FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.: 6**					
Contrato No.:	CD-47-2024-1197					
Nombre del supervisor:	ALDEMIR ZULUAGA PARDO					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	**Prestación de servicios**	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	ALBERTO RAFAEL CABAS BARROS					
No. de identificación del contratista:	C.C. 12.554.055					
Objeto del contrato:	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ASESORAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OPERATIVAS DE LOS PROCESOS DE LA GERENCIA DE GESTION CATASTRAL DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.					
Plazo:	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO SERÁ HASTA EL 04/12/2024, CONTADOS A PARTIR DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DEL PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DISPUESTOS EN EL ARTICULO 41 DE LA LEY 80 DE 1.993					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400469 - 202402613					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202402847 - 202408070					
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	05/03/2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**			
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	04/12/2024					
Prorroga No. 1	ADICIÓN N° 1, Y PRÓRROGA N° 1 AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE PRESTACIÓN DE					

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

	SERVICIOS PROFESIONALES N° CD-47-2024-1197 Y SU ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES CELEBRADO CON ALBERTO RAFAEL CABAS BARROS		
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia	
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:	**N.A.**			
Cumplimiento:	**N.A.**			
Anticipo:	**N.A.**			
Pago anticipado:	**N.A.**			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	**N.A.**			
Salarios y prestaciones:	**N.A.**			
Responsabilidad civil extracontractual:	**N.A.**			
Otros:	**N.A.**			

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$25.200.000,00
Adición No. 1		$12.600.000,00
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$37.800.000,00
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$25.200.000,00
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$12.600.000,00
Valor a pagar en el presente informe:		$4.200.000,00
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		6

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-47-2024-1197 así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

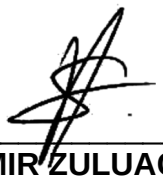
III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato. Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

ALDEMIR ZULUAGA PARDO quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 23 días del mes de septiembre del 2024.



ALDEMIR ZULUAGA PARDO
C.C.: 1.077.428.065
Cargo: ASESOR DE DESPACHO
Dependencia: GERENCIA DE GESTION CATASTRAL
Correo electrónico: azuluga@barranquilla.gov.co