INFORME EJECUTIVO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES O DE APOYO A LA GESTIÓN

Informe de Actividades No: 02
Contrato No: CPS-1009-2024
Periodo Reportado: 02 de octubre al 01 de noviembre de 2024

OBJETO DEL CONTRATO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS PARA LOS PROCESOS Y LA GESTIÓN DEL DESARROLLO URBANO DE LA SECRETARIA DE PLANEACIÓN DEL MUNICIPIO DE MOSQUERA.

OBLIGACIONES DEL CONTRATO

ACTIVIDADES REALIZADAS

1) Revisar los proyectos arquitectónicos que se deriven del proceso de revisión de licencias urbanísticas.

Durante el periodo reportado no se radicaron proyectos arquitectónicos que se deriven del proceso de revisión de licencias urbanísticas en relación a licencias de Intervención y Ocupación de Espacio Público en el marco de las competencias asignadas a la secretaria de planeación.

2) Asesorar y brindar apoyo en la proyección de las respuestas a recursos de apelación interpuestos sobre los actos administrativos emitidos por los curadores urbanos, en cuanto a la revisión arquitectónica y normativa urbanística.

Durante el periodo reportado no se han interpuesto recursos sobre los actos administrativos emitidos por los curadores urbanos.

3) Brindar apoyo en los procesos de actuaciones urbanísticas en el municipio de Mosquera.

Se realizó asesoría a la comunidad para el desarrollo de diferentes actuaciones urbanísticas en cumplimiento de la normatividad vigente.

4) Elaborar la liquidación del impuesto de delineación Urbana para las licencias urbanísticas viabilizadas en las curadurías urbanas.

Durante el periodo reportado se gestionaron las siguientes liquidaciones de impuesto de delineación urbana a solicitud de las curadurías urbanas 1 y 2 del municipio de Mosquera.

CURADURÍA 1	CURADURÍA 2
EXP: 25473-1-24-0042 LIQ. 240157	EXP: 25473-2-24-0078 LIQ. 240156
EXP: 25473-1-24-0047 LIQ. 240158	EXP: 25473-2-24-0120 LIQ. 240161
EXP: 25473-1-24-0053 LIQ. 240159	EXP: 25473-2-24-0101 LIQ. 240162
EXP: 25473-1-24-0044 LIQ. 240160	EXP: 25473-2-24-0043 LIQ. 240163
EXP: 25473-1-24-0039 LIQ. 240164	EXP: 25473-2-24-0056 LIQ. 240167
EXP: 25473-1-24-0046 LIQ. 240165	EXP: 25473-2-24-0094 LIQ. 240170
EXP: 25473-1-24-0037 LIQ. 240166	EXP: 25473-2-24-0104 LIQ. 240171
EXP: 25473-1-24-0056 LIQ. 240168	EXP: 25473-2-24-0110 LIQ. 240172
EXP: 25473-1-24-0040 LIQ. 240169	EXP: 25473-2-24-0102 LIQ. 240173

EXP: 25473-1-24-0062 LIQ. 240176 EXP: 25473-1-24-0057 LIQ. 240177	EXP: 25473-2-24-0127 LIQ. 240174 EXP: 25473-2-24-0122 LIQ. 240175

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
Liquidación Exp. 25473-2-24-0078	30/10/2024 9:37 a. m.	Documento Adob...	197 KB
Liquidacion Exp. 25473-2-24-0104	30/10/2024 9:39 a. m.	Documento Adob...	73 KB
Liquidacion Exp. 25473-2-24-0110	30/10/2024 9:39 a. m.	Documento Adob...	73 KB
Liquidacion Exp.25473-1-24-0037	30/10/2024 9:35 a. m.	Documento Adob...	71 KB
Liquidacion Exp.25473-1-24-0039	30/10/2024 9:34 a. m.	Documento Adob...	79 KB
Liquidacion Exp.25473-1-24-0040	30/10/2024 9:36 a. m.	Documento Adob...	69 KB
Liquidación Exp.25473-1-24-0042	30/10/2024 9:33 a. m.	Documento Adob...	137 KB
Liquidacion Exp.25473-1-24-0046	30/10/2024 9:35 a. m.	Documento Adob...	77 KB
Liquidación Exp.25473-1-24-0047	30/10/2024 9:34 a. m.	Documento Adob...	151 KB
Liquidacion Exp.25473-1-24-0056	30/10/2024 9:35 a. m.	Documento Adob...	81 KB
Liquidacion Exp.25473-2-24-0056	30/10/2024 9:38 a. m.	Documento Adob...	80 KB
Liquidacion Exp.25473-2-24-0094	30/10/2024 9:38 a. m.	Documento Adob...	76 KB
Liquidacion. Exp.25473-1-24-0044	30/10/2024 9:34 a. m.	Documento Adob...	57 KB
Liquidacion. Exp.25473-1-24-0053	30/10/2024 9:34 a. m.	Documento Adob...	59 KB
Liquidacion. Exp.25473-2-24-0043	30/10/2024 9:38 a. m.	Documento Adob...	73 KB
Liquidacion. Exp.25473-2-24-0101	30/10/2024 9:37 a. m.	Documento Adob...	69 KB
Liquidacion. Exp.25473-2-24-0120	30/10/2024 9:37 a. m.	Documento Adob...	68 KB
Liquidacion.Exp. 25473-2-24-0102	30/10/2024 9:39 a. m.	Documento Adob...	69 KB
Liquidacion.Exp. 25473-2-24-0122	30/10/2024 9:40 a. m.	Documento Adob...	72 KB
Liquidacion.Exp. 25473-2-24-0127	30/10/2024 9:40 a. m.	Documento Adob...	65 KB
Liquidacion.Exp.25473-1-24-0057	30/10/2024 9:36 a. m.	Documento Adob...	53 KB
Liquidacion.Exp.25473-1-24-0062	30/10/2024 9:36 a. m.	Documento Adob...	53 KB

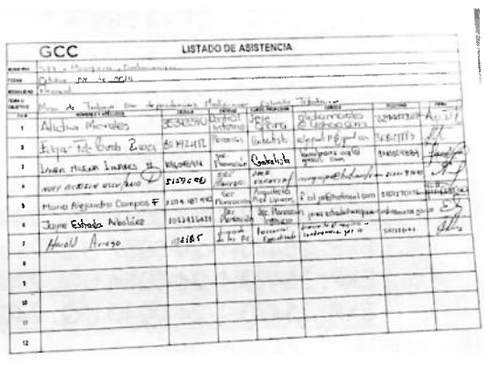
Adicionalmente se lleva tabla de seguimiento y archivo físico y digital de las liquidaciones expedidas y comprobantes de pagos de las mismas.

5) Revisar y asesorar la formulación de propuestas urbanísticas dentro del municipio de Mosquera.

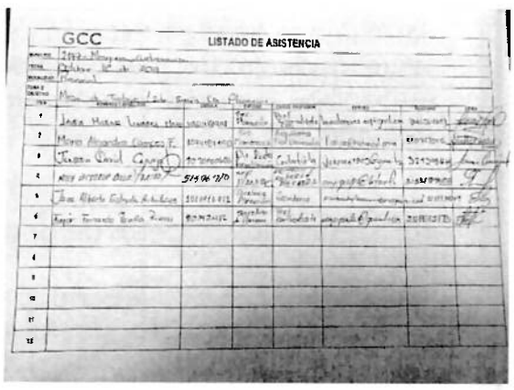
6) Acompañar y gestionar los procesos que se desarrollen en la Secretaria de Planeación en temas relacionados al Ordenamiento Territorial y Urbanismo.

Durante el periodo reportado se realizó acompañamiento en las sesiones programadas por la dirección de rentas y fiscalización en relación a la modificación del estatuto re rentas, específicamente en los temas inherentes de la secretaria de planeación.









7) Realizar los informes, reportes y/o consolidación información o registros frente a los procesos derivados de trámites de licenciamiento, atendiendo o proyectando la respuesta a solicitudes de entidades externas y/o áreas internas de la Administración Municipal.

Durante el periodo reportado se realizó la consolidación de información (Matriz de seguimiento impuesto de delineación urbana) en relación a los tramites de licenciamiento viabilizados por las curadurías urbanas.

8) Brindar asesoría y acompañamiento a la Secretaria de Planeación para dar solución a las diferentes problemáticas Urbanísticas en los diferentes sectores del municipio de Mosquera, en lo relacionado con su objeto contractual.

Se brindó asesoría y acompañamiento a la secretaria en relación a las diferentes problemáticas Urbanísticas en los diferentes sectores del municipio de Mosquera.

9) Proyectar la respuesta a las PQR'S requeridas por la Secretaria de Planeación dentro de la Dirección de Gestión Territorial y Vivienda en los temas relacionados con su objeto contractual.

Se dio tramite a las diferentes solicitudes asignadas por medio de la plataforma SAC (Sistema de Atención del Ciudadano):

Las peticiones resueltas durante el periodo reportado son:

19-09-2024 AMQ2024ER014986
20-09-2024 AMQ2024ER014882
20-09-2024 AMQ2024ER014905
20-09-2024 AMQ2024ER014934
23-09-2024 AMQ2024ER014906
25-09-2024 AMQ2024ER014907
25-09-2024 AMQ2024ER015223
25-09-2024 AMQ2024ER015311
26-09-2024 AMQ2024ER015735
26-09-2024 AMQ2024ER015747
26-09-2024 AMQ2024ER016002

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
21-10-2024 AMQ2024ER016745	30/10/2024 7:59 a. m.	Documento Adob...	855 KB
21-10-2024 AMQ2024ER016883	30/10/2024 8:02 a. m.	Documento Adob...	1.220 KB
23-10-2024 AMQ2024ER017173	30/10/2024 8:05 a. m.	Documento Adob...	1.441 KB
28-10-2024 AMQ2024ER016963	30/10/2024 8:09 a. m.	Documento Adob...	9.375 KB
28-10-2024 AMQ2024ER017894	30/10/2024 8:11 a. m.	Documento Adob...	2.425 KB

Así mismo se entrega relación y soporte de cada una de las solicitudes asignadas y resueltas dentro del mes de enero a junio del año 2024 al área de archivo para los respectivos informes y consolidación de la información en relación a la gestión documental.

10) Asesorar los procesos de gestión del suelo dentro del municipio de Mosquera.

Para el periodo reportado se ha adelantado la participación en gestión del suelo por medio de la elaboración de liquidaciones en relación a la compensación.

11) Brindar atención al ciudadano en los distintos canales de comunicación, respecto a los requerimientos solicitados en la Secretaría de Planeación, relacionados con las actividades asociadas con su objeto contractual.

Se brindó atención presencial a la comunidad en relación a solicitudes de tramites de licencias y se han gestionado mediante el correo institucional solicitudes puntuales de norma urbanística y archivo.

Sin otro particular,



LAURA MILENA LIMARES MELO
Arquitecta