EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

800223337-6

Agente Retenedor del IVA

Grandes Contribuyentes por la vigencia fiscal 2021 – 2022

La EDU es Agente Autorretenedor de Industria y Comercio en el Municipio de Medellín.

Resolución de facturación electónica DIAN No. 18764026309969 de 2022-03-07 a 2023-09-07 autorizado del FA812 al FA1000

CARRERA 49 No 44 94, LOCAL 261

3115915823

MEDELLÍN COLOMBIA

FACTURADO A:

MUNICIPIO DE MEDELLIN

1 890905211-1

CL 44 52 165

MEDELLIN- COLOMBIA

Elaborado por:

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

NÚMERO:	FA908
MONEDA:	COP
FECHA DOCUMENTO:	2022-07-13
FECHA DE ENTREGA:	
VENCIMIENTO:	2022-08-12
FORMA DE PAGO:	Crédito
MEDIO DE PAGO:	Otro

Código	Medida	Descripción	Cantidad	Valor Unitario	IVA%	INC%	Subtotal	Valor Total
1		Honorarios x admon delegada Convenio 90098 de 2021	1	$25,815,045.00			$25,815,045.00	$30,719,904.00

Notas de la factura

HONORARIOS CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600090098 DE 2021 EJECUCION DE JULIO A SEPTIEMBRE DE 2021
OBJETO: "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO DE CONSTRUCCION, RENOVACION Y RECUPERACION DEL ESPACIO PUBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD"

Honorarios (IVA incluido) Carabobo 18.739.141,4
Honorarios (IVA incluido) Tricentenario 2.457.592,4
Honorarios (IVA incluido) Parques del rio norte 8.601.573,1
Honorarios (IVA incluido) Rinconcito 921.597,1

SUBTOTAL:	$25,815,045.00
IVA:	$4,904,859.00
INC:	$0.00
DESCUENTO:	$0.00
RETENCIÓN:	$2,839,655.00
TOTAL IMPUESTOS :	$0.00

TOTAL A PAGAR **$27,880,249.00**

Son : VEINTISIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS M/CTE

ReteFuente por un valor de $2,839,655.00

RESUMEN IMPUESTOS

Cuida el medio ambiente.

CUFE: a5f476cf48bc5049d30873646fd55e98b7944a4a1faceb55ad1c916f77551c16803b8cd5e52a564a0aba9d9749886df5

Facture SAS Nit: 900399741-7, Proveedor tecnológico. Software: PL-Colab

Cuida el medio ambiente.

Medellín, 13 de Julio de 2022

Doctora
Maria Victoria Martinez Zapata
Líder de Programa Unidad de Contaduría (E)
Secretaria de Hacienda
Municipio de Medellín

Asunto: Solicitud de cuenta de cobro por el valor de las retenciones practicadas a la factura Nº FA 908, por concepto de honorarios al Convenio Interadministrativo 4600090098 de 2021.

Respetada doctora le estamos entregando la factura original correspondiendo al convenio que se detalla a continuación con el fin de efectuarse el reintegro por retenciones así:

Factura Nº FA 908 – Convenio 4600090098 de 2021

Concepto	Valor
Honorarios	$ 25.815.045
IVA	$ 4.904.859
Total Factura	**$ 30.719.904**

Retención a cobrar - Empresa de Desarrollo Urbano
Agentes retenedores de IVA – Grandes contribuyentes

Concepto	Valor
Retención en la fuente 11%	$ 2.839.655
Total retención	**$ 2.839.655**

Le solicito disponer lo necesario con el fin de expedir, la respectiva cuenta de cobro con los conceptos señalados.

Atentamente;

LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO
Contador
Elaboró: LJRM

Empresa de Desarrollo Urbano

Carrera 49 Nº 44–94 Parque San Antonio
Medellín – Colombia
Línea única de atención: 300 446 6058
info@edu.gov.co
@EDUMedellín / www.edu.gov.co

EL GERENTE GENERAL (E) DE LA EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

CERTIFICA

Que en cumplimiento del artículo 50 de la Ley 789 de 2002, la EMPRESA DE DESARROLLO URBANO –EDU con NIT 800.223.337-6, ha cumplido durante los seis (6) meses anteriores a la fecha de expedición de este documento con los pagos al sistema de seguridad social en salud, pensiones y riesgos laborales y con los aportes parafiscales, por lo que declaro que se encuentra a PAZ Y SALVO con las Empresas Promotoras de Salud –EPS-, Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos Laborales –ARL-, Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar –ICBF y Servicio Nacional de Aprendizaje –SENA-.

Medellín, Julio 1 de 2022

RAUL EDUARDO MORALES VALLEJO
Gerente General (E)

LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO
Contador

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

CALCULO HONORARIOS CONVENIO 4600090098 DE 2021

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD

30 de septiembre de 2021

MES	VALOR EJECUCION MES	6% HONORARIOS	IVA HONORARIOS 19%	TOTAL HONORARIOS	HONORARIOS FACTURADOS	FACTURA	TOTAL HONORARIOS X FACTURAR
					$ 1.656.438.012	650	$ (1.656.438.012)
jul-21	$ 17.783.568	$ 1.067.014	$ 202.733	$ 1.269.747			$ 1.269.747
ago-21	$ 94.304.268	$ 5.658.256	$ 1.075.069	$ 6.733.325			$ 6.733.325
sep-21	$ 318.162.916	$ 19.089.775	$ 3.627.057	$ 22.716.832			$ 22.716.832
TOTALES	$ 430.250.752	$ 25.815.045	$ 4.904.859	$ 30.719.904	$ 1.656.438.012		$ (1.625.718.108)

EJECUCION	430.250.752
HONORARIOS 6%	25.815.045
IVA 19%	4.904.859
TOTAL HONORARIOS	**30.719.904**
HONORARIOS COBRADOS	1.656.438.012
HONORARIOS X COBRAR	**(1.625.718.108)**

Leidy Johana Rúa Montoya
Profesional A
Elaboro

Vo. Bo. Luis Fernando Cardona Galeano
Contador

Código: FO-HAPU-453	FO-HAPU-FIN Formato Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín
Versión: 04		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-jul-21
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 168,406,450,280
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 0
9. Valor desembolsado para administrar	$ 44,692,022,770
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 8,282,190,060
11. Valor honorarios pagados	$ 1,656,438,012
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 0
13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe	$ 17,783,568
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 44,674,239,202
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE	$ -	$ 7,342,119	$ 7,342,119	
PARQUE RIO NORTE Y OTROS	$ -	$ 5,571,152	$ 5,571,152	
TRICENTENARIO	$ -	$ 648,827	$ 648,827	
RINCONCITO ECUATORIANO	$ -	$ 4,221,470	$ 4,221,470	
Honorarios Admon. Delegada	$ -	$ -	$ -	
22. Total ejecutado	**$ -**	**$ 17,783,568**	**$ 17,783,568**	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Joan Mauricio Bustamante Garro	Nombre: LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO	
C.C. 1.037.588637	C.C. 71.605.138	T.P. 49929 T
Correo Electrónico: joan.bustamante@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono:	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
CONVENIO 4600090098 DE 2021

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD

INFORME DE EJECUCION POR PROYECTO

CARABOBO NORTE

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	6,857,828
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	484,291
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	0
COMPONENTE DE EJECUCION	0
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	0
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	0
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**7,342,119**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	0
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**7,342,119**

PARQUE RIO NORTE Y OTROS

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	5,103,880
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	467,272
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	0
COMPONENTE DE EJECUCION	0
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	0
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	0
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**5,571,152**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	0
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**5,571,152**

TRICENTENARIO

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	595,158
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	53,669
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	0
COMPONENTE DE EJECUCION	0
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	0
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	0
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**648,827**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	0
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**648,827**

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
CONVENIO 4600090098 DE 2021

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD

INFORME DE EJECUCION POR PROYECTO
RINCONCITO ECUATORIANO

EN EJECUCION

COMPONENTE DE PERSONAL	3,871,810
COMPONENTE DE APOYO LOGISTICO	349,660
COMPONENTE DE GESTION SOCIAL Y COMUNICACIONES	0
COMPONENTE DE EJECUCION	0
COMPONENTE DISEÑOS Y ESTUDIO	0
COMPONENTE COSTOS FINANCIEROS	0
SUBTOTAL EJECUCION PROYECTO	**4,221,470**
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	0
TOTAL EJECUCION PROYECTO	**4,221,470**

TOTAL EJECUCION PROYECTOS	**17,783,568**
TOTAL EJECUCION HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA	**0**
TOTAL EJECUCION CONVENIO	**17,783,568**

Fecha Actualizacion 31-jul-21

Leidy Johana Rúa Montoya
Profesional A
Elaboro

Vo. Bo. Luis Fernando Cardona Galeano
Contador

Joan Mauricio Bustamante Garro
Interventor

Código: FO-HAPU-453	FO-HAPU-FIN Formato Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín
Versión: 04		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	31-ago-21
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 168,406,450,280
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 0
9. Valor desembolsado para administrar	$ 47,365,622,770
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 8,282,190,060
11. Valor honorarios pagados	$ 1,656,438,012
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 0
13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe	$ 112,087,836
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 47,253,534,934
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE	$ 7,342,119	$ 33,833,833	$ 41,175,952	
PARQUE RIO NORTE Y OTROS	$ 5,571,152	$ 32,278,947	$ 37,850,099	
TRICENTENARIO	$ 648,827	$ 3,757,619	$ 4,406,446	
RINCONCITO ECUATORIANO	$ 4,221,470	$ 24,433,868	$ 28,655,338	
Honorarios Admon. Delegada	$ -	$ -	$ -	
22. Total ejecutado	**$ 17,783,568**	**$ 94,304,268**	**$ 112,087,836**	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Joan Mauricio Bustamante G	**Nombre:** LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO	
C.C. 1037588637	**C.C.** 71.605.138	**T.P.** 49929 T
Correo Electrónico: Joan.bustamante@medellin.gov.co	**Correo Electrónico:** contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: 385 5555 Ext 2880	**Teléfono:** 5767630 EXT 4204	

Código: FO-HAPU-453	FO-HAPU-FIN Formato Informe Ejecución de Recursos Entregados en Administración	Alcaldía de Medellín
Versión: 04		

Información general y financiero del convenio o contrato	
1. Entidad administradora	Empresa de Desarrollo Urbano - EDU
2. Fecha de corte	30-sep-21
3. Dependencia responsable	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
4. Número y fecha del convenio o contrato	4600090098 DE 2021
5. Objeto del convenio o contrato	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACION PARA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN, RENOVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO DEL NORTE DE LA CIUDAD
6. Valor del convenio o contrato inicial (Incluye Honorarios)	$ 168,406,450,280
7. Número y fecha de pedidos presupuestales de las adiciones	
8. Valor total de las adiciones (Incluye Honorarios)	$ 0
9. Valor desembolsado para administrar	$ 71,343,561,988
10. Valor total honorarios pactados en el convenio o contrato	$ 8,282,190,060
11. Valor honorarios pagados	$ 1,656,438,012
12. Valor total reintegrado por concepto de rendimientos financieros	$ 815,889
13. Valor total ejecutado a la fecha de corte del informe	$ 430,250,752
14. Valor total reintegrado por concepto de recursos no ejecutados	$ 0
15. Saldo pendiente por ejecutar	$ 70,913,311,236
16. Fecha acta de liquidación	

Relación de ejecución (sólo recursos para administrar) Valores en pesos

17. Concepto	18. Saldo ejecución anterior	19. Movimiento ejecutado en el periodo	20. Saldo final ejecutado	21. Observaciones
CARABOBO NORTE	$ 41,175,952	$ 68,272,776	$ 109,448,728	
PARQUE RIO NORTE Y OTROS	$ 37,850,099	$ 65,327,398	$ 103,177,497	
TRICENTENARIO	$ 4,406,446	$ 135,263,739	$ 139,670,185	
RINCONCITO ECUATORIANO	$ 28,655,338	$ 49,299,003	$ 77,954,341	
Honorarios Admon. Delegada	$ -	$ -	$ -	
22. Total ejecutado	**$ 112,087,836**	**$ 318,162,916**	**$ 430,250,752**	

23. Firma del interventor, supervisor u Ordendor del gasto	24. Firma del contador público o revisor fiscal de la entidad mandataria (Art. 3° Decreto 1514/98)	
Nombre: Joan Mauricio Bustamante G	Nombre: LUIS FERNANDO CARDONA GALEANO	
C.C. 1037588637	C.C. 71.605.138	T.P. 49929 T
Correo Electrónico: Joan.bustamante@medellin.gov.co	Correo Electrónico: contabilidad@edu.gov.co	
Teléfono: (604) 385 55 55 ext 2880	Teléfono: 5767630 EXT 4204	

Alcaldía de Medellín

Medellín, 13 de julio 2022

Doctora
MARIA VICTORIA MARTINEZ ZAPATA
Líder de Programa Unidad de Contaduría (E)
Subsecretaría de Presupuesto y Gestión Financiera
Secretaría de Hacienda
Municipio de Medellín

Asunto: Solicitud de elaboración de documentos de cobro por concepto de reintegros de retenciones y deducciones de la factura FA908 – Contrato Interadministrativo 4600090098 de 2021.

Cordial Saludo,

En mi calidad de supervisor del convenio 4600090098 de 2021, cuyo objeto es **" contrato interadministrativo de mandato sin representación para ejecución del proyecto de construcción, renovación y recuperación del espacio público del norte de la ciudad",** solicito la elaboración del documento de cobro por concepto de reintegro de retenciones y deducciones en soporte a la entrega de la factura FA908, correspondiente a los honorarios generados en los meses de julio y septiembre 2021, para lo cual se adjuntan documentos enviados por el contratista.

De la misma manera se adjuntan los originales de las facturas mencionadas para el trámite respectivo.

Cordialmente,

JOAN MAURICIO BUSTAMANTE GARRO
Supervisor

Elaboró: Daniela Arbeláez Duque
Profesional Universitario
Apoyo Financiero a la Supervisión

Alcaldía de Medellín

DOCUMENTO DE COBRO

Nit. 890.905.211-1
Calle 44 N° 52 - 165 Medellín
Tel. 385 55 55

NÚMERO

240014870363

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
CÉDULA O NIT: 800223337
DIRECCIÓN: CL 044 046 090 00000 **COD POS:**
CODIGO DIRECCION: 544140060009000000 **COMUNA:**
Objeto:
Predio/Vehiculo: 4600090098

FECHA EXPEDICIÓN			PAGUE HASTA		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
15	07	2022	21	07	2022

CÓDIGO RENTA/INGRESO	CONCEPTO DE COBRO	VALOR
91102508	Otros Conceptos CONT.90098/2021/EDU/RTFTEHONOR.FA908/JUL-SEP2021	2.839.655

SUBTOTAL	TARIFA IVA	VALOR IVA	TOTAL A PAGAR
2.839.655	0 %	0	2.839.655

VALOR EN LETRAS DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS

Alcaldía de Medellín

DOCUMENTO DE COBRO

Nit. 890.905.211-1
Calle 44 N° 52 - 165 Medellín Tel. 385 55 55

NÚMERO

240014870363

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN: CL 044 046 090 00000 **COD POS:**
CÉDULA O NIT: 800223337

FECHA EXPEDICIÓN			PAGUE HASTA		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
15	07	2022	21	07	2022

TOTAL A PAGAR 2.839.655

(415)7707172962022(8020)00240014870363(3900)000002839655(96)20220721

Otros Conceptos
Cuota 0 de 0

FORMA DE PAGO				
Efectivo	T.Crédito	Cheque	Banco	No.

Art. 17 D. 1001/97

Alcaldía de Medellín
Distrito de
Ciencia, Tecnología e Innovación

Medellín, 15 de julio de 2022

Señor
JAIRO ALBERTO ESPINOSA URIBE
Coordinadora Contrato 4600090098 de 2021
Empresa de Desarrollo Urbano
Carrera 49 #44-94 Teléfono 576 7630.
Medellín.

Referencia: Contrato No 4600090098 de 2021 cuyo objeto es: "contrato interadministrativo de mandato sin representación para ejecución del proyecto de construcción, renovación y recuperación del espacio público del norte de la ciudad"

Asunto: Autorización desembolso honorarios de julio a septiembre 2021

Cordial saludo;

Una vez evidenciado el avance técnico, administrativo, financiero y jurídico señalado en el contrato de la referencia, el suscrito supervisor autoriza el descuento de los respectivos honorarios causado en los meses de julio a septiembre 2021, los cuales ascienden a treinta millones setecientos diecinueve mil novecientos cuatro pesos M.L ($30.719.904).

Así mismo, adjunto remitimos la cuenta de cobro 240014870363 por valor de dos millones ochocientos treinta y nueve mil seiscientos cincuenta y cinco pesos M.L ($2.839.655) equivalente a las retenciones que deben ser practicadas en virtud del reconocimiento de los honorarios respaldados en la factura No. FA908, esto con el fin de ser cancelada.

Cordialmente,

JOAN MAURICIO BUSTAMANTE GARRO
Supervisor

Elaboró: Daniela Arbeláez Duque
Profesional Universitario
Apoyo Financiero a la Supervisión

2022 07 21 2,839,655.00

890905211 - MUNICIPIO DE MEDELLIN

DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y

CINCO PESOSM/CTE **********

2022 07 21 2,839,655.00

890905211 - MUNICIPIO DE MEDELLIN

DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y

CINCO PESOSM/CTE **********

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
NIT. 800.223.337-6

Carrera 49 No 44-94 Local 196 PBX: 5767630 FAX: 5718693
www.edu.gov.co - info@edu.gov.co
Medellin-Colombia

COMPROBANTE DE PAGO
No. 211,281

21-jul.-2022 No. Cheque 838

Beneficiario: 890905211 MUNICIPIO DE MEDELLIN

Descripción: RETENCIONES FACTURA FA908 CONVENIO 4600090098 DE 2021

No. Cuenta: 405879057 BANCO DE OCCIDENTE

Nombre Cuenta: CV 90098-2021 ZONA NORTE REC ORDINARIOS

Concepto de Flujo: 40 - PAGO RETENCION HONORARIOS

Detalle Facturas: 240014870363-

CUENTA	NOMBRE CUENTA	CEN.COSTOS	AREA	DÉBITO	CRÉDITO
11100643	BANCO DE OCCIDENTE	0020323	SPE		2,839,655.00
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0020323	SPE	2,839,655.00	

Autoriza:	Elabora:	Aprueba:
SANDRA MILENA ZAPATA BETANCUR sbetancur	ERIKA JULIETH CIRO GIRALDO eciro	

Recibido:

C.C o NIT

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

NIT 800.223.337 - 6

FACTURA DE PROVEEDOR

Página: 1
Programa: SPoFactu
Usuario lrua
Fecha: 19/07/2022
Hora: 08:15:00a. m.

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Factura No. 240014870363 Fecha: 19/07/2022

Número 98,377

Estado: Aplicada

Proveedor NIT 800223337 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU

Dirección: CR 49 44 94

T.Operación 602 FACTURA PROVEEDOR ADMON DELEGADA

Condición Comercial: 10 CONDICIÓN CONTADO PROVEEDORES

Telefono: 0

Moneda:. PESO COLOMBIANO

Sucursal: 1 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

Descripcción:. RETENCIONES FACTURA FA908 CONVENIO 4600090098 DE 2021

Caso:. 161,300

DETALLE DOCUMENTO

Producto	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor	Valor Descuento	Total
23010027	Honorarios EDU x Admon Delegada	UNIDAD	1	2,839,655.00	0.00	2,839,655.00

2. CAUSACIÓN CONTABLE

CUENTA		BASE	PORC	DEBITO	CREDITO	CENTRO	AREA
29020101	EN ADMINISTRACIÓN	0.00	0.00%	2,839,655.00	0.00	0020323	SPE
24010201	PROYECTOS DE INVERSIÓN	0.00	0.00%	0.00	2,839,655.00	0020323	SPE

3. AFECTACION PRESUPUESTAL

RUBRO		CP	VALOR	AREA	CENTRO DE COSTOS	
23SPE0020323010701-235	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - CARABOBO NORTE-ADMON EDU-GLB	577	2,839,655.00	SPE	0020323	CI 90098 DE 2021 ZONA NORTE

TIPO OPERACION

1908 COMPROMISO PRESUPUESTAL DIRECTO

Elaboró: lrua LEIDY JOHANA RUA MONTOYA

Aplicó: lrua LEIDY JOHANA RUA MONTOYA

Autorizó:

OcciRed

Tenga una sucursal del Banco en su escritorio

Fecha/Hora Último Ingreso: 2022/07/19 15:23

¡Transacción ejecutada exitosamente!

Esta transacción está sujeta a verificación

- La sesión será direccionada automáticamente al comercio con el fin de terminar exitosamente el proceso.
- La entrega del producto o servicio que usted está pagando es responsabilidad del comercio.

Pago en Línea

Nro. Autorización

495821

Información de Pago

Empresa	MUNICIPIO DE MEDELLIN - Rendimientos Financieros y Recursos no Ejecutados
Factura	1547919630
Referencia de Pago 1	0
Valor a Pagar	$2,839,655.00
Fecha Transacción	2022/07/21
Estado	Exitosa

Origen

Tipo Producto

Cuenta Ahorros

Nombre Producto

AHO9057 / *****9057

Total pagado

$ 2.839.655,00

El proceso de pago se terminó hace 1 minuto

Referencia
240014870363

Monto solicitado
$ 2.839.655,00

Descripción
Rendimientos Financieros y Recursos no Ejecutados

Fecha
2022-07-21 08:57:34

Sesión
76383509

Transacción Aprobada

Total pagado

$ 2.839.655,00

Medio de pago

Débito a cuentas corrientes y ahorros (PSE)

Fecha	2022-07-21 08:58:25
Autorización / CUS	1563246460
Monto original	$ 2.839.655,00
Recibo	1547919630
Banco	BANCO DE OCCIDENTE
Dirección IP	200.24.59.47
Estado	Aprobada
Código Respuesta	00

Si lo requieres puedes contactarte con la empresa en el correo electrónico boton.pagos@medellin.gov.co

Alcaldía de Medellín

MUNICIPIO DE MEDELLIN

Comprobante de Transacción

NIT del Comercio	890.905.211-1
Nombre del Comercio	Municipio de Medellín
Recibo	1547919630
Cedula/NIT Cliente	800223337
Nombres y Apellidos Cliente	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU-
Correo Electrónico	contabilidad@edu.gov.co
Descripción	Rendimientos Financieros y Recursos no Ejecutados
Número de factura	240014870363
Entidad financiera	BANCO DE OCCIDENTE
Valor	$ 2,839,655.00
IVA	0
Fecha de la transacción	2022-07-21 08:57:35
Estado	**PAGO APROBADO**
Autorización / Codigo único de seguimiento	1563246460
Dirección IP	200.24.59.47

En el caso de requerir para cualquier tramite legal un comprobante de pago de la transacción realizada, por favor acerquese a las taquillas de la Subsecretaria de tesorería del Municipio de Medellín. Si desea conocer el estado actual de una transacción comuníquese con la línea única de atención a la ciudadanía *44 44 144* o en la línea gratuita nacional *01 8000 411 144*.

Señor Contribuyente le recomendamos NO realizar los pagos con tarjetas desconocidas ni utilizar tramitadores. Los pagos fraudulentos lo harán inmerso en una investigación penal. Si por algún motivo su transacción es reversada por su entidad bancaria, su deuda será cargada con los respectivos intereses por mora.

Alcaldía de Medellín

DOCUMENTO DE COBRO

Nit. 890.905.211-1
Calle 44 N° 52 - 165 Medellín
Tel. 385 55 55

NÚMERO

240014870363

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
CÉDULA O NIT: 800223337
DIRECCIÓN: CL 044 046 090 00000 **COD POS:**
CODIGO DIRECCION: 544140060009000000 **COMUNA:**
Objeto:
Predio/Vehiculo: 4600090098

FECHA EXPEDICIÓN			PAGUE HASTA		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
15	07	2022	21	07	2022

CÓDIGO RENTA/INGRESO	CONCEPTO DE COBRO	VALOR
91102508	Otros Conceptos CONT.90098/2021/EDU/RTFTEHONOR.FA908/JUL-SEP2021	2.839.655

SUBTOTAL	TARIFA IVA	VALOR IVA	TOTAL A PAGAR
2.839.655	0 %	0	2.839.655

VALOR EN LETRAS DOS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS

Alcaldía de Medellín

DOCUMENTO DE COBRO

Nit. 890.905.211-1
Calle 44 N° 52 - 165 Medellín Tel. 385 55 55

NÚMERO

240014870363

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN: CL 044 046 090 00000 **COD POS:**
CÉDULA O NIT: 800223337

FECHA EXPEDICIÓN			PAGUE HASTA		
DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
15	07	2022	21	07	2022

TOTAL A PAGAR 2.839.655

(415)7707172962022(8020)00240014870363(3900)000002839655(96)20220721

Otros Conceptos
Cuota 0 de 0

FORMA DE PAGO				
Efectivo	T.Crédito	Cheque	Banco	No.

Art. 17 D. 1001/97

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

CERTIFICADO DEL REGISTRO DEL COMPROMISO PRESUPUESTAL

COMPROMISO PRESUPUESTAL DIRECTO

CP No. 1908 - 577

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Tipo de Operación:	1908	COMPROMISO PRESUPUESTAL DIRECTO	**CDP Base:**	1372
Fecha:	2022/07/18	**Estado:** Aplicado		
Unidad Ejecutora:	1	EDU		
Tercero:	800223337	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO -EDU		
Sucursal:	1	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO		
Objeto:	HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600090098 DE 2021			

DETALLE COMPROMISOS

RUBRO PRESUPUESTAL	NOMBRE RUBRO PRESUPUESTAL	CENTRO	AREA	VALOR	SALDO
23SPE0020323010701-2350208	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - CARABOBO NORTE-ADMON EDU-GLB	0020323	SPE	$ 2,688,857,617.00	$ 2,688,857,617.00
23SPE0020323020701-2350208	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - PARQUE RIO NORTE Y OTRO- ADMON EDU-GLB	0020323	SPE	$ 2,103,951,730.00	$ 2,103,951,730.00
23SPE0020323030701-2350208	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - TRICENTENARIO-ADMON EDU-GLB	0020323	SPE	$ 318,480,217.00	$ 318,480,217.00
23SPE0020323040701-2350208	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - RINCONCITO ECUATORIANO-ADMON	0020323	SPE	$ 1,514,462,484.00	$ 1,514,462,484.00
Totales				**$ 6,625,752,048.00**	**$ 6,625,752,048.00**

DIRECTOR FINANCIERO
JUAN CAMILO PIEDRAHITA TANGARIFE

* Nro Nómina: 52638259

***** FIN REPORTE *****

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

CDP No. 1372

DATOS BASICOS E INFORMACION GENERAL

Tipo de Operación:	1907	CERTIFICADO DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL		**No.Caso:**	161,269
Fecha:	2022/07/18	**Estado:**	Aplicado		
Unidad Ejecutora:	1	EDU			
Sucursal:	1	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO			
Objeto:	HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600090098 DE 2021				

DETALLE

CODIGO DE RUBRO PRESUPUESTAL	CENTRO	AREA	NOMBRE RUBRO PRESUPUESTAL	VALOR	SALDO
23SPE0020323010701-2350208	0020323	SPE	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - CARABOBO NORTE-ADMON EDU-GLB	$ 2,688,857,617.00	$ 2,688,857,617.00
23SPE0020323020701-2350208	0020323	SPE	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - PARQUE RIO NORTE Y OTRO- ADMON	$ 2,103,951,730.00	$ 2,103,951,730.00
23SPE0020323030701-2350208	0020323	SPE	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - TRICENTENARIO-ADMON EDU-GLB	$ 318,480,217.00	$ 318,480,217.00
23SPE0020323040701-2350208	0020323	SPE	CV 90098 DE 2021 ZONA NORTE - RINCONCITO ECUATORIANO-ADMON	$ 1,514,462,484.00	$ 1,514,462,484.00
Totales				**$ 6,625,752,048.00**	**$ 6,625,752,048.00**

SUSCRIBE

APRUEBA

***** FIN REPORTE *****

NIT 800.223.337 - 6

JUSTIFICACION No 28996 de 18/07/2022

No. Caso: 161,269

Valor Oficial: 6.625.752.048

Solicita: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA

Tipo Contrato N/A

Modalidad de Contratación N/A

Objeto:
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600090098 DE 2021

No.	Producto	Nombre	Unidad	Cantidad Solicitada	Bodega Destino	Caracteristicas
1	23010027	Honorarios EDU x Admon Delegada	UNIDAD	1	EDU - NO	.

Definición de la Necesidad
HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600090098 DE 2021

Definicion técnica
.HONORARIOS ADMINISTRACION DELEGADA CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 4600090098 DE 2021

Lugar Ejecución (Ciudad, barrio, Dirección)
MEDELLIN

Rubro Presupuestal.
23SPE0020323

Forma de Pago
CONTADO

Plazo (Años, meses, días Calendario)
20 MESES

Análisis y distribución de Riesgos
N/A

NOMBRE ETAPA	USUARIO ENCARGADO	FECHA	
Justificación	LEIDY JOHANA RUA MONTOYA	lunes, 18 julio, 2022	2:27:17 pm
Aprobación Responsable	JUAN CAMILO PIEDRAHITA TANGARIFE	lunes, 18 julio, 2022	2:30:06 pm
Generacion Certificado de Disponibilidad	ADRIANA MARIA GAVIRIA TABOADA		

NIT 800.223.337 - 6

JUSTIFICACION No 28996 de 18/07/2022

No. Caso: 161,269

Elaboró: LEIDY JOHANA RUA MONTOYA