ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO

DTDP
20203250115703
Al responder cite este número

FECHA: Bogotá D.C., mayo 21 de 2020

PARA: **Liliana Eugenia Mejia Gonzalez**
Directora Técnica de Proyectos

DE: Directora Técnica de Predios

REFERENCIA: Respuesta al memorando 20202250114723

Respetada Ingeniera:

En relación con el memorando de la referencia, correspondiente a la solicitud de diagnóstico predial para el proceso licitatorio para la "CONSTRUCCIÓN DE LAS ACERAS Y CICLORRUTA DE LA CALLE 92 Y CALLE 94 DESDE LA CARRERA 7 HASTA LA AUTOPISTA NORTE Y OBRAS COMPLEMENTARIAS, EN BOGOTÁ, D.C.", me permito informarle que de conformidad con los estudios del Contrato 1564 de 2017 correspondiente a la "FACTIBILIDAD ESTUDIOS Y DISEÑOS DE ACERAS CICLORUTAS Y CONEXIONES PEATONALES EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. y particularmente en el documento PRODUCTO FACTIBILIDAD PREDIAL TRAMO CALLE 92 Y CALLE 94 ENTRE CARRERA 7 Y AUTONORTE se identificaron nueve predios para la ejecución del proyecto así:

NUMERO DE PREDIO	BARMANPRE	Tipo de Predios a Adquirir	Tipo Propiedad Predios Adquirir	Observaciones
1	008307005005	PH	Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín
2	008307005006	PH	Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín
3	008307014001		Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín
4	008307014002		Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Calle 20 No. 9 – 20 o
Carrera 7ª No. 17-01 Piso 3
Código Postal 110311- 110321
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195

efr certificado en conciliación 1000-1 CO - 47 / 2019 / ICONTEC
ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 BUREAU VERITAS Certification CO18.03578 CO18.00598
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

5	008307014003	PH	Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín
6	008307014004		Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín
7	008307014005		Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín
8	008307014012		Privada de uso Publico	Afectación zona antejardín
9	008308001014		Publico	Bien público

Como resultado este estudio, se estableció para este corredor un costo de adquisición de TRES MIL CIENTO SEIS MILLONES SETECIENTOS VEINTIUN MIL SEISCIENTOS UN PESOS ($ $3.106.721.601).

Sin embargo, y teniendo en cuenta que el componente predial finaliza en factibilidad, en la etapa de Estudios y Diseños y dentro del componente de urbanismo, se ajustó la línea de intervención con el fin de no tener afectación predial.

Así las cosas y para este proyecto no se hace necesaria gestión predial para su ejecución.

Cordialmente,

Maria Del Pilar Grajales Restrepo

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Calle 20 No. 9 – 20 o
Carrera 7ª No. 17-01 Piso 3
Código Postal 110311- 110321
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195

efr certificado en conciliación 1000-1 CO - 47 / 2019 / ICONTEC
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
BUREAU VERITAS Certification
CO18.03578
CO18.00598
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Instituto de Desarrollo Urbano

MEMORANDO

DTDP
20203250115703
Al responder cite este número

Directora Técnica de Predios
Firma mecánica generada en 21-05-2020 11:15 PM

Elaboró: Luis Fernando Torres Garcia-Dirección Técnica De Predios

Este documento está suscrito con firma mecánica autorizada mediante Resolución No. 55548 de julio 29 de 2015

Calle 22 No. 6 - 27
Calle 20 No. 9 – 20 o
Carrera 7ª No. 17-01 Piso 3
Código Postal 110311- 110321
Tel: 3386660 - 3445000
www.idu.gov.co
Info: Línea: 195

efr certificado en conciliación 1000-1 CO - 47 / 2019 / ICONTEC
ISO 9001:2015
ISO 14001:2015
BUREAU VERITAS
Certification
CO18.03578
CO18.00598
BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS