ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA			
CONTRATO N °	**2406190756**		
INFORME N°	03 (DEL 24 DE AGOSTO AL 23 DE SEPTIEMBRE DE 2024)		
OBJETO:	**MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTO DOMINGO SAVIO DEL MUNICIPIO DE MANIZALES**		
FECHA DE INICIO:	24/06/2024	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	12/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS):	TRES (3) MESES MAS VEINTE (20) DIAS		
VALOR:	$ 502'989,069.00	**FORMA DE PAGO:**	ACTAS PARCIALES
CONTRATISTA:	OLGA CARMENZA RAMIREZ HENAO		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ORLANDO MARIN MEJIA		

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación **SI** Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación N°	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	NO APLICA			355 personas entre estudiantes y personal administrativo	LA FUENTE	8 empleos directos 5 empleos indirectos
Acta Parcial N° 01	52%	$ 263,233,047				
Acta Parcial N° 02	41%	$ 207,236,493				
Saldo no ejecutado		$ 32,519,529				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI**	**NO**	**N° de folios**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI**	**NO**	**N°**

Observaciones: Se desdarrollan las siguientes actividades:

Se realizan trámites para la adición y prórroga del contato de obra, adicionando $20'927,322 se obtiene un valor total de $502'989.069; el plazo se prorroga hasta el 12 de octubre de 2024

Actividades representativas en obra:

Recorrido de cubierta

Suministro, transporte e instalación a todo costo de pinturas en vinilo, Korasa y esmalte

Suministro, transporte e instalacion perforacion para dren horizontal

Suministro, transporte e instalacion teja ondulada fibrocemento perfil 7

Suministro, transporte e instalacion de divisiones sanitarias en acero inoxidable cal. 20

Suministro, transporte e instalacion estructura metalica para cubierta

Suministro, transporte e instalacion guardaescoba granito fundido en sitio

Suministro, transporte e instalacion graniplast (esgrafiado) fachadas

Resane, pulido y brillado de escala en granito (huella y contrahuella)

Suministro, transporte e instalacion estructura metalica para cubierta

Suministro, transporte e instalacion cubierta policarbonato alveolar 6mm

Suministro, transporte e instalacion ceramica piso antidelizante o similar

Suministro, transporte e instalación lampara panel led cuadrado 60x60 40w 6500 k ó similar

Suministro e instalación de acabado de escalas grano lavado color según diseño

Suministro, transporte e instalación a todo costo de muro en fachada, superboard 8 mm (una cara). Incluye perfilería y todo lo necesario para su correcta instalación

Suministro, transporte e instalación a todo costo de franja de muro en fachada (h=0. 50mts), en superboard 8 mm incluye estructura

Entre otras.

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE: ORLANDO MARIN MEJIA
C.C.
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	N° de Folios
Informe contratista	
Informe supervisor y/o interventor	
Registro fotográfico	

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES