INARCONST
INGENIEROS & ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.

**REPUBLICA DE COLOMBIA**
**MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI**
**UNIDAD ADMINISTRADORA ESPECIAL DE SERVICIOS PUBLICOS**
**INFORME DE INTERVENTORIA SEMANAL**

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **INFORME SEMANA No.** | 6 | PERIODO COMPRENDIDO DESDE EL: | **4 de noviembre de 2024** | HASTA EL | **10 de noviembre de 2024** |
| OBJETO | **REALIZAR INTERVENTORÍA A LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LA PTAP VEREDA LA REFORMA CORREGIMIENTO LOS ANDES, PTAP LA PAZ CABECERA Y EN EL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VORÁGINE - CORREGIMIENTO DE PANCE** | | | | |
| LOCALIZACIÓN | **VEREDA LA REFORMA CORREGIMIENTO LOS ANDES, VEREDA LA PAZ CABECERA, CORREGIMIENTO LA PAZ Y VEREDA LA VORÁGINE - CORREGIMIENTO DE PANCE** | | | | |

| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | | **CONTRATO DE CONSTRUCCION** | |
|---|---|---|---|
| CONTRATO No.: | **4182.0.10.26.1.566-2024** | CONTRATO No.: | **4182.010.26.1.564-2024** |
| CONTRATISTA: | **INGENIEROS Y ARQUITECTOS CONSTRUCTORES INARCONST S.A.S** | CONTRATISTA: | **CONSORCIO OBRAS DE MEJORAMIENTO** |
| PLAZO INICIAL: | **3 MESES** | PLAZO INICIAL: | **3 MESES** |
| FECHA DE INICIACIÓN: | **27 de septiembre de 2024** | FECHA DE INICIACIÓN: | **27 de septiembre de 2024** |
| FECHA DE SUSPENSIÓN: | **N/A** | FECHA DE SUSPENSIÓN: | **N/A** |
| FECHA DE REINICIACIÓN: | **N/A** | FECHA DE REINICIACIÓN: | **N/A** |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | **31 de diciembre de 2024** | FECHA DE TERMINACIÓN: | **31 de diciembre de 2024** |
| PLAZO ACTUALIZADO: | **N/A** | PLAZO ACTUALIZADO: | **N/A** |
| VALOR INICIAL: | | VALOR INICIAL : | |
| VALOR ADICION(ES): | **N/A** | VALOR ADICION(ES): | **N/A** |
| VALOR ACTUALIZADO: | **N/A** | VALOR ACTUALIZADO: | **N/A** |
| VALOR PAGADO: | **N/A** | VALOR PAGADO: | **N/A** |

## 2. ESTADO DE LAS GARANTÍAS

| **CONTRATO DE INTERVENTORIA** | | | | **CONTRATO DE OBRA** | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CONCEPTO | VIGENTE (Fechas) DESDE | VIGENTE (Fechas) HASTA | VALOR | CONCEPTO | VIGENTE (Fechas) DESDE | VIGENTE (Fechas) HASTA | VALOR |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 17/07/2024 | 20/06/2025 | $ 16,496,650.00 | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 17/07/2024 | 15/06/2025 | $ 139,800,593.00 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 17/07/2024 | 20/12/2027 | $ 6,598,660.00 | PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | 17/07/2024 | 15/12/2025 | $ 55,902,237.00 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 20/12/2024 | 20/12/2029 | $ 16,496,650.00 | ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 5 AÑOS | | $ 139,800,593.00 |
| | | | | RESPONSABILIDAD CIVIL Y EXTRACONTRACTUAL | 17/07/2024 | 15/12/2024 | $ 260,000,000.00 |

## 3. RESUMEN DE PAGOS

| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | | | | | **CONTRATO DE CONSTRUCCION** | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Pago | Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar | Pago | Valor Total del Contrato | Valor Cuota a cancelar | Valor Acumulado Cancelado | Saldo por Cancelar |
| 1 | $ 82,483,250 | $ - | $ - | $ 82,483,250 | 1 | $ 699,002,965 | $ - | $ - | $ 699,002,965 |

## 4. SEGUIMIENTO SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Y AMBIENTAL

**4.1. COMPONENTE SST**

Durante el periodo se realizo la revision de las afiliaciones al ARL de los trabajadores de la obra

**4.2. COMPONENTE AMBIENTAL**

Aun se esta realizando seguimiento a la culminacion de las actividades en el tramo 1, red de conduccion tuberia de 4" para dejar en orden y aseo, y similares o mejores condiciones a las encontradas, pendiente realizar recorrido para validar el retiro de residuos y material sobrante

Se realizo la revision de los ajustes de los Planes de Manejo Ambiental de los frentes La Paz y La Reforma.

## 5. ADMINISTRATIVO Y JURIDICO

**5.1 COMPONENTE ADMINISTRATIVO**

Se esta realizando la revision de la Cuenta Parcial 1 por un 44% del valor del contrato.

**5.2. COMPONENTE JURIDICO**

La ejecucion contractual no presenta desviaciones jurídicas.

## 6. TECNICO Y DE CALIDAD

**6.1. TECNICO**

Se realizo la construccion de las cajas en concreto para las valvulas del tramo 1.
Se realizo la instalacion de las valvulas tipo de ventosa y drenaje.
Continuan labores de instalacion de tuberia tipo PEAD de 2", sobre el tramo 3.
En el tramo 2, estan pendiente por realizar la instalacion de las acometidas.
Se coordino visita para revisar la ejecucion de la actividad de perforacion dirigida
Se realizo prueba de estanqueidad en el tanque de la PTAP La Reforma, donde ya se culmino la ejecución, se inicio intervencion sobre el segundo tanque.
El dia 7 de noviembre se inicio la intervension de los filtros de la PTAP La Paz, se ha realizado la extraccion de los lechos filtrantes.

**6.2. CALIDAD**

No se presentan observaciones en cuanto a la calidad de las obras.

## 7. EJECUCION

**Desde el 27 de septiembre de 2024 al 9 de noviembre se han realizado las siguientes actividades:**

**PTAP LA REFORMA**

**PRELIMINARES**
- CAMPAMENTO EN TABLA
- LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA ESTRUCTURAS

**FILTRO LENTO**
- LIMPIEZA RETIRO INSTALACIÓN MATERIAL FILTRANTE CON HIDROLAVADORA
- RETIRO DEL SITIO DE LA OBRA DEL MAT DE LA EXCAVACION A MANO EN VOLQUETA INCL ACARREO Y BOTADERO 10 KM.
- ESCARIFICACION DE SUPERFICIES Y MUROS POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOCISION FINAL
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MORTERO PARA RECUBRIMIENTO IMPERM SIKA TOP SEAL 107 - O SIMILAR
- RECUBRIMIENTO PROTECTOR EPOXICO APLICABLE EN ELEMENTOS DE CONCRETO BAJO AGUA A 3 MANOS

**FILTRO GRUESO DINAMICO**
- LIMPIEZA RETIRO INSTALACIÓN MATERIAL FILTRANTE CON HIDROLAVADORA
- RETIRO DEL SITIO DE LA OBRA DEL MAT DE LA EXCAVACION A MANO EN VOLQUETA INCL ACARREO Y BOTADERO 10 KM.
- ESCARIFICACION DE SUPERFICIES Y MUROS POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOCISION FINAL

**SEÑALIZACION**
- VALLA DE PUBLICIDAD DE LA OBRA DE 1.5X2.5 M. CON IMAGEN CORPORATIVA EN IMPRESIÓN DIGITAL DE 720 DPI (INCLUYE MONTAJE Y RETIRO)

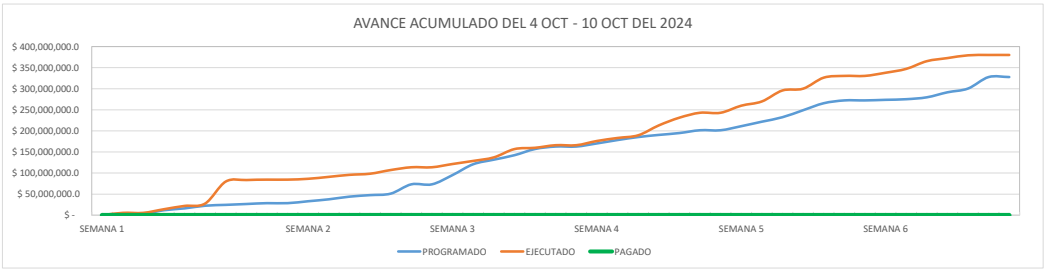
**SISTEMA DE ACUEDUCTO LA VORAGINE**

**PRELIMINARES**
- CAMPAMENTO EN TABLA 18 M2

**LÍNEA DE CONDUCCIÓN D= 4"**
- LOCALIZACION Y REPLANTEO DE TUBERIAS
- DESCAPOTE Y LIMPIEZA
- EXCAVACION A MANO EN CONGLOMERADO
- EXCAVACION EN ROCA
- NIVELACION Y COMPACTACION DE FONDO
- COLCHÓN DE ARENA PARA CAMA DE TUBERIA
- TUBO PE100 PN10 RDE 17 DE 110MM
- INSTALACIÓN DE TUBO PE100 PN10 RDE 17 DE 110MM

| | |
|---|---|
| | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN |
| | RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO |
| | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE REGADO EN SITIO |
| | SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION VALVULA DE PURGA COMPUERTA ELASTICA E.B. D=4", INCLUYE ACCESORIOS HIDRAULICOS Y ANCLAJE. NO INCLUYE CAJA |
| **RED DE DISTRIBUCIÓN** | |
| | LOCALIZACION Y REPLANTEO DE TUBERIAS |
| | DEMOL.ANDEN E=0.10 |
| | DEMOL.CANAL CONC.E 7.6 A 12CM |
| | RETIRO DE ADOQUÍN |
| | EXCAVACIÓN EN CONGLOMERADO |
| | EXCAVACION EN ROCA |
| | NIVELACION Y COMPACTACION DE FONDO |
| | COLCHÓN DE ARENA PARA CAMA DE TUBERIA |
| | TUBO PE100 PN10 RDE 17 DE 110MM |
| | SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PE100, PN16 DE 63mm |
| | CONEXIÓN DOMICILIAR PARA RED MATRIZ DE 2" |
| | CONEXIÓN DOMICILIAR PARA RED MATRIZ DE 4" |
| | RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN |
| | RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO |
| | RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE HASTA 10KM |
| | ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI |
| | CUNETA-CANUELA CONC.3000PSI.A=40CM E=8CM |
| **MANEJO AMBIENTAL - SEÑALIZACION** | |
| | VALLA DE PUBLICIDAD DE LA OBRA DE 3.0X4.0 M. CON IMAGEN CORPORATIVA EN IMPRESIÓN DIGITAL DE 720 DPI (INCLUYE MONTAJE Y RETIRO) |
| | REGULADOR DE TRANSITO |
| | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN CINTA BARRERA VISUAL CON IMPRESIÓN DE IMAGEN CORPORATIVA UAESPM. ANCHO 0.075 METRO Y LONGITUD 300 M/ UNIDAD |
| | SUMINISTRO Y COLOCACIÓN SEÑALIZADOR TUBULAR (COLOMBINA) H=1.27M CON CINTA REFLECTIVA DE ALTA INTENSIDAD FABRICADO EN MATERIAL PLÁSTICO ANARANJADO, DE ALTA RESISTENCIA AL IMPACTO Y FILTRO UV. (INCLUYE REHÚSO) |
| | ALQUILER DE BARRERA PLÁSTICA FLEXIBLE (MALETÍN) DE 2,0X1,0M EN PLÁSTICO ANARANJADO CON CINTA REFLECTIVA TIPO III CON LASTRE EN ARENA HASTA MEDIA ALTURA |
| **ITEMS NO PREVISTOS** | |
| **LÍNEA DE CONDUCCIÓN D= 4"** | |
| | CONEXIÓN DOMICILIAR PARA RED MATRIZ DE 4" |
| | RECUBRIMIENTO DE TUBERIA EN CONCRETO 21 MPa (3000 PSI) |
| | SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO 21 MPa (3000 PSI) PARA ANCLAJES. TODO COSTO |
| | DEMOLICION ESTRUCTURA EXISTENTE |
| | RETIRO DEL SITIO DE LA OBRA DEL MAT DE LA EXCAVACION A MANO EN VOLQUETA INCL ACARREO Y BOTADERO 10 KM. |
| **RED DE DISTRIBUCIÓN** | |
| | CORTE DE ANTEN CON DISCO HASTA 12.5 CM |
| | PERFORACION HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD) TUBERIA 63 MM PEAD |
| **PTAP LA PAZ** | |
| | LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO PARA ESTRUCTURAS |
| | LAVADO DE ESTRUCTURAS HERRA INCL HIIDROLAVADOR CON SU EQUIPO RESPECTIVO |
| | ESCACARIFICACION DE SUPERFICIES Y MUROS POR MEDIOS MECANICOS, INCLUYE RETIRO Y DISPOCISION FINAL |
| | VALLA DE PUBLICIDAD DE LA OBRA DE 3.0X4.0 M. CON IMAGEN CORPORATIVA EN IMPRESIÓN DIGITAL DE 720 DPI (INCLUYE MONTAJE Y RETIRO) |

## 8. GRAFICO SEGUIMIENTO A LA EJECUCION




PROGRAMADO: Valor acumulado conforme a la programación vigente.

EJECUTADO: Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría.

PAGADO: Valor acumulado efectivamente pagado al contratista.

## 9. ITEM NO PREVISTOS Y MAYORES CANTIDADES

El contratista NO identifico actividades no previstas para el presente periodo.

## 10. PORCENTAJE DE AVANCE, COMENTARIOS Y RECOMENDACIONES DE LA INTERVENTORÍA

| | |
|---|---|
| **EJECUTDAO** | $ 380,082,416.77 |
| **% EJECUTADO** | 54.33% |
| **PROGRAMADO** | $ 327,691,492.70 |
| **% PROGRAMADO** | 46.84% |
| **DESVIACION** | 7.49% |
| **PAGADO** | $ - |
| **% PAGADO** | 0.00% |
| **PERIODO** | 4/10/2024 - 10/11/2025 |

El procentaje de avance a la fecha es de 54,33%, frente a un 46,84% programado, lo que demuestra una desviacion positiva en el cumplemiento de la programacion del 7,49%, demostrando un adelanto en la ejecucion de sus obligaciones contractuales, cumpliendo con lo programado, a la fecha no se han realizado pagos.

## 11.REGISTRO FOTOGRAFICO




| FOTO No. 1 | RETIRO MALTERIAL FILTRANTE PTAP LA PAZ |
|---|---|




| FOTO No.2 | IMPERMEABILIZACION FILTRO PTAP LA REFORMA |
|---|---|




| FOTO No. 3 | PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE FILTRO Y PRUEBA DE ESTANQUEIDAD |
|---|---|




| FOTO No. 4 | REGULADOR DE TRANSITO Y SEÑALIZACION |
|---|---|



| FOTO No. 5 | SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PEAD 2" TRAMO 3 |
|---|---|




| FOTO No. 6 | DEMOLICION DE CUNETA TRAMO 3 |
|---|---|

**LUIS FERNANDO OBREGÓN PERDOMO**
Representante Legal
C.C. 16.452.509 de Yumbo (V.)