	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 12/04/2019

FECHA	31/10/2023	INFORME No.	3	DEL	25/09/2022	AL	24/10/2022

1. INFORMACIÓN GENERAL

NOMBRE DEL PROYECTO	ADECUACIÓN, MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y REPOTENCIACIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE SABANETA, ATENDIENDO AL FALLO DE TUTELA N.º 5 DE 2023 CON RADICADO 202300003 EXPEDIDO POR EL JUZGADO PRIMERO PENAL DEL CIRCUITO DE ENVIGADO, ANTIOQUIA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Estación de Policia del Municipio de Sabaneta

CONTRATO DE OBRA				CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATO No.:	SAB-03-007-23			CONTRATO No.:	
PLAZO INICIAL:	2			PLAZO INICIAL:	
FECHA DE INICIACIÓN:	24 de julio 2023			FECHA DE INICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	24 de noviembre 2023			FECHA DE TERMINACIÓN:	
PLAZO ACTUALIZADO:	4			PLAZO ACTUALIZADO:	
PLAZO TRANSCURRIDO:	3,0	EQUIVALE AL	75%	PLAZO TRANSCURRIDO:	
VALOR INICIAL :	$ 238.805.494			VALOR INICIAL :	
VALOR ACTUALIZADO:	$ 253.263.778			VALOR ACTUALIZADO:	
VALOR PAGADO:	$ 69.831.921,00	EQUIVALE AL	27,57%	VALOR PAGADO:	
VALOR POR PAGAR:	$ 183.431.857,00	EQUIVALE AL	72,43%	VALOR POR PAGAR:	
COORDINADOR:	Ana Milena Molina Osorio			INTERVENTOR:	

* Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. RESUMEN GENERAL DEL ESTADO DEL PROYECTO

		ACTA 1
contrato de OBRA	TOTAL	
	amortizacion anticipo	
	pagado	$ 69.831.921,00

Registre el estado actual del proyecto, considerando los siguientes aspectos:

1.1 AVANCE FÍSICO DE LAS OBRAS

Durante este periodo se realizaron las siguientes actividades:
En carceletas
- Revocan baño, cocineta y ducha (1 carceleta)
- Construyen lava escobas y meson (1 carceleta)
- Pintan con pintura epoxica baño, cocineta y ducha (1 carceleta)
- Pintan con vinilo zonas comunes (2 carceleta)
- Realizan instalacion electrica e instalacion de lamparas (2 carceletas)
- Instalan toma doble en cocineta (2 carceletas)
- Realizan mantenimiento y pintura general de la reja de acceso (1 carceletas)
- Construyen piso en concreto en baño y ducha. se pinta el piso con pintura epoxica gris (2 carceletas)
- Instalan inodoro tipo montecarlo (1 carceletas)
- Organizan la red de suministro de agua potable de la ducha e instalan maneral tipo chapola sencilla y regadera (2 carceletas)

Edificio administrativo
- Continuan con la impermeabilizacion de la losa
- Continuan con las instalaciones electricas en comedor, corredor, casa fiscal y guardia
- Continuan con el retiro de cielo falso en comedor, corredor, casa fiscal y guardia
- Inician con la instalación de cielo falso en comedor, corredor, casa fiscal y guardia

1.2. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS ECONÓMICOS

CDP OBRA 3710 DEL 24-01-23 2.3.2.02.02.009 $ 238.805,494
CDP OBRA 6447 DEL 27-09-2023 2.3.2.02.02.009 $ 14.458.284

FECHA	31/10/2023	INFORME No.	3	DEL	25/09/2022	AL	24/10/2022

1.3. ASPECTOS TÉCNICOS - ADMINISTRATIVOS - LEGALES - AMBIENTALES

TECNICOS:

-Se realizan memorias de cantidades para proyeccion de acta Nro 2
- Se realizan visitas al sitio de la obra para verificar el avance de actividades y tomar desiciones en el sitio de obra
- Se realizan reuniones con el contratista para verificar el avace financiero y que las actividaes contractuales no superen el valor total del contrato

ADMINISTRATIVOS:

El contratista solicita la adicion de unos recursos para la instalacioN de las lamparas panel tipo LED de1,2 x 0,3 en las zonas administrativas
Se inicia el tramite del acta de obra Nro 2
Se gestiona el otro si Nro 2 para adicionar recursos para la instalacion de las lamparas de 1,2 x 0,3 en las zonas administrativas

AMBIENTALES:

Se verifica que cumplan con los requerimientos ambientales para la ejecucion de obras de construcción

SOCIALES:

Se esta en constante comunicación con el Subintendente Rios para mostrar el avance de las actividades y resolverles situacione que se presenten en el avance de la obra

LEGALES:

Se da tramite al otro si Nro 2 de adicion por un valor de 14,458,284, el cual fue aceptado y firmado el dia 18 de octubre , se actualizan de las polizas y se suben al SECOP

3. OBSERVACIONES Y/O COMENTARIOS ADICIONALES

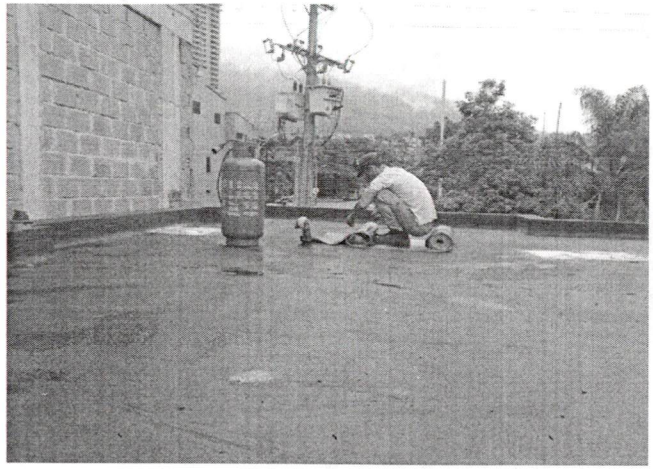
4. INDICADORES

No.	Programa	Subprogramas	Indicadores de Producto y/o Gestión	Unidad	Línea Base	Meta Plan Desarrollo	Meta en el Proyecto
5.2.1	Seguridad barrio por barrio	implementacion de estrategias tecnologicas para la seguridad	frentes de seguridad constituidos	Numero	50	50	50
5.2.2	Equipamientos de infraestructura fisica como espacios seguros y entornos protectores	fortelecimiento de infraestructura para la seguridad y entornos protectores	Dotacion para el fortalecimiento del pie de fuerza publica realizada	Numero	1	1	1

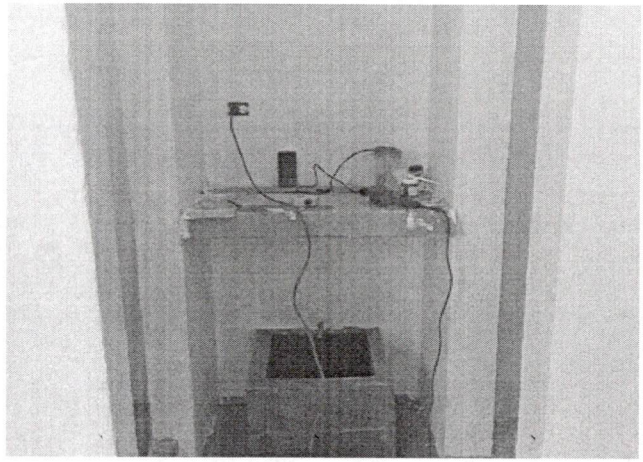
	INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN Y VIGILANCIA	F-GI-01 Versión: 01 Fecha: 12/04/2019

FECHA	31/10/2023	INFORME No.	3	DEL	25/09/2022	AL	24/10/2022

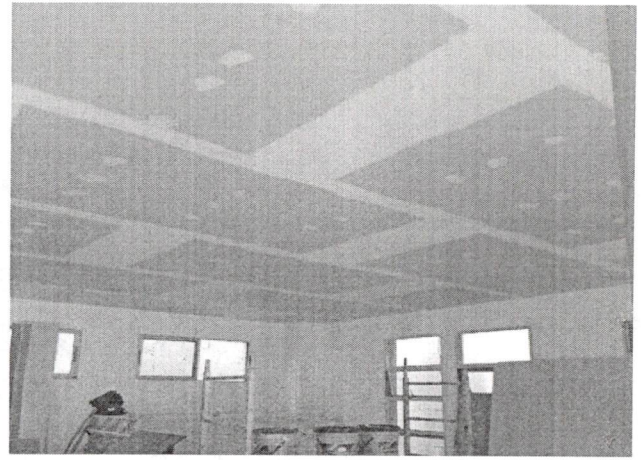
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DEL PROYECTO



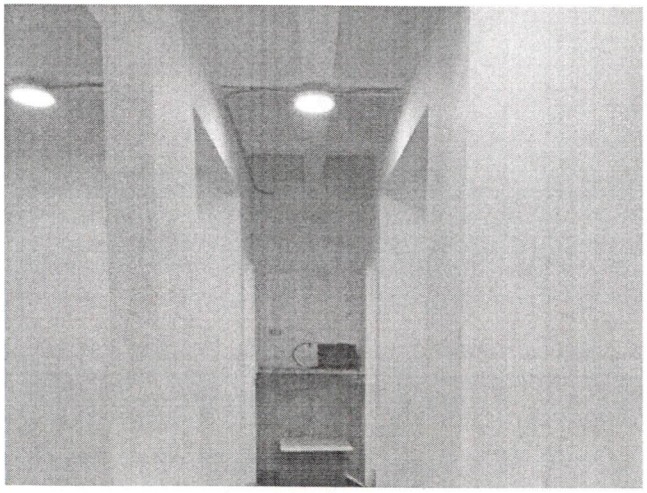
Impermeabilización de losa



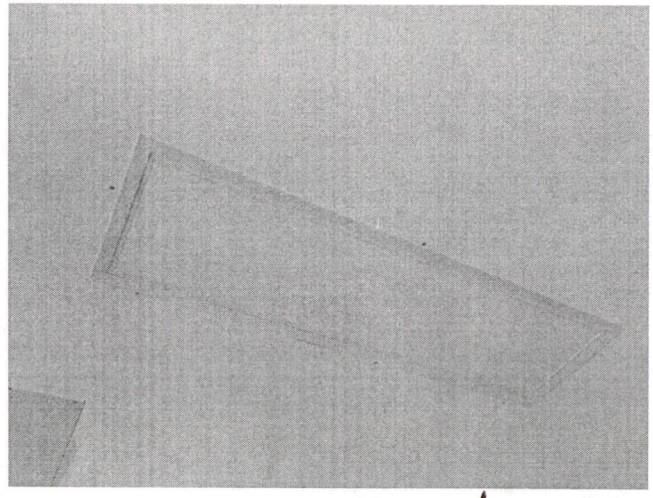
Construcción de lavaescobas y meson en concreto



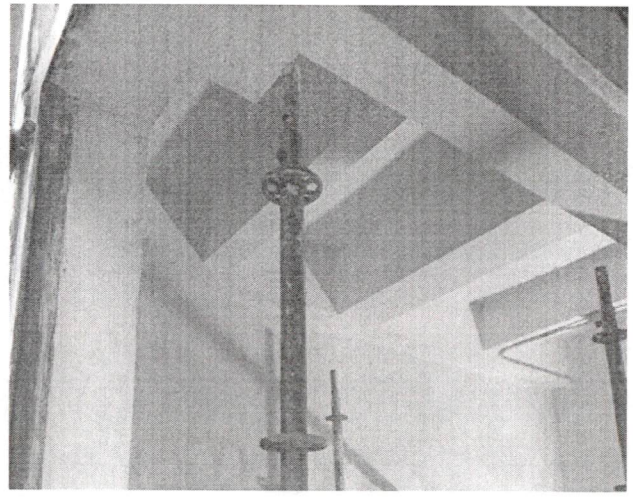
Instalación de cielo en Drywall



Instalación de lamparas tipo Led de 18 W



Instalación de lamparas tipo panel Led de 48 W de 1,2 x 0,3



Pintura general en vinilo de zonas comunes

Carlos A Mejia G.

FIRMA: PROFESIONAL ENCARGADO DE LA SUPERVISION Y VIGILANCIA
NOMBRE: Carlos Aruto Mejia

Isabel Diaz

Vo.Bo. SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
NOMBRE: Isabel Cristina Diaz Correa