



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CAUCA  
MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO  
NIT 891.500.269-2

OFICINA ASESORA JURÍDICA



ESTUDIOS PREVIOS

CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010

VERSIÓN: 4

FECHA: 09-10-2024

## ESTUDIOS PREVIOS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

|                                |                                   |
|--------------------------------|-----------------------------------|
| DEPENDENCIA QUE PROYECTA       | SECRETARIA DE EDUCACIÓN Y CULTURA |
| FECHA                          | NOVIEMBRE DE 2024                 |
| DEPENDENCIA A LA QUE SE DIRIGE | DESPACHO ALCALDE                  |

De conformidad con lo establecido en el art. 25 numerales 4 y 12 de la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.1.2.1.1. del Decreto 1082 del 2015 y demás normas aplicables, a continuación, se presenta el estudio de conveniencia y oportunidad requerido para la siguiente contratación:

### 1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD

La ley 715 de 2002 dispone en su artículo 8: **“ARTÍCULO 8º. Competencias de los municipios no certificados.** A los municipios no certificados se les asignarán las siguientes funciones: ... 8.3. Podrán participar con recursos propios en la financiación de los servicios educativos a cargo del Estado y en las inversiones de infraestructura, calidad y dotación. Los costos amparados por estos recursos no podrán generar gastos permanentes para el Sistema General de Participaciones.”

Documento CONPES 3831, numeral 3.2.3. Mejoramiento, establece que en el evento que se requiera diseñar y poner en marcha un plan de mejoramiento y recuperación de infraestructura educativa, se adoptarán manuales, lineamientos y guías para el mantenimiento, uso y conservación de los establecimientos educativos documentos a través de los cuales se busca garantizar la disponibilidad de la infraestructura necesaria para la prestación del servicio educativo en condiciones óptimas para la enseñanza y el aprendizaje, y prolongar la vida útil de la infraestructura educativa de acuerdo a los parámetros que se establezcan para su funcionamiento y la seguridad de la operación.

La administración Municipal como ente territorial debe dar cumplimiento a los fines del estado, consagrados en el Artículo 2 de la Constitución Política de Colombia, “Son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución; facilitar la participación de todos en las decisiones que los afectan y en la vida económica, política, administrativa y cultural de la Nación; defender la independencia nacional, mantener la integridad territorial y asegurar la convivencia pacífica y la vigencia de un orden justo”.

La Secretaria de Educación y cultura municipal tiene como parte de sus funciones garantizar buen estado y correcto funcionamiento de la infraestructura que conforma las 26 instituciones educativas del municipio distribuidas en 117 sedes localizadas en el casco urbano y zona rural del municipio. El personal de apoyo en el área de infraestructura educativa durante el desarrollo de sus funciones ha realizado visitas técnicas en las diferentes sedes educativas localizadas en el área urbana y rural, donde se han identificado necesidades de mejoramiento de la infraestructura relacionadas con mejoramiento de aulas, enlucimiento de fachadas internas y externas, puertas y ventanas, mejoramiento de sistemas eléctricos y sistemas de alcantarillado.

|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                        |                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <br>REPÚBLICA DE COLOMBIA<br>DEPARTAMENTO DEL CAUCA<br>MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO<br>NIT 891.500.269-2<br>OFICINA ASESORA JURÍDICA<br>Alcaldía Municipal | <br>ESTUDIOS PREVIOS | CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010 |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                        | VERSIÓN: 4             |
|                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                        | FECHA: 09-10-2024      |

El Municipio de Santander de Quilichao ejecuta bajo, la coordinación de la Secretaría de Educación y Cultura, obras con recursos propios y del Sistema General de Participaciones para ser destinados a protección y mantenimiento de infraestructura educativa, enfatizando en el mejoramiento y construcción de equipamientos educativos donde se puedan llevar a cabo el desarrollo de actividades académicas, dentro del Pilar N°.6, QUILICHAO CON INFRAESTRUCTURA SOCIAL del Plan de Desarrollo Municipal 2024-2027 “QUILICHAO SOMOS TODOS”.

Teniendo en cuenta lo anterior y que el municipio de Santander de Quilichao siendo la segunda ciudad del departamento del Cauca, cuenta con una población, según datos del censo 2018 del DANE proyectado a 2024, de 118.031 habitantes, que en la actualidad no cuenta con unos equipamientos actos para el desarrollo de las actividades académicas, que permita despertar el interés de los niños y jóvenes principalmente por aprender.

Por todo lo anterior se hace necesario adelantar un proyecto para iniciar el enlucimiento y mantenimiento del sistema eléctrico de la Institución Educativa José María Córdoba sede José Eustacio Rivera, ya que debido a los años de servicio la pintura de las fachadas internas y externas de la institución presentan afectaciones las cuales se hace necesarias resolver para brindar a los estudiantes un mejor ambiente escolar para el desarrollo de sus actividades académicas, de igual manera se encuentran se evidenciaron afectaciones en el sistema eléctrico de la institución, las cuales generan que algunas aulas se encuentren sin fluido eléctrico generando que estas no puedan prestar los servicios adecuados para la correcta realización de las actividades académicas.

Para atender las necesidades priorizadas en materia de infraestructura educativa, la Secretaría de Educación y Cultura formuló el proyecto denominado “ADECUACIÓN DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO” con código Bpin 2024196980123 del cual se emitió el concepto de viabilidad técnica N°. CVT: V-082 del 27 de septiembre de 2024 por parte de la Secretaría de Planeación Ordenamiento Territorial y Vivienda, al proyecto N.º BPIM-196982024-082.

En virtud de lo anteriormente descrito, este despacho considera conveniente iniciar el proceso de selección contractual con el objeto de suplir la necesidad descrita.

## 2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO POR CONTRATAR

**2.1. OBJETO:** EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO A REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ENLUCIMIENTO EN LA I.E. JOSÉ MARÍA CÓRDOBA SEDE JOSÉ EUSTACIO RIVERA

### 2.2. CODIGO UNSPSC:

La clasificación de los bienes y servicios, objeto del proceso de contratación son los siguientes:

| PRODUCTO                          | CÓDIGO UNSPSC |
|-----------------------------------|---------------|
| SERVICIOS DE INGENIERÍA ELÉCTRICA | 81101701      |



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DEL CAUCA  
MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO  
NIT 891.500.269-2

OFICINA ASESORA JURÍDICA



modelo integrado  
de planeación  
y gestión

ESTUDIOS PREVIOS

CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010

VERSIÓN: 4

FECHA: 09-10-2024

SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS

72101507

### 2.3. CONDICIONES TÉCNICAS EXIGIDAS:

En desarrollo del objeto contractual el contratista deberá ejecutar las siguientes actividades de obra:

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CÓRDOBA SEDE JOSÉ EUSTASIO RIVERA |                                                                     |        |       |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| ITEM                                                               | DESCRIPCION                                                         | UNIDAD | CANT. |
| 1                                                                  | Suministro e instalación tablero de breaker 12 circuitos monofásico | UND    | 1     |
| 2                                                                  | Suministro e instalación Breaker de 30A                             | UND    | 5     |
| 3                                                                  | Suministro e instalación Breaker de 20A                             | UND    | 4     |
| 4                                                                  | Suministro e instalación Breaker de 15A                             | UND    | 1     |
| 5                                                                  | Suministro e instalación Rollo 100 metros cable 7 hilos N° 10       | UND    | 4     |
| 6                                                                  | Suministro e instalación Rollo 100 metros cable 7 hilos N° 12       | UND    | 5     |
| 7                                                                  | Suministro e instalación Rollo 100 metros cable 7 hilos N° 14       | UND    | 4     |
| 8                                                                  | Suministro e instalación Caja hexagonal                             | UND    | 60    |
| 9                                                                  | Suministro e instalación Tubo PVC 1/2"                              | UND    | 30    |
| 10                                                                 | Suministro e instalación Uniones PVC 1/2"                           | UND    | 30    |
| 11                                                                 | Suministro e instalación Curvas PVC 1/2"                            | UND    | 40    |
| 12                                                                 | Suministro e instalación Terminales PVC 1/2"                        | UND    | 60    |
| 13                                                                 | Suministro e instalación Varilla de cobre 1,80m                     | UND    | 2     |
| 14                                                                 | Suministro e instalación Conectores 5/8" de varilla                 | UND    | 2     |
| 15                                                                 | Suministro e instalación Bolsa amarra 10cm                          | UND    | 3     |
| 16                                                                 | Suministro e instalación Reflector 100W                             | UND    | 1     |
| 17                                                                 | Suministro e instalación Abrazadera galvanizada 1/2"                | UND    | 36    |
| 18                                                                 | Suministro e instalación Rollos de cintas colores variados          | UND    | 8     |
| 19                                                                 | Suministro e instalación Toma 20A                                   | UND    | 40    |
| 20                                                                 | Suministro e instalación Tapas tomas                                | UND    | 40    |
| 21                                                                 | Suministro e instalación Cajas sobreponer 2x4 DX                    | UND    | 20    |
| 22                                                                 | Suministro e instalación Paflones                                   | UND    | 68    |
| 23                                                                 | Suministro e instalación Tornillos drywal 1"                        | UND    | 120   |
| 24                                                                 | Suministro e instalación Bombillos 12w led                          | UND    | 68    |
| 25                                                                 | Suministro e instalación Vinilo muro tipo 1 incluye resane          | M2     | 450   |
| 26                                                                 | Suministro e instalación repinte ventana                            | M2     | 38.0  |
| 27                                                                 | Suministro e instalación repinte puerta                             | M2     | 34.2  |

|                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        |                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <br>REPÚBLICA DE COLOMBIA<br>DEPARTAMENTO DEL CAUCA<br>MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO<br>NIT 891.500.269-2<br>OFICINA ASESORA JURÍDICA | <br>ESTUDIOS PREVIOS | CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010 |
|                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        | VERSIÓN: 4             |
|                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                        | FECHA: 09-10-2024      |

### 3. OBLIGACIONES GENERALES

#### 3.1. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA

- El contratista conservando su autonomía deberá cumplir a entera satisfacción con el objeto del contrato de acuerdo a los requerimientos exigidos por la entidad.
- Realizar la obra de acuerdo con las especificaciones establecidas por la entidad y en las cantidades requeridas.
- El contratista favorecido con la adjudicación no podrá ceder ni parcial, ni totalmente el objeto del contrato resultante del presente proceso.
- Cumplir con las obligaciones a su cargo que se deriven del objeto del contrato a de la inversión pública, y en general con las disposiciones establecidas por la ley.
- El contratista conforme a su propuesta asumirá todos los gastos laborales, administrativos, logísticos y demás, para el cumplimiento del objeto contractual.
- Permitir descontar del valor del contrato las sumas correspondientes a impuestos, contribuciones y demás deducciones legales, de cada pago o abono en cuenta efectuado por la Tesorería Municipal.
- Pagar oportunamente los impuestos, contribuciones y demás imposiciones legales al erario público, municipal, departamental y/o nacional.
- El contratista deberá contar por su cuenta con el riesgo, el personal, materiales y equipos para el cabal cumplimiento del objeto contractual.

#### 3.2 OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO

- Pagar el servicio efectivamente prestado.
- Ejercer la supervisión del contrato.

### 4. PLAZO DE EJECUCIÓN

Hasta el treinta (30) de diciembre de 2024 contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución.

### 5. LUGAR DE EJECUCIÓN:

El contrato se ejecutará en el Municipio de Santander de Quilichao, Cauca.

### 6. SUPERVISOR

La supervisión del contrato será realizada por el funcionario que designe el alcalde municipal de Santander de Quilichao, Cauca.

### 7. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y JUSTIFICACIÓN

El Presupuesto oficial del presente proceso de selección se estima en la suma **TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE**

|                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                   |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|  <p>REPÚBLICA DE COLOMBIA<br/>DEPARTAMENTO DEL CAUCA<br/>MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO<br/>NIT 891.500.269-2</p> <p>OFICINA ASESORA JURÍDICA</p> |  <p>modelo integrado<br/>de planeación<br/>y gestión</p> <p>ESTUDIOS PREVIOS</p> | CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010 |
|                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                   | VERSIÓN: 4             |
|                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                   | FECHA: 09-10-2024      |

**PESOS (\$ 32,878,937) M/CTE** el cual se dispondrá al objeto de EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO A REALIZAR EL MANTENIMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ENLUCIMIENTO EN LA I.E. JOSÉ MARÍA CÓRDOBA SEDE JOSÉ EUSTACIO RIVERA; de conformidad con el presupuesto anexo a este estudio previo.

Incluido costos directos e indirectos en los que pueda incurrir el proponente favorecido en la ejecución del contrato, se tuvo en cuenta los precios del mercado y se consultó como referencia la lista de precios oficiales de la Gobernación del Valle. Las cantidades y valores de las actividades a ejecutar se discriminan en el cuadro que a continuación se presenta de conformidad con los siguientes precios unitarios:

### PRESUPUESTO OFICIAL

| INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSÉ MARÍA CÓRDOBA SEDE JOSÉ EUSTASIO RIVERA |                                                                     |        |       |              |              |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------------|--------------|
| ITEM                                                               | DESCRIPCIÓN                                                         | UNIDAD | CANT. | VR. UNITARIO | VR. PARCIAL  |
| 1                                                                  | Suministro e instalación tablero de breaker 12 circuitos monofásico | UND    | 1     | \$ 198,100   | \$ 198,100   |
| 2                                                                  | Suministro e instalación Breaker de 30A                             | UND    | 5     | \$ 42,800    | \$ 214,000   |
| 3                                                                  | Suministro e instalación Breaker de 20A                             | UND    | 4     | \$ 42,800    | \$ 171,200   |
| 4                                                                  | Suministro e instalación Breaker de 15A                             | UND    | 1     | \$ 43,900    | \$ 43,900    |
| 5                                                                  | Suministro e instalación Rollo 100 metros cable 7 hilos N° 10       | UND    | 4     | \$ 785,000   | \$ 3,140,000 |
| 6                                                                  | Suministro e instalación Rollo 100 metros cable 7 hilos N° 12       | UND    | 5     | \$ 579,000   | \$ 2,895,000 |
| 7                                                                  | Suministro e instalación Rollo 100 metros cable 7 hilos N° 14       | UND    | 4     | \$ 488,500   | \$ 1,954,000 |
| 8                                                                  | Suministro e instalación Caja hexagonal                             | UND    | 60    | \$ 4,900     | \$ 294,000   |
| 9                                                                  | Suministro e instalación Tubo PVC 1/2"                              | UND    | 30    | \$ 11,700    | \$ 351,000   |
| 10                                                                 | Suministro e instalación Uniones PVC 1/2"                           | UND    | 30    | \$ 3,200     | \$ 96,000    |
| 11                                                                 | Suministro e instalación Curvas PVC 1/2"                            | UND    | 40    | \$ 6,300     | \$ 252,000   |
| 12                                                                 | Suministro e instalación Terminales PVC 1/2"                        | UND    | 60    | \$ 2,400     | \$ 144,000   |
| 13                                                                 | Suministro e instalación Varilla de cobre 1,80m                     | UND    | 2     | \$ 468,300   | \$ 936,600   |
| 14                                                                 | Suministro e instalación Conectores 5/8" de varilla                 | UND    | 2     | \$ 39,000    | \$ 78,000    |
| 15                                                                 | Suministro e instalación Bolsa amarra 10cm                          | UND    | 3     | \$ 6,300     | \$ 18,900    |
| 16                                                                 | Suministro e instalación Reflector 100W                             | UND    | 1     | \$ 330,900   | \$ 330,900   |
| 17                                                                 | Suministro e instalación Abrazadera galvanizada 1/2"                | UND    | 36    | \$ 2,000     | \$ 72,000    |
| 18                                                                 | Suministro e instalación Rollos de cintas colores variados          | UND    | 8     | \$ 21,100    | \$ 168,800   |
| 19                                                                 | Suministro e instalación Toma 20A                                   | UND    | 40    | \$ 37,700    | \$ 1,508,000 |

|                                                                                                            |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                    |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
|  <p>Alcaldía Municipal</p> | <p>REPÚBLICA DE COLOMBIA<br/>DEPARTAMENTO DEL CAUCA<br/>MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO<br/>NIT 891.500.269-2</p> <p>OFICINA ASESORA JURÍDICA</p> |  <p>modelo integrado<br/>de planeación<br/>y gestión</p> <p>ESTUDIOS PREVIOS</p> | CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010 |
|                                                                                                            |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                    | VERSIÓN: 4             |
|                                                                                                            |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                    | FECHA: 09-10-2024      |

|                        |                                                            |     |      |            |                      |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-----|------|------------|----------------------|
| 20                     | Suministro e instalación Tapas tomas                       | UND | 40   | \$ 2,200   | \$ 88,000            |
| 21                     | Suministro e instalación Cajas sobreponer 2x4 DX           | UND | 20   | \$ 22,850  | \$ 457,000           |
| 22                     | Suministro e instalación Paflones                          | UND | 68   | \$ 8,200   | \$ 557,600           |
| 23                     | Suministro e instalación Tornillos drywal 1"               | UND | 120  | \$ 670     | \$ 80,400            |
| 24                     | Suministro e instalación Bombillos 12w led                 | UND | 68   | \$ 22,900  | \$ 1,557,200         |
| 25                     | Suministro e instalación Vinilo muro tipo 1 incluye resane | M2  | 450  | \$ 17,920  | \$ 8,064,000         |
| 26                     | Suministro e instalación repinte ventana                   | M2  | 38.0 | \$ 22,450  | \$ 853,100           |
| 27                     | Suministro e instalación repinte puerta                    | M2  | 34.2 | \$ 22,450  | \$ 767,790           |
| <b>COSTOS DIRECTOS</b> |                                                            |     |      |            | <b>\$ 25,291,490</b> |
| <b>ADMINISTRACION</b>  |                                                            |     |      | <b>22%</b> | <b>\$ 5,564,128</b>  |
| <b>IMPREVISTOS</b>     |                                                            |     |      | <b>3%</b>  | <b>\$ 758,745</b>    |
| <b>UTILIDAD</b>        |                                                            |     |      | <b>5%</b>  | <b>\$ 1,264,575</b>  |
| <b>VALOR TOTAL</b>     |                                                            |     |      |            | <b>\$ 32,878,937</b> |

**8. PRESUPUESTO OFICIAL:** TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS (\$ 32,878,937) M/CTE

## 9. FORMA DE PAGO

El Municipio de Santander de Quilichao pagará el valor del contrato mediante un acta final, de conformidad con las cantidades de obras ejecutadas y los precios unitarios ofertados por la propuesta ganadora, previa presentación de la cuenta de cobro y/o factura y recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato. Para la realización del pago derivado del contrato estatal, el contratista debe acreditar encontrarse al día en el pago de los aportes relativos al sistema de seguridad social integral (salud, pensiones y ARL) así como los parafiscales propios del SENA, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.

## 10. CONDICIONES DE EXPERIENCIA

### 10.1. EXPERIENCIA GENERAL

Los proponentes deben acreditar experiencia **general en la ejecución de un (1) contrato de obra civil, cuyo objeto incluya el mejoramiento y/o adecuación de infraestructura física**, cuyo valor del contrato ejecutado (expresados en salarios mínimos vigentes a la fecha de terminación del contrato) sea igual o superior al 100% del presupuesto oficial de la presente contratación.

### 10.2. EXPERIENCIA ESPECIFICA

Los proponentes deben acreditar experiencia específica **en la ejecución de un (1) contrato de obra civil cuyo objeto incluya enlucimiento general y mantenimiento de sistema eléctrico en infraestructura educativa**, cuyo valor del contrato ejecutado (expresados en salarios mínimos vigentes a la fecha de terminación de contrato) sea igual o superior al 100% del

|                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                 |                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|  <p> <b>REPÚBLICA DE COLOMBIA</b><br/> <b>DEPARTAMENTO DEL CAUCA</b><br/> <b>MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO</b><br/> NIT 891.500.269-2<br/> <br/> <b>OFICINA ASESORA JURÍDICA</b> </p> |  <p> <b>mipg</b>   modelo integrado<br/> de planeación<br/> y gestión<br/> <br/> <b>ESTUDIOS PREVIOS</b> </p> | <p> <b>CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010</b><br/> <b>VERSIÓN: 4</b><br/> <b>FECHA: 09-10-2024</b> </p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|

presupuesto oficial de la presente contratación (expresado en salarios mínimos legales del año 2024) para efectos de lo cual se deben aportar las respectivas actas de recibo final y/o liquidación, las cuales deben contener la siguiente información:

- Nombre o razón social del contratante.
- Nombre o razón social del contratista.
- Objeto claramente definido.
- Fecha de iniciación de la ejecución del contrato (día, mes y año).
- Fecha de terminación de la ejecución del contrato (día, mes y año).
- Valor total ejecutado del contrato.
- Cuando la experiencia que se pretenda acreditar corresponda a un consorcio o unión temporal, el oferente deberá acreditar el porcentaje de participación de cada uno de sus integrantes y solo se tendrá en cuenta su porcentaje de participación.
- Firma del interventor o supervisor del contrato en caso del acta final o de recibo de obra; o la del representante legal del contratante, en caso de tratarse del acta de liquidación.
- Los valores de los contratos de afros anteriores serán calculados trayéndolos al valor presente de acuerdo a los salarios mínimos legales mensuales vigentes.

## 11. GARANTIAS

El contratista debe constituir a favor del municipio, en una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia, cuya casa matriz está aprobada por la Superintendencia Financiera, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, una garantía única que deberá amparar los siguientes riesgos:

| AMPAROS                                                     | VALOR ASEGURADO                                  | VIGENCIA                                             |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Cumplimiento                                                | 20% del valor del contrato                       | Plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más |
| Pagos de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones. | 5 % del valor del contrato                       | Plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más  |
| Estabilidad de la obra y calidad de la obra                 | 10 % del valor del contrato                      | Cinco (5) años a partir del acta de recibo final     |
| Responsabilidad Civil Extracontractual                      | Un valor asegurado de 20% del valor del contrato | Plazo de ejecución del contrato                      |

La garantía única deberá ajustarse siempre que se produzca modificación en el plazo y/o valor del contrato.

## 12. CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

La presente contratación se encuentra respaldada por el certificado de disponibilidad presupuestal N°. 2024001834 del 15 de noviembre de 2024.

|                                                                                                        |                                                                                                                                             |                                                                                                                                                           |                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| <br>Alcaldía Municipal | REPÚBLICA DE COLOMBIA<br>DEPARTAMENTO DEL CAUCA<br>MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO<br>NIT 891.500.269-2<br><br>OFICINA ASESORA JURÍDICA |  modelo integrado<br>de planeación<br>y gestión<br><br>ESTUDIOS PREVIOS | CÓDIGO: F5-JA-PC5-1010<br>VERSIÓN: 4<br>FECHA: 09-10-2024 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|

Dado en Santander de Quilichao, a los veinte (20) días del *mes de noviembre de 2024*

Atentamente,

  
**ENVER JERONIMO VELASCO GARCIA.**

Secretario de Educación y Cultura

Realizo aspectos técnicos: Juan Jacobo Tafurth M.   
 Ing. De Apoyo Secretaria de Educación y Cultura

Revisó - aspectos jurídicos: Víctor Javier Vargas Ramírez   
 Oficina Asesora Jurídica

Serie y/o sub serie documental: (De acuerdo a TRD)