ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

CONVENIO DE PRECIOS PARA CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR-025
Estado Vigente
Versión 1

FECHA:	**12/07/2024**
CONTRATO №:	**2405240695**
OBJETO:	**MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL**
FECHA INICIO:	**17 DE JUNIO DE 2024**
FECHA TERMINACIÓN:	**16 DE OCTUBRE DE 2024**
PLAZO (MESES O DíAS):	**CUATRO (4) MESES**
VALOR:	**QUINIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y MIL SEIS CIENTOS VEINTISIETE MIL PESOS ($593.590.627)**

En Manizales, a los doce (12) días del mes de julio de 2024 se reunieron contratista e interventor con el fin de acordar precios no previstos en el contrato inicial.

Los items a acordar son:

ITEM №	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	V. UNITARIO
005.111	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO 3000 PSI	M2	1,00	$ 134.856,00
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	1,00	$ 54.963,00
032.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	M2	1,00	$ 35.327,00
012.030	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE	ML	1,00	$ 56.047,00
028.008	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	1,00	$ 15.461,00
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	un	1,00	$ 47.952,00
005.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 PSI E=0,07 M ANCHO=0,60M(INCLUYE REFUERZO, ACERO NO. 3 EN AMBAS DIRECCIONES @ 0,15M,	ML	1,00	$ 297.550,00
029.005	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m.	ML	1,00	$ 44.283,00
001.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	M2	1,00	$ 17.155,00
032.032	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL PARA TEJAS PERFIL 7	un	1,00	$ 101.421,00
032.080	LOCALIZACION Y REPLANTEO EDIFICIO	M2	1,00	$ 6.110,00
032.083	EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 35 cm (0-6)m	ML	1,00	$ 160.913,00
002A.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI	M3	1,00	$ 1.060.419,00
002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y CONSTRUCCION CONCRETO VIGA DE CIMENTACIÓN 3000 psi	M3	1,00	$ 1.153.166,00
005.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	kg	1,00	$ 11.443,00
005.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 4000 PSI	M3	1,00	$ 1.813.229,00
005.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA CONCRETO 4000 PSI .	M3	1,00	$ 1.717.591,00
005.112	SUMINISTRO E INSTALACION ACERO REFUERZO fy=420MPa (vigas y columnas	KG	1,00	$ 11.443,00
028.009	DESMONTE DE VENTANERIA	M2	1,00	$ 20.091,00
028.002	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	M2	1,00	$ 18.339,00
NP-1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA Piso Pared Cerámica Egeo Blanco 20.5x20.5 SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)	ML	1,00	$ 52.500,00
NP-2	RASPADO DE ESTUCO Y PINTURA HASTA ENCONTRAR PAÑETE. INCLUYE LIMPIEZA DE PAÑETE. INCLUYE CARGUE Y EL RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO AUTORIZADO.	M2	1,00	$ 9.668,00
NP-3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 5mm INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE	M2	1,00	$ 145.800,00
NP-4	INSTALACION CERAMICA PISO EN BALDOSA MINERAL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	1,00	$ 57.800,00
NP-5	LIMIPIEZA DE ENCHAPE PARED 20.5CMX20.5CM	M2	1,00	$ 12.500,00
NP-6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA EN ESMALTE PARA CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA INCLUYE REFORZAMINETO DONDE SE	M2	1,00	$ 25.500,00
NP-7	ADECUACION Y CORTE DE PUERTA DOBLE HOJA EN AULA MAXIMA	UN	1,00	$ 250.000,00
NP-8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL VERDE UBATUBA Ancho:0.60 m. Instalado sobre MUEBLE BAÑO pulido y brillado). CON SALPICADERO	ML	1,00	$ 739.261,00
NP-9	DEMOLICION Y RESANE DE MARCOS TABLEROS EN MORTERO INCLUYE RESANE	UN	1,00	$ 124.999,00

NP-10	PILOTIN EN CONCRETO de 3000 psi PARA CERRAMIENTO	un	1,00	$ 125.084,00
NP-11	CORTE DISCO PULIDORA MAMPOSTERIA HASTA 2 METROS	ML	1,00	$ 10.781,00
NP-12	CORTE DISCO PULIDORA MAMPOSTERIA SOBRE 2 METROS	ML	1,00	$ 20.351,00
NP-13	ESCARIFICACIÓN VIGAS Y COLUMNAS HASTA 2 METROS	M2	1,00	$ 25.180,00
NP-14	DEMOLICION VIGAS O COLUMNA HASTA 2 METROS (incluye traslado y retiro en volqueta)	M3	1,00	$ 217.059,00
NP-15	DEMOLICIÓN VIGAS O COLUMNA SOBRE 2 METROS (incluye traslado y retiro en volqueta)	M3	1,00	$ 251.940,00
NP-16	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE SOBRE 2 METROS	M2	1,00	$ 53.476,00
NP-17	EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 60 cm (0-6)m	ML	1,00	$ 297.991,00
NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 5/8" L=25 cm HASTA 2 METROS	UND	1,00	$ 34.312,00
NP-19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/4" L=30 cm HASTA 2 METROS (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	UND	1,00	$ 42.336,00
NP-20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMANTE Y PUENTE DE ADHERENCIA	kg	1,00	$ 194.455,00
NP-21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA EN LAMNINA GALVANIZADA CALIBRE -20- VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA O SIMILAR Y VIDRIO	M2	1,00	$ 355.001,00
NP-22	REINTALACION DE CUBIERTA EXISTENTE INCLUYE ESTRUCTURA Y TEJA	M2	1,00	$ 25.500,00
NP-23	ALQUILER DE FORMALETA ENTREPISO METALICA PARA APUNTALAR ESTRUCTURA EXISTENTE	m2	1,00	$ 21.250,00
NP-24	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REPARACION ESTRUCTURAL	UN	1,00	$ 5.168.381,50

JUSTIFICACIÓN DE LOS NUEVOS ÍTEMS	
005.111	Es necesario pactar este item ya que no se tuvo en cuenta incialmente para placa en concreto en auditorio y patios en donde presenta graves problemas de fisuras.
009.005	Se requiere de convenir este item ya que la institucion cuenta con gran parte de revoques levantados en fachada y muros internos, igualmente se debe tener encuenta los trabajaos a realizar en zona de auditorio.
032.059	Es necesario realizar mantenimiento en carpinteria metalica con el fin de garantizar duradilidad, ausencia de filrtraciones de agua, estitica en fachadas y a nivel interno
012.030	Se requiere convenir este item pues se necesita garantizar proteccion en muros de auditorio.
028.008	Se requiere convenir este item ya que se hace necesario retirar cielo rasos existentes en mal estado
028.012	Se requiere convenir este item ya que se requiere retirar puertas exitentes en baños
005.049	Se requiere convenir este intem con el fin de grantizar soporte para mesones en granito natural
029.005	Se requiere convenir este item ya que deben demoler mesones en zona de laboratorio
001.049	Se requiere pactar este item con el fin de grantizar aislamiento entre usuarios de colegio y trabajandores y asi posibles evitar accidentes
032.032	Se requiere convenir este item pues se presenta en cubierta general gran cantidad de accesorios rotos los cuales deben de ser reemplazados.
032.080	Se debe convenir este item con el fin de grantizar una correcta alinieacion y localizacion de las obras a realizar en el auditorio.
032.083	Se debe convenir este item ya que es resultado de la propuesta del ingeniero estructural para la reparacion de cimentacion en auditorio
002A.019	Se debe convenir este item ya que es necesario para la correcta reparacion de cimentacion de auditorio.
002A.005	Se debe convenir este item ya que se requiere para garantizar la correcta ejecucion de las obras de reparacion de acuerdo al diseño propuesto.
005.112	Se debe convenir este item ya que es necesario para la correcta reparacion de cimentacion y estructura de auditorio.
005.014	Se debe convenir este item con el fin de grarantizar una correcta ejecucion de obra para reparacion de estructura de auditorio de acuerdo a el diseño predestinado.
005.015	Se debe convenir este item con el fin de grarantizar una correcta ejecucion de obra para reparacion de estructura de auditorio de acuerdo a el diseño predestinado.
005.112	Se debe convenir este item ya que se debe garantizar el correcto desarrollo de el diseño para la reparacion de cimentacion y estructura en auditorio.
028.009	Se requiere acordar este item ya que es necesario retirar la ventaneria del auditorio.
028.002	Se debe convenir este item ya que es necesario realizar el desmote de cubierta de techo en teja de F.C con el fin de intervenir en zona de auditorio.
NP-1	Se requiere convenir este item con el fin de garatizar uniformidad d enchapes en cabinas de baños y continuar con el mismo formato.
NP-2	Se requiere convenir este item ya que exiten zonas puntuales en fachada y muros internos donde se debe levantar la pintura total y realizar la reparacion conveniente y garantizar la correcta aerencia de nueva pintura.
NP-3	Se requiere pactar este item con el fin de evitar accidentes a estudiantes y profesores, control de ingreso de agua a el interior de los salones, y mejorar la seguridad.
NP-4	Se requiere convenir este item con el fin de reemplazar zonas donde de encuentran ausentes o en mal estado los cuales pueden ocacionar accidentes.
NP-5	Se requiere convenir este item ya que se debe garantizar uniformidad en cabinas de baños, los cuales se encuentran con machas y hongos.
NP-6	Se requiere convenir este item pues se debe grantizar uniformidad entre cerramiento antiguo y cerramiento nuevo tanto en parales como en malla.
NP-7	Se requiere convenir este item ya que es necesario pues el desnivel que tienen el auditorio no permite el correcto funcionamiento.
NP-8	Se requiere convenir este item ya que es necesario para garantizar un correcto acabado en baños y garantizar los niveles de asepsia exigidos.
NP-9	Se requiere convenir este item con el fin de evitar accidentes en alumnos y profesores.
NP-10	Se requiere convenir este item con el fin de garantizar mayor estabilidad en cerramiento debido a el cambio de nivel y la altura del mismo.
NP-11	Se requiere convenir este item pues de debe garantizar un correcto empalme entre mamposteria nueva y mamposteria antigua en muros de auditorio.
NP-12	Se requiere convenir este item pues de debe garantizar un correcto empalme entre mamposteria nueva y mamposteria antigua en muros de doble altura de auditorio.
NP-13	Se requiere convenir este item pues se requiere para realizar recalce en vigas de cimentacion de auditorio.
NP-14	Se requiere convenir este item pues es necesario realizar cambio de seccion de columnas y vigas de acuerdo a el diseño propeusto.

NP-15	Se requiere convenir este item pues es necesario realizar cambio de seccion de columnas y vigas de acuerdo a el diseño propeusto.
NP-16	Se requiere convenir este item ya que existen muros los cuales estan apoyados en vigas que se deben demoler.
NP-17	Se requiere convenir este item con el fin de garantizar correcta ejecucion de obra de reparacion de acuedo a lo solicitado en el diseño propuesto.
NP-18	Se requiere convenir este tem pues de debe garantizar la correcta union entre elemnetos estructurales propuestos para la repracion de cimetacion y estructura del auditorio.
NP-19	Se requiere convenir este item pues de debe garantizar la correcta union entre elemnetos estructurales propuestos para la repracion de cimetacion y estructura del auditorio en vigas aereas.
NP-20	Se requiere convenir este item pues se debe garantizar la correcta aherencia entre concreto existente y concreto nuevo.
NP-21	Se requiere convenir este item pues debido a el sistema de instalacion de ventaneria es imposible reutilizar las existentes, por lo tanto es necesario su aprobacion
NP-22	Se requiere convenir este item pues una vez se realice la ejecucion de reforzamiento se debe reinstalar la estructura y teja antigua
NP-23	Se requiere convenir este item con el fin de garantizar seguridad de los trabajadores y correcta ejecucion de obra, se deben apuntalar las vigas y muros existentes.
NP-24	Se requiere convenir este importante item con el fin de encontrar la mejor opcion de reparacion de cimentacion y estructura en el auditorio.

Para cada uno de los items se anexa su respectivo análisis de precios unitarios

FIRMA
NOMBRE: VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAS
NIT: 900.811.229-4
CONTRATISTA

FIRMA
NOMBRE: ANDRÉS FELIPE BETANCOURTH LÓPEZ
C.C. 75.082.247
ORDENADOR DEL GASTO

FIRMA
NOMBRE: ORLANDO MARIN MEJIA
C.C. 75.031.453
SUPERVISOR

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON
Ingeniería con responsabilidad

APU DE REFERENCIA BASE DE DATOS CRYSTAL 2024

005.011		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
								$ 134.856,00
005.011	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	Actividad	M2			$ 99.079,00	
005.011		ADMINISTRACION 30.11%					$ 29.832,69	
005.011		UTILIDAD 6%					$ 5.944,74	
005.011	AB5	CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa	Analisis	M3	0,103	554104	57073	
005.011	C36	CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,4	69905	27962	
005.011	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0075	171308	1285	
005.011	E21	VIBRADOR A GASOLINA	Equipos	DIA	0,007	67825	475	
005.011	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,03	3311	99	
005.011	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,1	1733	1906	
005.011	I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	0,03	4680	140	
005.011	I957	LISTON 2 X 4	Insumo	M	1	4235	4235	
005.011	I979	TABLA CHAPA ORDINARIO 30 CM X 2 CM X 3 M.	Insumo	UND	0,33	17890	5904	

009.005		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
009.005								$ 54.963,00
009.005	-	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	Actividad	M2			$ 40.381,00	
009.005		ADMINISTRACION 30.11%					$ 12.158,72	
009.005		UTILIDAD 6%					$ 2.422,86	
009.005	AB20	MORTERO 1:3	Analisis	M3	0,0257	590583	15178	
009.005	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,49	23915	11718	
009.005	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0029	171308	497	
009.005	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,45	3311	1490	
009.005	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,52	1733	901	
009.005	I427	SIKA-1 IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL MORTEROS O SIMILAR.	Insumo	KG	0,8	13246	10597	

032.059		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
032.059		VALOR TOTAL APU						$ 35.327,00
032.059	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones	Actividad	M2			$ 25.955,00	
032.059		ADMINISTRACION 30.11%					$ 7.815,05	
032.059		UTILIDAD 6%					$ 1.557,30	
032.059	C3	CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)	Cuadrilla	HR	0,25	27500	6875	
032.059	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,002	171308	343	
032.059	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,25	3311	828	
032.059	I1002	ESMALTE SINTETICO PINTULUX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR	Insumo	GAL	0,15	115927	17389	
032.059	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,3	1733	520	

012.030		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
012.030		VALOR TOTAL APU						$ 56.047,00
012.030	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA CERAMICA TIPO POMPEI H = 10 CM. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA.	Actividad	ML			$ 41.178,00	
012.030		ADMINISTRACION 30.11%					$ 12.398,70	
012.030		UTILIDAD 6%					$ 2.470,68	
012.030	AB20	MORTERO 1:3	Analisis	M3	0,03	590583	17717	
012.030	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,69	23915	16501	
012.030	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0006	171308	103	
012.030	E8	CORTADORA INCLUYE DISCO	Equipos	DIA	0,01	63233	632	
012.030	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,01	3311	33	
012.030	I1043	BOQUILLA ALFACOLOR 1-3	Insumo	KG	0,026	8030	209	
012.030	I1063	CERAMICA PISO POMPEI. TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL	Insumo	M2	0,103	36325	3741	
012.030	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,735	1733	1274	
012.030	I399	ALFALISTO GRIS O SIMILAR.	Insumo	KG	0,46	2097	965	
012.030	I49	AGUA LITRO	Insumo	LT	0,11	31	3	

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON

APU DE REFERENCIA BASE DE DATOS CRYSTAL 2024

028.008		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
028.008		VALOR TOTAL APU						$ 15.461,00
028.008	-	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	Actividad	M2			$ 11.359,00	
028.008		ADMINISTRACION 30.11%					$ 3.420,19	
028.008		UTILIDAD 6%					$ 681,54	
028.008	C8	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,18	33113	5960	
028.008	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,16	9475	1516	
028.008	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,018	154179	2775	
028.008	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,18	3311	596	
028.008	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,2954	1733	512	
028.012		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
028.012		VALOR TOTAL APU						$ 47.952,00
028.012	-	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	Actividad	UND			$ 35.230,00	
028.012		ADMINISTRACION 30.11%					$ 10.607,75	
028.012		UTILIDAD 6%					$ 2.113,80	
028.012	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1	23915	23915	
028.012	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,04	154179	6167	
028.012	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1	3311	3311	
028.012	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,06	1733	1837	
029.005		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
029.005		VALOR TOTAL APU						$ 44.283,00
029.005	-	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m.	Actividad	ML			$ 32.535,00	
029.005		ADMINISTRACION 30.11%					$ 9.796,29	
029.005		UTILIDAD 6%					$ 1.952,10	
029.005	C8	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,75	33113	24835	
029.005	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,02	154179	3084	
029.005	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,75	3311	2483	
029.005	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,2307	1733	2133	
005.049		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
005.049		VALOR TOTAL APU						$ 297.550,00
005.049	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 psi a=0.60 m e=0.08 m.	Actividad	ML			$ 218.610,00	
005.049		ADMINISTRACION 30.11%					$ 65.823,47	
005.049		UTILIDAD 6%					$ 13.116,60	
005.049	AB20	MORTERO 1:3	Analisis	M3	0,096	590583	56696	
005.049	AB5	CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa	Analisis	M3	0,07	554104	38787	
005.049	C8	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1,1	33113	36424	
005.049	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,01	171308	1713	
005.049	E21	VIBRADOR A GASOLINA	Equipos	DIA	0,007	67825	475	
005.049	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	3311	1656	
005.049	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,4	1733	2426	
005.049	I1628	LADRILLO FAROL RAYADO DE 0,12X0,20X0,30M	Insumo	UND	19,2	1659	31853	
005.049	I2	ACERO 60.000 PSI	Insumo	KG	5,7	4326	24658	
005.049	I3	ALAMBRE NEGRO NO. 18	Insumo	KG	0,2	5644	1129	
005.049	I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	0,03	4680	140	
005.049	I957	LISTON 2 X 4	Insumo	M	1	4235	4235	
005.049	I990	TABLA 1"X10"X3M	Insumo	UND	1,33	13848	18418	
029.005		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
029.005		VALOR TOTAL APU						$ 44.283,00
029.005	-	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m.	Actividad	ML			$ 32.535,00	
029.005		ADMINISTRACION 30.11%					$ 9.796,29	
029.005		UTILIDAD 6%					$ 1.952,10	
029.005	C8	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,75	33113	24835	
029.005	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,02	154179	3084	
029.005	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,75	3311	2483	
029.005	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,2307	1733	2133	
001.049		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
001.049		VALOR TOTAL APU						$ 17.155,00
001.049	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	Actividad	ML			$ 12.604,00	

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON

APU DE REFERENCIA BASE DE DATOS CRYSTAL 2024

001.049		ADMINISTRACION 30.11%					$ 3.795,06	
001.049		UTILIDAD 6%					$ 756,24	
001.049	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,16	23915	3826	
001.049	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,16	3311	530	
001.049	I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	0,2	4680	936	
001.049	I447	FIBRA PARA CERRAMIENTO PROVISIONAL H=2,1M	Insumo	M	1	4117	4117	
001.049	I986	GUADUA CEPA DE 5 VARAS	Insumo	UND	0,35	9128	3195	
032.032		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
032.032		VALOR TOTAL APU						$ 101.421,00
032.032	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL PARA TEJAS PERFIL 7	Actividad	ML			$ 74.514,00	
032.032		ADMINISTRACION 30.11%					$ 22.436,17	
032.032		UTILIDAD 6%					$ 4.470,84	
032.032	C8	CUADRILLA AA TIPO 2 (1 OFICIAL + 2 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,35	33113	11590	
032.032	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,1	9475	948	
032.032	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0064	171308	1096	
032.032	E19	TALADRO ROTO PERCUTOR	Equipos	DIA	0,025	18970	474	
032.032	E79	ANDAMIO COLGANTE	Equipos	DIA	0,1	2981	298	
032.032	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,35	3311	1159	
032.032	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,372	1733	645	
032.032	I300	TORNILLO AUTOPERFORANTE TEJA TIPO CINDU O SIMILAR. DIAM. 3/4".	Insumo	UND	4	389	1556	
032.032	I311	CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL	Insumo	UND	1	55617	55617	
032.032	I966	TELERA 20 CM X 4 CM X 3 M.	Insumo	M	0,1	11305	1131	
032.080		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
032.080		VALOR TOTAL APU						$ 6.110,00
032.080	-	LOCALIZACION Y REPLANTEO	Actividad	M2			$ 4.489,00	
032.080		ADMINISTRACION 30.11%					$ 1.351,64	
032.080		UTILIDAD 6%					$ 269,34	
032.080	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,1	3311	331	
032.080	I1561	COMISION TOPOGRAFICA PERMANENTE (INCLUYE TOPOGRAFO, CADENERO Y EQUIPO TOPOGRAFICO (ESTACIÓN Y NIVEL)).	Insumo	M2	1	2074	2074	
032.080	I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	0,02	4680	94	
032.080	I956	DURMIENTE 4*4	Insumo	M	0,4	4976	1990	
032.083		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
032.083		VALOR TOTAL APU						$ 160.913,00
032.083	-	EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 35 cm (0-6)m	Actividad	ML			$ 118.223,00	
032.083		ADMINISTRACION 30.11%					$ 35.596,95	
032.083		UTILIDAD 6%					$ 7.093,38	
032.083	C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1,75	51509	90141	
032.083	E27	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) RETIRO INTERNO	Equipos	VJE	0,1	216810	21681	
032.083	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1,75	3311	5794	
032.083	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,35	1733	607	
002A.019		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
002A.019		VALOR TOTAL APU						$ 1.060.419,00
002A.019	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PILOTES EN CONCRETO 3000 PSI D= 0.35 m	Actividad	M3			$ 779.090,00	
002A.019		ADMINISTRACION 30.11%					$ 234.584,00	
002A.019		UTILIDAD 6%					$ 46.745,40	
002A.019	AB5	CONCRETO 3000 psi - 21 Mpa	Analisis	M3	1,05	554104	581809	
002A.019	C29	CUADRILLA AA TIPO 5 (1 OFICIAL + 5 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	2,6	60707	157838	
002A.019	E21	VIBRADOR A GASOLINA	Equipos	DIA	0,12	67825	8139	
002A.019	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	6	3311	19866	
002A.019	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	6,6	1733	11438	
002A.005		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
002A.005		VALOR TOTAL APU						$ 1.153.166,00
002A.005	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	Actividad	M3			$ 847.231,00	
002A.005		ADMINISTRACION 30.11%					$ 255.101,25	
002A.005		UTILIDAD 6%					$ 50.833,86	
002A.005	AB6	CONCRETO 3500 psi - 24.5 Mpa	Analisis	M3	1	603954	603954	
002A.005	C29	CUADRILLA AA TIPO 5 (1 OFICIAL + 5 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	3	60707	182121	
002A.005	E111	FORMALETA PARA BASE DE CONCRETO	Equipos	UND	3	5419	16257	
002A.005	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,1	171308	17131	
002A.005	E21	VIBRADOR A GASOLINA	Equipos	DIA	0,18	67825	12209	
002A.005	H1	EQUIPO BASICO (CONSTRUCCIÓN)	Herramienta	UND	1,5	3311	4967	

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON

APU DE REFERENCIA BASE DE DATOS CRYSTAL 2024

002A.005	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	2,1	3311	6953	
002A.005	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	2,1	1733	3639	
005.112		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
005.112		VALOR TOTAL APU						$ 11.443,00
005.112	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Actividad	KG			$ 8.407,00	
005.112		ADMINISTRACION 30.11%					$ 2.531,35	
005.112		UTILIDAD 6%					$ 504,42	
005.112	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,055	23915	1315	
005.112	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0036	171308	617	
005.112	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,05	3311	166	
005.112	I2217	ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA	Insumo	KG	1,05	5745	6032	
005.112	I2218	ALAMBRE NEGRO NO. 18 (ACTUALIZADO)	Insumo	KG	0,03	9221	277	
005.014		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
005.014		VALOR TOTAL APU						$ 1.813.229,00
005.014	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 4000 PSI	Actividad	M3			$ 1.332.179,00	
005.014		ADMINISTRACION 30.11%					$ 401.119,10	
005.014		UTILIDAD 6%					$ 79.930,74	
005.014	AB7	CONCRETO 4000 psi - 28 Mpa	Analisis	M3	1,05	622440	653562	
005.014	C36	CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	4,6	69905	321563	
005.014	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	3	9475	28425	
005.014	E105	MORDAZA METALICA	Equipos	DIA	6	136	816	
005.014	E108	PARAL LARGO 2.00 A 3.50 M	Equipos	DIA	3	225	675	
005.014	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,1065	171308	18244	
005.014	E21	VIBRADOR A GASOLINA	Equipos	DIA	0,07	67825	4748	
005.014	E9	PLUMA GRUA 250KG CON BALDE	Equipos	DIA	1	39745	39745	
005.014	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	4,6	3311	15231	
005.014	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	12	1733	20796	
005.014	I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	1	4680	4680	
005.014	I441	SIKA ANTISOL ROJO	Insumo	KG	2,22	19441	43159	
005.014	I442	SIKA SEPAROL	Insumo	KG	0,67	25202	16885	
005.014	I443	POLIETILENO NEGRO CAL 3.5	Insumo	M	3,5	6928	24248	
005.014	I958	LISTON CEDRO MACHO 5 CM X 2.5 CM X 3 M.	Insumo	M	24	4447	106728	
005.014	I976	CUARTON ORDINARIO 8 CM *4 CM *3M	Insumo	M	2	3317	6634	
005.014	I978	TABLA CHAPA EN CEDRO MACHO 30 CM X 2 CM X 3 M.	Insumo	M	4	6510	26040	
005.015		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
005.015		VALOR TOTAL APU						$ 1.717.591,00
005.015	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA AEREA CONCRETO 4000 PSI .	Actividad	M3			$ 1.261.914,00	
005.015		ADMINISTRACION 30.11%					$ 379.962,31	
005.015		UTILIDAD 6%					$ 75.714,84	
005.015	AB7	CONCRETO 4000 psi - 28 Mpa	Analisis	M3	1,05	622440	653562	
005.015	C36	CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	4,6	69905	321563	
005.015	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	3	9475	28425	
005.015	E110	FORMALETA BORDE VIGAS AEREAS INCLUYE PARAL	Equipos	UND	6	17079	102474	
005.015	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0988	171308	16925	
005.015	E21	VIBRADOR A GASOLINA	Equipos	DIA	0,07	67825	4748	
005.015	E9	PLUMA GRUA 250KG CON BALDE	Equipos	DIA	1	39745	39745	
005.015	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	4,6	3311	15231	
005.015	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	12	1733	20796	
005.015	I3	ALAMBRE NEGRO NO. 18	Insumo	KG	0,5	5644	2822	
005.015	I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	0,8	4680	3744	
005.015	I441	SIKA ANTISOL ROJO	Insumo	KG	1,8	19441	34994	
005.015	I442	SIKA SEPAROL	Insumo	KG	0,67	25202	16885	
005.112		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
005.112		VALOR TOTAL APU						$ 11.443,00
005.112	-	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	Actividad	KG			$ 8.407,00	
005.112		ADMINISTRACION 30.11%					$ 2.531,35	
005.112		UTILIDAD 6%					$ 504,42	
005.112	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,055	23915	1315	
005.112	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0036	171308	617	
005.112	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,05	3311	166	
005.112	I2217	ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA	Insumo	KG	1,05	5745	6032	
005.112	I2218	ALAMBRE NEGRO NO. 18 (ACTUALIZADO)	Insumo	KG	0,03	9221	277	

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON

APU DE REFERENCIA BASE DE DATOS CRYSTAL 2024

028.009		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
028.009		VALOR TOTAL APU						$ 20.091,00
028.009	-	DESMONTE DE VENTANERIA	Actividad	M2			$ 14.761,00	
028.009		ADMINISTRACION 30.11%					$ 4.444,54	
028.009		UTILIDAD 6%					$ 885,66	
028.009	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,35	23915	8370	
028.009	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,03	154179	4625	
028.009	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,35	3311	1159	
028.009	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,35	1733	607	

028.002		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
028.002		VALOR TOTAL APU						$ 18.339,00
028.002	-	DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO	Actividad	M2			$ 13.474,00	
028.002		ADMINISTRACION 30.11%					$ 4.057,02	
028.002		UTILIDAD 6%					$ 808,44	
028.002	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,15	23915	3587	
028.002	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,15	9475	1421	
028.002	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,05	154179	7709	
028.002	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,15	3311	497	
028.002	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,15	1733	260	

VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
NIT. 900.811.229-4
ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
C.C. 74.271.014 DE TASCO
REPRESENTANTE LEGAL
CARRERA 136 A # 151-02
Teléfono: 3219973260-696322

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON
Ingeniería con responsabilidad

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

NP-01		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA Piso Pared Cerámica Egeo Blanco 20.5x20.5 SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.)**	**Actividad**	**ML**			**$ 38.572,00**	**$ 52.500,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 11.614,03**	
		UTILIDAD 6%					**$ 2.314,32**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,25	$ 23.915,00	$ 5.979,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0061	$ 171.308,00	$ 1.045,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,01	$ 3.311,00	$ 33,00	
	I1043	BOQUILLA ALFACOLOR 1-3	Insumo	KG	0,016	$ 8.030,00	$ 128,00	
	I1060	CERAMICA PARED EGEO BLANCO	Insumo	M2	0,574	$ 50.801,00	$ 29.145,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,735	$ 1.733,00	$ 1.274,00	
	I399	ALFALISTO GRIS O SIMILAR.	Insumo	KG	0,46	$ 2.097,00	$ 965,00	
	I49	AGUA LITRO	Insumo	LT	0,11	$ 31,00	$ 3,00	

NP-02		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**RASPADO DE ESTUCO Y PINTURA HASTA ENCONTRAR PAÑETE. INCLUYE LIMPIEZA DE PAÑETE. INCLUYE CARGUE Y EL RETIRO DE ESCOMBROS A BOTADERO AUTORIZADO.**	**Actividad**	**M2**			**$ 7.103,00**	**$ 9.668,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 2.138,71**	
		UTILIDAD 6%					**$ 426,18**	
	C3	CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)	Cuadrilla	HR	0,20	$ 27.500,00	$ 5.412,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,002	$ 171.308,00	$ 343,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,25	$ 3.311,00	$ 828,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,3	$ 1.733,00	$ 520,00	

NP-03		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 5mm INCLUYE RETIRO DEL EXISTENTE**	**Actividad**	**M2**			**$ 107.119,00**	**$ 145.800,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 32.253,53**	
		UTILIDAD 6%					**$ 6.427,14**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1,88	$ 23.915,00	$ 44.952,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0052	$ 171.308,00	$ 891,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,4	$ 3.311,00	$ 1.324,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,7111	$ 1.733,00	$ 1.232,00	
	I324	VIDRIO TRASLUCIDO 5MM	Insumo	M2	1,3	$ 43.259,00	$ 56.237,00	
	I433	SILICONA TUBO 280 ML	Insumo	UND	0,17	$ 14.607,00	$ 2.483,00	

NP-04		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**INSTALACION CERAMICA PISO EN BALDOSA MINERAL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.**	**Actividad**	**M2**			**$ 42.466,00**	**$ 57.800,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 12.786,51**	
		UTILIDAD 6%					**$ 2.547,96**	
	AB21	MORTERO 1:4	Analisis	M3	0,025	$ 512.038,00	$ 12.801,00	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1,12	$ 23.915,00	$ 26.807,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,003	$ 171.308,00	$ 514,00	
	E8	CORTADORA INCLUYE DISCO	Equipos	DIA	0,018	$ 63.233,00	$ 1.138,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,05	$ 3.311,00	$ 166,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,6	$ 1.733,00	$ 1.040,00	

NP-05		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**LIMIPIEZA DE ENCHAPE PARED 20.5CMX20.5CM**	**Actividad**	**M2**			**$ 12.750,00**	**$ 25.500,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 3.839,03**	
		UTILIDAD 6%					**$ 765,00**	
	C43	AYUDANTE AA (ALBAÑILERIA)	Cuadrilla	HR	1,224130435	$ 9.198,00	$ 11.260,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,45	$ 3.311,00	$ 1.490,00	

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON Ingeniería con sostenibilidad

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

NP-06		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA ESMALTE PUERTAS, REJAS, VENTANAS, PASAMANOS Y ZÓCALOS. Incluye filos y dilataciones**	**Actividad**	**M2**			**$ 18.735,00**	**$ 25.500,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 5.641,11**	
		UTILIDAD 6%					**$ 1.124,10**	
	C3	CUADRILLA CC TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Pintura)	Cuadrilla	HR	0,25	$ 27.500,00	$ 6.875,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,002	$ 171.308,00	$ 343,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,25	$ 3.311,00	$ 828,00	
	I1002	ESMALTE SINTETICO PINTULUX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR	Insumo	GAL	0,087720532	$ 115.927,00	$ 10.169,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,3	$ 1.733,00	$ 520,00	

NP-07		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**ADECUACION Y CORTE DE PUERTA DOBLE HOJA EN AULA MAXIMA**	**Actividad**	**UND**			**$ 183.675,00**	**$ 250.000,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 55.304,54**	
		UTILIDAD 6%					**$ 11.020,50**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	7,350221967	$ 23.915,00	$ 175.781,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0192	$ 171.308,00	$ 3.289,00	
	I1001	ANTICORROSIVO PREMIUM - TIPO PINTUCO REF. 513 O SIMILAR	Insumo	GAL	0,017	$ 79.948,00	$ 1.359,00	
	I1002	ESMALTE SINTETICO PINTULUX - TIPO PINTUCO REF. SEGÚN COLOR DISEÑO O SIMILAR	Insumo	GAL	0,028	$ 115.927,00	$ 3.246,00	

NP-08		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL VERDE UBATUBA Ancho:0.60 m. Instalado sobre MUEBLE BAÑO pulido y brillado). CON SALPICADERO**	**Actividad**	**ML**			**$ 543.135,00**	**$ 739.261,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 163.537,95**	
		UTILIDAD 6%					**$ 32.588,10**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,37	$ 23.915,00	$ 8.849,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,15	$ 3.311,00	$ 497,00	
		MESON EN GRANITO NATURAL PULIDO Y BRILLADO VERDE ABATUBA	Insumo	ML	1	$ 533.789,10	$ 533.789,00	

NP-09		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**DEMOLICION Y RESANE DE MARCOS TABLEROS EN MORTERO INCLUYE RESANE**	**Actividad**	**UN**			**$ 91.837,00**	**$ 124.999,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 27.652,12**	
		UTILIDAD 6%					**$ 5.510,22**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1,90	$ 23.915,00	$ 45.415,00	
	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,2	$ 154.179,00	$ 30.836,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,5	$ 3.311,00	$ 1.656,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,533	$ 1.733,00	$ 924,00	
	AB20	MORTERO 1:3	Analisis	M3	0,018	$ 590.583,00	$ 10.630,00	
	I1004	ESTUCO PARA INTERIORES - TIPO PINTUCO REF. 117060 O SIMILAR.	Insumo	GAL	0,09	$ 26.405,00	$ 2.376,00	

NP-10		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**PILOTIN EN CONCRETO de 3000 psi PARA CERRAMIENTO**	**Actividad**	**M3**			**$ 91.899,00**	**$ 125.084,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 27.670,79**	
		UTILIDAD 6%					**$ 5.513,94**	
	C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Alb	Cuadrilla	HR	0,833741456	$ 51.509,00	$ 42.945,00	
	E27	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) RETIRO INTERN	Equipos	VJE	0,2	$ 216.810,00	$ 43.362,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1,3	$ 3.311,00	$ 4.304,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,743	$ 1.733,00	$ 1.288,00	

NP-11		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**CORTE DISCO PULIDORA MAMPOSTERIA HASTA 2 METROS**	**Actividad**	**ML**			**$ 7.921,00**	**$ 10.781,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 2.385,01**	
		UTILIDAD 6%					**$ 475,26**	
	E8	CORTADORA INCLUYE DISCO	Equipos	DIA	0,018	$ 63.233,00	$ 1.138,00	
	E27	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) RETIRO INTERN	Equipos	VJE	0,005492375	$ 216.810,00	$ 1.191,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1,3	$ 3.311,00	$ 4.304,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,743	$ 1.733,00	$ 1.288,00	

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEJCCON Ingeniería con responsabilidad

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

NP-12		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**CORTE DISCO PULIDORA MAMPOSTERIA SOBRE 2 METROS**	**Actividad**	**ML**			**$ 14.952,00**	**$ 20.351,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 4.502,05**	
		UTILIDAD 6%					**$ 897,12**	
	E8	CORTADORA INCLUYE DISCO	Equipos	DIA	0,018	$ 63.233,00	$ 1.138,00	
	E27	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) RETIRO INTERNO	Equipos	VJE	0,034	$ 216.810,00	$ 7.464,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1,3	$ 3.311,00	$ 4.304,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,743	$ 1.733,00	$ 1.288,00	
	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,08	$ 9.475,00	$ 758,00	

NP-13		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**ESCARIFICACION VIGAS Y COLUMNAS HASTA 2 METROS**	**Actividad**	**M2**			**$ 18.500,00**	**$ 25.180,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 5.570,35**	
		UTILIDAD 6%					**$ 1.110,00**	
	C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,1	$ 51.509,00	$ 5.151,00	
	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,04	$ 154.179,00	$ 6.387,00	
	E7	COMPRESOR 2 MARTILLOS (INCLUYE ACPM Y TRANSPORTE)	Equipos	HR	0,04	$ 99.367,00	$ 3.975,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,4	$ 3.311,00	$ 1.324,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,9596	$ 1.733,00	$ 1.663,00	

NP-14		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**DEMOLICIÓN VIGAS O COLUMNA HASTA 2 METROS (incluye traslado y retiro en volqueta)**	**Actividad**	**M3**			**$ 159.473,00**	**$ 217.059,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 48.017,32**	
		UTILIDAD 6%					**$ 9.568,38**	
	C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	2,018	$ 51.509,00	$ 103.963,00	
	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,041	$ 154.179,00	$ 6.387,00	
	E7	COMPRESOR 2 MARTILLOS (INCLUYE ACPM Y TRANSPORTE)	Equipos	HR	0,45	$ 99.367,00	$ 44.715,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,4	$ 3.311,00	$ 1.324,00	
	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,15	$ 9.475,00	$ 1.421,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,9596	$ 1.733,00	$ 1.663,00	

NP-15		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**DEMOLICIÓN VIGAS O COLUMNA SOBRE 2 METROS (incluye traslado y retiro en volqueta)**	**Actividad**				**$ 185.100,00**	**$ 251.940,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 55.733,61**	
		UTILIDAD 6%					**$ 11.106,00**	
	C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	2,018	$ 51.509,00	$ 103.963,00	
	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,041	$ 154.179,00	$ 6.387,00	
	E7	COMPRESOR 2 MARTILLOS (INCLUYE ACPM Y TRANSPORTE)	Equipos	HR	0,702570999	$ 99.367,00	$ 69.812,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,56	$ 3.311,00	$ 1.854,00	
	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,15	$ 9.475,00	$ 1.421,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,9596	$ 1.733,00	$ 1.663,00	

NP-16		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE SOBRE 2 METROS**	**Actividad**	**M2**			**$ 39.289,00**	**$ 53.476,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 11.829,92**	
		UTILIDAD 6%					**$ 2.357,34**	
	C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,1	$ 51.509,00	$ 5.151,00	
	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,18	$ 154.179,00	$ 27.176,00	
	E7	COMPRESOR 2 MARTILLOS (INCLUYE ACPM Y TRANSPORTE)	Equipos	HR	0,04	$ 99.367,00	$ 3.975,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,4	$ 3.311,00	$ 1.324,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,9596	$ 1.733,00	$ 1.663,00	

NP-17		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**EXCAVACION PARA PILOTES D=< a 60 cm (0-6)m**	**Actividad**	**ML**			**$ 218.934,00**	**$ 297.991,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 65.921,03**	
		UTILIDAD 6%					**$ 13.136,04**	
	C22	CUADRILLA AA TIPO 4 (1 OFICIAL + 4 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	3,705	$ 51.509,00	$ 190.852,00	
	E27	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO) RETIRO INTERNO	Equipos	VJE	0,1	$ 216.810,00	$ 21.681,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1,75	$ 3.311,00	$ 5.794,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,35	$ 1.733,00	$ 607,00	

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

NP-18		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 5/8" L=25 cm HASTA 2 METROS**	**Actividad**	**UND**			**$ 25.209,00**	**$ 34.312,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 7.590,43**	
		UTILIDAD 6%					**$ 1.512,54**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Alb	Cuadrilla	HR	0,28	$ 23.915,00	$ 6.696,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0009	$ 171.308,00	$ 154,00	
	E19	TALADRO ROTO PERCUTOR	Equipos	DIA	0,213986068	$ 18.970,00	$ 4.059,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,02	$ 3.311,00	$ 66,00	
		VARILLA 5/8" x 6M	Insumo	un	0,20	$ 35.290,00	$ 7.058,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,29	$ 1.733,00	$ 503,00	
	I420	PISTOLA INYECTOR PARA EPOXICO	Insumo	UND	0,002	$ 543.506,00	$ 1.087,00	
	I428	SIKADUR -42 ANCLAJE O SIMILAR.	Insumo	KG	0,08	$ 43.013,00	$ 3.441,00	
		Broca sds plus 3/4 x 12 x 9-3/4 pulgada DO1046	Insumo	UND	0,05	$ 42.900,00	$ 2.145,00	

NP-19		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/4" L=30 cm HASTA 2 METROS (Incluye perforación y adhesivo epóxico)**	**Actividad**	**UND**			**$ 31.104,00**	**$ 42.336,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 9.365,41**	
		UTILIDAD 6%					**$ 1.866,24**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Alb	Cuadrilla	HR	0,28	$ 23.915,00	$ 6.696,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,00	$ 171.308,00	$ 154,00	
	E19	TALADRO ROTO PERCUTOR	Equipos	DIA	0,25	$ 18.970,00	$ 4.743,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,02	$ 3.311,00	$ 66,00	
		Varilla Corrugada G60 W #6 (3/4 Pulg) X 6M	Insumo	M	0,12	$ 50.990,00	$ 6.119,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,29	$ 1.733,00	$ 503,00	
	I420	PISTOLA INYECTOR PARA EPOXICO	Insumo	UND	0,002	$ 543.506,00	$ 1.087,00	
	I428	SIKADUR -42 ANCLAJE O SIMILAR.	Insumo	KG	0,199689487	$ 43.013,00	$ 8.589,00	
		BROCA 1"	Insumo	UND	0,035	$ 89.900,00	$ 3.147,00	

NP-20		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION IMPRIMANTE Y PUENTE DE ADHERENCIA NORMAL**	**Actividad**	**KG**			**$ 142.866,00**	**$ 194.455,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 43.016,95**	
		UTILIDAD 6%					**$ 8.571,96**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	1	$ 23.915,00	$ 23.915,00	
	E12	EQUIPO DE TRANSPORTE	Equipos	DIA	0,0004	$ 171.308,00	$ 69,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	1,03	$ 3.311,00	$ 3.410,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,9144	$ 1.733,00	$ 1.585,00	
	I429	SIKADUR -32 PRIMER	Insumo	KG	1,063	$ 107.114,00	$ 113.887,00	

NP-21		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE - 20- VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4mm**	**Actividad**	**M2**			**$ 260.819,00**	**$ 355.001,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 78.532,60**	
		UTILIDAD 6%					**$ 15.649,14**	
	C2	CUADRILLA BB TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Instalaciones)	Cuadrilla	HR	1,45	$ 26.303,00	$ 38.139,00	
	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,35	$ 9.475,00	$ 3.316,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	21,4	$ 3.311,00	$ 70.985,00	
		Lámina Galvanizada Calibre 20 (0.85mm) 1x2mt	Insumo	UND	1,2	$ 87.600,00	$ 105.120,00	
	I324	VIDRIO TRASLUCIDO 4MM	Insumo	M2	1	$ 43.259,00	$ 43.259,00	

NP-22		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**DESMONTE DE CUBIERTA DE TECHO EN TEJA DE F.C. Y MADERA INCLUYE RETIRO**	**Actividad**	**M2**			**$ 18.735,00**	**$ 25.500,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 5.641,11**	
		UTILIDAD 6%					**$ 1.124,10**	
	C1	CUADRILLA AA TIPO 1 (1 OFICIAL + 1 AYUDANTE) (Alb	Cuadrilla	HR	0,32	$ 23.915,00	$ 7.682,00	
	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALE	Equipos	UND	0,15	$ 9.475,00	$ 1.421,00	
	E24	VOLQUETA 6M3 (CARGUE A MANO)	Equipos	VJE	0,05	$ 154.179,00	$ 7.709,00	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,45	$ 3.311,00	$ 1.490,00	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	0,25	$ 1.733,00	$ 433,00	

NP-23		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**ALQUILER DE FORMALETA ENTREPISO METALICA PARA APUNTALAR ESTRUCTURA EXISTENTE**	**Actividad**	**M2**			**$ 15.612,37**	**$ 21.250,00**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 4.700,89**	
		UTILIDAD 6%					**$ 936,74**	
	C36	CUADRILLA AA TIPO 6 (1 OFICIAL + 6 AYUDANTE) (Albañileria)	Cuadrilla	HR	0,049	$ 69.905,00	$ 3.420,90	
	E1	ANDAMIO METALICO CERTIFICADO, INCLUYE ESCALERILLA CON BARANDAS Y PLATAFORMAS DE TRABAJO	Equipos	UND	0,562	$ 9.475,00	$ 5.321,98	

ALCALDÍA DE MANIZALES

No. DE CONTRATO	2405240695
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL

VEICCON
Ingeniería con responsabilidad

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

	E110	FORMALETA BORDE VIGAS AEREAS INCLUYE PARAL	Equipos	UND	0,1	$ 17.079,00	$ 1.707,90	
	H2	EQUIPO BASICO (HERRAMIENTA MENOR)	Herramienta	UND	0,635	$ 3.311,00	$ 2.102,49	
	I1565	ACARREO INTERNO	Insumo	UND	1,242	$ 1.733,00	$ 2.153,00	
	I3	ALAMBRE NEGRO NO. 18	Insumo	KG	0,069	$ 5.644,00	$ 389,44	
	I425	PUNTILLA CON CABEZA 2"	Insumo	LB	0,1104	$ 4.680,00	$ 516,67	

NP-24		DESCRIPCION		UNIDAD	REND	UNITARIO	C.D TOTAL	TOTAL CON A.I.U (36.11%)
	-	**ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REPARACION ESTRUCTURAL**	Actividad	UN			**$ 3.797.209,24**	**$ 5.168.381,50**
		ADMINISTRACION 30.11%					**$ 1.143.339,70**	
		UTILIDAD 6%					**$ 227.832,55**	
		ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REPARACION ESTRUCTURAL	Cuadrilla	HR	1,000	$ 3.797.209,24	$ 3.797.209,24	

VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S
NIT. 900.811.229-4
ING. JOSE FERNANDO VEGA PAVA
C.C. 74.271.014 DE TASCO
REPRESENTANTE LEGAL
CARRERA 136 A # 151-02
Teléfono: 3219973260-6963224

ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES