VERIFICACIÓN HABILITANTE DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL
PROCESO No. LO-03-FU-0001-2024
SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

Arauca, 15 de Noviembre de 2024

A - OBJETO DE LA CONTRATACIÓN

"FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS Y ZONAS VERDES DE UN KIOSKO EN LA CASA DEPARTAMENTAL, DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".

B - PRESUPUESTO

El Departamento de Arauca cuenta con un presupuesto oficial de DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS **($250.000.000.00)** MCTE, según certificado de disponibilidad Presupuestal del No.03159 del 17 de Octubre de 2024.

C - PROPONENTES

Este despacho deja constancia que durante el proceso de Contratación, se presentaron los siguientes oferentes:

CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S	**CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S**	**NIT:** 900.017.422-4	100,0%

D - DOCUMENTACIÓN APORTADA

CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S	**CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S** Registro Único de Proponentes número **623** fecha de ultima inscripción 12 de Abril de 2024, expedido por la CAMARA DE COMERCIO DEL PIEDEMONTE ARAUCANO.

E - REVISIÓN DOCUMENTOS FINANCIEROS

PROPONENTES	ACTA DE CONSTITUCIÓN DEL CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL	FORMATO UNICO DE ACREDITACION DE LA CAPACIDAD FINANCIERA Y ORGANIZACIONAL	RUP VIGENTE	Folios	INFORMACIÓN FINANCIERA
CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S	N/A	N/A	CUMPLE	SIN CONSECUTIVO	2023

F - INDICADORES FINANCIEROS

	CAPACIDAD FINANCIERA					CAPACIDAD ORGANIZACIONAL	
	CAPITAL DE TRABAJO (en Pesos)	PATRIMONIO	LIQUIDEZ	NIVEL DE ENDEUDAMIENTO	RAZON COBERTURA DE INTERESES	RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO	RENTABILIDAD DEL ACTIVO
CONDICIÓN DE LA EVALUACIÓN	> $ 87.500.000,00	> $ 250.000.000,00	≥ 1,7	≤ 60%	≥ 1	≥ 6%	≥ 4%
CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S	$ 3.324.399.000,00	$ 3.927.531.000,00	6,08	14,28%	112,75	19,75%	16,93%
	HÁBIL	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**	**HÁBIL**

G- OBSERVACION

G - CONCEPTO

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 2.2.1.1.1.5.1 y 2.2.1.1.1.5.3 del Decreto 1082 de 2015 y finalizada la revisión de los indicadores financieros habilitados en el pliego de condiciones definitivos para la la verificación y evaluación, la propuesta del oferente se considera:

HÁBIL	NO HÁBIL
X	

ERIKA TATIANA ZAPATA LOPEZ
Miembro del Comité Evaluador
Aspectos financieros

Reporte - Cálculo de la Capacidad Residual

FORTALECIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE CUBIERTA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS, SISTEMA DE AGUAS LLUVIAS Y ZONAS VERDES DE UN KIOSKO EN LA CASA DEPARTAMENTAL, DEL MUNICIPIO DE ARAUCA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.

SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA

LO-03-FU-0001-2024

Cálculo de la Capacidad Residual del Proponente

Proponente	**CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S**
Capacidad organizacional	$ 11.884.341.000
Capacidad técnica	20
Capacidad financiera	40
Experiencia	120
Saldo de Contratos en Ejecución	PENDIENTE
Cálculo	$ -
Capacidad Residual del Proponente	**$ -**

Cálculo de la Capacidad Residual del Proceso de Contratación

Presupuesto estimado del Proceso de Contratación	$ 250.000.000
Capacidad Residual del Proceso de Contratación	**$ 250.000.000**

Cumplimiento de la Capacidad Residual

El Proponente cumple la Capacidad Residual?	**NO CUMPLE**

El proponente **CONSTRUCCIONES Y ARQUITECTOS ASOCIADOS S.A.S NO CUMPLE** con la capacidad residual requerida para el proceso de contratación, **1).** Teniendo en cuenta que el Formato 5 de Capacidad Residual en el Anexo 1 de Experiencia, no es consistente con los formatos propuestos para el proceso**. 2).** El formato 5 anexo 1 de Experiencia, no es consistente con el RUP **3).** Teniendo en cuenta que el Formato 5 de Capacidad Residual en el Anexo 3 Contratos en Ejecución, la información de las fechas de inicio de los contratos en ejecución no concuerdan con los días ejecutados, se requiere dar claridad en el Anexo. **4).** El Formato 5 de Capacidad Residual en el Anexo 3 Contratos en Ejecución, no es consistente con los formatos propuestos para el proceso. **6)**. El formato 5 anexo 4 Consolidado, no es consistente en su liquidación. **6).** Por otra parte, la fecha del dictamen suscrito por el Contador Público Independiente, no es consistente con la fecha del certificado de Estados Financieros. En consecuencia se declara **NO HÁBIL** hasta tanto el proponente acredite mediante los documentos respectivos y atendiendo el numeral **1,6 REGLAS DE SUBSANABILIDAD, EXPLICACIONES Y ACLARACIONES** del pliego de condiciones o documento base, el cumplimiento de estos dentro del plazo otorgado para subsanación, so pena de ser rechazada la propuesta.

ERIKA TATIANA ZAPATA LOPEZ
Miembro del Comité Evaluador
Aspectos financieros