OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 31 de Octubre de 2024 a las 10:36:35 am

176084783

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-8369

NOMBRE DEL SOLICITANTE: WILFREN OCHOA MESA

OFICIO No.: 1293 del 01/10/2024 JUZGADO QUINTO DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-56439

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 26.800	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 5647586887

FECHA: 31/10/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400

VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 31 de Octubre de 2024 a las 10:36:38 am

176084784

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44755

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8369
MATRICULA: 074-56439
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: WILFREN OCHOA MESA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 5647586887 FECHA: 31/10/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56439

Impreso el 6 de Noviembre de 2024 a las 02:40:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 26/06/1997 RADICACION: 3618 CON: ESCRITURA DE 26/06/1997
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000009190005000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: 15238010009190005000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS ESCRITURA # 1121 DE 26-06-97 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84 " AREA 90 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA Y REYES ANGARITA MARIA CONSUELO HICIERON ENGLOBE SEGUN ESCRITURA # 1121 DE 26-06-97 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-06-97 AL FOLIO 074-0056426.- LAS COMUNERAS ADQUIRIERON ASI: REYES ANGARITA MARIA CONSUELO POR ADJUDICACION SUCESION DE ANGARITA DE REYES CONCEPCION SEGUN SENTENCIA DE 24-09-73 JUZ. C. CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EL 06-11-73 AL LB. 1. FOL. 189 # 1416.- REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA. POR COMPRA A REYES ANGARITA MARIA CONSUELO. ESCRITURA # 359 DE 9-04-86 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EL 34-04-86 AL FOLIO 074-0021948.- REYES ANGARITA MARIA CONSUELO. ADQUIRIO POR ADJUDICACON SUCESION DE ANGARITA DE REYES CONCEPCION YA RELACIONADA.- Y OTRA PARTE POR ADJUDICACION EN LA MISMA SUCESION DE ANGARITA DE REYES CONCEPCION. YA RELACIONADA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) UR TORRELAVEGA MZ B LT 5

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-56426

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/06/1997 Radicación 3816
DOC: ESCRITURA 1121 DEL: 26/06/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 ENGLOBE
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA
A: REYES ANGARITA MARIA CONSUELO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/06/1997 Radicación 3816
DOC: ESCRITURA 1121 DEL: 26/06/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION DE BIENES COMUNES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES ANGARITA MARIA CONSUELO
DE: REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA
A: REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56439

Impreso el 6 de Noviembre de 2024 a las 02:40:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 01/03/2002** **Radicación 2002-074-6-1227**
DOC: ESCRITURA 1636 DEL: 13/09/2001 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: REYES ANGARITA VICTORIA EUGENIA CC# 23545971
A: SANABRIA RIVERA MARIA HERMINDA CC# 23544145 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 23/09/2003** **Radicación 2003-074-6-5394**
DOC: ESCRITURA 1738 DEL: 17/09/2003 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.920.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANABRIA RIVERA MARIA HERMINDA CC# 23544145
A: BONILLA BONILLA ARTURO CC# 2866176 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 14/11/2008** **Radicación 2008-074-6-8022**
DOC: ESCRITURA 2267 DEL: 23/10/2008 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 55.557.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BONILLA BONILLA ARTURO CC# 2866176
A: ZUÑIGA RONDEROS VALENTIN CC# 3264757 X

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 02/11/2011** **Radicación 2011-074-6-8188**
DOC: ESCRITURA 1959 DEL: 18/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 61.888.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0322 DONACION NUDA PROPIEDAD
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ZUÑIGA RONDEROS VALENTIN CC# 3264757
A: BARRERA BARRERA HELENA MARIA CC# 46458272 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 02/11/2011** **Radicación 2011-074-6-8188**
DOC: ESCRITURA 1959 DEL: 18/10/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0314 CONSTITUCION DE USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ZUÑIGA RONDEROS VALENTIN CC# 3264757 X

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 31/10/2024** **Radicación 2024-074-6-8369**
DOC: OFICIO 1293 DEL: 01/10/2024 JUZGADO QUINTO DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - EMBARGA LA NUDA PROPIEDAD - RAD: 2024-0979
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA MESA WILFREN CC# 80065371
A: BARRERA BARRERA HELENA MARIA CC# 46458272

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SUPERINTENDENCIA NOTARIADO & REGISTRO
Verdad de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56439

Impreso el 6 de Noviembre de 2024 a las 02:40:20 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-44755 FECHA:31/10/2024
NIS: /OV4tHm496iiYZH24UhkvS9TKheoFJZvPVmh6cTr9ZP5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9 80 230901 EMVCO

Redeban

OCT 31 2024 10:19:57 REDDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 020147
RRN: 031445
APRO: 398053

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000005647586887

VALOR $ 49.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

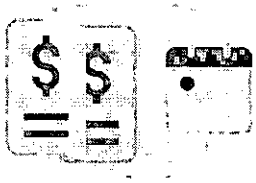
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 1 de noviembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	5647586887

PAGOS SEGUROS POR Wompi

1-8701
V=$ 49.400

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO QUINTO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE
DE BOGOTÁ Acuerdo No. PCSJA18-11068 de 27 de julio de 2018
CALLE 17 N° 98-71 CASA DE JUSTICIA FONTIBON PISO 3 Telefax: 3532666
J05pqccmbta@cendoj.ramajudicial.gov.co
Bogotá D.C., 01 de octubre de 2024

OFICIO N 01293 de 2024

Señor
OFICINA DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Zona Respectiva
Ciudad.

REF: EJECUTIVO N° 2024-0979
DTE: WILFREN OCHOA MESA C.C. 80.065.371
DDO: HELENA MARÍA BARRERA BARRERA C.C. 46.458.272.

Comedidamente me permito comunicarle que, mediante auto calendado 10 de julio de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, se decretó el embargo del inmueble distinguido con la matrícula No. 074-56439 de propiedad de la parte demandada.

Por lo anterior, sírvase proceder de conformidad inscribiendo la medida.

Atentamente,

WILLIAM ALBERTO MOYA GONZÁLEZ
SECRETARIO

WILLIAM ALBERTO MOYA GONZÁLEZ
Secretario

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 6 de Noviembre de 2024 a las 02:30:50 pm

Con el turno 2024-074-6-8369 se calificaron las siguientes matrículas:
074-56439

Nro Matricula: 074-56439

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000009190005000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) UR TORRELAVEGA MZ B LT 5

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 31/10/2024 Radicación 2024-074-6-8369
DOC: OFICIO 1293 DEL: 01/10/2024 JUZGADO QUINTO DE PEQUENAS CAUSAS Y COMPETENCIA MULTIPLE DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - EMBARGA LA NUDA PROPIEDAD - RAD: 2024-0979
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA MESA WILFREN CC# 80065371
A: BARRERA BARRERA HELENA MARIA CC# 46458272

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746