	DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA GRUPO CONSTRUCCIONES	GIL-F-064 V-1

ACTA DE EJECUCIÓN PARCIAL DE OBRA

CONTRATO	CONTRATISTA		FECHA ACTA DE OBRA	ACTA Nº 1
CO1.PCCNTR.6859546	DISEÑO Y CONSTRUCCIONES JA S.A.S.		21 DE NOVIEMBRE DE 2024	ETAPA DE CONSULTORIA
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR EL ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA, ANDENES Y CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA		INTERVENTOR: MAGIER ALDAIR DUPPERLEY MEDINA SUPERVISOR: ASTRID ELENA AMAYA RAMOS	
Plazo	Fecha de inicio	Fecha de terminación	Valor ACTA	Valor final del contrato
2.5 MESES	21 DE OCTUBRE DE 2024	5 DE ENERO DE 2025	$ 84,677,561.00	$ 840,268,323.00
Localización de la obra		Vigencia del contrato	Valor I.V.A. ACTA	Valor total I.V.A. contrato
SENA SECCIONAL CORDOBA - CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO		2024	$16,088,731.00	$ 21,610,362.00
Valor inicial del contrato	$ 861,878,685.00			
Valor adición		Valor anticipo 0		
Valor total	$ 861,878,685.00			

	PRESUPUESTO CONTRATADO		CONTRATO INICIAL			ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No. 1			ACTA DE OBRA N.01			VALOR ACUMULADO		
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL	CANT.	V/UNIT.	V/TOTAL
1	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA, ANDENES Y CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA	GL	1.00	$ 84,677,561.00	$ 84,677,561.00				1.00	84,677,561.00	$ 84,677,561.00	1.00	84,677,561.00	84,677,561.00
2	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA, ANDENES Y CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA	GL	1.00	$ 581,223,664.00	$ 581,223,664.00									
	COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES				665,901,225.00						84,677,561.00			84,677,561.00
-	ADMINISTRACION			25.00%	145,305,916.00						$ -			$ -
	UTILIDAD			5.00%	29,061,183.00						$ -			$ -
	TOTAL A.U.				174,367,099.00						-			-
	IVA (%) SOBRE UTILIDAD			19.00%	21,610,362.00						16,088,736.00			16,088,736.00
	TOTAL PRESUPUESTO OBRAS				861,878,685.00						100,766,297.00			100,766,297.00

BALANCE PRESUPUESTAL

V/R INICIAL CONTRATO:	861,878,685	V/R ANTICIPO:	0
V/R ADICIONES:	-		
V/R ACTUAL CONTRATO:	861,878,685	% ANTICIPO :	

NO.	DESCRIPCIÓN	FECHA DE PAGO	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN	SALDO POR AMORTIZAR	VALOR NETO A PAGAR	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
	(1)								
1	ETAPA CONSULTORIA		100,766,297.00	12%	-	-	100,766,297	761,112,388	12%
TOTAL			100,766,297.00	12%	-	-	100,766,297	761,112,388	12%

(1) Descripción de la etapa o el período facturado: acta parcial de obra. Para el caso de consultorías: pago anticipado, etapa fase o producto

Presento:

CARLOS FABIO ARROYO ARROYO
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA

NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA

Aprobó:

MAGIER ALDAIR DUPPERLEY
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

NOMBRE
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

Visto Bueno:

MEYLING SOFIA MARTINEZ LLANOS
SUPERVISORA

NOMBRE
COORDINADOR