Gobierno de Colombia

IGAC INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI Territorial Meta

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] **Final** [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
1	3	1	1	2	0	2	4

INFORMACION GENERAL

Contratista: JUAN PABLO HERNANDEZ BAQUERO CONTRATO No. 3178/2024 - 1

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **1122921944**

OBJETO: Prestación de servicios personales para realizar las actividades de reconocimiento predial en el marco de la actualización y/o formación catastral con enfoque multipropósito en el municipio asignado a la Dirección Territorial Meta

Lugar Ejecución: VILLAVICENCIO **Fecha aprobación póliza:** **30/05/2024**

Vigencia: **del** 04/06/2024 **Hasta:** 31/12/2024

Termino de ejecución: **del** 04/06/2024 **Hasta:** 31/12/2024

Período Reportado: **01/10/2024** **al** **30/10/2024**

Valor Total **$24,000,000.00** **Honorarios:** **$24,000,000.00**

Forma de pago: EL IGAC PAGARÁ AL CONTRATISTA, EN MENSUALIDADES VENCIDAS O PROPORCIONALES POR FRACCIÓN DE SERVICIO EFECTIVAMENTE PRESTADO CON FECHA DE CORTE 30 DE CADA MES TOMANDO COMO BASEUNOS HONORARIOS MENSUALES DE CUATRO MILLONES DE PESOS ($4.000.000) M/CTE, INCLUIDO IMPUESTOS, TASAS, CONTRIBUCIONES, COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS A QUE HAYA LUGAR.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafíscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
5	ARL	POSITIVA ARL	10/2024	9476788768	$8,400.00
5	SALUD	CAPITAL SALUD EPS	10/2024	9476788768	$200,000.00
5	PENSION	PROTECCION + ING	10/2024	9476788768	$256,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
5	$4,000,000.00	$4,400,000.00

No. Cuenta Bancaria: 445-445050042953 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la cláusula 3.1 clasificó, estudió y ejecutó de manera íntegra los tramites de oficina y terreno asignados , conforme a la norma y los procedimientos catastrales, ejecutándose los predios que se encontraban en el aplicativo cica
en cumplimiento de la cláusula 3.2 visitó en la zona rural del dorado, la vereda de la zona 4 vereda 3 con 51 predios, informales que estan en la zona urbana de la mz 9108 y mz 9083.
en cumplimiento de la cláusula 3.3 hizo visitas en campo de la zona urbana de el dorado, con los documentos necesarios para su actualización en los predios de la mz 9063, mz 5 del centro poblado san isidro.
en cumplimiento de la cláusula 3.4 recopiló y verificó los documentos necesarios para el desarrollo de predios formales e informalidades de los predios objetivo que me han sido entregados por los propietarios, poseedores y ocupantes.
en cumplimiento de la cláusula 3.5 hizo toma de fotos de las fachadas, baños cocinas y acabados en los predios, siguiendo lo dicho por el manual.
en cumplimiento de la cláusula 3.6 registro la información en el dispositivo de predios infórmale asignados y formales.
en cumplimiento de la cláusula 3. digitalizo en la base grafica catastral todos los predios que se les hizo levantamiento en campo, con sus construcciones, después escribir y guardar esta información en el dispositivo.
en cumplimiento de la cláusula 3.8 se inscribió los predios en la base catastral que no estaban inscritos y depurándolo teniendo en cuenta los cruces de dato que están en registro (vur), cica, r1 y r2, asegurando la calidad de la información.
en cumplimiento de la cláusula 3.9 hizo entrega de la información en las fechas establecidas por el supervisor.
en cumplimiento de la cláusula 3.12 cuenta los equipos adecuados para realizar la labor de campo y oficina.

en cumplimiento de la cláusula 3.13 garantizo la custodia de la información confidencial de acuerdo a la documentación recibida.

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

HERMES ARIEL PABON HERNANDEZ	
NOMBRE	**FIRMA**