IMDRI
Instituto Municipal para el Deporte y la Recreación de Ibagué

Alcaldía Municipal Ibagué

EL INSTITUTO MUNICIPAL PARA EL DEPORTE Y LA RECREACION
I.M.D.R.I

CERTIFICA:

Que los Señores **TEMPLATS S.A.S** en cumplimiento del Contrato N° 306 de 2024 cuyo objeto es:

"CONTRATAR EL SUMINISTRO DE INSUMOS Y ELEMENTOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS PISCINAS A CARGO DEL IMDRI, EN DESARROLLO PROYECTO DENOMINADO FORTALECIMIENTO DEL DEPORTE, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y LA RECREACIÓN CON LA ESTRATEGIA 3D (DEPORTIVA, DIFERENTE Y DIVERSA) EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ."

Entregó la documentación soporte para el pago del acta parcial No. 1, correspondiente al **79.04%** de acuerdo a las condiciones establecidas en el acto contractual en mención.

Que la revisión técnica de las actividades ejecutadas, el balance financiero, cantidades y sus respectivas modificación y adiciones, fueron revisados bajo su plena responsabilidad, por el SUPERVISOR, de conformidad con sus obligaciones legales (artículo 83 y 84 de la ley 1474 de 2011) y contractuales.

Que dichos documentos según revisión y aprobación por parte del supervisor, dan cumplimiento a las ***CLÁUSULAS CINCO Y SEIS – VALOR DEL CONTRATO Y FORMA DE PAGO*** respectivamente, contempladas en el contrato en referencia.

Dada a los 16 días del mes de octubre de 2024.

SEBASTIAN AUGUSTO PERDOMO RONDON
Supervisor del contrato 306 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024
IMDRI

Proyectó: Alejandra Sánchez A / Contratista
Reviso: Dayanne Osorio – Contratista

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO N°:	306 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR EL SUMINISTRO DE INSUMOS Y ELEMENTOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS PISCINAS A CARGO DEL IMDRI, EN DESARROLLO PROYECTO DENOMINADO FORTALECIMIENTO DEL DEPORTE, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y LA RECREACIÓN CON LA ESTRATEGIA 3D (DEPORTIVA, DIFERENTE Y DIVERSA) EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ.
CONTRATISTA:	TEMPLATS S.A.S
NIT:	900.496.620-1
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	TREINTA (30) DÍAS
FECHA DE INICIACIÓN:	01 DE OCTUBRE DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	TREINTA (30) DE OCTUBRE DE 2024
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	El valor total del presente contrato asciende a la suma de VEINTINUEVE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL PESOS MCTE ($29.180.000).

Dentro del desarrollo del objeto contractual, el **TEMPLATS S.A.S.** ha cumplido con las actividades y obligaciones enmarcadas en el contrato cuyo objeto es: **CONTRATAR EL SUMINISTRO DE INSUMOS Y ELEMENTOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS PISCINAS A CARGO DEL IMDRI, EN DESARROLLO PROYECTO DENOMINADO FORTALECIMIENTO DEL DEPORTE, LA ACTIVIDAD FÍSICA Y LA RECREACIÓN CON LA ESTRATEGIA 3D (DEPORTIVA, DIFERENTE Y DIVERSA) EN EL MUNICIPIO DE IBAGUÉ.** Según consta en los Informes Presentados y documentos anexos.

VALORES CONTRATO

FORMA DE PAGO			
VALOR DEL CONTRATO INCIAL		$ 29.180.000	
ADICIÓN		$ -	
PAGOS MEDIANTE ACTAS PARCIALES	**90%**		$ 26.262.000
LIQUIDACIÓN	**10%**		$ 2.918.000
SUMAS IGUALES		**$ 29.180.000**	**$ 29.180.000**

IMDRI
Instituto Municipal para el Deporte y la Recreación de Ibagué

Alcaldía Municipal Ibagué

BALANCE

TEMPATS SAS - INSUMOS						
VALOR DEL CONTRATO	$					29.180.000
ADICIÓN	$					-
PAGOS MEDIANTE ACTAS PARCIALES	90%	1	79,04%	FEV2	$ 23.064.000	$ 23.064.000
		2	0,0%			
LIQUIDACIÓN	10%					
SALDO POR EJECUTAR			20,96%			$ 6.116.000
SUMAS IGUALES					$ 29.180.000	$ 29.180.000

CUMPLIMIENTO PARAFISCALES.

Para el estricto cumplimiento a la obligación consagración en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2° del artículo 1° de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, durante la ejecución del contrato se dio cumplimiento de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, Sena e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar). Se anexa el certificado del cumplimiento por parte del contratista.

CONCLUSION.

Revisada la documentación anexa, se da viabilidad para el pago del acta No. 1 de fecha 16 de octubre de 2024, periodo de ejecución comprendiendo entre el 01 y el 15 de octubre del año 2024.

FECHA.
Dada en Ibagué a los 16 días de octubre de 2024.

SEBASTIAN AUGUSTO PERDOMO RONDON
Supervisor del contrato 306 DEL 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024
IMDRI

Proyectó: Alejandra Sánchez A / Contratista
Reviso: Dayanne Osorio – Contratista

89/1

TEMPLATS SAS
NIT: 900496620-1
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
CL 17 17 39, Ibagué, Tolima, Colombia
Tel. 3114512364
Email. templatsas22@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764073577281 válida desde 2024-06-24 hasta 2026-06-24 rango desde FEV1 hasta FEV1000.

Cliente: INSTITUTO MUNICIPAL PARA EL DEPORTE Y LA RECREACION DE IBAGUE "IMDRI"
NIT : 900406856
Dirección: KM 1 VIA AEROPUERTO PERALES PARQUE DEPORTIVO, Ibagué, Tolima, Colombia
Teléfono: 3183497757
Email: contabilidad@imdri.gov.co

Tipo de negociación: Contado
Medio de Pago: Transferencia Crédito Bancario
Fecha de Pago: 15/10/2024
Total de Lineas: 15

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	FEV2
MONEDA:	COP Colombia, Pesos
HORA EMISIÓN:	18:44:18-05:00
FECHA FIRMADO:	15/10/2024 18:44:22

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
15	10	2024	15	10	2024

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	PD-002	CARETAS PARA GASES TOXICOS	C62	2,00	$260.504,00	IVA	19%	$98,992.00	0,00	$521.008,00
2	PD-003	DOTACIÓN	C62	3,00	$100.840,00	IVA	19%	$57,479.00	0,00	$302.520,00
3	PD-004	INSUMOS DE ASEO	C62	1,00	$252.101,00	IVA	19%	$47,899.00	0,00	$252.101,00
4	PD-005	RECARGA CILINDROS	C62	2,00	$663.866,00	IVA	19%	$252,269.00	0,00	$1.327.732,00
5	PD-006	CEPILLOS ASPIRADORA	C62	2,00	$205.882,00	IVA	19%	$78,235.00	0,00	$411.764,00
6	PD-007	BULTOS SODA CAUSTICA X KILO	C62	180,00	$7.059,00	IVA	19%	$241,418.00	0,00	$1.270.620,00
7	PD-008	CLORO 90% X KILO	C62	180,00	$16.000,00	IVA	0%	$0.00	0,00	$2.880.000,00
8	PD-008	CLORO TABLETA X KILO	C62	180,00	$16.000,00	IVA	0%	$0.00	0,00	$2.880.000,00
9	PD-008	CLORO 70% X KILO	C62	180,00	$16.000,00	IVA	0%	$0.00	0,00	$2.880.000,00
10	PD-009	BICARBONATO X KILO	C62	180,00	$5.714,00	IVA	19%	$195,419.00	0,00	$1.028.520,00
11	PD-010	SODA CAUSTICA X KILO	C62	180,00	$7.059,00	IVA	19%	$241,418.00	0,00	$1.270.620,00
12	PD-011	KRISTALIN	C62	180,00	$13.445,00	IVA	19%	$459,819.00	0,00	$2.420.100,00
13	PD-012	ALUMBRE AMONIACAL	C62	180,00	$6.050,00	IVA	19%	$206,910.00	0,00	$1.089.000,00
14	PD-013	EQUIPO DE LIMPIEZA	C62	1,00	$714.291,00	IVA	19%	$135,715.00	0,00	$714.291,00
15	S-001	MANTENIMIENTO FILTRO	WSD	12,00	$126.061,00	IVA	19%	$287,419.00	0,00	$1.512.732,00

Notas:

SON: (veintitres millones sesenta y cuatro mil pesos)
CUFE: b890982e6257a27f8648e85debf40f2b09b85393e33ef05c31825ba060f8b68f0fdfb302d3b6db8b5581c6a708a59fc9

Subtotal:	$20.761.008,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
IVA:	$2.302.992,00
Total:	$23.064.000,00

Firma Digital: TGyAa2yrEWhMC8U0kwXuXjVGnYZSifjk1mEy8hqN+0LOzBFThyuxHTScJTNiG8cD
QzS3ZEYrFNwEDmzeacnMkc2mlftPeE13oLuwfqjQ1iTihskvpk
uQpY6GTyJ7Nnt2 fmkodUCluVupd2gFXRCzYGg3pyoWHSGU+mkvlyWQvhbA9wkJ4fns9LqVHNGZEQQ8 2lviKsuF2SDq8+X4LnuXcoRjJfJhOob3Do5
jH5M0n446AvyFTyHTByQssUjVHb/c F9Y2kqVwj180Z3zIDAbiEBxpnw3rAVknRkgjl/qBmYhRkW5CiWQPIU2lQughikeo 9iqFs6TKttGpdvng/4HG
YQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

IMPUESTO	BASE	TARIFA / VALOR NOMINAL	IMPORTE
IMPUESTOS			
01 IVA	$8.640.000,00	0.00%	$0,00
01 IVA	$12.121.008,00	19,00%	$2.302.992,00

MDRI

Nu. 1817---

Fecha: 18 OCT 2024

Recibe: Andrés Barón Hora: 1:40 P.M.

Director Administrativo Financiero y Técnico

Firma Digital: TGyAa2yrEWhMC8U0kwXuXjVGnYZSifjk1mEy8hqN+0LOzBFThyuxHTScJTNiG8cD
QzS3ZEYrFNwEDmzeacnMkc2mlftPeE13oLuwfqjQ1iTihskvpk
uQpY6GTyJ7Nnt2 fmkodUCluVupd2gFXRCzYGg3pyoWHSGU+mkvlyWQvhbA9wkJ4fns9LqVHNGZEQQ8 2IviKsuF2SDq8+X4LnuXcoRjJfJhOob3Do5
jH5M0n446AvyFTyHTByQssUjVHb/c F9Y2kqVwj180Z3zIDAbiEBxpnw3rAVknRkgjl/qBmYhRkW5CiWQPIU2lQughikeo 9iqFs6TKttGpdvng/4HG
YQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

INFORME FOTOGRAFICO MANTNIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO COMPLEJO ACUATICO IMDRI

Para realizar el siguiente informe se toma en cuenta el estado en la que entrega la empresa contratista en reunión citada entre funcionarios de la gobernación, funcionarios contratistas y representantes de la empresa contratista que realizo entres la 3:00 pm y 5:00 pm. Nota importante a la fecha hay motor que se encuentra dañado de la piscina de entrenamiento (el contratista manifiesta que el repuesto está por llegar, porque es importado, contacto Sandra Alonso, Whatsapp: 3108461374).

Otra nota aclaratoria, la empresa contratista entrega con 6 tanques de cloro gaseoso que se encuentran vacíos.

Se tomaron como referencia estado de las aguas de cada piscina, su dureza, alcalinidad, niveles de cloro y PH. Además de ello, también que cantidad de material orgánico que se deposita en las piscinas (hojas, ceniza por quemas, arena y condiciones atmosféricas-ambientales por la ubicación del complejo acuático) y algas que crecen entre baldosa y baldosa, es decir, en la boquilla y posibles microrganismos nocivos para la salud que pudieron haber crecido por falta de tratamiento entre el momento de elaboración y su entrega, con aproximación dos meses.

Como es de poner en conocimiento toda piscina necesita ser tratada a diario con una cantidad de químicos según la cantidad de metros cúbicos de sus dimensiones, y personal calificado que realice actividades de aplicación de los químicos y algicidas con sus dosificaciones correctas a diario(el cloro gaseoso no representa el total de los químicos que necesita el agua para ser tratada correctamente, más si sirve como complemento, por la cantidad de bañistas que presenta el complejo acuático, sostiene el ingeniero de aguas); primero para erradicar cualquier tipo de bacteria, alga o agente microbiano que yaciera en el agua. El personal es encardo de aspirar y cepillar las baldosas entre otras de sus funciones, el adecuado funcionamiento de las plantas de tratamiento y limpieza de los filtros del complejo acuático. A esto le llamamos mantenimiento correctivo.

El mantenimiento preventivo, es consecuente con el mantenimiento correctivo; es sostener las cantidades de químicos en sus condiciones correctas a diario, para mantener las condiciones de purificación, dureza, alcalinidad y PH, para que no vuelva a crecer los agentes microbianos y bacterianos en el agua, tan solo se suprime los algicidas (responsables de controlar su crecimiento), si así lo dispone en ingeniero de aguas correspondiendo al estudio del laboratorio con el cultivo del agua cada 15 días. El personal de mantenimiento seguirá con el protocolo de

barrido y aspirado de sedimentos por las condiciones atmosféricas y ambientales citadas anteriormente.

Nota importante: al segundo día de entrega se presenta la inauguración del complejo acuático, presentando muestras deportivas en sus diferentes disciplinas con un aforo entre 100 a 150 bañistas a diario. Personas que tienen diferentes fluidos corporales, PH diferentes, con los que

permanecen en constantemente contacto con el agua de sus piscinas. Por eso es de gran importancia su cuidado con los químicos a diario, y así mantener el adecuado tratamiento de sus aguas para que no presente riesgo de salud para los bañistas.

para ejecutar el plan de recuperación los conceptos técnicos del ingeniero de aguas, el técnico hidráulico, el oficial de mantenimiento, y el grupo de trabajo encampo 3 piscineros. A continuación, presentamos el informe fotográfico y su ejecución.

PISCINAS COMPLEJO ACUATICO

LA PISCINA OLÍMPICA TIENE 25MTSX50MTSX3MT= Olímpica 3,750mts^3 + el tanque de equilibrio

LA POLIVALENTE TIENE 25MTSX30MTSX6MTS = Polivalente 4,500 mts^3 + tanque de equilibrio

LA PISCINA DE CALENTAMIENTO 20MTSX25MTSX1.40MTS = 700mts^3 + tanque de equilibrio

12 FILTROS GRANDES PARA PURIFICACION DEL AGUA

2 FILTROS PEQUEÑOS

PLANTA DE PERSONAL DISPONIBLE PARA LA RECUPERACION

4 PISCINEROS

1 PERSONA DE LIMPÍEZA AREA PISCINA

1 OFICIAL DE MANTENIMIETO

1 TECNICO HIDRAULICO

1 INGENIERO DE AGUAS

Personal administrativo de la empresa

CONCEPTO TECNICO DEL INGENERO DE AGUAS

Según la evaluación de ingeniero de aguas por la cantidad de metros cúbicos de agua que tienen las piscinas más la cantidad de bañistas que van a circular en ellas, adicionalmente el estado actual en las que se reciben; con presencia de algas en el fondo entre las baldosas y proliferación posible bacterias nocivas para el humano, por su falta de tratamiento, mantenimiento preventivo y correctivo con personal activo. Donde al contratista que elaboro la obra tardo mucho tiempo en entregar, también se evidencia que el cloro gaseoso no es suficiente para su tratamiento, debido a que no posee si no un solo componente "cloro", si bien es cierto es cloro puro, pero al ser gaseoso no es suficiente porque las condiciones atmosféricas y el clima hacen que se evapore perdiendo su efectividad, otro factor en contra es la intemperie, el polvo, oleadas de arena, ceniza por culpa de quemas en el sector, el humo de los carros; afectan en gran proporción la calidad del agua de las piscina.

El diseña el siguiente protocolo con dosis químicos para recuperación, corregir y su prevención en adelante. Y adicionalmente debe tratarse con cloro gaseoso en dosis temporales por una hora y intermitentes en el transcurso del día por 3 veces.

PISCINA OLIMPICA 2.500 LTS APROX

KILOS DIARIOS	QUIMICO	TOTAL MNESUAL
10 KL	CLORO 90	300 KILOS
12 KL	CLORO 70	360 KILOS
10 KL	CLORO TABLETA	300 KILOS
10 KL	BICARBONATO	300 KILOS
10 KL	SODA CAUSTICA	300 KILOS
3 LITROS	KRISTALIN	-
8 KL	ALUMBRE AMONIACAL	240 KILOS

PISCINA POLIVALENTE 2.000 LTS APROX

KILOS DIARIOS	QUIMICO	TOTAL MNESUAL
8 KL	CLORO 90	240 KILOS
8 KL	CLORO 70	240 KILOS
8 KL	CLORO TABLETA	240 KILOS
8 KL	BICARBONATO	240 KILOS
8 KL	SODA CAUSTICA	240 KILOS
3 LITROS	KRISTALIN	-
8 KL	ALUMBRE AMONIACAL	240 KILOS

PISCINA SEMI OLIMPICA 500 LTS APROX

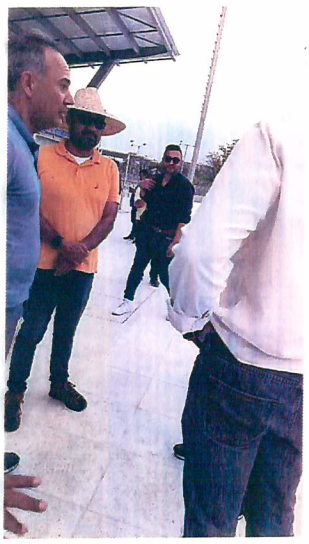
KILOS DIARIOS	QUIMICO	TOTAL MNESUAL
5 KL	CLORO 90	150 KILOS
6 KL	CLORO 70	180 KILOS
5 KL	CLORO TABLETA	150 KILOS
5 KL	BICARBONATO	150 KILOS
5 KL	SODA CAUSTICA	150 KILOS
1 LITROS	KRISTALIN	-
3 KL	ALUMBRE AMONIACAL	90 KILOS

REGISTRO GISTRO FOTOGRAFICO DIARIO

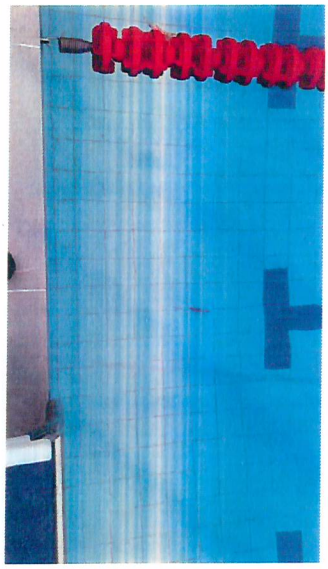
DIA 0,

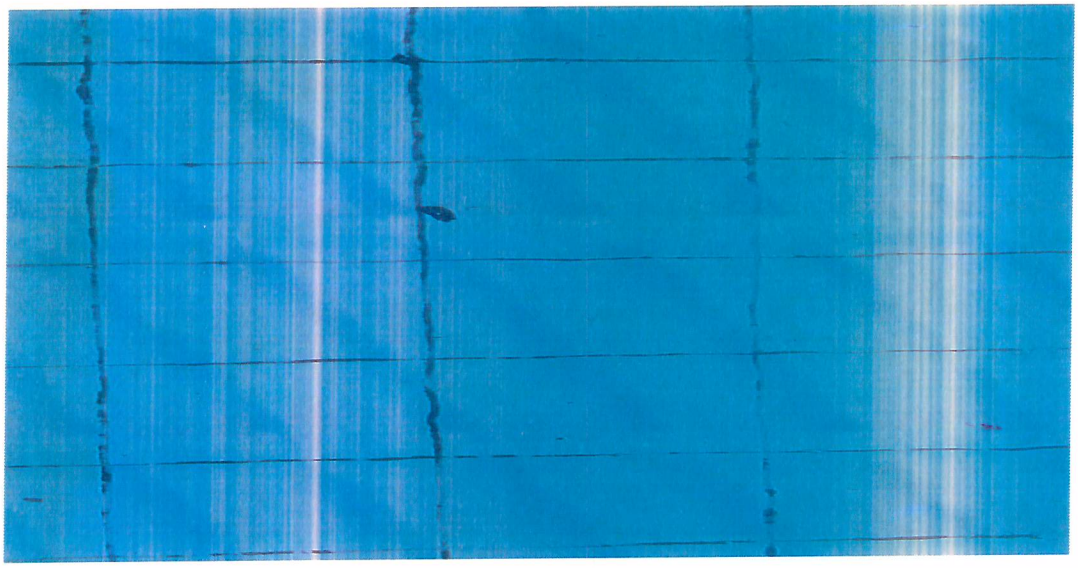
Reunión con el contratista de la obra, funcionarios de la gobernación, y funcionarios del IMDRI para evaluar las condiciones en las que se entrega el complejo acuático.





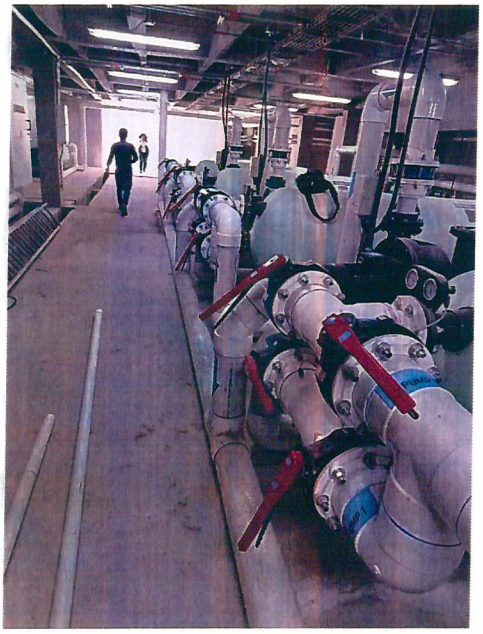


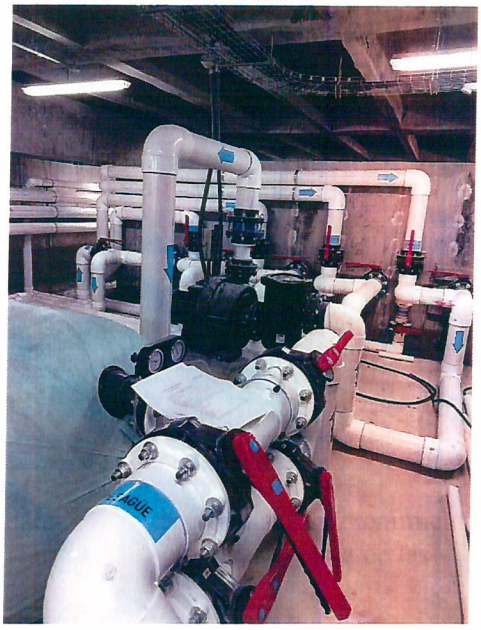


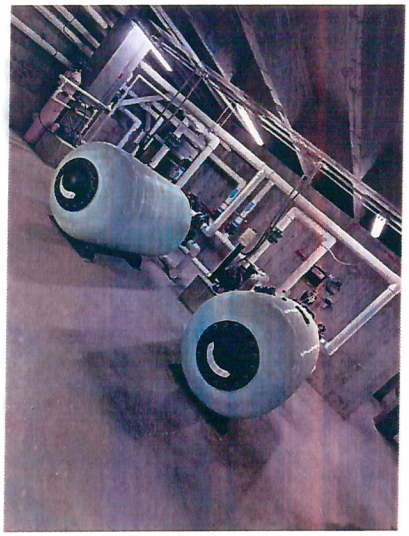


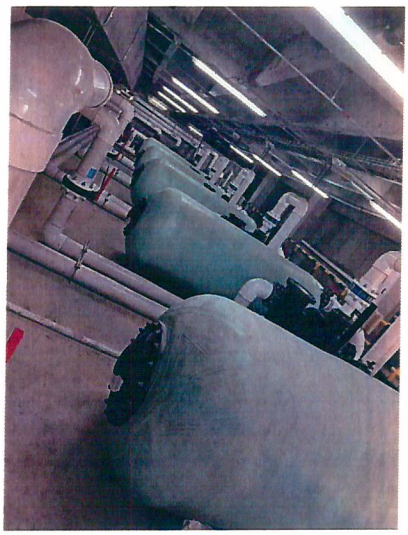
En el recorrido se evidencia que el tratamiento de sus aguas es de gran importancia realizar una intervención para que no siga creciendo el alga y flora microbiana. Se presenta una novedad uno de los motores de la piscina semi olímpica se encuentra con un daño.

Fotos de planta de tratamiento



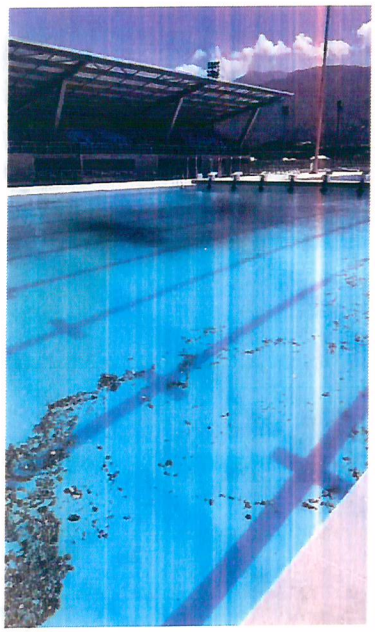
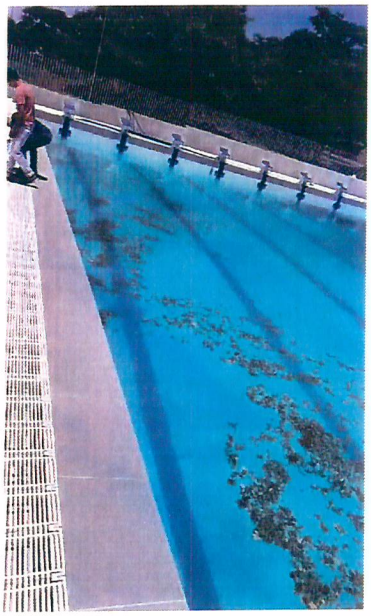






Los filtros son 12 grandes y 2 pequeños a los cuales se les debe realizar mantenimiento y lavado preventivo diario ya que ellos son los encargados de purificar el agua de las piscinas.

Día 1, de octubre de 2024


Precedemos con protocolo de recuperación de las aguas con la asesoría del ingeniero de aguas, técnico hidráulico y el oficial de mantenimiento, en reunión con la cuadrilla de piscineros, encargados de la dosificación de los químicos, ya mencionados en la anterior tabla.



Cloridex 91



Marclor 70



cloro tableta pool chem



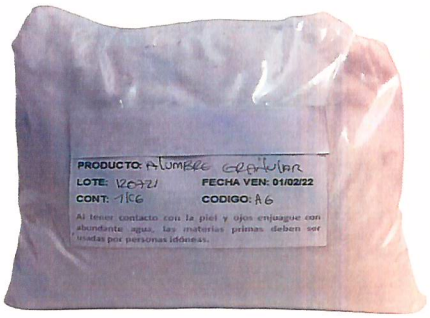
Bicarbonato piscinas para subir alcalinidad



soda causticas piscinas



Alguicida cristalin para piscinas

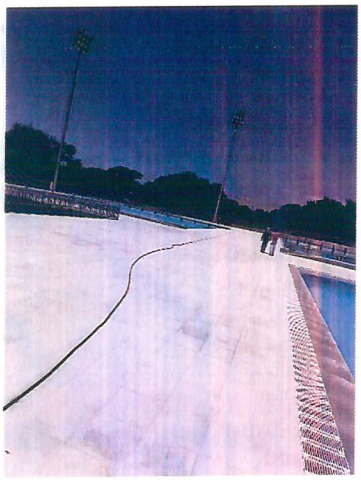


Alumbre amoniacal clarificador para piscinas

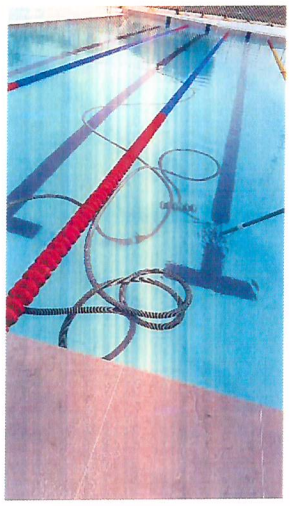
Como primera medida de recuperación, procedemos a realizar la limpieza de solidos flotantes de manera manual con la cuadrilla de piscineros y se complementa con el cepillado de la baldosa entre cada una en sus uniones para erradicar el alga que ha crecido, es un trabajo de varios días, por las dimensiones de las piscinas. Todas tres piscinas presentan la misma situación de crecimiento de algas y sedimentación en fondo, con asentamientos de cuerpos sólidos. El protocolo de recuperación de corrección y prevención desde el día uno y en adelante para evitar brotes de crecimiento en el futuro.

DIA 2, de octubre de 2024

se procede con limpieza aspirado manual y tratamiento con los químicos diariamente y alguicidas recomendados con sus dosificaciones por el ingeniero de aguas.









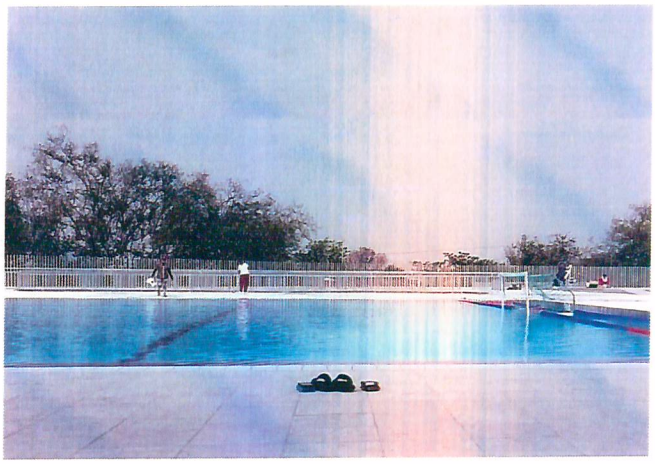
Al finalizar la jornada laboral se les aplican los químicos y alguicidas.



Día 3, de octubre de 2024

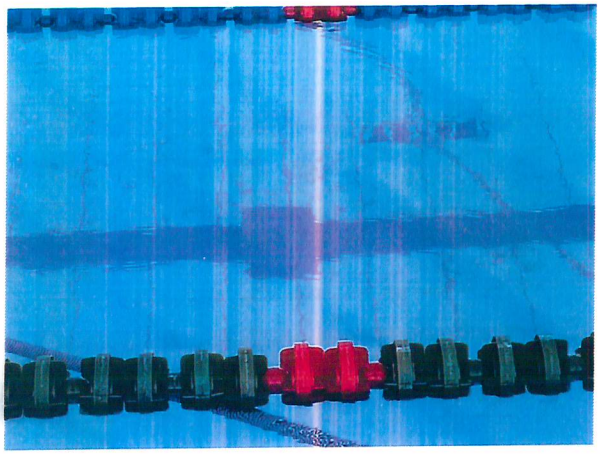
Continuamos con las labores de limpieza manual y aplicación de los químicos para combatir el crecimiento del alga. Los químicos se aplican diariamente.







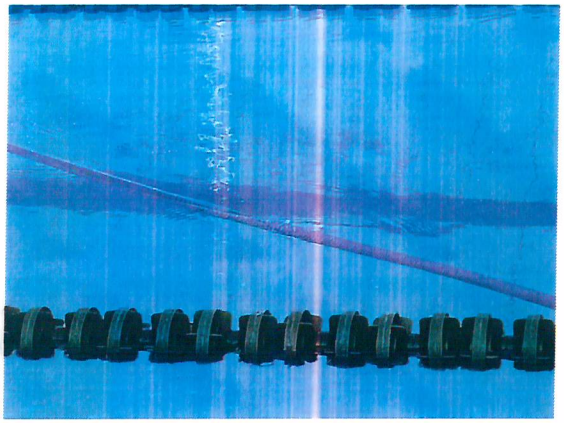




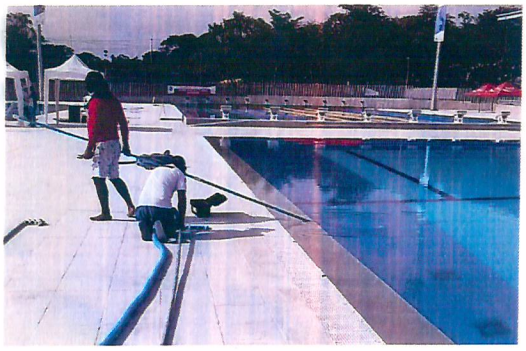


Día 4, , de octubre de 2024

Se continua con el proceso de recuperación de las aguas y purga a tanque de equilibrio. Los químicos se aplican diariamente.







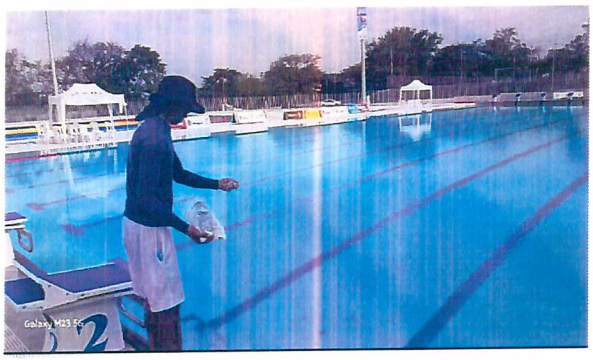


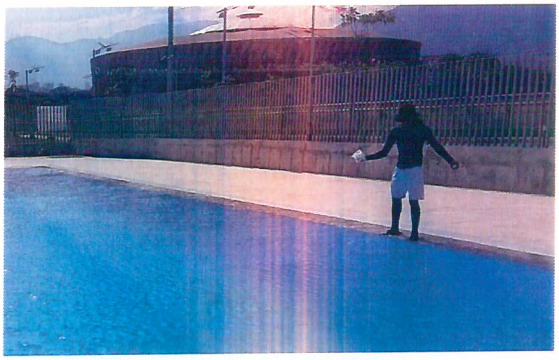




Día 5, de octubre de 2024

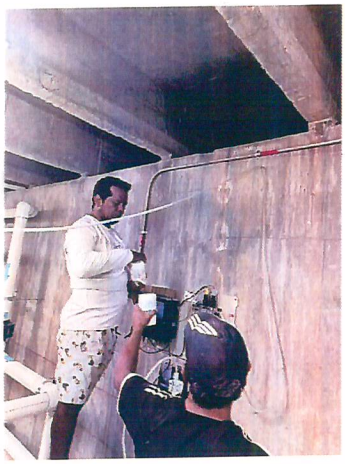
Se continua con las labores de limpieza y aplicación de químicos, purga los tanques de equilibrio.







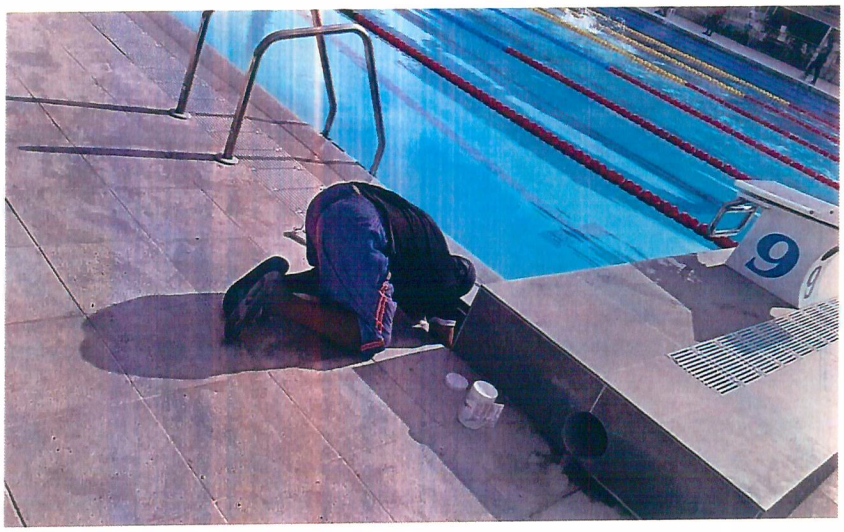


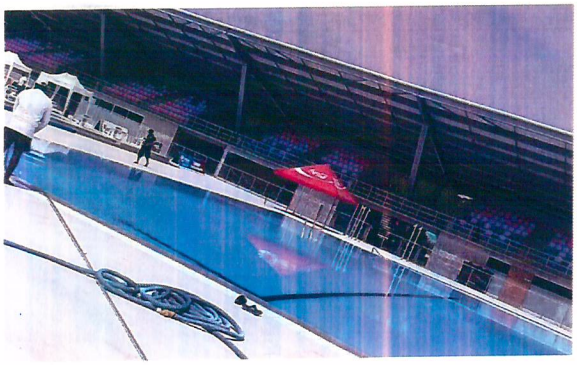


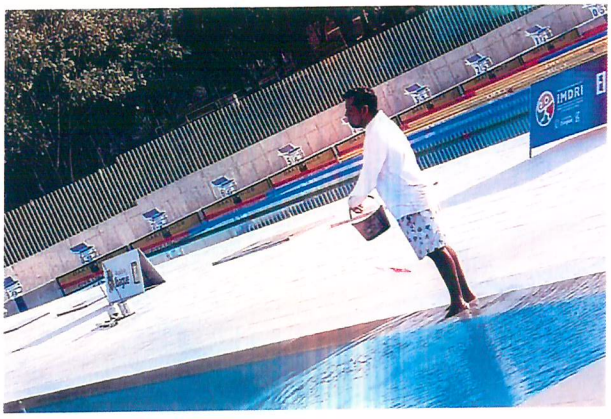


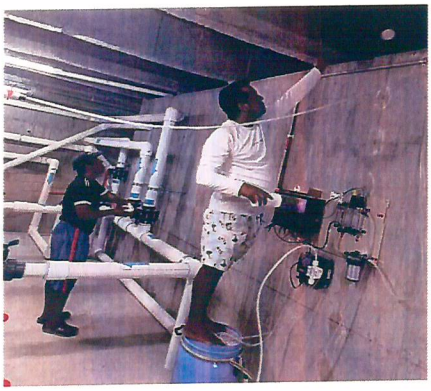
Día 6, de octubre de 2024

Se continua Labores de limpieza y purga de los tanques equivalentes. Los químicos se aplican diariamente.







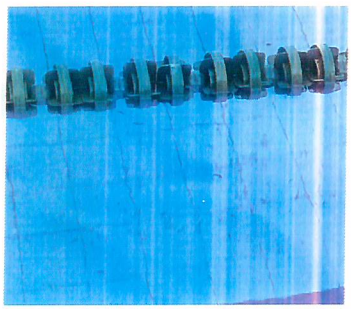




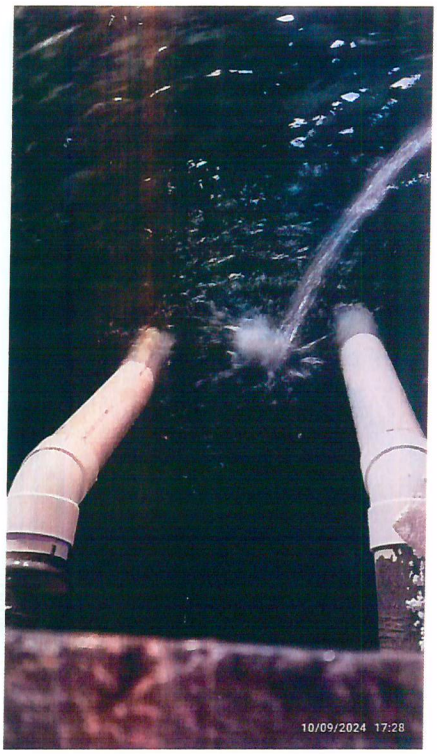
DIA 7 de octubre de 2024

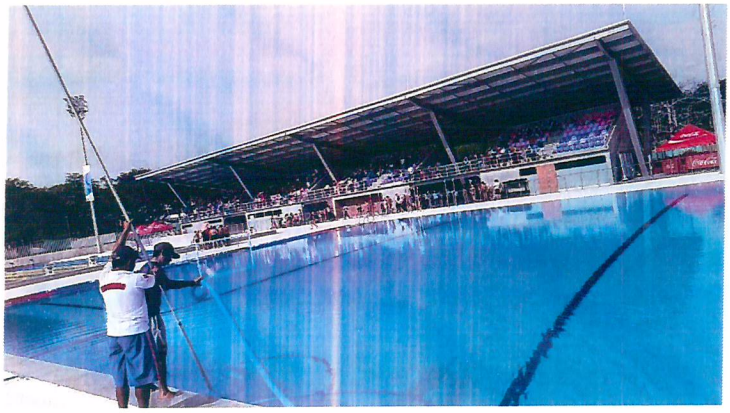
El proceso de recuperación avanza con labores manuales con la cuadrilla y aplicando los químicos correspondientes para erradicar el alga y demás sedimentos que encuentran en la parte inferior de las piscinas, la respuesta es positiva ante la recuperación del agua. Los químicos son diariamente aplicados.

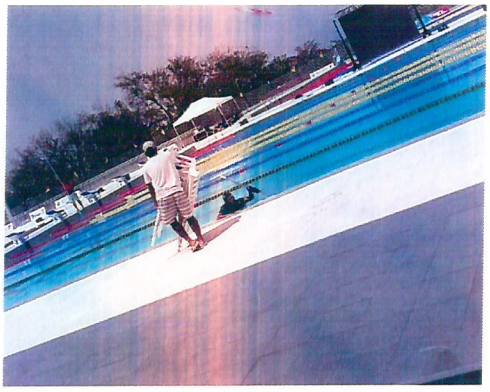






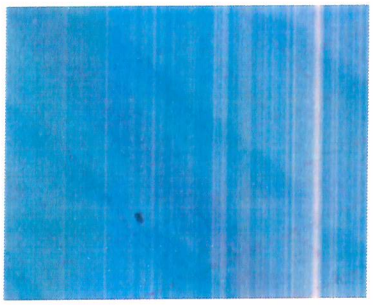




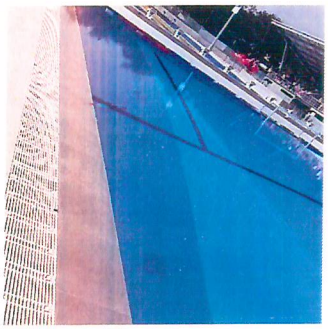


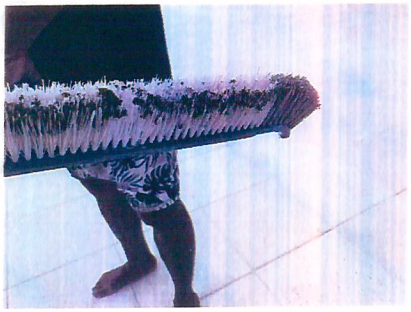
DIA 8 de octubre de 2024

La piscina polivalente se encuentra en un 80% de optimización y la piscina olímpica aún se encuentra en un 60%, mientras que la piscina semi olímpica se encuentra en un 95%, para llegar al 100% optimización; se continua con los protocolos de tratamiento. Con el apoyo de lavado filtros y tanques de equilibrio. Los químicos se aplican diatiamente.



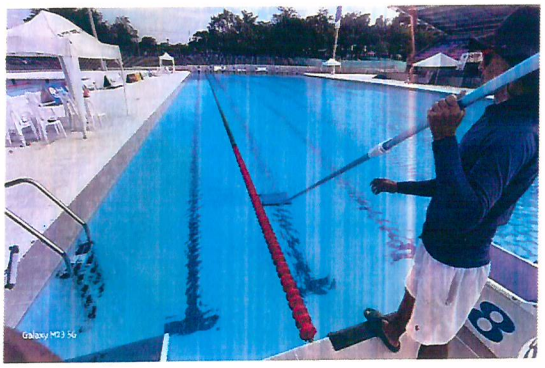




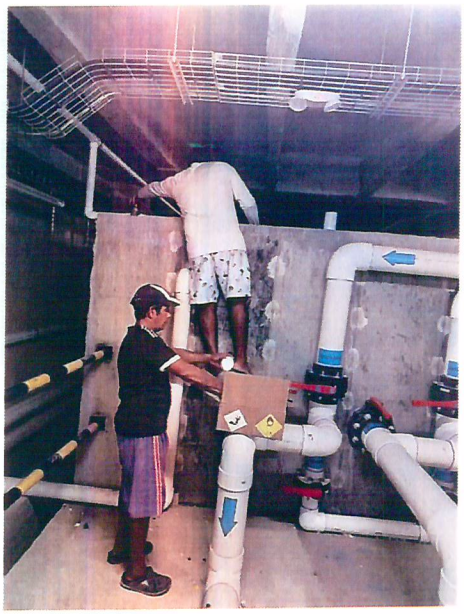






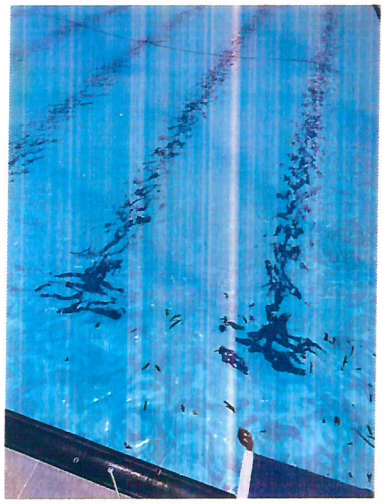


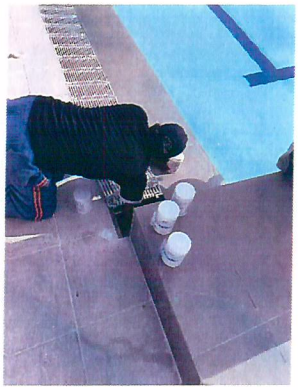




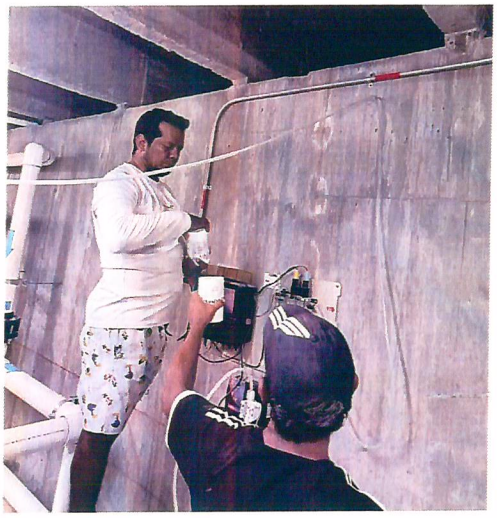
DIA 9 de octubre de 2024

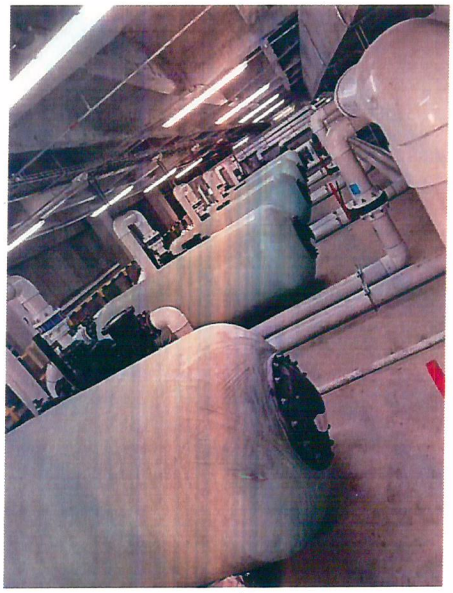
Se continua con las labores de corrección y mantenimiento preventivo de las piscinas.

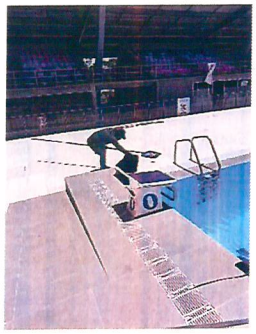






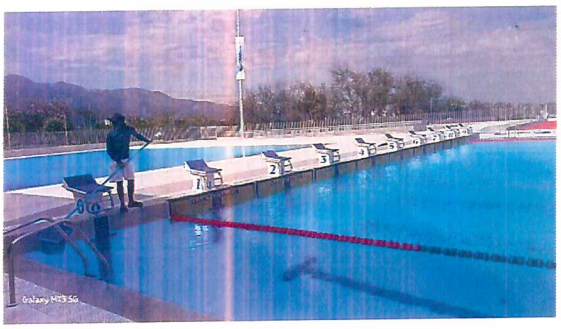


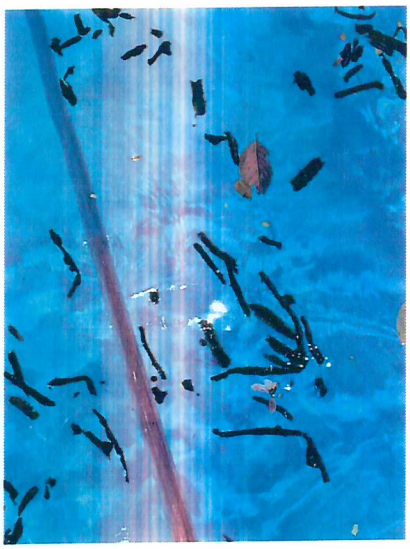


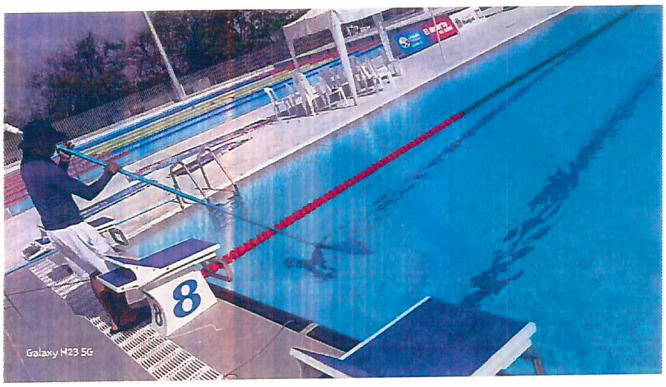


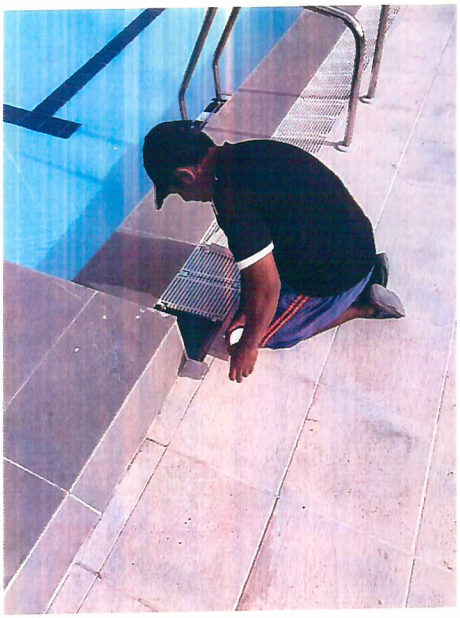
DIA 10 de octubre 2024

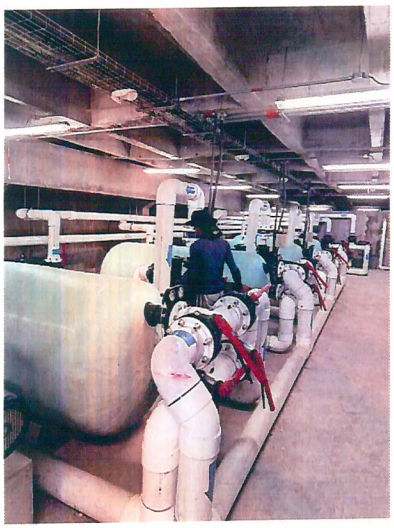
Se evidencia gran recuperación de las aguas. Con casi en un 80% de avance. Los químicos se aplican diariamente.





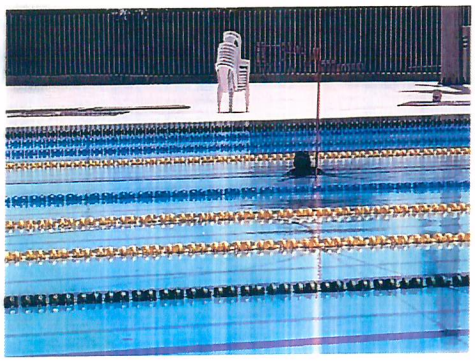


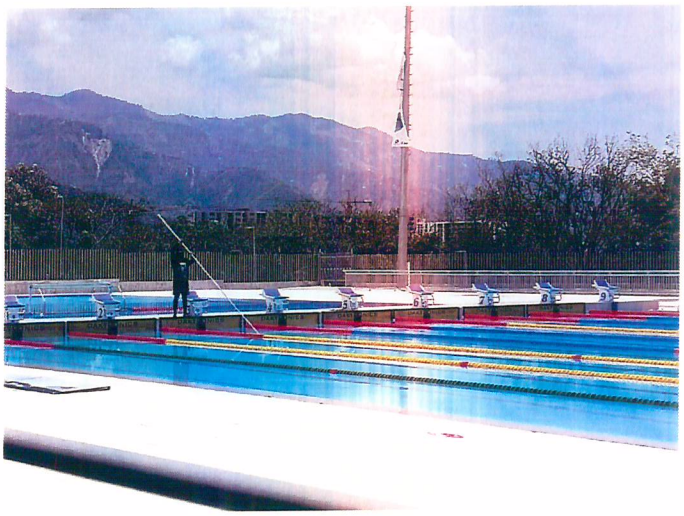


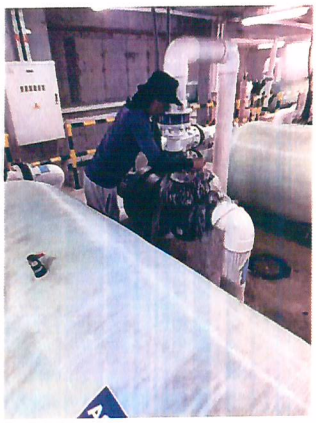


DIA 11 de octubre de 2024

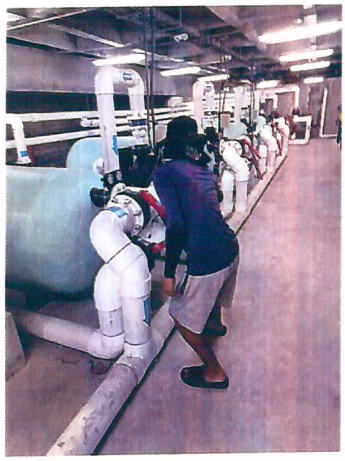
Seguimos en labores de aspirado y cepillado de las piscinas, para su mantenimiento correctivo y preventivo. Los químicos se aplican diariamente.





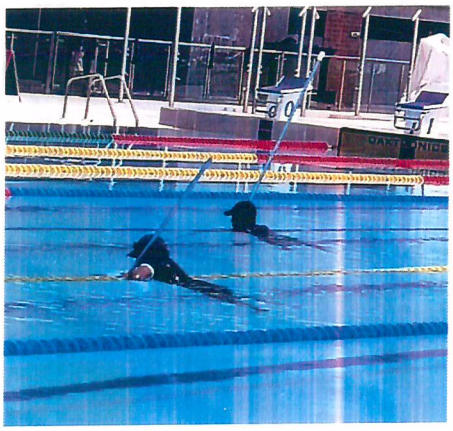


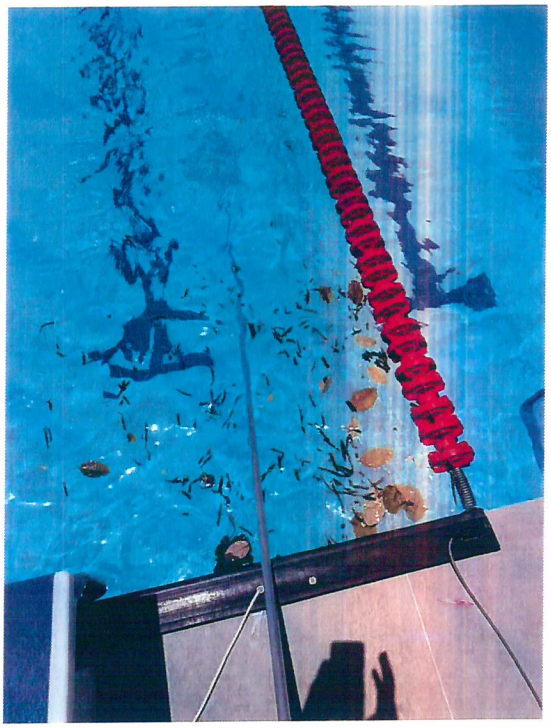




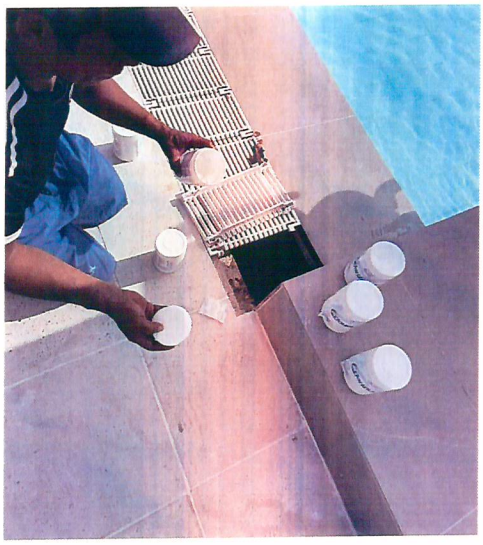
DIA 12 de octubre de 2024

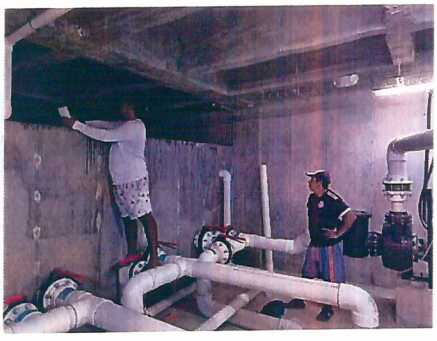
El alga se sigue levantando del piso por reacción a los químicos su erradicación está en un 90%.





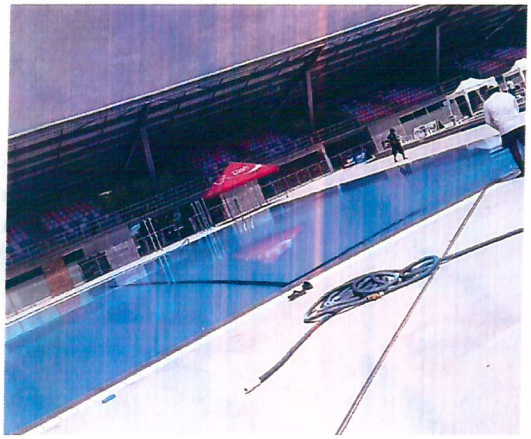


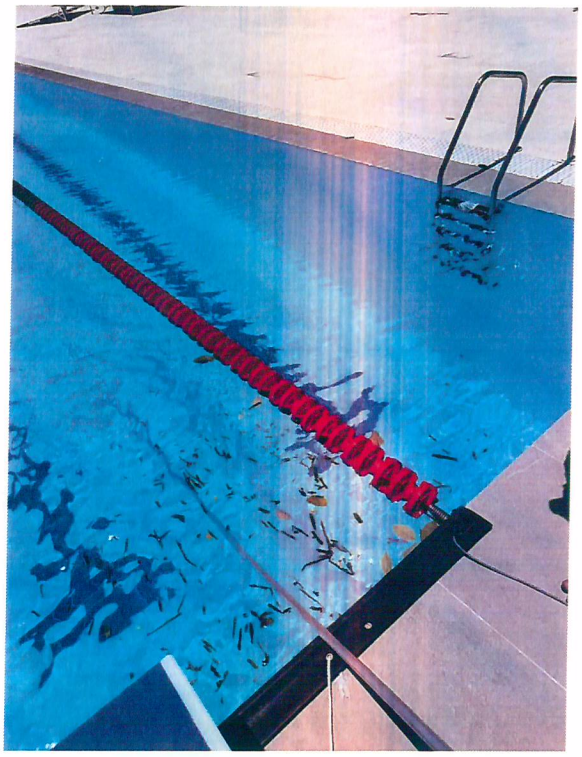




DIA 13 de octubre de 2024

Continuamos con los protocolos de limpieza y aplicación de químicos para el tratamiento, los químicos se aplican diariamente.





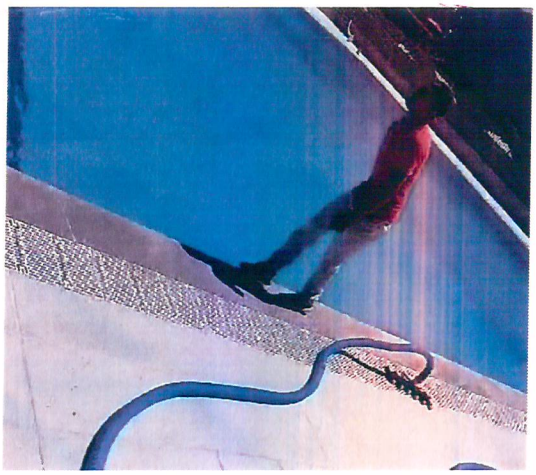


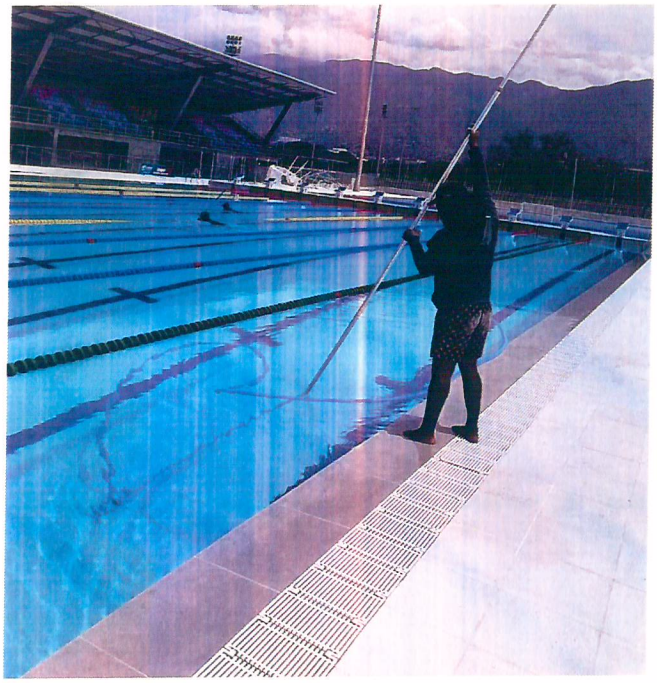


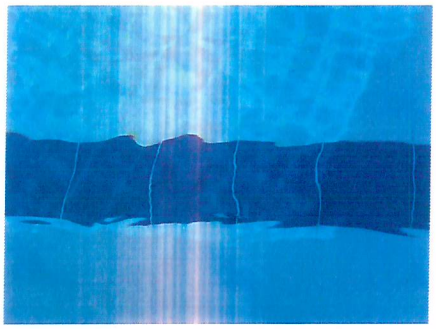
DIA 14 de octubre de 2024

El progreso de las piscinas es significativo estamos en 95% de llegar a completar su recuperación, con la aplicación de los químicos a diario es notable el cambio en el color, y pureza del agua.









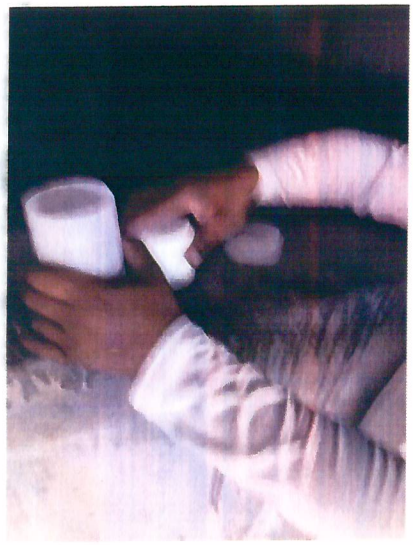


DIA 15 de octubre de 2024

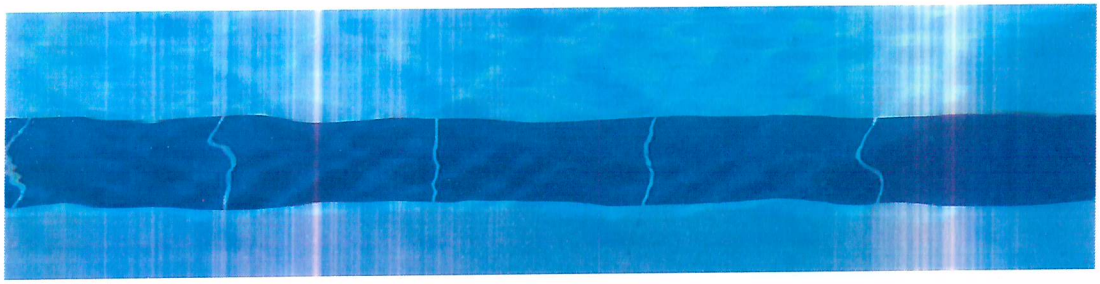
La constante limpieza y el protocolo de mantenimiento correctivo y preventivo muestras sus resultados en la calidad del agua.











Informe de gastos insumos químicos 1 de octubre 2024 por los primeros 15 días hasta 15 octubre de 2024 plan recuperación mantenimiento correctivo y preventivo

item	kilo	valor	total
caretas para gases toxicos	2	$ 310.000	$ 620.000
dotación	3	$ 120.000	$ 360.000
insumos de aseo	1	$ 300.000	$ 300.000
recarga cilidros	2	$ 790.000	$ 1.580.000
cepillos aspiradora	2	$ 245.000	$ 490.000
bultos soda caustica x kilo	180	$ 8.400	$ 1.512.000
cloro 90% x kilo	180	$ 16.000	$ 2.880.000
cloro tableta x kilo	180	$ 16.000	$ 2.880.000
cloro 70% x kilo	180	$ 16.000	$ 2.880.000
bicarbonato x kilo	180	$ 6.800	$ 1.224.000
soda caustica x kilo	180	$ 8.400	$ 1.512.000
kristalin	180	$ 16.000	$ 2.880.000
Alumbre amoniacal	180	$ 7.200	$ 1.296.000
equipos de limpieza	1	$ 850.000	$ 850.000
mantenimiento filtro	12	$ 150.000	$ 1.800.000
			$ 23.064.000

Total

$23.064.000

Atentamente,

Nohora Vargas de Rubiano

Nohora Vargas de Rubiano

Gerente Templats sas Nit. 900.406.620-1

RESUMEN, CONCLUSIONES Y RECOMEDACIONES FINAL DEL MANTNIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO COMPLEJO ACUATICO IMDRI

El complejo acuático se encuentra en un perímetro de donde las condiciones atmosféricas, física y ambientales tienen gran injerencia en el comportamiento y tratamiento de sus aguas, además se encuentra cerca de una obra que está realizado la Administración Municipal, que es el complejo recreativo de ola, el continuo levantamiento de arena y sedimentos viajan por el aire depositándose en el agua de las piscinas, adicionalmente se encuentra en un área donde se presentan quemas espontaneas indiscriminadas de basuras por parte de algunos habitantes del sector(que ya se están notificando), que afectan en gran mayoría la calidad del agua de la piscinas, por la misma razón, las cenizas llegan hasta sus aguas decantándose en fondo adhiriéndose a la baldosa.

Por lo expuesto anteriormente y agregando otro factor importante el cual es el aumento de bañistas debido a que los clubes de natación ya están operando en las instalaciones con aforo entre 300 a 350 bañistas diariamente y con un considerable incremento en la posteridad; por estas razones ha sido necesario incrementar el consumo de químicos y aumentar las dosis para poder recuperar y sostener el trabajo ya realizado hasta el momento. El tratamiento del agua lo determinan estas condiciones ambientales y climáticas, como también su tráfico de uso. Es importante para nosotros como empresa TEMPLATS SAS, responsables del tratamiento, recuperación y mantenimiento de las aguas ponerlo en conocimiento y consideración ante el Instituto Municipal para el deporte y Recreación de Ibagué (IMDRI), el aumento del consumo de los insumos por las razones anteriormente expuestas.

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **20.609.163**

VARGAS De RUBIANO

APELLIDOS

NOHORA

NOMBRES

FIRMA



Powered by CamScanner



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-ABR-1946**

GIRARDOT
(CUNDINAMARCA)

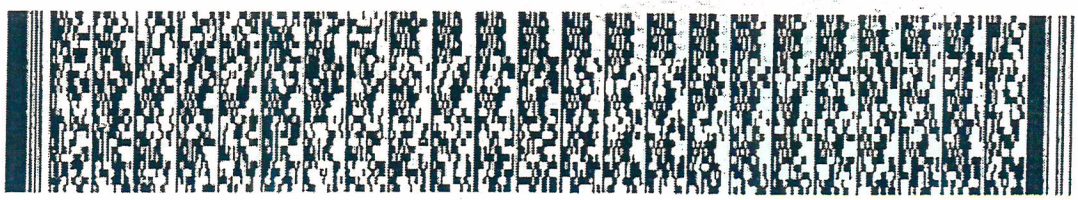
LUGAR DE NACIMIENTO

1.57	**A+**	**F**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

23-MAY-1967 GIRARDOT

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-2900100-00072781-F-0020609163-20080918 0003429801A 1 6410008578

Powered by CamScanner

115

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 141122842596

(415)7707212489984(8020) 000014112284259 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 9 6 6 2 0	1	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
TEMPLATS SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Tolima 7 3	Ibagué 0 0 1

41. Dirección principal
CL 17 17 39

42. Correo electrónico templatsas22@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 1 4 5 1 2 3 6 4	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
8 1 2 9	2 0 1 2 0 2 0 7	4 6 6 4	2 0 1 2 0 5 0 8	2 2 2 9	4 7 1 9		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código 5	7	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5	5	9												

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales
59 - Autorretención especial renta

Usuarios aduaneros

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código									

11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2024 - 09 - 05 / 19 : 32: 44

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984. Nombre VARGAS DE RUBIANO NOHORA

985. Cargo Representante legal Certificado

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122842596

(415)7707212489984(8020) 000014112284259 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 9 6 6 2 0	1	Impuestos y Aduanas de Ibagué	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 2	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 4	0 1
72. Número		4
73. Fecha	2 0 1 2 0 2 0 2	2 0 2 4 0 4 0 8
74. Número de notaría		
75. Entidad de registro	0 3	0 3
76. Fecha de registro	2 0 1 2 0 2 0 7	2 0 2 4 0 4 3 0
77. No. Matrícula mercantil	2 1 7 8 6 6 7	3 7 0 9 2 5
78. Departamento	1 1	7 3
79. Ciudad/Municipio	4	1 6
Vigencia		
80. Desde	2 0 1 2 0 2 0 2	2 0 1 2 0 2 0 2
81. Hasta	2 0 9 9 1 2 3 1	2 0 9 9 1 2 3 1

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control: Superintendencia de Sociedades — 5

Estado y Beneficio

Item	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 5 0 1 0 1		
2				
3				
4				
5				

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141122842596

(415)7707212489984(8020) 000014112284259 6

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 0 4 9 6 6 2 0	1	Impuestos y Aduanas de Ibagué	9

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 2 4 0 4 1 6

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadaní 1 3	2 0 6 0 9 1 6 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
VARGAS	DE RUBIANO	NOHORA	

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DOCUMENTO CERTIFICADO SIN COSTO

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-10-15, 10:49:54 AM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 1067223442

Periodo Cotización: septiembre de 2024 **Periodo Servicio:** octubre de 2024

PAGADO 09/10/2024 EN HORARIO EXTENDIDO

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	TEMPLATS SAS		
Documento	NI900496620	**Dirección**	CL 17 #17 - 39
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3105892782
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	IBAGUE	**Departamento**	TOLIMA
Representante Legal	NOHORA VARGAS DE RUBIANO	**Identificación**	CC 20609163
Total Afiliados	1	**ARP**	SEGUROS DE VIDA COLPATRIA S.A.

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																		Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días APP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 20609163	NOHORA VARGAS DE RUBIANO	01	03																	0	0	30	30	30	(NIN-AF) NINGUNA AFP	$ 0	$ 0	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.300.000	$ 52.000	0,522	$ 1.300.000	$ 6.800	(CCF50) COMFENALCO TOLIMA	$ 1.300	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.900

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 0	$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 1.300	$ 0	$ 52.000	$ 6.800	$ 100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 58.900	$ 500	$ 59.400

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Call: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

¡El Poder de lo SIMPLE!

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

E52A4FE75A69DDEA

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DIANA ROCIO MANCERA GOMEZ** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 65779502 de IBAGUE (TOLIMA) Y Tarjeta Profesional No 113405-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *



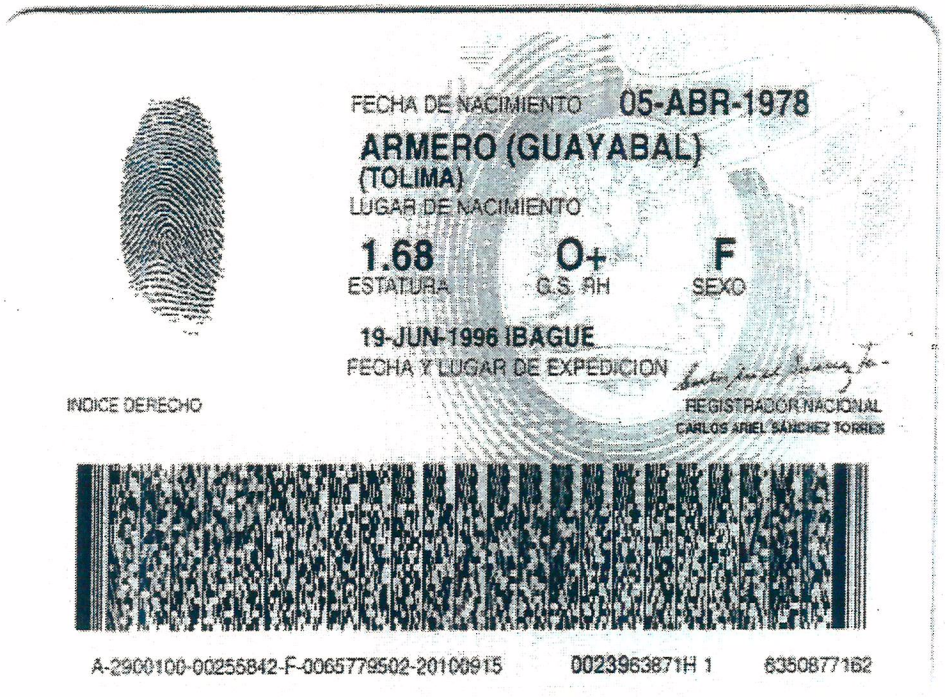
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 65.779.502

MANCERA GOMEZ
APELLIDOS

DIANA ROCIO
NOMBRES

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 05-ABR-1978

ARMERO (GUAYABAL)
(TOLIMA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.68 ESTATURA | O+ G.S. RH | F SEXO

19-JUN-1996 IBAGUE
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

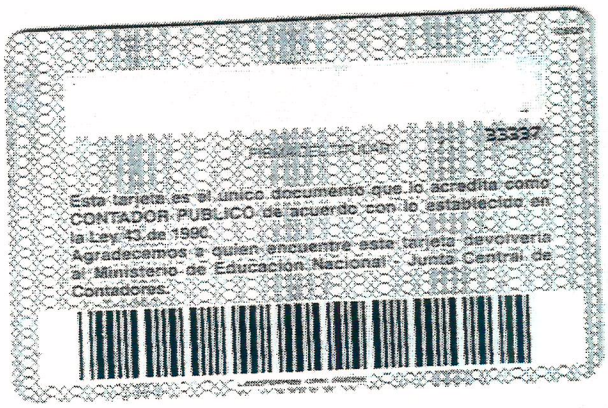
A-2900100-00255842-F-0065779502-20100915 0023963871H 1 6350877162



República de Colombia
Ministerio de Educación Nacional
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
113405-T

DIANA ROCIO
MANCERA GOMEZ
C.C. 65779502
RESOLUCION INSCRIPCION 247 FECHA 2005/09/29
UNIVERSIDAD C.U.DE IBAGUE - CORUNIVERSITARIA

PRESIDENTE
LUZ MYRIAM DIAZ MUÑOZ 123105



33337

Esta tarjeta es el unico documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Educacion Nacional - Junta Central de Contadores.