ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

BASICO: 1,0- CONCRETO 1:2:3 3000 PSI

UNIDAD= M3

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Mezcladora	12.500,00	1,69		
		SUB - TOTAL		0,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Cemento Gris	KG	680,00	350,00	238.000,00	
Arena	M3	100.000,00	0,70	70.000,00	
Triturado	M3	100.000,00	0,80	80.000,00	
Agua	LT	200,00	80,0	16.000,00	
Desperdicio				14.540,00	
			SUB - TOTAL		418.540,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
				SUB - TOTAL		0,00

TOTAL COSTO DIRECTO	418.540,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	418.540,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

0

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

BASICO: 2,0- CONCRETO 2500 PSI

UNIDAD= M3

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Mezcladora	12.500,00	1,00	12.500,00	
		SUB - TOTAL		12.500,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Cemento Gris	KG	680,00	300,00	204.000,00	
Arena	M3	100.000,00	0,70	70.000,00	
Triturado	M3	100.000,00	0,80	80.000,00	
Agua	LT	200,00	80,0	16.000,00	
			SUB - TOTAL		370.000,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
				SUB - TOTAL		0,00

	TOTAL COSTO DIRECTO	382.500,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	382.500,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

0

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

BASICO: 3,0- MORTERO 1:3

UNIDAD= M3

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
herramienta menor	GBL		2.500,00	
		SUB - TOTAL		2.500,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Cemento Gris	KG	680,00	454,00	308.720,00	
Arena	M3	100.000,00	1,10	110.000,00	
Agua	LT	200,00	250,00	50.000,00	
			SUB - TOTAL		468.720,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
				SUB - TOTAL		0,00

TOTAL COSTO DIRECTO	468.720,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	468.720,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

0

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 3,1,1 -Rasqueteo y resane de muros con estuca dos,edificio Jorge Isaac (casa de la cultura), incluye andamios y equipo para trabajos en altura.

UNIDAD= M2

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			156,00	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.156,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Estuco sika 101	KG	1.833,33	0,300	550,00	
Lija de agua No 400	PLIEGO	2.000,00	0,150	300,00	
			SUB - TOTAL		850,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	30,00	3.117,00	
				SUB - TOTAL		3.117,00

TOTAL COSTO DIRECTO	5.123,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	5.123,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 1,1,1 -Rasqueteo y resane de muros con estuca dos,edificio central de la Gobernación y secretaria de Educación, incluye andamios y equipo para trabajos en altura-

UNIDAD= M2

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			156,00	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.156,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Estuco sika 101	KG	1.833,33	0,300	550,00	
Lija de agua No 400	PLIEGO	2.000,00	0,150	300,00	
			SUB - TOTAL		850,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	30,00	3.117,00	
				SUB - TOTAL		3.117,00

TOTAL COSTO DIRECTO	5.123,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	5.123,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 1,1,2 - Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muros, cornizas, carteras, bordes, edificio central de la gobernacion y secretaia de educación, incluye andamios y equipo para trabajos en altura,

UNIDAD= M2

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			114,00	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.114,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Vinilo tipo 1	CUNETE	340.000,00	0,023	7.820,00	
Agua	LT	2.500,00	0,150	375,00	
			SUB - TOTAL		8.195,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	41,00	2.280,00	
				SUB - TOTAL		2.280,00

TOTAL COSTO DIRECTO	11.589,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	11.589,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 1,1,3 - Pintura sobre puertas balcones una sola cara de 3,0 alto x 1,30 de ancho, marcos en madera con barniz de color, incluye pasamanos de 3,25 largo x 1,20 alto y bases en madera, del edificio central de la gobernacion y secretaria de educacion, incluye andamios,

UNIDAD= UND

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			2.610,0	
Andamio Metálico	200,00	0,30	666,67	
		SUB - TOTAL		3.276,67

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Lija de agua No 400	PLIEGO	2.000,00	1,050	2.100,00	
Tinner disolvente	GL	40.000,00	0,500	20.000,00	
Esmalte semibrillante, preparada	GL	100.000,00	0,450	45.000,00	
Esmalte semibrillante marcos	GL	100.000,00	0,300	30.000,00	
Esmalte semibrillante pasamanos	GL	100.000,00	0,200	20.000,00	
Esmalte semibrillante base mader	GL	100.000,00	0,200	20.000,00	
			SUB - TOTAL		137.100,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	1,20	52.204,4	
				SUB - TOTAL		52.204,00

TOTAL COSTO DIRECTO	192.580,67

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	192.581,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 1,1,4 - Aseo y limpieza

UNIDAD= UND

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			4.813,00	
		SUB - TOTAL		4.813,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
		SUB - TOTAL			0,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,75	96.250,00	1,00	96.250,00	
				SUB - TOTAL		96.250,00

TOTAL COSTO DIRECTO	101.063,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	101.063,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 3,1,1 -Rasqueteo y resane de muros con estuca dos,edificio Jorge Isaac (casa de la cultura), incluye andamios y equipo para trabajos en altura.

UNIDAD= M2

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			156,00	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.156,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Estuco sika 101	KG	1.833,33	0,300	550,00	
Lija de agua No 400	PLIEGO	2.000,00	0,150	300,00	
			SUB - TOTAL		850,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	30,00	3.117,00	
				SUB - TOTAL		3.117,00

TOTAL COSTO DIRECTO	5.123,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	5.123,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 3,1,2 - Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muros, cornizas, carteras, bordes, edificio casa jorge isaacs, incluye andamios y equipo para trabajos en altura,

UNIDAD= M2

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			114,00	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.114,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Vinilo tipo 1	CUÑETE	340.000,00	0,023	7.820,00	
Agua	LT	2.500,00	0,150	375,00	
			SUB - TOTAL		8.195,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	41,00	2.280,00	
				SUB - TOTAL		2.280,00

TOTAL COSTO DIRECTO	11.589,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	11.589,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 3,1,3 - Suministro y aplicacion de pintura en esmalte sobre las canales, bajantes del edifico casa jorge isaacs, incluye retiro de material organico + andamios y equipo para trabajos en altura,

UNIDAD= ML

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			261,0	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.261,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Limpiieza	ML	2.000,00	1,000	2.000,00	
Tinner disolvente		40.000,00	0,0150	600,00	
Esmalte semibrillante	GL	90.000,00	0,025	2.250,00	
			SUB - TOTAL		4.850,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	12,00	5.220,6	
				SUB - TOTAL		5.221,00

TOTAL COSTO DIRECTO	6.482,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	6.482,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 3,1,4 - Suministro y aplicacion de pintura en esmalte en ventanas, incluye marcos en madera, incluye tapaporos, casa jorge isaacs

UNIDAD= UND

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			2.610,0	
Andamio Metálico	200,00	0,30	666,67	
		SUB - TOTAL		3.276,67

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Lija de agua No 400	PLIEGO	2.000,00	1,050	2.100,00	
Tinner disolvente	GL	40.000,00	0,500	20.000,00	
Esmalte semibrillante, preparada	GL	100.000,00	0,450	45.000,00	
Esmalte semibrillante marcos	GL	100.000,00	0,300	30.000,00	
Esmalte semibrillante pasamanos	GL	100.000,00	0,200	20.000,00	
Esmalte semibrillante base mader	GL	100.000,00	0,200	20.000,00	
			SUB - TOTAL		137.100,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	1,20	52.204,4	
				SUB - TOTAL		52.204,00

TOTAL COSTO DIRECTO	192.580,67

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	192.581,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 3,1,5 - Suministro y apliicacion de pintura en esmalte para porton principal casa Jorge Isaac, incluye incrustaciones en hierro color negro y reiilla.

UNIDAD= UND

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			7.008,0	
Andamio Metálico	200,00	0,30	666,67	
		SUB - TOTAL		7.674,67

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Lija de agua No 400	PLIEGO	2.000,00	1,050	2.100,00	
Tinner disolvente	GL	40.000,00	1,9000	76.000,00	
Barnez vitriflex 1	GL	155.000,00	1,800	279.000,00	
			SUB - TOTAL		357.100,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL T.	RENDIM/TO	V.UNITARIO	
DESCRIPCION	$	%	$	Cant. / dia	$	
Salario	55.000,00	1,75	96.250,00	0,46	140.162,7	
				SUB - TOTAL		140.163,00

TOTAL COSTO DIRECTO	504.937,67

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	504.938,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 3,1,6 - Aseo y limpieza

UNIDAD= UND

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			4.813,00	
		SUB - TOTAL		4.813,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
			SUB - TOTAL		0,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,75	96.250,00	1,00	96.250,00	
				SUB - TOTAL		96.250,00

TOTAL COSTO DIRECTO	101.063,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	101.063,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 4,1,1 - Suministro y aplicacion de pintura en vinilo tipo 1, dos manos, sobre muros, cornizas, carteras, bordes, incluye andamios y equipo para trabajos en altura,

UNIDAD= M2

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			114,00	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.114,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Vinilo tipo 1	CUÑETE	340.000,00	0,023	7.820,00	
Agua	LT	2.500,00	0,150	375,00	
			SUB - TOTAL		8.195,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	41,00	2.280,00	
				SUB - TOTAL		2.280,00

TOTAL COSTO DIRECTO	11.589,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	11.589,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMAR FERNANDO VALDES PAZ REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 4,1,2 Pintura sobre puertas balcones de 3,0 alto x 1.30 de ancho, marcos en madera con barniz de color incluye pasamanos de 3,25 largo x 1,20 alto y bases en madera incluyendo andamios para trabajos en altura

UNIDAD= UND

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			2.610,0	
Andamio Metálico	200,00	0,30	666,67	
		SUB - TOTAL		3.276,67

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Lija de agua No 400	PLIEGO	2.000,00	1,050	2.100,00	
Tinner disolvente	GL	40.000,00	0,500	20.000,00	
Esmalte semibrillante, preparada	GL	100.000,00	0,450	45.000,00	
Esmalte semibrillante marcos	GL	100.000,00	0,300	30.000,00	
Esmalte semibrillante pasamanos	GL	100.000,00	0,200	20.000,00	
Esmalte semibrillante base mader	GL	100.000,00	0,200	20.000,00	
			SUB - TOTAL		137.100,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

DESCRIPCION	JORNAL $	PRESTAC. %	JORNAL T. $	RENDIM/TO Cant. / dia	V.UNITARIO $	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	1,20	52.204,4	
				SUB - TOTAL		52.204,00

TOTAL COSTO DIRECTO	192.580,67

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0 00

VALOR UNITARIO TOTAL	192.581 00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 4,1,3 - Suministro y aplicacion de pintura en esmalte sobre las canales, bajantes del edifico asamblea departamental, incluye retiro de material organico + andamios y equipo para trabajos en altura,

UNIDAD= ML

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			261,0	
Andamio metalico H = 12	200,00	0,20	1.000,00	
		SUB - TOTAL		1.261,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
Limpiieza	ML	2.000,00	1,000	2.000,00	
Tinner disolvente		40.000,00	0,0150	600,00	
Esmalte semibrillante	GL	90.000,00	0,025	2.250,00	
			SUB - TOTAL		4.850,00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL T.	RENDIM/TO	V.UNITARIO	
DESCRIPCION	$	%	$	Cant. / dia	$	
Salario	55.000,00	1,70	93.500,00	12,00	5.220,6	
				SUB - TOTAL		5.221,00

TOTAL COSTO DIRECTO	6.482,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	6.482,00

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

SECRETARIA GENERAL

PROYECTO: AIMER FERNANDO VALDES PAZ

REVISÓ: JHONATAN FELIPE BE FECHA : NOVIEMBRE 2024

ITEM: 4,1,4 - Aseo y limpieza

UNIDAD= UND

I- EQUIPO

DESCRIPCION	TARIFA H $ / H	RENDIM/TO Cantidad/H	V.UNITARIO $	
Herramienta menor 5% M. De O.			4.813,00	
		SUB - TOTAL		4.813,00

II-MATERIALES EN OBRA

DESCRIPCION	UNIDAD	VALOR $	CANTIDAD	V.UNITARIO $	
			SUB - TOTAL		0 00

III- TRANSPORTE

DESCRIPCION	UNIDAD	DISTANCIA	TON o M3-KM	TARIFA	V.UNITARIO	
				SUB - TOTAL		0,00

IV-MANO DE OBRA

	JORNAL	PRESTAC.	JORNAL T.	RENDIM/TO	V.UNITARIO	
DESCRIPCION	$	%	$	Cant. / dia	$	
Salario	55.000,00	1,75	96.250,00	1,00	96.250,00	
				SUB - TOTAL		96.250,00

TOTAL COSTO DIRECTO	101.063,00

V.COSTOS INDIRECTOS

DESCRIPCION	% COSTO D.	V.UNITARIO $	
ADMINISTRACION	0,00%	0,00	
IMPREVISTOS	0,00%	0,00	
UTILIDAD	0,00%	0,00	
	SUB - TOTAL		0,00

VALOR UNITARIO TOTAL	101.063,00