OBJETO: REPOSICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MARCO FIDEL SUAREZ MUNICIPIO DE TURBANA - DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR.

FORMATO CÁLCULO DEL AIU

No.	Descripción	Cant	Valor mensual	% prestac.	Meses	Valor Parcial
1	**PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO**					**$ 843.186.400**
	Director de Obra	1,00	$ 7.000.000	60,28%	14,00	$ 157.077.667
	Profesional Residente de obra	3,00	$ 3.500.000	60,28%	14,00	$ 176.538.833
	Profesional Residente Adiministrat	1,00	$ 3.000.000	60,28%	14,00	$ 67.319.000
	Dibujante (AutoCAD / Revit)	1,00	$ 2.000.000	60,28%	14,00	$ 44.879.333
	Paleteros	2,00	$ 1.300.000	60,28%	14,00	$ 47.371.567
	Vigilancia armada 24 horas (Tres Turnos)	2,00	$ 7.500.000		14,00	$ 210.000.000
	Comision de Topografia	1,00	$ 10.000.000		14,00	$ 140.000.000
2	**PERSONAL AMBIENTAL**					**$ 114.690.567**
	Residente SISO	1,00	$ 3.000.000	60,28%	14,00	$ 67.319.000
	Auxiliares SISO	2,00	$ 1.300.000	60,28%	14,00	$ 47.371.567
3	**PERSONAL ADMINISTRATIVO**					**$ 69.562.967**
	Almacenista	1,00	$ 1.800.000	60,28%	14,00	$ 40.391.400
	Auxiliar de Almacen y Patio	1,00	$ 1.300.000	60,28%	14,00	$ 29.171.567
4	**MUEBLES, SISTEMAS DE CÓMPUTO Y COMUNICACIÓN**					**$ 46.900.000**
	Alquiler Computador (Con office y Autocad)	6,00	$ 200.000		14,00	$ 16.800.000
	Alquiler Impresora	1,00	$ 200.000		14,00	$ 2.800.000
	Dotacion Mobiliario Campamentos administrativos	1,00	$ 350.000		14,00	$ 4.900.000
	Comunicación (Radios Handy y telefonia celular perosnal administrativo)	4,00	$ 400.000		14,00	$ 22.400.000
5	**VIVIENDAS**					**$ 21.000.000**
	Viviendas para profesionales residentes fuera de la locacion de construccion	1,00	$ 1.500.000		14,00	$ 21.000.000
6	**CASINO**					**$ 6.500.000**
	Comedor Provisional Trabajadores	1,00	$ 6.500.000		1,00	$ 6.500.000
7	**COSTOS VARIOS**					**$ 299.000.000**
	PRUEBAS Y ENSAYOS DE CAMPO Y DE LABORATORIOS	1,00	$ 7.000.000		14,00	$ 98.000.000
	Señalizacion de Obra	1,00	$ 20.000.000		1,00	$ 20.000.000
	Alquiler Andamio-Escaleras Provisionales Certificadas (2 por modulo de dos pisos)	4,00	$ 2.200.000		10,00	$ 88.000.000
	Alquiler PLANTA ELECTRICA 60 KVA 208/120V	1,00	$ 6.000.000		14,00	$ 84.000.000
	Valla Informativa	1,00	$ 9.000.000			$ 9.000.000
8	**PAPELERIA Y OTROS COSTOS**					**$ 17.665.320**
	Informes, papeleria, registro fotográfico,	1,00	$ 1.261.809		14,00	$ 17.665.320
9	**GASTOS LEGALIZACIÓN DEL CONTRATO** Polizas y otros (Estudio y legalizacion minutas contractuales, publicacion)	1,35%				**$ 267.362.247**
10	**IMPUESTOS** (Sobre el valor total del presupuesto del costo directo mas un AIU proyectado del 30% .)				14,49%	**$ 2.869.192.999**
	Impuesto Contribucion al deporte Bolivar	1,35%				**$ 267.362.247**
	Estampilla Universitaria	1,35%				**$ 267.362.247**
	Estampilla Prodesarrollo	2,70%				**$ 534.724.493**
	Estampilla Proancianato	2,70%				**$ 534.724.493**
	Estampilla Procultura	2,70%				**$ 534.724.493**
	FIC	0,3375%				**$ 66.840.562**
	Industria y Comercio ICA Municipal	1,35%				**$ 267.362.247**
	retencion en el fuente	2,00%				**$ 396.092.217**
	SUBTOTAL DE COSTOS DE ADMINISTRACION					**$ 4.555.060.498**
	COSTO DIRECTO DE OBRA					**$ 19.804.610.861**
	ADMINISTRACION				23,00%	$ 4.555.060.498
	IMPREVISTOS				3,00%	$ 594.138.326
	UTILIDAD				6,00%	$ 792.184.434
	SUBTOTAL A.I.U				**32,00%**	**$ 5.941.383.258**
	VALOR TOTAL					**$ 25.745.994.120**
	IVA/UTILIDAD				19%	**$ 150.515.043**
	TOTAL					**$ 25.896.509.162**

Elaboró

Arq Boris Fernando Rangel Espinoza
Mat profesional A269192016-1140846365