INFORME DE EJECUCIÓN MENSUAL OFICINA UNIDAD ESTRATEGICA DE NEGOCIOS ITM	
NÚMERO DEL CONTRATO	P-3133 DE 2024
NOMBRE DEL CONTRATISTA	Catalina Díaz Lotero
FECHA DE INICIO	04 de marzo de 2024
PLAZO	8 meses y doce días
VALOR DEL CONTRATO	$ 57.746.304
OBJETO	Prestación de servicios como contratista independiente, sin vínculo laboral por su propia cuenta y riesgo para realizar la gestión de Profesional de Acompañamiento Social en ejecución del Contrato Interadministrativo No. 4600100887 DE 2024, celebrado entre el Distrito Especial de Ciencia, Tecnología e Innovación de Medellín, Secretaría De Gestión Y Control Territorial y el ITM
SUPERVISOR ITM	**OLGA LUCÍA GÓMEZ HOYOS**

OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EJECUCION O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO
Consolidar información actualizada de las organizaciones, corporaciones y prestadores de servicios públicos en la ciudad	Se actualizó la matriz de sostenibilidad en el área social, para algunos prestadores.	**Evidencia:** \\nas1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\Seguimientos semanal obras\2024-
Proponer e implementar indicadores de satisfacción de la prestación del servicio de los prestadores de servicios públicos verdales.	Se realizan visitas de asesorías y capacitaciones a los siguientes acueductos veredales • Corporación acueducto Mazo • Corporación acueducto Manantial • Junta administradora acueducto el hato • Junta administradora acueducto la iguana • Corporación acueducto Montañita • Corporación acueducto Isaac Gaviria • Corporación acueducto la acuarela • Corporación acueducto Arcoíris Se realizan llamadas semanales de seguimiento de operación del servicio a los 22 pequeños prestadores.	**Evidencia:** \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\1. Acueductos veredales

OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EJECUCION O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO
Brindar orientación, capacitación o asesoría en temas relacionados con la prestación de un buen servicio, la atención al cliente y la resolución de conflictos en las organizaciones.	Se actualizó la matriz de sostenibilidad en el área social, para algunos prestadores. Se realizaron asesorías en temas sociales como **FORMACIÒN EQUIPOS DE TRABAJO** a los siguientes acueductos: • Corporación acueducto Mazo • Corporación acueducto Manantial • Junta administradora acueducto el hato • Junta administradora acueducto la iguana • Corporación acueducto Montañita • Corporación acueducto la acuarela • Corporación acueducto arcoiris Capacitación interdisciplinaria a los 22 prestadores	**Evidencia:** \\nas1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\Seguimientos semanal obras\2024- Pedro \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\1. Acueductos veredales
Realizar el apoyo a las mesas de trabajo que se le asigne.	• Se realiza visita puerta a puerta a predios del acueducto Multiveredal santa Elena a fin de realizar diagnostico a unos pozos sépticos. • Llamadas de seguimiento operación 22 pequeños prestadores .	**Evidencia: Registro fotográfico/ informe de acta** \ pendiente evidencia \\ \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\2024
Realizar el acompañamiento a las asambleas o reuniones programadas.	Para este periodo no aplica	No aplica evidencia para este periodo
Realizar seguimiento al PASAO en el componente social de las obras, y diseñar mecanismos que permitan generar una trazabilidad a la implementación del PASAO, de manera que se establezca un control a los proyectos ejecutados por la entidad.	Para este periodo no aplica	No aplica evidencia para este periodo-
Coordinar con la supervisión de cada proyecto, la intervención del componente social de obra y consultoría.	Para este periodo no aplica	No aplica evidencia para este periodo

OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EJECUCION O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO
Gestionar mecanismos ante las comunidades para aceptación y sostenibilidad de los proyectos.	• Se realiza visita puerta a puerta a predios del acueducto Multiveredal santa Elena a fin de realizar diagnostico a unos pozos sépticos	**Evidencia:** \ pendiente evidencia
Realizar el apoyo social en la negociación de predios y servidumbres para proyectos a desarrollar por la Subsecretaría de Servicios Públicos	• Se realiza visita de predios para servidumbres en el ramal dos (ampliación construcción alcantarillado centralidad del corregimiento san Sebastián de palmitas) • Se realiza firma para permiso de paso predio ramal dos centralidad de palmitas	**Evidencia:** \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5_APSB\2024\Alcantarillado Parte Central Palmitas
Asistir y participar en los comités de obra y comités ciudadanos de obra, reuniones de inicio, avance y entrega de proyectos.	• Para este periodo no aplica	No aplica evidencia para este periodos.-
Realizar los informes detallados de la gestión social aplicada en los contratos en ejecución	• Informe de avance en el fortalecimiento empresarial desde el componente social (Se realizan visitas de acercamiento y formaciones en FORTALECIMIENTO DE EQUIPOS DE TRABAJO a acueductos veredales. • Actualización de base de datos 22 pequeños prestadores	**Tipo de Evidencia:** Registro fotográfico \\nas1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\1. Acueductos veredales\3. Corporación de Acueducto Multiveredal Santa Elena\REGISTRO FOTOGRAFICO \\NAS1\Alcaldia\229-GCT\22930-S-SP\U-Serv-Pub\Cmn-Serv-Pub\5. APSB Fortalecimiento\1. Acueductos veredales\1. FORTALECIMIENTO

OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EJECUCION O DESARROLLO DE LAS OBLIGACIONES ESPECIFICAS SEGÚN CONTRATO	EVIDENCIAS DE LAS OBLIGACIONES CENTRALES DEL CONTRATO
Diligenciar los informes de seguimiento semanal en los temas relevantes del componente social.	Se realiza Informes de seguimiento semanal social, referenciados como informe de gobierno	**Evidencia:** Correo electrónico a profesional a cargo de la consolidación del informe semanal de gestión.
Apoyar las gestiones y articulación requerida para mantener actualizado el Sistema Integral de Gestión de la Calidad	Para este periodo no se requirió de esta actividad	No aplica evidencia para este periodo
Presentar un informe final de gestión que contenga la compilación de las gestiones realizadas durante el periodo de ejecución del contrato	A la fecha, aún no aplicaría la presentación del informe final de gestión	No aplica evidencia para este periodo
OBSERVACIONES (En caso de tenerlas) -		
DIFICULTADES (En caso de tenerlas) -		

PERIODO EJECUTADO: Del 1 de octubre al 31 de octubre de 2024

VALOR DEL PERIODO A COBRAR: Seis Millones Ochocientos setenta y cuatro mil quinientos sesenta pesos ($6.874.560)

Para constancia se firma en Medellín a los 31 días del mes de octubre del año 2024.

CATALINA DIAZ LOTERO
C.C 21527962
Contratista ITM

NATALIA ZAPATA PUERTA
Coordinadora

OLGA LUCÍA GÓMEZ HOYOS
Supervisor ITM

FANNY CECILIA CARDONA GÓMEZ
Enlace ITM