REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR

ACTA PARCIAL N° 1

CONTRATO DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 363.681.132,00	**FECHA CONTRATO:**	24 de septiembre de 2024
		VALOR ADICIONAL:		**FECHA DEL ADICIONAL:**	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDIA DE SANTA ROSA BOLIVAR	**NUEVO VALOR CONTRATO:**		**FECHA TERMINACION NUEVO CONTRATO:**	
CONTRATISTA:	CINCO – II INGENIERIA SAS	**FECHA INICIO CONTRATO:**	2 de octubre de 2024	**FECHA TERMINACION CONTRATO:**	2 de diciembre de 2024
SUPERVISOR DE LA OBRA:	BERTHA LOMBANA TUÑON	**PLAZO CONTRATO INICIAL:**	Dos (02) Meses	**FECHA ACTA:**	30 de octubre de 2024

A los Treinta (30) días del mes de Octubre de 2024, se reunieron las siguientes personas: **DAVID ENRRIQUE VALDELAMAR MARTINEZ**, Representante Legal de **CINCO – II INGENIERIA SAS**, en su calidad de Contratista de Obra, **BERTHA LOMBANA TUÑON** como Supervisor de la Obra, con el objeto de suscribir el **ACTA PARCIAL N° 1**, debido a las cantidades ejecutadas:

CONDICIONES CONTRACTUALES						Acta Parcial N°1		Acta Parcial N°2		SALDO POR EJECUTAR	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V. UNITARIO**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**
1	**PRELIMINARES**				**$ 12.484.382,53**		**$ 4.146.242,94**		**$ -**		**$ 8.338.139,59**
1.1	Demoler Muros Existentes. Incluye retiro de escombros.	M2	6,87	$ 14.376	$ 98.719,99		$ -		$ -	6,87	$ 98.720
1.3	Desmontar cubiertas (Retiro de sobrantes)	M2	300,00	$ 20.013	$ 6.003.900,00		$ -		$ -	300,00	$ 6.003.900
1.5	Desmontar caretas de protección en las puertas (Inc. Retiro)	UN	1,00	$ 38.759	$ 38.759,00		$ -		$ -	1,00	$ 38.759
1.6	Desmontar de careta de protección	M2	2,00	$ 19.380	$ 38.760,00		$ -		$ -	2,00	$ 38.760
1.7	Desmontar luminarias y Abanicos (inc. Retiro)	UN	50,00	$ 15.350	$ 767.500,00	39,00	$ 598.650		$ -	11,00	$ 168.850
1.12	Desmontar Cielo Raso	M2	240,00	$ 8.289	$ 1.989.360,00	222,24	$ 1.842.147		$ -	17,76	$ 147.213
1.14	Demoler Viga Culata. Incluye retiro de escombros.	M	133,20	$ 19.177	$ 2.554.376,40	50,54	$ 969.206		$ -	82,66	$ 1.585.171
1.17	Demoler baldosa Cerámica	M2	13,62	$ 14.397	$ 196.087,14		$ -		$ -	13,62	$ 196.087
1.20	Desmonte de sanitario	UN	1,00	$ 33.098	$ 33.098,00		$ -		$ -	1,00	$ 33.098
1.21	Desmonte de orinal	UN	1,00	$ 27.582	$ 27.582,00		$ -		$ -	1,00	$ 27.582
1.22	Desmonte de Reflectores	UN	16,00	$ 46.015	$ 736.240,00	16,00	$ 736.240		$ -	-	$ -
2	**CIMENTACIONES**				**$ 27.447,75**		**$ -**		**$ -**		**$ 27.447,75**
2.1	Excavación manual sobre terreno. (Incluye retiro de Obra)	M3	0,50	$ 55.450	$ 27.447,75		$ -		$ -	0,50	$ 27.448
3	**ESTRUCTURA**				**$ 15.722.145,68**		**$ -**		**$ -**		**$ 15.722.145,68**
3.6	Suministrar acero de refuerzo 60000 psi	KG	1.000,00	$ 11.745	$ 11.745.000,00		$ -		$ -	1.000,00	$ 11.745.000
3.8	Muro en concreto de 3000 PSI	M3	1,84	$ 1.654.503	$ 3.040.149,26		$ -		$ -	1,84	$ 3.040.149
3.9	Placa en Concreto de 3000 PSI	M3	0,57	$ 1.652.551	$ 936.996,42		$ -		$ -	0,57	$ 936.996
4	**PISOS Y ENCHAPES**				**$ 3.121.918,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 3.121.918,00**
4.1	Suministrar e instalar baldosa cerámica antideslizante. Incluye Zócalo	M2	7,56	$ 120.440	$ 910.526,40		$ -		$ -	7,56	$ 910.526
4.6	Suministrar e instalar baldosa cerámica.	M2	16,40	$ 109.640	$ 1.798.096,00		$ -		$ -	16,40	$ 1.798.096
4.7	Emplantillar en concreto de 3,000 psi. Esp 0,07	M2	3,80	$ 80.586	$ 306.226,80		$ -		$ -	3,80	$ 306.227
4.8	Suministrar e instalar malla electrosoldada de 6 mm	KG	11,40	$ 9.392	$ 107.068,80		$ -		$ -	11,40	$ 107.069
5	**MUROS**				**$ 1.501.471,05**		**$ -**		**$ -**		**$ 1.501.471,05**
5.2	Pañetar Allanado muro. Mortero 1:4	M2	24,81	$ 38.267	$ 949.327,74		$ -		$ -	24,81	$ 949.328
5.3	Pañetar filos y dilataciones	M	14,74	$ 11.048	$ 162.847,52		$ -		$ -	14,74	$ 162.848
5.6	Levantar muro reforzado en block # 6. Mortero 1:4, relleno en concreto de 3000 PSI (No incluye acero)	M2	1,41	$ 276.685	$ 389.295,80		$ -		$ -	1,41	$ 389.296
6	**CARPINTERIA METALICA**				**$ 3.526.469,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 3.526.469,00**
6.9	Suministro e instalación de puerta en aluminio	UN	1,00	$ 1.395.489	$ 1.395.489,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.395.489
6.10	Suministro e Instaacion de Careta Metalica	M2	4,00	$ 532.745	$ 2.130.980,00		$ -		$ -	4,00	$ 2.130.980
7	**REDES ELECTRICAS**				**$ 25.083.136,00**		**$ 18.235.423,00**		**$ -**		**$ 6.847.713,00**
7.8	Suministrar e instalar luminaria Panel Led redondo 18W 120-240V de incrustar. Incluye accesorios. (Interiores)	UN	50,00	$ 108.611	$ 5.430.550,00	39,00	$ 4.235.829		$ -	11,00	$ 1.194.721
7.26	Suministo e instalacion de reflectores LED de 200w - Con panel solar	UN	16,00	$ 999.971	$ 15.999.536,00	14,00	$ 13.999.594		$ -	2,00	$ 1.999.942
7.27	Suministrar e instalar salida de luces. Incluye interruptor sencillo	UN	50,00	$ 73.061	$ 3.653.050,00		$ -		$ -	50,00	$ 3.653.050

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR

ACTA PARCIAL N° 1

CONTRATO DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 363.681.132,00	**FECHA CONTRATO:**	24 de septiembre de 2024
		VALOR ADICIONAL:		**FECHA DEL ADICIONAL:**	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDIA DE SANTA ROSA BOLIVAR	**NUEVO VALOR CONTRATO:**		**FECHA TERMINACION NUEVO CONTRATO:**	
CONTRATISTA:	CINCO – II INGENIERIA SAS	**FECHA INICIO CONTRATO:**	2 de octubre de 2024	**FECHA TERMINACION CONTRATO:**	2 de diciembre de 2024
SUPERVISOR DE LA OBRA:	BERTHA LOMBANA TUÑON	**PLAZO CONTRATO INICIAL:**	Dos (02) Meses	**FECHA ACTA:**	30 de octubre de 2024

A los Treinta (30) días del mes de Octubre de 2024, se reunieron las siguientes personas: **DAVID ENRRIQUE VALDELAMAR MARTINEZ**, Representante Legal de **CINCO – II INGENIERIA SAS**, en su calidad de Contratista de Obra, **BERTHA LOMBANA TUÑON** como Supervisor de la Obra, con el objeto de suscribir el **ACTA PARCIAL N° 1**, debido a las cantidades ejecutadas:

CONDICIONES CONTRACTUALES						Acta Parcial N°1		Acta Parcial N°2		SALDO POR EJECUTAR	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V. UNITARIO**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**
8	**ACABADOS**				**$ 45.544.080,00**		**$ 30.796.323,84**		**$ -**		**$ 14.747.756,16**
8.2	Suministrar e instalar pintura vinilo tipo 1, interiores tres manos	M2	880,00	$ 11.120	$ 9.785.600,00	300,00	$ 3.336.000		$ -	580,00	$ 6.449.600
8.3	Suministrar e instalar pintura Exteriores tipo 1, tres manos	M2	300,00	$ 15.860	$ 4.758.000,00	180,00	$ 2.854.800		$ -	120,00	$ 1.903.200
8.4	Suministrar e instalar cielo Raso en PVC	M2	280,00	$ 110.716	$ 31.000.480,00	222,24	$ 24.605.524		$ -	57,76	$ 6.394.956
9	**CUBIERTA**				**$ 149.442.482,31**		**$ 43.868.002,19**		**$ -**		**$ 105.574.480,12**
9.1	Suministrar e instalar estructura metálica para cubiertas. Norma nsr10 titulo f. Perfilería astm a572 gr50 y astm a37 (Perfil galvanizado en C). Soldadura e70xx. Inc tensores, anclajes y accesorios, limpieza sspc-sp3, pintura anticorrosiva 3 mils y acabado esmalte alquidico 3 mils	Kg	3.500,00	$ 21.614	$ 75.649.000,00	369,17	$ 7.979.284		$ -	3.130,83	$ 67.669.716
9.2	Suministrar e instalar cubierta arquitectónica galvanizada esp. 0,60mm tipo trapezoidal, incluye elementos de amarre	M2	300,00	$ 115.809	$ 34.742.700,00	236,08	$ 27.340.420		$ -	63,92	$ 7.402.280
9.3	Mantenimiento de Estructura Metálica	Kg	1.937,43	$ 11.677	$ 22.623.328,31	497,50	$ 5.809.326		$ -	1.439,92	$ 16.814.002
9.4	Coronación Lateral Galvanizado	M	16,00	$ 46.789	$ 748.624,00	6,02	$ 281.670		$ -	9,98	$ 466.954
9.5	Faldón Trasero Galvanizado	M	15,00	$ 46.789	$ 701.835,00	12,10	$ 566.147		$ -	2,90	$ 135.688
9.6	Coronación Trasera Galvanizado	M	15,00	$ 46.789	$ 701.835,00		$ -		$ -	15,00	$ 701.835
9.7	Suministrar e instalar caballete para teja cubierta arquitectónica tipo trapezoida. Incluye elementos de fijación	M	15,00	$ 31.188	$ 467.820,00	12,00	$ 374.256		$ -	3,00	$ 93.564
9.8	Faldón Lateral Galvanizado	M	60,00	$ 46.789	$ 2.807.340,00	32,42	$ 1.516.899		$ -	27,58	$ 1.290.441
11	**REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**				**$ 10.344.703,00**		**$ -**		**$ -**		**$ 10.344.703,00**
11.1	Suministrar e instalar punto hidraúlico de 1/2"	UN	4,00	$ 26.304	$ 105.216,00		$ -		$ -	4,00	$ 105.216
11.2	Suministrar e instalar red hidraúlica de 1/2" PVC	M	12,00	$ 12.230	$ 146.760,00		$ -		$ -	12,00	$ 146.760
11.4	Suministrar e instalar llave de control de 1/2". Incluye tapa registro de 0,20 x 0,20	UN	2,00	$ 32.409	$ 64.818,00		$ -		$ -	2,00	$ 64.818
11.5	Suministrar e instalar electrobomba llenado de tanque elevado de 1 hp.	UN	1,00	$ 779.904	$ 779.904,00		$ -		$ -	1,00	$ 779.904
11.7	Suministrar e instalar tanque elevado de 2000 litros	UN	1,00	$ 1.892.077	$ 1.892.077,00		$ -		$ -	1,00	$ 1.892.077
11.8	Suministro e instalacion de ducha	UN	2,00	$ 249.930	$ 499.860,00		$ -		$ -	2,00	$ 499.860
11.10	Suministro e instalacion de sanitario acero inoxidable	UN	2,00	$ 1.999.977	$ 3.999.954,00		$ -		$ -	2,00	$ 3.999.954
11.11	Suministro e instalacion de orinal acero inoxidable	UN	2,00	$ 499.989	$ 999.978,00		$ -		$ -	2,00	$ 999.978
11.12	Suministrar e instalar llave de control de 1". Incluye tapa registro de 0,20 x 0,20	UN	1,00	$ 199.960	$ 199.960,00		$ -		$ -	1,00	$ 199.960
11.13	Suministrar e instalar red Sanitaria de 4" PVC	M	8,00	$ 84.938	$ 679.504,00		$ -		$ -	8,00	$ 679.504
11.14	Suministrar e instalar red Sanitaria de 4" PVC	M	8,00	$ 84.938	$ 679.504,00		$ -		$ -	8,00	$ 679.504
11.15	Suministrar e instalar punto Sanitaria de 4"	UN	2,00	$ 49.980	$ 99.960,00		$ -		$ -	2,00	$ 99.960
11.16	Suministrar e instalar punto Sanitaria de 2"	UN	4,00	$ 49.302	$ 197.208,00		$ -		$ -	4,00	$ 197.208

REPUBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR

ACTA PARCIAL N° 1

CONTRATO DE OBRA

OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR	**VALOR CONTRATO INICIAL:**	$ 363.681.132,00	**FECHA CONTRATO:**	24 de septiembre de 2024
		VALOR ADICIONAL:		**FECHA DEL ADICIONAL:**	
ENTIDAD CONTRATANTE:	ALCALDIA DE SANTA ROSA BOLIVAR	**NUEVO VALOR CONTRATO:**		**FECHA TERMINACION NUEVO CONTRATO:**	
CONTRATISTA:	CINCO – II INGENIERIA SAS	**FECHA INICIO CONTRATO:**	2 de octubre de 2024	**FECHA TERMINACION CONTRATO:**	2 de diciembre de 2024
SUPERVISOR DE LA OBRA:	BERTHA LOMBANA TUÑON	**PLAZO CONTRATO INICIAL:**	Dos (02) Meses	**FECHA ACTA:**	30 de octubre de 2024

A los Treinta (30) días del mes de Octubre de 2024, se reunieron las siguientes personas: **DAVID ENRRIQUE VALDELAMAR MARTINEZ**, Representante Legal de **CINCO – II INGENIERIA SAS**, en su calidad de Contratista de Obra, **BERTHA LOMBANA TUÑON** como Supervisor de la Obra, con el objeto de suscribir el **ACTA PARCIAL N° 1**, debido a las cantidades ejecutadas:

CONDICIONES CONTRACTUALES						**Acta Parcial N°1**		**Acta Parcial N°2**		**SALDO POR EJECUTAR**	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**	**V. UNITARIO**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**	**CANT**	**V. PARCIAL**
12	**Otros**				**$ 6.646.224,91**		**$ -**		**$ -**		**$ 6.646.224,91**
12.1	Suministro e Instalacion de concertina	M	160,03	$ 41.530	$ 6.646.224,91		$ -		$ -	160,03	$ 6.646.225
COSTO DIRECTO					**$ 273.444.460,23**		**$ 97.045.991,97**		**$ -**		**$ 176.398.468,26**
				A.I.U.	33% $ 90.236.671,77		$ 32.025.177,35		$ -		$ 58.211.494,42
TOTAL COSTO DIRECTO + COSTOS INDIRECTOS					**$ 363.681.132,00**		**$ 129.071.169,32**		**$ -**		**$ 234.609.962,68**

DAVID ENRRIQUE VALDELAMAR MARTINEZ
CINCO – II INGENIERIA SAS
CONTRATISTA

BERTHA LOMBANA TUÑON
Secretaria de Planeación e Infraestructura
ALCALDIA DE SANTA ROSA (BOLIVAR)