en cada una de las actividades en ejecución.

- Control permanente al plan de calidad específico del contrato de obra.

- Se realiza acompañamiento y supervisión a comisión topográfica en el desarrollo y liberación de las actividades que así lo requieran.

- Se analizó, revisó y se conceptualizó sobre las competencias del personal propuesto y la organización de cargos y funciones para el desarrollo de la obra.

- Control específico sobre el cumplimiento de especificaciones técnicas y planos constructivos aprobados para la construcción.

- Se lleva control de los comités y visitas realizadas a la obra, para tratar temas técnicos, diseño y avance de la obra, en el cual se tratan temas puntuales y establecen compromisos por parte del contratista e Interventoría.

- Control continuo al plan de manejo de tránsito y social aprobado del proyecto.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

- Realiza control de cantidades de obra y presupuesto del proyecto para llevar un control financiero continuo.

- Se realizó supervisión al proceso de ingreso de personal a la obra que cumplan con todos los requisitos de afiliaciones de seguridad social, para este control se solicita entrega de la documentación que evidencia las afiliaciones del personal al Plan Obligatorio de Salud, Pensiones y Administradora de Riesgos Laborales.

- Diligenciamiento del libro diario (Bitácora) de obras.

- Control de documentos de los vehículos que ingresan a la obra para cargue y descargue de materiales

- Control permanente de las garantías actualizadas del contrato de obra.

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

SEGUIMIENTO A LA GESTION SOCIO AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El informe N°3 de la interventoría contiene el informe de seguimiento socio ambiental y de salud del periodo comprendido desde el 1 de octubre y 31 de octubre de 2023

Es preciso anotar que la información que se registra en el mismo fue revisada y avalada por el equipo de trabajo social y técnico de la interventoría, y desde la secretaría de infraestructura se evidenció la implementación de los planes y programas contemplados para el proyecto.

RELACION DE CORRESPONDENCIA EMITIDA POR LA SUPERVISION

Durante el periodo del presente informe se enviaron y recibieron los siguientes comunicados.

COMUNICADOS ENVIADOS Y RECIBIDOS				
CONSECUTIVO	**DESCRIPCION**	**FECHA**	**REMITENTE**	**DESTINATARIO**
P&G-IVP-021-035	Actualización Informe de incumplimiento	9/10/2023	PYG	ALCALDIA CTG
P&G-IVP-021-036	Requerimiento info interventoría	18/10/2023	PYG	ALCALDIA CTG
P&G-IVP-021-037	Remisión Informe mensual N° 2INT	13/10/2023	PYG	ALCALDIA CTG
P&G-IVP-021-038	Requerimientos SST	17/10/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOSCTG 23
P&G-IVP-021-039	Solicitud personal mínimoaprobado	18/10/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOSCTG 23
P&G-IVP-021-040	Solicitud Informes mensuales obra	19/10/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOSCTG 23

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

P&G-IVP-021-041	Solicitud Informes PMA	19/10/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOSCTG 23
CPC-2023-016	“respuesta a oficio P&G-IVP-021-041”	23/10/2023	CONSORCIO PAVIMENTOS CTG 23	PYG
P&G-IVP-021-042	Reiteración aclaración protocolode bioseguridad	25/10/2023	PYG	ALCALDIA CTG
AMC-OFI-0160801-2023	SOLICITUD CAMBIO DE FUNCIONARIA	25/10/2023	ALCALDIA CARTAGENA	PYG
P&G-IVP-021-043	RESPUESTA EXT-AMC-23-0120297 SOLICITUD CAMBIO DE FUNCIONARIA	25/10/2023	PYG	ALCALDIA CTG
P&G-IVP-021-044	Reiteración de pendientescontractuales	25/10/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOSCTG 23
N/A		26/10/2023	VEEDURIA	PYG
P&G-IVP-021-045	Revisión Supervisor HSEQ	27/10/2023	PYG	CONSORCIO PAVIMENTOSCTG 23
P&G-IVP-021-046	Solicitud cambio Hoja de vida INT	27/10/2023	PYG	ALCALDIA CTG
P&G-IVP-021-047	Respuesta veeduría trámite administrativo	27/10/2023	PYG	VEEDURIA
CPC-2023-020	“Solicitud Cambio De Personal HSEQ”	27/10/2023	CONSORCIO PAVIMENTO SCTG 23	PYG

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

REGISTRO FOTOGRÁFICO








Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

CONCLUSIONES Y COMENTARIOS

- El avance presupuestal ejecutado es del 20,56%, en contraste con un avance programado del 40,90%, lo que refleja una desviación negativa del -20,34%. Esta situación evidencia un retraso crítico en el proyecto. Aunque se han iniciado las actividades de fundida de losas y suministro de concreto premezclado, el proyecto continuará enfrentando esta tendencia negativa hasta que no se inicien las actividades correspondientes a la ruta crítica.

- La Interventoría recomienda al Contratista acelerar el progreso de las actividades relacionadas con la ruta crítica. Con este propósito, se llevó a cabo una reunión con las partes involucradas, durante la cual se establecieron varios compromisos para abordar esta situación. Entre las recomendaciones destacadas, la Interventoría insta al Contratista a agilizar los trámites pendientes ante las entidades competentes para el traslado de postes y árboles ubicados en el trazado del proyecto. Se realizan compromisos mediante actas de comité que compense las desviaciones negativas registradas en el proyecto.

- Interventoría recuerda al contratista notificar cualquier cambio técnico que el Contratista desee realizar para beneficio del proyecto.

- Se realizan comités de obra constantes donde se establecen compromisos acerca de los atrasos, procesos constructivos y planes de contingencia para las constantes precipitaciones presentadas durante el mes.

- Interventoría reitera a la entidad contratante oficio donde se conceptúe la necesidad del protocolo de bioseguridad planteado en el presupuesto del proyecto.

- Interventoría actualiza a la entidad informe de incumplimiento debido a los atrasos críticos del contratista de obra.

- Interventoría manifiesta preocupación constante ante los atrasos de los tramites ambientales y eléctricos pendientes y que hacen parte de la ruta crítica de los capítulos de urbanismo y alumbrado público del contrato

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co

ANEXO N°1

INFORME DE INTERVENTORIA N°3

Alcaldía Distrital de Cartagena de Indias – Bolívar
Secretaría de Infraestructura
Centro Edificio antigua Empresas Públicas, piso 4
(57) + (5) 6411370 – 018000 415 393
atencionalciudadano@cartagena.gov.co