PROCESO				
PLANIFICACIÓN DEL ABASTECIMIENTO				
AGENCIA LOGISTICA FUERZAS MILITARES	TITULO: ACTA DE PRECONSTRUCCIÓN	CÓDIGO: PA-FO-18		
		VERSIÓN No. 01	Página 1 de 1	
		FECHA: 28	6	2024

NÚMERO DE CONTRATO	001-185-2024
OBJETO CONTRATO:	"MANTENIMIENTO CENTRO DE ABASTECIMIENTO Y DISTRIBUCIÓN-CAD, REGIONAL CENTRO DE LA AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES EN COTA –CUNDINAMARCA".
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA	N/A
REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCTOR	JOSE EDUARDO PEÑA FIAGA CC. No. 1.106.895.109 DE MELGAR K&J T.I & CONSTRUCCIONES SAS. - K&J T.C. S.A.S
SUPERVISOR:	MAURICIO BOHÓRQUEZ ESCOBAR
VALOR DEL CONTRATO:	$ 6.372.030,00
FECHA FIRMA DEL CONTRATO:	08/11/20244
FECHA ESTIMADA FIRMA ACTA DE INICIACIÓN:	19/11/2024
PLAZO DE EJECUCIÓN:	TREINTA 30 DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN DEL PLAZO CONTRACTUAL:	19/12/2024

En la Agencia Logística de las Fuerzas militares-ALFM, a los diecinueve (19) días del mes de noviembre de 2024, se reunieron EL Ingeniero JOSE EDUARDO PEÑA FIAGA, en su calidad de contratista y Representante Legal de la firma K&J T.I & CONSTRUCCIONES SAS. - K&J T.C. S.A.S, y el Ingeniero MAURICIO BOHÓRQUEZ ESCOBAR, en calidad de Supervisor de la Obra, en representación de la AGENCIA LOGÍSTICA DE LAS FUERZAS MILITARES, para dejar constancia por medio de la presente acta de preconstrucción las aclaraciones y directrices en la ejecución del contrato, teniendo en cuenta los siguientes aspectos:

- Verificar que la información técnica se encuentra debidamente revisada y estudiada por cada una de las partes y no presentan observaciones.
- Presentar el SIG (Sistema Integrado de Gestión) de la ALFM, los formatos, guías, manuales, referentes a los contratos de obras Civiles, ubicado en la plataforma documental Web de la Agencia, forma de consulta y diligenciamiento.
- Definir medios y canales de comunicación ha emplearse durante la ejecución del contrato.
- Elaborar el directorio de teléfonos y correos electrónicos de los responsables de la entrega de la información.
- Confirma el personal propuesto y el tiempo de dedicación en obra y los métodos de control de este, por cada grupo.
- Establecer condiciones en caso de cambio del personal propuesto, se presentan las hojas de vida, siempre y cuando tengan el mismo perfil o mejor al presentado, para su aprobación.
- Elaborar el acta relacionando los compromisos y sus plazos establecidos en esta reunión.
- Establecer el día de inicio de obra.
- Conocimiento de obligaciones (Supervisor y Contratista) relacionadas en el Manual de Interventoría (Capítulos 8,9,10 y 11).

CARGO	ESPECIALIDAD	NOMBRE	APELLIDOS	TELÉFONOS	DIRECCIÓN	CORREO ELECTRÓNICO	DEDICACIÓN
RESIDENTE	INGENIERA CIVIL	ANGIE DANIELA	OLAYA MURILLO	3125356383	CRA 11 A No. 7b-126, Melgar - Tolima .	soporte.ticonstrucciones@gmail.com	50%

Los tiempos de permanencia del personal técnico y profesional en la obra deberá ser de estricto cumplimiento de acuerdo con lo presentado en la propuesta del proceso de licitación correspondiente y será objeto de verificación especial por parte de la Supervisor de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

ENTREGA DE INFORMACIÓN

Se hace entrega envió al correo electrónico: soporte.ticonstrucciones@gmail.com de la siguiente información

Propuesta y pliego de condiciones obrante dentro del Contrato 001-185-2024
Manual de interventoría y supervisión de la ALFM
Formatos de ejecución del contrato

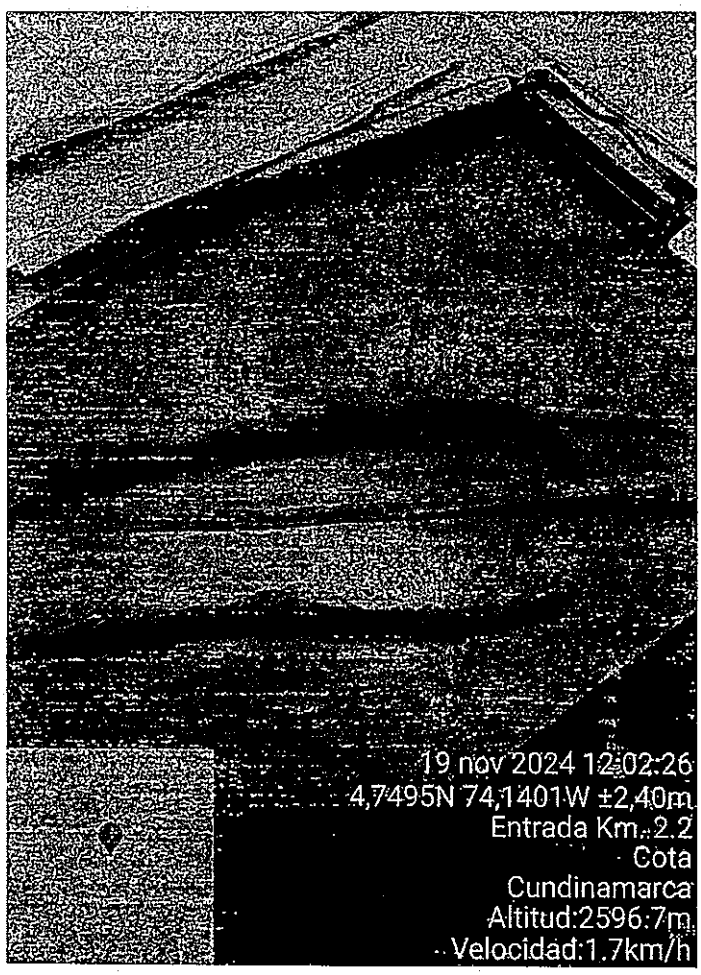
COMPROMISOS

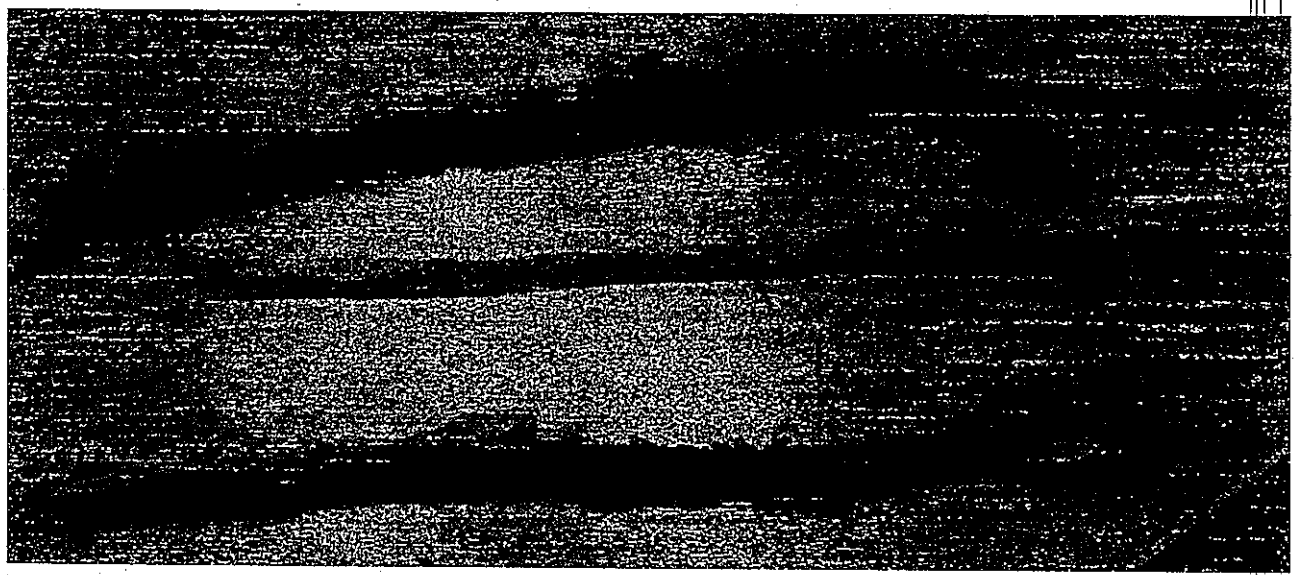
DESCRIPCIÓN	FECHA DE ENTREGA
Plan de calidad obra	20/11/2024
Plan de manejo ambiental	20/11/2024
Inicio de obra esperado	19/10/2024
Análisis de precios unitarios	19/11/2024
Análisis del A.I. U.	19/11/2024
Programación de obra ruta crítica Perth	20/11/2024
Programa salud ocupacional	20/11/2024
Bitácora de obra	20/11/2024
Registro fotográfico diario al terminar las actividades	Diario desde el inicio hasta la finalización de la obra

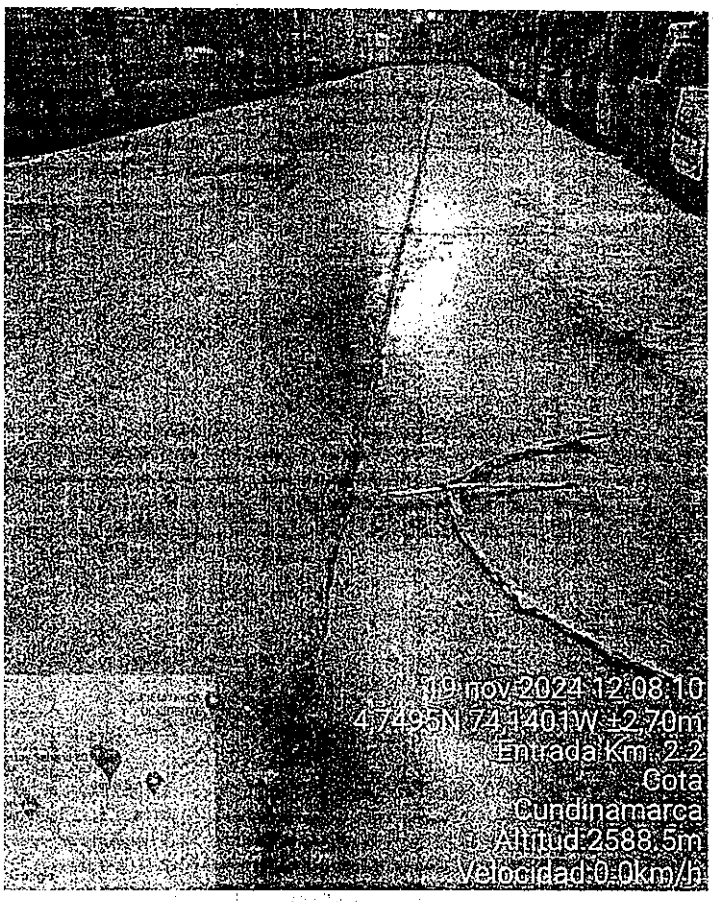
1. Ítem No. 1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRATAMIENTO DE JUNTAS A BASE DE SELLO SEMI RÍGIDO INCLUYE RETIRO DE SELLO ACTUAL.
Verificado en el sitio se observa que la junta de dilatación tiene Cordon en poliuretano por lo que constructivamente se reemplazará en la totalidad el Cordon con uno nuevo y se aplicara el sello semi rigido. Este suministro del cordón de puliuretano no aumenta costos se mantienen los ofertados en la propuesta. Se deberá observar la posibilidad de utilizar el rascador de juntas como medio mecánico de retiro del cordón existente como del sello de la dilatación existente. Se anexan fotografías en hoja aparte de lo encontrado en el piso a intervenir.
El acabo de las juntas debe estar a ras o nivel del terminado de las placas.

CANAL DE COMUNICACIÓN: RL. INGENIERO JOSE EDUARDO PEÑA FIAGA. Correo electrónico: soporte.ticonstrucciones@gmail.com; Y licitaciones.ticonstrucciones@gmail.com Celular 3125356383. Dir. CRA 11 A No. 7b-126, Melgar - Tolima.
ANGIE DANIELA OLAYA MURILLO Cel. 300 9 07 53 31.

Señor: JOSE EDUARDO PEÑA FIAGA	Ingeniero o Arquitecto	Ingeniero MAURICIO BOHÓRQUEZ ESCOBAR
Representante Legal Constructor	**Representante Legal Interventoría**	**Supervisor ALFM**
Jose Eduardo Peña Fiaga	N/A	
Firma y posfirma	Firma y posfirma	Firma y posfirma


19 nov 2024 12:02:26
4,7495N 74,1401W ±2,40m
Entrada Km. 2.2
Cota
Cundinamarca
Altitud:2596.7m
Velocidad:1.7km/h




19 nov 2024 12:08:10
4.7495N 74.1401W ±2.70m
Entrada Km. 2.2
Cota
Cundinamarca
Altitud:2588.5m
Velocidad:0.0km/h

