OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 6 de Noviembre de 2024 a las 10:0

176084945

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-8504**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANAIS GONZALEZ COTACHIRA
OFICIO No.: 1713 del 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-76341
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 6/11/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 6 de Noviembre de 2024 a las 10:0

17

No. RADICACIÓN: 2024-074-1-45371

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-8504

MATRICULA: 074-76341

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANAIS GONZALEZ COTACHIRA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 74

6/11/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-76341

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 02:49:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: TOCOGUA
FECHA APERTURA: 10/11/2004 RADICACION: 2004-20116 CON: CERTIFICADO DE 27/10/2004
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA. LINDEROS SEGUN ESCRITURA 184 DEL 19-04-1968, NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84. EXISTE ARBOLES FRUTALES Y UNA CASA DE ADOBE Y TEJA DE BARRO.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT EL DIAMANTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 06/05/1968 Radicación 1968-074-6-468
DOC: ESCRITURA 184 DEL: 19/04/1968 NOPTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0606 COMPRAVENTA DERECHOS GANANCIALES - GANANCIALES DE ISMAEL RIVERA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUELTA VIUDA DE RIVERA TEODOLINDA MARIA MERCEDES CC# 23537327
A: COTACHIRA SANDOVAL LUDOVINA

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/04/2005 Radicación 2005-074-6-2231
DOC: ESCRITURA 455 DEL: 22/03/2005 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.540.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0601 ADJUDICACION SUCESION DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COTACHIRA SANDOVAL LUDOVINA CC# 23541654
A: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904
A: GONZALEZ COTACHIRA ASTRIDH CC# 46664050
A: GONZALEZ COTACHIRA JULIO GERMAN CC# 7215089
A: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189
A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269
A: GONZALEZ COTACHIRA ROBERTO CC# 9529409
A: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 18/03/2016 Radicación 2016-074-6-1874
DOC: ESCRITURA 678 DEL: 07/03/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-76341

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 02:49:22 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ COTACHIRA ROBERTO CC# 9529409
A: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189 I
A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269 I

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/12/2021 Radicación 2021-074-6-10726
DOC: OFICIO 2574 DEL: 16/11/2021 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 2021-00470-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904
DE: GONZALEZ COTACHIRA JULIO GERMAN CC# 7215089
DE: GONZALEZ COTACHIRA ASTRIDH CC# 46664050
DE: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194
DE: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189
A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 18/06/2024 Radicación 2024-074-6-4326
DOC: OFICIO 896 DEL: 21/05/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No. 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANADA RAD. 2021-00470-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ COTACHIRA MYRIAM CC# 23556189
DE: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904
DE: GONZALEZ COTACHIRA JULIO GERMAN CC# 7215089
DE: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194
DE: GONZALEZ COTACHIRA ASTRIDH CC# 46664050
A: GONZALEZ COTACHIRA TERESA CC# 23552269

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/10/2024 Radicación 2024-074-6-8139
DOC: OFICIO 1710 DEL: 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0477 DEMANDA PROCESO ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE LA TITULACION DE LA PROPIEDAD INMUEBLE ART. 14 DE LA LEY 1561 DE 2012 - RAD. 2024-00472-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ COTACHIRA ELDA LUCILA CC# 46665194
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 06/11/2024 Radicación 2024-074-6-8504
DOC: OFICIO 1713 DEL: 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0477 DEMANDA PROCESO ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE LA TITULACION DE LA PROPIEDAD INMUEBLE ART. 14 DE LA LEY 1561 DE 2012 - RAD. 152384053003-2024-00473-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904
A: PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-76341

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 02:49:22 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-45371 FECHA:06/11/2024
NIS: /OV4tHm496hB7tHegLwsii9TKheoFJZvoN+elcjdvT35s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador: REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$49.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 7 de noviembre a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 7408055570

9 90 230801 ELMCO
Redeban
NOV 06 2024 09:52:32 RBMDES 9.90
CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30
C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 020607 RRN: 032142
RECAUDO APRO: 933377
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000007408055570

VALOR $ 49.400
TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la información en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

PAGOS SEGUROS POR Wompi

J=8838
V=$49.400

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 403
Duitama – Boyacá
j03cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, agosto 20 de 2024
Oficio No. 1713

Señor
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

REF: PROCESO	: VERBAL SUMARIO - SANEAMIENTO DE TITULACION INMUEBLE
RADICACION	: 152384053003-2024-00473-00
DEMANDANTE	: ANAÍS GONZÁLEZ COTACHIRA con C.C. N° 23.550.904
DEMANDADO	: PERSONAS INDETERMINADAS

En cumplimiento del auto de fecha 12 de agosto de 2024, dictado dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó la inscripción de la presente demanda en el **FMI No 074 – 76341** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

De conformidad con lo anterior, sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, conforme a los lineamientos previstos en el art. 593 CGP, esto es, a).- Inscribir la medida cautelar si el bien inmueble pertenece al demandado b).- Expedir un certificado sobre la situación jurídica del predio y c).- remitir a este Despacho y proceso el informe sobre la inscripción del embargo y el certificado de tradición jurídica respectivo.

Cordialmente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Elaboró: Sara Amarillo
(Escribiente)

INFORMA INSCRIPCION DEMANDA PROCESO 2024-473

Juzgado 03 Civil Municipal - Boyacá - Duitama

Responder | Responder a todos | Reenviar | ...

Para: Oficina de Registro Duitama <ofiregisduitama@supernotariado.gov.co>

Mié 21/08/2024 11:46

--- 24-473 (1) CUMPLEInscrip...

Cordialmente me permito adjuntar oficio emanado del proceso de la referencia para su correspondiente trámite.

Atentamente,

GIOVANNA EDITH VARGAS PUENTES
Secretaria

Responder | Reenviar

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 13 de Noviembre de 2024 a las 02:36:04 pm

Con el turno 2024-074-6-8504 se calificaron las siguientes matrículas:
074-76341

Nro Matricula: 074-76341

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: TOCOGUA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT EL DIAMANTE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 06/11/2024 Radicación 2024-074-6-8504
DOC: OFICIO 1713 DEL: 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0477 DEMANDA PROCESO ESPECIAL DE SANEAMIENTO DE LA TITULACION DE LA PROPIEDAD INMUEBLE ART. 14 DE LA LEY 1561 DE 2012 - RAD. 152384053003-2024-00473-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GONZALEZ COTACHIRA ANAIS CC# 23550904
A: PERSONAS INDETERMINADAS

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656