CLÁUSULADO ANEXO AL CONTRATO ELECTRÓNICO

CONTRATO INTERADINISTRATIVO NO. 184 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE EL AGRADO, HUILA, Y EMPRESAS PÚBLICAS DE TESALIA S.A. E.S.P

CLÁUSULA PRIMERA. – OBJETO: El presente contrato tiene por objeto: "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA EL ALQUILER, INSTALACIÓN, PUESTA EN FUNCIONAMIENTO Y DESMONTE A TODO COSTO DEL ALUMBRADO NAVIDEÑO DEL MUNICIPIO DE EL AGRADO HUILA", cuyas especificaciones técnicas son las siguientes:

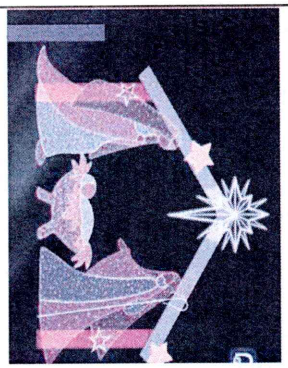
PARQUE PRINCIPAL EL AGRADO HUILA 2024

N	*MOTIVO*	*RELACIION*	*UND*	*CANT*
1		*ELEMENTO DECORATIVO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARBOL DE 9,5 MTS DE ALTURA X 3,5 MTS DE BASE X 3,5 MTS DE PROFUNDIDAD CON 30 LINEAS DE MANGUERA LED, 25 ESTRELLAS DE 1 X 1 MT. INCLUYE ESTRELLA DE 1,7X1,7 MT.*	*UN*	*1*

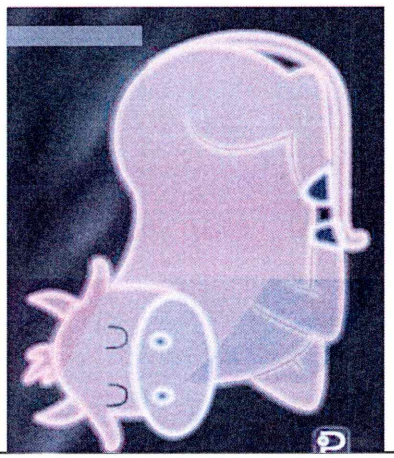
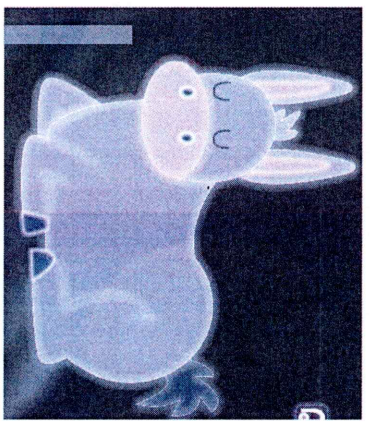
Proyectó: Asesoría jurídica
Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S
Firma

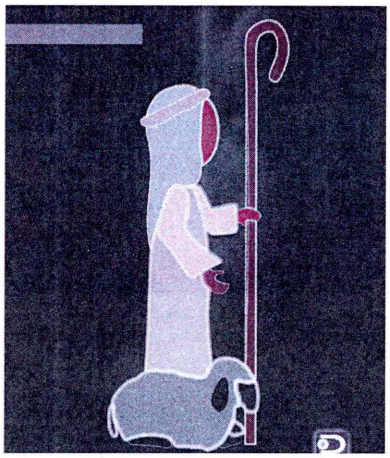
Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024
Nombre: Luz Mireya Almario Chaux
Firma

Aprobó: Alcaldesa Municipal
Nombre: María Nelfy Rincón Méndez
Firma

2		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER NACIMIENTO PLANO DE 2,5 MTS DE ALTURA X 3,0 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***
3		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER REY MAGO PLANO DE 2,0 MTS DE ALTURA X 0,9 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***

4		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER REY MAGO 2 PLANO DE 2,0 MTS DE ALTURA X 0,9 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	*UN*	*1*
5		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER REY MAGO 3 PLANO DE 2,0 MTS DE ALTURA X 0,9 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	*UN*	*1*

6		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER BUEY PLANO DE 0,8 MTS DE ALTURA X 1,3 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***
7		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER BURRO PLANO DE 1,2 MTS DE ALTURA X 1,5 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***

8		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER PASTOR PLANO Y OVEJA DE 2 MTS DE ALTURA X 0,8 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	*UN*	*1*
9		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER OVELA PLANA DE 0,6 MTS DE ALTURA X 0,8 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	*UN*	*2*

Proyectó: Asesoría jurídica

Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S.

Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024

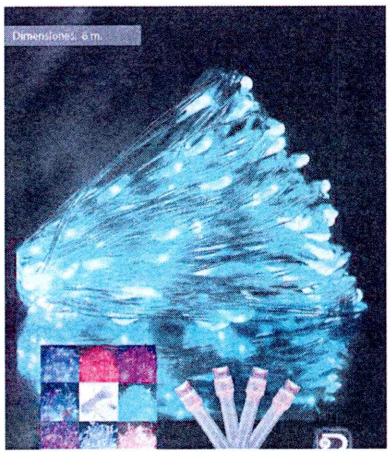
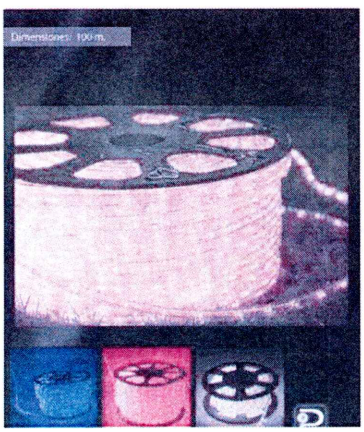
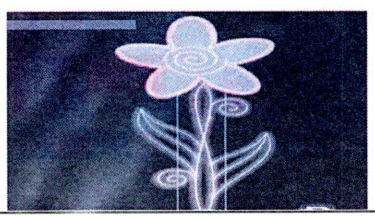
Nombre: Luz Mireya Almario Chaux.

Firma

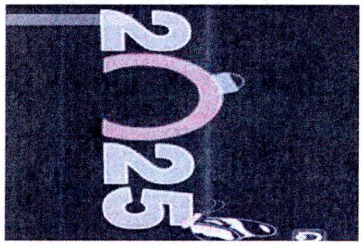
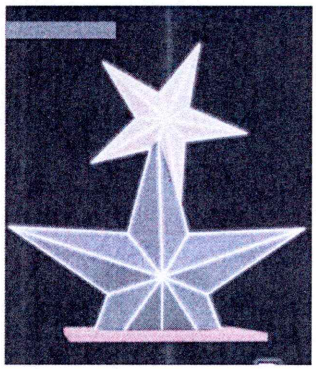
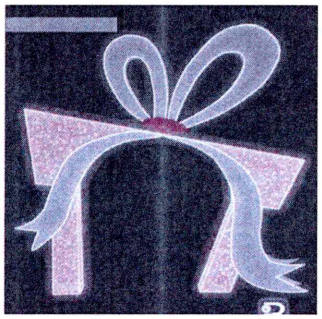
Aprobó: Alcaldesa Municipal

Nombre: María Nelfy Rincón Méndez

Firma

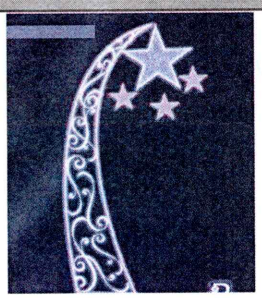
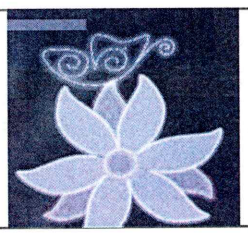
10		*ALQUILER DE CORTINAS DE DE LUCES MINILEDS DE 3 MT DE LONGITUD X 2 MT .DE CAIDA.*	***UN***	***158***
11		*ALQUILER DE MANGUERA DE LUZ FLEXILIGHT LED PARA EL TRONCO DE ÁRBOLES.*	***ML***	***1000***
12		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER FLOR DE 1,76MTS DE ALTURA X 0,91 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA. INCLUYE INSTALACIÒN, MANTENIMIENTO Y DESMONTE.*	***UN D***	***20***

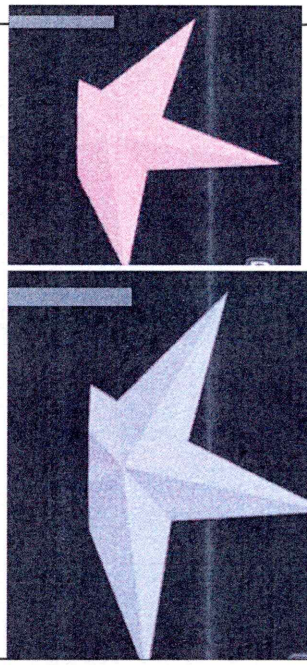
ENTRADAS PARQUE PRINCIPAL AGRADO HUILA 2024

N	*MOTIVO*	*RELACION*	*UND*	*CANT*
1		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER NUMERO 2025 COMPUESTO POR 3 NUMEROS DE 0,8 MTS DE BASE X 1,4 MTS DE ALTURA Y UN ARCO GUIRNALDA DE 2,2 MTS DE ALTURA X 2,0 MTS DE BASE SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	*UN*	*1*
2		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ESTRELLA DOBLE VOLUMÉTRICA DE 1,6 MTS DE ALTURA X 1,2 MTS DE BASE. SU ACACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	*7*
3		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARCO REGALO PLANO DE 3,6 MTS DE ALTURA X 3,2 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	*4*

4		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARCO PLANO DE 3,2 MTS DE ALTURA X 2,5 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***12***

MALECON AGRADO HUILA 2024

N	*MOTIVO*	*RELACIION*	*UND*	*CANT*
1		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARCO FORMAS Y ESTRELLAS DE 2,5 MTS DE ALTURA X 1,2 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***12***
1		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER FLOR CON MARIPOSA DE 1,2 MTS DE ALTURA X 1 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UND***	***8***

1		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER FMEDIA ESTRELLA DE 1,7 MTS DE ALTURA X 2,7 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UND***	*2*

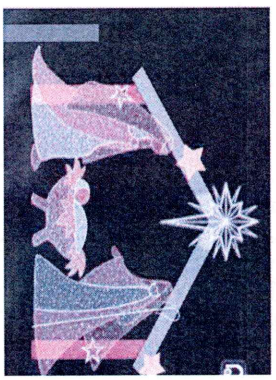
Los documentos del proceso forman parte del presente contrato y definen igualmente las actividades, alcance y obligaciones del contrato. **CLÁUSULA SEGUNDA. – INFORMES:** EL CONTRATISTA deberá presentar informes donde se indique el grado de avance de las actividades u obligaciones, adjuntando los soportes correspondientes. **CLÁUSULA TERCERA. – VALOR Y FORMA DE PAGO: 1. Valor:** Las partes acuerdan que el valor del contrato corresponde a la suma de **DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS ($200.000.000,00) M/CTE.** IVA Incluido, si hubiere lugar a ello, y todos los costos directos e indirectos en que debe incurrir el contratista. EMPRESAS PÚBLICAS DE TESALIA S.A. E.S.P garantizará que la ejecución de las actividades del Presupuesto Oficial será como se discriminan a continuación:

1. PARQUE PRINCIPAL EL AGRADO HUILA 2024						
N	***MOTIVO***	***RELACIION***	***UND***	***CANT***	***VALOR UNITARIO (SIN IVA)***	***VALOR PARCIAL***

Proyectó: Asesoría jurídica
Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S.
Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024
Nombre: Luz Mireya Almario Chaux
Firma

Aprobó: Alcaldesa Municipal
Nombre: María Nelfy Rincón Méndez
Firma

1		*ELEMENTO DECORATIVO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARBOL DE 9,5 MTS DE ALTURA X 3,5 MTS DE BASE X 3,5 MTS DE PROFUNDIDAD CON 30 LINEAS DE MANGUERA LED, 25 ESTRELLAS DE 1 X 1 MT. INCLUYE ESTRELLA DE 1,7X1,7 MT.*	***UN***	***1***	***$ 21.450.000***	***$ 21.450.000***
2		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER NACIMIENTO PLANO DE 2,5 MTS DE ALTURA X 3,0 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 4.030.000***	***$ 4.030.000***

Proyectó: Asesoría jurídica

Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S

Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024

Nombre: Luz Mireya Almario Chaux.

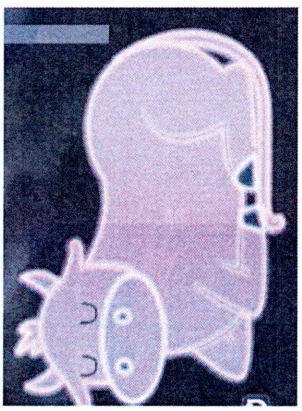
Firma

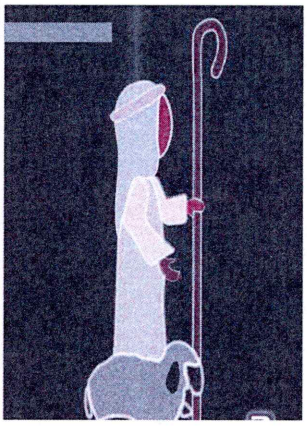
Aprobó: Alcaldesa Municipal

Nombre: María Nelfy Rincón Méndez

Firma

3		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER REY MAGO PLANO DE 2,0 MTS DE ALTURA X 0,9 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 1.196.000***	*$ 1.196.000*
4		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER REY MAGO 2 PLANO DE 2,0 MTS DE ALTURA X 0,9 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 1.196.000***	*$ 1.196.000*

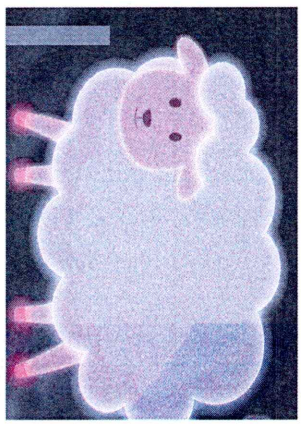
5		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER REY MAGO 3 PLANO DE 2,0 MTS DE ALTURA X 0,9 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 1.196.000***	***$ 1.196.000***
6		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER BUEY PLANO DE 0,8 MTS DE ALTURA X 1,3 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 676.000***	***$ 676.000***

7		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER BURRO PLANO DE 1,2 MTS DE ALTURA X 1,5 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 747.500***	***$ 747.500***
8		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER PASTOR PLANO Y OVEJA DE 2 MTS DE ALTURA X 0,8 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 1.066.000***	***$ 1.066.000***

Proyectó: Asesoría jurídica
Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S
Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024
Nombre: Luz Mireya Almario Chaux.
Firma

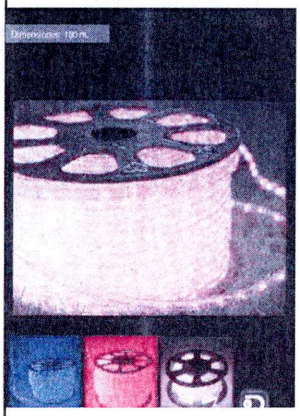
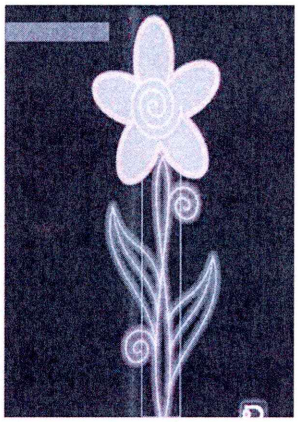
Aprobó: Alcaldesa Municipal
Nombre: María Nelffy Rincón Méndez
Firma

9		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER OVELA PLANA DE 0,6 MTS DE ALTURA X 0,8 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***2***	***$ 533.000***	***$ 1.066.000***
10		*ALQUILER DE CORTINAS DE DE LUCES MINILEDS DE 3 MT DE LONGITUD X 2 MT .DE CAIDA.*	***UN***	***158***	***$ 91.329***	***$ 14.430.000***

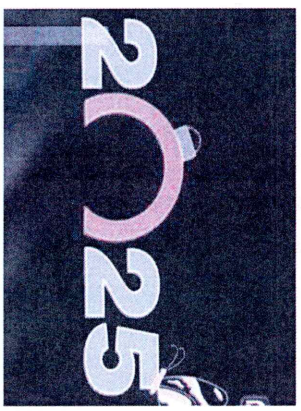
Proyectó: Asesoría jurídica
Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S
Firma

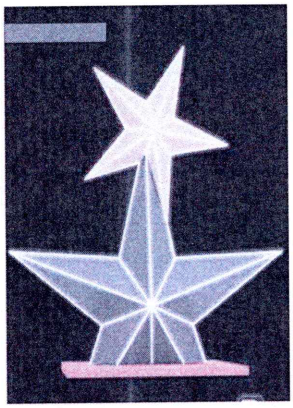
Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024
Nombre: Luz Mireya Almario Chaux
Firma

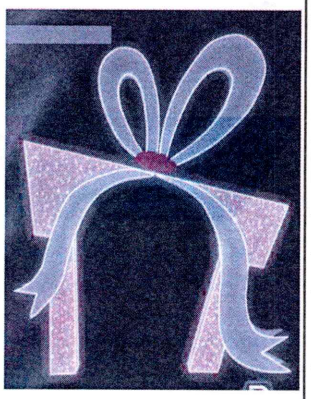
Aprobó: Alcaldesa Municipal
Nombre: María Nelffy Rincón Méndez
Firma

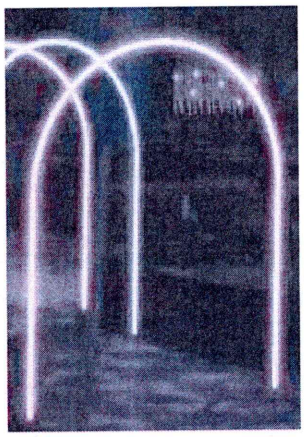
11		*ALQUILER DE MANGUERA DE LUZ FLEXILIGHT LED PARA EL TRONCO DE ÁRBOLES.*	***ML***	***1000***	***$ 9.880***	***$ 9.880.000***
12		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER FLOR DE 1,76MTS DE ALTURA X 0,91 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA. INCLUYE INSTALACIÒN, MANTENIMIENTO Y DESMONTE.*	***UND***	***20***	***$ 754.000***	*$ 15.080.000*
SUBTOTAL						**$ 72.013.500**

2. ENTRADAS PARQUE PRINCIPAL AGRADO HUILA 2024

N	*MOTIVO*	*RELACIION*	*UND*	*CANT*	*VALOR UNITARIO (SIN IVA)*	*VALOR PARCIAL*
1		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER NUMERO 2025 COMPUESTO POR 3 NUMEROS DE 0,8 MTS DE BASE X 1,4 MTS DE ALTURA Y UN ARCO GUIRNALDA DE 2,2 MTS DE ALTURA X 2,0 MTS DE BASE SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***1***	***$ 4.810.000***	***$ 4.810.000***

2		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ESTRELLA DOBLE VOLUMÉTRICA DE 1,6 MTS DE ALTURA X 1,2 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	*7*	***$***	***1.235.000***	*$ **8.645.000***

3		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARCO REGALO PLANO DE 3,6 MTS DE ALTURA X 3,2 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***4***	***$***	***3.575.000***	***$ 14.300.000***

4		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARCO PLANO DE 3,2 MTS DE ALTURA X 2,5 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***12***	***$***	***715.000***	***$ 8.580.000***
SUBTOTAL							**$ 36.335.000**

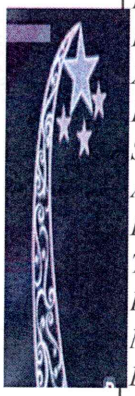
3. MALECON AGRADO HUILA 2024

N	*MOTIVO*	*RELACIION*	*UND*	*CANT*	*VALOR UNITARIO (SIN IVA)*	*VALOR PARCIAL*

Proyectó: Asesoría jurídica
Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S.
Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024
Nombre: Luz Mireya Almario Chaux.
Firma

Aprobó: Alcaldesa Municipal
Nombre: María Nelfly Rincón Méndez
Firma

1		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER ARCO FORMAS Y ESTRELLAS DE 2,5 MTS DE ALTURA X 1,2 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UN***	***12***	***$***	***1.755.000***	***$ 21.060.000***

2		*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER FLOR CON MARIPOSA DE 1,2 MTS DE ALTURA X 1 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UND***	***8***	***$***	***624.000***	***$ 4.992.000***

Proyectó: Asesoría jurídica

Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S.

Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024

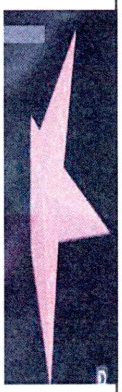
Nombre: Luz Mireya Almario Chaux

Firma

Aprobó: Alcaldesa Municipal

Nombre: María Nelfy Rincón Méndez

Firma

3	 	*ELEMENTO EN MODALIDAD DE ALQUILER FMEDIA ESTRELLA DE 1,7 MTS DE ALTURA X 2,7 MTS DE BASE. SU ACABADO ESTÀ EN TELA ESPONJA Y MANGUERA LED EN EL CONTORNO DE LA ESTRUCTURA.*	***UND***	***2***	***$***	***1.885.000***	***$ 3.770.000***
		SUBTOTAL					**$ 29.822.000**
		INSTALACION, DESISTALACION Y MATERIALES PARA SU INSTALACION					**$ 29.896.727**

Proyectó: Asesoría jurídica

Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S

Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024

Nombre: Luz Mireya Almario Chaux

Firma

Aprobó: Alcaldesa Municipal

Nombre: María Nelffy Rincón Méndez

Firma

SUBTOTAL 1 + 2 + 3 (SIN IVA)	**$ 168.067.227**
IVA 19%	**$ 31.932.773**
TOTAL	**$ 200.000.000**

Forma de Pago: El Municipio de El Agrado Huila pagará al Contratista el valor del contrato de acuerdo a su disponibilidad presupuestal, de la siguiente manera: (A.) Un Pago Anticipado equivalente al 50% del valor del contrato, correspondiente a la suma de CIEN MILLONES DE PESOS ($100.000.000,00) M/Cte. IVA incluido, previa legalización del presente contrato, pagaderos al momento de la suscripción del Acta de Inicio. (B.) Un segundo pago equivalente al 45% del valor del contrato, correspondiente a la suma de noventa MILLONES DE PESOS ($90.000.000,00) M/CTE., IVA INCLUIDO, al cumplimiento del 70% de las actividades previstas en el contrato, previa presentación de cuenta de cobro respectiva, el certificado de servicios prestados a satisfacción, expedida por el supervisor designado, la acreditación del pago de aportes al Sistema General de Seguridad Social Integral, según corresponda y los demás requisitos legales y convencionalmente previstos a tal efecto. Los pagos se realizarán dentro de los cinco (05) días siguientes a la fecha de presentación del certificado de cumplimiento firmado por el supervisor del contrato. (C.). Un último pago equivalente al 5% del valor del contrato correspondiente a la suma de DIEZ MILLONES DE PESOS ($10.000.000,00) M/CTE., IVA INCLUIDO, con el recibo de informe final a satisfacción del servicio contratado y la respectiva Acta de Liquidación, firmada por el Supervisor del Contrato. En todo caso el desembolso de estos dineros queda sujeto a la disponibilidad de los recursos aprobados en el presupuesto Municipal. **CLÁUSULA CUARTA. – PLAZO:** El plazo de ejecución del contrato será de UN (01) MES Y ONCE (11) DÍAS, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y previa legalización del mismo, sin superar el 31 de diciembre de 2024. La vigencia del contrato será igual al plazo de su ejecución y cuatro meses más. **CLÁUSULA QUINTA. – OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** Además de las obligaciones usuales de este tipo de Contratos, EL CONTRATISTA tendrá entre otras las siguientes: **A. OBLIGACIONES GENERALES: 1.** Cumplir con el objeto del contrato en la oportunidad y condiciones establecidas. **2.** Prestar los servicios objeto del presente contrato, en forma diligente y oportuna. **3.** Coordinar las acciones necesarias junto con el MUNICIPIO para el buen éxito de su gestión. **4.** Responder por sus actuaciones y omisiones derivadas de la celebración y ejecución del presente contrato, de conformidad con lo establecido a la normatividad vigente. **5.** Mantener la debida reserva y discreción sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del contrato. **6.** Cumplir como contratista independiente con las obligaciones de

seguridad social contenidas en la Ley 100 de 1993. **7.** Si tiene personal contratado, él mismo debe estar afiliado al Sistema de Seguridad Social Integral (Pensión, Salud y Riesgos Profesionales) y se le debe suministrar todas las prerrogativas de Ley (Auxilio de transporte, dotación etc.). **8.** Asumir bajo su costo y riesgo todos los gastos incluidos los impuestos, tasas y contribuciones que genere la celebración y ejecución del presente contrato. **9.** Presentar al supervisor del contrato los informes requeridos durante el plazo contractual, donde se indique el grado de avance de las actividades u obligaciones, adjuntando los soportes correspondientes. **10.** Acatar oportunamente las instrucciones y sugerencias que EL MUNICIPIO le imparta. **11.** No acceder a peticiones o amenazas de quienes actuando por fuera de la Ley pretendan obligarlo a hacer u omitir un acto o hecho. **12.** Reportar inmediatamente al supervisor del contrato las novedades o anomalías que se presenten durante la ejecución del contrato. **13.** Responder y velar por el buen uso y mantenimiento de los documentos y elementos entregados para el ejercicio de las actividades contratadas y a no utilizarlos para fines y en lugares diferentes a los contratados. **14.** Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y obstrucciones indebidas a la realización del objeto del contrato. **15.** Cumplir con las especificaciones técnicas, plazos de entrega y demás condiciones establecidas en el contrato y de acuerdo a los parámetros establecidos en la ley. **16.** Reportar por escrito a la entidad cualquier sugerencia que contribuya a la obtención de mejores resultados y en este sentido, colaborar con la entidad en lo que sea necesario para que el servicio contratado se cumpla de manera satisfactoria para la entidad y que éste sea de la calidad establecida en el contrato. **17.** Garantizar la calidad de los servicios contratados y responder por ellos. **18.** Informar al supervisor del contrato, acerca de los inconvenientes que se presenten. **19.** Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que garanticen su cabal y oportuna ejecución. **COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN**: El contratista se obliga a prestar apoyo a las acciones del Estado y del Municipio, tendientes a fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas, para lo cual y sin perjuicio de su deber de cumplir con las leyes colombianas, asume explícitamente los siguientes compromisos: no ofrecer, prometer ni dar porcentaje, participación ni cualquier otra forma de halago o dadiva a ningún funcionario público en razón o con relación al contrato, rechazar cualquier exigencia, favor o ventaja en dinero o en especie por parte del funcionario público o persona particular en relación o como consecuencia del mismo y denunciar las irregularidades que advierta en el proceso contractual. **B. OBLIGACIONES ESPECIFICAS: 1.** Instalar las figuras navideñas alquiladas, según lo establecido en el presupuesto oficial de la presente contratación, en los sitios indicados por el Municipio. **2.** Realizar el desmonte de las figuras alquiladas al Municipio, una vez se de terminación a la temporada navideña. **3.** Contratar el personal necesario para la instalación, mantenimiento y desmonte del alumbrado navideño en el municipio de El Agrado. **4.** Garantizar el correcto funcionamiento del alumbrado navideño objeto del contrato, durante toda la temporada de la festividad hasta su culminación. **5.** Utilizar todos los equipos que se requieran para la buena prestación del servicio. **6.** Contar con las medidas y elementos de seguridad que se requieran. **7.** Presentar la cuenta de cobro, acompañada de los soportes legales. **8.** Presentar informe de ejecución, el cual deberá ser aprobado por la Supervisión, donde se evidencie la inversión de los recursos, las actividades

desarrolladas con su respectivo registro fotográfico, acta de finalización y todos los soportes legales. **9.** Contar con toda su capacidad operativa, organizativa, administrativa y financiera para el cumplimiento del objeto acordado. **10.** Acatar de manera oportuna las recomendaciones dadas por el supervisor del contrato, en cuanto a los requerimientos técnicos, administrativos, financieros y de seguridad en el desarrollo del contrato. **11.** Las demás necesarias para la correcta ejecución del objeto contractual y las que el supervisor del contrato considere. **CLÁUSULA SEXTA. – DERECHOS DEL CONTRATISTA: 6.1.** Recibir una remuneración por la ejecución del contrato en los términos pactados en la cláusula 3° del presente Contrato. **CLÁUSULA SÉPTIMA. – OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO: 1.** Suministrar la información requerida y que fuese responsabilidad del Municipio, para la correcta ejecución del contrato. **2.** Emitir las autorizaciones y condiciones necesarias para que el contratista preste un servicio adecuado y de calidad. **3.** Delegar de manera oportuna el interventor y/o supervisor del contrato. **4.** Efectuar las recomendaciones y requerimientos necesarios para garantizar el cumplimiento y calidad de los servicios y aportados. **5.** Adelantar las gestiones necesarias para el reconocimiento y cobro de las sanciones y garantías a que hubiera lugar. **6.** Recibir las actividades ejecutadas a satisfacción y cancelar el valor respectivo pactado con sujeción a los procedimientos y requisitos establecidos. **7.** Suscribir las correspondientes actas de iniciación y terminación del contrato. **8.** Velar por el cumplimiento de todas las cláusulas contractuales. **9.** Las demás que se desprendan de la naturaleza del presente contrato y se encuentren previstas en la Ley. **CLÁUSULA OCTAVA. – DERECHOS DEL MUNICIPIO: 8.1.** Hacer uso de la cláusula de imposición de multas, la cláusula penal o cualquier otro derecho consagrado a la Entidad contratante de manera legal o contractual. **CLÁUSULA NOVENA. – RESPONSABILIDAD: EMPRESAS PÚBLICAS DE TESALIA S.A. E.S.P** es responsable por el cumplimiento del objeto del contrato, como por los daños que se ocasionen al MUNICIPIO en la ejecución del presente contrato. Ninguna de las partes será responsable frente a la otra o frente a terceros por daños especiales, imprevisibles o daños indirectos, derivados de fuerza mayor o caso fortuito de acuerdo con la ley. **CLÁUSULA DÉCIMA. - CONFIDENCIALIDAD:** En caso de que exista información sujeta a reserva legal, las partes deben mantener la confidencialidad de esta información. Para ello, la parte interesada debe comunicar a la otra parte que la información suministrada tiene el carácter de confidencial. **CLAUSULA DÉCIMA PRIMERA. - MULTAS:** En caso de incumplimiento a las obligaciones del Contratista derivadas del presente Contrato, EL MUNICIPIO puede adelantar el procedimiento establecido en la ley e imponer multas sucesivas equivalentes al uno por ciento (1%) del valor total del contrato, sin que éstas sobrepasen del 10% del valor total del mismo, multas cuyo cobro se efectuará descontando su monto del pago final. **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA. - CLÁUSULA PENAL:** En caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total de las obligaciones del presente Contrato, EL CONTRATISTA debe pagar al MUNICIPIO, a título de indemnización, una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, incluidos reajustes de precios. El valor pactado de la presente cláusula penal es el de la estimación anticipada de perjuicios, no obstante, la presente cláusula no impide el cobro de todos los perjuicios adicionales que se causen sobre el citado valor. Este valor puede ser compensado con los montos que EL MUNICIPIO adeude al Contratista con

ocasión de la ejecución del presente Contrato, de conformidad con las reglas del Código Civil. **CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA. - GARANTÍAS: EMPRESAS PÚBLICAS DE TESALIA S.A. E.S.P** se compromete dentro de los diez (10) días siguientes a la suscripción del Contrato a constituir a favor del MUNICIPIO los siguientes amparos:

AMPAROS	TIPO DE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	Póliza de seguros	20% del valor del contrato	Término de duración del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
Devolución del pago anticipado	Póliza de seguros	100% del valor del pago anticipado	Término de duración del contrato y seis (6) meses más, contados a partir de la suscripción del acta de inicio y en todo caso hasta la liquidación.
Calidad del servicio	Póliza de seguros	20% del valor total del contrato	Término de vigencia del contrato, contados a partir de la suscripción

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA. – INDEPENDENCIA DEL CONTRATISTA: EL CONTRATISTA es una entidad independiente del Municipio de El Agrado, y en consecuencia EL CONTRATISTA no es su representante, agente o mandatario. **EMPRESAS PÚBLICAS DE TESALIA S.A. E.S.P** no tiene la facultad de hacer declaraciones, representaciones o compromisos en nombre del Municipio de El Agrado, ni de tomar decisiones o iniciar acciones que generen obligaciones a su cargo. **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA. - CESIONES:** EL CONTRATISTA no puede ceder parcial ni totalmente sus obligaciones o derechos derivados del presente Contrato sin la autorización previa y por escrito del MUNICIPIO. Si el Contratista es objeto de fusión, escisión o cambio de control, EL MUNICIPIO está facultado a conocer las condiciones de esa operación. En consecuencia, EL CONTRATISTA se obliga a informar oportunamente al MUNICIPIO de la misma y solicitar su consentimiento. Si la operación pone en riesgo el cumplimiento del Contrato, EL MUNICIPIO exigirá al CONTRATISTA, sus socios o accionistas una garantía adicional a la prevista en el Contrato. Si el Contratista, sus socios o accionistas no entregan esta garantía adicional, la Entidad Estatal contratante puede válidamente oponerse ante la autoridad correspondiente a la operación de fusión o escisión empresarial o cambio de control. **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA. – AFILIACIÓN DEL CONTRATISTA AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL:** De conformidad con lo establecido en la Ley 100 de 1993, la Ley 190 de 1995, la Ley 789 de 2002, y la Ley 797 de 2003, EL CONTRATISTA deberá estar afiliado al sistema de seguridad social. Dicho requisito será indispensable para que se efectúen los pagos por parte del MUNICIPIO al CONTRATISTA. **CLÁUSULA DÉCIMA SÉPTIMA. - INDEMNIDAD:** EL CONTRATISTA se obliga a indemnizar al MUNICIPIO con

ocasión de la violación o el incumplimiento de las obligaciones previstas en el presente Contrato. EL CONTRATISTA se obliga a mantener indemne al MUNICIPIO de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros que tengan como causa sus actuaciones hasta por el monto del daño o perjuicio causado y hasta por el valor del presente Contrato. EL CONTRATISTA mantendrá indemne al MUNICIPIO por cualquier obligación de carácter laboral o relacionado que se originen en el incumplimiento de las obligaciones laborales que el Contratista asume frente al personal, subordinados o terceros que se vinculen a la ejecución de las obligaciones derivadas del presente Contrato **CLÁUSULA OCTAVA. - CASO FORTUITO Y FUERZA MAYOR:** Las partes quedan exoneradas de responsabilidad por el incumplimiento de cualquiera de sus obligaciones o por la demora en la satisfacción de cualquiera de las prestaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, cuando el incumplimiento sea resultado o consecuencia de la ocurrencia de un evento de fuerza mayor y caso fortuito debidamente invocadas y constatadas de acuerdo con la ley y la jurisprudencia colombiana. **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA. - DECLARACIONES DEL CONTRATISTA:** EL CONTRATISTA hace las siguientes declaraciones: **4.1** Conoce y acepta los Documentos del Proceso. **4.2** Tuvo la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los Documentos del Proceso y recibió del MUNICIPIO respuesta oportuna a cada una de las solicitudes. **4.3** Se encuentra debidamente facultado para suscribir el presente Contrato. **4.4.** Que al momento de la celebración del presente contrato no se encuentra ninguna causal de inhabilidad e incompatibilidad. **4.5** Está a paz y salvo con sus obligaciones laborales y frente al sistema de seguridad social integral. **4.6** El valor del contrato incluye todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones relacionados con el cumplimiento del objeto del presente contrato. **CLÁUSULA VIGÉSIMA. - PROPIEDAD INTELECTUAL:** Si de la ejecución del presente contrato resultan estudios, investigaciones, descubrimientos, invenciones, información, mejoras y/o diseños, éstos pertenecen al MUNICIPIO de conformidad con lo establecido en el artículo 20 de la ley 23 de 1982. Así mismo, EL CONTRATISTA garantiza que los trabajos y servicios presentados al MUNICIPIO por el objeto de este contrato no infringen ni vulneran los derechos de propiedad intelectual o industrial o cualesquiera otros derechos legales o contractuales de terceros. **CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA.- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:** Las controversias o diferencias que surjan entre EL CONTRATISTA y EL MUNICIPIO con ocasión de la firma, ejecución, interpretación, prórroga o terminación del Contrato, así como de cualquier otro asunto relacionado con el presente Contrato, serán sometidas a la revisión de las partes para buscar un arreglo directo, en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir de la fecha en que cualquiera de las partes comunique por escrito a la otra parte la existencia de una diferencia y la explique someramente. Las controversias que no puedan ser resueltas de forma directa entre las partes, se resolverán empleando una o varias de las siguientes opciones: **Amigable composición:** Cuando la controversia se relacione con asuntos técnicos, puede someterse a un procedimiento de amigable composición que se surtirá ante LA CÁMARA DE COMERCIO DE NEIVA, previa solicitud de arreglo directo. El amigable componedor será una (1) sola persona, que debe tener una formación profesional en el manejo de los aspectos técnicos de la obra objeto del presente contrato y que tomará una decisión final en equidad, utilizando

principalmente su formación profesional. **Conciliación:** Cuando la controversia no pueda arreglarse de manera directa o no pueda existir una amigable composición debe someterse a un procedimiento conciliatorio que se surtirá ante EL CENTRO DE CONCILIACIÓN DE LA CÁMARA DE COMERCIO DE NEIVA, previa solicitud de conciliación elevada individual o conjuntamente por las Partes. Si en el término de ocho (8) días hábiles a partir del inicio del trámite de la conciliación, el cual se entenderá a partir de la fecha de la primera citación a las Partes que haga LA CÁMARA DE COMERCIO DE NEIVA, las Partes no llegan a un acuerdo para resolver sus diferencias, deben acudir a la Jurisdicción Contencioso Administrativa o un Tribunal de Arbitramento. El acuerdo al que se llegue en la etapa de arreglo directo, amigable composición, en la conciliación si hay lugar a ella y el laudo arbitral es de obligatorio cumplimiento para las partes y prestan mérito ejecutivo. En consecuencia, cualquiera de las Partes puede exigir su cumplimiento en un proceso ejecutivo. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA. – EXENCIÓN DEL PAGO DE PRESTACIONES:** EL CONTRATISTA ejecutará el objeto contractual con autonomía e independencia sin cumplimiento de horarios ni subordinación. Este contrato no constituye vinculación laboral entre EL CONTRATISTA y EL MUNICIPIO, ni entre éste y el personal del CONTRATISTA, y por lo tanto EL CONTRATISTA no tiene derecho al reconocimiento ni al pago de prestaciones sociales, ni de ningún tipo de emolumentos diferentes al valor de los honorarios acordados. **CLÁUSULA VIGÉSIMA TERCERA. – NOTIFICACIONES:** Los avisos, solicitudes, comunicaciones y notificaciones que las partes deban hacer en desarrollo del presente Contrato, deben constar por escrito y se entenderán debidamente efectuadas sólo si son entregadas personalmente o por correo electrónico a la persona y a las direcciones indicadas a continuación:

MUNICIPIO DE EL AGRADO	CONTRATISTA
MUNICIPIO DE EL AGRADO	EMPRESAS PÚBLICAS DE TESALIA S.A. E.S.P
Alcalde Municipal	Contratista
Dirección: Carrera 4 Nro. 5 – 48 – Agrado, Huila	Dirección: Carrera 9 No. 6 – 27 – El Centro / Municipio de Tesalia, Huila
Teléfono: 8322006	Teléfono: 318 816 38 73
Email: contactenos@elagrado-huila.gov.co	Email: emptesaliasaesp@hotmail.com

CLÁUSULA VIGÉSIMA CUARTA. – SUPERVISIÓN: La supervisión de la ejecución y cumplimiento del presente contrato está a cargo del Almacenista Municipal. **CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA. – DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:** EL MUNICIPIO pagará al CONTRATISTA el valor del presente contrato con cargo en el siguiente certificado de disponibilidad presupuestal:

Nro. CDP	FECHA	VALOR
2024000470	07 de noviembre de 2024	**$200.000.000,00**
TOTAL DISPONIBILIDAD		

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA. – REGISTRO Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES: El presente contrato está sujeto a registro presupuestal y el pago de su valor a las apropiaciones presupuestales. **CLÁUSULA VIGÉSIMA SÉPTIMA. – ANEXOS DEL CONTRATO:** Los siguientes documentos hacen parte integral del presente Contrato: **23.1** Estudios y documentos previos. **23.2** La Oferta presentada por el Contratista. **23.3** Las actas, acuerdos, informes y documentos precontractuales. **23.4** Certificado de disponibilidad presupuestal. **CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA. - PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN:** El presente Contrato requiere para su perfeccionamiento y ejecución la firma de las partes y el registro de los compromisos presupuestales asumidos por la entidad. **CLÁUSULA VIGÉSIMA NOVENA. – LUGAR DE EJECUCIÓN Y DOMICILIO CONTRACTUAL:** Las actividades previstas en el presente Contrato se deben desarrollar en el Municipio de El Agrado, Huila, y el domicilio contractual es el Municipio de El Agrado.

Proyectó: Asesoría jurídica

Nombre: LEIVA VALENZUELA LAW GROUP S.A.S.

Firma

Revisó: Secretaria de Hacienda con Funciones Encargadas de Almacén Municipal - Decreto 091 de 2024

Nombre: Luz Mireya Almario Chaux.

Firma

Aprobó: Alcaldesa Municipal

Nombre: María Nelffy Rincón Méndez

Firma