PRESUPUESTO DE INTERVENTORÍA

DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA - HUILA

OBJETO: CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL AL CONTRATO QUE RESULTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA QUE CONSISTE EN CONTRATAR, LA ADECUACIÓN Y REMODELACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS PISOS QUINTO Y SEXTO DE LA SEDE JUDICIAL EDIFICIO "RODRIGO LARA BONILLA" PALACIO DE JUSTICIA DE NEIVA.

1. COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL PROFESIONAL.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TIEMPO (MES)	HONORARIOS MENSUALES	% DEDICACIÓN O PERMANENCIA	VALOR TOTAL HONORARIOS + IMPUESTOS DE LEY INCLUIDOS
1,1	**PERSONAL PROFESIONAL**					
1.1.1	Director de Interventoría	1	4	$ 16.112.000,00	20%	$ 12.889.600,00
1.1.2	Residente de interventoría	1	4	$ 8.056.000,00	80%	$ 25.779.200,00
1.1.3	Residente SST de interventoría	1	4	$ 7.314.000,00	80%	$ 23.404.800,00
A					**TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**	**$ 62.073.600,00**
					FACTOR MULTIPLICADOR	**1,958**
						$ 121.546.316,16

2. OTROS COSTOS DIRECTOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	TIEMPO (MES)	VALOR UNITARIO MENSUAL	% DEDICACIÓN O PERMANENCIA	VALOR PARCIAL + IMPUESTOS DE LEY INCLUIDOS
2,1	Gastos administrativos de oficina, Comunicaciones (internet, equipo de cómputo, impresora, cámara digital, etc.)	1	4	$ 1.310.713,32		$ 5.242.853,28
B					**SUBTOTAL OTROS COSTOS DIRECTOS**	**$ 5.242.853,28**
					TOTAL COSTOS DIRECTOS (A+B)	**$ 126.789.169,44**

IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES INCLUIDOS EN EL TOTAL DE LOS COSTOS DIRECTOS		
SUBTOTAL DE LA INTERVENTORIA ANTES DE IMPUESTOS		**$ 126.789.169,44**
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (I.V.A.)	**19,0%**	**$ 24.089.942,19**
Estampilla Pro Universidad Nacional	**0,5%**	**$ 633.945,85**
I.C.A. (Impuesto de Industria y Comercio, avisos y tableros)	**0,4%**	**$ 507.156,68**
Anticipo del impuesto de Renta y Complementarios- (RETEFUENTE POR HONORARIOS)	**11%**	**$ 13.946.808,64**
TOTAL COSTO INTERVENTORÍA		**$ 165.967.022,80**

NOTA 1: El plazo de ejecución proyectado del Contrato de Obra es de CUATRO (4) meses.

NOTA 2: Los Honorarios de los profesionales se establecieron, con base a la tabla de honorarios para la vigencia 2024 de la DEAJ mediante RESOLUCION No. 209 del 17 de enero de 2024.

NOTA 3: El valor de los costos indirectos corresponde a valores reales del mercado determinados por la entidad.