A.I.U. ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD

OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA FISICA PARA LA REUBICACIÓN DEL HOSPITAL DE MEDIANA COMPLEJIDAD FRANCISCO DE PAULA SANTANDER, E.S.E.
LOCALIZACIÓN:	CASCO URBANO MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, DEPARTAMENTO DEL CAUCA - COLOMBIA
VALOR CONTRATO:	$ 23.912.421.624,00
PLAZO	14 MESES

ADMINISTRACIÓN

DESCRIPCION	MESES	SMMLV	Salario mensual	Salarios total proyecto	%
HONORARIOS Y SUELDOS PERSONAL				**$ 1.019.200.000,00**	**4,26%**
Director de Obra	14,00	7,00	$ 9.100.000,00	$ 127.400.000,00	
Ingeniero Residente de Obra	14,00	4,00	$ 5.200.000,00	$ 72.800.000,00	
Ingeniero eléctrico o electricista residente.	14,00	4,00	$ 5.200.000,00	$ 72.800.000,00	
Técnico electricista	14,00	3,00	$ 3.900.000,00	$ 54.600.000,00	
Ingeniero Mecanico	14,00	4,00	$ 5.200.000,00	$ 72.800.000,00	
Ingeniero Hidrosanitario	14,00	4,00	$ 5.200.000,00	$ 72.800.000,00	
Profesional en Seguridad y Salud en el trabajo SG-SST	14,00	3,00	$ 3.900.000,00	$ 54.600.000,00	
OTRO PERSONAL					
Auxiliar administrativo	14,00	1,50	$ 1.950.000,00	$ 27.300.000,00	
Almacenista	14,00	1,50	$ 1.950.000,00	$ 27.300.000,00	
Vigilante (2 vigilantes por turno, 3 turnos de 8 horas) 6 vigilantes	14,00	4,00	$ 31.200.000,00	$ 436.800.000,00	
DESCUENTOS DE LEY					**14,77%**
ESTAMPILLAS (Ordenanza 107 - 2022)					
Estampilla Bienestar Adulto mayor				**3,0%**	
Estampilla Fondo Departamental de bomberos				**0,2%**	
Estampilla Pro Cultura				**0,5%**	
Estampilla Pro Universidad del Cauca				**0,5%**	
Estampilla Pro Desarrollo Departamental				**2,0%**	
Estampilla Pro electrificación Rural				**2,0%**	
Tasa Pro Deporte y Recreación				**1,5%**	
IMPUESTOS					
CONTRIBUCIÓN ESPECIAL CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA				**5,0%**	
RETEICA - MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO (7*1000)				**0,07%**	
GASTOS GENERALES				$ 765.197.491,97	**3,20%**
Pólizas (0,65 % PO)					
Gastos de operación oficina				$ -	
Pruebas y ensayos de campo				$ -	
Desmonte de campamentos, oficinas, casino y limpieza general				$ -	
Dotacion de oficinas y campamentos				$ -	
Dotacion seguridad industrial, señalizacion, etc.				$ -	
Aseo durante la obra				$ -	
Servicios publicos				$ -	
Informes, planos,planos record				$ -	
TRANSPORTES Y OTROS				$ 47.824.843,25	**0,20%**
Vehiculo				$ -	
SUBTOTAL COSTOS DE ADMINISTRACIÓN				**$ 1.832.222.335**	**22,43%**
IMPREVISTOS *(Se contemplan pérdidas por robo, mal estado atmosférico, suspensiones justificadas, daños en los equipo, recesiones de materiales, etc.)*				**$ 299.032.250**	**2,0%**
UTILIDAD				**$ 747.580.624**	**5,0%**
TOTAL AIU				**$ 2.878.835.209**	**29,43%**

Nota: La aplicación de las tarifas de impuestos y estampillas relacionadas anteriormente están sujetos a las responsabilidades conferidas por el RUT, tipo de régimen tributario, actividad económica y según la normativa vigente.

FABIO PORTOCARRERO PEREA
INGENIERO CONTRATISTA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA
APOYO A LA SUPERVISION

Fabio Portocarrero Perea.