"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	463,68	$ 3.989,00	$ 1.849.619,52
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	463,68	$ 13.191,00	$ 6.116.402,88
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	463,68	$ 15.783,00	$ 7.318.261,44
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	463,68	$ 16.101,00	$ 7.465.711,68
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	463,68	$ 5.039,00	$ 2.336.483,52
				SUB TOTAL COAM	$ 25.086.479,04

II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	637,67	$ 3.989,00	$ 2.543.675,60
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	637,67	$ 13.191,00	$ 8.411.537,95
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	637,67	$ 15.783,00	$ 10.064.385,07
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	637,67	$ 16.101,00	$ 10.267.164,92
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	637,67	$ 5.039,00	$ 3.213.231,73
				SUB TOTAL CIC 16 DE MARZO	$ 34.499.995,27

III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	1.785,98	$ 3.989,00	$ 7.124.283,79
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	1.785,98	$ 13.191,00	$ 23.558.893,84
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	1.785,98	$ 15.783,00	$ 28.188.160,22
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	1.785,98	$ 16.101,00	$ 28.756.102,62
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	1.785,98	$ 5.039,00	$ 8.999.565,31
				SUB TOTAL PATINODROMO VILLA OLIMPICA	$ 96.627.005,79

IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	896,28	$ 3.989,00	$ 3.575.260,92
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	896,28	$ 13.191,00	$ 11.822.829,48
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	896,28	$ 15.783,00	$ 14.145.987,24
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	896,28	$ 16.101,00	$ 14.431.004,28
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	896,28	$ 5.039,00	$ 4.516.354,92
				SUB TOTAL COLISEO CUBIERTO DEL CUS	$ 48.491.436,84
				SUB TOTAL ESCENARIOS DEPORTIVOS	$ 204.704.916,93
				ADMINISTRACION 29,00%	59.364.425,91
				IMPREVISTOS 1,00%	2.047.049,17
				UTILIDAD 5,00%	10.235.245,85
				VALOR TOTAL DE OBRA	$ 276.351.637,86

Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto:
Ing.Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

ITEM: 1.1

ACTIVIDAD: **Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.**

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit	Valor - Total
% Herramienta menor	%	1	5%	$2.885,01	$144,25
Soplador a gasolina	dia	1	0,0045	$60.000,00	$269,06
				Sub-Total	$ 413,31

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit	
Cemento acrilico	kg	$ 18.863,64	0,0367	$691,67	
				Sub-Total	$ 691,67

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Ton o m3-Km	Tarifa	Valor-Unit	
		0		0	$0,00	
					Sub-Total	0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador		Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
AYUDANTE (1)	2	$ 48.733,33	1,85	$ 90.156,67	0,0160	$ 2.885	
						Sub-Total	$ 2.885,01

Total Costo Directo		**3.989,00**
ADMINISTRACION	29%	1.156,81
IMPREVISTOS	1%	39,89
UTILIDAD	5%	199,45
TOTAL INCLUIDO AIU		**5.385,15**

Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing.Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

ITEM: 1.2

ACTIVIDAD: Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit	Valor - Total
% Herramienta menor	%	1	5%	$3.182,00	$159,10
Maquinaria rotativa 17"	dia	1	0,025	$60.000,00	$1.500,00
Pulverizador de texturas Graco	dia	1	0,02	$60.000,00	$1.200,00
				Sub-Total	$ 2.859,10

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit	
Emulsion Acrilica	cuñete	$ 286.000,00	0,025	$7.150,00	
				Sub-Total	$ 7.150,00

Material		Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Ton o m3-Km	Tarifa	Valor-Unit	
			0		0	$0,00	
						Sub-Total	0,00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
AYUDANTE (1)	1 $ 48.733,33	185,00%	$ 90.156,67	0,0118	$ 1.061	
OFICIAL (1)	1 $ 97.466,67	185,00%	$ 180.313,33	0,0118	$ 2.121	
					Sub-Total	$ 3.182,00

	Total Costo Directo	**13.191,00**
ADMINISTRACION	29%	3.825,39
IMPREVISTOS	1%	131,91
UTILIDAD	5%	659,55
	TOTAL INCLUIDO AIU	**17.807,85**

Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing.Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

ITEM: 1.3

ACTIVIDAD: **Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.**

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit	Valor - Total
Herramienta menor (5% MO)	%	5%		$7.032,22	$ 351,61
				Sub-Total	$ 351,61

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit	
Arena de cuarzo malla 60/40	BT	$ 350.000,00	0,004	$1.400,00	
Recubrimiento Acrilico	cuñete	$ 350.000,00	0,02	$7.000,00	
				Sub-Total	$ 8.400,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Ton o m3-Km	Distancia	Tarifa	Valor-Unit	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
AYUDANTE (1)	1 $ 48.733,33	185,00%	$ 90.156,67	0,0260	$ 2.344	
OFICIAL (1)	1 $ 97.466,67	185,00%	$ 180.313,33	0,0260	$ 4.688	
					Sub-Total	$ 7.032,22

	Total Costo Directo	**15.783,00**
ADMINISTRACION	29%	4.577,07
IMPREVISTOS	1%	157,83
UTILIDAD	5%	789,15
	TOTAL INCLUIDO AIU	**21.307,05**

Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing.Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

ITEM: 1.4

ACTIVIDAD: **Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).**

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Cantidad	Rendimiento	Valor-Unit	Valor - Total
Herramienta menor (5% MO)	%	5%		$5.048,77	$ 252,44
				Sub-Total	$ 252,44

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit	
Recubrimiento acabado color acrilico	cuñete	$ 360.000,00	0,03	$10.800,00	
				Sub-Total	$ 10.800,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Ton o m3-Km	Distancia	Tarifa	Valor-Unit	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
AYUDANTE (1)	1 $ 48.733,33	185,00%	$ 90.156,67	0,0160	$ 1.443	
OFICIAL (1)	1 $ 121.833,33	185,00%	$ 225.391,67	0,0160	$ 3.606	
					Sub-Total	$ 5.048,77

	Total Costo Directo	**16.101,00**
ADMINISTRACION	29%	4.669,29
IMPREVISTOS	1%	161,01
UTILIDAD	5%	805,05
	TOTAL INCLUIDO AIU	**21.736,35**

Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing.Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO	ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

ITEM: 1.5

ACTIVIDAD: Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo

UNIDAD: M2

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	Cantidad/Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit	Valor - Total
Herramienta Menor (5% MO)	%	5%		$2.704,70	$ 135,24
Maquina Demarcacion Lineal	Und	$ 20.000,00	0,02	$400,00	$ 400,00
				Sub-Total	$ 535,24

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit	
Pintura trafico	cuñete	$ 360.000,00	0	$1.800,00	
				Sub-Total	$ 1.800,00

III. TRANSPORTES

Material	Vol. Peso ó Cant.	Distancia	Ton o m3-Km	Tarifa	Valor-Unit	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador		Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit	
AYUDANTE (1)	1	$ 97.466,67	185,00%	$ 180.313,33	0,0100	$ 1.803	
OFICIAL (1)	1	$ 48.733,33	185,00%	$ 90.156,67	0,0100	$ 902	
						Sub-Total	$ 2.704,70

Total Costo Directo		**5.039,00**
ADMINISTRACION	29%	1.461,31
IMPREVISTOS	1%	50,39
UTILIDAD	5%	251,95
TOTAL INCLUIDO AIU		**6.802,65**

Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing.Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

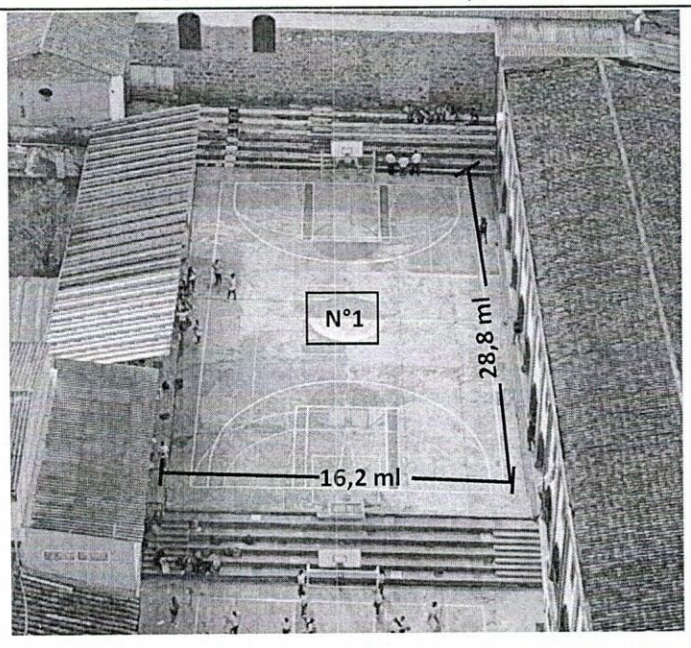
ITEM

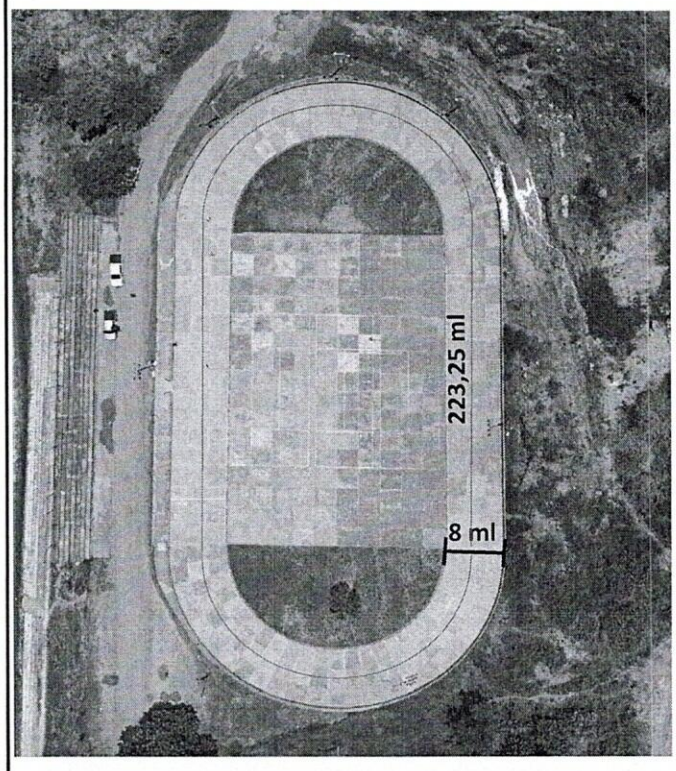
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2

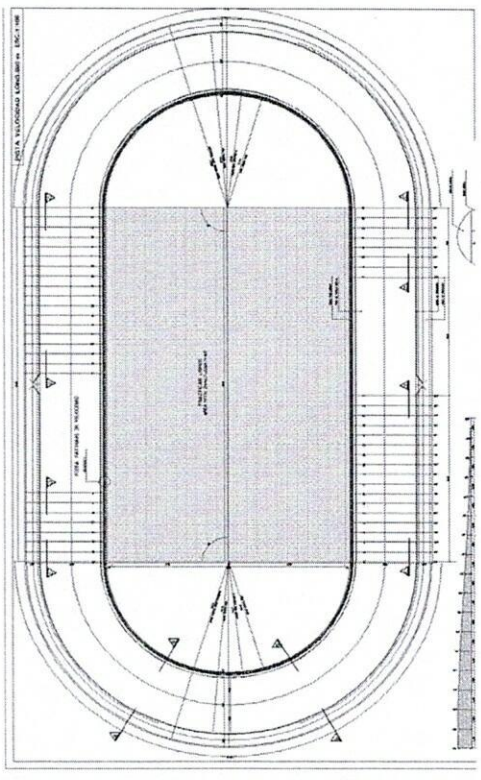
MEMORIAS DE CALCULO

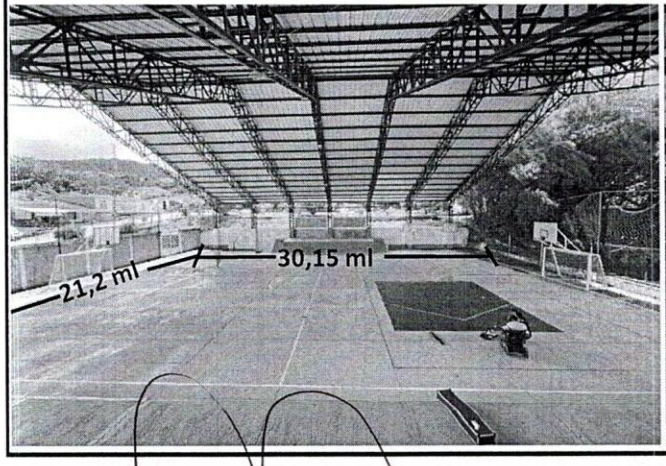
N°	DESCRIPCION	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	AREA	AREA TOTAL
1	I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	28,80	16,10	463,68	463,68
2	II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	30,15	21,15	637,673	637,67
3	III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	223,25	8,00	1785,98	1785,98
4	IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	38,80	23,10	896,28	896,28
					CANTIDAD	3783,61

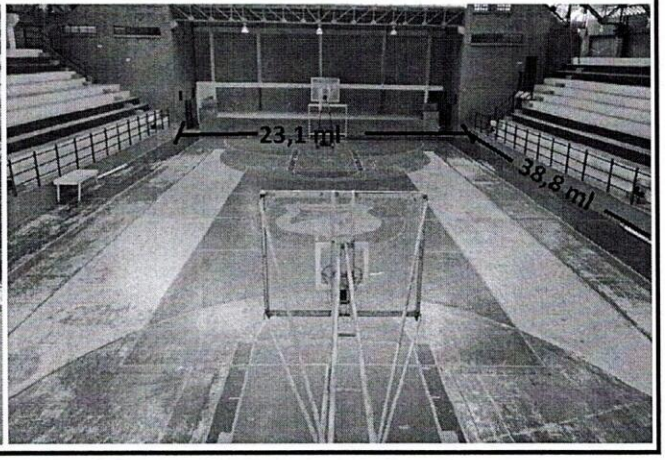
REGISTRO FOTOGRAFICO Y ESQUEMAS











Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing. Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

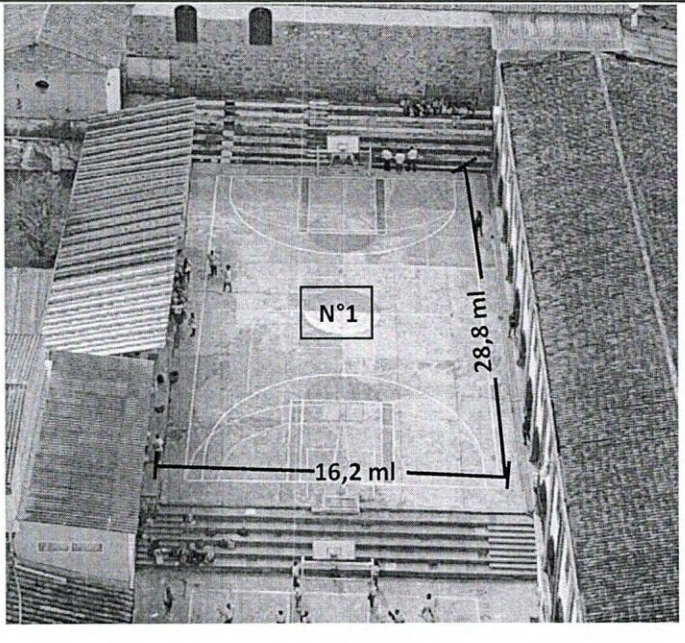
ITEM

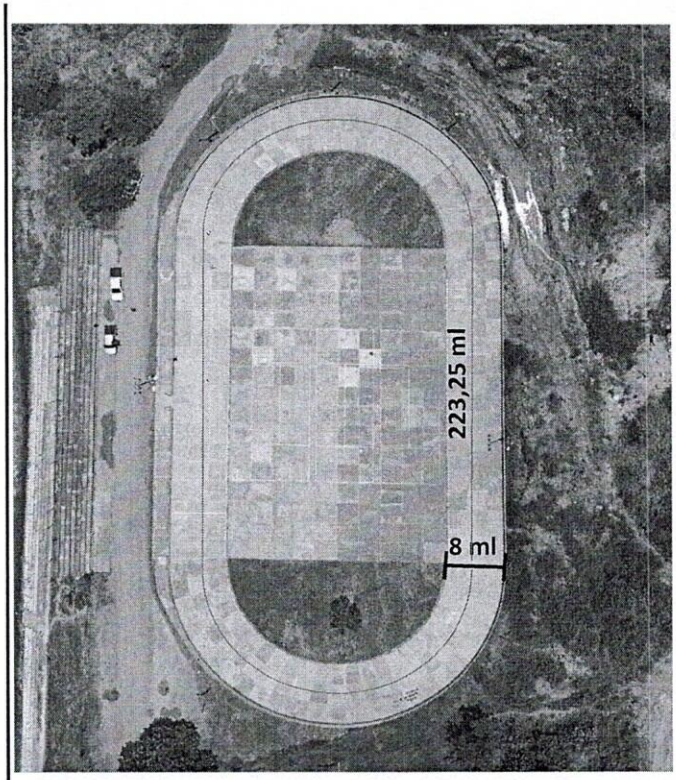
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2

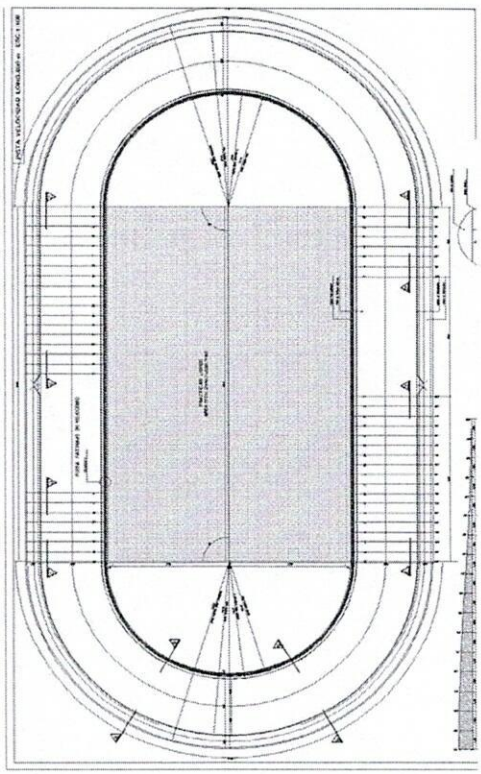
MEMORIAS DE CALCULO

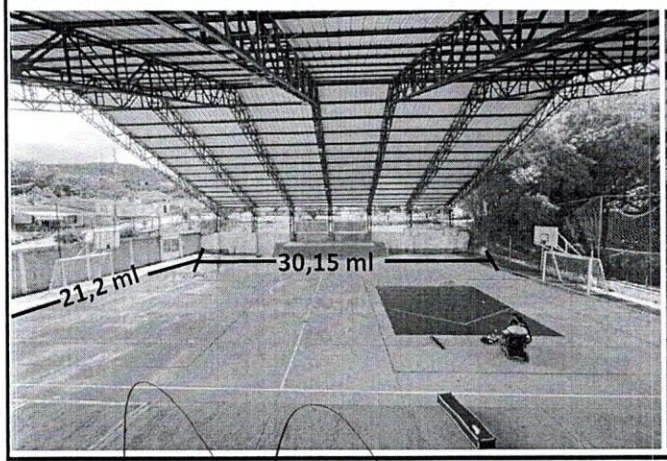
N°	DESCRIPCION	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	AREA	AREA TOTAL
1	I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	28,80	16,10	463,68	463,68
2	II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	30,15	21,15	637,673	637,67
3	III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	223,25	8,00	1785,98	1785,98
4	IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	38,80	23,10	896,28	896,28
					CANTIDAD	3783,61

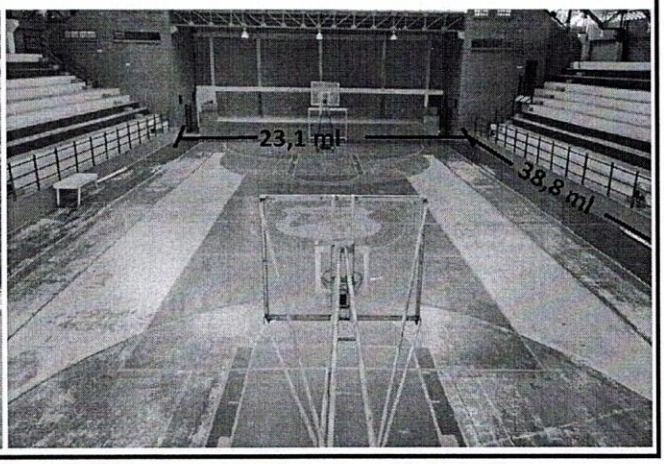
REGISTRO FOTOGRAFICO Y ESQUEMAS











Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing. Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA

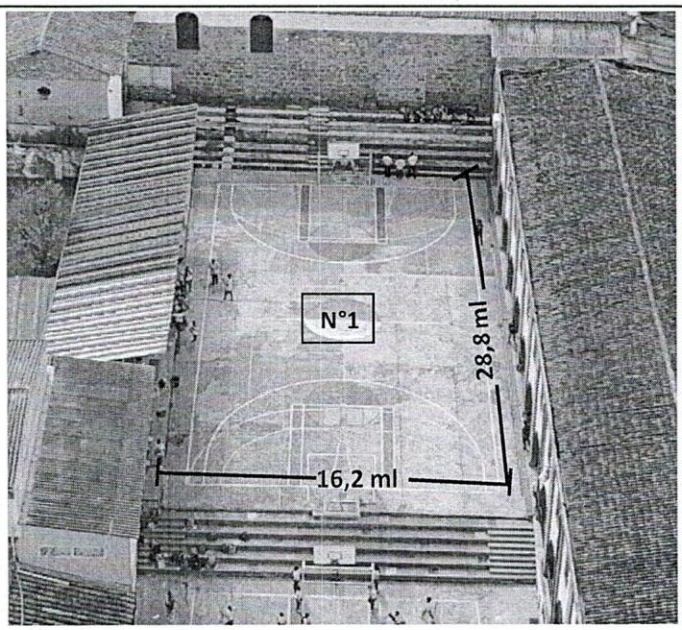
ITEM

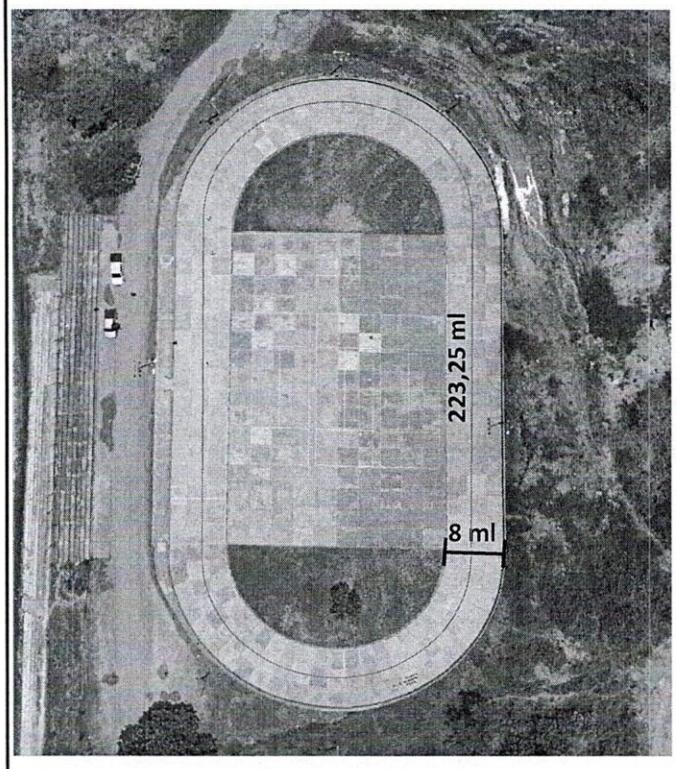
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2

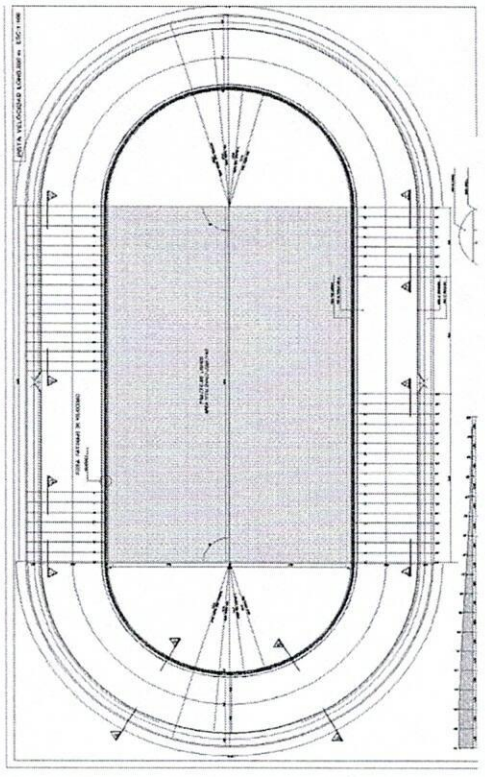
MEMORIAS DE CALCULO

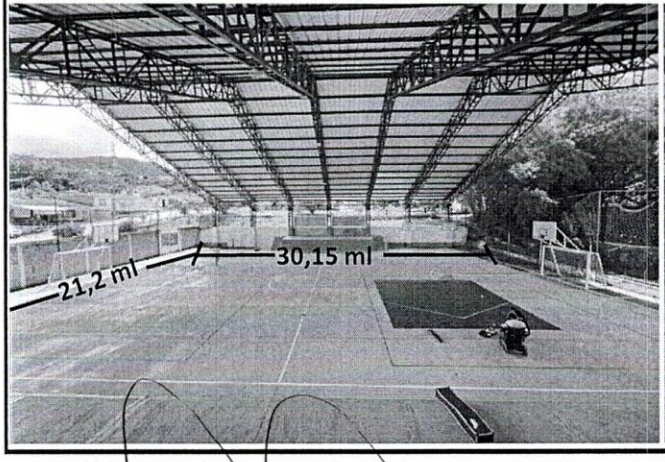
N°	DESCRIPCION	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	AREA	AREA TOTAL
1	I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	28,80	16,10	463,68	463,68
2	II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	30,15	21,15	637,673	637,67
3	III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	223,25	8,00	1785,98	1785,98
4	IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	38,80	23,10	896,28	896,28
					CANTIDAD	3783,61

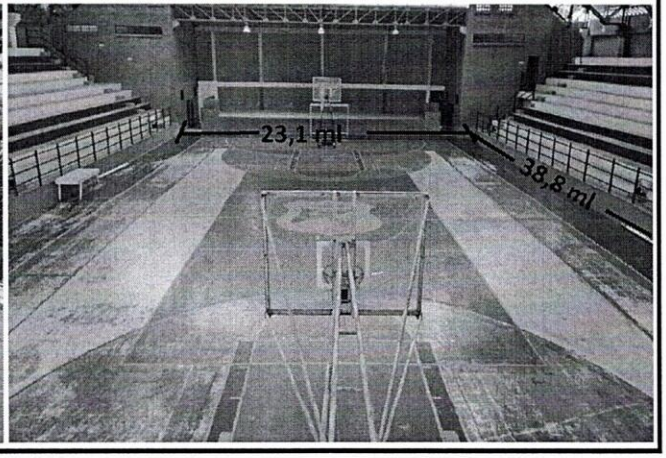
REGISTRO FOTOGRAFICO Y ESQUEMAS











Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing. Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA

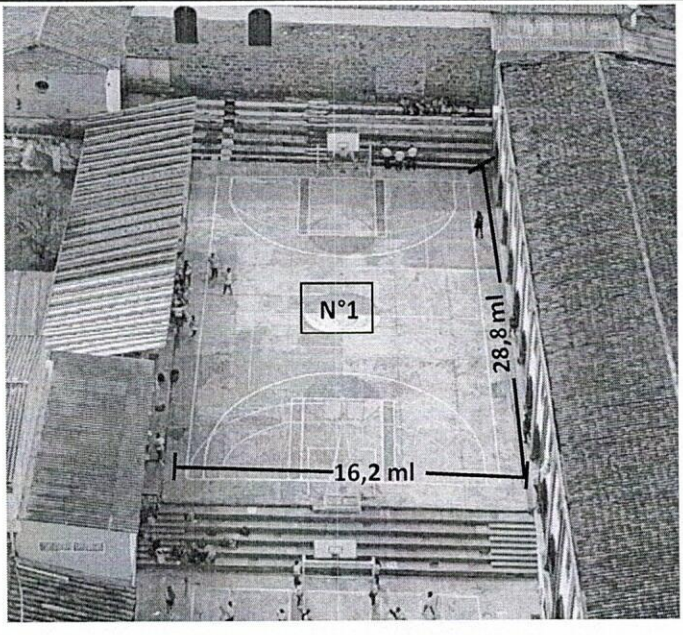
ITEM

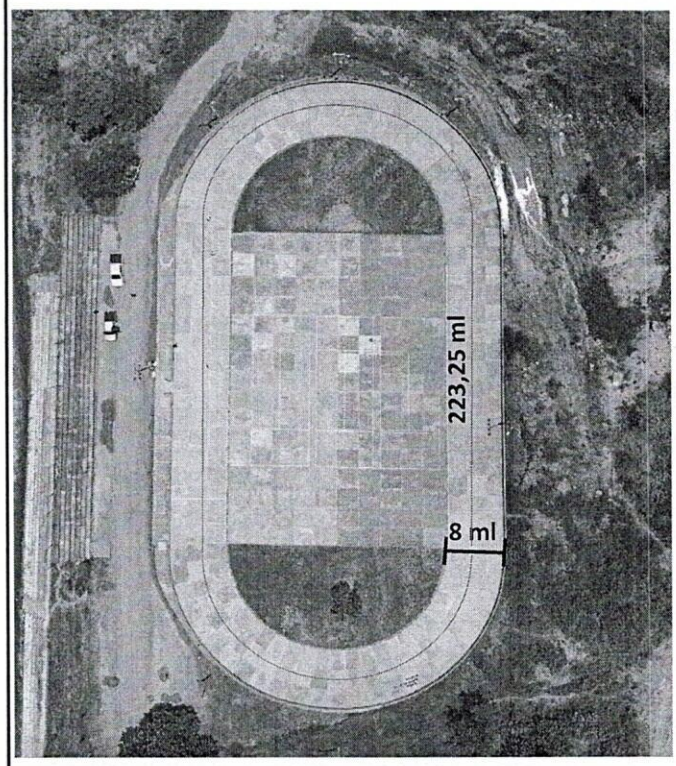
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2

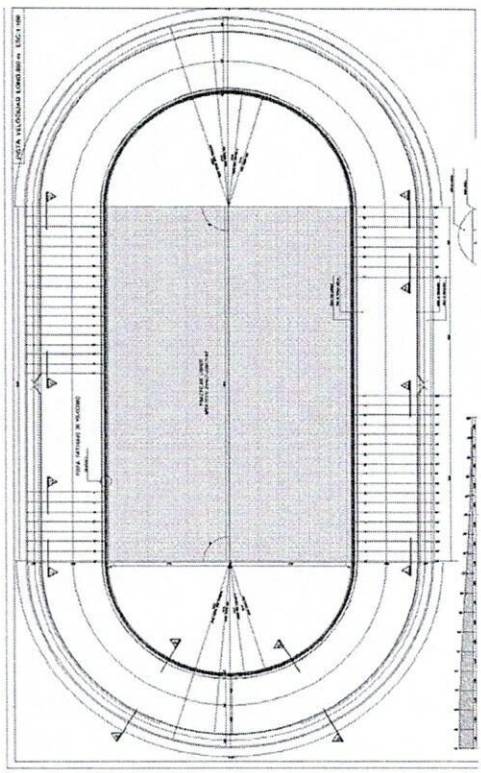
MEMORIAS DE CALCULO

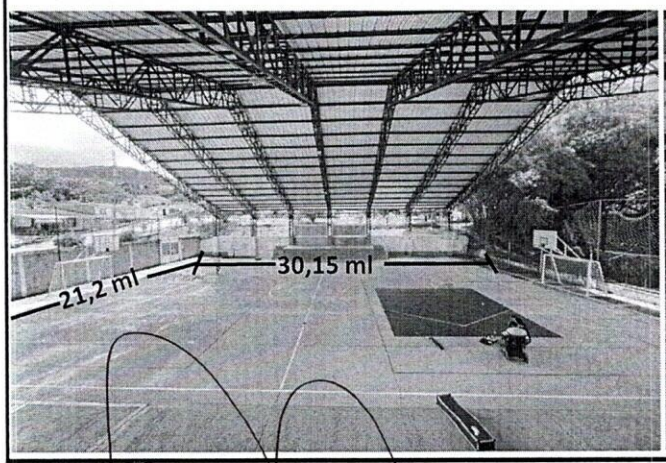
N°	DESCRIPCION	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	AREA	AREA TOTAL
1	I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	28,80	16,10	463,68	463,68
2	II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	30,15	21,15	637,673	637,67
3	III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	223,25	8,00	1785,98	1785,98
4	IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	38,80	23,10	896,28	896,28
					CANTIDAD	3783,61

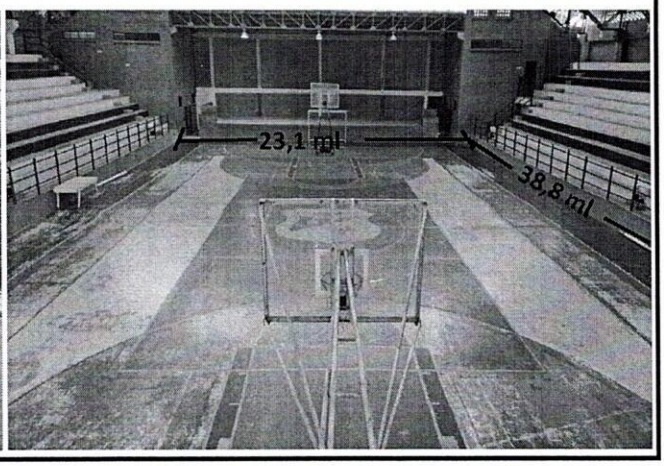
REGISTRO FOTOGRAFICO Y ESQUEMAS











Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing. Civil Erith Johany Urrea Velandia

MUNICIPIO DEL SOCORRO SANTANDER

MEMORIAS DE CALCULO DE CANTIDADES

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA

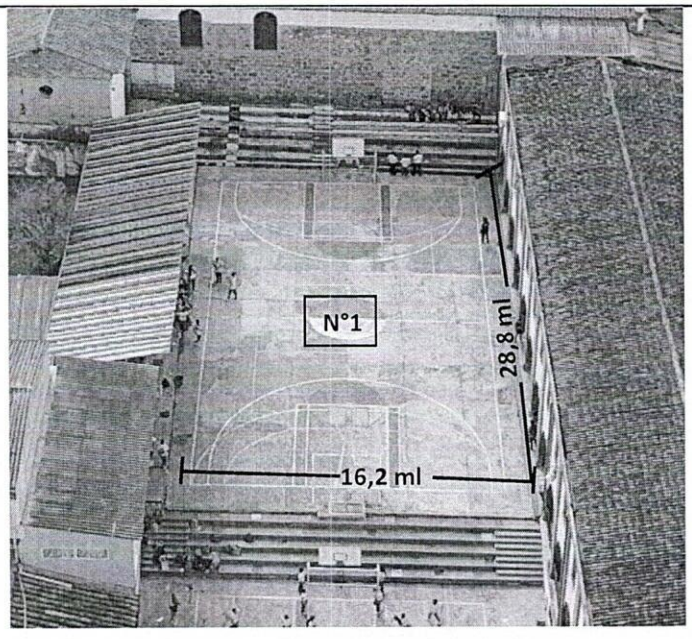
ITEM

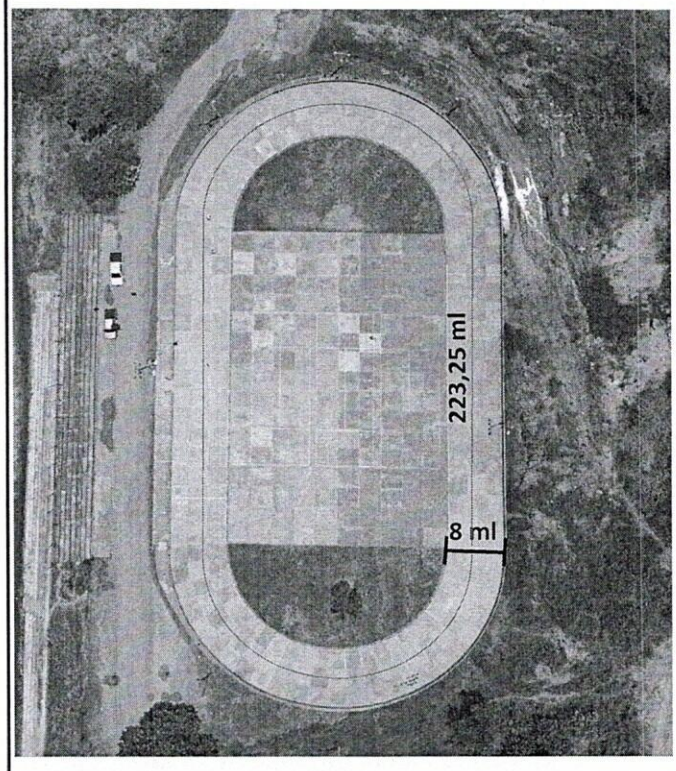
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2

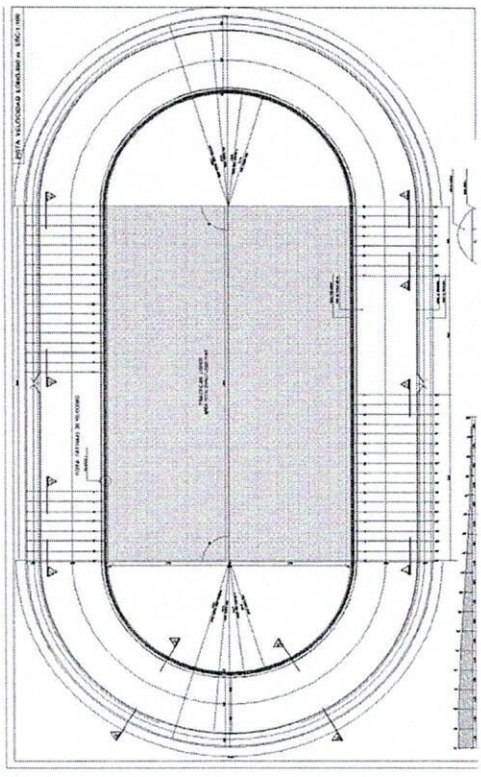
MEMORIAS DE CALCULO

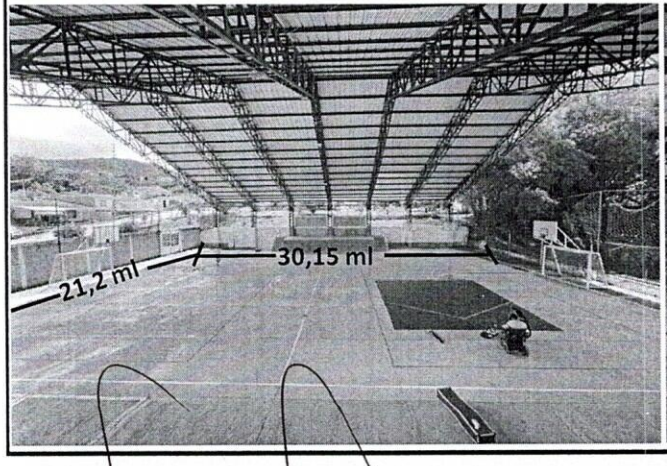
N°	DESCRIPCION	CANTIDAD	LONGITUD	ANCHO	AREA	AREA TOTAL
1	I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	28,80	16,10	463,68	463,68
2	II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	30,15	21,15	637,673	637,67
3	III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	223,25	8,00	1785,98	1785,98
4	IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"	1	38,80	23,10	896,28	896,28
					CANTIDAD	3783,61

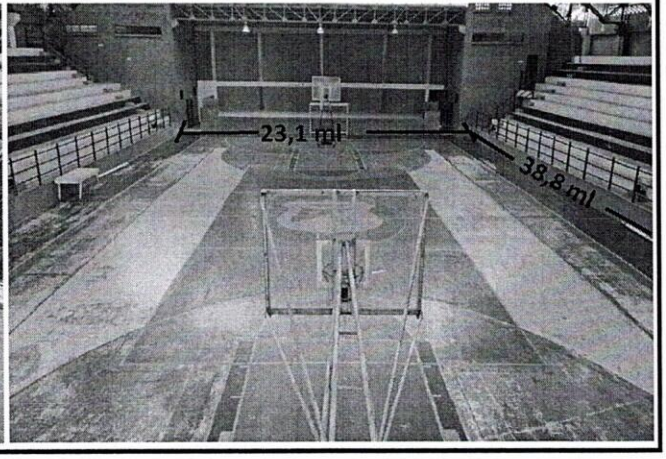
REGISTRO FOTOGRAFICO Y ESQUEMAS











Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto: Ing. Civil Erith Johany Urrea Velandia

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL	CRONOGRAMA ACTIVIDADES DE OBRA Mes 1 Semana N°1	Semana N°2	Semana N°3	Semana N°4
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO								
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrílico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	463,68	$ 3.989,00	$ 1.849.619,52	$ 1.849.619,52			
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrílico.	M2	463,68	$ 13.191,00	$ 6.116.402,88	$ 3.058.201,44	$ 3.058.201,44		
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrílico.	M2	463,68	$ 15.783,00	$ 7.318.261,44		$ 3.659.130,72	$ 3.659.130,72	
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrílico (2 capas).	M2	463,68	$ 16.101,00	$ 7.465.711,68			$ 3.732.855,84	$ 3.732.855,84
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	463,68	$ 5.039,00	$ 2.336.483,52				$ 2.336.483,52
				SUB TOTAL COAM	$ 25.086.479,04				

II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL				
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO								
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrílico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	637,67	$ 3.989,00	$ 2.543.675,60	$ 2.543.675,60			
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrílico.	M2	637,67	$ 13.191,00	$ 8.411.537,95	$ 4.205.768,97	$ 4.205.768,97		
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrílico.	M2	637,67	$ 15.783,00	$ 10.064.385,07		$ 5.032.192,53	$ 5.032.192,53	
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrílico (2 capas).	M2	637,67	$ 16.101,00	$ 10.267.164,92			$ 5.133.582,46	$ 5.133.582,46
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	637,67	$ 5.039,00	$ 3.213.231,73				$ 3.213.231,73
				SUB TOTAL CIC 16 DE MARZO	$ 34.499.995,27				

III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL				
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO								
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrílico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	1.785,98	$ 3.989,00	$ 7.124.283,79	$ 7.124.283,79			
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrílico.	M2	1.785,98	$ 13.191,00	$ 23.558.893,84	$ 11.779.446,92	$ 11.779.446,92		
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrílico.	M2	1.785,98	$ 15.783,00	$ 28.188.160,22		$ 14.094.080,11	$ 14.094.080,11	
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrílico (2 capas).	M2	1.785,98	$ 16.101,00	$ 28.756.102,62			$ 14.378.051,31	$ 14.378.051,31
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	1.785,98	$ 5.039,00	$ 8.999.565,31				$ 8.999.565,31
				SUB TOTAL PATINODROMO VILLA OLIMPICA	$ 96.627.005,79				

IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL				
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO								
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrílico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	896,28	$ 3.989,00	$ 3.575.260,92	$ 3.575.260,92			
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrílico.	M2	896,28	$ 13.191,00	$ 11.822.829,48	$ 5.911.414,74	$ 5.911.414,74		
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrílico.	M2	896,28	$ 15.783,00	$ 14.145.987,24		$ 7.072.993,62	$ 7.072.993,62	
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrílico (2 capas).	M2	896,28	$ 16.101,00	$ 14.431.004,28			$ 7.215.502,14	$ 7.215.502,14
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	896,28	$ 5.039,00	$ 4.516.354,92				$ 4.516.354,92
				SUB TOTAL COLISEO CUBIERTO DEL CUS	$ 48.491.436,84				

SUB TOTAL ESCENARIOS DEPORTIVOS	$ 204.704.916,93	$ 40.047.671,91	$ 54.813.229,06	$ 60.318.388,74	$ 49.525.627,23
ADMINISTRACION 29,00%	59.364.425,91	$ 11.613.824,85	$ 15.895.836,43	$ 17.492.332,73	$ 14.362.431,90
IMPREVISTOS 1,00%	2.047.049,17	$ 400.476,72	$ 548.132,29	$ 603.183,89	$ 495.256,27
UTILIDAD 5,00%	10.235.245,85	$ 2.002.383,60	$ 2.740.661,45	$ 3.015.919,44	$ 2.476.281,36
VALOR TOTAL DE OBRA	$ 276.351.637,86				
VALOR SEMANA		$ 54.064.357,08	$ 73.997.859,23	$ 81.429.824,79	$ 66.859.596,77
TOTAL ACUMULADO		$ 54.064.357,08	$ 128.062.216,30	$ 209.492.041,10	$ 276.351.637,86
% SEMANA		19,56%	26,78%	29,47%	24,19%
% ACUMULADO		19,56%	46,34%	75,81%	100,00%
SEMANA		Semana N°1	Semana N°2	Semana N°3	Semana N°4

Arq. Mario Diaz Mantilla
Secretario de Infraestructura

Proyecto:
Ing.Civil Erith Johany Urrea Velandia

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

1. INTRODUCCIÓN

Estas especificaciones generales de construcción son el resultado de una adaptación de diversas Entidades particulares y del Estado. Las especificaciones y anexos que se entregan al Contratista se complementan entre sí y tienen por objeto explicar las condiciones y características constructivas relacionadas con el empleo de los materiales de acuerdo a las condiciones técnicas. Cualquier detalle que se haya omitido en las especificaciones o en los anexos, pero que debe formar parte de la construcción, no exime al Contratista de su ejecución ni podrá tomarse como base para reclamaciones o demandas posteriores.

Cualquier cambio que proponga el Contratista deberá ser consultado por escrito a la supervisión de Obra y no podrá proceder a su ejecución sin la aceptación escrita de éste. En caso contrario cualquier trabajo será por cuenta y riesgo del Contratista.

Para los casos en los cuales la obra contratada sea a precio global o alzado, la medida y forma de pago que se relacione en cada uno de los ítems NO ES VALIDA, y solamente el ítem a considerar es la unidad global contratada.

La administración municipal realizó visitas de inspección a diferentes instituciones educativas del municipio en compañía de los profesores y representativos de la institución educativa y escenarios deportivos con el propósito de identificar aquellos puntos que requieren de la intervención, mejoramientos, mantenimientos o reparaciones para el mejoramiento de la calidad de los estudiantes de las diferentes instituciones educativas y escenarios deportivos para fomentar a la comunidad del municipio del Socorro, Santander el amor a la práctica del deporte.

Con fundamento en las razones que anteceden, se requiere un contrato, cuyo objeto sea: **"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"** con el fin de priorizar el bienestar de los estudiantes de las sedes municipales y la población del municipio.

Se concluye de igual forma, que es oportuno y conveniente desarrollar el presente proceso de contratación dado que el mismo se encuentra contemplado en el plan de desarrollo municipal.

2. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

A. Será obligación primordial del Contratista ejecutar el trabajo estrictamente de acuerdo con las especificaciones para lo cual someterá muestras de los materiales a utilizar

con respecto a la pintura, el tipo de pintura y su tonalidad para la aprobación de la supervisión de obra.

Se supone que las cotas y dimensiones de los planos deben coincidir, pero será obligación del Contratista verificar los planos y memorias de cantidades antes de iniciar los trabajos.

Cualquier discrepancia debe ser aclarada prontamente con la supervisión pues en caso contrario, si se presenta la necesidad de hacer correcciones después de adelantada la obra, el costo de esta será por cuenta del Contratista.

B. Cuando en estas especificaciones indique algún equipo o material por su nombre de fábrica, esto se hace con el objeto de establecer estándar de calidad, tipo y características.

El Contratista podrá usar productos similares obteniendo previamente la aprobación de la supervisión de Obra.

Para el cabal cumplimiento del contrato, se tiene como obligaciones del Contratista las siguientes:

1. Suministrar en el lugar de la obra los materiales necesarios de la mejor calidad y a los cuales se refiere estas especificaciones y los planos adjuntos.
2. Suministrar el personal competente y adecuado para ejecutar los trabajos a que se refiere las especificaciones de la mejor forma posible.

3. Pagar cumplidamente al personal a su cargo sueldos, prestaciones, seguros, bonificaciones y demás que ordena la Ley, en tal forma que el propietario, bajo ningún concepto, tenga que asumir responsabilidades por omisiones legales del Contratista.

4. Estudiar cuidadosamente todos y cada uno de los anexos que contienen el proyecto, leer atentamente las especificaciones e inspeccionar el lugar de la obra para determinar aquellas condiciones del terreno que puedan afectar los trabajos a realizar.

3. ORGANIZACIÓN DE LOS TRABAJOS

Antes de iniciar la obra, el Contratista debe presentar a la supervisión un programa de trabajo que permita establecer el orden y duración de cada una de las partes de la misma.

El Contratista, antes de iniciar los trabajos debe disponer de un lugar adecuado que le sirva de oficina y depósito de materiales y herramientas. Tanto los materiales, como las herramientas deberán ser revisados por la supervisión de obra para comprobar que son necesarios para la ejecución de la obra. En caso contrario fijará un plazo prudencial para que el Contratista lo lleve a la obra.

4. MODIFICACIONES

Si durante la localización, el Contratista encuentra diferencias notables entre el proyecto y las condiciones del terreno, dará aviso a la supervisión, quién será el encargado de tomar una decisión al respecto. Todo cambio sugerido por el Contratista, debe ser aprobado o rechazado por la supervisión de Obra, quién a su vez podrá hacer cambios que considere convenientes desde el punto de vista técnico y económico previa consulta al Contratante.

De todo cambio que se realice debe dejarse constancia por medio de actas, con copia al Contratista. La supervisión de obra deberá consignar en los planos definitivos todos los cambios que se realicen durante el proceso de la obra.

Los cambios que surjan de adiciones o modificaciones sustanciales del proyecto, deberán ser consultados con el proyectista y aprobados por la supervisión.

5. GENERALIDADES

Materiales a cargo del Contratista

Todos los materiales que sean necesarios para la construcción total de las obras que se licitan, deberán ser aportados por el Contratista y colocados en el sitio de las obras. Así mismo, deberá considerar las diversas fuentes de materiales y tener en cuenta en su propuesta todos aquellos factores que incidan en su suministro. Todos los costos que demanden la compra, exploración, explotación, procesamiento, transporte, manejo, vigilancia, etcétera, de dichos materiales serán por cuenta del Contratista, quien además deberá asumir los riesgos de toda índole. Por lo tanto, éste deberá reparar por su cuenta las obras defectuosas o que no se ciñan a las especificaciones de estos pliegos.

Todos los materiales deben incluir el transporte, suministro e instalación.

Pruebas y Ensayos

Todas las pruebas y ensayos, tanto de materiales como de la obra en general, se regirán por lo previsto en las especificaciones técnicas de estos pliegos de condiciones y estarán a cargo del Contratista.

Si fuere preciso, a juicio de la supervisión, se podrán practicar pruebas o ensayos diferentes a los previstos. Estas pruebas o ensayos serán bajo la responsabilidad del Contratista y se pagarán de acuerdo con los precios del contrato o a los precios previamente convenidos, si no estuvieren pactados. También se podrán repetir las pruebas o ensayos que se hubieren hecho, en caso de duda. Si dichas pruebas indican que la supervisión tenía razón en sus dudas, entonces el Contratista asumirá los costos de dichas pruebas y en caso contrario las asumirá la supervisión.

Los ensayos se consideran válidos y aceptados, una vez aprobados por la supervisión de la Obra.

Maquinaria, Equipos y Herramientas

Toda la maquinaria, equipos y herramientas necesarios para la correcta y óptima ejecución de las obras deberán ser suministrados por el Contratista, a su cargo.

Los equipos, maquinaria y herramientas que debe suministrar el Contratista deberán ser adecuados para las características y magnitud de la obra que se ha de ejecutar.

La reparación y mantenimiento de las maquinarias, equipos y herramientas es por cuenta exclusiva del Contratista, lo mismo que los combustibles y lubricantes que se requieran.

El transporte, manejo y vigilancia de las maquinarias, equipos y herramientas son de cargo del Contratista, quien deberá asumir todos los riesgos por pérdida, deterioro, etcétera, de los mismos. El Contratante, de ninguna manera, asumirá responsabilidad por tales elementos aún en el evento de que hayan sido depositados en sus instalaciones.

El Contratista está obligado a dar exacto cumplimiento a los contratos que suscriba con terceros para suministro de maquinaria o equipos.

Mano de Obra

Es obligación del Contratista suministrar y mantener durante la ejecución de las obras y hasta la entrega total de las mismas a satisfacción del Contratante, todo el personal idóneo y calificado de directivos, profesionales, técnicos, administrativos y obreros que se requieran.

El Contratista deberá mantener en los sitios de las obras por lo menos un (1) profesional de la rama correspondiente (ingeniero civil o arquitecto) a la actividad predominante de los trabajos objeto de esta contratación, con tarjeta profesional vigente; con amplias facultades para decidir y resolver los problemas que eventualmente se presenten en relación con el contrato. La designación del profesional que represente al Contratista, deberá constar por escrito.

El personal que emplee el Contratista será de su libre elección y remoción. No obstante, lo anterior, el Contratante se reserva el derecho de solicitar al Contratista el retiro o traslado de cualquier trabajador suyo, si la supervisión considera que hay motivo para ello.

Será por cuenta del Contratista el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de las obras.

El Contratista deberá conciliar, ante la respectiva oficina de trabajo, las prestaciones e indemnizaciones a que hubiere lugar, cuando se reconozcan indemnizaciones por accidentes de trabajo y enfermedad profesional.

El Contratista deberá responder oportunamente por toda clase de demandas, reclamos o procesos que interponga el personal a su cargo o el de los sub Contratistas.

Instalaciones Provisionales

El PROPONENTE deberá tener en cuenta en su oferta los costos que demande la construcción y conservación de obras provisionales o temporales, tales como campamentos, oficinas, depósitos, vías, talleres, dotaciones, herramientas u obras para control de la contaminación, etcétera.

Igualmente, deberá considerar que son por cuenta del Contratista las acometidas y distribución temporal de los servicios de energía, agua y teléfono, en los sitios que se requieran y los elementos necesarios de protección y seguridad tanto para su personal como para sus instalaciones.

A la terminación del contrato, el Contratista deberá retirar por su cuenta todas las obras provisionales dejando la zona de trabajo limpia y en orden, bien sea que las haya utilizado él o sus sub Contratistas. Igualmente, deberá proceder a desocupar y asear las instalaciones permanentes que el Contratante le hubiere autorizado utilizar.

Cantidades de Obra

El PROPONENTE deberá cumplir con el alcance total de los trabajos que se licitan.

Para los fines de la evaluación de la oferta, el PROPONENTE deberá diligenciar los correspondientes formatos.

Al señalar los precios en dichos formatos, el PROPONENTE deberá tener en cuenta todos los costos directos e indirectos de acuerdo con sus procedimientos de construcción y las normas técnicas indicadas en estos pliegos.

Obras mal ejecutadas

El Contratista deberá reconstruir a su cargo, sin que implique modificación al plazo del contrato o al programa de trabajo, las obras mal ejecutadas.

Se entiende por obras mal ejecutadas aquellas que, a juicio de la supervisión, hayan sido realizadas con especificaciones inferiores o diferentes a las señaladas por el Contratante en este pliego de condiciones.

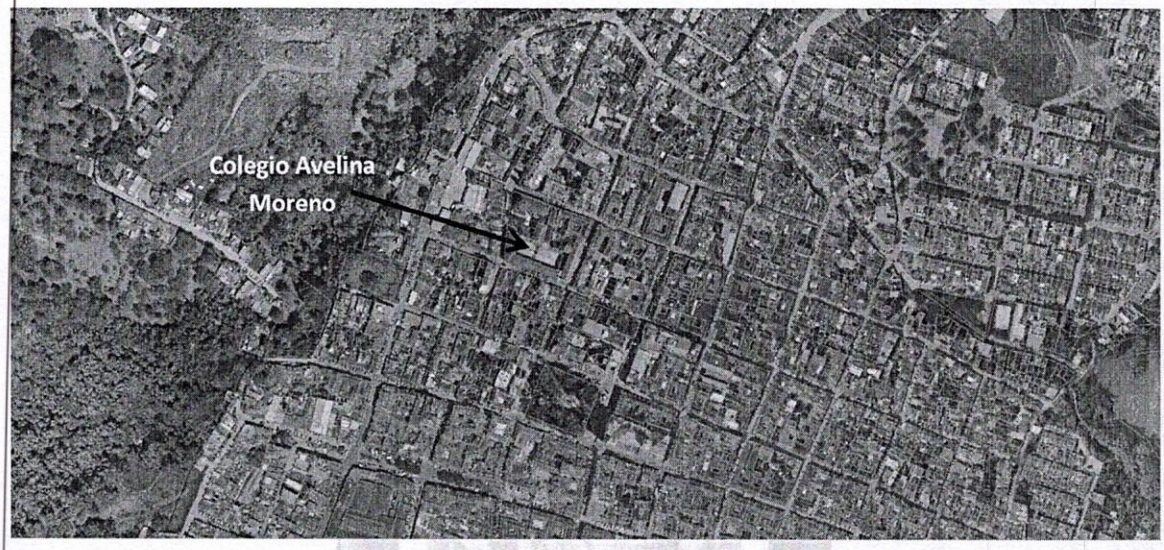
El Contratista deberá reparar las obras mal ejecutadas en el término que la supervisión de Obra le indique.

Si el Contratista no reparare las obras mal ejecutadas dentro del término señalado por el supervisor, el Contratante podrá proceder a imponer las sanciones a que haya lugar.

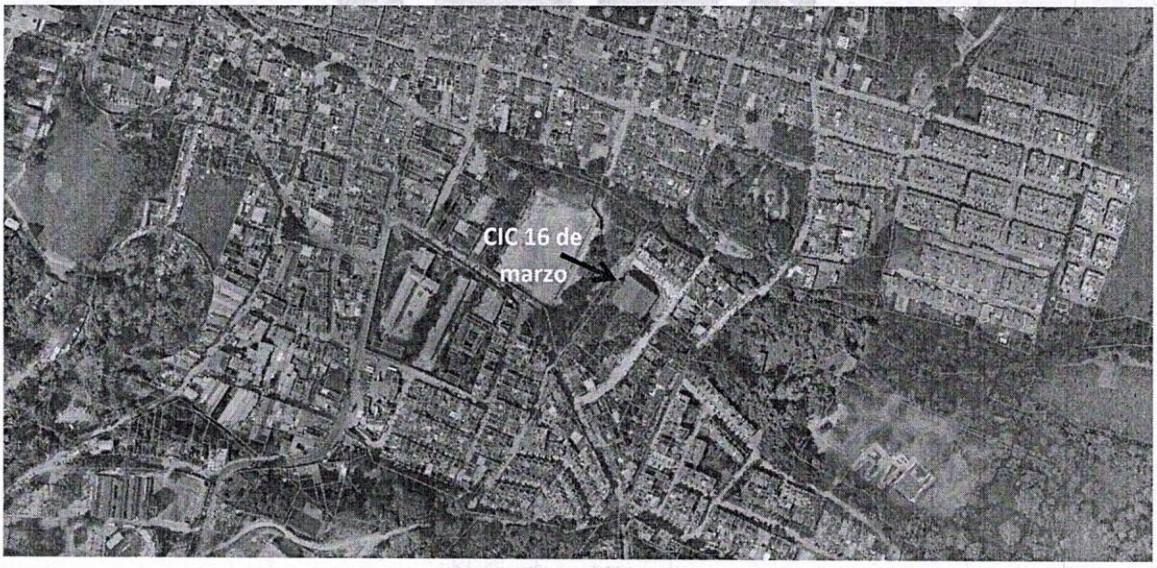
Lo anterior no implica que el Contratante releve al Contratista de su obligación y de la responsabilidad por la estabilidad de las obras.

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

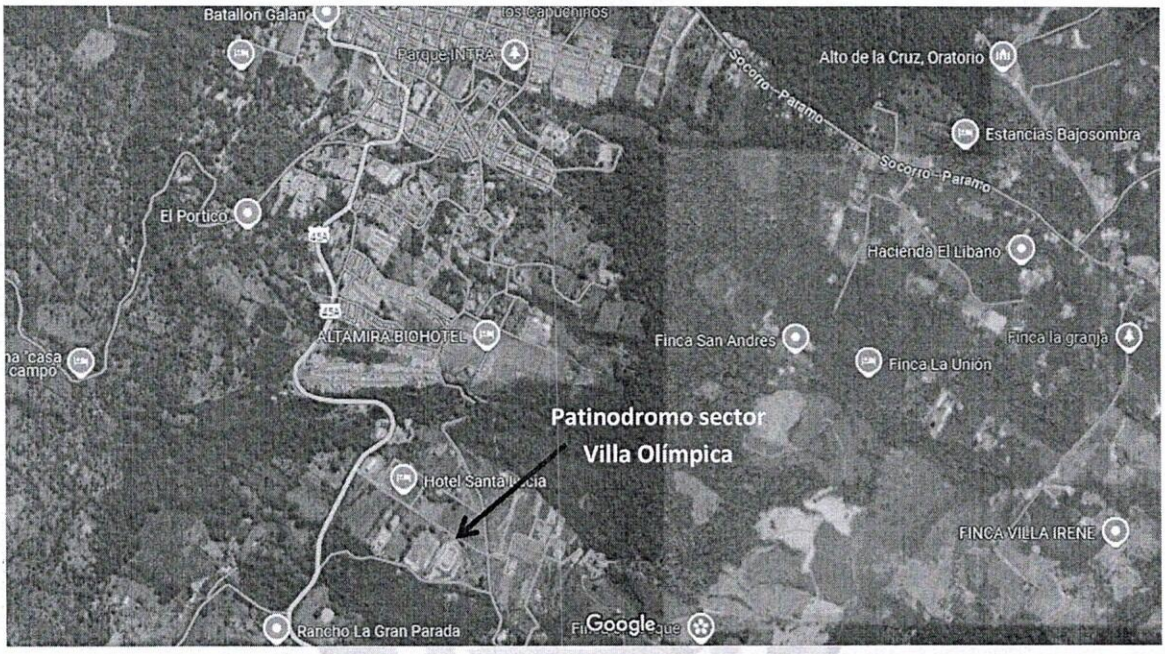
6. LOCALIZACIÓN



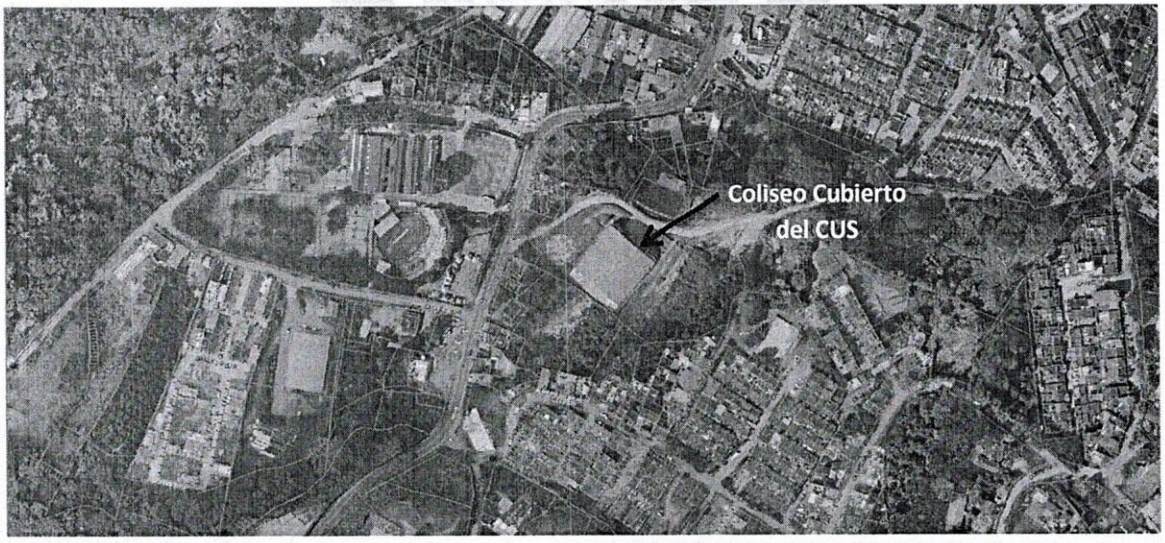
I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"



II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"



III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"



IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

7. PRESUPUESTO, ACTIVIDADES Y CANTIDADES DE OBRA POR EJECUTAR.

"MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA DEL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

I."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COAM EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	463,68	$ 3.989,00	$ 1.849.619,52
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	463,68	$ 13.191,00	$ 6.116.402,88
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	463,68	$ 15.783,00	$ 7.318.261,44
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	463,68	$ 16.101,00	$ 7.465.711,68
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	463,68	$ 5.039,00	$ 2.336.483,52
				SUB TOTAL COAM	$ 25.086.479,04

II."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA CIC 16 DE MARZO EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	637,67	$ 3.989,00	$ 2.543.675,60
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	637,67	$ 13.191,00	$ 8.411.537,95
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	637,67	$ 15.783,00	$ 10.064.385,07
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	637,67	$ 16.101,00	$ 10.267.164,92
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	637,67	$ 5.039,00	$ 3.213.231,73
				SUB TOTAL CIC 16 DE MARZO	$ 34.499.995,27

III."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DEL PATINODROMO EN EL SECTOR DE LA VILLA OLIMPICA EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"

CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	1.785,98	$ 3.989,00	$ 7.124.283,79
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	1.785,98	$ 13.191,00	$ 23.558.893,84
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	1.785,98	$ 15.783,00	$ 28.188.160,22
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	1.785,98	$ 16.101,00	$ 28.756.102,62
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	1.785,98	$ 5.039,00	$ 8.999.565,31
				SUB TOTAL PATINODROMO VILLA OLIMPICA	$ 96.627.005,79

IV."MANTENIMIENTO Y DEMARCACIÓN DE LA CANCHA COLISEO CUBIERTO DEL CUS EN EL MUNICIPIO DEL SOCORRO, SANTANDER"					
CANTIDADES PRESUPUESTO DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR. UNIT	VR.TOTAL
1.	SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO				
1.1	Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrilico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado.	M2	896,28	$ 3.989,00	$ 3.575.260,92
1.2	Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrilico.	M2	896,28	$ 13.191,00	$ 11.822.829,48
1.3	Aplicación de carga de arena silice malla 60/40 y sello acrilico.	M2	896,28	$ 15.783,00	$ 14.145.987,24
1.4	Aplicación acabado color con recubrimiento acrilico (2 capas).	M2	896,28	$ 16.101,00	$ 14.431.004,28
1.5	Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo	M2	896,28	$ 5.039,00	$ 4.516.354,92
				SUB TOTAL COLISEO CUBIERTO DEL CUS	$ 48.491.436,84
				SUB TOTAL ESCENARIOS DEPORTIVOS	$ 204.704.916,93
				ADMINISTRACION 29,00%	59.364.425,91
				IMPREVISTOS 1,00%	2.047.049,17
				UTILIDAD 5,00%	10.235.245,85
				VALOR TOTAL DE OBRA	$ 276.351.637,86

8. DESCRIPCIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS.

1. SISTEMA MULTICAPAS CON CAPA DE REGULACION 100% ACRILICIO.

1.1 Alistamiento de superficie, reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrílico, reconstrucción de juntas de dilatación y destroncado de superficie con disco diamantado. UND M2.

Descripción o Procedimiento

Esta actividad consiste en el destroncado de superficies con un disco diamantado (perfil de anclaje), reparación de grietas y fisuras con mortero 100% acrílico, el lavado y desengrasado de las placas a intervenir con hidrolavadora a alta presión.

Dependiendo la calidad y la edad de la placa se reparan o reconstruyen las juntas de dilatación con materiales semi rígidos para placas en movimiento.

El terminado final de las reparaciones de las losas deben ser revisadas y aprobadas por el supervisor del contrato.

Medida y forma de pago

La unidad y medida de pago será el metro cuadrado (M2), el pago debe cubrir todos los costos inherentes a la actividad, equipos, herramientas, mano de obra, elementos de protección de los trabajadores.

1.2. Aplicación de capa de regulación con mortero 100% acrílico. M2

Descripción o Procedimiento

Esta actividad consiste en la aplicación de una capa de regulación para obtener una mezcla homogénea de sellante 100% acrílico, arena sílice malla 60/40 y aerosil, se debe obtener un mortero de alta resistencia, adherencia y adecuado para la contracción y expansión cuando se presenten movimientos en la placa evitando futuras fisuras o desprendimientos.

El acabado final de la nivelación con la capa de regulación con mortero acrílico en las losas deben ser revisadas y aprobadas por el supervisor del contrato.

Medida y forma de pago

La unidad y medida de pago será el metro cuadrado (M2), el pago debe cubrir todos los costos inherentes a la actividad, equipos, herramientas, mano de obra, elementos de protección de los trabajadores.

1.3. Aplicación de carga de arena sílice malla 60/40 y sello acrílico. UND M2

Descripción o Procedimiento

Esta actividad consiste en la aplicación de carga de arena sílice malla 60/40 y sello acrílico para garantizar la textura adecuada y asegurar la adherencia del acabado, se debe extender una carga de arena uniforme por toda la placa del escenario deportivo y Patinodromo, recién aplicado el mortero 100% acrílico.

Se debe pulir la superficie con disco diamantado, se debe pasar la maquina rotativa con disco diamantado para quitar excesos de materiales y así garantizar un acabado más uniforme y parejo.

Se debe aplicar la capa de sello 100% acrílico cuando la superficie este totalmente uniforme y después de ser pulida se aplica una capa de sello y asi de esta manera garantizar un acabado más parejo y uniforme.

Medida y forma de pago

La unidad y medida de pago será el metro cuadrado (M2), el pago debe cubrir todos los costos inherentes a la actividad, equipos, herramientas, mano de obra, elementos de protección de los trabajadores.

1.4. Aplicación acabado color con recubrimiento acrílico (2 capas). UND M2.

Descripción o Procedimiento

Esta actividad consiste en la aplicación del acabado con recubrimiento acrílico de (2 capas) una vez la superficie de los escenarios deportivos se encuentre totalmente pulida

pareja y uniforme sin imperfectos en la nivelación y previamente revisada y aprobada por el supervisor.

Se debe limpiar la superficie antes de realizar cualquier tipo de aplicación de acabado de pintura con color con recubrimiento acrílico.

Se debe presentar muestras de tipo de coloración, tonalidades y diseños al supervisor para su respectiva revisión y aprobación.

Medida y forma de pago

La unidad y medida de pago será el metro cuadrado (M2), el pago debe cubrir todos los costos inherentes a la actividad, equipos, herramientas, mano de obra, elementos de protección de los trabajadores.

1.5. Demarcación lineal y estampado de logotipo para escenario deportivo. UND M2.

Descripción o Procedimiento

Esta actividad consiste en la demarcación lineal tanto para la pista de patinaje del Patinodromo en el sector de la villa olímpica como también para los escenarios deportivos.
Se debe realizar el estampado del slogan o logo de la institución o administración según las recomendaciones del supervisor del contrato, previamente revisado y aprobado los diseños y logos por el supervisor del contrato.

Medida y forma de pago

La unidad y medida de pago será el metro cuadrado (M2), el pago debe cubrir todos los costos inherentes a la actividad, equipos, herramientas, mano de obra, elementos de protección de los trabajadores.

Arq. Mario Díaz Mantilla
Secretario de Infraestructura (E)

	Funcionario/contratista	Cargo/contrato	Firma
Proyectó Aspectos Técnicos	Ing. Erith Johany Urrea Velandia	CPS Secretaria de Infraestructura	
Aprobó Aspectos Jurídicos	Abog. Sandra Lorena Santos	Secretaria Jurídica	
Aprobó Aspectos Técnicos.	Mario Díaz Mantilla	Secretario de Infraestructura	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales y/o técnicas vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para la firma del Secretario de Infraestructura (E)			