OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 08:43:26 am

177060980

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-8317

NOMBRE DÉL SOLICITANTE: LUIS FERNANDO MESA IBAÑEZ

OFICIO No.: 2024-0563 del 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO de DUITAMA

MATRICULAS: 074-14534, 074-17467, 074-17499, 074-27963, 074-62573

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0
INSCRIPCION FOLIO ...	99	4	N	$ 55.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 5

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 75022069141

FECHA: 30/10/2024 VALOR PAGADO: $84.000 VALOR DOC.: $194.500

VALOR DERECHOS: $82.400

Conservación documental del 2% $ 1.600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 84.000

Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 08:43:32 am

177060981

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44508

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8317
MATRICULA: 074-62573
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS FERNANDO MESA IBAÑEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 75022069141 FECHA: 30/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $194.500
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 08:43:32 am

177060982

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44509

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8317
MATRICULA: 074-27963
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS FERNANDO MESA IBAÑEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 75022069141 FECHA: 30/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $194.500
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 08:43:33 am

177060983

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44510

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8317
MATRICULA: 074-17467
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS FERNANDO MESA IBAÑEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 75022069141 FECHA: 30/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $194.500
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 08:43:33 am

177060984

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44511

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8317

MATRICULA: 074-14534

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS FERNANDO MESA IBAÑEZ

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 75022069141 FECHA: 30/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $194.500

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 30 de Octubre de 2024 a las 08:43:33 am

177060985

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44512

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8317
MATRICULA: 074-17499
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: LUIS FERNANDO MESA IBAÑEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 75022069141 FECHA: 30/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $194.500
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 102746

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-62573

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO NORTE
FECHA APERTURA: 14/12/1998 RADICACION: 98-9751 CON: ESCRITURA DE 14/12/1998
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380000000000071859000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238000000071859000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2512 DE FECHA 13-11-98 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE 2 CON AREA DE 4.500 M.2. (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 4500 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACION:
EL CAUSANTE JACINTO CORREA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION DENTRO DE LA SUCESION DE RICARDA ANDREA RINCON SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA 711 DE 14 DE DICIEMBRE DE 1919 DE LA NOTARIA PRIMERA DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SANTA ROSA DE VITERBO, AL FOLIO 9 PARTIDA 25 DE 10 DE ENERO DE 1920

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-11078

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/12/1998 Radicación 1998-074-6-9751
DOC: ESCRITURA 2512 DEL: 13/11/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA JACINTO
DE: RINCON GRANADOS RICARDA ANDREA
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600 X
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 07/05/1999 Radicación 1999-074-6-3158
DOC: ESCRITURA 807 DEL: 06/05/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
DE: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595
A: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-62573

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 26/01/2000** **Radicación 2000-074-6-468**
DOC: OFICIO 014 DEL: 14/01/2000 JUZ.3.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ELVIA DE LOURDES DE NI/O
A: IBA/EZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/04/2002** **Radicación 2002-074-6-2473**
DOC: OFICIO 265 DEL: 18/04/2002 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 4/2000 SEGUN ART. 558 DEL C.P.C.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 29/04/2002** **Radicación 2002-074-6-2473**
DOC: OFICIO 265 DEL: 18/04/2002 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL - EJECUTIVO 2002-0022, MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA
A: IBA/EZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 13/03/2019** **Radicación 2019-074-6-1872**
DOC: OFICIO 209 DEL: 07/02/2019 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 265/2002, RAD. 2002-00022-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA
A: IBA/EZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 13/03/2019** **Radicación 2019-074-6-1874**
DOC: OFICIO 210 DEL: 07/02/2019 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2002-00022-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA **CC# 23542600**
A: MESA TORRES ROMULO **CC# 1046595**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 19/12/2022** **Radicación 2022-074-6-11133**
DOC: OFICIO 700 DEL: 16/12/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 2002-00022-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-62573

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 25/01/2023 Radicación 2023-074-6-308
DOC: CERTIFICADO 007-2023 DEL: 10/01/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000.000
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESTE Y OTRO SEGUN ESCRITURA 807 DEL 06/5/1999, NOTARIA 2 DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 30/10/2024 Radicación 2024-074-6-8317
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-44508 FECHA:30/10/2024
NIS: /OV4tHm496ir663SNUHI6i9TKheoFJZvwusJq2SENFX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-62573

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-27963

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO NORTE
FECHA APERTURA: 20/09/1988 RADICACION: 03055 CON: ESCRITURA DE 03/08/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380000000000070566000000000
COD CATASTRAL ANT: 15238000000070566000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 2.964 M.2. LINDEROS ESCRITURA #1222 DE 03-08-88 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 2964 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION LAS MANITAS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 10/05/1968 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 204 DEL: 30/04/1968 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAMARGO CAMARGO LUIS ANTONIO
DE: MURILLO DE CAMARGO MARIA ANA
A: SANCHEZ VARGAS ROSENDO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/08/1973 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 334 DEL: 10/05/1973 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANCHEZ VARGAS ROSENDO
A: PAIPA GRACIELA X
A: SANTOS MARTHA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 12/08/1988 Radicación 03055
DOC: ESCRITURA 1222 DEL: 03/08/1988 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PAIPA DE RIVEROS GRACIELINA
DE: SANTOS PAIPA MARTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-27963

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: IBA/EZ DE MESA REBECA X
A: MESA TORRES ROMULO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 19/03/1991** **Radicación 01111**
DOC: ESCRITURA 528 DEL: 18/03/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO
A: FONSECA DE PERICO PAULINA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 03/01/1992** **Radicación 00015**
DOC: ESCRITURA 2865 DEL: 18/12/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.500.000
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELA HIPOTECA ES#528
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA DE PERICO PAULINA
A: IBA/EZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 13/01/1992** **Radicación 0129**
DOC: ESCRITURA 2869 DEL: 18/12/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO
A: ACOSTA ROJAS NUBIA ALEIDA X
A: ACOSTA ROJAS HENRY MAURICIO X
A: ACOSTA ROJAS NELMA X
A: ACOSTA ROJAS LUZ AMANDA X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 28/07/1993** **Radicación 03956**
DOC: ESCRITURA 1778 DEL: 23/07/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 900.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ACOSTA ROJAS NUBIA ALEIDA
DE: ACOSTA ROJAS NELMA
DE: ACOSTA ROJAS HENRY MAURICIO
DE: ACOSTA ROJAS LUZ AMANDA
A: IBA/EZ DE MESA REBECA X
A: MESA TORRES ROMULO X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 27/12/1993** **Radicación 07357**
DOC: ESCRITURA 3558 DEL: 27/12/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
Custodio de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-27963

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: PERICO FONSECA HUGO ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 13/05/1998** **Radicación 1998-074-6-3766**
DOC: OFICIO 403 DEL: 11/05/1998 JUZ.3.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL - SOBRE LO QUE LE CORRESPONDA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ OJEDA MARCO A.
A: MESA TORRES ROMULO

******* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *******
ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 10/06/1998** **Radicación 1998-074-6-4669**
DOC: OFICIO 627 DEL: 08/06/1998 JUZ.4.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO # 403/98
SEGUN ART.558 DEL C.DE.P.C.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

******* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *******
ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 10/06/1998** **Radicación 1998-074-6-4669**
DOC: OFICIO 627 DEL: 08/06/1998 JUZ.4.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PERICO FONSECA HUGO ALBERTO
A: IBANEZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

******* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *******
ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 26/11/1998** **Radicación 1998-074-6-9338**
DOC: OFICIO 1248 DEL: 13/11/1998 JUZ.2.C.MCPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 403/98
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO
A: PERICO FONSECA HUGO ALBERTO

******* ESTA ANOTACIÓN NO TIENE VALIDEZ *******
ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 26/11/1998** **Radicación 1998-074-6-9339**
DOC: OFICIO 1335 DEL: 25/11/1998 JUS.2.C.MCPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION EMBARGO EN LO RELACIONADO AL # DE MATRICULA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: IBA/EZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO
A: PERICO FONSECA HUGO ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 26/11/1998** **Radicación 1998-074-6-9340**
DOC: ESCRITURA 3172 DEL: 13/11/1998 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-27963

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 8

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - ESCRITURA 3558/93

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: IBA/EZ DE MESA REBECA

DE: MESA TORRES ROMULO

A: PERICO FONSECA HUGO ALBERTO

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 11/12/1998** **Radicación 1998-074-6-9722**

DOC: OFICIO 1027 DEL: 10/12/1998 JUZGADO 3 CIVIL CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - A OFICIO NO.403/98

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ OJEDA MARCO ABEL

A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 07/05/1999** **Radicación 1999-074-6-3158**

DOC: ESCRITURA 807 DEL: 06/05/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600

DE: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

A: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 29/04/2002** **Radicación 2002-074-6-2473**

DOC: OFICIO 265 DEL: 18/04/2002 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL - EJECUTIVO 2002-0022 "MEDIDA CAUTELAR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA

A: IBA/EZ DE MESA REBECA

A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 13/03/2019** **Radicación 2019-074-6-1872**

DOC: OFICIO 209 DEL: 07/02/2019 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 17

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO, OFICIO 265/2002, RAD. 2002-00022-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA

A: IBA/EZ DE MESA REBECA

A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 19 **Fecha 13/03/2019** **Radicación 2019-074-6-1873**

DOC: OFICIO 211 DEL: 07/02/2019 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0429 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION REAL - RAD. 2002-00022-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725

A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600

A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-27963

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 20 **Fecha 19/12/2022** **Radicación 2022-074-6-11132**

DOC: OFICIO 701 DEL: 16/12/2022 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 19

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 2002-00022-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725

A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600

A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 21 **Fecha 25/01/2023** **Radicación 2023-074-6-308**

DOC: CERTIFICADO 007-2023 DEL: 10/01/2023 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000.000

Se cancela la anotación No, 16

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESTE Y OTRO

SEGUN ESCRITURA 807 DEL 06/5/1999. NOTARIA 2 DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FERNANDEZ GALLO MARIA ANTONIA CC# 23912725

A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600

A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 22 **Fecha 30/10/2024** **Radicación 2024-074-6-8317**

DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187

DE: Y OTROS

A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600

A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *22*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 11 No. corrección: 1 Radicación: CE-418 Fecha: 03/07/1998

ANULADAS ANOTACIONES 10 Y 11 EN RAZON DE QUE EL EMBARGADO NO ES PROPIETARIO.ART.35 DECT.1250/70

Anotación Nro: 13 No. corrección: 1 Radicación: RES-0050 Fecha: 03/12/1998

SE ANULARON LAS ANOTACIONES 12 Y 13 SEGUN RESOLUCION 0050 DE 3 DE DICIEMBRE DE 1998 EMANADA DE ESTA OFICINA. VALE. ART. 35 DECRETO 1250/70

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-27963

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:04 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 102746 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-44509 FECHA:30/10/2024

NIS: /OV4tHm496hinGoMHz7xai9TKheoFJZv8dlcrLCCVqT5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17467

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 12/06/1984 RADICACION: 01027 CON: ESCRITURA DE 12/06/1984
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-1-006-602
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL PIE, DESDE UN PUNTO QUE FORMA ESQUINA POR CERCAS DE ALAMBRE A ENCONTRAR OTRO PUNTO QUE FORMA ESQUINA LINDANDO CON PROPIEDADES DE ALFONSO SARMIENTO; POR EL COSTADO DERECHO, DEL ANTERIOR PUNTO SUBE(EN RECTA)PARTE POR PAREDES DE TAPIA PISADA A ENCONTRAR UN PUNTO QUE FORMA ESQUINA LINDANDO CON PROPIEDADES DE LUIS CORREA; POR LA CABECERA O TERCER COSTADO, DEL ANTERIOR PUNTO VUELVE A ENCONTRAR UN PUNTO QUE SE HALLA FORMANDO ESQUINA LINDANDO CON PROPIEDADES DE LOS COMPRADORES; Y POR EL ULTIMO COSTADO DEL ANTERIOR PUNTO BAJA A ENCONTRAR EL PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA LINDANDO CON PROPIEDADES DE MERARDO BECERRA MIDE APROXIMADAMENTE MIL OCHOCIENTOS METROS CUADRADOS. (1.800 M.2.)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

MATEUS VIUDA DE CHINOME CELINDA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A GRANADOS PABLO ANTONIO SEGUN ESCRITURA N. 150 DEL 12 DE MARZO DE 1.947, DE LA NOTARIA 1ª DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SANTA ROSA DE VITERBO, EL 25 DE MARZO DE 1.947, LIBRO 1. FOLIO 136, PARTIDA 520.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "EL PANTANITO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/12/1974 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 1258 DEL: 06/12/1974 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MATEUS DE GONZALEZ CELINDA
A: GUERRERO JOSE MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/07/1976 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 311 DEL: 03/07/1976 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GUERRERO JOSE MARIA
A: IBA/EZ DE MESA REBECA X
A: MESA TORRES ROMULO X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17467

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 10/05/1993** **Radicación 02367**
DOC: ESCRITURA 1075 DEL: 10/05/1993 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO
A: CAJA POPULAR COOPERATIVA LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 22/02/1996** **Radicación 01072**
DOC: ESCRITURA 412 DEL: 21/02/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA AMPLIACION ES # 1075 INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO
A: CAJA POPULAR COOPERATIVA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 28/01/2000** **Radicación 2000-074-6-547**
DOC: OFICIO 58 DEL: 26/01/2000 JUZ.3. C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ EDGAR ALONSO
A: IBA/EZ REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 10/10/2001** **Radicación 2001-074-6-6436**
DOC: OFICIO 614 DEL: 11/05/2001 JUZ.1.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 58/2000 SEGUN ART. 558 DEL C.P.C.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 10/10/2001** **Radicación 2001-074-6-6436**
DOC: OFICIO 614 DEL: 11/05/2001 JUZ.1.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL - EJECUTIVO 20010271 "MEDIDA CAUTELAR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA
A: IBA/EZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 11/07/2024** **Radicación 2024-074-6-5026**
DOC: OFICIO 1088 DEL: 04/07/2024 JUZ. 001 CIVIL M PAL ORAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EJECUTIVO RAD. 2001-00271-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA EN LIQUIDACION NIT# 8918000188
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA **CC# 23542600**

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17467

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 20/09/2024 Radicación 2024-074-6-7228

DOC: CERTIFICADO 178 DEL: 13/09/2024 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 9.000.000

Se cancela la anotación No, 3 , Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA Y AMPLIACION DE HIPOTECA SEGUN ESCRITURA 1075 DEL 10/05/1993 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y ESCRITURA 412 DE FECHA 21/02/1996 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA. LA CAJA POPULAR COOPERATIVA - CAJACOOP "YA LIQUIDADA" NIT 8918000188 REPRESENTADA ACTUALMENTE POR SU ACTUAL MANDATARIO REPRESENTACIONES EXTERNAS ALVARADO ROJAS LTDA NIT 8300738285

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA - CAJACOOP NIT 8918000188

A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600

A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 30/10/2024 Radicación 2024-074-6-8317

DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD: 152383184002-2024-00205-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187

DE: Y OTROS

A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600

A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-44510 FECHA:30/10/2024

NIS: /OV4tHm496i+KqfOOZuX3C9TKheoFJZv+oJv5e+Z0lb5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17467

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14534

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: EL PARAMO
FECHA APERTURA: 13/04/1983 RADICACION: 00877 CON: SENTENCIA DE 03/11/1981
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380000000000070570000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238000000070570000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"POR UN COSTADO CON ROMULO MESA, POR OTRO COSTADO CON ROMULO MESA Y ALFONSO SARMIENTO, POR OTRO COSTADO CON ALFONSO SARMIENTO Y POR EL ULTIMO COSTADO CON MERCEDES PAIPA Y ROSA NI/O Y ENCIERRA.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
POR SEGREGACION: BECERRA MEDARDO Y CORREA ROSA, ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CORREA ERNESTO Y CORREA DEMETRIO, SEGUN ESCRITURA N. 438 DEL 27-07-47 NOTARIA 1 DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. EL 19-09-47 AL LB.-1- FL.-397 PART.-1481.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "EL TRIUNFO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 16/03/1971 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 191 DEL: 14/03/1971 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 25.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA SOLANO MEDARDO
DE: CORREA DE BECERRA ROSA
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/04/1983 Radicación 00877
DOC: SENTENCIA SN DEL: 03/11/1981 JUZ. 2. C. MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION PROINDIVISO EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA MEDARDO
DE: CORREA DE BECERRA ROSA
A: BECERRA CORREA ROSALVINA X
A: BECERRA CORREA SORAIDA X
A: BECERRA CORREA LUIS EMILIO X
A: BECERRA CORREA LEONOR X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14534

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 19/10/1983** **Radicación 03039**
DOC: ESCRITURA 932 DEL: 02/10/1983 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 120.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA CORREA LUIS EMILIO
DE: BECERRA DE BECERRA ROSALBINA
DE: BECERRA CORREA ZORAIDA
DE: BECERRA CORREA LEONOR
A: IBA/EZ DE MESA REBECA X
A: MESA TORRES ROMULO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 26/06/1984** **Radicación 01759**
DOC: ESCRITURA 490 DEL: 12/06/1984 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 82.000
Se cancela la anotación No, 1
ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ESCRITURA 191
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO
A: BECERRA SOLANO MEDARDO

COPIA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 02/11/1984** **Radicación 03198**
DOC: ESCRITURA 1056 DEL: 30/10/1984 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 640.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 15/07/1988** **Radicación 02649**
DOC: ESCRITURA 1096 DEL: 15/07/1988 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA # 1056 INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ DE MESA REBECA
DE: MESA TORRES ROMULO
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 26/01/2000** **Radicación 2000-074-6-469**
DOC: DESPACHO COMISORIO 015 DEL: 14/01/2000 JUZ.3.C.MPAL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ELVIA DE LORUDES DE NI/O
A: IBA/EZ REBECA
A: MESA ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 05/12/2000** **Radicación 2000-074-6-8091**
DOC: OFICIO 1254 DEL: 15/11/2000 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - DESPACHO 15/2000 SEGUN ART. 558 DEL C.DE P.C.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14534

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OFICIO

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 05/12/2000** **Radicación 2000-074-6-8091**
DOC: OFICIO 1254 DEL: 15/11/2000 JUZ.1.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 402 EMBARGO ACCION REAL - MEDIDA CAUTELAR
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
A: IBA/EZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 22/02/2023** **Radicación 2023-074-6-1294**
DOC: OFICIO 0511 DEL: 23/07/2002 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - RADICADO NO: 2000-0003 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 11/07/2024** **Radicación 2024-074-6-5040**
DOC: CERTIFICADO 140-2024 DEL: 20/06/2024 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.500.000
Se cancela la anotación No, 5 , Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CONSTITUIDA MEDIANTE ESCRITURA N° 1056 DE 30/10/1984 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA AMPLIADA MEDIANTE ESCRITURA N° 1096 DE 15/07/1988 DE LA NOTARIA 1 D DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 30/10/2024** **Radicación 2024-074-6-8317**
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *12*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14534

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:05 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-44511 FECHA:30/10/2024
NIS: /OV4tHm496ib5nhbcNHcLS9TKheoFJZvzC3JR1g08QH5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17499

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO
FECHA APERTURA: 26/06/1984 RADICACION: 01028 CON: CERTIFICADO DE 12/06/1984
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-1-006-603
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL PIE CON UNA MATA DE TUNACON DONDE HAY UNA PIEDRA CLAVADA EN RECTA AL EXTREMO DE PARED, DESLINDA CON DEL SE/OR ISIDRO GONZALEZ; POR OTRO COSTADO , CERCA DE PARED AL MEDIO, LINDA CON DE LUIS CORREA; POR CABECERA, CERCA DE PARED AL MEDIO, LINDA CON DE LUIS CORREA Y CAMINO PUBLICO Y POR EL ULTIMO COSTADO, CERCA DE PARED AL MEDIO, LINDA CON DE MEDARDO BECERRA Y ENCIERRA.- TIENE AREA DE 3.700 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . " SAN LUIS "

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 29/01/1954** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 5 DEL: 08/01/1954 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE VBO. VALOR ACTO: $ 2.750
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BERNAL MALPICA LUIS JOSE
DE: VERGARA EMILIA
A: IBA/EZ SAMUEL X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 03/07/1975** **Radicación SN**
DOC: ESCRITURA 228 DEL: 04/06/1975 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ NI/O SAMUEL
A: MESA TORRES ROMULO X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 02/11/1984** **Radicación 03199**
DOC: ESCRITURA 1057 DEL: 30/10/1984 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 360.000
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA TORRES ROMULO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17499

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:06 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 15/07/1988** **Radicación 02650**
DOC: ESCRITURA 1097 DEL: 15/07/1988 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 AMPLIACION HIPOTECA ESCRITURA # 1057 INDETERMINADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA TORRES ROMULO
A: CAJA DE CREDITO AGRARIO INDUSTRIAL Y MINERO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 13/05/1998** **Radicación 1998-074-6-3766**
DOC: OFICIO 403 DEL: 11/05/1998 JUZ.3.C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ OJEDA MARCO A.
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 11/12/1998** **Radicación 1998-074-6-9722**
DOC: OFICIO 1027 DEL: 10/12/1998 JUZGADO 3 CIVIL CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - A OFICIO NO.403/98
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FERNANDEZ OJEDA MARCO ABEL
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 28/01/2000** **Radicación 2000-074-6-547**
DOC: OFICIO 58 DEL: 26/01/2000 JUZ.3..C.CTO. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 401 EMBARGO ACCION PERSONAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBA/EZ EDGAR ALONSO
A: IBA/EZ REBECA
A: MESA TORRES ROMULO

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 02/08/2023** **Radicación 2023-074-6-6205**
DOC: OFICIO 423 DEL: 25/07/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0856 CANCELACION POR ORDEN JUDICIAL - CANCELA EMBARGO EJECUTIVO RAD. 2000-00003-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: IBAÑEZ EDGAR ALONSO CC# 7214446
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 11/07/2024** **Radicación 2024-074-6-5041**
DOC: CERTIFICADO 112 DEL: 19/06/2024 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 29.500.000
Se cancela la anotación No, 3 , Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - DE HIPOTECA CONSTITUIDO MEDIANTE ESCRITURA N° 1057 DE 30/10/1984, AMPLIADA CON LA ESCRITURA N° 1097 DE 15/07/1988 DE LA NOTARIA 1 DE DUITAMA.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-17499

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:14:06 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A. BANAGRARIO NIT# 8000378008
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 30/10/2024 Radicación 2024-074-6-8317
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *10*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 102746 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-44512 FECHA:30/10/2024
NIS: /OV4tHm496jCcqbBHhHeLC9TKheoFJZvyGfZWXzsFZD5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

OCT 30 2024 08:33:55 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 020011 RRN: 031241
RECAUDO APRO: 469924
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000007502206914 1

VALOR $ 194.500

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuníquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

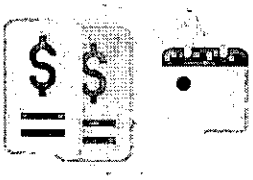
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$194.500 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **sábado 2 de noviembre a las 8:28am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	75022069141

PAGOS SEGUROS POR Wompi

2- 8648 $ 194800

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA - BOYACÁ

OFICIO CIVIL No. 2024-0563
Duitama, veinticuatro (24) de octubre de dos mil veinticuatro (2024).

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Duitama – Boyacá

Asunto: Embargo de Inmuebles.

REFERENCIA:	SUCESIÓN DOBLE E INTESTADA
RADICADO:	15-238-31-84-002-2024-00205-00
DEMANDANTE:	LUIS FERNANDO MESA IBAÑEZ C.C No. 7.222.187 Y OTROS
CAUSANTTES:	REBECA IBAÑEZ DE MESA C.C No. 23.542.600 ROMULO MESA TORRES C.C No. 1.046.595

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de data quince (15) de octubre de dos mil veinticuatro (2024), me permito comunicarle que el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia del Circuito de Duitama – Boyacá, ordenó oficiarle a fin de materializar el **EMBARGO** de los siguientes inmuebles:

a) Inmueble de propiedad de los causantes **REBECA IBAÑEZ DE MESA Y RÓMULO MESA TORRES** identificado con número de matrícula 074-62573 inmobiliaria de la ORIP de Duitama.

b) Inmueble de propiedad de los causantes **REBECA IBAÑEZ DE MESA Y RÓMULO MESA TORRES** identificado con número de matrícula 074-27963 inmobiliaria de la ORIP de Duitama.

c) Inmueble de propiedad de los causantes **REBECA IBAÑEZ DE MESA Y RÓMULO MESA TORRES** identificado con número de matrícula 074-17467 inmobiliaria de la ORIP de Duitama.

d) Inmueble de propiedad de los causantes **REBECA IBAÑEZ DE MESA Y RÓMULO MESA TORRES** identificado con número de matrícula 074-14534 inmobiliaria de la ORIP de Duitama.

e) Inmueble de propiedad del causante **RÓMULO MESA TORRES** identificado con número de matrícula 074-17499 inmobiliaria de la ORIP de Duitama.

Sírvase proceder de conformidad y Adviértase que **la tramitación del presente oficio corresponde a la parte actora,** en razón a que se debe asumir algunos costos pecuniarios, ante esa autoridad.

Se anexa copia simple del auto referido en archivo PDF.

En caso de responder cite: (i) número de OFICIO al que brinda respuesta, (ii) números de RADICADO DEL PROCESO tramitado en este Despacho y (iii) nombre del DEMANDANTE Y DEMANDADO que aparece en el recuadro superior.

Atentamente,

MARGOTH BENAVIDES VALLEJO
SECRETARIA

REPÚBLICA DE COLOMBIA · JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA · BOYACÁ · SECRETARIO · DUITAMA

Elaboró: PG

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:04:44 pm

Con el turno 2024-074-6-8317 se calificaron las siguientes matrículas:
074-14534 074-17467 074-17499 074-27963 074-62573

Nro Matricula: 074-14534

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000070570000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: EL PARAMO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "EL TRIUNFO"

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 30/10/2024 Radicación 2024-074-6-8317
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

Nro Matricula: 074-17467

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 00-1-006-602
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION . "EL PANTANITO"

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 30/10/2024 Radicación 2024-074-6-8317
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

Nro Matricula: 074-17499

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 00-1-006-603
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO TIPO PREDIO: RURAL

==========

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:04:44 pm

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION . " SAN LUIS "

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 30/10/2024** **Radicación 2024-074-6-8317**
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESIÓN - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

Nro Matricula: 074-27963

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000070566000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO NORTE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LAS MANITAS

ANOTACIÓN: Nro: 22 **Fecha 30/10/2024** **Radicación 2024-074-6-8317**
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

Nro Matricula: 074-62573

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380000000000071859000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: SAN ANTONIO NORTE TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 30/10/2024** **Radicación 2024-074-6-8317**
DOC: OFICIO 2024-0563 DEL: 24/10/2024 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DEFAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD. 152383184002-2024-00205-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA IBAÑEZ LUIS FERNANDO CC# 7222187

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 03:04:44 pm

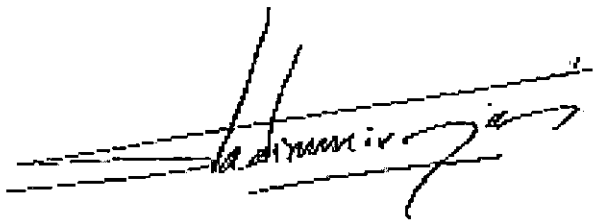
DE: Y OTROS
A: IBAÑEZ DE MESA REBECA CC# 23542600
A: MESA TORRES ROMULO CC# 1046595

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública