UT VIVIENDAS 2024	INFORME MENSUAL SOCIAL	Formato	14
		Versión	3
		Fecha	6/05/2022

Informe No 2 Periodo 1 al 30 6 2024 Proyecto MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Contrato de obra SA EDU-016-2024

Contratista UT VIVIENDAS 2024

1. DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES SOCIALES REALIZADAS

1.1 INFORMACION, DIVULGACIÓN Y PARTICIPACIÓN COMUNITARIA

1.1.1 REUNIONES CON LA COMUNIDAD

Periodo	Fecha			Lugar	Tipo de reunión	No Asistentes	Anotaciones	Registros dejados
1 al 30 de Junio de 2024	6	6	2024	CR 10 99D-23 7 de Agosto	Socializacion grupal	53	Se realiza socialización grupal, a campo abierto a la comunidad del barrio 7 de Agosto del distrito de Brranquilla, con el objetivo de dar a conocer las generalidades, enfoqué y alcance del proyecto, con el acompañamiento de Alcaldia (EDUBAR),interventoria, y contratista.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	25	6	2024	CASA DE LA CULTURA	Socializacion grupal	101	Se realiza socialización grupal, a campo abierto a la comunidad del barrio Las Flores del distrito de Brranquilla, con el objetivo de dar a conocer las generalidades, enfoqué y alcance del proyecto, con el acompañamiento de Alcaldia (EDUBAR),interventoria, y contratista.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	17	6	2024	CASA DE LA LIDER	Socializacion grupal	17	Se realiza socialización grupal, a campo abierto a la comunidad del barrio San Francisco del distrito de Brranquilla, con el objetivo de dar a conocer las generalidades, enfoqué y alcance del proyecto, con el acompañamiento de Alcaldia (EDUBAR),interventoria, y contratista.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	25	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	7	Reunión individual con el beneficiario MADIS GARIZAOdonde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	25	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	7	Reunión individual con el beneficiario KAREN SIERRA donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	21	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	7	Reunión individual con el beneficiario TEOFIA CASTILLO donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	28	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	7	Reunion individual con el beneficiario MARCEL POLO donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	28	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	7	Reunión individual con el beneficiario JUANA SOLANO donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	16	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	4	Reunión individual con el beneficiario BLAS FUENTES donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	21	6	2024	SAN FRANCISCO	Socialización Individual	4	Reunión individual con el beneficiario ARMINDA PEINADO donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	21	6	2024	SAN FRANCISCO	Socialización Individual	5	Reunión individual con el beneficiario DERLYS ROJAS donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	21	6	2024	SAN FRANCISCO	Socialización Individual	4	Reunión individual con el beneficiario EDUARDO FIGUEROA donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	28	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	6	Reunión individual con el beneficiario CRECENCIA JARABA donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	28	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	4	Reunión individual con el beneficiario GLADYS BONETH donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	28	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	4	Reunión individual con el beneficiario MARGARITA BARRETO donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
	28	6	2024	7 DE AGOSTO	Socialización Individual	4	Reunión individual con el beneficiario EUGENIO MEZA donde se le socializa el alcance de su mejoramiento.Se aclaran dudas y se establecen compromisos.	Acta de reunion, Listado de asistencia, registro fotografico
					Total	16		

1.1.2 DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD

Periodo	Fecha			Mecanismo de divulgacion	Cantidad	Tema	Registros dejados
1 al 30 de Junio de 2024	4	6	2024	volante	49	Se le permite informar a la comunidad residnte de Barrio 7 de AGOSTO LA SOCIALIZACIÓN DE INICIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO	Volante informativo registro de control de información
	22	6	2024	volante	104	Se le permite informar a la comunidad residnte de Barrio LAS FLORES LA SOCIALIZACIÓN DE INICIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO	Volante informativo registro de control de información
	15	6	2024	Medio de whatsapp	3	Se le permite informar a la comunidad residnte de Barrio LAS FLORES LA SOCIALIZACIÓN DE INICIO DEL PROYECTO DE MEJORAMIENTO	Evidencia fotografica
				Total	156		

UT VIVIENDAS 2024	INFORME MENSUAL SOCIAL	Formato	14
		Versión	3
		Fecha	6/05/2022

Informe No 2 Periodo 1 al 30 6 2024 Proyecto MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Contrato de obra SA EDU-016-2024

Contratista UT VIVIENDAS 2024

1.2 POLITICA DE EMPLEO

2.2.1 INCLUSION DE PERSONAL

Nombre	Cedula	Cargo	Tipo de población
MILDRETH HERRERA CÁRDENAS	1,003,246,500	Profesional siso	Mujer del centro de oportunidades
SUGEY ESTHER RAMÍREZ IRIBE	5,7442,709	Profesional Social	Mujer del centro de oportunidades
MARIA CLAUDIA MEDINA PEREZ	1,104,433,615	aux administrativo	Victima del conflicto
KEVIN CAMILO VERGARA ALVARADO	1,118,843,317	Residente de Obra	Indigena
LUIS GABRIEL HERAZO HOYOS	78,752,179	Director de Obra	N/A
ROLDAN HERNAN MANOTAS MATEUS	72,280,904	Inspector	N/A
JANETH MARIA HERNANDEZ DIAZ	32,735,898	Profesional Social	N/A
WENDY PEREZ	1,069,495,419	Profesional Social	N/A
EVA EVANS PINEDA	1,143,119,270	Director de Obra	N/A
MARÍA GARCÍA RAMOS	1,129,519,294	Residente de Obra	N/A
MAURICIO PEREZ CHARRIS	1,001,822,543	INGENIERO AUXILIAR	N/A

Cantidad de mano de obra no calificada MONC dentro del proyecto: N/a

Cantidad de mano de obra calificada MOC dentro del proyecto: 11

1.3 INFRAESTRUCTURA DE PREDIOS

1.3.1 ACTAS DE VECINDAD

Barrio	Acta No	Ocupante / propietario	Dirección	Tipo de uso	Estado		Observaciones
					Inicio	Cierre	
7 de Agosto	1	Agny Martinez Naranjo	Kra 10 No 99D 23	Residencial	x	X	Se realiza cierre de Acta de vecindad
7 de Agosto	2	Concepcion Maria Garces Blanco	Kra11 No 99D 11	Residencial	X	X	Se realiza cierre de Acta de vecindad
7 de Agosto	3	Rafael Enrique Cantillo Yance	Kra 9ñ No 93 115	Residencial	X	X	Se realiza cierre de Acta de vecindad
7 de Agosto	4	Luis Alfredo Martelo Benitez	Kra 11 No 99D 23	Residencial	X	X	Se realiza cierre de Acta de vecindad
7 de Agosto	5	Olga Maria Guerrero Diaz	Kra 10 No 99D 18	Residencial	X	X	Se realiza cierre de Acta de vecindad
7 de Agosto	6	Karen Sierra	Calle 99E 10-18	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	7	Teofila Castillo	Calle 99c 9M 14	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	8	Marcel Polo	Kr 9 98B 136	Residencial	X		Firma la exesposa
7 de Agosto	9	Juana Solano	Kr 9M 98B 110	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	10	Blas Fuentes	Calle 99B 9M 07	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
San Francisco	11	Arminda Peinado	Calle 74 66 51	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
San Francisco	12	Derlys Rojas	Calle 72 66 07	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
San Francisco	13	Eduardo Figueroa	Kr 67 73 25	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	14	Crecencia Jaraba	Kr 11 99c 20	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	15	Darlin Delgado	Calle 99B 9G2 84	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	16	Dolores Salas	Calle 99B 9M 44	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	17	Harol Joven	Kr 11 99B 31	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	18	Viviana Polo	Krv9M 99C 163	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	19	Gladis Boneth	Kr 9M 98 106	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	20	Margarita Barreto	Kr 9N 98A 133	Residencial	X		Registro fotografico a las partes de la vivienda autorizadas por el propietario
7 de Agosto	21	Eugenio Meza	Calle 99c 9M 07	Residencial	X		Firma la Hija
				Total	21	5	

1.3.2 REPARACION/INDEMNIZACIÓN DE BIENES O INFRAESTRUCTURA AFECTADA

Periodo	Acta No	Nombre del afectado	Cédula	Dirección	Descripción	
					Afectación	Bien restituido

UT VIVIENDAS 2024	INFORME MENSUAL SOCIAL	Formato	14
		Versión	3
		Fecha	6/05/2022

Informe No 2 Periodo 1 al 30 6 2024 Proyecto MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Contrato de obra SA EDU-016-2024

Contratista UT VIVIENDAS 2024

1.4 ATENCION A LA COMUNIDAD

1.4.1 MECANISMOS DE COMUNICACIÓN CON LA COMUNIDAD

Mecanismo de atención	Lugar de instalación	Barrio	Fecha de instalación	Observaciones
Punto de atención a la comunidad	Calle 99e No 10-05	7 de Agosto	8/05/2023	Horario de ateción: 8 :30 a 12:30 de 2:30 a 4:30
Numero Celular	Movil	7 de Agosto	8/05/2023	3001195008 - 3001194073

1.4.2 MANIFESTACIONES CIUDADANAS

Se debe anexar el registro de la matriz de PQRS establecido por la entidad contratante

1.5 SOSTENIBILIDAD SOCIAL

Fecha	Actividad /tema	Población objetivo	Barrio / Dirección	No Asistentes	Cant piezas entregadas	Registros dejados

2. INDICADORES DE GESTION SOCIAL

INDICADORES		TOTAL		2024										2025												2026		
Programa	Fórmula x 100%	Acumulado	Promedio	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Ene	Feb	Mar
Programa de informacion y participacion	Reuniones realizadas	5			5	3																					
	Reuniones programadas	5			5	3																					
	Reuniones con la comunidad	100%			100%	100%																					
	Reuniones individuales realizadas	5			5	13																					
	Reuniones individuales programadas	5			5	13																					
	Reuniones por beneficiario	100%			100%	100%																					
	No asistentes a las reuniones	69			69	156																					
	Mecanismos de divulgación implementados	N/a			N/a	156																					
	Asistencia a las reuniones	69%			69%	100%																					
Infraestructura de predios	No de actas levantadas	5			5	16																					
	No de vivienda del proyecto	1000			1000	16																					
	Actas de inicio	2%				100%																					
	No de actas de cierre realizdas	N/a			N/a	5																					
	No de actas de incio realizadas	5			5	16																					
	Cierre de actas de vecindad	5			5	N/a																					
Atención a la comunidad	Total de pqr cerradas				N/a	N/a																					
	Total pqr abiertas	0			N/a	N/a																					
	Eficiencia en la gestión PQRS	0			N/a	N/a																					
Sostenibilidad social	Actividades realizadas				N/a	N/a																					
	Actividades programadas	N/a			N/a	N/a																					
	Actividades con los trabajadores	N/a																									
	Actividades realizadas				N/a	N/a																					
	Actividades programadas	0			n/a	N/a																					
	Actividades con la comunidad	0			n/a	N/a																					
Politica del empleo	Empleo generados Mujeres C.O		2,0		2%	2%																					
	Empleos requeridos contractual		2,0		2	2																					
	Empleos Mujeres centro de oportunidades		2,0		2	2																					
	Empleos generados PPC		100%		100%	100%																					
	Total de empleos generados		5,0		5	3.0																					
	Empleos poblacion proteccion constitucional Dec 1860/21		5,0		5	5.0																					
	Empleos generados MONC		100%			3%																					
	Total de empleos generados		16,0	16		N/a																					
	Empleos MONC		20,0	20		N/a																					
	Empleos generados MOC		80%	80%		16%																					
	Total de empleos generados		14,0	14		N/a																					
	Empleos MOC		14,0	14		N/a																					
			100%	100%																							

3. OBSERVACIONES

UT VIVIENDAS 2024	INFORME MENSUAL SOCIAL	Formato	14
		Versión	3
		Fecha	6/05/2022

Informe No 2 Periodo 1 al 30 6 2024 Proyecto MEJORAMIENTO DE VIVIENDA ENFOCADOS A MEJORAR LAS CONDICIONES DE DIGNIDAD Y CALIDAD DE LA VIVIENDA DE LA POBLACIÓN VULNERABLE EN DIFERENTES LOCALIDADES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Contrato de obra SA EDU-010-2024

Contratista UT VIVIENDAS 2024

4. ANEXOS

No	Descripción	No folios
PGS1	Registro consolidado de atenciones ciudadanas(pqrs)	
PGS2	Registro formato de atenciones ciudadanas	
PGS3	Soportes mecanismos de divulgación implementados	10
PGS4	Registro actas de reunión	9
PGS5	Registro listados de asistencia	13
PGS6	Registro control entrega de volantes	10

No	Descripción	No folios	
PGS7	Certificación población víctimas del conflicto	1	
PGS8	Certificación mujeres centro de oportunidades	1	
PGS9	Actas de vecindad		
PGS10	Acta restitución bienes afectados		
PGS11	Registro fotográfico	1	
PGS12	Otros anexos		

Firma

Nombre SUGEY RAMIREZ

Responsable del área social
Contratista

Firma

Nombre SIREY SIADO

Responsable del Area Social
Interventoria