	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

LUGAR Y FECHA : Pueblo Tapao Quindio 15 de noviembre del 2024 17428-

INTERVIENEN : **SV. JOSE BEYI ROSERO BARAHONA**
Supervisor del Contrato N° 148 ICFE-2024
DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO
Cedula de Ciudadanía 1.112.459.676 de Jamundí.
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL CUARTO (4) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 148 ICFE-2024, CUYO OBJETO ES LA **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".**

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Pueblo Tapao Quindio el día 15 de noviembre del Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas **DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO** identificado con Cedula de Ciudadanía 1.112.459.676 de Pueblo Tapao Quindio contratista y el señor **SV. JOSE BEYI ROSERO BARAHONA** supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta, del cuarto (4) corte del Contrato de prestación de servicios N° 148-ICFE-2024, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	20 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	24 DE JULIO 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	20 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO INICIAL :	$11.000.000,00
VALOR ADICION CONTRATO :	N/A
VALOR DEL CONTRATO FINAL :	$11.000.000,00
MODALIDAD DEL CONTRATO	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	CORTES PARCIALES DE ACUERDO A FACTURACION.
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$11.000.000,00

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: N/A

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	
IVA	
TOTAL	
VALOR TOTAL DEL ACTA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL". **APTO 201 LIBORIO MEJIA** SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, SE CAMBIO BAÑO DE DOS PIESAS EL CUAL ESTABA EN MAL ESTADO, SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, CAMBIA VIDRIO LOS CUALES SE ENCONTRABAN PARTIDOS, SE CAMBIA LAVAMANOS DE COLGAR **APTO 201 OSPINA.** SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, ASI MISMO SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE CAMBIAN LOS TOMA CORRIENTES, SE CAMBIAN INTERRUPTORES, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, Y SE CAMBIA CHAPA EN PUERTA PRICIPAL, SE CAMBIA VIDRIOS DE VENTANA LOS	

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
CUALES ESTABAN PARTIDOS, SE PINTAN CHAMBRANAS Y PUERTAS CON PINTURA ESMALTE ROJO Y VERDE, SE CAMBIA LAVADERO. **APTO 102 CODAZZI.** SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, ASI MISMO SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE CAMBIAN LOS TOMA CORRIENTES, SE CAMBIAN INTERRUPTORES, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, Y SE CAMBIA CHAPA EN PUERTA PRICIPAL, SE CAMBIA VIDRIOS DE VENTANA LOS CUALES ESTABAN PARTIDOS, SE PINTAN CHAMBRANAS Y PUERTAS CON PINTURA ESMALTE ROJO Y VERDE, SE CAMBIA SAITARIO DE DOS PIEZAS. **AREAS COMUNES.** SE RESANA PAREDES CON CEMENTO Y SE APLICA ACABADO TEXTURIZADO PARA FACHADA (GRANIPLAST O SIMILAR) BLANCO CUÑETE, EN EL BLOQUE NAVAS PARDO, LIBORIO MEJIA, BLOQUE OSPINA, BLOQUE VERGARA Y VELAZCO, BLOQUE BARAYA, BLOQUE CODAZZI YA QUE CONTABA CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA A LOS APARTAMENTOS, SE COLOCAN REFLECTORES EN AREAS COMUNES YA QUE NO CONTABA CON ILUMINACION, SE COLOCA LAMINA LISA GALVANIZADA 4 X 8 - CAL 14 EN LAS CANALES DE LAS BLOQUES CON EL FIN DE EVITAR HUMEDAD.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	155 DIAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	30 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, dias, horas)	111 DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	44 DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL		$ $11.000.000,00
ADICION CONTRATO		
VALOR 1ER CORTE	$ *2.200.000,00*	
VALOR 2DO CORTE	$ *2.200.000,00*	
VALOR 3ER CORTE	$ *2.200.000,00*	
VALOR 4TO CORTE	$ *2.200.000,00*	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ *2.200.000,00*	
SUMAS IGUALES	**$** $11.000.000,00	**$** $11.000.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE SI	CUMPLE NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		NOVIEMBRE	☑	☐
2	Informe de actividades		NOVIEMBRE	☑	☐
3	Cuenta de cobro	VALOR	***$ 2.200.000,00***	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal señor Coronel **ERNESTO MEJIA ARAQUE**, quien autoriza el pago del cuarto (4) corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato N° 148-ICFE-2024.

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron, en Pueblo Tapao Quindio el 15 de noviembre del Dos Mil Veinticuatro (2024).

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SV. JOSE BEYI ROSERO BARAHONA
Supervisor del Contrato N° 148 ICFE-2024

POR EL CONTRATISTA

Diego Fdo Gomez

DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO
Cedula de Ciudadanía 1.112.459.676 de Jamundí.
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. PUEBLO TAPAO QUINDIO 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO**

NIT O RUT **1.112.459.676 de Jamundí**

DIRECCION Y CIUDAD: EL RECREO CASA 6 B BIS

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 004

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2024 NOVIEMBRE 15

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 148-ICFE-2024, CUYO OBJETO ES: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".**

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS (**$2.200.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCOLOMBIA No. 032-260190-38

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

Diego Fdo Gomez

DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO
Cedula de Ciudadanía 1.112.459.676 de Jamundí.
Contratista

PUEBLO TAPAO QUINDIO NOVIEMBRE 15 DE 2024

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO CC. NO** 1.112.459.676 de Jamundí. CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 148-ICFE-2024 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

Diego Fdo Gomez

DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO
Cedula de Ciudadanía 1.112.459.676 de Jamundí.
Contratista

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".	148-ICFE-2024		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	18 DE JULIO DE 2024		

CONTRATISTA	**DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO**
FORMA DE PAGO	

No	VIGENCIA 2024	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.200.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.200.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.200.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.200.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.200.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 11.000.000,00

SUPERVISOR		**SV. JOSE BEYI ROSERO BARAHONA**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) M/CTE
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		20 DE DICIEMBRE 2024
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) M/CTE
FECHA FINAL DE ENTREGA		20 DE DICIEMBRE 2024

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
NOVIEMBRE	20	10	2024	15	11	2024

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	155	111	44
Porcentaje	100%	80%	20%

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

BALANCE DEL CONTRATO

VALOR CONTRATO INICIAL			11.000.000,00
ADICIÓN			
Corte 1	CORTE UNO	2.200.000,00	
Corte2	CORTE DOS	2.200.000,00	
Corte 3	CORTE TRES	2.200.000,00	
Corte 4	CORTE CUATRO	2.200.000,00	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2024.		2.200.000,00	
SUMAS IGUALES		11.000.000,00	**11.000.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO YACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL". **APTO 201 LIBORIO MEJIA** SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, SE CAMBIO BAÑO DE DOS PIESAS EL CUAL ESTABA EN MAL ESTADO, SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, CAMBIA VIDRIO LOS CUALES SE ENCONTRABAN PARTIDOS, SE CAMBIA LAVAMANOS DE COLGAR **APTO 201 OSPINA.** SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, ASI MISMO SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE CAMBIAN LOS TOMA CORRIENTES, SE CAMBIAN INTERRUPTORES, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, Y SE CAMBIA CHAPA EN PUERTA PRICIPAL, SE CAMBIA VIDRIOS DE VENTANA LOS CUALES ESTABAN PARTIDOS, SE PINTAN CHAMBRANAS Y PUERTAS CON PINTURA ESMALTE ROJO Y VERDE, SE CAMBIA LAVADERO. **APTO 102 CODAZZI.** SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, ASI MISMO SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE CAMBIAN LOS TOMA CORRIENTES, SE CAMBIAN INTERRUPTORES, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, Y SE CAMBIA CHAPA EN PUERTA PRICIPAL, SE CAMBIA VIDRIOS DE VENTANA LOS CUALES ESTABAN PARTIDOS, SE PINTAN CHAMBRANAS Y PUERTAS CON PINTURA ESMALTE ROJO Y VERDE, SE CAMBIA SAITARIO DE DOS PIEZAS. **AREAS COMUNES.** SE RESANA PAREDES CON CEMENTO Y SE APLICA ACABADO TEXTURIZADO PARA FACHADA (GRANIPLAST O SIMILAR) BLANCO CUÑETE, EN EL BLOQUE NAVAS PARDO, LIBORIO MEJIA, BLOQUE OSPINA, BLOQUE VERGARA Y VELAZCO, BLOQUE BARAYA, BLOQUE CODAZZI YA QUE CONTABA CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA A LOS APARTAMENTOS, SE COLOCAN REFLECTORES EN AREAS COMUNES YA QUE NO CONTABA CON ILUMINACION, SE COLOCA LAMINA LISA GALVANIZADA 4 X 8 - CAL 14 EN LAS CANALES DE LAS BLOQUES CON EL FIN DE EVITAR HUMEDAD.	

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
PENDIENTE CONTINUAR DE ACUERDO A LA NECESIDAD Y DESOCUPACION.	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	SV. JOSE BEYI ROSERO BARAHONA **Supervisor del Contrato N° 148 ICFE-2024**

ARMENIA NOVIEMBRE 15 DE 2024.

Señor Sargento Viceprimero
SV. JOSE BEYI ROSERO BARAHONA

Supervisor Contrato No 148-2024

Gn-

Asunto: Informe de Actividades

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato No 148-ICFE-2024, las actividades realizadas desde el día 20 de octubre de 2024 hasta el día 15 de noviembre del mismo así:

APTO 201 LIBORIO MEJIA SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, SE CAMBIO BAÑO DE DOS PIESAS EL CUAL ESTABA EN MAL ESTADO, SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, CAMBIA VIDRIO LOS CUALES SE ENCONTRABAN PARTIDOS, SE CAMBIA LAVAMANOS DE COLGAR

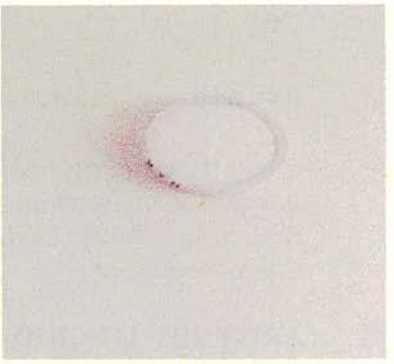






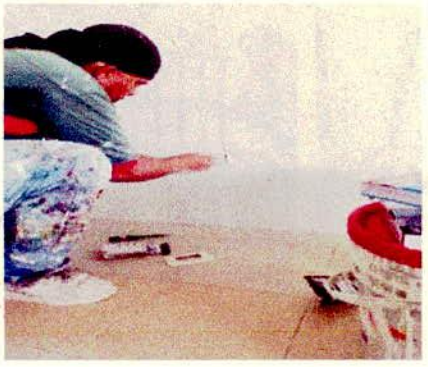

APTO 201 OSPINA. SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, ASI MISMO SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE CAMBIAN LOS TOMA CORRIENTES, SE CAMBIAN INTERRUPTORES, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, Y SE CAMBIA CHAPA EN PUERTA PRICIPAL, SE CAMBIA VIDRIOS DE VENTANA LOS CUALES ESTABAN PARTIDOS, SE PINTAN CHAMBRANAS Y PUERTAS CON PINTURA ESMALTE ROJO Y VERDE, SE CAMBIA LAVADERO.








APTO 102 CODAZZI. SE RESANA PAREDES CON ESTUCO LAS CUALES CONTABAN CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA POR VENTANAS Y BALCON, ASI MISMO SE CAMBIAN PLAFONES POR LAMPARAS LED, SE CAMBIAN LOS TOMA CORRIENTES, SE CAMBIAN INTERRUPTORES, SE PINTAN LAS CHAMBRANAS DEL BALCON, Y SE CAMBIA CHAPA EN PUERTA PRICIPAL, SE CAMBIA VIDRIOS DE VENTANA LOS CUALES ESTABAN PARTIDOS, SE PINTAN CHAMBRANAS Y PUERTAS CON PINTURA ESMALTE ROJO Y VERDE, SE CAMBIA SAITARIO DE DOS PIEZAS.

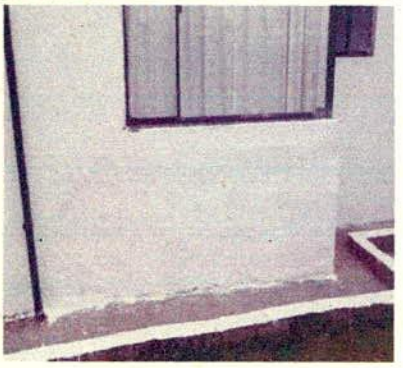





AREAS COMUNES. SE RESANA PAREDES CON CEMENTO Y SE APLICA ACABADO TEXTURIZADO PARA FACHADA (GRANIPLAST O SIMILAR) BLANCO CUÑETE, EN EL BLOQUE NAVAS PARDO, LIBORIO MEJIA, BLOQUE OSPINA, BLOQUE VERGARA Y VELAZCO, BLOQUE BARAYA, BLOQUE CODAZZI YA QUE CONTABA CON HUMEDAD Y FILTRACION DE AGUA A LOS APARTAMENTOS, SE COLOCAN REFLECTORES EN AREAS COMUNES YA QUE NO CONTABA CON ILUMINACION, SE COLOCA LAMINA LISA GALVANIZADA 4 X 8 - CAL 14 EN LAS CANALES DE LAS BLOQUES CON EL FIN DE EVITAR HUMEDAD.





Diego Fdo Gomez

DIEGO FERNANDO GOMEZ CASTRO
Cedula de Ciudadanía 1.112.459.670 de Jamundí.
Contratista