INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02

CONTRATO No.	MS-CPUB-003-2024		
OBJETO:	"EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES DE REHABILITACION DE LAS ZONAS AFECTADAS POR EL FENOMENO DE LA NIÑA COMO RESPUESTAS A LA SITUACION DE CALAMIDAD PUBLICA DECRETADA EN EL MUNICIPIO DE SITIONUEVO MAGDALENA Y CONTEMPLADAS EN EL PLAN DE ACCION APROBADO POR EL CONSEJO MUNICIPAL DE GESTION DE RIESGOS"		
CONTRATISTA:	CONSTRULIFE G&B		
FECHA DE INICIO:	24-07-2024	**FECHA DE FIN:**	24-11-2024
VALOR DEL CONTRATO INICIAL:	DOS MIL DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE. ($2.000.000.000).	**CDP INICIAL:**	CDP-0722004
VALOR ADICIONAL	DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS ($200.000.000)	**CDP ADICIONAL:**	CDP-1002002
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DOS MIL DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS MCTE. ($2.200.000.000).	**FECHA DE INFORME:**	29-10-2024
RESPONSABLE SUPERVISIÓN:	LUCIA LÓPEZ TRILLOS – SECRETARIA PROSPECTIVA ESTRATEGICA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL		

1. RESUMEN DE LA GESTIÓN

El contrato se planteó con un presupuesto por precios unitarios y con monto agotable, utilizando las cantidades que se requieren de acuerdo a las necesidades que se vienen presentando en el municipio.

A la fecha el contrato se encuentra en un avance de ejecución del 57,83%.

2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

El Contrato inicia el día 24 de julio de 2024.

Pólizas del Contrato:

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	24/07/2024	24/05/2025	$200,000,000.00
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	24/07/2024	24/05/2025	$1,000,000,000.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	24/07/2024	24/11/2027	$200,000,000.00

Al contratista se le hace un giro por concepto de anticipo por el 50 % del valor del contrato y correspondiente a Mil Millones de Pesos Mcte. ($1.000.000.000).

Relación de Actas del Contrato:

DESCRIPCION	VALOR DEL CONTRATO	VALOR PARCIAL	% ACTA	% ACUMULADO
ACTA PARCIAL NO. 01	$2.200.000.000	$1.146.661.594	52,12%	52,12%
ACTA PARCIAL No. 02		$125.692.418	5,71%	5,71%
TOTAL	$2.200.000.000	$1.272.354.012	57,83%	57,83%

Otro Si Adicional:

La solicitud de adición al contrato de calamidad No. MS-CPUB-00-2024, se realizó en virtud de la necesidad presentada por los daños causados a las familias más vulnerables del municipio de Sitionuevo debido al Vendaval y fuertes brisas del día 19 de septiembre de 2024, que dejo muchas familias damnificadas, afectado los techos, paredes y viviendas a la intemperie. El día 20 de septiembre de 2024 se reunió el Concejo de gestión del riesgo municipal, donde se aprueba incluir en el Plan Atención Especifico de la Calamidad los ítems de materiales para construcción, de tal manera que se pueda atender la necesidad de los damnificados por el evento del vendaval.

Luego de que la oficina de planeación con el coordinador de gestión del riesgo realizaran un trabajo de campo minucioso y un censo de damnificados en atención a los requerimientos por partes de la comunidad y la necesidad de socorrer las familias más vulnerables que le fueron afectadas sus viviendas por los fuertes vientos.
Se pudo corroborar por parte de esta supervisión la necesidad de adicionar los siguientes ítems de materiales de construcción para atender los damnificados por el evento de vendaval, relación de los ítems adicionados:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
1,1	Teja zinc ondulada 3.04 mt	UND	1	$ 31.780,00
1,2	Teja en fibrocemento p7 gris # 4	UND	1	$ 35.000,00
1,3	Teja en fibrocemento p7 gris # 6	UND	1	$ 50.400,00
1,4	Teja en fibrocemento p7 gris # 8	UND	1	$ 65.800,00
1,5	Caballete fijo 15	UND	1	$ 57.019,20
1,6	Teja roja n10 PVC	UND	1	$ 56.420,00
1,7	Listones en madera de 4"x2"x 4,5 mt	UND	1	$ 63.000,00
1,8	Cemento uso general x 50 kg	UND	1	$ 46.200,00
1,9	Bloque zamo # 3	UND	1	$ 3.080,00
1,1	Ladrillos comunes recocido	UND	1	$ 840,00
1,11	Varillas de 3/8 completa	UND	1	$ 19.600,00
1,12	Varilla de 1/4 completa	UND	1	$ 9.800,00
1,13	Arena	M3	1	$ 63.000,00
1,14	Triturado	M3	1	$ 238.000,00

3. ACTIVIDADES TECNICAS

Se recibió las siguientes cantidades al contratista y correspondientes a materiales en atención a los damnificados del evento vendaval que se presentó en el Municipio:

1	ATENCION DE CALAMIDAD	UNIDAD	CANTIDAD ACTA 02	VL. UNITARIO	VALOR ACTA 02
V-1.1	Teja zinc ondulada 3.04 mt	UND	80	$ 31.780,00	$ 2.542.400,00
V-1.2	Teja en fibrocemento p7 gris# 4	UND	80	$ 35.000,00	$ 2.800.000,00
V-1.3	Teja en fibrocemento p7 gris# 6	UND	200	$ 50.400,00	$ 10.080.000,00
V-1.4	Teja en fibrocemento p7 gris# 8	UND	450	$ 65.800,00	$ 29.610.000,00
V-1.5	Caballete fijo 15	UND	250	$ 57.019,20	$ 14.254.800,00
V-1.6	Teja roja n10 pvc	UND	160	$ 56.420,00	$ 9.027.200,00
V-1.7	Listones en madera de 4"x2"x4,5 mt	UND	164	$ 63.000,00	$ 10.332.000,00
V-1.8	Cemento uso general x 50 kg	UND	160	$ 46.200,00	$ 7.392.000,00
V-1.9	Bloque zamo # 3	UND	900	$ 3.080,00	$ 2.772.000,00
V-1.10	Ladrillo comun recocido	UND	3000	$ 840,00	$ 2.520.000,00
V-1.11	Varillas de 3/8 completa x6mt	UND	70	$ 19.600,00	$ 1.372.000,00
V-1.12	Varillas de 1/4 completa x6mt	UND	80	$ 9.800,00	$ 784.000,00
V-1.13	Arena lavada	M3	8	$ 63.000,00	$ 504.000,00
V-1.14	Triturado de 1/4"	M3	8	$ 238.000,00	$ 1.904.000,00
V-1.15	Plastico negro calibre 5 x 4 mt ancho	M2	120	$ 1.917,64	$ 230.116,80
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 96.124.516,80
	ADMINISTRACCION				$ 23.069.884,03
	IMPREVISTOS				$ 1.922.490,34
	UTILIDAD				$ 3.844.980,67
	IVA/UTILIDAD				$ 730.546,33
	TOTAL				**$ 125.692.418,17**

Los materiales fueron entregados a los damnificados que fueron censados, y se deja registro en los anexos al presente informe, así:

Anexo 1. Registro de Entrega
Anexo 2. Registro de Beneficiarios
Anexo 3. Registro Fotográfico



RESUMEN DE CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS EN EL CONTRATO

1	ATENCION DE CALAMIDAD	UNIDAD	CANTIDAD ACTA 01	VL. UNITARIO	VALOR ACTA 01	CANTIDAD ACTA 01	VL. UNITARIO	VALOR ACTA 02
1,1	Roceria manual desmonte y retiro de material vegetal	M2	4327,00	$ 3.463,90	$ 14.988.308,77	0,00	$ 3.463,90	$ -
1,2	Limpieza mecanica de canales recolectores de agua lluvia	M3	0,00	$ 17.584,39	$ -	0,00	$ 17.584,39	$ -
1,3	Transporte para el retiro de material sobrante	M3	1918,00	$ 9.800,00	$ 18.796.400,00	0,00	$ 9.800,00	$ -
1,4	Limpieza manual de canales recolectores de agua	ML	5324,00	$ 22.417,00	$ 119.348.108,00	0,00	$ 22.417,00	$ -
1,5	Limpieza de red alcantarillado	ML	7375,00	$ 6.818,00	$ 50.282.750,00	0,00	$ 6.818,00	$ -
1,6	Retiro y Limpieza de residuos solidos de pozos de inspeccion	UND	100,00	$ 108.752,00	$ 10.875.200,00	0,00	$ 108.752,00	$ -
1,7	Sumnistro de material de compactacion para relleno de vias	M3	3520,00	$ 185.000,00	$ 651.200.000,00	0,00	$ 185.000,00	$ -
1,8	Suministro de motobomba autocebante cebtrifuga con una potencia de 10 hpcon boquilla de succion de 4" y boquilla de descargue de 4"(motor diesel)	UND	1,00	$ 9.000.000,00	$ 9.000.000,00	0,00	$ 9.000.000,00	$ -
1,9	Dotacion para limpieza manual	UND	18,00	$ 135.000,00	$ 2.430.000,00	0,00	$ 135.000,00	$ -
1,10	Conformacion de jarillones con material seleccionado	M3	0,00	$ 58.000,00	$ -	0,00	$ 58.000,00	$ -
1,11	Suministro e instalacion de bolsacreto con arena	M3	0,00	$ 198.000,00	$ -	0,00	$ 198.000,00	$ -
V-1.1	Teja zinc ondulada 3.04 mt	UND	-	-	-	80	$ 31.780,00	$ 2.542.400,00
V-1.2	Teja en fibrocemento p7 gris# 4	UND	-	-	-	80	$ 35.000,00	$ 2.800.000,00
V-1.3	Teja en fibrocemento p7 gris# 6	UND	-	-	-	200	$ 50.400,00	$ 10.080.000,00
V-1.4	Teja en fibrocemento p7 gris# 8	UND	-	-	-	450	$ 65.800,00	$ 29.610.000,00
V-1.5	Caballete fijo 15	UND	-	-	-	250	$ 57.019,20	$ 14.254.800,00
V-1.6	Teja roja n10 pvc	UND	-	-	-	160	$ 56.420,00	$ 9.027.200,00
V-1.7	Listones en madera de 4"x2"x4,5 mt	UND	-	-	-	164	$ 63.000,00	$ 10.332.000,00
V-1.8	Cemento uso general x 50 kg	UND	-	-	-	160	$ 46.200,00	$ 7.392.000,00
V-1.9	Bloque zamo # 3	UND	-	-	-	900	$ 3.080,00	$ 2.772.000,00
V-1.10	Ladrillo comun recocido	UND	-	-	-	3000	$ 840,00	$ 2.520.000,00
V-1.11	Varillas de 3/8 completa x6mt	UND	-	-	-	70	$ 19.600,00	$ 1.372.000,00
V-1.12	Varillas de 1/4 completa x6mt	UND	-	-	-	80	$ 9.800,00	$ 784.000,00
V-1.13	Arena lavada	M3	-	-	-	8	$ 63.000,00	$ 504.000,00
V-1.14	Triturado de 1/4"	M3	-	-	-	8	$ 238.000,00	$ 1.904.000,00
V-1.15	Plastico negro calibre 5 x 4 mt ancho	M2	-	-	-	120	$ 1.917,64	$ 230.116,80
	TOTAL COSTO DIRECTO				$ 876.920.766,77			$ 96.124.516,80
	ADMINISTRACCION			24%	$ 210.460.984,03			$ 23.069.884,03
	IMPREVISTOS			2%	$ 17.538.415,34			$ 1.922.490,34
	UTILIDAD			4%	$ 35.076.830,67			$ 3.844.980,67
	IVA/UTILIDAD			19%	$ 6.664.597,83			$ 730.546,33
	TOTAL COSTO DE LA OBRA				**$ 1.146.661.594,63**			**$ 125.692.418,17**

REALIZADO POR:

LUCIA LÓPEZ TRILLOS
Secretaría de Prospectiva Estratégica
Y Ordenamiento Territorial
Alcaldía de Sitionuevo