OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 29 de Octubre de 2024 a las 01:13:20 pm

177060976

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-8300

NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCOLOMBIA SA Y NESTOR FLOREZ

OFICIO No.: 1407 del 22/10/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA

MATRICULAS: 074-85542

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 37097657961

FECHA: 29/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400

VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 29 de Octubre de 2024 a las 01:13:24 pm

177060977

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44390

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8300
MATRICULA: 074-85542
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: BANCOLOMBIA SA Y NESTOR FLOREZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 37097657961 FECHA: 29/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85542

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:02 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 11/02/2009 RADICACION: 2009-922 CON: ESCRITURA DE 06/11/2008
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2357 DE FECHA 06-11-2008 EN NOTARIA 1 DE DUITAMA APARTAMENTO 302 CON AREA DE 63.70 M.2. CON COEFICIENTE DE 17.42% (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 63 METROS CUADRADOS 7000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 17.42
COMPLEMENTACIÓN:
CAMARGO GUERRERO INDIRA MATILDE. ADQUIRIO POR COMPRA A CAMARGO RINCON GONZALO Y GUERREO DE CAMARGO BLANCA FLOR. ESCRITURA # 546 DE 11-04-89 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 17-04-89 AL FOLIO 074-0017575. - CAMARGO RINCON GONZALO Y GUERRERO DE CAMARGO BLANCA FLOR. ADQUIRIERON PORA COMPRA A LIMAS FERRER JULIO JOSE. ESCRITURA # 928 DE 06-10-84 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 17-10-84 AL FOLIO 074-0017575. - LIMAS FERRER JULIO JOSE. ADQUIRIO POR COMPRA A SOLANO NORBERTO Y NICACIO. ESCRITURA # 339 DE 13-04-84 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTWQA OFICINA EL 03-07-84 AL FOLIO 074-0017575. - SOLANO NORBERTO Y SOLANO NICACIO. ADQUIRIERON POR COMPRA A LOZANO ANFILOQUIO. ESCRITURA # 9 DE 11-01-42 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 06-04-42 AL LB. 1. FL. 119. # 41.6

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CL 15 # 9 A - 4 EDIF CAMARGO APTO 302

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-17575

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/02/2009 Radicación 2009-074-6-922
DOC: ESCRITURA 2357 DEL: 06/11/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: CAMARGO GUERRERO INDIRA MATILDE CC# 46666273 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/02/2009 Radicación 2009-074-6-922
DOC: ESCRITURA 2357 DEL: 06/11/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 21.368.900
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO GUERRERO INDIRA MATILDE CC# 46666273
A: CAMARGO GUERRERO SANDRA BETSABETH CC# 46667500 X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85542

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:02 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: FLOREZ MORENO NESTOR CC# 13924419 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/02/2009 Radicación 2009-074-6-922

DOC: ESCRITURA 2357 DEL: 06/11/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0304 AFECTACION A VIVIENDA FAMILIAR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CAMARGO GUERRERO SANDRA BETSABETH CC# 46667500

A: FLOREZ MORENO NESTOR CC# 13924419

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 12/05/2010 Radicación 2010-074-6-3584

DOC: ESCRITURA 855 DEL: 10/05/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - AFECTACION A VIVIENDA FMAILIAR ESCRITURA 2357/2009

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: CAMARGO GUERRERO SANDRA BETSABETH CC# 46667500

A: FLOREZ MORENO NESTOR CC# 13924419

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 13/07/2010 Radicación 2010-074-6-5225

DOC: ESCRITURA 1061 DEL: 04/06/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAMARGO GUERRERO SANDRA BETSABETH CC# 46667500

DE: FLOREZ MORENO NESTOR CC# 13924419

A: ORGANIZACION COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NORTE DE BOYACA NORBOY O.C.

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 08/09/2021 Radicación 2021-074-6-7777

DOC: CERTIFICADO 126 DEL: 13/07/2021 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000

Se cancela la anotación No, 5

ESPECIFICACION: CANCELACION. : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ORGANIZACION COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO NORTE DE BOYACA NORBOY O.C. NIT# 8918551032

A: CAMARGO GUERRERO SANDRA BETSABETH CC# 46667500

A: FLOREZ MORENO NESTOR CC# 13924419

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 29/10/2024 Radicación 2024-074-6-8300

DOC: OFICIO 1407 DEL: 22/10/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2024-00654-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388

A: FLOREZ MORENO NESTOR CC# 13924419

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

****

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-85542

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:02 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-44390 FECHA:29/10/2024

NIS: /OV4tHm496i22kR0zeG9Fi9TKheoFJZvGGsC2J/t7l35s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 29 2024 12:47:45 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: LA00A489
RECIBO: 083006 RRN: 110931
APRO: 951505

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000037097657961

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

9.90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 29 2024 12:47:45 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: LA00A489
RECIBO: 083006 RRN: 110931
APRO: 951505

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000037097657961

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J=8622.
V=$49.400

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Oficio No. 1407
Duitama, 22 de octubre de 2024

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2024-00654**-00
DEMANDANTE:	BANCOLOMBIA S.A. Nit.890903938-8
DEMANDADO:	NESTOR FLOREZ MORENO C.C.13.924.419

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 10 de octubre de 2024, me permito comunicarle que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan al demandado en referencia, sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula No.074-85542.

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes; así mismo el juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

Firmado Por:

Mayoli Alexandra Arias Espinosa

Secretaria

Juzgado Municipal

Civil 002

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **19ed61e9726270286a66eac7b582984ed588ecbe922bbf4c42385337ff70cfe1**

Documento generado en 22/10/2024 02:52:23 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:04:32 pm

Con el turno 2024-074-6-8300 se calificaron las siguientes matrículas:
074-85542

Nro Matricula: 074-85542

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) CL 15 # 9 A - 4 EDIF CAMARGO APTO 302

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 29/10/2024 Radicación 2024-074-6-8300
DOC: OFICIO 1407 DEL: 22/10/2024 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2024-00654-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT# 8909039388
A: FLOREZ MORENO NESTOR CC# 13924419

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887