PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-167
FORMATO	INFORME DE SUPERVISION	

INFORME DE SUPERVISION	DIA	MES	AÑO
	06	Noviembre	2024

CONDICIONES GENERALES DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA CIVIL
NUMERO	CONTRATO DE OBRA CIVIL N° 00-15 DE 2024 DERIVADO DE LA SAMC N° 00-07 DE 2024
FECHA DE CELEBRACION	VEINTICUATRO (24) DE SEPTIEMBRE DE 2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE SANTA ROSA – BOLÍVAR
CONTRATISTA	CINCO – II INGENIERIA SAS
CC o NIT DEL CONTRATISTA	901.562.621-3
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLIVAR
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	DOS (02) MESES, CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
PLAZO ADICIONAL	N/A
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	DOS (02) MESES, CONTADO A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO
FECHA DE INICIO	DOS (02) DE OCTUBRE DE 2024
SUSPENSIONES (SI APLICA) (FECHA Y No DE DÍAS/MESES)	N/A
REINICIO (SI APLICA) (FECHA)	N/A
FECHA DE TERMINACION (PREVISTA)	DOS (02) DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 363.681.132,00)

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-167
FORMATO	INFORME DE SUPERVISION	

VALOR ADICIONAL DEL CONTRATO	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y UN MIL CIENTO TREINTA Y DOS PESOS M/CTE ($ 363.681.132,00)
PERIODO DEL INFORME	DOS (02) DE OCTUBRE DE 2024 AL TREINTA (30) DE OCTUBRE DE 2024
SUPERVISOR	BERTHA LOMBANA TUÑON, SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA

ASPECTOS TECNICOS

Para el periodo comprendido del informe, se ejecutaron las siguientes obligaciones contractuales:

1. Cumplió a cabalidad con el objeto del contrato.
2. Acató las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del municipio.
3. Obro con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilataciones.
4. No accedió a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de ley con el fin de acceder u omitir algún hecho.
5. Cumplió con la normativa de contratación estatal.
6. Cumplió con las especificaciones técnicas de los bienes o servicios requeridos.
7. Dispuso de capacidad logística y de personal para cumplir con el objeto del contrato.
8. Tomo las precauciones para evitar externalidades en elementos materiales y personas.
9. Ejecutó las cantidades de obras detalladas en el **CUADRO DE ACTA DE AVANCE DE OBRA No 1**, las cuales fueron revisadas y recibidas a satisfacción, la misma, hace parte integral del presente informe de supervisión.

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Durante el periodo del informe, se desarrollaron las siguientes actividades:

- ✓ Adquisición de Póliza de Seguro SI _X_ NO __ NO APLICA ___.
- ✓ El contratista presentó los certificados de pagos de aportes a los sistemas de seguridad social.
- ✓ Radico la factura de cobro por las entregas efectuadas dentro de los plazos establecidos.
- ✓ Asumió impuestos, tasas y contribuciones que se originaron en el desarrollo del contrato, sean estos de carácter Nacional, Departamental, Distrital o Municipal.
- ✓ Mantuvo interlocución con el contratante.

- ✓ El contratista Suscribió las diferentes actas a que hubiese lugar (inicio, Suspensión, Reinicio, Adicional, concertación y final).
- ✓ Asistió a los comités citados por la entidad.

GARANTÍAS DEL CONTRATO

A la Fecha, el presente contrato presenta las siguientes garantías:

El contrato cuenta con las siguientes garantías, las cuales fueron expedidas por la **COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.** con NIT. 860.037.013-6 de fecha de expedición **veintiséis (26) de septiembre de 2024**:

1. **POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL N° CRC -100020525**

DESCRIPCIÓN AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Buen manejo de anticipo	26/09/2024	26/03/2025	$36.368.113,20
Cumplimiento del contrato	26/09/2024	26/03/2025	$145.472.452,80
Prestaciones sociales	26/09/2024	26/11/2027	$18.184.056,60
Estabilidad de la obra	26/11/2024	26/11/2027	$72.736.226,40

2. **PÓLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL N° CRC-100006459**

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
Predios, Labores y Operaciones	26/09/2024	26/11/2024	$260.000.000,00
Patronal	26/09/2024	26/11/2024	$260.000.000,00
Contratistas y subcontratistas	26/09/2024	26/11/2024	$260.000.000,00
Vehículos propios y no propios	26/09/2024	26/11/2024	$260.000.000,00

ASPECTOS FINANCIEROS

El estado financiero del contrato es el siguiente:

PROCESO	GESTION CONTRACTUAL	Código: 016-FOR-167
FORMATO	INFORME DE SUPERVISION	

Balance Financiero General	
Concepto	**Valor**
Valor inicial del contrato (1)	$ 363.681.132,00
Vr. Adiciones (2)	$ 00,00
Valor Total (1) + (2)	$ 363.681.132,00
Vr. Pagado a la fecha (anticipo) (3)	$ 145.472.452,80
Vr. pendiente Por Pagar (4)	$ 218.208.679,20
Valor Autorizado a Cancelar	$ 77.442.701,59

NOTA: Teniendo en cuenta el balance financiero general, el valor de la cuenta de cobro o factura autorizado a pagar corresponde a la suma de **SETENTA Y SIETE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETECIENTOS UN PESOS M/CTE CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS ($ 77.442.701,59) MCTE**, previa amortización del **35,49 %** sobre el valor total del anticipo.

ASPECTOS JURIDICOS

Para el periodo del informe, NO se desarrollaron actividades de orden Jurídico en el contrato:

FIRMA RESPONSABLE	
SUPERVISOR DEL CONTRATO	BERTHA LOMBANA TUÑON