Made with Xodo PDF Reader and Editor

Consorcio Renacer Social

20231260118451

| Radicado No. 20231260118451

Medellín D.E. 31 de octubre de 2024 CRS-ARN-073-24

Señora
LUZ NELY OSORNO OSPINA
Supervisora contrato 2009-2023 Lote 1 –
ARN Antioquia - Chocó (Medellín)
Carrera 55 No 40 A - 20. Piso 2 Edificio Nuevo Centro
Ciudad

Asunto: Solicitud de Adición y Prorroga – situaciones particulares en la implementación de las iniciativas de las ATRC

Referencia: Contrato Consorcio Renacer Social No. 2009 del 2023.

Reciba un cordial y respetuoso saludo.

Desde el Consorcio Renacer Social – como implementador del CPS 2009/23 de la ARN, queremos manifestar nuestra preocupación con algunos aspectos que podrían afectar el adecuado desarrollo del proyecto ATRC – Lote 1 y la implementación de algunas iniciativas y que solicitamos a usted como Supervisora, tener en cuenta para buscar las soluciones adecuadas en beneficio de la correcta ejecución del objeto contractual.

Es importante hacer una recapitulación de diferentes situaciones acaecidas durante la ejecución de la Etapa 2 - Construcción de Condiciones y Etapa 3 - Definición ATRC y planes de acción que impactaron el desarrollo de estas, así:

1. Para poder desarrollar los encuentros entre los diferentes actores y luego los círculos restaurativos, inicialmente se tenía en la planeación para esta dos fases 4 meses según los pliegos del contrato 2009/2023, comenzando en el mes de noviembre 2023 con una fecha estimada de terminación del mes de febrero 2024; sin embargo, el desarrollo de estas actividades se vio afectado por limitaciones de acompañamiento de la ARN, presencia de firmantes en las reuniones y asistencia a las convocatorias de la comunidad en general, situaciones ajenas al Consorcio que no permitieron el avance ideal de estas etapas, debido a que para la programación de las actividades era necesario coordinar con personal de la ARN, que para los meses de enero, febrero y marzo no se tuvo mucha disponibilidad, todas estas situaciones fueron manifestadas a través de los comités mensuales y los siguientes comunicados enviados entre los meses de enero al mes de abril 2024: radicados No. 20241260159001, 20241260140081, 20241260142921, 20241260156171,

Bogotá, Colombia
Carrera 13 No. 96-67 oficina. 309
(57+1) 743 4850
administracion@cmconsultores.com.co

Made with Xodo PDF Reader and Editor

20241260158151, 20241260158161, 20241260161941, y aunque se trabajó conjuntamente para coordinar esfuerzos en coordinar cronogramas de ejecución, esta situación tuvo un impacto que derivó en el atraso de casi 2 meses en el desarrollo de estas actividades, las cuales tuvieran una terminación en los meses de abril, y Mayo.

2. Así mismo, el avance del enfoque restaurativo depende del progreso de las comunidades en cuanto a los diagnósticos identificados y su disposición de participación en estos espacios de manera conjunta entre la comunidad y firmantes de paz, situación que impactó en mayor manera la terminación de la etapa 3 de la Comuna 13 hasta el mes de septiembre, por inconvenientes informados durante cada comité técnico de los meses de marzo, abril, mayo, junio y comunicado a través de alerta por correo electrónico en el mes de julio a la ARN enfatizando en la dificultad para poder agendar diferentes reuniones con lideres de los firmantes de la zona, por si disponibilidad y resistencia a la visibilización en la comunidad, situación ajena al Consorcio, y, aunque se tuvo intervención de la coordinación del GT Antioquia - ARN y directivas regionales del partido de Comunes, solo hasta finales del mes de septiembre de 2024 se logró concretar la iniciativa y dar por terminada la etapa No 3,,lo que infirió en que solo hasta finalizar el mes de octubre se lograra tener un presupuesto aprobado para la comunidad y que pudiera presentarse a la entidad.

3. Por otro lado, se han presentado situaciones de seguridad en el municipio de Remedios que han sido de conocimiento e informadas a la ARN en cada comité mensual, y a través de correo a la supervisión, estas situaciones afectaron el avance de la iniciativa en el plan de capacitación planteada por la comunidad, debido a la zona no se consiguieron los profesionales que se desplazaran a realizar los talleres, lo que llevó a cambios de la iniciativa; por otro lado, se solicitó también acompañamiento por desplazamiento de los firmantes a otras zonas por otros procesos propios de la ARN; y esta situación afectó de manera negativa el avance de la iniciativa ante la incertidumbre por finalización de la agenda y poca participación de la JAC y de la comunidad.

4. En la ATRC de Ituango, se determinó adecuar una casa para mueso-casa de la Memoria, sin embargo esta situación implicó una revisión de procedimientos administrativos entre la alcaldía del municipio y el Consorcio para poder intervenir la casa en arreglos menores y la adecuación del museo - casa de la memoria, lo que demandó tiempos del área jurídica de la alcaldía y del Consorcio para establecer un compromiso a finales del mes de agosto, así mismo, fue necesario aclarar alcance de la iniciativa de la ATRC como fase inicial del museo a construir por la mesa de víctimas de Antioquia en este municipio, situaciones que determinaron un atraso en la viabilidad de la iniciativa por parte de la supervisión hasta finales del mes de septiembre, lo que conllevo a que con las cotizaciones finales fuera aprobada por la supervisión del contrato 2009-2023 sólo hasta el 4 de octubre del 2024.

5. Para las agendas de Carmen del Darién – vereda Uradá -Jiguamiandó, vereda No hay como Dios, Apartadó vereda la Unión, Mutatá vereda Caucheras, Dabeiba vereda Choromandó y Urrao (Antioquia) vereda Mandé, las comunidades priorizaron iniciativas en infraestructura

Made with Xodo PDF Reader and Editor

con un enfoque de Mejoramiento y adecuaciones, por lo que fue necesario dimensionar el alcance de las obras, por lo que desde el Consorcio se remitieron los siguientes Comunicados a la ARN desde los meses de abril, mayo, julio y agosto en aras de aclarar el alcance para ejecutar las mismas según lo establecido en nuestro contrato:

No. radicado	Concepto Comunicado	Fecha
20241260159001	Solicitud aclaraciones para la implementación de la Etapas 3-4 y 5 de las ATCR Referencia: Contrato Consorcio Renacer Social No. 2009 del 2023.	15/04/2024
20241260167261	Solicitud aclaraciones para la implementación de las iniciativas de las ATRC Referencia: Contrato No. 2009 del 2023 Consorcio Renacer Social.	15/05/2024
20241260192791	Respuesta oficio OFI24-013177 implementación de las iniciativas infraestructura Referencia: Contrato Consorcio Renacer Social No. 2009 de 2023.	25/07/2024
20241260199681	Aclaraciones contratación implementación de las iniciativas infraestructura Referencia: Contrato de Prestación de Servicios- Consorcio Renacer Social No. 2009 de 2023.	12/08/2024

Esta particularidad, de acuerdo con la tipificación para adecuaciones y mejoramientos incluida en la guía de la Etapa 3; llevó un tiempo estimado de un mes adicional (julio) por la necesidad de contratar un profesional por parte del Consorcio para hacer una caracterización y determinar el alcance de las obras según la tipología dada por la ARN, situaciones que no fueron contempladas dentro del pliego, ya que una caracterización de estas actividades (mejoramientos-adecuaciones de baja y media complejidad) solo un experto en el área de obras (Ing. civil o arquitecto) podría haber identificado anticipadamente durante las etapas 2 y 3 de elaboración de iniciativas por las comunidades realizadas en los meses de abril-mayo y dentro del personal del contrato no exista este profesional como parte del equipo base.

Como avance en las iniciativas de: Jiguamiandó, No hay como Dios, Mutatá, Dabeiba (vereda Choromandó) , Apartadó -La Unión y Urrao, después de realizar la caracterización se determinó que era necesario hacer estudios especializados para dar una viabilidad a las iniciativas, situación que fue informada a las comunidades en la semana del 16 de agosto del 2024 y que implicaba hasta finales del mes septiembre logar resultados de estudios y se diera viabilidad de las adecuaciones en cada iniciativa, lo que disminuía los tiempos de ejecución, situación informada a las comunidades y que ante el panorama solo la ATRC de Jiguamiandó cambio la iniciativa a dotación, las demás ATRC continuaron con el proceso de estudios.

Como consecuencia de lo anterior, debido a que la implementación de iniciativas está en cabeza del Consorcio Renacer Social y somos responsables de ellas, las diferentes acciones ajenas al Consorcio han interferido en el avance de estas y definitivamente han afectado los tiempos destinados para la implementación, por lo que no podríamos asumir la responsabilidad sobre situaciones que han llevado al riesgo de q-ue no sea posible terminarlas durante el tiempo de contrato por las razones ya anotadas; y, así las cosas, tenemos el siguiente mapa de ejecución.

Made with Xodo PDF Reader and Editor

Consorcio Renacer Social

20231260118451

| Radicado No. 20231260118451

No.	Agendas	Avance al 30 de oct. Etapa 4 y 5	Ejecución al 24 de noviembre	Observaciones
1	Quibdó	100%	100%	Se terminan actividades de cierre de iniciativas y cierre de enfoque metodológico antes del 24 de noviembre de 2024
2	Dabeiba dotación	100%	100%	Se terminan actividades de cierre de iniciativas y cierre de enfoque metodológico antes del 24 de noviembre de 2024
3	Vigía del Fuerte	100%	100%	Se terminan actividades de cierre de iniciativas y cierre de enfoque metodológico antes del 24 de noviembre de 2024
4	Frontino	99%	100%	Se terminan actividades de cierre de iniciativas y cierre de enfoque metodológico antes del 24 de noviembre de 2024
5	Carmen de Darién-Jiguamiandó	98%	100%	Se terminan actividades de cierre de iniciativas y cierre de enfoque metodológico antes del 24 de noviembre de 2024
6	Anorí	98%	100%	Se terminan actividades de cierre de iniciativas y cierre de enfoque metodológico antes del 24 de noviembre de 2024
7	Mutatá	50%	98%	El cronograma de actividades para las adecuaciones inicialmente dan hasta el 24 de noviembre, sin embargo por situaciones ajenas al Consorcio y a la comunidad, por temas de e ha realizado el desmonte del techo, y la soldadura de los perfiles para la losa, genero un atraso lo que llevaría a una posible terminación para el 30 de noviembre del 2024
8	Medellín Comuna 3	50%	98%	Se tiene el riesgo de que como es una escuela itinerante y la asistencia depende de la comunidad, no se pueda cumplir con todas las fechas y cantidad de personas a capacitar según se estructuró la iniciativa, puede demandar tiempos hasta el 30 de noviembre 2024
9	Carmen de Darién-No hay como Dios	47%	98%	El cronograma de actividades para las adecuaciones inicialmente da hasta el 24 de noviembre, sin embargo por situaciones ajenas al Consorcio y a la comunidad, por temas de lluvias, se han atrasado algunas actividades, lo que llevaría a una posible terminación para el 30 de noviembre del 2024

Made with Xodo PDF Reader and Editor

Consorcio Renacer Social

20231260118451

| Radicado No. 20231260118451

No.	Agendas	Avance al 30 de oct. Etapa 4 y 5	Ejecución al 24 de noviembre	Observaciones
10	Remedios	40%	100%	Se terminan actividades de cierre de iniciativas y cierre de enfoque metodológico, sin embargo dentro de la iniciativa está a implementación de un parque infantil que por los tiempos del proveedor son 20 días hábiles y según los atrasos en este territorio propios a seguridad, demandaría mayores tiempos con una posible terminación al 30 de noviembre del 2024
11	Dabeiba infraestructura	10%	98%	El cronograma de actividades para las adecuaciones inicialmente dan hasta el 24 de noviembre, sin embargo por situaciones ajenas al Consorcio y a la comunidad, por temas de lluvias, se han atrasado algunas actividades, lo que llevaría a una posible terminación para el 30 de noviembre del 2024
12	Apartadó	2%	90%	Apenas se iniciaron las contrataciones de los insumos , teniendo en cuenta que la comunidad cambio de iniciativa del Acueducto por demoras en la aprobación de temas ambientales por dotación solo hasta el 20 de octubre y hasta el 29 de octubre fue aprobada por la supervisión la nueva iniciativa; esta iniciativa involucra la construcción de un parque infantil que de acuerdo a los tiempos del proveedor lleva más de 20 días hábiles en la instalación, sumado a los tiempos de pago y transporte superaría la fecha de 24 de noviembre, según tiempos de actividades a realizar se esperaría terminar para el 30 de noviembre del 2024
13	Ituango	5%	90%	Se espera realizar las adecuaciones menores en 20 días, sin embargo, por situaciones ajenas al Consorcio, para avanzar a la fecha depende de que la alcaldía entregue la casa para iniciar, lo que ha retrasado las actividades que implican estructuraciones en la casa, si bien es cierto, se avanzan en las jornadas de capacitación con los profesionales de memoria y de comunicaciones, el riesgo de no alcanzar a terminar de adecuar la casa para el museo por que se

Made with Xodo PDF Reader and Editor

No.	Agendas	Avance al 30 de oct. Etapa 4 y 5	Ejecución al 24 de noviembre	Observaciones
				desconoce el tiempo de entrega por parte de la alcaldía, lo que posiblemente impacta hasta el 10 de diciembre según cronogramas de actividades por realizar
14	Urrao	1%	80%	Esta iniciativa involucra adecuaciones de aulas y zona de casa madre en la vereda de Mandé, de acuerdo con los diferentes escenarios y estudios de levantamientos arquitectónico que realizo la alcaldía, solo hasta el 28 de octubre de 2024 se tiene un acuerdo entre la comunidad sobre qué acciones se pueden avanzar, al ser un proyecto para realizarse por fases con diferentes acores de la región. Así las cosas, aun no se tiene aprobada la iniciativa, según el cronograma preliminar se esperaría terminar hacia el 15 de diciembre de 2024

El informe detalla el estado de implementación de diversas iniciativas a cargo del Consorcio Renacer Social, destacando que diversos factores ajenos a su control han ocasionado retrasos significativos en la ejecución de algunas de las iniciativas. A pesar de los avances, el riesgo de no concluir todas las iniciativas dentro del plazo estipulado es elevado. Por lo tanto, desde el Consorcio Renacer social queremos poner en consideración las siguientes alternativas que consideramos son necesarias para finalizar adecuadamente las acciones planificadas.

Escenario 1. Solicitud de adición y prórroga del contrato:

1. Se solicita contemplara la supervisión contemplar una ampliación del contrato de 22 días calendario, a partir del 24 de noviembre 2024 con fecha de terminación el 15 de diciembre del 202ssssss4 junto con una adición de recursos de $70.224.786,41, que serán esenciales para garantizar la correcta finalización, estructurados de la siguiente manera:

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario Incluido IVA
6	ETAPA 5 - CIERRE DEL PROCESO				

Made with Xodo PDF Reader and Editor

Consorcio Renacer Social

20231260118451

| Radicado No. 20231260118451

6.1	93141500	COSTOS EQUIPO DE TRABAJO - Comprende todos los costos asociados a la contratación del personal necesario de acuerdo con las condiciones de terminación de las actividades pendientes	1	UN	$ 49.349.300,00
6.2	93141500	GASTOS ADMINISTRATIVOS Y OPERATIVOS - Comprende todos los costos asociados al desarrollo de actividades, acompañamientos a l desarrollo y finalización de las iniciativas, así como los gastos administrativos y operativos para el desarrollo de la fase	1	UN	$ 20.875.486,41
Costo Total incluido IVA					**$ 70.224.786,41**

Escenario 2: Modificación y prórroga del contrato:

2. Teniendo en cuenta que la ampliación ocurre para garantizar la finalización de las iniciativas y así lograr su terminación según lo previsto por las comunidades, se propone contemplar una ampliación del contrato de 22 días calendario, a partir del 24 de noviembre 2024 con fecha de terminación el 15 de diciembre del 2024 y se permita la inyección de recursos de $70.224.786,41 del recurso flexible de la bolsa de recursos destinada para las iniciativas con el fin de cubrir la mayor permanencia de personal necesario para el cierre de las iniciativas .

Esta solicitud es fundamental para asegurar el cierre exitoso de las actividades y el cumplimiento de los objetivos establecidos contractualmente.

Cordialmente

Monica Torres (Oct 31, 2024 16:58 CDT)

MÓNICA LUCIA TORRES MATIZ
Representante Legal
Consorcio Renacer Social

Elaboro: Luz Angela Sepulveda Luz Angela Sepúlveda Vega (Oct 31, 2024 16:45 CDT)
Revisó: María Alejandra Gutiérrez
Aprobó: Mónica Torres Magp (Oct 31, 2024 16:53 CDT)

Bogotá, Colombia
Carrera 13 No. 96-67 oficina. 309
(57+1) 743 4850
administracion@cmconsultores.com.co

Made with Xodo PDF Reader and Editor

Solicitud de Adición y Prorroga situaciones particulares en la implementación de las iniciativas de las ATRC

Final Audit Report 2024-10-31

Created:	2024-10-31 (Colombia Standard Time)
By:	Profesionales DGP (profesionales_dgp@cmconsultores.com.co)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAA1U5TIzU9p-_pWQOssDeGvW1z2Rdb5gxf

History

Document created by Profesionales DGP (profesionales_dgp@cmconsultores.com.co)
2024-10-31 - 4:41:27 PM CDT- IP address: 186.84.20.228

Document emailed to luz.sepulveda@cmconsultores.com.co for signature
2024-10-31 - 4:42:18 PM CDT

Email viewed by luz.sepulveda@cmconsultores.com.co
2024-10-31 - 4:43:30 PM CDT- IP address: 191.156.34.30

Signer luz.sepulveda@cmconsultores.com.co entered name at signing as Luz Angéla Sepúlveda Vega
2024-10-31 - 4:45:37 PM CDT- IP address: 191.156.42.101

Document e-signed by Luz Angéla Sepúlveda Vega (luz.sepulveda@cmconsultores.com.co)
Signature Date: 2024-10-31 - 4:45:39 PM CDT - Time Source: server- IP address: 191.156.42.101

Document emailed to maria.gutierrez@cmconsultores.com.co for signature
2024-10-31 - 4:45:40 PM CDT

Email viewed by maria.gutierrez@cmconsultores.com.co
2024-10-31 - 4:52:53 PM CDT- IP address: 186.102.74.178

Signer maria.gutierrez@cmconsultores.com.co entered name at signing as Magp
2024-10-31 - 4:53:22 PM CDT- IP address: 186.102.74.178

Document e-signed by Magp (maria.gutierrez@cmconsultores.com.co)
Signature Date: 2024-10-31 - 4:53:24 PM CDT - Time Source: server- IP address: 186.102.74.178

Powered by Adobe Acrobat Sign

Made with Xodo PDF Reader and Editor

Document emailed to monica.torres@cmconsultores.com.co for signature

2024-10-31 - 4:53:25 PM CDT

Email viewed by monica.torres@cmconsultores.com.co

2024-10-31 - 4:58:34 PM CDT- IP address: 186.98.74.234

Signer monica.torres@cmconsultores.com.co entered name at signing as Monica Torres

2024-10-31 - 4:58:54 PM CDT- IP address: 186.98.74.234

Document e-signed by Monica Torres (monica.torres@cmconsultores.com.co)

Signature Date: 2024-10-31 - 4:58:56 PM CDT - Time Source: server- IP address: 186.98.74.234

Agreement completed.

2024-10-31 - 4:58:56 PM CDT

Powered by
Adobe
Acrobat Sign