Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

FECHA DILIGENCIAMIENTO	**22/11/2024**		

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	CO1.PCCNTR.6859546	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	4/10/2024
REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL	CÓRDOBA SENA REGIONAL CORDOBA DIRECCION REGIONAL	**POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-023-000000
CONTRATISTA	DISEÑO & CONSTRUCCIONES JA SAS	**NIT**	901.670.009
OBJETO:	CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA, ANDENES Y CERRAMIENTO CONTRA IMPACTO EN EL CENTRO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO DE CÓRDOBA.		
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS FABIO ARROYO ARROYO		
CONCEPTO DEL CONTRATO	**ESTUDIOS TECNICOS Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN**		
REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CÓRDOBA	**POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN**	36-02-00-023-000000
CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN	CÓRDOBA CENTRO DE COMERCIO INDUSTRIA Y TURISMO	**ESTADO DE TENENCIA**	PROPIO EN USO
DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	AV CIRCUNVALAR ENTRE CALLES 24 Y 27	**CIUDAD**	MONTERIA
ORDENADOR DEL GASTO	CLARA HELENA GENES BITAR	**CARGO**	DIRECTORA REGIONAL
UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO	DESPACHO REGIONAL	**DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?**	NO
INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN	MAGIER ALDAIR DUPPERLEY MEDINA	**CONTRATO No**	
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	JULIO AMARIS ORDOSGOITIA		
SUPERVISIÓN SENA	MEYLING MARTINEZ LLANOS	**APOYO SUPERVISIÓN**	ANDRES OCHOA BERROCAL
FECHA DE INICIO	21/10/2024	**FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN**	30/12/2024

ACTOS ADMINISTRATIVOS

TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO	FECHA		CONCEPTO
N/A	N/A		N/A

VALOR DEL CONTRATO

CONCEPTO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	ANTICIPO DISCRIMINADO		TOTAL ANTICIPO
				PORCENTAJE (%)	VALOR	
CONTRATAR LOS ESTUDIOS, DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN D	840.268.324,00	21.610.361,00	861.878.685,00	0%	-	-
			-		-	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**840.268.324**	**21.610.361**	**861.878.685,00**		**VALOR TOTAL ANTICIPO**	**-**

ACTO ADMINISTRATIVO	VALOR ANTES DE IVA	IVA	VALOR TOTAL IVA INCLUIDO	PORCENTAJE (%)	VALOR	TOTAL ANTICIPO
N/A	N/A	N/A	-		-	-
			-		-	-
			-		-	-
SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES	**-**	**-**	**-**		**VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO**	**-**
VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES				**861.878.685,00**		
DATOS CONTABLES	**VALOR TOTAL DEL IVA**			**21.610.361,00**	**VR TOTAL ANTICIPO**	**-**
	VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA			**840.268.324,00**		

INFORMACIÓN PRESUPUESTAL			¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION?		NO
No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	**FECHA**	**VALOR**	**NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER**	**% DEMOLICIÓN**	**ÁREA EN M²**
52024	18/10/2024	861.878.685,00			

FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

DATOS GENERALES DEL PAGO				AVANCE GENERAL	
PAGO No.	**01**	**VALOR SIN IVA**	84.677.560,88	**% AVANCE EJECUCION DE OBRA**	-
		VALOR DEL IVA	6.088.736,57	**% AMORTIZADO**	
FACTURA No.	**FEDC - 2**	**VALOR TOTAL FACTURA**	90.766.297,45	**% PRESUPUESTO EJECUTADO**	11,0%
TIPO DE PAGO	**PARCIAL**	**AMORTIZACIÓN**	-	**% PRESUPUESTO POR EJECUTAR**	89,0%
FECHA FACTURA	**20/11/2024**	**VALOR NETO A PAGAR**	**90.766.297,45**	**% AVANCE EJECUCION FINANCIERA**	11%
CONCEPTO DEL PAGO	ESTUDIOS TECNICOS Y/O DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN			**CUENTA CONTABLE A AFECTAR**	1615

RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCIÓN, ADICION O MEJORA

¿COMPONENTE NUEVO?	SI	¿AUMENTA VIDA ÚTIL?	SI	¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN?	SI
¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O ¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O ¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS?	SI	AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES)	NO	FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION	N/A
¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO?	SI	¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES?	NO	ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M²	N/A

CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

NOMBRE COMPONENTE	ÁREA m2	VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE	IVA	VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
		$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00
SUBTOTAL	-	$ 0,00	$ 0,00	$ 0,00

HISTÓRICO DE PAGOS

CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO	NETO PAGADO	SALDO POR AMORTIZAR
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
				$ 0,00	$ 0,00
TOTAL PAGADO	**0,00**	**0,00%**	**$ 0,00**	**$ 0,00**	**$ 0,00**

PAGO PENDIENTE O EN TRÁMITE

CONCEPTO	VALOR ACTAS DE AVANCE	% AVANCE DE OBRA	AMORTIZACION DEL ANTICIPO
	$ 90.766.297,45		$ 0,00
TOTAL EJECUTADO	**$ 90.766.297,45**	**0%**	**$ 0,00**

CONTROL CONTABLE

CONCEPTO	VALOR IVA	VALOR SIN IVA	VALOR TOTAL = A NETO PAGADO	NO. COMPROMISO	ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN	FECHA
-	$0,00	$ 0,00	$0,00			
-	$6.088.736,57	$ 84.677.560,88	$90.766.297,45			
TOTAL PAGADO	**$6.088.736,57**	**$ 84.677.560,88**	**$90.766.297,45**			

MOBILIARIO

NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN	FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN	TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN	VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN
N/A	N/A		N/A

OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.

FIRMAS:			
SUPERVISOR (NOMBRE)	**MEYLING MARTINEZ LLANOS**	**PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)**	**ANDRES OCHOA BERROCAL**
CEDULA DE CIUDADANIA	**32144539**	**CEDULA DE CIUDADANIA**	**1007909256**