INFORME FINAL DE SUPERVISION

CORRESPONDIENTE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 19/12/2023 AL 29/02/2024

I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato No. SG 0196 2023

Tipología Contractual	**Prestación de servicios**
Nombre/Razón Social del contratista o asociado	VISATEL DE COLOMBIA S.A.
CC / NIT	900.465.924-0
Nombre Representante Legal	JOHANNA PATRICIA DIAZ SEGURA
CC Representante Legal	52.767.675
Objeto contractual	Prestar el servicio de diagnóstico para los GPS de la Agencia de Renovación del Territorio
Fecha de suscripción / emisión	01/11/2023
Duración inicial	Dos meses a partir de la suscripción del acta de inicio.
Fecha de inicio	07 de noviembre de 2023
Fecha inicial de terminación	31 de diciembre de 2023
Prórroga No.	N/A
Fecha final de terminación	11 DE DICIEMBRE DE 2023
Valor inicial	$ 5.964.000,00 CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS
Adición No. 01	N/A
Valor reducción	N/A
Valor liberación	N/A
Valor final	$ 5.964.000,00 CINCO MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL PESOS

No. de Certificado de Disponibilidad Presupuestal /	CDP 23823 de fecha 02 de mayo de 2023.						
No. de Registro Presupuestal	RP 328923 de fecha 03 de noviembre de 2023.						
Lugar de ejecución	Bogotá D.C.						
Modificación (es)	N/A						
Suspensiones	Si		No	**X**	**Periodo de Suspensión**		
Porcentaje de avance físico programado para el periodo aquí certificado	100%						
Porcentaje de avance físico real para el periodo aquí certificado	100%						
Porcentaje de avance presupuestal programado para el periodo aquí certificado	100%						
Porcentaje de avance presupuestal real para el periodo aquí certificado	100%						
Nombre del (la) supervisor (a) o interventor	YINETH ACEVEDO TORRES						
Cargo del (la) supervisor (a) o número de contrato de interventoría	Gestor T1 Grado 12						
Área del contrato y número de extensión del (la) supervisor (a) o teléfono del interventor	GIT Servicios Administrativos Ext. 1968						

II. OBLIGACIONES O ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO Teniendo en cuenta lo establecido en la cláusula No. 8 se presenta el informe correspondiente.

OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No 1 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Prestar los servicios de diagnostico de conformidad con las especificaciones técnicas solicitadas por la entidad
Se llevo a cabo el diagnostico
Evidencia: Informe entregado a ART
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.2 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Entregar dentro de los dos(2) días hábiles siguientes a la suscripción del acta de inicio, el cronograma de diagnostico y plan de trabajo a desarrollar durante la ejecución del contrato para que sea aprobado por el supervisor.
El contratista entrego cronograma de trabajo
Evidencia: Cronograma de Trabajo
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No 3 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA

Disponer de los recursos físicos, técnicos, tecnológicos, humano y en general con toda la logística para el correcto desarrollo del objeto contratado.
El contratista disponía de los recursos físicos, técnicos, tecnológicos, humano y en general con toda la logística para el correcto desarrollo del objeto contratado.
Evidencia: Talento humano con sus respectivos recursos.
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.4 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Realizar el diagnostico de los ciento cuarenta y dos (142) GPS propiedad de la Agencia de Renovación del Territorio ubicados en la bodega de la Agencia, en la ciudad de Bogotá.
Se llevo a cabo el diagnostico
Evidencia: Informe entregado a ART del diagnostico de los 142 GPS
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.5 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Asumir todos los riesgos laborales y demás erogaciones en que puedan incurrir respecto a sus trabajadores con ocasión del desarrollo del objeto del contrato. Es claro para el contratista que no existe vinculo laboral alguno entre la ART y el personal que este seleccione para el cumplimiento contractual.
No se presentó en el periodo
Evidencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.6 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Asumir por cuenta propia todos los costos y gastos que se generen por concepto de transporte del personal y de los equipos, herramientas y demas elementos a utilizar para la ejecucion del contrato.
El contratista cumplió
Evidencia: N/A.
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.7 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Informar con dos (02) días habiles de antelacion, mediante correo electronico al supervisor del contrato, el nombre completo documento de identidad y telefono de contacto, de las personas que realizan el diagnostico, con el fin de autorizar oportunamente su ingreso a las instalaciones de la ART.
El Contratista informo lo pertinente
Evdencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.8 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Dejar el lugar de intervencion, libre y limpio de escombros y/o demas elementos que se deriven del cumplimineto de las actividades del contrato.
El Contratista cumplió con la obligación
Evdencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.9 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA

Atender durante la vigencia del contrato todas las recomendaciones que efectue la entidad npor medio del supervisor para la adecuada prestacion del servicio.
El Contratista cumplió con la obligación
Evdencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.10 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Facturar de conformidad con los valores unitarios ofertados, resultado del proceso los mismos, no podran ser reajustados durante la ejecicion del contrato.
El Contratista cumplió con la obligación
Evdencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.11 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Presentar la factura electrónica previamente validada por la DIAN, conforme con las disposiciones señaladas en el decreto 358 del 05 de marzo de 2020, en concordancia con lo dispuesto en la Resolución No 000042 del 05 de mayo de 2020. (Si aplica)
El Contratista cumplió con la obligación
Evdencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.12 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Garantizar que los servicios prestados sean ejecutados por personal idoneo
El Contratista cumplió con la obligación
Evdencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.13 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Realizar la verificacion y precision de cada GPS a través de un punto geosestadistico materializado del IGAC.
El Contratista cumplió con la obligación
Evdencia: N/A
OBLIGACION, ACTIVIDAD, COMPROMISO No.14 DESARROLLADA (O) Y EVIDENCIA
Entregar certificado e informe donde se identifique el diagnostico de verificacion de cada GPS
El Contratista cumplió con la obligación
Evdencia: Certificado entregado

En relación con las Obligaciones generales se manifiesta que se dio cumplimiento a cada una de las establecidas dentro del contrato.

RELACION DE INFORMES PRESENTADOS POR LA INTERVENTORÍA (SOLO DILIGENCIAR EN CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA)	
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	**NOMBRE DEL INTERVENTOR**

INFORME No.	FECHA	CARPETA	FOLIO
1	N/A		
2	N/A		

III. SEGUIMIENTO FINANCIERO

A. DESCRIPCIÓN DE PRESUPUESTO vs EJECUCIÓN

La DESCRIPCIÓN Y TOTAL DEL PRESUPUESTO, deben corresponder al valor cada uno de los ITEMs que se discriminan en el presupuesto del contrato.

Para aquellos contratos en los que se establecen giros de recursos cuyos bienes o servicios se reciben con posterioridad al giro, el valor total de los gastos ejecutados (legalizado acumulado a la fecha) deben corresponder al valor total de los bienes y/o servicios que posteriormente se reciben y legalizan, incluidos los del presente informe.

Para aquellos contratos cuyo pago se realiza como contraprestación del recibo del bien, obra y/o servicios, la legalización corresponde al mismo pago realizado.

Este valor debe ser igual al “VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA” establecido en la Tabla del literal D

DESCRIPCION	VALOR TOTAL PRESUPUESTO	VALOR TOTAL EJECUTADO (LEGALIZADO) ACUMULADO A LA FECHA
SERVICIO DE DIAGNOSTICO A LOS GPS DE LA ART	$5.964.000	$5.964.000
TOTALES	$5.964.000	**$5.964.000**

B. GASTOS LEGALIZADOS EN EL PERÍODO

GASTOS OPERATIVOS (GASTO PÚBLICO SOCIAL): Corresponde a legalización de gastos realzados con el presupuesto de inversión, que estén destinados y/o relacionados directamente con el objeto del proyecto, orientados al bienestar general y al mejoramiento de la calidad de vida de la población.

GASTOS ADMINISTRATIVOS: Para los gastos que se realizan con el presupuesto de inversión, la legalización corresponde a aquellos gastos que se efectúan para el desarrollo del contrato, distintos a los GASTOS OPERATIVOS definidos anteriormente.

Para los gastos con presupuesto de funcionamiento, se relacionarán en su totalidad en este concepto.

TOTALDE GASTOS LEGALIZADOS: Corresponde al valor de los gastos que se legalizan en el período de este informe, discriminado por los

conceptos de gastos de operativos y de administración.

Para aquellos contratos cuyo pago se realiza como contraprestación del recibo del bien, obra y/o servicios, la legalización corresponde al mismo pago realizado.

Este valor debe corresponde al "VALOR LEGALIZADO EN ESTE PERÍODO" establecido en la Tabla del literal D

GASTOS OPERATIVOS (GASTO PÚBLICO SOCIAL)	
GASTOS ADMINISTRATIVOS	**$5.964.000,00**
TOTAL, GASTOS LEGALIZADOS	**$5.964.000,00**

C. RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS

La RELACIÓN DE PAGOS EFECTUADOS, deben relacionarse uno a uno en orden cronológico y su total debe corresponde al VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA, establecido en la Tabla del literal D

PAGO No.	FECHA	Nº DE ORDEN DE PAGO	VALOR
1	2024-02-13	28028324	$5.964.000,00
TOTALES			**$5.964.000,00**

D. ESTADO FINANCIERO

CONCEPTO	
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$5.964.000,00**
VALOR ADICIONES (b1)	0,00
VALOR REDUCCIONES (b2)	0,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO = (a) +/- (b1) (b2)	**$5.964.000,00**
VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL INFORME ANTERIOR* (c)	**$5.964.000,00**
VALOR LEGALIZADO EN ESTE PERÍODO (d)	$0,00
VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA (A) = (c+d)	**$5.964.000,00**
SALDO SIN EJECUTAR (VALOR TOTAL DEL CONTRATO - VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA)	$0,00
VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA	**$5.964.000,00**
SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO	$0
VALOR PARA PAGAR CON ESTE INFORME**	$0
SALDO POR LIBERAR O LIBERADO (Ajustar según sea el caso)	$0

*VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL INFORME ANTERIOR, en este concepto se debe relacionar el VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA que está en el informe anterior.

**El VALOR A PAGAR CON ESTE INFORME, corresponde al valor que se autoriza a girar con el presente informe, si hay lugar a ello de acuerdo con las condiciones de pago señaladas en el contrato.

Nota: Para convenios que tengan contrapartida en efectivo, deberá incluir una columna con los aportes del asociado.

IV. VERIFICACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL (LA) SUPERVISOR/INTERVENTOR
En mi calidad de supervisora del contrato No. **SG 0196 de 2023** certifico que el Contratista VISATEL DE COLOMBIA SAS S.A.S., realizó sus obligaciones conforme a lo estipulado en el contrato de manera oportuna, con la calidad y eficiencia requeridas, así como en los tiempos establecidos para el desarrollo de cada una de ellas. Así mismo certifico que todos los documentos producto de la ejecución del contrato del periodo acá certificado se adjuntan al presente informe.
Conforme a lo verificado, **el / la** contratista cumplió con las obligaciones de pago a los sistemas de salud y pensión, de conformidad con la Ley 789 de 2002 modificada por la Ley 828 de 2003 y de ARP según la ley 1562 de 2012 y normativa vigente en la materia.

V. SEGUIMIENTO A LA MATRIZ DE RIESGOS
En calidad de supervisora del contrato No. **SG 0196 de 2023**, manifiesto que se ha realizado seguimiento a la matriz de riesgos establecida en el contrato y en la cual se concluye que, en el periodo reportado, no se ha presentado ningún evento que pueda dar lugar a que ocurra alguno de los siniestros tipificados en la matriz.

VI. OBSERVACIONES / COMPROMISOS
N/A

Nota 1: Este informe debe ser diligenciado, suscrito y radicado a la dependencia de Contratación, según corresponda**. En caso de requerirse y de conformidad con el Manual de Supervisión, el supervisor deberá incluir los anexos que considere necesarios y aquellos que se exijan de acuerdo con las condiciones de los contratos supervisados, los cuales deberá relacionar e identificar en el memorando de remisión.**

A los 29 días del mes de febrero de 2024.



YINNETH ACEVEDO TORRES