La Jagua de Ibirico, 11-10-2024.

Doctor
KAREN LICETH RODRIGUEZ RIVERA
Jefe Oficina de Contratación
Alcaldía Municipal de La Jagua de Ibirico
Ciudad.

INFORME DE SUPERVISIÓN / CONSULTORÍA
CONTRATO 266 DE 2024
PERIODO ÚNICO
COMPRENDIDO ENTRE EL DIA 10 DE SEPTIEMBRE AL DÍA 10 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024.

OBJETIVO: Mantener informado al Municipio de La Jagua de Ibirico sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean hechas con calidad y en los términos adecuados.

1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No	266 DEL 9 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024.		
CLASE DE CONTRATO:	CONSULTORÍA		
CONTRATISTA:	**J & E CONSULTORIAS Y SERVICIOS S.A.S**		
OBJETO:	**REVISION Y AJUSTE DE LOS RESULTADOS PRELIMINARES DE LA SEGUNDA FASE DE LA METODOLOGIA DE REVISION GENERAL DE ESTRATIFICACION DEL AREA URBANA Y CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, CESAR"**		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO:	$ 33.997.032		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	UN (1) MES		
FECHA DE INICIO:	10 DE SEPTIEMBRE DEL AÑO 2024		
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	10 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024		
MODIFICACIONES:	N/A		
CESIÓN:	N.A.	FECHA	N.A.
ADICIONAL EN VALOR:	N.A.	FECHA	N.A.
PRORROGAS	N.A.	FECHA	N.A.
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024		

2. DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante CLAUSULA NUMERO 7 fui designado como Supervisor del contrato objeto de este informe; así, en cumplimiento de las funciones establecidas en el Manual de Supervisión, me permito informar el desarrollo correspondiente al PERIODO UNICO en los siguientes aspectos:

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS: Las actividades ejecutadas por parte del contratista durante el periodo fueron las siguientes:

1. **CUMPLIR CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, TÉRMINOS Y CONDICIONES ESTABLECIDAS DEL PRESENTE ESTUDIO (ANEXO TÉCNICO) Y EL CONTRATO QUE SE SUSCRIBA.**

   El contratista cumplió a cabalidad con las especificaciones técnicas, los términos y las condiciones de los estudios establecidos, así como el contrato suscrito con la alcaldía de La jagua de Ibirico.

2. **APOYAR Y ACOMPAÑAR A LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN DESARROLLO ECONÓMICO EN LAS ACCIONES NECESARIAS PARA REALIZAR LA REVISIÓN DELA INFORMACIÓN DE LA SEGUNDA FASE DE LA ESTRATIFICACIÓN SOCIOECONÓMICA URBANA Y DE CENTROS POBLADOS DEL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, SOLICITADA POR EL DANE.**

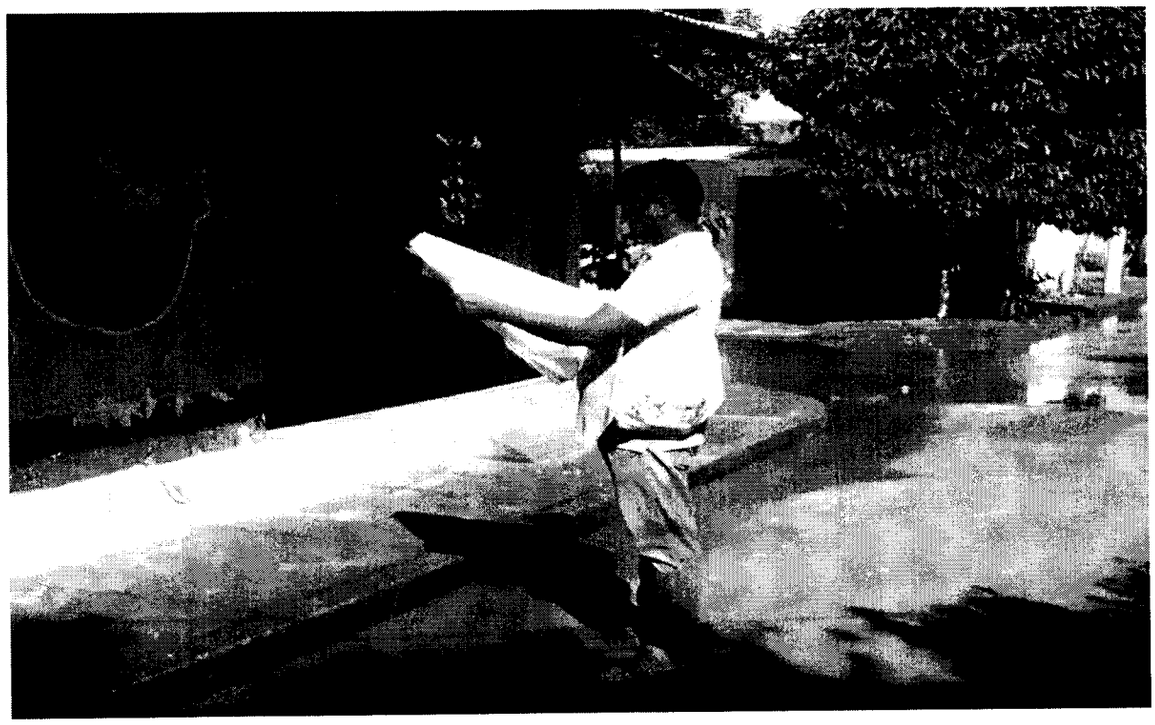
   El verifico por parte de esta supervisión el acompañamiento por parte del contratista en ocasión del requerimiento realizado por El DANE en comunicación de fecha 14 de junio del 2024 con radicado número 20242430115691, en el cual ratifico al municipio la revisión y ajustes de la segunda etapa del proceso de revisión general de la estratificación urbana, por lo que se solicitó ajustar 68 zonas que presentaban inconsistencias o que simplemente no se revisaron y además acompañar esta revisión con un nutrido registro fotográfico, tal como lo señalan cada una de las observaciones de la tabla zonas a estratificar.(Anexo 1 – Tabla Excel con las observaciones DANE en digital), información base para iniciar las actividades contratadas.

3. **BRINDAR ASISTENCIA TÉCNICA PARA ADELANTAR LOS AJUSTES REQUERIDOS POR EL DANE, DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL MANUAL DE REALIZACIÓN DE LA ESTRATIFICACIÓN URBANA EMITIDO POR ESA ENTIDAD.**

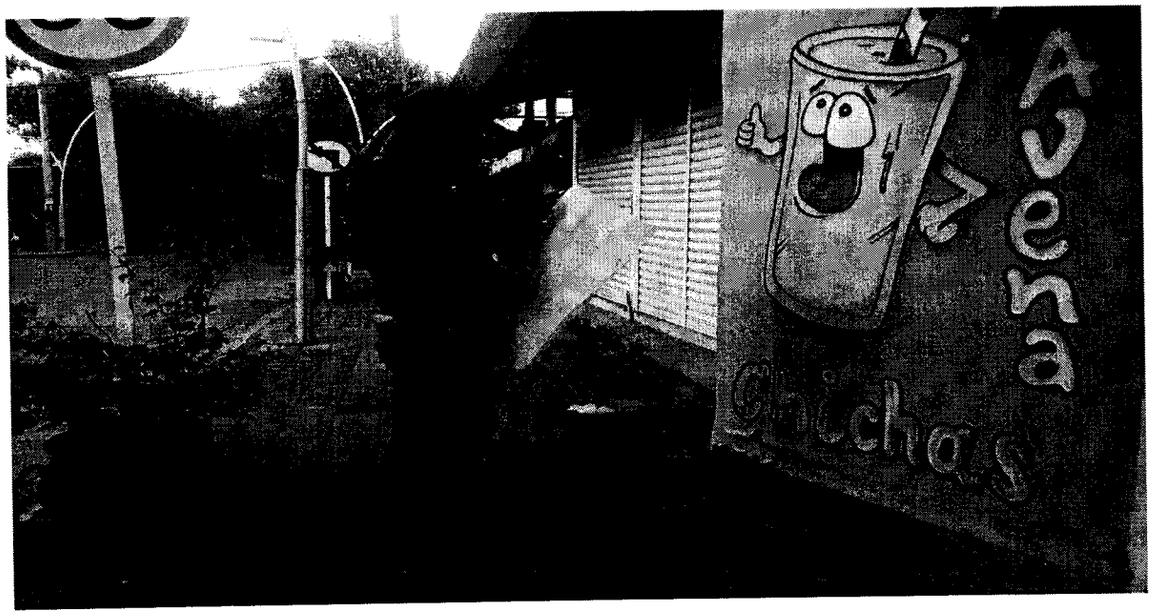
   El contratista realizó las correspondientes actividades conforme a lo estipulado en el manual metodológico y las características del municipio, revisando detalladamente las 68 observaciones y tomando los registros fotográficos correspondientes. Además de las 68 zonas a revisar encontramos 4 zonas más (150, 106, 61 y 98) que estaban sin calificación ni grupo (estrato) a las cuales se les asigno el correspondiente y se les tomo las fotos necesarias. Todos los ajustesa las observaciones están la nueva tabla Excel zonas a estratificar y tabla Excel predios y zonas. (Anexo 2 – Registro fotográfico, nuevas zonas en PDF, Tablas Excel zonas a estratificar y tabla predios y zonas en digital)

   Se anexa el siguiente registro fotográfico que evidencia el cumplimiento de las actividades:

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co



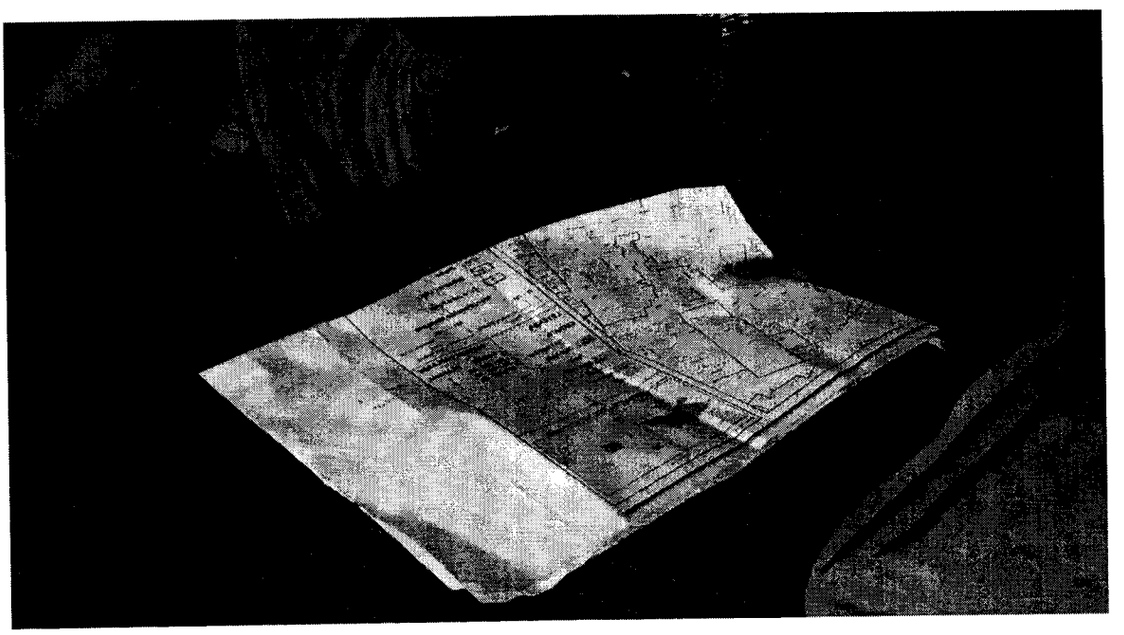




Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co







Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

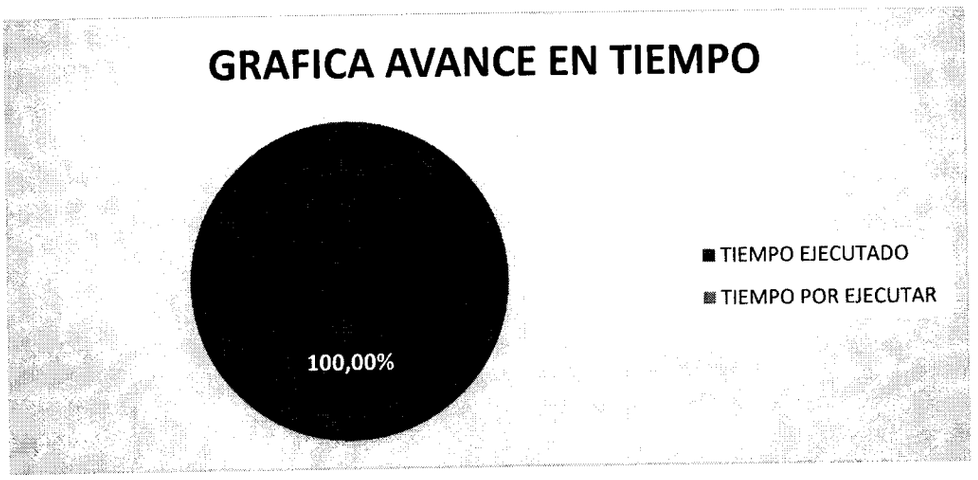
4. APOYAR EN LA PROYECCIÓN DE LA CORRESPONDENCIA Y ATENCIÓN DE REQUERIMIENTOS DEL DANE QUE SEA REQUERIDA EN RELACIÓN CON EL OBJETO DEL CONTRATO.

El contratista procedió a proyectar oficio para hacer envío de la informaciónrevisada y ajustada de la segunda fase del proceso de revisión generalde la estratificación urbana y centros poblados al DANE. (Anexo 3 – Oficio proyectado para DANE)

5. ACOMPAÑAR LAS REUNIONES TÉCNICAS Y MESAS DE TRABAJO EN EL MARCO DEL ALCANCE DEL OBJETO CONTRACTUAL Y LAS DEMÁS QUE SEAN REQUERIDAS POR EL SUPERVISOR DEL CONTRATO.

No se realizaron reuniones técnicas, ni mesas de trabajo.

PORCENTAJE DE AVANCE EN TIEMPO EJECUTADO: 100%
GRAFICA AVANCE TIEMPO



CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES LEGALES:

Se verifico el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud y pensión) correspondiente al periodo laborado por el contratista:

PAGO DE SALUD Y PENSION CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE y OCTUBRE DE 2024 PLANILLA N° 31124785

CONTRATISTA.

IBC	$ 1.300.000
SALUD	52.000
PENSIÓN	208.000
RIESGOS	$6.800
PARAFISCALES	52.000
N° DE PLANILLA	**31124785**

SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL MES DE SEPTIEMBRE:

PAGO DE SALUD Y PENSION CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024, JAIRO ALFREDO PAEZ CASTRO, PLANILLA N° 30844463

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

GERENTE.

IBC	$ 1.300.000
SALUD	162.500
PENSIÓN	208.000
RIESGOS	$6.800
N° DE PLANILLA	**30844463**

PAGO DE SALUD Y PENSION CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024, NELSON RÍOS MARTÍNEZ, PLANILLA N° 31125090

RECOLECTOR.

IBC	$ 780.000
SALUD	$ 97.500
PENSIÓN	$ 124.800
RIESGOS	$ 4.100
N° DE PLANILLA	**31124908**

PAGO DE SALUD Y PENSION CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024 LADY STEPHANIE MONROY, PLANILLA N° 31294278

GERENTE DEL PROYECTO

IBC	$ 910.000
SALUD	113.800
PENSIÓN	145.600
RIESGOS	$4.800
N° DE PLANILLA	**31294278**

IBC	$ 866.667
SALUD	110.400
PENSIÓN	141.000
RIESGOS	$4.700
N° DE PLANILLA	**31579058**

SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL MES DE OCTUBRE:

PAGO DE SALUD Y PENSION CORRESPONDIENTE AL MES DE OCTUBRE DE 2024, JAIRO ALFREDO PAEZ CASTRO, PLANILLA N° 31347973

GERENTE.

IBC	$ 1.300.000
SALUD	162.500
PENSIÓN	208.000
RIESGOS	$6.800
N° DE PLANILLA	**31347973**

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

PAGO DE SALUD Y PENSION CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024, NELSON RÍOS MARTÍNEZ, PLANILLA N° 31347994

RECOLECTOR.

IBC	$ 433.334
SALUD	$ 54.200
PENSIÓN	$ 69.400
RIESGOS	$ 2.300
N° DE PLANILLA	**31347994**

PAGO DE SALUD Y PENSION CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024 LADY STEPHANIE MONROY, PLANILLA N° 31347943

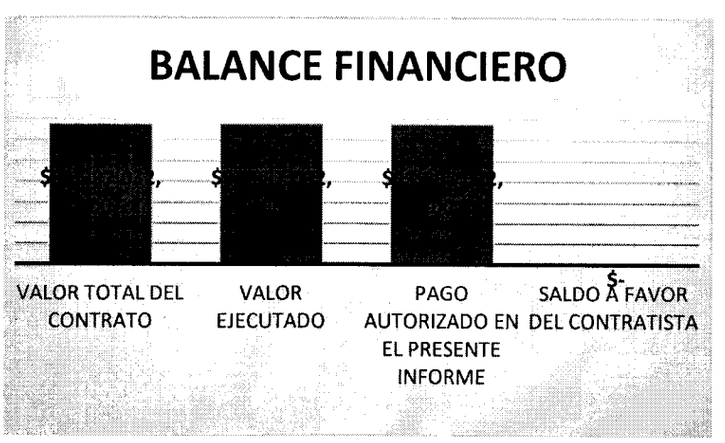
GERENTE DEL PROYECTO

IBC	$ 800.000
SALUD	100.000
PENSIÓN	128.000
RIESGOS	$4.200
N° DE PLANILLA	**31347943**

4 AVANCE FINANCIERO

CONCEPTO	VALOR	FECHA EGRESO	%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$32.997.032		100%
ANTICIPO	N/A	N/A	N/A
PAGO UNICO	$32.997.032	PENDIENTE	100%
PAGO AUTORIZADO EN EL PRESENTE INFORME UNICO	$32.997.032	PENDIENTE	100%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA (lo que falta por ejecutar)	0	N.A.	0

PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO: 100%
GRAFICA AVANCE FINANCIERO



Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co

SEGUIMIENTO DE POLIZAS (CUANDO APLIQUE)

SEGUIMIENTO DE POLIZAS

POLIZA DE CUPLIMIENTO / RESPONSABILIDAD			
ITEM	**AMPARO**	**VIGENCIA**	
		DESDE	**HASTA**
1	**CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**	**9-09-2024**	**15-02-2025**
2	**PAGO SE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES**	**9-09-2024**	**15-10-2027**
3	**CALIDAD DEL SERVICIO**	**9-09-2024**	**15-02-2025**

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el **PERIODO ÚNICO** comprendido entre el **10 de septiembre de 2024, al 10 de Octubre de 2024,** el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato además todas las obligaciones pactadas y cumplió con el pago del sistema de seguridad social.

Por lo anterior se autoriza el pago correspondiente al periodo relacionado por valor de **TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL TREINTA Y DOS PESOS M/C ($32.997.032)**

ANEXOS:

Anexo 1: Tabla Excel con las observaciones DANE en digital
Anexo 2: Registro fotográfico, nuevas zonas en PDF, TablasExcel zonas a estratificar y tabla predios y zonas en digital
Anexo 3: Oficio proyectado para DANE
Anexo 4: Soportes pago de seguridad social

HEBERTH LEONARDO PARODI ORTEGA
Secretario de Planeación y Desarrollo Económico Municipal
Supervisor

Proyectó:	**Heberth Leonardo Parodi Ortega Secretario de Planeación Y Desarrollo Económico Municipal**	
Revisó:	**Heberth Leonardo Parodi Ortega Secretario de Planeación Y Desarrollo Económico Municipal**	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento, cuyo contenido se encuentra ajustado a las disposiciones legales vigentes, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma.		

Calle 5 No. 5-35 - La Jagua de Ibirico – Cesar
alcaldia@lajaguadeibirico-cesar.gov.co
www.lajaguadeibirico-cesar.gov.co