ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA Nº2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
1	**OBJETO: ADECUACIÓN DE PARQUE PALMERAS DEL NORTE, COMUNA 5, SANTIAGO DE CALI**												
1.1	**PRELIMINARES**												
1.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	127,19	$ 971,00	$ 123.501,00	118,97	$ 115.520,00	127,19	$ 123.501,00	- 8,22	-$ 7.981,00	118,97	$ 115.520,00
1.1.2	CERRAMIENTO TELA FIB.TEJIDA H=2.10M-BORD	ML	62,00	$ 9.690,00	$ 600.780,00	80,00	$ 775.200,00	62,00	$ 600.780,00	18,00	$ 174.420,00	80,00	$ 775.200,00
1.1.3	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO EN CONCRETO E=7.6 A 12CM	M2	16,97	$ 4.609,00	$ 78.215,00	19,35	$ 89.184,00	16,97	$ 78.215,00	2,38	$ 10.969,00	19,35	$ 89.184,00
1.1.4	RETIRO DE ARBUSTO Y POSTERIOR TRANSPLANT	UND	2,00	$ 40.089,00	$ 80.178,00	0	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
1.1.5	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	30,55	$ 2.030,00	$ 62.017,00	0	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
1.2	**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y RELLENOS AREA BIOSALUDABLES**										-		-
1.2.1	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	77,70	$ 22.000,00	$ 1.709.400,00	88,37	$ 1.944.140,00	77,70	$ 1.709.400,00	10,67	$ 234.740,00	88,37	$ 1.944.140,00
1.2.2	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	1.449,14	$ 2.030,00	$ 2.941.754,00	1563,04	$ 3.172.979,00	1292,68	$ 2.624.149,00	270,36	$ 548.830,00	1.563,04	$ 3.172.979,00
1.2.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	103,00	$ 3.234,00	$ 333.102,00	118,97	$ 384.749,00	103,00	$ 333.102,00	15,97	$ 51.647,00	118,97	$ 384.749,00
1.2.4	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	36,05	$ 135.949,00	$ 4.900.961,00	42,07	$ 5.719.374,00	36,05	$ 4.900.961,00	6,02	$ 818.413,00	42,07	$ 5.719.374,00
1.2.5	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3	35,60	$ 61.044,00	$ 2.173.166,00	37,42	$ 2.284.266,00	35,60	$ 2.173.166,00	1,82	$ 111.100,00	37,42	$ 2.284.266,00
1.3	**ESTRUCTURA CONCRETO BIOSALUDABLES**										-		-
1.3.1	LOSA MACIZA CIMIENTO H=10 CM	M2	97,31	$ 71.194,00	$ 6.927.888,00	99,34	$ 7.072.412,00	97,31	$ 6.927.888,00	2,03	$ 144.524,00	99,34	$ 7.072.412,00
1.3.2	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	199,49	$ 7.538,00	$ 1.503.756,00	216,74	$ 1.633.786,00	138,35	$ 1.042.867,00	78,39	$ 590.919,00	216,74	$ 1.633.786,00
1.3.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECC. Y RELLENO MAT. SITIO	M3	2,80	$ 576.307,00	$ 1.613.660,00	2,16	$ 1.244.823,00	0,00	$ -	2,16	$ 1.244.823,00	2,16	$ 1.244.823,00
1.3.4	CORDON CONCRETO 3000 PSI (12 x 30 CM)	ML	40,00	$ 48.529,00	$ 1.941.160,00	46,4	$ 2.251.746,00	40,00	$ 1.941.160,00	6,40	$ 310.586,00	46,40	$ 2.251.746,00
1.3.5	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	170,81	$ 7.065,00	$ 1.206.773,00	190,54	$ 1.346.165,00	19,73	$ 139.392,00	170,81	$ 1.206.773,00	190,54	$ 1.346.165,00
1.3.6	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	111,76	$ 7.620,00	$ 851.611,00	138,72	$ 1.057.046,00	0,00	$ -	138,72	$ 1.057.046,00	138,72	$ 1.057.046,00
1,3,7	DILATACION-JUNTA ASFALTO	ML	111,76	$ 864,00	$ 96.561,00	138,72	$ 119.854,00	0,00	$ -	138,72	$ 119.854,00	138,72	$ 119.854,00
1.4	**ACABADO PISO AREA BIOSALUDABLES**										-		-
1.4.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO PISO PARA CANCHA MÚLTIPLE EN PLACA DE CONCRETO, CON PRIMER EPOXICO Y RECUBRIMIENTO CON RESINAS ACRILICAS BASE DE AGUA Y PARTICULAS ANTIDESLIZANTES. CONSISTE EN: 1) LAVADO Y LIMPIEZA DE LA SUPERFICIE CON DESENGRASANTE. 2) APLICACIÓN DE IMPRIMANTE EPOXICO BASE SOLVENTE (1 MANO). 3) APLICACION DE PINTURA ACRILICA PARA CANCHA (2 MANOS) DE ACUERDO CON DISEÑO DE DEMARCACIONES Y LETREROS. INCLUYE: RESANES Y NIVELACION. CONDICIONES DE EJECUCIÓN SEGÚN ESPECIFICACIÓN DEL FABRICANTE.	M2	98,17	$ 36.099,00	$ 3.543.839,00	99,34	$ 3.586.075,00	0,00	$ -	99,34	$ 3.586.075,00	99,34	$ 3.586.075,00
1.5	**EQUIPAMENTOS BIOSALUDABLES: Nota- Los siguientes equipos deben incluir valla de buen uso de los biosaludables según diseño y placa de identificacion e informacion en lamina galvanizada por cada maquina.**										-		-
1.5.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PECTORAL/ASCENSOR PMR EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 7.507.934,00	$ 7.507.934,00	1	$ 7.507.934,00	0,00	$ -	1,00	$ 7.507.934,00	1,00	$ 7.507.934,00
1.5.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE FORTALECIMIENTO DE BRAZOS ACCESIBLES: BRAZOS PMR EN ACERO ESTRUCTURAL. NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 5.090.311,00	$ 5.090.311,00	1	$ 5.090.311,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.090.311,00	1,00	$ 5.090.311,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
1.5.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE EL TIMON DOBLE EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 5.206.799,00	$ 5.206.799,00	1	$ 5.206.799,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.206.799,00	1,00	$ 5.206.799,00
1.5.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTURA TRIPLE EN ACERO ESTRUCTURAL. NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 5.003.669,00	$ 5.003.669,00	1	$ 5.003.669,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.003.669,00	1,00	$ 5.003.669,00
1.5.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUI DE FONDO EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 6.058.569,00	$ 6.058.569,00	1	$ 6.058.569,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.058.569,00	1,00	$ 6.058.569,00
1.5.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATINES EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 6.137.319,00	$ 6.137.319,00	1	$ 6.137.319,00	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
1.5.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAS PARALELAS EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 4.275.143,00	$ 4.275.143,00	1	$ 4.275.143,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.275.143,00	1,00	$ 4.275.143,00
1.5.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE ASCENSOR - PECTORAL DOBLE EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 14.000.000,00	$ 14.000.000,00	1	$ 14.000.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 14.000.000,00	1,00	$ 14.000.000,00
1.5.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE PONY EN ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 4.285.749,00	$ 4.285.749,00	1	$ 4.285.749,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.285.749,00	1,00	$ 4.285.749,00
1.5.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE MASAJEADOR EN POLIPROPILENO Y TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 4.262.299,00	$ 4.262.299,00	1	$ 4.262.299,00	0,00	$ -	1,00	$ 4.262.299,00	1,00	$ 4.262.299,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
1.5.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE BICICLETA CON BRAZOS EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 5.585.676,00	$ 5.585.676,00	1	$ 5.585.676,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.585.676,00	1,00	$ 5.585.676,00
1.5.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE COLUMPIO EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 9.678.714,00	$ 9.678.714,00	1	$ 9.678.714,00	0,00	$ -	1,00	$ 9.678.714,00	1,00	$ 9.678.714,00
1.5.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE SURF DOBLE EN TUBERIA DE ACERO ESTRUCTURAL, NORMA A500 GRADO C, PARED COLUMNA PRINCIPAL 3MM, PARED RESTO TUBOS 2.75MM. CON SOLDADURA MIG, ALTA RESISTENCIA. TORNILLOS, TUERCAS Y ARANDELAS EN ACERO INOXIDABLE. PLATAFORMAS DE APOYO, ASIENTOS Y SIMILARES EN ACERO PRENSADO E=2MM. EMBELLECEDOR METALICO EN ALUMINIO PINTADO CON PROTECCION ANTI-ROBO. TODO SEGUN DISEÑO, DIMENSIONES Y ESPECIFICACIONES EN LOS PLANOS.	UND	1,00	$ 5.493.714,00	$ 5.493.714,00	1	$ 5.493.714,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.493.714,00	1,00	$ 5.493.714,00
1.6	**DRENAJES - ZANJA DE INFILTRACION Y ALCANTARILLADO**										-		-
1.6.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	38,00	$ 2.299,00	$ 87.362,00	40,4	$ 92.880,00	38,00	$ 87.362,00	2,40	$ 5.518,00	40,40	$ 92.880,00
1.6.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	5,48	$ 22.000,00	$ 120.560,00	6,58	$ 144.760,00	5,48	$ 120.560,00	1,10	$ 24.200,00	6,58	$ 144.760,00
1.6.3	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	1,05	$ 16.035,00	$ 16.837,00	1,65	$ 26.458,00	0,00	$ -	1,65	$ 26.458,00	1,65	$ 26.458,00
1.6.4	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	79,74	$ 2.030,00	$ 161.872,00	26,65	$ 54.100,00	0,00	$ -	26,65	$ 54.100,00	26,65	$ 54.100,00
1.6.5	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM INCLUYE ACARREO	M3	0,57	$ 102.846,00	$ 58.622,00	0,62	$ 63.765,00	0,00	$ -	0,62	$ 63.765,00	0,62	$ 63.765,00
1.6.6	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE CANTO RODADO Ø 1 ½ PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	3,15	$ 122.778,00	$ 386.751,00	2,95	$ 362.195,00	0,00	$ -	2,95	$ 362.195,00	2,95	$ 362.195,00
1.6.7	TUBERIA PVC CORRUGADA PERFORADA Ø3" SIN FILTRO	ML	22,00	$ 29.838,00	$ 656.436,00	0	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
1.6.8	TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	3,00	$ 17.935,00	$ 53.805,00	17,32	$ 310.634,00	0,00	$ -	17,32	$ 310.634,00	17,32	$ 310.634,00
1.6.9	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 40 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO CON ROCA MUERTA Y ACARREO, Y ACERO DE TAPA)	UND	1,00	$ 271.330,00	$ 271.330,00	1,00	$ 271.330,00	0,00	$ -	1,00	$ 271.330,00	1,00	$ 271.330,00
1.6.10	SUMINISTRO E INSTALACION GEOMEMBRANA HDPE 40 MILS - ANCHO 0.70 MT. INCLUYE TRASLAPOS	ML	35,00	$ 33.262,00	$ 1.164.170,00	35,35	$ 1.175.812,00	0,00	$ -	35,35	$ 1.175.812,00	35,35	$ 1.175.812,00
1.6.11	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL NT 1600, INCLUYE TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401	M2	31,50	$ 6.073,00	$ 191.300,00	42,85	$ 260.228,00	0,00	$ -	42,85	$ 260.228,00	42,85	$ 260.228,00
1.6.12	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	1,00	$ 38.688,00	$ 38.688,00	1,00	$ 38.688,00	0,00	$ -	1,00	$ 38.688,00	1,00	$ 38.688,00
1.7	**ANDENES**										-		-
1.7.1	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	29,02	$ 971,00	$ 28.178,00	9,18	$ 8.914,00	29,02	$ 28.178,00	- 19,84	-$ 19.264,00	9,18	$ 8.914,00
1.7.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	13,23	$ 22.000,00	$ 291.060,00	0,42	$ 9.240,00	11,61	$ 255.420,00	- 11,19	-$ 246.180,00	0,42	$ 9.240,00
1.7.3	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	238,14	$ 2.030,00	$ 483.424,00	0	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
1.7.4	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	29,02	$ 3.234,00	$ 93.851,00	9,18	$ 29.688,00	8,37	$ 27.082,00	0,81	$ 2.606,00	9,18	$ 29.688,00
1.7.5	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	10,97	$ 135.949,00	$ 1.491.361,00	2,75	$ 373.860,00	2,93	$ 398.453,00	- 0,18	-$ 24.593,00	2,75	$ 373.860,00
1.7.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX50 - TR3000 PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	45,01	$ 14.916,00	$ 671.369,00	10,8	$ 161.093,00	0,00	$ -	10,80	$ 161.093,00	10,80	$ 161.093,00
1.7.7	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	29,02	$ 69.853,00	$ 2.027.134,00	29,73	$ 2.076.730,00	0,00	$ -	29,73	$ 2.076.730,00	29,73	$ 2.076.730,00
1.7.8	CORDON CONCRETO 3000 PSI (12 x 30 CM)	ML	22,53	$ 48.529,00	$ 1.093.358,00	17,32	$ 840.522,00	0,00	$ -	17,32	$ 840.522,00	17,32	$ 840.522,00
1.7.9	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	101,30	$ 7.065,00	$ 715.685,00	114,37	$ 808.024,00	0,00	$ -	114,37	$ 808.024,00	114,37	$ 808.024,00
1.7.10	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	19,40	$ 7.620,00	$ 147.828,00	25,8	$ 196.596,00	0,00	$ -	25,80	$ 196.596,00	25,80	$ 196.596,00
1.7.11	DILATACION-JUNTA ASFALTO	ML	19,40	$ 864,00	$ 16.762,00	25,8	$ 22.291,00	0,00	$ -	25,80	$ 22.291,00	25,80	$ 22.291,00
1.7.12	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	59,49	$ 7.538,00	$ 448.436,00	61,79	$ 465.773,00	0,00	$ -	61,79	$ 465.773,00	61,79	$ 465.773,00
											$ -		$ -
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**										$ -		$ -
NP 4	TUBERIA PVC CORRUGADA PERFORADA Ø4" SIN FILTRO	ML		$ 33.900,00		24	$ 813.600,00	0,00	$ -	24,00	$ 813.600,00	24,00	$ 813.600,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 123.990.397,00**		**$ 123.990.397,00**		**$ 23.511.636,00**		**$ 94.341.441,00**		**$ 117.853.077,00**
	ADMINISTRACION			30,50%	$ 37.817.072,00		$ 37.817.072,00		$ 7.171.049,00		$ 28.774.141,00		$ 35.945.190,00
	UTILIDAD			5,00%	$ 6.199.520,00		$ 6.199.520,00		$ 1.175.582,00		$ 4.717.072,00		$ 5.892.654,00
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 44.016.592,00**		**$ 44.016.592,00**		**$ 8.346.631,00**		**$ 33.491.213,00**		**$ 41.837.844,00**
	TOTAL PRESUPUESTO ACUMULADO - PALMERAS NORTE				**$ 168.006.989,00**		**$ 168.006.989,00**		**$ 31.858.267,00**		**$ 127.832.654,00**		**$ 159.690.921,00**
2	**OBJETO: ADECUACIÓN DE PARQUE RECREATIVO Y DEPORTIVO LA RIVIERA UBICADO EN LA CARRERA 3 ENTRE CALLES 59 Y 59C BIS, COMUNA 5, SANTIAGO DE CALI**												
2.1	**PRELIMINARES**												
2.1.1	LOCALIZACION REPLANTEO CANCHA MULTIPLE -PISTAS	M2	390,50	$ 971,00	$ 379.176,00	412,50	$ 400.538,00				$ -	-	$ -
2.1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA H=2.10M	ML	93,50	$ 9.690,00	$ 906.015,00	93,50	$ 906.015,00				$ -	-	$ -
2.1.3	TRASLADO POSTE CONCRETO 12 X 510 KG CON D.I.	UND	1,00	$ 324.120,00	$ 324.120,00	1,00	$ 324.120,00				$ -	-	$ -
2.2	**DEMOLICIÓN CANCHA MULTIPLE EXISTENTE**												
2.2.1	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	471,12	$ 4.609,00	$ 2.171.392,00	482,90	$ 2.225.686,00				$ -	-	$ -
2.2.2	DESMONTE DE PORTERIAS METALICAS	JGO	1,00	$ 387.108,00	$ 387.108,00	1,00	$ 387.108,00				$ -	-	$ -
2.2.3	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	942,24	$ 2.030,00	$ 1.912.747,00	942,24	$ 1.912.747,00				$ -	-	$ -
2.3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA CANCHA SINTETICA**												
2.3.1	EXCAVACION A MAQUINA SIN RETIRO INCLUYE CARGUE Y ACARREO INTERNO	M3	146,44	$ 3.870,00	$ 566.723,00	195,25	$ 755.618,00				$ -	-	$ -
2.3.2	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	2.928,80	$ 2.030,00	$ 5.945.464,00	2.146,39	$ 4.357.165,00				$ -	-	$ -
2.3.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	444,90	$ 3.234,00	$ 1.438.807,00	390,50	$ 1.262.877,00				$ -	-	$ -
2.3.4	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	444,90	$ 743,00	$ 330.561,00	390,50	$ 290.142,00				$ -	-	$ -
2.4	**RELLENOS CANCHA SINTETICA**												
2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T 2400, INCLUYE TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401	M2	432,00	$ 9.231,00	$ 3.987.792,00	440,00	$ 4.061.640,00				$ -	-	$ -
2.4.2	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	117,15	$ 135.949,00	$ 15.926.425,00	117,15	$ 15.926.425,00				$ -	-	$ -
2.5	**SISTEMAS DE DRENAJES CANCHA SINTETICA**												
2.5.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	55,60	$ 2.299,00	$ 127.824,00	55,60	$ 127.824,00				$ -	-	$ -
2.5.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	18,90	$ 22.000,00	$ 415.800,00	11,00	$ 242.000,00				$ -	-	$ -
2.5.3	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	378,00	$ 2.030,00	$ 767.340,00	378,00	$ 767.340,00				$ -	-	$ -
2.5.4	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	4,45	$ 135.949,00	$ 604.973,00	4,45	$ 604.973,00				$ -	-	$ -
2.5.5	CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI DE A=40 CM H=38 CM E=8 CM UNIFORME A TODO LO LARGO. INCLUYE ANGULO DE ACERO 1" x 1/8" Y DOS PERFORACIONES @ 20 CM	ML	55,60	$ 97.495,00	$ 5.420.722,00	55,60	$ 5.420.722,00				$ -	-	$ -
2.5.6	TAPA PARA CARCAMO EN CONCRETO 3000 PSI L=60 CM A=28 CM E=10 CM. INCLUYE FORMALETA	ML	55,60	$ 35.311,00	$ 1.963.292,00	55,60	$ 1.963.292,00				$ -	-	$ -
2.5.7	CABEZAL-CAJAS ALCANTARILLADO 2500 PSI	M3	0,50	$ 614.267,00	$ 307.134,00	0,50	$ 307.134,00				$ -	-	$ -
2.5.8	TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	4,20	$ 20.160,00	$ 84.672,00	4,20	$ 84.672,00				$ -	-	$ -
2.5.9	REJILLA TIPO CUPULA 5"x3" ALUMINIO	UND	2,00	$ 37.830,00	$ 75.660,00	2,00	$ 75.660,00				$ -	-	$ -
2.5.10	CODO SANITARIO PVC 90 CC-3"	UND	2,00	$ 10.304,00	$ 20.608,00	2,00	$ 20.608,00				$ -	-	$ -
2.5.11	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	461,20	$ 7.065,00	$ 3.258.378,00	461,20	$ 3.258.378,00				$ -	-	$ -
2.6	**REDES DE ALCANTARILLADO**												
2.6.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	28,60	$ 2.299,00	$ 65.751,00	28,60	$ 65.751,00				$ -	-	$ -
2.6.2	DEMOL.ANDEN E=0.10	M2	3,00	$ 4.609,00	$ 13.827,00	3,00	$ 13.827,00				$ -	-	$ -
2.6.3	DEMOL.PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2	3,00	$ 22.823,00	$ 68.469,00	3,00	$ 68.469,00				$ -	-	$ -
2.6.4	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	6,12	$ 22.000,00	$ 134.640,00	6,12	$ 134.640,00				$ -	-	$ -
2.6.5	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	122,40	$ 2.030,00	$ 248.472,00	122,40	$ 248.472,00				$ -	-	$ -
2.6.6	RELLENOS ARENA MEDIANA. INCLUYE TRANSPORTE A OBRA.	M3	3,20	$ 97.648,00	$ 312.474,00	3,20	$ 312.474,00				$ -	-	$ -
2.6.7	TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	28,60	$ 57.711,00	$ 1.650.535,00	28,60	$ 1.650.535,00				$ -	-	$ -
2.6.8	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	0,20	$ 135.949,00	$ 27.190,00	0,20	$ 27.190,00				$ -	-	$ -
2.6.9	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 66-70 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO CON ROCA MUERTA Y ACARREO, Y ACERO DE TAPA)	UND	1,00	$ 374.716,00	$ 374.716,00	1,00	$ 374.716,00				$ -	-	$ -
2.6.10	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 86-90 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO CON ROCA MUERTA Y ACARREO, Y ACERO DE TAPA)	UND	1,00	$ 399.032,00	$ 399.032,00	1,00	$ 399.032,00				$ -	-	$ -

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
2.6.11	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	4,00	$ 38.688,00	$ 154.752,00	4,00	$ 154.752,00				$ -	-	$ -
2.6.12	EMPALME TUB A CAMARA DE CONCRETO	UND	1,00	$ 165.070,00	$ 165.070,00	1,00	$ 165.070,00				$ -	-	$ -
2.6.13	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	3,00	$ 69.853,00	$ 209.559,00	3,00	$ 209.559,00				$ -	-	$ -
2.6.14	PAV.CONCR.MR=40,INC.JUNTA-BAK	M2	3,00	$ 525.667,00	$ 1.577.001,00	3,00	$ 1.577.001,00				$ -	-	$ -
2.6.15	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	6,69	$ 7.538,00	$ 50.429,00	6,69	$ 50.429,00				$ -	-	$ -
2.7	**PISO EN GRAMMA SINTETICA**												
2.7.1	IMPRIMACION CON EMULSION ASFALTICA	M2	390,50	$ 3.287,00	$ 1.283.574,00	390,50	$ 1.283.574,00				$ -	-	$ -
2.7.2	CARPETA ASFALTICA MDC 19- SEGÚN DISEÑO. ESPESOR 7.5 - 10.0 CM DESPUÉS DE COMPACTADA INCLUYE FACTORES DE EXPANSION Y COMPACTACION [ST]	M3	29,30	$ 693.856,00	$ 20.329.981,00	29,30	$ 20.329.981,00				$ -	-	$ -
2.7.3	TRANSPORTE EQUIPO PAVIMENTACION VOLUMEN INFERIOR A 100 M3 ASFALTO. IDA Y VUELTA	GL	1,00	$ 1.856.996,00	$ 1.856.996,00	1,00	$ 1.856.996,00				$ -	-	$ -
2.7.4	ACARREO ASFALTO VOLUMEN COMPACTADO	M3KM	586,00	$ 18.202,00	$ 10.666.372,00	586,00	$ 10.666.372,00				$ -	-	$ -
2.7.5	CONSTRUCCION DE PISO EN GRAMA SINTÉTICA FIBRILADA, HILADO TENCATE THIOLON, COLOR VERDE DE ULTIMA GENERACIÓN. ALTURA 50MM. DTEX IGUAL O MAYOR A 11.000. BACKING DOBLE O MAYOR. RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO O LÁTEX, PESO TOTAL DEL PRODUCTO MÍNIMO 2.000 GR/M2. CINTAS DE UNIÓN ESPECIAL PARA CAMPOS SINTÉTICOS ANCHO MÍNIMO 30CM Y DEBERÁN PEGARSE CON ADHESIVO BICOMPONENTE EN POLIURETANO DE ACUERDO A LOS PARÁMETROS DEL FIFA QUALITY CONCEPT. ESTABILIZACIÓN CON PROTECCIÓN U.V. CONTRA RAYOS ULTRAVIOLETA, GAUGE 5/8, 8000 PUNTADAS POR M2, GARANTÍA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN 8 AÑOS. CERTIFICADO PRODUCTOR LICENCIATARIO FIFA (FIFA LICENSEE PRODUCER). SE DEBE ENTREGAR MANUAL DE MANTENIMIENTO, CAPACITACIÓN AL PERSONAL ASIGNADO, KIT DE CEPILLOS PARA MANTENIMIENTO. INCLUYE DEMARCACIÓN EN GRAMA SINTÉTICA DE COLOR BLANCO. RELLENO MÍNIMO DE 35 MM COMPUESTO DE ARENA SÍLICE (20 KG/M2) Y CAUCHO MOLIDO CON CV GRANULOMETRÍA FINA (0.07 MM - 2 MM)(10 KG/M2)	M2	390,50	$ 163.220,00	$ 63.737.410,00	390,50	$ 63.737.410,00				$ -	-	$ -
2.8	**DOTACIONES**												
2.8.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN JUEGO DE PORTERÍAS PARA MICROFÚTBOL DE 3MT ANCHO X 2MT ALTO X 0,5MT DE FONDO SUPERIOR Y 1MT DE FONDO INFERIOR. EN TUBERÍA GALVANIZADA DE 3" Y 2" EN C-2.5 CON PINTURA ELECTROESTÁTICA, COLOR BLANCO. INCLUYE: JUEGO DE MALLA PARA PORTERÍA DE MICROFÚTBOL DE 3MT DE ANCHO X 2MT DE ALTO X 50CM DE FONDO SUPERIOR Y 1MT DE FONDO INFERIOR EN CALIBRE #4 TIPO PROFESIONAL ESPECIAL PARA INTEMPERIE CONTRA RAYOS UV. INCLUYE: ELEMENTOS PARA CUATRO (4) PUNTOS DE ANCLAJE Y DADOS EN CONCRETO DE 3000 PSI REFORZADO. INCLUYE ACERO DE REFUERZO. TODO SEGÚN DISEÑO. PRESENTACIÓN Y UNIDAD DE PAGO: JUEGO = DOS (2) PORTERÍAS INSTALADAS CON MALLAS.	JGO	1,00	$ 4.462.735,00	$ 4.462.735,00	1,00	$ 4.462.735,00				$ -	-	$ -
2.9	**PANTALLA MIXTA CON MALLA NYLON H:4,00MTS**												
2.9.1	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML	90,00	$ 2.607,00	$ 234.630,00	90,00	$ 234.630,00				$ -	-	$ -
2.9.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	28,00	$ 22.000,00	$ 616.000,00	28,00	$ 616.000,00				$ -	-	$ -
2.9.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	28,00	$ 3.234,00	$ 90.552,00	28,00	$ 90.552,00				$ -	-	$ -
2.9.4	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	6,85	$ 135.949,00	$ 931.251,00	6,85	$ 931.251,00				$ -	-	$ -
2.9.5	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T 2400, INCLUYE TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401	M2	68,54	$ 9.231,00	$ 632.693,00	50,00	$ 461.550,00				$ -	-	$ -
2.9.6	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	560,00	$ 2.030,00	$ 1.136.800,00	560,00	$ 1.136.800,00				$ -	-	$ -
2.9.7	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	28,00	$ 28.078,00	$ 786.184,00	28,00	$ 786.184,00				$ -	-	$ -
2.9.8	PILOTE CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - D=0,40m; H=1,40m	M3	7,70	$ 707.138,00	$ 5.444.963,00	7,70	$ 5.444.963,00				$ -	-	$ -
2.9.9	VIGA CIMIENTO ENLACE H=41-50CM 3100 PSI	M3	12,60	$ 758.057,00	$ 9.551.518,00	12,60	$ 9.551.518,00				$ -	-	$ -
2.9.10	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	3.045,00	$ 7.065,00	$ 21.512.925,00	3.045,00	$ 21.512.925,00				$ -	-	$ -
2.9.11	PANTALLA DE PROTECCION MIXTA EN TUBERIA METALICA Y MALLA NYLON . POSTES EN TUB. GALV. DE 3"X2.5mm. Varilla lisa de 3/4" cada 14 cm c-c, ángulo de 1 1/4"x1/8" en diagonales y horizontales, en primer tramo H= 2,0 m, ángulo perimetral de 1 1/2"x1/8", MALLA NYLON #90, HUECO: 13CM x 13CM, INCLUYE: MALLA IMPERMEABILIZADA, GUAYAS DE ACERO (SEGÚN DISEÑO), PERRO, TENSORES en segundo tramo H= 2m y demás especificaciones SEGUN DISEÑO UNIDAD: MODULO DE ANCHO: 2.52 MT Y ALTURA:4.0 MT	MODULO	34,00	$ 2.251.890,00	$ 76.564.260,00	34,00	$ 76.564.260,00				$ -	-	$ -

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
2.9.12	PUERTA PEATONAL 1.2X2M EN MALLA ESLABONADA GALV CALIBRE 10.5 HUECO 2" CON MARCO EN TUBO GALV 2" CALIBRE 2.50MM CON PLATINA PARA ROTACIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE PARALES EN POSTE TUBO GALV 3" CAL 2.3MM.	UND	1,00	$ 1.361.334,00	$ 1.361.334,00	1,00	$ 1.361.334,00				$ -	-	$ -
2.9.13	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECC. Y RELLENO MAT. SITIO	M3	0,11	$ 576.307,00	$ 63.394,00	0,11	$ 63.394,00				$ -	-	$ -
2.9.14	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	16,50	$ 7.065,00	$ 116.573,00	16,50	$ 116.573,00				$ -	-	$ -
2.10	**ANDEN**												
2.10.1	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	53,30	$ 971,00	$ 51.754,00	74,50	$ 72.340,00				$ -	-	$ -
2.10.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	21,03	$ 962,45	$ 20.240,00	33,52	$ 32.261,00				$ -	-	$ -
2.10.3	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	18,51	$ 135.949,00	$ 2.516.416,00	22,35	$ 3.038.460,00				$ -	-	$ -
2.10.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL BX50 - TR3000 PARA REFUERZO DE SUBRASANTE	M2	74,30	$ 15.141,00	$ 1.124.976,00	74,30	$ 1.124.976,00				$ -	-	$ -
2.10.5	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	420,60	$ 2.030,00	$ 853.818,00	420,60	$ 853.818,00				$ -	-	$ -
2.10.6	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	53,30	$ 69.853,00	$ 3.723.165,00	74,50	$ 5.204.049,00				$ -	-	$ -
2.10.7	CORDON CONCRETO 3000 PSI (12 x 30 CM)	ML	70,00	$ 48.529,00	$ 3.397.030,00	70,00	$ 3.397.030,00				$ -	-	$ -
2.10.8	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	244,71	$ 7.065,00	$ 1.728.876,00	233,74	$ 1.651.373,00				$ -	-	$ -
2.10.9	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	31,96	$ 7.620,00	$ 243.535,00	31,96	$ 243.535,00				$ -	-	$ -
2.10.10	DILATACION-JUNTA ASFALTO	ML	31,96	$ 864,00	$ 27.613,00	31,96	$ 27.613,00				$ -	-	$ -
2.10.11	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	118,81	$ 7.538,00	$ 895.590,00	99,33	$ 748.750,00				$ -	-	$ -
2.11	**CERRAMIENTO EXISTENTE Y COMPLEMENTO**												
2.11.1	DESMONTE MALLA ESLABONADA H=2M	ML	2,50	$ 4.775,00	$ 11.938,00	2,50	$ 11.938,00				$ -	-	$ -
2.11.2	DESMONTE TUBERIA GALVANIZADA	ML	14,50	$ 3.188,00	$ 46.226,00	14,50	$ 46.226,00				$ -	-	$ -
2.11.3	DEMOL.VIGA CONCRETO <=25C-35CM	ML	2,50	$ 10.135,00	$ 25.338,00	2,50	$ 25.338,00				$ -	-	$ -
2.11.4	DEMOL.CIMIENTO CONCRETO (CR)	M3	0,52	$ 131.145,00	$ 68.195,00	0,52	$ 68.195,00				$ -	-	$ -
2.11.5	EXCAVACION EN CONGLOMERADO(MANUAL)	M3	1,69	$ 24.145,00	$ 40.805,00	1,69	$ 40.805,00				$ -	-	$ -
2.11.6	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML	6,10	$ 2.607,00	$ 15.903,00	6,10	$ 15.903,00				$ -	-	$ -
2.11.7	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	3,21	$ 16.457,90	$ 52.830,00	3,21	$ 52.830,00				$ -	-	$ -
2.11.8	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	3,79	$ 3.234,00	$ 12.257,00	3,79	$ 12.257,00				$ -	-	$ -
2.11.9	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3	1,40	$ 61.044,00	$ 85.462,00	1,40	$ 85.462,00				$ -	-	$ -
2.11.10	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T 2400, INCLUYE TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401	M2	9,15	$ 9.056,00	$ 82.862,00	9,15	$ 82.862,00				$ -	-	$ -
2.11.11	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	64,20	$ 2.030,00	$ 130.326,00	64,20	$ 130.326,00				$ -	-	$ -
2.11.12	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	3,79	$ 28.078,00	$ 106.416,00	3,79	$ 106.416,00				$ -	-	$ -
2.11.13	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS CONCRETO 3000 PSI	M3	0,74	$ 737.876,00	$ 546.028,00	0,74	$ 546.028,00				$ -	-	$ -
2.11.14	ZAPATA DE CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE FORMALETA	M3	0,88	$ 496.018,00	$ 436.496,00	0,88	$ 436.496,00				$ -	-	$ -
2.11.15	CINTA CONFINAMIENTO MUROS 3000 PSI 12 x 17 CM	ML	6,10	$ 36.177,00	$ 220.680,00	6,10	$ 220.680,00				$ -	-	$ -
2.11.16	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	132,96	$ 7.065,00	$ 939.362,00	132,96	$ 939.362,00				$ -	-	$ -
2.11.17	MURO LAD.SOGA LIMPIO REVITADO [2C]	M2	3,05	$ 64.320,00	$ 196.176,00	3,05	$ 196.176,00				$ -	-	$ -
2.11.18	SUMINISTRO E INSTALACION POSTE TUBO GALV. 2" x2.5MM C.13" - ACABADO CON ANTICORROSIVO WASH PRIMER Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCL. GORRO ALUMINIO 2"	ML	14,40	$ 56.276,00	$ 810.374,00	14,40	$ 810.374,00				$ -	-	$ -
2.11.19	SUMINISTRO E INSTALACION POSTE TUBO GALV. 1 1/2" x1.9MM C.14" - ACABADO CON ANTICORROSIVO WASH PRIMER Y ESMALTE COLOR ALUMINIO. INCL. GORRO ALUMINIO 2"	ML	6,10	$ 29.330,00	$ 178.913,00	6,10	$ 178.913,00				$ -	-	$ -
2.11.20	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" CALIBRE 10.5 SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO	M2	12,20	$ 45.390,00	$ 553.758,00	12,20	$ 553.758,00				$ -	-	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 293.298.153,00**		**$ 293.298.153,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
				ADMINISTRACION 30,50%	$ 89.455.937,00		$ 89.455.937,00		$ -		$ -		$ -
				UTILIDAD 5,00%	$ 14.664.908,00		$ 14.664.908,00		$ -		$ -		$ -
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 104.120.845,00**		**$ 104.120.845,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
				TOTAL PRESUPUESTO ACUMULADO - RIVIERA	**$ 397.418.998,00**		**$ 397.418.998,00**		**$ -**		**$ -**		**$ -**
3	**OBJETO: OBJETO: ADECUACIÓN DE PARQUE RECREATIVO VILLAS DE VERACRUZ, COMUNA 5, SANTIAGO DE CALI**												

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
3.1	**PRELIMINARES**												
3.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	175,60	$ 971,00	$ 170.508,00	230,60	$ 223.913,00	175,60	$ 170.508,00	55,00	$ 53.405,00	230,60	$ 223.913,00
3.1.2	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA H=2.10M	ML	65,00	$ 9.690,00	$ 629.850,00	65,00	$ 629.850,00	65,00	$ 629.850,00	-	$ -	65,00	629.850,00
3.2	**DEMOLICIONES**												
3.2.1	DEMOL.SARDINEL CONCRETO 15 X 15 CM.	ML	9,70	$ 1.986,00	$ 19.264,00	9,70	$ 19.264,00	9,70	$ 19.264,00	-	$ -	9,70	19.264,00
3.2.2	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	5,00	$ 2.030,00	$ 10.150,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	-
3.3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA Y RELLENOS AREA JUEGOS**												
3.3.1	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	44,40	$ 22.000,00	$ 976.800,00	64,43	$ 1.417.460,00	44,40	$ 976.800,00	20,03	$ 440.660,00	64,43	1.417.460,00
3.3.2	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	1.046,40	$ 2.030,00	$ 2.124.192,00	1.215,34	$ 2.467.140,00	981,18	$ 1.991.795,00	234,16	$ 475.345,00	1.215,34	2.467.140,00
3.3.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	175,60	$ 3.234,00	$ 567.890,00	127,30	$ 411.688,00	125,31	$ 405.253,00	1,99	$ 6.435,00	127,30	411.688,00
3.3.4	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3	30,00	$ 61.044,00	$ 1.831.320,00	66,20	$ 4.041.113,00	30,00	$ 1.831.320,00	36,20	$ 2.209.793,00	66,20	4.041.113,00
3.4	**ESTRUCTURA CONCRETO JUEGOS**												
3.4.1	LOSA MACIZA CIMIENTO H=10 CM	M2	91,92	$ 71.194,00	$ 6.544.152,00	127,30	$ 9.062.996,00	0,00	$ -	127,30	$ 9.062.996,00	127,30	$ 9.062.996,00
3.4.2	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	280,63	$ 7.538,00	$ 2.115.389,00	291,92	$ 2.200.493,00	0,00	$ -	291,92	$ 2.200.493,00	291,92	$ 2.200.493,00
3.4.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECC. Y RELLENO MAT. SITIO	M3	2,40	$ 576.307,00	$ 1.383.137,00	1,60	$ 922.091,00	0,00	$ -	1,60	$ 922.091,00	1,60	$ 922.091,00
3.4.4	CORDON CONCRETO 3000 PSI (12 x 30 CM)	ML	67,71	$ 48.529,00	$ 3.285.899,00	92,04	$ 4.466.609,00	0,00	$ -	92,04	$ 4.466.609,00	92,04	$ 4.466.609,00
3.4.5	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	524,85	$ 7.020,00	$ 3.684.447,00	452,19	$ 3.174.374,00	0,00	$ -	452,19	$ 3.174.374,00	452,19	$ 3.174.374,00
3.4.6	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	134,90	$ 7.620,00	$ 1.027.938,00	134,90	$ 1.027.938,00	0,00	$ -	134,90	$ 1.027.938,00	134,90	$ 1.027.938,00
3.4.7	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO (SIKAFLEX 1A O EQUIVALENTE) HASTA NIVEL DE LA LOSA	ML	134,90	$ 15.343,00	$ 2.069.771,00	134,90	$ 2.069.771,00	0,00	$ -	134,90	$ 2.069.771,00	134,90	$ 2.069.771,00
3.5	**ACABADO PISO AREA JUEGOS**												
3.5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAMA SEGURA MONOFILAMENTO. COLOR AZUL, VERDE, AMARILLO, TERRACOTA Y MIX DE MORADO CON VERDE, NARANJA, MORADO SEGUN DISEÑO, 100% ESTABILIZADO CON PROTECCIÓN UV CONTRA RAYOS ULTRAVIOLETA. ALTURA 20MM DE GRAMA + 10MM DE GOMA (SBR). DTEX GRAMA IGUAL O MAYOR A 8.000. BACKING DOBLE O MAYOR. BASE EN POLIMERO DE CAUCHO SBR NEGRO AGLOMERADO CON RESINAS DE ALTA RESISTENCIA Y DURABILIDAD. RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO O LÁTEX, PESO GRAMA 1 KG/M2. PESO TOTAL DEL PRODUCTO 25.21 KG/M2. DEBERÁN PEGARSE CON ADHESIVO BICOMPONENTE EN POLIURETANO DE ACUERDO A LAS NORMAS NTC5600 Y NTC5176. GARANTÍA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN GRAMA 2 AÑOS. GARANTÍA POR INSTALACION 12 MESES. GARANTÍA RAYOS UV SOBRE LA GRAMA 5 AÑOS. SE DEBE ENTREGAR MANUAL DE MANTENIMIENTO.	M2	76,99	$ 296.704,00	$ 22.843.241,00	73,29	$ 21.746.084,00	0,00	$ -	73,29	$ 21.746.084,00	73,29	$ 21.746.084,00
3.5.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAMA SEGURA MONOFILAMENTO. COLOR AZUL, VERDE, AMARILLO, TERRACOTA Y MIX DE MORADO CON VERDE, NARANJA, MORADO SEGUN DISEÑO, 100% ESTABILIZADO CON PROTECCIÓN UV CONTRA RAYOS ULTRAVIOLETA. ALTURA 20MM DE GRAMA + 30MM DE GOMA (SBR). DTEX GRAMA IGUAL O MAYOR A 8.000. BACKING DOBLE O MAYOR. BASE EN POLIMERO DE CAUCHO SBR NEGRO AGLOMERADO CON RESINAS DE ALTA RESISTENCIA Y DURABILIDAD. RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO O LÁTEX, PESO GRAMA 2.59 GR/M2. PESO TOTAL DEL PRODUCTO 19.61.GR/M2. DEBERÁN PEGARSE CON ADHESIVO BICOMPONENTE EN POLIURETANO DE ACUERDO A LAS NORMAS NTC5600 Y NTC5176. GARANTÍA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN GRAMA 2 AÑOS. GARANTÍA POR INSTALACION 12 MESES. GARANTÍA RAYOS UV SOBRE LA GRAMA 5 AÑOS. SE DEBE ENTREGAR MANUAL DE MANTENIMIENTO.	M2	14,93	$ 362.360,00	$ 5.410.035,00	49,45	$ 17.918.702,00	0,00	$ -	49,45	$ 17.918.702,00	49,45	$ 17.918.702,00
3.6	**DOTACIONES JUEGOS DE 6 - 12 AÑOS**												
3.6.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PUENTE MOVIL COLGANTE DOBLE ARCO EDAD: 4AÑOS + ESTRUCTURA METALICA EN TUBERÍA NEGRA ESTRUCTURAL DE 4" EN 3MM DE ESPESOR. SOLDADURA MIG035, PELDAÑOS PLASTICO RECICLADO, CUERDAS DE NYLON 12MM CON ALMA DE ACERIO, BUJES DE COMPRESIÓN EN ALUMINIO,PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE. TODO SEGUN DISEÑO ESPECIAL TIPO LOMBO LOMBO, PIGO, TMGYM O EQUIVALENTE.	UND	1,00	$ 13.443.270,00	$ 13.443.270,00	1,00	$ 13.443.270,00	0,00	$ -	1,00	$ 13.443.270,00	1,00	$ 13.443.270,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
3.6.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALANCIN DE PIE - 2 PUESTOS. EDAD: 5 A 12 AÑOS ESTRUCTURA METALICA EN TUBERÍA NEGRA ESTRUCTURAL DE 4", 2", 1,5", 3 MM DE ESPESOR. CHUMACERA EN FUNDICIÓN GRIS, RODAMIENTOS 6006 ZZ C3, EJE 1020 DE 1 ½", ANILLO AJUSTE SEPARADOR EN NYLON, PLACA DE APOYO 12 MM, PLATINA DE APOYO LAMINA HR 4.5 MM. PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE. TODO DISEÑO ESPECIAL TIPO LOMBO LOMBO, PIGO, TMGYM O EQUIVALENTE.	UND	1,00	$ 5.641.520,00	$ 5.641.520,00	1,00	$ 5.641.520,00	0,00	$ -	1,00	$ 5.641.520,00	1,00	$ 5.641.520,00
3.6.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE IGLÚ. EDAD: 4 A 12 AÑOS. ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA ACERO INOXIDABLE ORNAMENTAL DE ¾", 1.2 MM DE ESPESOR. PLATINA DE APOYO CON LÁMINA GALVANIZADA DE 4.5 MM. TODO SEGÚN DISEÑO.	UND	1,00	$ 9.541.920,00	$ 9.541.920,00	1,00	$ 9.541.920,00	0,00	$ -	1,00	$ 9.541.920,00	1,00	$ 9.541.920,00
3.7	**DOTACIONES JUEGOS DE 2 - 6 AÑOS**												
3.7.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUNEL ESPIRAL TRIPLE EDAD: 2 AÑOS + ESTRUCTURA METÁLICA EN TUBERÍA NEGRA ESTRUCTURAL DE 1", 3 MM DE ESPESOR. BASE EN LÁMINA HR 6 MM. EXPANSIÓN DE CUÑA 3/8". PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTÁTICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE. TODO SEGUN DISEÑO ESPECIAL TIPO LOMBO LOMBO, PIGO, TMGYM O EQUIVALENTE.	UND	1,00	$ 6.791.930,00	$ 6.791.930,00	1,00	$ 6.791.930,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.791.930,00	1,00	$ 6.791.930,00
3.7.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TWISTER. EDAD: 4 AÑOS +. ESTRUCTURA METALICA EN TUBERÍA NEGRA ESTRUCTURAL DE 1 ½", 3 MM DE ESPESOR. CUBOS METALICOS EN LAMINA DE ALUMINIO DE 1MM. ESPARRAGO GALVANIZADO DE 3/8". BUJE SEPARADOR EN NYLON. TUBO DE ALUMINIO ½". LAMINA HR 4,5 MM. TUERCA CIEGA CROMADA DE 3/8". REMACHES POP DE 1/8" x ½" EN ACERO INOXIDABLE. PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTATICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE. DISEÑO ESPECIAL TIPO LOMBO LOMBO, PIGO, TMGYM O EQUIVALENTE.	UND	1,00	$ 1.794.900,00	$ 1.794.900,00	1,00	$ 1.794.900,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.794.900,00	1,00	$ 1.794.900,00
3.7.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE JUEGO TRIQUI / TRES EN LINEA. EDAD: 4 AÑOS +. ESTRUCTURA METALICA EN TUBERÍA NEGRA ESTRUCTURAL DE 1 ½", 3 MM DE ESPESOR. CUBOS METALICOS EN LAMINA DE ALUMINIO DE 1MM. ESPARRAGO GALVANIZADO DE 3/8". BUJE SEPARADOR EN NYLON. TUBO DE ALUMINIO ½". LAMINA HR 4,5 MM. TUERCA CIEGA CROMADA DE 3/8". REMACHES POP DE 1/8" x ½" EN ACERO INOXIDABLE. PINTURA EN POLVO DE APLICACIÓN ELECTROSTATICA ESPECIAL PARA INTEMPERIE. DISEÑO ESPECIAL TIPO LOMBO LOMBO, PIGO, TMGYM O EQUIVALENTE.	UND	1,00	$ 2.116.790,00	$ 2.116.790,00	1,00	$ 2.116.790,00	0,00	$ -	1,00	$ 2.116.790,00	1,00	$ 2.116.790,00
3.7.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE COLUMPIO 2 PUESTOS: TUB GALV 2" Y DE 1 ½ CAL 14. CADENA GALV 3/16". SENTADEROS DE MADERA PLASTICA ENMARCADA CON ANGULO METALICO 3/16" x 1". ACABADO CARP METALICA CON PINTURA ELECTROSTATICA EN COLORES INFANTILES.DISEÑO ESPECIAL TIPO LOMBO LOMBO, PIGO, TMGYM O EQUIVALENTE.	UND	1,00	$ 6.276.790,00	$ 6.276.790,00	1,00	$ 6.276.790,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.276.790,00	1,00	$ 6.276.790,00
3.7.5	PLATINA LAMINA HR 10X10CM CAL.1/8	UND	12,00	$ 27.774,00	$ 333.288,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.7.6	ANCLAJE PERNO.GALV.3/8" L=7,62CM + TUERCA Y ARANDELA	UND	48,00	$ 16.634,00	$ 798.432,00	42,00	$ 698.628,00	0,00	$ -	42,00	$ 698.628,00	42,00	$ 698.628,00
3.7.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BANCA PREFABRICADA EN CONCRETO. DIMENSIONES: L=180, A=45, H=45, EQUIVALENTE A REFERENCIA OLAND SIN ESPALDAR DE KONKRETUS, SEGÚN DISEÑO.	UND	2,00	$ 1.840.160,00	$ 3.680.320,00	2,00	$ 3.680.320,00	0,00	$ -	2,00	$ 3.680.320,00	2,00	$ 3.680.320,00
3.7.8	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECC. Y RELLENO MAT. SITIO	M3	1,00	$ 576.307,00	$ 576.307,00	0,50	$ 288.154,00	0,00	$ -	0,50	$ 288.154,00	0,50	$ 288.154,00
3.7.9	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	150,00	$ 7.065,00	$ 1.059.750,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.8	**DRENAJES - ZANJA DE INFILTRACION Y ALCANTARILLADO**												
3.8.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	42,55	$ 2.299,00	$ 97.822,00	30,00	$ 68.970,00	0,00	$ -	30,00	$ 68.970,00	30,00	$ 68.970,00
3.8.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	5,72	$ 22.000,00	$ 125.840,00	2,88	$ 63.360,00	0,00	$ -	2,88	$ 63.360,00	2,88	$ 63.360,00
3.8.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	12,77	$ 3.234,00	$ 41.298,00	7,21	$ 23.317,00	0,00	$ -	7,21	$ 23.317,00	7,21	$ 23.317,00
3.8.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	1,00	$ 16.035,00	$ 16.035,00	0,72	$ 11.545,00	0,00	$ -	0,72	$ 11.545,00	0,72	$ 11.545,00
3.8.5	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	124,70	$ 2.030,00	$ 253.141,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.8.6	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM INCLUYE ACARREO	M3	1,00	$ 102.846,00	$ 102.846,00	0,36	$ 37.025,00	0,00	$ -	0,36	$ 37.025,00	0,36	$ 37.025,00
3.8.7	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE CANTO RODADO Ø 1 ½ PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	2,00	$ 122.778,00	$ 245.556,00	2,16	$ 265.200,00	0,00	$ -	2,16	$ 265.200,00	2,16	$ 265.200,00
3.8.8	TUBERIA PVC CORRUGADA PERFORADA Ø3" SIN FILTRO	ML	22,55	$ 29.838,00	$ 672.847,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
3.8.9	TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	20,00	$ 20.160,00	$ 403.200,00	17,80	$ 358.848,00	0,00	$ -	17,80	$ 358.848,00	17,80	$ 358.848,00
3.8.10	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO CON ROCA MUERTA Y ACARREO, Y ACERO DE TAPA)	UND	2,00	$ 282.881,00	$ 565.762,00	2,00	$ 565.762,00	0,00	$ -	2,00	$ 565.762,00	2,00	$ 565.762,00
3.8.11	PASE PVC SANITARIO 2" (FILTRACION CAJAS A TERRENO)	UND	18,00	$ 41.012,00	$ 738.216,00	2,00	$ 82.024,00	0,00	$ -	2,00	$ 82.024,00	2,00	$ 82.024,00
3.8.12	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL NT 1600, INCLUYE TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401	M2	63,20	$ 6.073,00	$ 383.814,00	36,06	$ 218.992,00	0,00	$ -	36,06	$ 218.992,00	36,06	$ 218.992,00
3.8.13	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UND	3,00	$ 38.688,00	$ 116.064,00	5,00	$ 193.440,00	0,00	$ -	5,00	$ 193.440,00	5,00	$ 193.440,00
3.8.14	SIFON SANITARIO PVC 3"	UND	5,00	$ 9.998,00	$ 49.990,00	4,00	$ 39.992,00	0,00	$ -	4,00	$ 39.992,00	4,00	$ 39.992,00
3.8.15	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	5,00	$ 40.626,00	$ 203.130,00	4,00	$ 162.504,00	0,00	$ -	4,00	$ 162.504,00	4,00	$ 162.504,00
3.9	**CERRAMIENTO AREA DE JUEGOS 2 A 6 AÑOS**												
3.9.1	LOCALIZACION-REPLANTEO CERRAMIENTO-VARIO	ML	36,50	$ 2.299,00	$ 83.914,00	38,70	$ 88.971,00	0,00	$ -	38,70	$ 88.971,00	38,70	$ 88.971,00
3.9.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	8,00	$ 22.000,00	$ 176.000,00	2,27	$ 49.940,00	0,00	$ -	2,27	$ 49.940,00	2,27	$ 49.940,00
3.9.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	13,00	$ 3.234,00	$ 42.042,00	6,48	$ 20.956,00	0,00	$ -	6,48	$ 20.956,00	6,48	$ 20.956,00
3.9.4	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3	3,00	$ 61.044,00	$ 183.132,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.9.5	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	174,40	$ 2.030,00	$ 354.032,00	466,60	$ 947.198,00	0,00	$ -	466,60	$ 947.198,00	466,60	$ 947.198,00
3.9.6	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	13,00	$ 28.078,00	$ 365.014,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.9.7	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS CONCRETO 3000 PSI	M3	3,00	$ 758.720,00	$ 2.276.160,00	2,27	$ 1.722.294,00	0,00	$ -	2,27	$ 1.722.294,00	2,27	$ 1.722.294,00
3.9.8	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	450,00	$ 7.065,00	$ 3.179.250,00	139,43	$ 985.073,00	0,00	$ -	139,43	$ 985.073,00	139,43	$ 985.073,00
3.9.9	CERRAMIENTO DECORATIVO MADERA PLASTICA, ALTURA DE 0,9 METROS DE ALTURA LIBRE DESDE VIGA O CORDON DE CIMENTACION, POSTES (ESTACONES) VERTICALES 10CMX10CMX1.2M CON 30 CM EMBEBIDO EN VIGA, VARETA 10CMX1,8 CMX0.90MT (6 UNIDADES POR METRO LINEAL DE CERRAMIENTO) Y LARGUERO HORIZONTAL DE 10CMX1,8CMX3MT (NIVELADOR Y DE AMARRE DE VARETAS). COLOR VERDE NATURAL DE LA MADERA PLASTICA. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION Y ANCLAJES.	ML	36,50	$ 320.733,00	$ 11.706.755,00	37,35	$ 11.979.378,00	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.9.10	PUERTA ESTRUCTURA EN ANGULO MADERA PLASTICA, DIMENSIONES L=1.5 M X H=0,80- 1,00M, CUALQUIER COLOR QUE DESEE EL CLIENTE. INCLUYEN PASADOR CON PORTACANDADO, BISAGRAS, SUMINISTRO E INSTALACION, CIMENTACION Y ANCLAJES.	UND	1,00	$ 1.202.761,00	$ 1.202.761,00	1,00	$ 1.202.761,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.202.761,00	1,00	$ 1.202.761,00
3.10	**ANDEN Y RAMPA**												
3.10.1	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	61,20	$ 971,00	$ 59.425,00	23,90	$ 23.207,00	25,90	$ 25.149,00	-2,00	-$ 1.942,00	23,90	$ 23.207,00
3.10.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	33,08	$ 22.000,00	$ 727.760,00	11,14	$ 245.080,00	10,36	$ 227.920,00	0,78	$ 17.160,00	11,14	$ 245.080,00
3.10.3	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3	22,66	$ 61.044,00	$ 1.383.257,00	9,32	$ 568.930,00	7,77	$ 474.312,00	1,55	$ 94.618,00	9,32	$ 568.930,00
3.10.4	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	721,14	$ 2.030,00	$ 1.463.914,00	237,21	$ 481.536,00	0,00	$ -	237,21	$ 481.536,00	237,21	$ 481.536,00
3.10.5	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	61,20	$ 69.853,00	$ 4.275.004,00	23,90	$ 1.669.487,00	0,00	$ -	23,90	$ 1.669.487,00	23,90	$ 1.669.487,00
3.10.6	CORDON CONCRETO 3000 PSI (12 x 30 CM)	ML	119,48	$ 48.529,00	$ 5.798.245,00	36,04	$ 1.748.985,00	0,00	$ -	36,04	$ 1.748.985,00	36,04	$ 1.748.985,00
3.10.7	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	645,19	$ 7.065,00	$ 4.558.267,00	388,11	$ 2.741.997,00	0,00	$ -	388,11	$ 2.741.997,00	388,11	$ 2.741.997,00
3.10.8	DILATACION TIPO ESPINA DE PESCADO EN CONCRETO FRESCO PARA RAMPA	ML	20,40	$ 7.620,00	$ 155.448,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.10.9	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	43,31	$ 7.620,00	$ 330.022,00	31,60	$ 240.792,00	0,00	$ -	31,60	$ 240.792,00	31,60	$ 240.792,00
3.10.10	DILATACION-JUNTA ASFALTO	ML	43,31	$ 864,00	$ 37.420,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
3.10.11	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	128,52	$ 7.538,00	$ 968.784,00	51,70	$ 389.715,00	0,00	$ -	51,70	$ 389.715,00	51,70	$ 389.715,00
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**												
NP 4	TUBERIA PVC CORRUGADA PERFORADA Ø4" SIN FILTRO	ML		$ 33.900,00		24,20	$ 820.380,00			24,20	$ 820.380,00	24,20	$ 820.380,00
					TOTAL COSTOS DIRECTOS								
					$ 150.091.367,00		**$ 150.091.367,00**		**$ 6.752.171,00**		**$ 131.359.818,00**		**$ 138.111.989,00**
			ADMINISTRACION	30,50%	$ 45.777.867,00		$ 45.777.867,00		$ 2.059.413,00		$ 40.064.743,00		$ 42.124.156,00
			UTILIDAD	5,00%	$ 7.504.568,00		$ 7.504.568,00		$ 337.609,00		$ 6.567.990,00		$ 6.905.599,00
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS								
					$ 53.282.435,00		**$ 53.282.435,00**		**$ 2.397.022,00**		**$ 46.632.733,00**		**$ 49.029.755,00**
	TOTAL PRESUPUESTO ACUMULADO - PARQUE VILLAS DE VERACRUZ				**$ 203.373.802,00**		**$ 203.373.802,00**		**$ 9.149.193,00**		**$ 177.992.551,00**		**$ 187.141.744,00**
4	**OBJETO: EJECUTAR ADECUACION POLIDEPORTIVO LA BASE, CRA 12 #56 - 35, COMUNA 8**												
4.1	**PRELIMINARES**												
4.1.1	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	34,74	$ 6.399,00	$ 222.301,00	30,65	$ 196.129,00	30,65	$ 196.129,00	-	$ -	30,65	$ 196.129,00
4.1.2	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONCRETO E=<7.5CM	M2	36,29	$ 2.941,00	$ 106.729,00	13,08	$ 38.468,00	13,08	$ 38.468,00	0,00	$ -	13,08	$ 38.468,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA Nº2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
4.1.3	DESMONTE APARATO SANITARIO	UN	2,00	$ 30.009,00	$ 60.018,00	1,00	$ 30.009,00	1,00	$ 30.009,00	0,00	$ -	1,00	$ 30.009,00
4.1.4	DESMONTE POZUELO ACERO INOXIDABLE	UND	1,00	$ 13.792,00	$ 13.792,00	1,00	$ 13.792,00	1,00	$ 13.792,00	0,00	$ -	1,00	$ 13.792,00
4.1.5	DESMONTE DE VENTANA EXISTENTE	M2	9,20	$ 19.972,00	$ 183.742,00	6,64	$ 132.614,00	6,64	$ 132.614,00	0,00	$ -	6,64	$ 132.614,00
4.1.6	DESMONTE DE MARCO METALICO+NAVE SENCILLA	UN	4,00	$ 17.739,00	$ 70.956,00	4,00	$ 70.956,00	4,00	$ 70.956,00	0,00	$ -	4,00	$ 70.956,00
4.1.7	DESM.LAVADERO PREFABRICADO	UN	1,00	$ 24.669,00	$ 24.669,00	1,00	$ 24.669,00	1,00	$ 24.669,00	0,00	$ -	1,00	$ 24.669,00
4.1.8	DEMOLICION MESON DE CONCRETO, DEMOLICION DE POYO, Y DEMOLICION DE 2 MACHONES	ML	2,15	$ 18.364,00	$ 39.483,00	2,15	$ 39.483,00	2,15	$ 39.483,00	0,00	$ -	2,15	$ 39.483,00
4.1.9	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO A<.50M	ML	2,60	$ 3.965,00	$ 10.309,00	2,60	$ 10.309,00	2,60	$ 10.309,00	0,00	$ -	2,60	$ 10.309,00
4.1.10	DEMOLICION ENCHAPE CERAMICO	M2	13,28	$ 8.423,00	$ 111.857,00	12,24	$ 103.098,00	12,24	$ 103.098,00	0,00	$ -	12,24	$ 103.098,00
4.1.11	DEMOL.MURO LAD. SOGA	M2	12,04	$ 4.835,00	$ 58.213,00	21,90	$ 105.887,00	12,04	$ 58.213,00	0,00	$ -	12,04	$ 58.213,00
4.1.12	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	185,45	$ 2.030,00	$ 376.464,00	189,79	$ 385.266,00	64,00	$ 129.920,00	120,41	$ 244.424,00	184,41	$ 374.344,00
4.2	**MAMPOSTERIA**												
4.2.1	MURO LAD.SOGA SUCIO	M2	21,36	$ 55.864,00	$ 1.193.255,00	19,76	$ 1.103.873,00	19,76	$ 1.103.873,00	0,00	$ -	19,76	$ 1.103.873,00
4.2.2	COLUMNA CONCRETO 3000 PSI	M3	1,33	$ 1.031.098,00	$ 1.371.360,00	1,09	$ 1.123.897,00	1,04	$ 1.072.342,00	0,05	$ 51.555,00	1,09	$ 1.123.897,00
4.2.3	ANCLAJE HIERRO ,1/2"-PERF. ,5/8" 10-15C	PTO	73,60	$ 23.000,00	$ 1.692.800,00	40,00	$ 920.000,00	12,00	$ 276.000,00	28,00	$ 644.000,00	40,00	$ 920.000,00
4.2.4	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	123,26	$ 7.065,00	$ 870.832,00	184,38	$ 1.302.645,00	123,26	$ 870.832,00	0,00	$ -	123,26	$ 870.832,00
4.3	**PISOS**												
4.3.1	CONTRAPISO EN CONCRETO REFORZADO E=10 CM 3.000 PSI.	M2	34,74	$ 70.477,00	$ 2.448.371,00	13,08	$ 921.839,00	13,08	$ 921.839,00	0,00	$ -	13,08	$ 921.839,00
4.3.2	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	93,94	$ 7.538,00	$ 708.120,00	28,57	$ 215.361,00	18,31	$ 138.021,00	10,26	$ 77.340,00	28,57	$ 215.361,00
4.3.3	PEND.IMPERMEAB. 5 CM MORT 1:3	M2	34,74	$ 42.628,00	$ 1.480.897,00	62,57	$ 2.667.234,00	34,74	$ 1.480.897,00	0,00	$ -	34,74	$ 1.480.897,00
4.3.4	ENCHAPE PISO 30X30 COLOR GRIS CLARO ANTIDESLIZANTE	M2	31,16	$ 89.728,00	$ 2.795.924,00	31,16	$ 2.795.924,00	0,00	$ -	31,16	$ 2.795.924,00	31,16	$ 2.795.924,00
4.3.5	PIRLAN EN ALUMINIO	ML	3,65	$ 6.285,00	$ 22.940,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.4	**PAÑETES Y ENCHAPE MUROS**												
4.4.1	REPELLO MURO 1:3	M2	148,04	$ 24.207,00	$ 3.583.604,00	107,34	$ 2.598.379,00	110,30	$ 2.670.032,00	-2,96	-$ 71.653,00	107,34	$ 2.598.379,00
4.4.2	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	M2	20,28	$ 57.445,00	$ 1.164.985,00	42,50	$ 2.441.413,00	0,00	$ -	20,28	$ 1.164.985,00	20,28	$ 1.164.985,00
4.4.3	ENCHAPE CERAMICA 20X30 DE 1 CALIDAD	ML	2,66	$ 14.804,00	$ 39.379,00	2,66	$ 39.379,00	0,00	$ -	2,66	$ 39.379,00	2,66	$ 39.379,00
4.4.4	SUMINISTRO E INSTALACION WING BLANCO	ML	17,65	$ 9.180,00	$ 162.027,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.5	**PINTURA**												
4.5.1	RASQUETEADA-LIJADA-RESANE	M2	40,23	$ 1.884,00	$ 75.793,00	40,23	$ 75.793,00	40,23	$ 75.793,00	0,00	$ -	40,23	$ 75.793,00
4.5.2	ESTUCO PLASTICO CIELO [POLVO]	M2	34,74	$ 8.142,00	$ 282.853,00	7,87	$ 64.078,00	0,00	$ -	7,87	$ 64.078,00	7,87	$ 64.078,00
4.5.3	ESTUCO PLASTICO MURO [POLVO]	M2	75,50	$ 8.692,00	$ 656.246,00	52,20	$ 453.722,00	0,00	$ -	52,20	$ 453.722,00	52,20	$ 453.722,00
4.5.4	VINILO MURO TIPO 1 (3M)	M2	75,50	$ 12.003,00	$ 906.227,00	74,20	$ 890.623,00	0,00	$ -	74,20	$ 890.623,00	74,20	$ 890.623,00
4.5.5	VINILO CIELO TIPO 1 [3M]	M2	34,74	$ 12.728,00	$ 442.171,00	29,63	$ 377.131,00	0,00	$ -	29,63	$ 377.131,00	29,63	$ 377.131,00
4.5.6	ESGRAFIADO CON GRANIPLAST	M2	40,23	$ 3.103,00	$ 124.834,00	15,32	$ 47.538,00	0,00	$ -	15,32	$ 47.538,00	15,32	$ 47.538,00
4.6	**CUBIERTA**												
4.6.1	LIMPIEZA LAVADO SUPERFICIE- EQ.PRESION	M2	39,56	$ 1.486,00	$ 58.786,00	39,56	$ 58.786,00	0,00	$ -	39,56	$ 58.786,00	39,56	$ 58.786,00
4.6.2	IMPERM.MANTO EDIL 3MM FOIL ALUM	M2	39,56	$ 20.386,00	$ 806.470,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.6.3	REPELLO MEDIA CAÑA	ML	28,90	$ 12.938,00	$ 373.908,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.6.4	SOLAPA LAMINA GALVANIZADA	ML	8,40	$ 23.118,00	$ 194.191,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.7	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**												
4.7.1	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	3,90	$ 22.000,00	$ 85.800,00	6,00	$ 132.000,00	3,90	$ 85.800,00	0,00	$ -	3,90	$ 85.800,00
4.7.2	COLCHON ARENA-GRAVA TUBER.INCLUYE ACARRE	M3	2,00	$ 115.189,00	$ 230.378,00	2,00	$ 230.378,00	2,00	$ 230.378,00	0,00	$ -	2,00	$ 230.378,00
4.7.3	TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	16,20	$ 17.935,00	$ 290.547,00	12,00	$ 215.220,00	12,00	$ 215.220,00	0,00	$ -	12,00	$ 215.220,00
4.7.4	TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	6,00	$ 19.920,00	$ 119.520,00	15,00	$ 298.800,00	6,00	$ 119.520,00	0,00	$ -	6,00	$ 119.520,00
4.7.5	TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	29,00	$ 25.107,00	$ 728.103,00	16,00	$ 401.712,00	16,00	$ 401.712,00	0,00	$ -	16,00	$ 401.712,00
4.7.6	CODO SANITARIO PVC 45 CC-4"	UND	2,00	$ 19.926,00	$ 39.852,00	1,00	$ 19.926,00	1,00	$ 19.926,00	0,00	$ -	1,00	$ 19.926,00
4.7.7	CODO SANITARIO PVC 90 CC-4"	UND	5,00	$ 17.969,00	$ 89.845,00	5,00	$ 89.845,00	5,00	$ 89.845,00	0,00	$ -	5,00	$ 89.845,00
4.7.8	YEE PVC SANITARIA 4" SENCILLA	UN	2,00	$ 21.026,00	$ 42.052,00	2,00	$ 42.052,00	2,00	$ 42.052,00	0,00	$ -	2,00	$ 42.052,00
4.7.9	YEE PVC SANITARIA 4"A 2"	UN	2,00	$ 24.166,00	$ 48.332,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.7.10	YEE PVC SANITARIA 2"-4"	UN	1,00	$ 24.266,00	$ 24.266,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.7.11	YEE PVC SANITARIA 3"	UN	3,00	$ 20.534,00	$ 61.602,00	4,00	$ 82.136,00	3,00	$ 61.602,00	0,00	$ -	3,00	$ 61.602,00
4.7.12	YEE PVC SANITARIA 2"	UN	1,00	$ 13.520,00	$ 13.520,00	3,00	$ 40.560,00	1,00	$ 13.520,00	0,00	$ -	1,00	$ 13.520,00
4.7.13	CODO SANITARIO PVC 45 CC-3"	UND	1,00	$ 11.429,00	$ 11.429,00	4,00	$ 45.716,00	1,00	$ 11.429,00	0,00	$ -	1,00	$ 11.429,00
4.7.14	SIFON SANITARIO PVC 3"	UND	2,00	$ 9.998,00	$ 19.996,00	4,00	$ 39.992,00	1,00	$ 9.998,00	1,00	$ 9.998,00	2,00	$ 19.996,00
4.7.15	SIFON PVC SANITARIO 4"X135	UND	1,00	$ 13.657,00	$ 13.657,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.7.16	SIFON PVC SANITARIO 2"X135	UND	2,00	$ 8.243,00	$ 16.486,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.7.17	CODO SANITARIO PVC 90 CE-2"	UND	2,00	$ 4.339,00	$ 8.678,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
4.7.18	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	10,00	$ 4.339,00	$ 43.390,00	13,00	$ 56.407,00	10,00	$ 43.390,00	0,00	$ -	10,00	$ 43.390,00
4.7.19	PUNTO SANITARIO 2"	PTO	7,00	$ 40.492,00	$ 283.444,00	7,00	$ 283.444,00	7,00	$ 283.444,00	0,00	$ -	7,00	$ 283.444,00
4.7.20	PUNTO SANITARIO 3"	PTO	2,00	$ 57.391,00	$ 114.782,00	2,00	$ 114.782,00	2,00	$ 114.782,00	0,00	$ -	2,00	$ 114.782,00
4.7.21	PUNTO SANITARIO 4"	PTO	6,00	$ 78.443,00	$ 470.658,00	6,00	$ 470.658,00	6,00	$ 470.658,00	0,00	$ -	6,00	$ 470.658,00
4.7.22	RELLENO MATERIAL DE SITIO MANUAL	M3	1,90	$ 10.320,00	$ 19.608,00	1,90	$ 19.608,00	0,45	$ 4.644,00	1,45	$ 14.964,00	1,90	$ 19.608,00
4.7.23	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 40 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO CON ROCA MUERTA Y ACARREO, Y ACERO DE TAPA)	UN	1,00	$ 271.330,00	$ 271.330,00	1,00	$ 271.330,00	0,00	$ -	1,00	$ 271.330,00	1,00	$ 271.330,00
4.7.24	CAJA INSPECCION MED.INTERIOR 60X60 CM, PROF: 50 CM, CON TAPA, EN CONCRETO 3000PSI (INCL. EXCAVACION, RELLENO CON ROCA MUERTA Y ACARREO, Y ACERO DE TAPA)	UN	1,00	$ 282.881,00	$ 282.881,00	1,00	$ 282.881,00	0,00	$ -	1,00	$ 282.881,00	1,00	$ 282.881,00
4.7.25	CONEXION TUBERIAS A CAJA DE INSPECCION EN CONCRETO	UN	10,00	$ 38.688,00	$ 386.880,00	10,00	$ 386.880,00	0,00	$ -	10,00	$ 386.880,00	10,00	$ 386.880,00
4.7.26	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	54,00	$ 7.065,00	$ 381.510,00	54,00	$ 381.510,00	54,00	$ 381.510,00	0,00	$ -	54,00	$ 381.510,00
4.7.27	TUBERIA PVC PRESION 3/4"	ML	38,19	$ 9.362,00	$ 357.535,00	20,00	$ 187.240,00	20,00	$ 187.240,00	0,00	$ -	20,00	$ 187.240,00
4.7.28	TUBERIA PVC PRESION 1/2"	ML	8,25	$ 7.668,00	$ 63.261,00	6,00	$ 46.008,00	6,00	$ 46.008,00	0,00	$ -	6,00	$ 46.008,00
4.7.29	PUNTOS AGUA FRIA DE 1/2"	PTO	13,00	$ 48.901,00	$ 635.713,00	13,00	$ 635.713,00	13,00	$ 635.713,00	0,00	$ -	13,00	$ 635.713,00
4.7.30	VALVULA CORTINA ,3/4 -250PSI RED WHITE	UND	5,00	$ 340.284,00	$ 1.701.420,00	5,00	$ 1.701.420,00	5,00	$ 1.701.420,00	0,00	$ -	5,00	$ 1.701.420,00
4.7.31	ADAPTADOR MACHO DE 1 1/4"	UN	8,00	$ 4.543,00	$ 36.344,00	20,00	$ 90.860,00	8,00	$ 36.344,00	0,00	$ -	8,00	$ 36.344,00
4.7.32	BUJE DE 1 1/4 X3/4	UN	8,00	$ 3.751,00	$ 30.008,00	13,00	$ 48.763,00	8,00	$ 30.008,00	0,00	$ -	8,00	$ 30.008,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA Nº2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."

No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
4.7.33	LIMPIADOR PVC 760-G 1/4 GALON	UN	2,00	$ 52.400,00	$ 104.800,00	1,00	$ 52.400,00	1,00	$ 52.400,00	0,00	$ -	1,00	$ 52.400,00
4.7.34	SOLDADURA PVC 1/4GALON	UN	2,00	$ 89.500,00	$ 179.000,00	1,00	$ 89.500,00	1,00	$ 89.500,00	0,00	$ -	1,00	$ 89.500,00
4.8	**DOTACION BAÑOS**												
4.8.1	LAVAMANOS COLGAR TIPO ACUAJET O SIMILAR. INCL.BRAZOS PARA INSTALACION	UN	1,00	$ 539.119,00	$ 539.119,00	1,00	$ 539.119,00	0,00	$ -	1,00	$ 539.119,00	1,00	$ 539.119,00
4.8.2	GRIFO DE PALANCA PARA LAVAMANOS TIPO BAHIA BAJO CONTROL O SIMILAR.	UN	3,00	$ 169.995,00	$ 509.985,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.8.3	SANITARIO CON TANQUE ALONGADO CON MUEBLE SANITARIO CIERRE LENTO. INCL.GRIFERIA - DEBE CUMPLIR REQ ADA PARA PMR	UN	1,00	$ 886.474,00	$ 886.474,00	1,00	$ 886.474,00	0,00	$ -	1,00	$ 886.474,00	1,00	$ 886.474,00
4.8.4	DUCHA CON GRIFERIA TIPO PALANCA	UN	2,00	$ 132.344,00	$ 264.688,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.8.5	BARRA DE SEGURIDAD EN U PLEGABLE EN ACERO INOXIDABLE 304 - ALTO: 20 - 30 CM; ANCHO: 58 - 65 CM - INCL.TORNILLOS ANCLAJE AI 304	UN	2,00	$ 732.212,00	$ 1.464.424,00	2,00	$ 1.464.424,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.464.424,00	2,00	$ 1.464.424,00
4.8.6	BARRA SEGURIDAD AI-304 CAL 18-80-90CM DE 1 1/2	UN	3,00	$ 195.278,00	$ 585.834,00	3,00	$ 585.834,00	0,00	$ -	3,00	$ 585.834,00	3,00	$ 585.834,00
4.8.7	SUMINISTRO SILLA PARA BAÑO AJUSTABLE REPOSABRAZOS Y RESPALDO- MARCO EN ALUMINIO	UN	1,00	$ 351.287,00	$ 351.287,00	1,00	$ 351.287,00	0,00	$ -	1,00	$ 351.287,00	1,00	$ 351.287,00
4.8.8	SUMINISTRO E INSTALACION JABONERA DE PARED PLASTICA 350 ML	UN	3,00	$ 40.765,00	$ 122.295,00	3,00	$ 122.295,00	0,00	$ -	3,00	$ 122.295,00	3,00	$ 122.295,00
4.8.9	SUMNISTRO E INSTALACION ESPEJO FLOTADO 4 MM SOBRE ESTRUCTURA DE ALUMINIO CON BISEL-60X64	UN	3,00	$ 145.240,00	$ 435.720,00	3,00	$ 435.720,00	0,00	$ -	3,00	$ 435.720,00	3,00	$ 435.720,00
4.8.10	SANITARIO TANQUE BAJO DESCARGA DUAL	UN	4,00	$ 385.980,00	$ 1.543.920,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.8.11	LAVAMANOS SOBREPONER MEZC.LINEA MEDIA	UN	1,00	$ 226.980,00	$ 226.980,00	1,00	$ 226.980,00	0,00	$ -	1,00	$ 226.980,00	1,00	$ 226.980,00
4.8.12	LAVAMANOS COLGAR LINEA ECONOMICA	UN	1,00	$ 137.246,00	$ 137.246,00	1,00	$ 137.246,00	0,00	$ -	1,00	$ 137.246,00	1,00	$ 137.246,00
4.8.13	ORINAL PEQUENO	UN	2,00	$ 205.929,00	$ 411.858,00	2,00	$ 411.858,00	0,00	$ -	2,00	$ 411.858,00	2,00	$ 411.858,00
4.8.14	MESON DE CONCRETO ESMALTADO-SELLADO E IMPERMEABILIZADO	ML	1,43	$ 173.325,00	$ 247.855,00	1,43	$ 247.855,00	0,00	$ -	1,43	$ 247.855,00	1,43	$ 247.855,00
4.8.15	LAVADERO PR.GRANITO PULIDO 100X 60CM	UN	1,00	$ 166.871,00	$ 166.871,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.9	**CARPINTERIA METALICA**												
4.9.1	**DIVISIONES DE BAÑO**												
4.9.1.1	DIV.BANO A.INOX TABIQUE 1.17-1.37-H=1.60	UN	3,00	$ 1.585.426,00	$ 4.756.278,00	3,00	$ 4.756.278,00	0,00	$ -	3,00	$ 4.756.278,00	3,00	$ 4.756.278,00
4.9.1.2	DIV.BANO A.INOX PARAL EXTREMO 16-34CM	UN	2,00	$ 598.303,00	$ 1.196.606,00	2,00	$ 1.196.606,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.196.606,00	2,00	$ 1.196.606,00
4.9.1.3	DIV.BANO A.INOX PARAL EXTREMO 36-46CM	UN	1,00	$ 943.698,00	$ 943.698,00	1,00	$ 943.698,00	0,00	$ -	1,00	$ 943.698,00	1,00	$ 943.698,00
4.9.1.4	DIV.BANO A.INOX PARAL EXTREMO 59-64CM	UN	2,00	$ 1.252.698,00	$ 2.505.396,00	2,00	$ 2.505.396,00	0,00	$ -	2,00	$ 2.505.396,00	2,00	$ 2.505.396,00
4.9.1.5	DIV.BANO A.INOX NAVE 57CM H=1.60M	UN	5,00	$ 809.877,00	$ 4.049.385,00	4,00	$ 3.239.508,00	0,00	$ -	4,00	$ 3.239.508,00	4,00	$ 3.239.508,00
4.9.1.6	DIV.BANO A.INOX ORINAL 96X46CM	UN	1,00	$ 495.977,00	$ 495.977,00	1,00	$ 495.977,00	0,00	$ -	1,00	$ 495.977,00	1,00	$ 495.977,00
4.9.2	**CARPINTERIA METALICA**												
4.9.2.1	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ACCESO BAÑO PMR - DIMENSIONES: 1.4X2.0M NAVE LAM.LLENA GALVANIZADA CAL.20 INCLUYE BISAGRAS	UN	1,00	$ 601.051,00	$ 601.051,00	1,00	$ 601.051,00	0,00	$ -	1,00	$ 601.051,00	1,00	$ 601.051,00
4.9.2.2	MARCO LAM. 1.01-1.5 M CAL.18 PEST SIN LUCETA	UN	1,00	$ 203.725,00	$ 203.725,00	1,00	$ 203.725,00	0,00	$ -	1,00	$ 203.725,00	1,00	$ 203.725,00
4.9.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA ACCESO BAÑOS -NAVE LAM.LLENA GALVANIZADA CAL.20 INCLUYE BISAGRAS	UN	3,00	$ 275.627,00	$ 826.881,00	3,00	$ 826.881,00	0,00	$ -	3,00	$ 826.881,00	3,00	$ 826.881,00
4.9.2.4	MARCO LAM. 0.70-1.0 M CAL.20 PEST C/LUCE	UN	3,00	$ 283.481,00	$ 850.443,00	3,00	$ 850.443,00	0,00	$ -	3,00	$ 850.443,00	3,00	$ 850.443,00
4.9.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA FIJA TIPO PERSIANA H=1,3X0,5M CALIBRE 18 PINTURA NEGRO MATE	UN	1,00	$ 341.538,00	$ 341.538,00	1,00	$ 341.538,00	0,00	$ -	1,00	$ 341.538,00	1,00	$ 341.538,00
4.9.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION VENTANA FIJA TIPO PERSIANA H=0,64X0,5M CALIBRE 18 PINTURA NEGRO MATE	UN	4,00	$ 165.377,00	$ 661.508,00	3,00	$ 496.131,00	0,00	$ -	3,00	$ 496.131,00	3,00	$ 496.131,00
4.10	**INSTALACION ELECTRICA**												
4.10.1	CABLE COBRE TWHN # 12	ML	100,00	$ 5.186,00	$ 518.600,00	100,00	$ 518.600,00	0,00	$ -	100,00	$ 518.600,00	100,00	$ 518.600,00
4.10.2	CABLE COBRE TWHN # 14	ML	100,00	$ 4.001,00	$ 400.100,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.10.3	SALIDA LAMPARA PVC	UN	11,00	$ 63.050,00	$ 693.550,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.10.4	SALIDA S1 PVC	UN	1,00	$ 126.010,00	$ 126.010,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.10.5	SALIDA S2 PVC	UN	3,00	$ 142.310,00	$ 426.930,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.10.6	VARILLA COOPER WELL 5/8X1,80 M	UN	1,00	$ 307.916,00	$ 307.916,00	1,00	$ 307.916,00	0,00	$ -	1,00	$ 307.916,00	1,00	$ 307.916,00
4.10.7	LAMPARA LUZ LED DE SOBREPONER 18W	UN	11,00	$ 45.114,00	$ 496.254,00	7,00	$ 315.798,00	0,00	$ -	7,00	$ 315.798,00	7,00	$ 315.798,00
4.10.8	TABLERO 1F 4 CTOS VTQ-SQ	UN	1,00	$ 167.684,00	$ 167.684,00	1,00	$ 167.684,00	0,00	$ -	1,00	$ 167.684,00	1,00	$ 167.684,00
4.10.9	BREAKER 1F DESDE 15 HASTA 60 AMP	UN	2,00	$ 114.424,00	$ 228.848,00	2,00	$ 228.848,00	0,00	$ -	2,00	$ 228.848,00	2,00	$ 228.848,00
4.10.10	CONTADOR 1F-BIFILAR 120V M.DIRECTA	UN	1,00	$ 267.564,00	$ 267.564,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.10.11	SAL TOMA 120 PVC ZONA HUMEDA	UN	3,00	$ 126.062,00	$ 378.186,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
4.10.12	TUBERIA EMT 1 1/4	ML	20,00	$ 19.986,00	$ 399.720,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**												
NP 5	PUNTAL METALICO GATO CONSTRUCCION	DIA		$ 4.800,00		30,00	$ 144.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 6	SEPARADOR HOMOLOGADO PARA LOSAS MACIZAS	DIA		$ 4.000,00		30,00	$ 120.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
ITEM COMP (3.3.4)	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3		$ 61.044,00		0,33	$ 20.145,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 7 - 2.11.13	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40 CMS CONCRETO 3000 PSI	M3		$ 736.876,00		0,50	$ 368.438,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 8	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI 210 MPA	M3		$ 488.110,00		1,03	$ 502.753,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 9	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC PRESION 3/4" (INCLUYE EXCAVACIÓN, ARENA, RELLENO EN SITIO)	ML		$ 17.250,00		214,00	$ 3.691.500,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE SEGURIDAD	UND		$ 150.000,00		4,00	$ 600.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 11	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2		$ 11.700,00		16,10	$ 188.370,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 12	SAL LAMP (CABLE COBRE # 12 HF-ZH) EMT	UND		$ 114.566,00		7,00	$ 801.962,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 13	SALIDA S1 (CABLE COBRE HF-ZH) EMT	UND		$ 122.806,00		2,00	$ 245.612,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 14	SALIDA S2 (CABLE COBRE HF-ZH) EMT	UND		$ 135.800,00		2,00	$ 271.600,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 15	SAL TOMA 120 (CABLE COBRE HF-ZH) EMT	UND		$ 146.000,00		1,00	$ 146.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 16	DIV.BANO A.INOX NAVE 60 CM H=1.80M	UND		$ 974.000,00		1,00	$ 974.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
NP 17	PINTURA EN CARTERA GRIS BASALTO	ML		$ 12.267,00		6,60	$ 80.962,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 18	GRIFO SENCILLO PARA LAVAMANOS	UND		$ 80.000,00		3,00	$ 240.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 19	DUCHA CON GRIFERIA	UND		$ 127.600,00		2,00	$ 255.200,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 20	SANITARIO DE DOS PIEZAS	UND		$ 325.000,00		4,00	$ 1.300.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 21	LAVATRAPERO ENCHAPADO	UND		$ 220.000,00		1,00	$ 220.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 22	SUM. E INSTALACION DE GUARDAESCOBA	ML		$ 12.850,00		7,61	$ 97.789,00		$ -	-	$ -	-	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 59.679.537,00**		**$ 59.679.537,00**		**$ 14.835.352,00**		**$ 31.209.055,00**		**$ 46.044.407,00**
			ADMINISTRACION	30,50%	$ 18.202.259,00		$ 18.202.259,00		$ 4.524.783,00		$ 9.518.762,00		$ 14.043.545,00
			UTILIDAD	5,00%	$ 2.983.977,00		$ 2.983.977,00		$ 741.768,00		$ 1.560.453,00		$ 2.302.221,00
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$ 21.186.236,00**		**$ 21.186.236,00**		**$ 5.266.551,00**		**$ 11.079.215,00**		**$ 16.345.766,00**
				TOTAL PRESUPUESTO ACUMULADO - POLIDEPORTIVO LA BASE	**$ 80.865.773,00**		**$ 80.865.773,00**		**$ 20.101.903,00**		**$ 42.288.270,00**		**$ 62.390.173,00**
5	**OBJETO: EJECUTAR ADECUACION BARRIO URIBE URIBE -PARQUE LINEAL LAS IGUANAS COMUNA 8**												
5.1	**PRELIMINARES**												
5.1.1	DESMONTE ALAMBRE PUAS CERRAMIENTO 3-5 LINEAS	ML	117,23	1.963,00	$230.122,00	118,02	$ 231.673,00	117,23	$ 230.122,00	-	$ -	117,23	230.122,00
5.1.2	DEMOLICION VIGA CINTA MURO	ML	20,28	6.218,00	$126.101,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
5.1.4	DESMONTE MALLA ESLABONADA H=2.0M	ML	84,00	4.775,00	$401.100,00	76,09	$ 363.330,00	58,20	$ 277.905,00	17,89	$ 85.425,00	76,09	$ 363.330,00
5.1.5	DESMONTE MALLA ESLABONADA H=4M	ML	20,28	11.025,00	$223.587,00	20,28	$ 223.587,00	20,28	$ 223.587,00	0,00	$ -	20,28	$ 223.587,00
5.2	**REPOSICION ELEMENTOS DE CONCRETO**						$ -			-		-	-
5.2.1	CINTA CONFINAMIENTO MURO	ML	20,28	26.258,00	$532.512,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
5.2.2	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	59,65	7.065,00	$421.427,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
5.2.3	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECC. Y RELLENO MAT. SITIO	M3	0,03	576.307,00	$17.289,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
5.2.4	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte	KG	2,66	7.065,00	$18.793,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
5.3	**MANTENIMIENTO CERRAMIENTO Y PANTALLAS DE PROTECCION**									-		-	-
5.3.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE HORIZONTAL TUBO GALV 1 1/ 2" CAL 14- ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO	ML	88,09	34.465,00	$3.036.022,00	55,60	$ 1.916.254,00	56,00	$ 1.930.040,00	-0,40	-$ 13.786,00	55,60	$ 1.916.254,00
5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ESLABONADA GALV # 12 ROMBO 2" SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO	M2	236,59	33.374,00	$7.895.955,00	223,14	$ 7.447.074,00	224,80	$ 7.502.475,00	-1,66	-$ 55.401,00	223,14	$ 7.447.074,00
5.3.3	ALAMBRE DE PUAS # 12.5 - 3 HILOS	ML	117,23	3.967,00	$465.051,00	118,02	$ 468.185,00	117,23	$ 465.051,00	-	$ -	117,23	$ 465.051,00
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**												
ITEM COMP (4.1.12)	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3KM		$ 2.030,00		57,02	$ 115.748,00	0,00		-		-	$ -
NP 2	ESMALTE SOBRE TUBERIA METALICA EXISTENTE EN TUBO GALV 1 1/ 2" CAL 14- ACABADO ESMALTE COLOR ALUMINIO.	ML		$ 13.325,00		0,00	$ -	0,00		-		-	$ -
NP 3	TRATAMIENTO Y LIJADA EN PUNTOS DE SOLDADURA SOBRE TUBERIA METALICA EXISTENTE (TUBO GALV 1 1/ 2" CAL 14)	ML		$ 8.470,00		0,00	$ -	0,00		-		-	$ -
NP 4	SUMINSTRO E INSTALACION DE VARILLA LISA 3/8. SOLDADA A MALLA ESLABONADA EXSITENTE. ACABADO ESMALTE COLOR ALUMINIO.	ML		$ 19.748,00		131,77	$ 2.602.108,00	0,00		-		-	$ -
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 13.367.959,00**		**$ 13.367.959,00**		**$ 10.629.180,00**		**$ 16.238,00**		**$ 10.645.418,00**
			ADMINISTRACION	30,50%	$4.077.227,00		$4.077.227,00		$ 3.241.900,00		$ 4.953,00		$ 3.246.853,00
			UTILIDAD	5,00%	$668.398,00		$668.398,00		$ 531.459,00		$ 812,00		$ 532.271,00
				TOTAL COSTOS INDIRECTOS	**$4.745.625,00**		**$4.745.625,00**		**$ 3.773.359,00**		**$ 5.765,00**		**$ 3.779.124,00**
				TOTAL PRESUPUESTO ACUMULADO - PARQUE LINEAL IGUANAS	**$ 18.113.584,00**		**$ 18.113.584,00**		**$ 14.402.539,00**		**$ 22.003,00**		**$ 14.424.542,00**
6	**OBJETO: ADECUACIÓN DE PARQUE RECREATIVO Y DEPORTIVO ALFONSO BARBERENA CARRERA 25 CON CALLE 33C, COMUNA 12, SANTIAGO DE CALI**												
6.1	**PRELIMINARES**												
6.1.1	CERRAMIENTO PROVISIONAL EN POLISOMBRA H=2.10M	ML	104,00	9.690,00	$ 1.007.760,00	104,00	$ 1.007.760,00	104,00	$ 1.007.760,00	0,00	$ -	104,00	$ 1.007.760,00
6.2	**DEMOLICIÓN TRAMO CANCHA MULTIPLE**												
6.2.1	DEMOLICION ANDEN/CONTRAPISO EN CONCRETO E=7.6 A 12CM	M2	60,00	4.609,00	$ 276.540,00	45,50	$ 209.710,00	60,00	$ 276.540,00	- 14,50	-$ 66.831,00	45,50	$ 209.709,00
6.2.2	DEMOL.PISO ENCHAPE-BALDOSA+MORTERO	M2	528,00	6.399,00	$ 3.378.672,00	521,40	$ 3.336.439,00	528,00	$ 3.378.672,00	- 6,60	-$ 42.233,00	521,40	$ 3.336.439,00
6.2.3	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	1.145,00	2.030,00	$ 2.324.350,00	562,12	$ 1.141.107,00	463,32	$ 940.540,00	72,52	$ 147.217,00	535,84	$ 1.087.757,00
6.3	**MOVIMIENTOS DE TIERRA CANCHA MULTIPLE**												
6.3.1	EXCAVACION EN CONGLOMERADO(MANUAL)	M3	25,20	24.145,00	$ 608.454,00	22,75	$ 549.299,00	25,20	$ 608.454,00	- 2,45	-$ 59.155,00	22,75	$ 549.299,00
6.3.2	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	504,00	2.030,00	$ 1.023.120,00	532,35	$ 1.080.671,00	0,00	$ -	504,00	$ 1.023.120,00	504,00	$ 1.023.120,00
6.3.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	60,00	3.234,00	$ 194.040,00	55,31	$ 178.873,00	50,00	$ 161.700,00	5,31	$ 17.173,00	55,31	$ 178.873,00
6.3.4	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	60,00	743,00	$ 44.580,00	55,31	$ 41.095,00	50,00	$ 37.150,00	5,31	$ 3.945,00	55,31	$ 41.095,00
6.4	**RELLENOS CANCHA MULTIPLE**												

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
6.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T 2400, INCLUYE TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401	M2	69,00	9.231,00	$ 636.939,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.4.2	SUB-BASE GRANULAR COMPACTADO AL 95% PROCTOR MODIFICADO, TRANSPORTE PERIM URBANO	M3	9,00	135.949,00	$ 1.223.541,00	6,15	$ 836.086,00	7,50	$ 1.019.618,00	- 1,35	-$ 183.532,00	6,15	$ 836.086,00
6.4.3	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3	9,00	61.044,00	$ 549.396,00	20,60	$ 1.257.506,00	9,00	$ 549.396,00	-	$ -	9,00	$ 549.396,00
6.5	**RECONSTRUCCION AREA DEMOLIDA CANCHA MULTIPLE**												
6.5.1	PUENTE DE ADHERENCIA SIKADUR 32 PRIMER O SIMILAR. CONCRETO NUEVO - CONCRETO EXISTENTE	M2	10,00	92.174,00	$ 921.740,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.5.2	LOSA CONCRE.CANCHA MULTIP E=12CM 3000PSI	M2	60,00	81.793,00	$ 4.907.580,00	45,50	$ 3.721.582,00	50,00	$ 4.089.650,00	- 4,50	-$ 368.069,00	45,50	$ 3.721.581,00
6.5.3	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	180,00	7.538,00	$ 1.356.840,00	99,37	$ 749.051,00	93,00	$ 701.034,00	6,37	$ 48.017,00	99,37	$ 749.051,00
6.5.4	ALISTADO PISO 5 CM	M2	528,00	28.035,00	$ 14.802.480,00	508,33	$ 14.251.032,00	264,00	$ 7.401.240,00	244,33	$ 6.849.792,00	508,33	$ 14.251.032,00
6.5.5	BALDOSA GRANO # 4-5 30X30 ALFA D5	M2	528,00	160.256,00	$ 84.615.168,00	523,58	$ 83.906.836,00	264,00	$ 42.307.584,00	259,58	$ 41.599.252,00	523,58	$ 83.906.836,00
6.5.6	DILATAC.BRONCE PC09 O PC18	ML	194,70	24.228,00	$ 4.717.192,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.5.7	LINEA DEMARCACION ACRILICA A=12CM	M2	275,00	3.312,00	$ 910.800,00	501,00	$ 1.659.312,00	0,00	$ -	275,00	$ 910.800,00	275,00	$ 910.800,00
6.5.8	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	63,00	7.620,00	$ 480.060,00	51,00	$ 388.620,00	0,00	$ -	51,00	$ 388.620,00	51,00	$ 388.620,00
6.5.9	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO (SIKAFLEX 1A O EQUIVALENTE) HASTA NIVEL DE LA LOSA	ML	63,00	15.343,00	$ 966.609,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.6	**TRATAMIENTO DE RAICES PARA CANCHA MULTIPLE**												
6.6.1	CORTE Y RETIRO RAIZ 12.1"-20.0"	ML	10,00	8.370,00	$ 83.700,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
6.6.2	CORTE Y RETIRO RAIZ D=4"- 12". INCLUYE TRATAMIENTO DE RAICES CON CICATRIZANTE HORMONAL.	ML	5,00	8.370,00	$ 41.850,00	5,00	$ 41.850,00	5,00	$ 41.850,00	0,00	$ -	5,00	$ 41.850,00
6.6.3	VIGA CONCRETO CICLOPEO 3000 PSI RELAC.60C/40P (CONTENCION DE RAICES)	M3	2,40	383.898,00	$ 921.355,00	1,60	$ 614.237,00	2,11	$ 810.793,00	-0,51	-$ 196.556,00	1,6	$ 614.237,00
6.7	**PANTALLA DE PROTECCION MALLA ESLABONADA**												
6.7.1	DESMONTE MALLA ESLABONADA H=4M	ML	15,00	11.025,00	$ 165.375,00	16,00	$ 176.400,00	0,00	$ -	15,00	$ 165.375,00	15,00	$ 165.375,00
6.7.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE HORIZONTAL TUBO GALV 1 1/ 2" CAL 14- ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO	ML	30,00	33.785,00	$ 1.013.550,00	100,26	$ 3.387.284,00	0,00	$ -	30,00	$ 1.013.550,00	30,00	$ 1.013.550,00
6.7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE DIAGONAL TUBO GALV 1 1/2" CAL 14 - ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE COLOR ALUMINIO	ML	32,00	33.785,00	$ 1.081.120,00	22,40	$ 756.784,00	0,00	$ -	22,40	$ 756.784,00	22,40	$ 756.784,00
6.7.4	SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" CALIBRE 10.5 SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO	M2	60,00	44.315,00	$ 2.658.900,00	66,00	$ 2.924.790,00	0,00	$ -	60,00	$ 2.658.900,00	60,00	$ 2.658.900,00
6.7.5	PIE DE AMIGO CERRAM.MALLA ESLAB H=4 MT. INCLUYE: TUBOS GALV DIAM Y CAL SEGUN DISEÑO SOLDADO A POSTE PPAL. ACABADO CON ANTICORR Y ESMALTE COLOR ALUMI	UND	2,00	316.453,00	$ 632.906,00	4,00	$ 1.265.812,00	0,00	$ -	2,00	$ 632.906,00	2,00	$ 632.906,00
6.7.6	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECC. Y RELLENO MAT. SITIO	M3	0,10	576.307,00	$ 57.631,00	0,72	$ 414.941,00	0,00	$ -	0,10	$ 57.631,00	0,10	$ 57.631,00
6.7.7	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	5,00	7.065,00	$ 35.325,00	62,50	$ 441.563,00	0,00	$ -	5,00	$ 35.325,00	5,00	$ 35.325,00
6.7.8	ADECUACION PUERTA: SUMINISTRO E INSTALACION MALLA ESLABONADA GALV # 10 ROMBO 2" CALIBRE 10.5 SOLDADA A TUBERIAS EN CADA NUDO DE LA MALLA - ACABADO CON ESMALTE COLOR ALUMINIO	M2	3,00	43.133,00	$ 129.399,00	3,30	$ 142.339,00	0,00	$ -	3,00	$ 129.399,00	3,00	$ 129.399,00
6.8	**MANTENIMIENTO EQUIPOS BIOSALUDABLES**												
6.8.1	MANTENIMIENTO EQUIPOS BIOSALUDABLES, INCLUYE PINTURA, MASILLA, RODAMIENTOS	UND	8,00	240.898,00	$ 1.927.184,00	5,00	$ 1.204.490,00	0,00	$ -	5,00	$ 1.204.490,00	5,00	$ 1.204.490,00
6.8.2	MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE EQUIPOS BIOSALUDABLES EXISTENTES (CAMBIO SENTADEROS Y PIEZAS METALICAS, LIJADA, PINTURA, SOLDADURA, RODAMIENTOS).	UND	3,00	1.024.320,00	$ 3.072.960,00	6,00	$ 6.145.920,00	0,00	$ -	3,00	$ 3.072.960,00	3,00	$ 3.072.960,00
6.9	**MANTENIMIENTO JUEGOS INFANTILES**												
6.9.1	MANTENIMIENTO MULTIJUEGO EXISTENTE EN MADERA (INCLUYE LIJADA, PINTURA, AJUSTAR TORNILLERIA, AJUSTE Y REEMPLAZO DE PIEZAS EN MAL ESTADO, REEMPLAZO TOTAL DE MALLA)	UND	1,00	1.469.517,00	$ 1.469.517,00	1,00	$ 1.469.517,00	0,00	$ -	1,00	$ 1.469.517,00	1,00	$ 1.469.517,00
6.9.2	DESMONTE Y RETIRO DE JUEGOS INFANTILES METALICOS	UND	2,00	204.192,00	$ 408.384,00	2,00	$ 408.384,00	2,00	$ 408.384,00	-	$ -	2,00	$ 408.384,00
6.9.3	MANTENIMIENTO JUEGOS INFANTILES METALICOS	UND	4,00	230.607,00	$ 922.428,00	4,00	$ 922.428,00	0,00	$ -	4,00	$ 922.428,00	4,00	$ 922.428,00
6.9.4	DEMOL.LOSA CONCRETO E<=20CMS	M2	6,00	43.000,00	$ 258.000,00	27,72	$ 1.191.960,00	0,00	$ -	6,00	$ 258.000,00	6,00	$ 258.000,00
6.9.5	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	23,00	2.030,00	$ 46.690,00	285,07	$ 578.692,00	0,00	$ -	23,00	$ 46.690,00	23,00	$ 46.690,00
6.9.6	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	23,00	22.000,00	$ 506.000,00	14,10	$ 310.200,00	0,00	$ -	14,10	$ 310.200,00	14,10	$ 310.200,00
6.9.7	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	460,00	2.030,00	$ 933.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.9.8	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	32,80	3.234,00	$ 106.075,00	27,34	$ 88.418,00	0,00	$ -	27,34	$ 88.418,00	27,34	$ 88.418,00
6.9.9	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. CON TRANSPORTES PERIM URB CALI	M3	13,00	61.044,00	$ 793.572,00	8,63	$ 526.810,00	0,00	$ -	8,63	$ 526.810,00	8,63	$ 526.810,00
6.9.10	LOSA MACIZA CIMIENTO H=10 CM	M2	22,80	71.194,00	$ 1.623.223,00	25,43	$ 1.810.463,00	0,00	$ -	22,80	$ 1.623.223,00	22,80	$ 1.623.223,00
6.9.11	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	79,80	7.538,00	$ 601.532,00	55,53	$ 418.585,00	0,00	$ -	55,53	$ 418.585,00	55,53	$ 418.585,00

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
6.9.12	DADO EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ANCLAJE DE EQUIPO RECREATIVO Y DEPORTIVO. INCLUYE EXCAVACION, RELLENO SELECC. Y RELLENO MAT. SITIO	M3	1,70	576.307,00	$ 979.722,00	0,45	$ 259.338,00	0,00	$ -	0,45	$ 259.338,00	0,45	$ 259.338,00
6.9.13	CORDON CONCRETO 3000 PSI (12 x 30 CM)	ML	50,00	48.529,00	$ 2.426.450,00	54,02	$ 2.621.537,00	0,00	$ -	50,00	$ 2.426.450,00	50,00	$ 2.426.450,00
6.9.14	ACERO DE REFUERZO FLEJADO FY= 60000 PSI (incluye transporte flejado y doblado y desperdicios)	KLS	175,00	7.065,00	$ 1.236.375,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.9.15	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	15,00	7.620,00	$ 114.300,00	15,50	$ 118.110,00	0,00	$ -	15,00	$ 114.300,00	15,00	$ 114.300,00
6.9.16	SELLADO DE JUNTAS CON ESPUMA DE POLIETILENO Ø 1/4" o 1/2" (YUMBOLON O EQUIVALENTE) MAS SELLADOR ELASTICO (SIKAFLEX 1A O EQUIVALENTE) HASTA NIVEL DE LA LOSA	ML	15,00	15.343,00	$ 230.145,00	15,50	$ 237.817,00	0,00	$ -	15,00	$ 230.145,00	15,00	$ 230.145,00
6.9.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAMA SEGURA MONOFILAMENTO. COLOR AZUL, VERDE, AMARILLO, TERRACOTA Y MIX DE MORADO CON VERDE, NARANJA, MORADO SEGUN DISEÑO, 100% ESTABILIZADO CON PROTECCIÓN UV CONTRA RAYOS ULTRAVIOLETA. ALTURA 20MM DE GRAMA + 10MM DE GOMA (SBR). DTEX GRAMA IGUAL O MAYOR A 8.000. BACKING DOBLE O MAYOR. BASE EN POLIMERO DE CAUCHO SBR NEGRO AGLOMERADO CON RESINAS DE ALTA RESISTENCIA Y DURABILIDAD. RECUBRIMIENTO EN POLIURETANO O LÁTEX, PESO GRAMA 1 KG/M2. PESO TOTAL DEL PRODUCTO 25.21 KG/M2. DEBERÁN PEGARSE CON ADHESIVO BICOMPONENTE EN POLIURETANO DE ACUERDO A LAS NORMAS NTC5600 Y NTC5176. GARANTÍA POR DEFECTOS DE FABRICACIÓN GRAMA 2 AÑOS. GARANTÍA POR INSTALACION 12 MESES. GARANTÍA RAYOS UV SOBRE LA GRAMA 5 AÑOS. SE DEBE ENTREGAR MANUAL DE MANTENIMIENTO.	M2	22,80	271.504,00	$ 6.190.291,00	34,64	$ 9.404.899,00	0,00	$ -	22,80	$ 6.190.291,00	22,80	$ 6.190.291,00
6.9.18	BALANCIN 6 PUESTOS: TUB GALV 2.5" Y 2". ACABADO CARP METALICA CON PINTURA ELECTROSTATICA TIPO INTEMPERIE CON PROTECTOR SOLAR.	UND	1,00	6.341.785,00	$ 6.341.785,00	1,00	$ 6.341.785,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.341.785,00	1,00	$ 6.341.785,00
6.9.19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARRUSEL TRIPLE, SIMILIAR O EQUIVALENTE TM GYM	UND	1,00	6.542.935,00	$ 6.542.935,00	1,00	$ 6.542.935,00	0,00	$ -	1,00	$ 6.542.935,00	1,00	$ 6.542.935,00
6.10	**DRENAJES: ZANJAS DE INFILTRACION Y ALCANTARILLADO**												
6.10.1	LOCALIZACION-REPLANTEO ACUEDUCTO-ALCANTA	ML	25,50	2.299,00	$ 58.625,00	14,00	$ 32.186,00	0,00	$ -	14,00	$ 32.186,00	14,00	$ 32.186,00
6.10.2	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	3,83	22.000,00	$ 84.150,00	1,38	$ 30.360,00	0,00	$ -	1,38	$ 30.360,00	1,38	$ 30.360,00
6.10.3	CONFORM.COMPACT.SUBRASANTE CBR=95	M2	7,65	3.234,00	$ 24.740,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.10.4	RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA	M3	1,00	16.035,00	$ 16.035,00	0,35	$ 5.612,00	0,00	$ -	0,35	$ 5.612,00	0,35	$ 5.612,00
6.10.5	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	76,50	2.030,00	$ 155.295,00	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -	-	$ -
6.10.6	COLCHON ARENA GRUESA E=5-7CM INCLUYE ACARREO	M3	1,00	102.846,00	$ 102.846,00	0,17	$ 17.484,00	0,00	$ -	0,17	$ 17.484,00	0,17	$ 17.484,00
6.10.7	RELLENO CON MATERIAL FILTRANTE CANTO RODADO Ø 1 ½ PG, PERMEABILIDAD K= 1x10--3	M3	3,83	122.778,00	$ 469.626,00	1,04	$ 127.689,00	0,00	$ -	1,04	$ 127.689,00	1,04	$ 127.689,00
6.10.8	TUBERIA PVC CORRUGADA PERFORADA Ø3" SIN FILTRO	ML	16,50	29.838,00	$ 492.327,00	11,50	$ 343.137,00	0,00	$ -	11,50	$ 343.137,00	11,50	$ 343.137,00
6.10.9	TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	9,00	20.160,00	$ 181.440,00	1,80	$ 36.288,00	0,00	$ -	1,80	$ 36.288,00	1,80	$ 36.288,00
6.10.10	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL NT 1600, INCLUYE TRASLAPO CON COSTURA PUNTADA TIPO 101 O DOBLE HILO DE SEGURIDAD TIPO 401	M2	33,00	6.073,00	$ 200.409,00	17,83	$ 108.282,00	0,00	$ -	17,83	$ 108.282,00	17,83	$ 108.282,00
6.10.11	SUMINISTRO E INSTALACION GEOMEMBRANA HDPE 40MILS ANCHO=0,4	M2	6,60	33.262,00	$ 219.529,00	3,45	$ 114.754,00	0,00	$ -	3,45	$ 114.754,00	3,45	$ 114.754,00
6.10.12	SIFON SANITARIO PVC 3"	UND	3,00	9.998,00	$ 29.994,00	3,00	$ 29.994,00	0,00	$ -	3,00	$ 29.994,00	3,00	$ 29.994,00
6.10.13	REJILLA SOSCO 4"X3" ALUMINIO"	UND	3,00	40.626,00	$ 121.878,00	3,00	$ 121.878,00	0,00	$ -	3,00	$ 121.878,00	3,00	$ 121.878,00
6.11	**ANDEN**												
6.11.1	DEMOL.ANDEN E=0.10	M2	20,00	4.609,00	$ 92.180,00	8,19	$ 37.748,00	13,00	$ 59.917,00	-4,81	-$ 22.169,00	8,19	$ 37.748,00
6.11.2	LOCALIZACION-REPLANTEO PARQUES-Z.VERDES	M2	20,00	971,00	$ 19.420,00	9,90	$ 9.613,00	20,00	$ 19.420,00	-10,10	-$ 9.807,00	9,90	$ 9.613,00
6.11.3	EXCAVACION TIERRA A MANO. INCLUYE CARGUE Y TRASIEGOS	M3	16,20	22.000,00	$ 356.400,00	4,10	$ 90.200,00	6,50	$ 143.000,00	-2,40	-$ 52.800,00	4,10	$ 90.200,00
6.11.4	RETIRO DE TIERRA Y ESCOMBROS. DISPOSICION EN SITIO AUTORIZADO. CERTIFICADO EL DESCARGUE. INCLUYE FACTOR DE EXPANSION.	M3KM	326,00	2.030,00	$ 661.780,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	-	$ -
6.11.5	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	20,00	69.878,00	$ 1.397.560,00	19,20	$ 1.341.658,00	13,00	$ 908.414,00	6,20	$ 433.244,00	19,20	$ 1.341.658,00
6.11.6	DILATACIONES SOBRE LOSA DE CONCRETO CON CORTE CON MAQUINA Y DISCO DIAMANTADO	ML	18,17	7.620,00	$ 138.455,00	16,30	$ 124.206,00	0,00	$ -	16,30	$ 124.206,00	16,30	$ 124.206,00
6.11.7	DILATACION-JUNTA ASFALTO	ML	18,17	13.674,00	$ 248.457,00	9,10	$ 124.433,00	0,00	$ -	9,10	$ 124.433,00	9,10	$ 124.433,00
6.11.8	MALLA ELECTROSOLDADA 15X15CM, CALIBRE SEGÚN DISEÑO	KLS	47,14	7.538,00	$ 355.341,00	17,90	$ 134.930,00	0,00	$ -	17,90	$ 134.930,00	17,90	$ 134.930,00
INP	**ITEMS NO PREVISTOS**												
NP 23	DEMOLICION CARPETA ASFALTICA E= 14 - 18 CM	M2		$ 18.500,00		55,08	$ 1.018.980,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 24	DILATACIONES ALUMINIO PARA PISO GRANITO	ML		$ 12.200,00		194,09	$ 2.367.898,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 25	DESMONTE E INSTALACIÓN DE PORTERIAS METALICAS MULTIPLES	UND		$ 230.000,00		2,00	$ 460.000,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 26	MANTENIMIENTO DE CANALES EN SITIO (INCLUYE ARREGLO E INSTALACION DE SIFON)	ML		$ 15.200,00		36,84	$ 559.968,00		$ -	-	$ -	-	$ -
						0,00	$ -		$ -	-	$ -	-	$ -
3.2.1	DEMOL.SARDINEL CONCRETO 15 X 15 CM.	ML		$ 1.986,00		22,50	$ 44.685,00		$ -	-	$ -	-	$ -
NP 27	DEMOL.CONCRETO CICLOPEO	M3		$ 208.306,00		0,91	$ 189.558,00		$ -	-	$ -	-	$ -
2.9.8	PILOTE CONCRETO REFORZADO 3000 PSI - D=0,40m; H=1,40m	M3		$ 707.138,00		1,58	$ 1.117.278,00		$ -	-	$ -	-	$ -

ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN

MUNICIPIO SANTIAGO DE CALI- SECRETARIA DE DEPORTE Y RECREACIÓN
ACTA N°2

OBJETO	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE LA ADECUACIÓN DE ESPACIOS DEPORTIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN LAS COMUNAS Y SEGÚN LOS BP's SIGUIENTES: COMUNA 5 B.P. 26004366, COMUNA 8 B.P. 26004410 Y COMUNA 12 B.P. 26004413 DE CONFORMIDAD CON LOS PLIEGOS DE CONDICIONES, ESTUDIOS PREVIOS, FORMULACIÓN DEL PROYECTO Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PROCESO."				
No. CONTRATO	4162.010.26.1.2583-2023	PLAZO INICIAL:	3,5 MESES	F. SUSPENSION 1	29/04/2024
CONTRATISTA	MAURICIO HOLGUIN GUERRERO	FECHA DE INICIO	23/08/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 1	29/05/2024
VALOR CONTRATO	$ 1.103.447.286,00	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	5/12/2023	PRORROGA A LA SUSPENSIÓN 2	17/06/2024
VALOR ADICION	$ -	PRORROGA 1	5/12/2023	F REANUDACION 1	N/A
VALOR ACTUALIZ ACTUALIZADO	$ 1.103.447.286,00	PRORROGA 2	28/12/2023	FECHA FINAL	29/04/2024
INTERVENTOR	DEL VALLE ING Y ARQ SAS	PRORROGA 3	31/01/2024	PLAZO ACUMULADO	251
CONTRATO INTERVENTORIA	4162.010.32.1.2664-2023			FECHA DE ACTA	23 DE AGOSTO DE 2024

items	DESRIPCION	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		ACUM ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA No. 02		VALOR TOTAL ACUMULADO	
		Und	Cantidad	Vr Unitario	Valor Total	Cantidad	Valor Total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total	Cant.	Valor total
NP 29	DEMOLICION DE DADO EN CONCRETO EN JUEGOS ANTIGUOS	UND		$ 84.247,00		3,00	$ 252.741,00		$ -	-	$ -	-	$ -
					TOTAL COSTOS DIRECTOS								
					$ 173.924.827,00		**$ 173.924.827,00**		**$ 64.871.116,00**		**$ 89.267.696,00**		**$ 154.138.812,00**
				ADMINISTRACION	30,50% $ 53.047.072,00		$ 53.047.072,00		$ 19.785.691,00		$ 27.226.648,00		$ 47.012.339,00
				UTILIDAD	5,00% $ 8.696.241,00		$ 8.696.241,00		$ 3.243.556,00		$ 4.463.385,00		$ 7.706.941,00
					TOTAL COSTOS INDIRECTOS								
					$ 61.743.313,00		**$ 61.743.313,00**		**$ 23.029.247,00**		**$ 31.690.033,00**		**$ 54.719.280,00**
					TOTAL PRESUPUESTO ACUMULADO - PARQUE BARBERENA								
					$ 235.668.140,00		**$ 235.668.140,00**		**$ 87.900.363,00**		**$ 120.957.729,00**		**$ 208.858.092,00**
	COSTOS DIRECTOS TODO EL PROYECTO				**$ 814.352.240,00**		**$ 814.352.240,00**		**$ 120.599.455,00**		**$ 346.194.248,00**		**$ 466.793.703,00**
	ADMINISTRACIÓN	30,50%			$ 248.377.434,00		$ 248.377.434,00		$ 36.782.834,00		$ 105.589.247,00		$ 142.372.081,00
	UTILIDAD	5%			$ 40.717.612,00		$ 40.717.612,00		$ 6.029.973,00		$ 17.309.712,00		$ 23.339.685,00
	TOTAL A.U				**$ 289.095.046,00**		**$ 289.095.046,00**		**$ 42.812.807,00**		**$ 122.898.959,00**		**$ 165.711.766,00**
													$ -
	TOTAL PRESUPESTO CON A.U				**$ 1.103.447.286,00**		**$ 1.103.447.286,00**		**$ 163.412.262,00**		**$ 469.093.207,00**		**$ 632.505.469,00**

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO	%	VALOR
OBRA CONTRATADA	100%	**$ 1.103.447.286,00**
ACTA No 1	14,81%	**$ 163.412.262,00**
VALOR PRESENTE ACTA No 2	42,51%	**$ 469.093.207,00**
TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	57,32%	**$ 632.505.469,00**
SALDO DEL CONTRATO	42,68%	**$ 470.941.817,00**

RESUMEN DEL PAGO	
VALOR CONTRATO	**$ 1.103.447.286,00**
VALOR ADICION	-
VALOR ACTUALIZADO	**$ 1.103.447.286,00**
VR PRESENTE ACTA	**$ 469.093.207,00**
% PRESENTE ACTA	**42,51%**
VALOR NETO ACTA	**$ 469.093.207,00**

TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA (VALOR EN LETRAS): CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SIETE PESOS MCTE.

Nota: LAS CANTIDADES DE CADA ITEM Y LA LIQUIDACION DE LA OBRA, SON RESPONSABILIDAD ABSOLUTA DEL INTERVENTOR Y EL CONTRATISTA, PARA LO CUAL SE ADJUNTA INFORME PARCIAL DEL SUPERVISOR No.2

INTERVENTORIA
LUIS ANGEL SABOGAL DÍAZ
DEL VALLE ING Y ARQ SAS

CONTRATISTA
MAURICIO HOLGUIN GUERRERO
C.C. 16.758.135 DE Cali (Valle)