OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 08:55:47 am

176084829

No. RADICACIÓN: 2024-074-6-8400

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

OFICIO No.: 2024EE0216353 del 31/10/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA de BOGOTA D. C.

MATRICULAS: 074-114228

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 1 de Noviembre de 2024 a las 08:55:50 am

176084830

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-44854

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8400
MATRICULA: 074-114228
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114235

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 08:48:46 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 20/12/2018 RADICACION: 2018-8720 CON: ESCRITURA DE 16/11/2018
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 202 CON AREA DE 56.65 M2 CON COEFICIENTE DE 6.12% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3658 DE FECHA 16-11-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

RAMIREZ OSCAR HERNAN ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRAVENTA A LOS SE/ORES FLECHAS MONTA/EZ JOSE DEL CARMEN Y RAMIREZ MARIA EUGENIA SEGUN ESCRTIURA 1128 DEL 13-04-2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 19-04-2016 AL FOLIO 074-99033.-FLECHAS MONTA/EZ JOSE DEL CARMEN Y RAMIREZ MARIA EUGENIA ADQURIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI: PARTE POR COMPRA A RINCON MELO LUIS ANGEL SEGUN ESCRITURA 1105 DE 13-04-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 18-04-2011 AL FOLIO 074-85080.-RINCON MELO LUIS ANGEL ADQUIRIERON POR COMPRA A GONZALEZ DE RINCON MARIA LILIA SEGUN ESCRITURA 1862 DE 12-07-2010 REGISTRADA EL 13-07-2010 AL FOLIO 074-85080.-RINCON MELO LUIS ANGEL REALIZAO DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 2715 DE 07-11-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 12-11-2008 AL FOLIO 074-85080.-LUIS ANGEL RINCON MELO ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR COMPRA A JORGE HOLLMAN RINCON MELO SEGUN ESCRITURA 2491 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA A EL FOLIO 074-49138.-JORGE HOLLMAN RINCON MELO ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2396 DE 18-09-1995 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-49138.-Y PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2491 DEL 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-46482.- LUIS TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.-Y PARTE POR COMPRA A JORGE HOLLMAN RINCON MELO SEGUN ESCRITURA 1862 DE 06-08-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-82480.JORGE HOLLMAN RINCON MELO ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2492 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REISTRADA AL FOLIO 074-46482.Y PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2396 DE 18-09-1995 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-49138.-.- TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114235

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 08:48:46 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.- Y PARTE POR COMPRA A RINCON GONZALEZ ANA FABIOLA SEGUN ESCRITURA 324 DE 06-02-2014 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27-02-2014 AL FOLIO 074-92753,-RINCON GONZALEZ ANA FABIOLA ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON MELO ALBA LUCY SEGUN ESCRITURA 2924 DEL 13-09-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-09-2011 AL FOLIO 074-92753.-RINCON MELO ALBA LUCY ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A TORRES ARAQUE LUIS RICARDO SEGUN ESCRITURA 2490 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-11-2007 AL FOLIO 074-82478.-TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 31 # 12 - 47 MULTIFAMILIAR SILBERAMA APTO 202

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-99033

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 12/12/2018** **Radicación 2018-074-6-8720**
DOC: ESCRITURA 3658 DEL: 16/11/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN **CC# 7214337** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 01/11/2024** **Radicación 2024-074-6-8400**
DOC: OFICIO 2024EE0216353 DEL: 31/10/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN **CC# 7214337**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114235

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 08:48:46 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-46318 FECHA:13/11/2024
NIS: /OV4tHm496i9cLPIrR5Pcy9TKheoFJZvF+bHebSkXWb5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114239

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 08:49:39 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 20/12/2018 RADICACION: 2018-8720 CON: ESCRITURA DE 16/11/2018
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
APARTAMENTO 302 CON AREA DE 56.65 M2 CON COEFICIENTE DE 6.12% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3658 DE FECHA 16-11-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
RAMIREZ OSCAR HERNAN ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRAVENTA A LOS SE/ORES FLECHAS MONTA/EZ JOSE DEL CARMEN Y RAMIREZ MARIA EUGENIA SEGUN ESCRTIURA 1128 DEL 13-04-2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 19-04-2016 AL FOLIO 074-99033.- FLECHAS MONTA/EZ JOSE DEL CARMEN Y RAMIREZ MARIA EUGENIA ADQURIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI: PARTE POR COMPRA A RINCON MELO LUIS ANGEL SEGUN ESCRITURA 1105 DE 13-04-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 18-04-2011 AL FOLIO 074-85080.-RINCON MELO LUIS ANGEL ADQUIRIERON POR COMPRA A GONZALEZ DE RINCON MARIA LILIA SEGUN ESCRITURA 1862 DE 12-07-2010 REGISTRADA EL 13-07-2010 AL FOLIO 074-85080.-RINCON MELO LUIS ANGEL REALIZAO DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 2715 DE 07-11-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 12-11-2008 AL FOLIO 074-85080.-LUIS ANGEL RINCON MELO ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR COMPRA A JORGE HOLLMAN RINCON MELO SEGUN ESCRITURA 2491 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA A EL FOLIO 074-49138.-JORGE HOLLMAN RINCON MELO ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2396 DE 18-09-1995 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-49138.-Y PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2491 DEL 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-46482.- LUIS TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.-Y PARTE POR COMPRA A JORGE HOLLMAN RINCON MELO SEGUN ESCRITURA 1862 DE 06-08-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-82480.JORGE HOLLMAN RINCON MELO ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2492 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REISTRADA AL FOLIO 074-46482.Y PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2396 DE 18-09-1995 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-49138.-.- TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114239

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 08:49:39 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.- Y PARTE POR COMPRA A RINCON GONZALEZ ANA FABIOLA SEGUN ESCRITURA 324 DE 06-02-2014 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27-02-2014 AL FOLIO 074-92753,-RINCON GONZALEZ ANA FABIOLA ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON MELO ALBA LUCY SEGUN ESCRITURA 2924 DEL 13-09-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-09-2011 AL FOLIO 074-92753.-RINCON MELO ALBA LUCY ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A TORRES ARAQUE LUIS RICARDO SEGUN ESCRITURA 2490 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-11-2007 AL FOLIO 074-82478.-TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 31 # 12 - 47 MULTIFAMILIAR SILBERAMA APTO 302

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-99033

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 12/12/2018** **Radicación 2018-074-6-8720**
DOC: ESCRITURA 3658 DEL: 16/11/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN **CC# 7214337** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 01/11/2024** **Radicación 2024-074-6-8400**
DOC: OFICIO 2024EE0216353 DEL: 31/10/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN **CC# 7214337**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114239

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 08:49:39 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-46319 FECHA:13/11/2024
NIS: /OV4tHm496hrEyzAo66IDS9TKheoFJZvT+p1e192qlX5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114228

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Noviembre de 2024 a las 03:55:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 20/12/2018 RADICACION: 2018-8720 CON: ESCRITURA DE 16/11/2018
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

GARAJE 05 CON AREA DE 9.17 M2 CON COEFICIENTE DE 0.99% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.3658 DE FECHA 16-11-2018 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012)

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 9 METROS CUADRADOS 1700 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE: 0.99

COMPLEMENTACIÓN:

RAMIREZ OSCAR HERNAN ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRAVENTA A LOS SEÑORES FLECHAS MONTAÑEZ JOSE DEL CARMEN Y RAMIREZ MARIA EUGENIA SEGUN ESCRTIURA 1128 DEL 13-04-2016 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 19-04-2016 AL FOLIO 074-99033.- FLECHAS MONTAÑEZ JOSE DEL CARMEN Y RAMIREZ MARIA EUGENIA ADQURIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI. PARTE POR COMPRA A RINCON MELO LUIS ANGEL SEGUN ESCRITURA 1105 DE 13-04-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 18-04-2011 AL FOLIO 074-85080.-RINCON MELO LUIS ANGEL ADQUIRIERON POR COMPRA A GONZALEZ DE RINCON MARIA LILIA SEGUN ESCRITURA 1862 DE 12-07-2010 REGISTRADA EL 13-07-2010 AL FOLIO 074-85080.-RINCON MELO LUIS ANGEL REALIZAO DIVISION MATERIAL SEGUN ESCRITURA 2715 DE 07-11-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 12-11-2008 AL FOLIO 074-85080.-LUIS ANGEL RINCON MELO ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR COMPRA A JORGE HOLLMAN RINCON MELO SEGUN ESCRITURA 2491 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA A EL FOLIO 074-49138.-JORGE HOLLMAN RINCON MELO ADQUIRIO POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2396 DE 18-09-1995 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-49138.-Y PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2491 DEL 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-46482.- LUIS TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.-Y PARTE POR COMPRA A JORGE HOLLMAN RINCON MELO SEGUN ESCRITURA 1862 DE 06-08-2008 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-82480.JORGE HOLLMAN RINCON MELO ADQUIRIO EL PREDIO QUE ENGLOBA ASI. PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2492 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DUITAMA REISTRADA AL FOLIO 074-46482.Y PARTE POR COMPRA A LUIS RICARDO TORRES ARAQUE SEGUN ESCRITURA 2396 DE 18-09-1995 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA AL FOLIO 074-49138.-.- TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114228

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Noviembre de 2024 a las 03:55:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.- Y PARTE POR COMPRA A RINCON GONZALEZ ANA FABIOLA SEGUN ESCRITURA 324 DE 06-02-2014 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 27-02-2014 AL FOLIO 074-92753,-RINCON GONZALEZ ANA FABIOLA ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON MELO ALBA LUCY SEGUN ESCRITURA 2924 DEL 13-09-2011 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-09-2011 AL FOLIO 074-92753.-RINCON MELO ALBA LUCY ADQUIRIO EL PREDIO POR COMPRA A TORRES ARAQUE LUIS RICARDO SEGUN ESCRITURA 2490 DE 27-10-2007 NOTARIA 1 DE DUITAMA REGISTRADA EL 09-11-2007 AL FOLIO 074-82478.-TORRES ARAQUE LUIS RICARDO. ADQUIRIO POR COMPRA A RINCON TIRIA LUIS ANTONIO Y MELO DE RINCON, MARIA AURORA ESCRITURA # 37 DE 11-01-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 12-01-95 AL FOLIO 074-0046482.- SEGUN ESCRITURA # 1320 DE 01-06-95 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 02-06-95 AL FOLIO 074-0046482.-RINCON TIRIA LUIS ANTONIO, MELO DE RINCON MARIA AURORA Y TORRES ARAQUE LUIS RICARDO, HICIERON ACLARACION A ESCRITURA # 37 LA EXTENSION CORRECTA ES DE 3.012 M.2. S. CERTI. ESPECIAL DE CATASTRO.- RINCON TIRIA LUIS ANTONIOO Y MELO DE RINCON MARIA AURORA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION JUDICIAL POR PRESCRIPCION EXTRAORDINARIA DE DOMINIO CON ENGLOBAMIENTO SEGUN SENTENCIA DE 21-06-94 JUZ. FLIA. STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 09-12-94 AL FOLIO 074-0046711.-

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 31 # 12 - 47 MULTIFAMILIAR SILBERAMA GRAJE 5

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-99033

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 12/12/2018** **Radicación 2018-074-6-8720**
DOC: ESCRITURA 3658 DEL: 16/11/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN **CC# 7214337** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 01/11/2024** **Radicación 2024-074-6-8400**
DOC: OFICIO 2024EE0216353 DEL: 31/10/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN **CC# 7214337**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-114228

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 12 de Noviembre de 2024 a las 03:55:13 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-44854 FECHA:01/11/2024
NIS: /OV4tHm496hK5K70qLJufi9TKheoFJZvqzJxTZAML6T5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Guarda de la fe pública

CONTRALORÍA
General de la República

80153-266-03-

Contraloria General de la Republica :: SGD 31-10-2024 15:25
Al Contestar Cite Este No.: 2024FF0216353 Fol:1 Anex:0 FA:0
ORIGEN 80153 GRUPO DE RESPONSABILIDAD FISCAL DE BOYACÁ / MILENA ISABEL QUINTERO CORREDOR
DESTINO OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS - DUITAMA BOYACÁ
ASUNTO AUTO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES 2024-45808
OBS
2024EE0216353

Tunja, 31 de octubre de 2024

SEÑORES:
OFICINA DE REGISTRO E INTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
CARRERA 19 N° 16-35 DE DUITAMA
CORREO ELECTRONICO: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

ASUNTO: AUTO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES
Proceso de Responsabilidad Fiscal No PRF-80152-2024-45808
UPTC

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Auto No 036 de fecha 30 de octubre de 2024, de manera atenta me permito comunicarle que la Contraloría General de la República, Gerencia Departamental Colegiada de Boyacá, decretó y ordenó a instancia del despacho lo siguiente:

ARTICULO SEGUNDO: *Decretar el* ***EMBARGO PREVENTIVO*** *de la totalidad de los derechos y/o cuota parte que como propietario tenga el señor* ***OSCAR HERNAN RAMIREZ****, identificado con la C.C. N° 7.214.337, sobre los siguientes inmuebles:*

- *Bien inmueble, ubicado en el municipio de Duitama (Boyacá) en la dirección K 31 N° 12-47 Ga 05, identificado con matrícula inmobiliaria No.* ***074-114228*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.*

PARÁGRAFO PRIMERO: Comunicar lo ordenado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), ubicada en carrera 19 N° 16-35 para que conforme a su competencia y previa verificación de la procedencia del embargo, identidad del presunto responsable fiscal y propietario del bien, matricula inmobiliaria y porcentaje de propiedad sobre el bien embargado, se proceda conforme a la ley a la inscripción de la medida cautelar y al envío a este Despacho de la respectiva constancia de la inscripción de la medida cautelar aquí ordenada (art. 593 Ley 1564/2012). Para el efecto adjuntar copia de la presente decisión.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Infórmese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), que la medida cautelar debe registrarse con un límite máximo individual para cada persona embargada de cuatrocientos setenta y dos millones nueve mil trecientos sesenta y seis pesos m/cte ($472.009.366)[1].

PARÁGRAFO TERCERO: En virtud de las facultades de Policía Judicial otorgadas por la Ley 610 de 2000 artículo 10, solicitar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá) que, conforme a su competencia, allegue la copia del certificado de matrícula inmobiliaria número ***074-114228*** *con la anotación del embargo aquí decretado.*
(...)

ARTICULO CUARTO: *Bien inmueble, ubicado en el municipio de Duitama (Boyacá) en la dirección K 31 N° 12-47 apto 302, identificado con matrícula inmobiliaria No.* ***074-114239*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.*

PARÁGRAFO PRIMERO: Comunicar lo ordenado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), ubicada en carrera 19 N° 16-35 para que conforme a su competencia y previa verificación de la procedencia del embargo, identidad del presunto responsable fiscal y propietario del bien, matricula inmobiliaria y porcentaje de propiedad sobre el bien embargado, se proceda conforme a la ley a la inscripción de la medida cautelar y al envío a este Despacho de la respectiva constancia de la inscripción de la medida cautelar aquí ordenada (art. 593 Ley 1564/2012). Para el efecto adjuntar copia de la presente decisión.

[1] *Artículo 103 de la Ley 1474 de 2011, parágrafo 4.*

PARÁGRAFO SEGUNDO: Infórmese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), que la medida cautelar debe registrarse con un límite máximo individual para cada persona embargada de cuatrocientos setenta y dos millones nueve mil trecientos sesenta y seis pesos m/cte ($472.009.366)[2].

*PARÁGRAFO TERCERO: En virtud de las facultades de Policía Judicial otorgadas por la Ley 610 de 2000 artículo 10, solicitar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá) que, conforme a su competencia, allegue la copia del certificado de matrícula inmobiliaria número **074-114239** con la anotación del embargo aquí decretado.*
(...)

***ARTICULO SEXTO:** Bien inmueble, ubicado en el municipio de Duitama (Boyacá) en la dirección K 31 Nº 12-47 apto 202, identificado con matrícula inmobiliaria No. **074-114235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.*

PARÁGRAFO PRIMERO: Comunicar lo ordenado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), ubicada en carrera 19 Nº 16-35 para que conforme a su competencia y previa verificación de la procedencia del embargo, identidad del presunto responsable fiscal y propietario del bien, matricula inmobiliaria y porcentaje de propiedad sobre el bien embargado, se proceda conforme a la ley a la inscripción de la medida cautelar y al envío a este Despacho de la respectiva constancia de la inscripción de la medida cautelar aquí ordenada (art. 593 Ley 1564/2012). Para el efecto adjuntar copia de la presente decisión.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Infórmese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), que la medida cautelar debe registrarse con un límite máximo individual para cada persona embargada de cuatrocientos setenta y dos millones nueve mil trecientos sesenta y seis pesos m/cte ($472.009.366)[3].

*PARÁGRAFO TERCERO: En virtud de las facultades de Policía Judicial otorgadas por la Ley 610 de 2000 artículo 10, solicitar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá) que, conforme a su competencia, allegue la copia del certificado de matrícula inmobiliaria número **074-114235** con la anotación del embargo aquí decretado.*

(...)

***ARTICULO OCTAVO: VIGENCIA.** Cada una de las medidas cautelares debidamente registradas, tendrán vigencia durante todo el proceso de responsabilidad fiscal y si es del caso serán válidas dentro del proceso de cobro coactivo, en el evento de proferirse fallo con responsabilidad fiscal (art. 12 ley 610/2000).*

Las comunicaciones, solicitudes y/o memoriales deben remitirse a las cuentas de correo*responsabilidadfiscalcgr@contraloria.gov.co* y *luzdary.martinez@contraloria.gov.co* o a través de correo postal a la Contraloría General de la República, Gerencia Departamental de Boyacá, ubicada en la Calle 20 No 8 - 20 de la Ciudad de Tunja.

Cordial Saludo,

MILENA ISABEL QUINTERO CORREDOR
Profesional Universitario
Secretaría Común
Grupo de Responsabilidad Fiscal
Gerencia departamental Colegiada de Boyacá

Elaboró: Milena Isabel Quintero Corredor
Abogado Sustanciador: Luz Dary Martínez Parra

[2] *Artículo 103 de la Ley 1474 de 2011, parágrafo 4.*
[3] *Artículo 103 de la Ley 1474 de 2011, parágrafo 4.*

(...)

ARTICULO OCTAVO: VIGENCIA. *Cada una de las medidas cautelares debidamente registradas, tendrán vigencia durante todo el proceso de responsabilidad fiscal y si es del caso serán válidas dentro del proceso de cobro coactivo, en el evento de proferirse fallo con responsabilidad fiscal (art. 12 ley 610/2000).*

Las comunicaciones, solicitudes y/o memoriales deben remitirse a las cuentas de correo*responsabilidadfiscalcgr@contraloria.gov.co y luzdary.martinez@contraloria.gov.co* o a través de correo postal a la Contraloría General de la República, Gerencia Departamental de Boyacá, ubicada en la Calle 20 No 8 - 20 de la Ciudad de Tunja.

---

[1] Artículo 103 de la Ley 1474 de 2011, parágrafo 4.
[2] Artículo 103 de la Ley 1474 de 2011, parágrafo 4.
[3] Artículo 103 de la Ley 1474 de 2011, parágrafo 4.

Cordialmente,

CONTRALORÍA
General de la República

MILENA ISABEL QUINTERO CORREDOR
Profesional Universitario
Gerencia Departamental Boyacá
Carrera 12 No. 18-12 Sede Pila Salada – Tunja
(601) 5187000 Ext. 23500

IMPORTANTE: Este documento es propiedad de la Contraloría General de la República de Colombia, y puede contener información privilegiada, confidencial o sensible. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al ejercicio del Control Fiscal en Colombia, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido por la legislación vigente.
IMPORTANTE: Este documento es propiedad de la Contraloría General de la República de Colombia, y puede contener información privilegiada, confidencial o sensible. Por tanto, usar esta información y sus anexos para propósitos ajenos al ejercicio del Control Fiscal en Colombia, divulgarla a personas a las cuales no se encuentre destinado este correo o reproducirla total o parcialmente, se encuentra prohibido por la legislación vigente. La Contraloría General de la República de Colombia, no asumirá responsabilidad ni su institucionalidad se verá comprometida si la información, opiniones o criterios contenidos en este correo que no están directamente relacionados con los mandatos constitucionales que le fueron asignados. Las opiniones que contenga este mensaje son exclusivas de su autor. El acceso al contenido de este correo electrónico por cualquier otra persona diferente al destinatario no está autorizado por la Contraloría General de la República de Colombia. El que ilícitamente sustraiga, oculte, extravíe, destruya, intercepte, controle o impida esta comunicación, antes de llegar a su destinatario, estará sujeto a las sanciones penales correspondientes. Los servidores públicos que reciban este mensaje están obligados a asegurar y mantener la confidencialidad de la información en él contenida y en general, a cumplir con los deberes de custodia, cuidado, manejo y demás previstos en el estatuto disciplinario. Si por error recibe este mensaje, le solicitamos enviarlo de vuelta a la Contraloría General de la República de Colombia a la dirección del emisor y borrarlo de sus archivos electrónicos o destruirlo. El receptor deberá verificar posibles virus informáticos que tenga el

Outlook

AUTO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES Proceso de Responsabilidad Fiscal No PRF-80152-2024-45808 UPTC

Desde Milena Isabel Quintero Corredor (CGR) <milena.quintero@contraloria.gov.co>
Fecha Jue 31/10/2024 3:28 PM
Para Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@Supernotariado.gov.co>

1 archivos adjuntos (205 KB)
OFICIO MEDICAS CAUTELARES REGISTRO DUITAMA.pdf;

No suele recibir correo electrónico de milena.quintero@contraloria.gov.co. Por qué es esto importante

SEÑORES:
OFICINA DE REGISTRO E INTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA
CARRERA 19 N° 16-35 DE DUITAMA
CORREO ELECTRONICO: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

ASUNTO: **AUTO DECRETA MEDIDAS CAUTELARES**
Proceso de Responsabilidad Fiscal No PRF-80152-2024-45808
UPTC

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Auto No 036 de fecha 30 de octubre de 2024, de manera atenta me permito comunicarle que la Contraloría General de la República, Gerencia Departamental Colegiada de Boyacá, decretó y ordenó a instancia del despacho lo siguiente:

ARTICULO SEGUNDO: *Decretar el* ***EMBARGO PREVENTIVO*** *de la totalidad de los derechos y/o cuota parte que como propietario tenga el señor* ***OSCAR HERNAN RAMIREZ****, identificado con la C.C. Nº 7.214.337, sobre los siguientes inmuebles:*

- *Bien inmueble, ubicado en el municipio de Duitama (Boyacá) en la dirección K 31 Nº 12-47 Ga 05, identificado con matrícula inmobiliaria No.* ***074-114228*** *de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.*

PARÁGRAFO PRIMERO: Comunicar lo ordenado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), ubicada en carrera 19 Nº 16-35 para que conforme a su competencia y previa verificación de la procedencia del embargo, identidad del presunto responsable fiscal y propietario del bien, matricula inmobiliaria y porcentaje de propiedad sobre el bien embargado, se proceda conforme a la ley a la inscripción de la medida cautelar y al envío a este Despacho de la respectiva constancia de la inscripción de la medida cautelar aquí ordenada (art. 593 Ley 1564/2012). Para el efecto adjuntar copia de la presente decisión.

PARÁGRAFO SEGUNDO: Infórmese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), que la medida cautelar debe registrarse con un límite máximo individual para cada persona

*embargada de cuatrocientos setenta y dos millones nueve mil trecientos sesenta y seis pesos m/cte ($472.009.366)**[1]**.*

*PARÁGRAFO TERCERO: En virtud de las facultades de Policía Judicial otorgadas por la Ley 610 de 2000 artículo 10, solicitar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá) que, conforme a su competencia, allegue la copia del certificado de matrícula inmobiliaria número **074-114228** con la anotación del embargo aquí decretado.*
(...)

***ARTICULO CUARTO:** Bien inmueble, ubicado en el municipio de Duitama (Boyacá) en la dirección K 31 Nº 12-47 apto 302, identificado con matrícula inmobiliaria No. **074-114239** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.*

PARÁGRAFO PRIMERO: Comunicar lo ordenado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), ubicada en carrera 19 Nº 16-35 para que conforme a su competencia y previa verificación de la procedencia del embargo, identidad del presunto responsable fiscal y propietario del bien, matricula inmobiliaria y porcentaje de propiedad sobre el bien embargado, se proceda conforme a la ley a la inscripción de la medida cautelar y al envío a este Despacho de la respectiva constancia de la inscripción de la medida cautelar aquí ordenada (art. 593 Ley 1564/2012). Para el efecto adjuntar copia de la presente decisión.

*PARÁGRAFO SEGUNDO: Infórmese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), que la medida cautelar debe registrarse con un límite máximo individual para cada persona embargada de cuatrocientos setenta y dos millones nueve mil trecientos sesenta y seis pesos m/cte ($472.009.366)**[2]**.*

*PARÁGRAFO TERCERO: En virtud de las facultades de Policía Judicial otorgadas por la Ley 610 de 2000 artículo 10, solicitar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá) que, conforme a su competencia, allegue la copia del certificado de matrícula inmobiliaria número **074-114239** con la anotación del embargo aquí decretado.*
(...)

***ARTICULO SEXTO:** Bien inmueble, ubicado en el municipio de Duitama (Boyacá) en la dirección K 31 Nº 12-47 apto 202, identificado con matrícula inmobiliaria No. **074-114235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama – Boyacá.*

PARÁGRAFO PRIMERO: Comunicar lo ordenado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), ubicada en carrera 19 Nº 16-35 para que conforme a su competencia y previa verificación de la procedencia del embargo, identidad del presunto responsable fiscal y propietario del bien, matricula inmobiliaria y porcentaje de propiedad sobre el bien embargado, se proceda conforme a la ley a la inscripción de la medida cautelar y al envío a este Despacho de la respectiva constancia de la inscripción de la medida cautelar aquí ordenada (art. 593 Ley 1564/2012). Para el efecto adjuntar copia de la presente decisión.

*PARÁGRAFO SEGUNDO: Infórmese a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá), que la medida cautelar debe registrarse con un límite máximo individual para cada persona embargada de cuatrocientos setenta y dos millones nueve mil trecientos sesenta y seis pesos m/cte ($472.009.366)**[3]**.*

*PARÁGRAFO TERCERO: En virtud de las facultades de Policía Judicial otorgadas por la Ley 610 de 2000 artículo 10, solicitar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama (Boyacá) que, conforme a su competencia, allegue la copia del certificado de matrícula inmobiliaria número **074-114235** con la anotación del embargo aquí decretado.*

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 12 de Noviembre de 2024 a las 03:45:55 pm

Con el turno 2024-074-6-8400 se calificaron las siguientes matrículas:
074-114228 074-114235 074-114239

Nro Matricula: 074-114228

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 31 # 12 - 47 MULTIFAMILIAR SILBERAMA GRAJE 5

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 01/11/2024 Radicación 2024-074-6-8400
DOC: OFICIO 2024EE0216353 DEL: 31/10/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN CC# 7214337

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

Nro Matricula: 074-114235

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 31 # 12 - 47 MULTIFAMILIAR SILBERAMA APTO 202

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 01/11/2024 Radicación 2024-074-6-8400
DOC: OFICIO 2024EE0216353 DEL: 31/10/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA
A: RAMIREZ OSCAR HERNAN CC# 7214337

Nro Matricula: 074-114239

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) KR 31 # 12 - 47 MULTIFAMILIAR SILBERAMA APTO 302

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 12 de Noviembre de 2024 a las 03:45:55 pm

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 01/11/2024** **Radicación 2024-074-6-8400**

DOC: OFICIO 2024EE0216353 DEL: 31/10/2024 CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

A: RAMIREZ OSCAR HERNAN **CC# 7214337**

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública