OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
IMPRESION SIMPLE DE FOLIO

Nro Matrícula: 074-109876

NO ES UN CERTIFICADO, SÓLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 7 de Noviembre de 2024 a las 04:43:07 pm

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: PAIPA
FECHA APERTURA: 08/08/2017 RADICACION: 2017-5483 CON: ESCRITURA DE 18/07/2017
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CASA 18 MANZANA 21 BLOQUE C CON AREA DE 62.24M2 CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.2376 DE FECHA 18-07-2017 EN NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012).LINDEROS: POR EL NORTE, EN EXENSION DE 6.15 METROS, LINDA CON LA CASA NRO. 3 DEL MISMO BLOQUE C; POR EL ORIENTE, EN EXTENSION DE 10.12 METROS, LINDA CON CASA 17 DEL MISMO BLOQUE C; POR EL SUR, EN EXTENSION DE 6.15 METROS LINDA CON ANDEN SOBRE LA CARRERA 15; POR EL OCCIDENTE, EN EXTENSION DE 10.12 METROS LINDA CON LA CASA NRO. 19 DEL MISMO BLOQUE C Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
COMPLEMENTACION POR ENGLOBE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA Y SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS, ADQUIRIERON LOS PREDIOS QUE ENGLOBAN ASI: 1-. POR COMPRAVENTA A LOS SE/ORES GALAN BENITEZ ANDRES Y MARCO ALEJANDRO SEGUN ESCRITURA 345 DE 11-02-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA. REGISTRADA AL FOLIO 074-37307. 2-. POR COMPRAVENTA A LA SE/ORA BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS SEGUN ESCRITURA 344 DE 11-02-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37308. Y 3-. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBEN ASI: 1-. PARTE POR COMPRA DERECHO DE CUOTA DEL 88.5% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL SEGUN ESCRITURA 3109 DEL 26-09-2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37618. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA. Y SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL ADQUIEIRON EL PREDIO POR COMPRA A BENITEZ MATEUS MARCO TULIO SEGUN ESCRITURA 3676 DE 11-12-2010 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADA AL FOLIO 074-37618. 2-. Y PARTE POR ENGLOBE DE LOS MISMOS SEGUN ESCRITURA 3093 DE 11-09-2014 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA, REGISTRADO AL FOLIO 074-100258. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS Y PROYEXCTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA ADQUIRIERON EL PREDIO QUE ENGLOBAN ASI. SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES ADQUIRIO CUOTA PARTE 90% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL.SEGUN ESCRITURA 3112 DE 26-09-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-10-2013 AL FOLIO 074-97420. PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA Y SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL . ADQUIRIERON POR COMPRA A PUERTO AGUDELO JOSE MANUEL, MYRIAM, MARIA JOSEFA, CECILIA INES, Y CONCEPCION DEL ROSARIO SEGUN ESCRITURA 2275 DE 17-07-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 26-07-2013 AL FOLIO 074-97420.-PUERTO AGUDELO JOSE MANUEL, CECILIA INES, MARIA JOSEFA CONCEPCION DAEL ROSARIO, PUERTO DE AMAYA MYRIAM ADQUIRIO EL PREDIO POR CPMPRA A AGUDELO DEL PUERTO CONCEPCION SEGUN ESCRITURA 455 DE 23-04-1992 NOTARIA 39 DE BOGOTA REGISTRADA AL FOLIO 074-38973. AGUDELO VARGAS CONCEPCION ADQUIRIO EL PREDIO POR DONACION DE AGUDELO VARGAS FLABIO Y VARGAS CONCPCION SEGUN ESCRITURA 141 DE 10-05-1937 NOTAROA UNICA DE PAIPA, REGISTRADA AL FOLIO 074-38972.-Y PARTE POR COMPRA DE DERECHOS DE CUOTA 90% A SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL SEGUN ESCRITURA 3115 DE 26-09-2013 NOTARIA 2 DE DUITAMA REGISTRADA EL 15-10-2013 AL FOLIO 074-100108.-SOLANO LOPEZ HECTOR MANUEL Y PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCCIONES LTDA. ADQUIRIERON POR COMPRA A BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER SEGUN ESCRITURA 1572 DEL 10-07-2013 NOTARIA 3 DE TUNJA REGISTRADA EL 16-07-2013 AL FOLIO 074-100108.-BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER ADQUIRIO POR ADJUDICACION EN PARTICIOAN DE BIENES COMUNES CON BENITEZ DE BELARCAZAR BLANCA LUCIA, BENITEZ DE GALAN MARIA TERESA DE JESUS, BENITEZ MATEUS MARCO TULIO, BENITEZ MATEUS VICTOR JULIO CESAR, BENITEZ MATEUS DIEGO JAVIER Y BENITEZ MATEUS MARIA DEL ROSARIO SEGUN ESCRITURA 906 DE 28-12-1991 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 14-01-1992 AL FOLIO 074-37305.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

Nro Matrícula: 074-109876

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 7 de Noviembre de 2024 a las 04:43:07 pm

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) KR 15 # 17 A - 19 CASA 18 MZ 21 BLQUE C URB ESTACION DE ALEJANDRIA IV ETAPA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de integración y otros)
074-109799

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 27/07/2017** **Radicación 2017-074-6-5483**
DOC: ESCRITURA 2376 DEL: 18/07/2017 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0909 CONSTITUCION DE URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA **CC# 8260002178** **X**
A: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS **CC# 9006536661** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 08/08/2018** **Radicación 2018-074-6-5275**
DOC: ESCRITURA 2162 DEL: 13/07/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 70.004.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - VIVIENDA DE INTERES SOCIAL.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PROYECTOS SOCIEDAD CONSTRUCTORA LTDA CC# 8260002178
DE: SOLZA PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES SAS CC# 9006536661
A: HIGUERA NIÑO MARIA YOLIMA **CC# 23856604** **X**
A: REYES NIÑO GUSTAVO ADOLFO **CC# 74323347** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 08/08/2018** **Radicación 2018-074-6-5275**
DOC: ESCRITURA 2162 DEL: 13/07/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: HIGUERA NIÑO MARIA YOLIMA CC# 23856604
DE: REYES NIÑO GUSTAVO ADOLFO CC# 74323347
A: A FAVOR SUYO Y DE LOS HIJOS QUE LLEGAREN A TENER.
A: HIGUERA NIÑO MARIA YOLIMA **CC# 23856604**
A: REYES HIGUERA MERY SOFIA
A: REYES NIÑO GUSTAVO ADOLFO **CC# 74323347**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

****

****

****

****

****

****

Nro Matrícula: 074-109876

NO ES UN CERTIFICADO, SOLO SIRVE DE CONSULTA

Impreso el 7 de Noviembre de 2024 a las 04:43:07 pm

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
