ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	20/11/2024		
CONTRATO N °	2405240695		
INFORME N° 5	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE OCTUBRE 17 DE 2024 A 16 DE NOVIEMBRE 2024		
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA I. E. VILLA PILAR SEDE PRINCIPAL		
FECHA DE INICIO:	17 DE JUNIO DE 2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	30 DE NOVIEMBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS):	CIENTO SECENTA Y CINCO DÍAS (165)		
VALOR:	$ 593.590.627	FORMA DE PAGO:	ACTAS PARCIALES
PRORROGA 1	MES Y MEDIO (45 DIAS) NUEVA FECHA DE TERMINACION NOVIEMBRE 30 DE 2024		
ADICION 1	$ 237.915.503		
CONTRATISTA:	VEGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ARQ. ORLANDO MARIN MEJIA		

TIPO DE OBRA

Vías ____ Educación ___X___ Saneamiento ____ Parques ____ Acción Comunal ____ Estabilidad ____

Otros ____ Cuales ____

Observaciones:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación N°	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo		0	5			14
Acta Parcial N°1	16,70%	$ 98.064.077,00				
Acta Parcial N°2	28,47%	$ 169.001.012,00				
Acta Parcial N°3	13,12%	$ 77.895.879,00				
Acta Parcial N°4	40,51%	$ 240.464.759,00				
Acta Parcial N°5	27,37%	$ 162.470.686,00				
Valor a pagar en acta de liquidación		$ 83.609.717,00				

¿El contratista entregó material escrito?	SI X	NO	N° de folios
¿El contratista entregó material magnético?	SI X	NO	N°

Observaciones: Se han ejecutado actividades de excavación en zanja - material común - 0.0 a 2.0 m, , suministro, transporte e instalacion revoque liso muros 1:3 interior altura > 3 m. (incluye filos y dilataciones). ancho < 0.50 m, , suministro, transporte e instalación ceramica pared pompei tipo alfa o similar. color coral o shell según diseño (incluye boquilla color y win.), suministro, transporte e instalación estuco y vinilo 3 manos sobre muro interior (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura tipo uno, suministro, transporte e instalación estuco y pintura tipo koraza o similar 3 manos fachadas (incluye estuco, 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en tipo uno, demolición placa de contrapiso hasta e=0.30 m (incluye retiro), sustitucion con afirmado compactado, suministro, transporte e instalación de placa de contrapiso en concreto 3000 psi, suministro, transporte e instalacion malla electrosoldada m-188 q-5 f 6 mm c/.15m en ambos sentidos (incluye alambre negro, colocación y traslapo),suministro,suministro, transporte e instalacion de placa de contrapiso en concreto 3000 psi, suministro,transporte e instalacion revoque liso muros 1:3 impermeabilizado (incluye filos y dilataciones) para alturas menores a 3 metros, suministro, transporte e instalacion pintura esmalte para esmalte puertas, rejas, ventanas, pasamanos y zócalos. incluye filos y dilataciones, suministro, transporte e instalacion guardaescoba ceramica tipo pompei h = 10 cm. tipo alfa o similar. color coral o shell según diseño, desmonte cielo raso (incluye retiro), desmonte puertas (incluye retiro), suministro, transporte e instalacion columnas concreto 4000 psi, suministro, transporte e instalacion viga aerea concreto 4000 psi, suministro e instalacion acero refuerzo fy=420mpa (vigas y columnas), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VENTANA EN LAMNINA GALVANIZADA CALIBRE -20- VIDRIO 4 MM (INCLUYE MARCO EN PERFILERIA O SIMILAR Y VIDRIO CRISTAL DE 4mm, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 3/4", ALAMBRE No 12 AWG, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18W LUZ BLANCA NEUTRA 1080 LÚMENES TIPO SYLVANA O SIMILAR, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMPOTRAR TIPO PANEL LED CUADRADO 60 X 60, 48W BLANCO OPAL. INCLUYE DRIVER SC CLAVIJA Y TODOS LOS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y MONTAJE, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CARCAMO CON REJILLA METALICA EN CONTRAMARCO Y MARCO EN ANGULO 2"2*3/16 Y REJILLA EN PLATINA DE 2"*3/16 (INCLUYE REJILLA METALICA). INSTALACIÓN A TODO COSTO, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ACEITE + MARCO EN LAMINA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE(CHAPA MARCA YALE), SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS, SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE ALAMBRE 12 AWG HFFR LS 600V 75° CT

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE: ORLANDO MARIN MEJIA
C.C. 75.031.453
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	
Informe supervisor y/o interventor	
Registro fotográfico	

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES