CONTRATO DE OBRA No 330 - CENAVIACION - 2019

"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN ZONA DE LAVADO Y TALLER DE CALIBRACIÓN DEL BAEMA-BRIAV".

INFORME No. 1

12 de noviembre de 2019 – 19 de diciembre de 2019

BOGOTÁ D.C.

ELABORÓ: ING. ARMANDO ALFONSO RODRIGUEZ TORRES FECHA:19 -12 -2019	REVISÓ: ING. HECTOR RAÚL DORADO GARCIA FECHA:19 -12 -2019	APROBÓ: ING. CAMILO ANDRES ROSARIO RUBIO FECHA:19 -12 -2019
FIRMA:	FIRMA:	FIRMA:
CARGO: ARQUITECTO	CARGO: DIRECTOR DE OBRA	CARGO: REPRESENTANTE LEGAL

El MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACION

CONTRATO DE OBRA No 330 - CENAVIACION - 2019

“MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN ZONA DE LAVADO Y TALLER DE CALIBRACIÓN DEL BAEMA-BRIAV”.

BOGOTÁ D.C.

2019

Contenido

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO 4

2. ASPECTO ADMINISTRATIVO 4

2.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 4

3. ASPECTO JURÍDICO 4

4. ASPECTO FINANCIERO Y CONTABLE 5

4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS A PARTIR DEL INICIO DEL CONTRATO 6

6. INFORME DE OBRA 12

6.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO 14

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROYECTO

FECHA	20/12/2019	**PERIODO No.**	01	DEL	**12/11/2019**	AL	**19/12/2019**

OBJETO DEL CONTRATO	"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN ZONA DE LAVADO Y TALLER DE CALIBRACIÓN DEL BAEMA-BRIAV".
LOCALIZACION DEL PROYECTO	BASE MILITAR TOLEMAIDA

CONTRATO DE OBRA			
AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S NIT 830.123.577-7 ING. CAMILO ANDRES ROSARIO RUBIO R.L. CC. 80.228.570 de BOGOTA CARRERA 71a No 52a – 17 NORMANDIA Bogotá +57 (1) 210 9456 / 311 353 13 84 Ac2ringenieria@gmail.com			
CONTRATO No.	330 - CENAVIACION - 2019		
FECHA DE SUSCRIPCION:	2 de Septiembre de 2019		
PLAZO INICIAL:	Un (1) mes y un (1) día		
FECHA DE INICIACIÓN:	12 de Noviembre de 2019		
FECHA DE TERMINACIÓN:	13 de Diciembre de 2019		
FECHA DE PRORROGA 1:	5 de Febrero de 2019		
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL :	5 de Febrero de 2019		
PLAZO ACTUALIZADO:	Dos (2) meses, y veintidós (22) días		
PLAZO TRANSCURRIDO:	37 días	EQUIVALE AL	44%
VALOR INICIAL :	$378.875.798,37 AIU e IVA incluido		
VALOR ADICION(ES):	-		
VALOR ACTUALIZADO:	-		
VALOR PAGADO:	-		
VALOR POR PAGAR:	$378.875.798,37		
SUPERVISOR:	MY. LUIS ALEJANDRO PEREZ SIABATO		

2. ASPECTO ADMINISTRATIVO

ACTAS ELABORADAS	
ACTA	FECHA
ACTA DE INICIO	12/11/2019
ACTA DE TERMINACION DEL CONTRATO	N/A
ACTA DE ENTREGA Y RECIBO FINAL DEL OBJETO CONTRACTUAL	N/A

2.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

CORRESPONDENCIA ENVIADA			
FECHA	**OFICIO**	**ASUNTO**	**DESTINATARIO**
28/11/2019	AC2R -EJC-01-2019	SOLICITUD DE PRORROGA N°1 y MODIFICACION DE FORMA DE PAGO DEL CONTRATO DE OBRA N° 330	MAYOR LUIS ALEJANDRO PEREZ SIABATO – EJECUTIVO Y SEGUNDO COMANDANTE DEL BAEMA
13/12/2019	AC2R -EJC-02-2019	SOLICITUD DE PRORROGA, MODIFICACION DE CANTIDADES SWEGUN REPLANTEO Y MODIFICACION DE ITEMS 25 Y 26	MAYOR LUIS ALEJANDRO PEREZ SIABATO – EJECUTIVO Y SEGUNDO COMANDANTE DEL BAEMA
CORRESPONDENCIA RECIBIDA			
FECHA	**OFICIO**	**ASUNTO**	**DESTINATARIO**
NO SE HA RECIBIDO NINGUN COMUNICADO			

3. ASPECTO JURÍDICO

LEGALIZACION DE CONTRATO	FECHA
CONTRATO DE OBRA No 330 - CENAVIACION - 2019	2/09/2019

OTRO SI MODIFICATORIOS, ACLARACIONES Y MODIFICACIONES	FECHA
OTRO SI MODIFICATORIO	13/12/2019

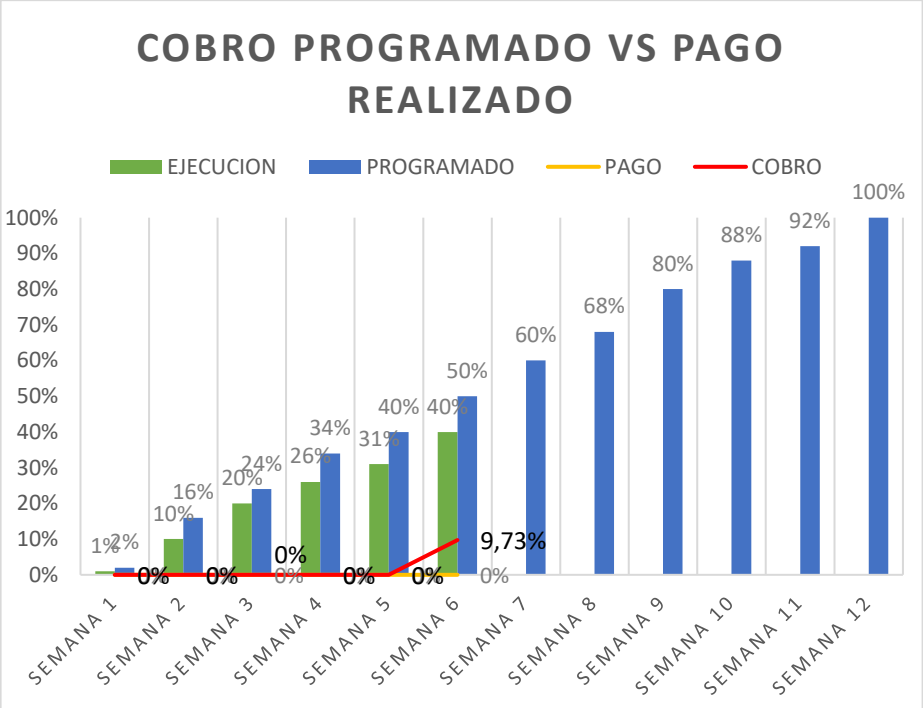
POLIZAS INICIALES					
ASEGURADORA	AMPAROS	FECHA INICIAL	FECHA DE VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	ESTADO
SEGUROS DEL ESTADO	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	12/11/2019	13/06/2020	$113.662.739.51	APROBADA
	CALIDAD DEL SERVICIO	13/12/2019	13/06/2020	$113.662.739.51	APROBADA
	CALIDAD Y CORRECTO, FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	13/12/2019	13/12/2020	$113.662.739.51	APROBADA
	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONESZ SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	12/11/2019	13/12/2022	$18.943.789.92	APROBADA

EVENTOS REPRESENTATIVOS	FECHA
Se realizó un comité en donde se firma del Acta de inicio.	Miércoles / 12/11/2019

4. ASPECTO FINANCIERO Y CONTABLE

BALANCE FINANCIERO				
DESCRIPCIÓN	**CONTRATO**	**VALOR**	**PAGOS**	**VALOR**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$378.875.798,37	$378.875.798,37	$378.875.798,37	$378.875.798,37
VALOR TOTAL POR EJECUTAR POR EJECUTAR EN OBRA	$378.875.798,37	-	-	-
VALOR EJECUTADO ACTA PARCIAL DE OBRA No. 1	-	$36.865.552.58	-	-
VALOR PENDIENTE DE PAGO DE OBRA	-	-	$0	$342.010.245.79
TOTALES	$378.875.798,37	$36.865.552.58	$0	$342.010.245.79

A la fecha se realizado un cobro del 9.73% al consorcio y está pendiente de pago un 90.27%.



En la Semana 6, el avance programado es de un 50% para este mes vs un avance ejecutado real del 38% para esta semana.

4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS ACUMULADAS A PARTIR DEL INICIO DEL CONTRATO

VALOR	
ACTIVIDADES PROGRAMADAS (%)	50%
VALOR DE LA ACTIVIDADES PROGRAMADAS	$189.437.899.19
ACTIVIDADES EJECUTADAS (%)	38%
VALOR DE LA ACTIVIDADES EJECUTADAS	$143.972.803.38

1. GENERALIDADES

Entidad contratante:	El MDN - EJERCITO NACIONAL - CENAC DE AVIACION
Contratista:	AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.AS.
Objeto del contrato:	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN ZONA DE LAVADO Y TALLER DE CALIBRACIÓN DEL BAEMA-BRIAV
Supervisor:	Mayor Pérez
Contrato de obra No:	330 – CENAVIACION – 2019
Permisos ambientales:	N/A
Periodo reportado:	12 DE NOVIEMBRE A 19 de DICIEMBRE DE 2019

2. GESTIÓN AMBIENTAL

2.1. MANEJO DE FLORA Y FAUNA

Durante el periodo comprendido entre el 12 DE NOVIEMBRE y el 19 de DICIEMBRE DE 2019, no se realizó la protección de las especies arbóreas por que en el are de influencia directa de los frentes de obra no hay individuos arbóreos. Es de resaltar que la zona corresponde a áreas intervenidas por actividades antrópicas.

2.2. TRASLADO DE MATERIALES

Para la ejecución de la obra no se requiere transporte especializado, los módulos que se requieren para las actividades de instalación de infraestructura metálica, son transportados en camiones de 10 toneladas, y en ocasiones esporádicas, que no requieren un manejo de tráfico.

Los elementos desmontados que no son objeto de reparación y/o mantenimiento, son transportados de manera adecuada, teniendo en cuenta la resistencia de cada elemento, el peso y la longitud. Los vehículos a utilizar soportan el peso y la longitud de estos

2.3. PERSONAL AMBIENTAL PARA EL PERIODO

Durante el periodo objeto del reporte y teniendo en cuenta el numero de personas que labora en la obra, las cuadrillas de orden y aseo se conforman con el mínimo personal de construcción. En concordancia a lo anterior, el personal de obra es responsable de implementar las siguientes actividades:

- Realizar jornada de orden y aseo al finalizar cada jornada en el frente de obra.
- Revisar la señalización de tipo ambiental y SST y realizar ajustes si es necesario

2.4. GESTIÓN INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS

A fin de garantizar que el frente de obra se realice la correcta segregación de los residuos, en cada frente de obra se mantiene instalado un punto ecológico, los cuales, están conformados por bolsas plásticas de color verde y negra. En la bolsa verde se desechan los residuos ordinarios y/o comunes y en la bolsa de color negra se desechan los residuos reciclables como papel, cartón, plástico.

3. GESTIÓN DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD

3.1. DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS

Durante el periodo objeto de reporte los RCD "no" hubo disposición de escombros. Los escombros obtenidos en el proceso de demolición y excavación ha sido separados y aislados puesto que debemos cumplir con cierta cantidad para poder retirarlos y sean dispuestos en sitios autorizados

3.2. APROVECHAMIENTO DE MATERIALES EN OBRA

Durante el periodo comprendido entre el 12 DE NOVIEMBRE y el 19 de DICIEMBRE DE 2019no se realizó reutilización de materiales generados en obra

4. MANEJO Y CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS

A fin de dar cumplimiento a lo establecido en el programa de emisiones atmosféricas contemplado plan de manejo ambiental, durante el periodo objeto de reporte no se adelantaron actividades que generen impactos negativos por generación de gases y materiales particulado

5. SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

5.1. Actividades SST (Seguridad y salud en el trabajo)
20 – 11 - 2019 - Se asiste a reunión interna convocada por el residente con el fin de socializar aspectos SST y se llega a implementar señalización y a entregar dotación y EPP al personal de obra. La SST entregará información en formatos del SG-SST.
25 - 11 - 2019 - Se Lleva a cabo reunión gerencial por parte del representante legal de AC2R INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.S. con el fin de realizar seguimiento a los hallazgos encontrados en diferentes sitios de trabajo. Se reasignan responsabilidades para prevenir la ocurrencia de estos.
27 - 11 - 2019 - Se realiza entrega de dotación al personal que ingresó a laborar en la en la obra.
29 - 11 - 2019 - Se realiza inspección en la obra, se verifica la implementación de la señalización así como la documentación in sitú.
01 - 12 - 2019 - Se realiza actividad con el personal sobre uso de elementos de protección personal por medio de un crucigrama, el cual tiene el objetivo que los trabajadores busquen los EPP de cuerdo a la actividad que se encuentran realizando.
05 - 12 - 2019 - Se realiza inspección de Elementos de protección personal, orden y aseo y herramientas menores.
No se presentaron accidentes laborales ni casos de enfermedad, durante este periodo.

5.2. ESTADÍSTICAS SST

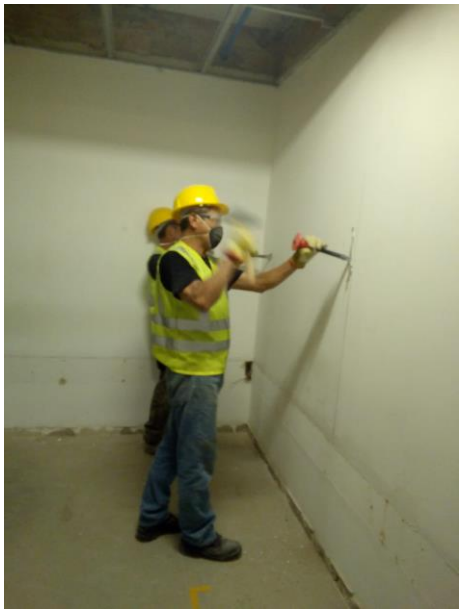
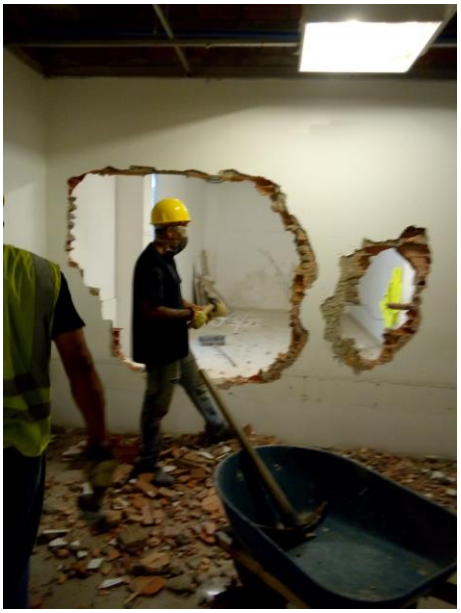
Ítem	Estadísticas SST	NOV	DIC	Total acumulados
1	Total días trabajados en el mes	12	13	25
2	Total de horas hombres trabajadas al día	8	8	16
3	Total de horas hombres trabajadas del mes	1.440	1.560	3.000
4	Total de horas hombres capacitación	8	8	15
5	Número de accidentes con pérdidas de tiempo	0	0	0
6	Número de accidentes sin pérdidas de tiempo	0	0	0
7	Total días de incapacidad	0	0	0
8	Número de incidentes ambientales con pérdidas de tiempo	0	0	0
9	Número de incidentes ambientales sin pérdidas de tiempo	0	0	0
No. De trabajadores	ADMINISTRATIVOS	8	8	16
	CONTRATISTAS	1	1	2
	FORANEOS	6	6	12
	TOTAL:	15	15	30

5.3 CHARLAS REALIZADAS

1	SEMANA 1	Reglamento de higiene y seguridad Industrial	0.5 horas
2	SEMANA 2	Elementos de protección personal	0.5 horas
3	SEMANA 3	Aspectos e impactos ambientales	0.5 horas
4	SEMANA 4	Resolución 0312 de 2019	0.5 horas
Total			2 horas

6. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Actividades MA (Medio ambiente)
Se realiza seguimiento a la recolección de RCD en obra, el contratista realiza cargue de los RCD una vez sea solicitado el viaje por el residente de obra.
Se realiza seguimiento a la separación de residuos sólidos en obra, de acuerdo a plan de acción se realiza recolección de bolsas de cemento vacias para dar disposición final con proveedor autorizado por la SDA.

			
FOTOGRAFÍA No.	1	**FOTOGRAFÍA No.**	2



FOTOGRAFÍA No.	3



FOTOGRAFÍA No.	4



FOTOGRAFÍA No.	5



FOTOGRAFÍA No.	6

			
FOTOGRAFÍA No.	7	**FOTOGRAFÍA No.**	8
			
FOTOGRAFÍA No.	9	**FOTOGRAFÍA No.**	10

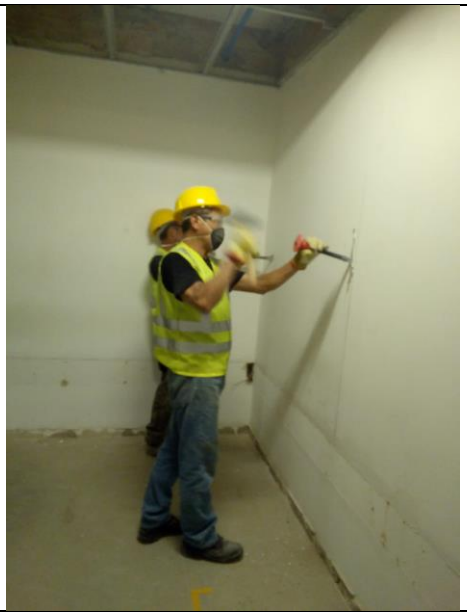
6. INFORME DE OBRA

Actualmente la ejecución del proyecto se encuentra en un 40% de avance, las actividades que se encuentran ejecutadas al 100% se relacionan a continuación:

1	REPLANTEO ARQUITECTÓNICO del área a intervenir y VERIFICACIÓN DE MEDIDAS – ELABORACIÓN DE PLANOS
B	**OBRA PRELIMINAR**
2	Retiro de capas de pintura deteriorada por humedad (raspado y lijado)
3	Excavación para tubería PVC DE 1" (Incluye corte lineal placa de concreto y retiro de escombros)
4	Demolición Spots de Lavado existentes estructura muro en ladrillo (Incluye retiro escombros)
C	**PISOS**

5	LIMPIEZA Y PULIDO SUPERFICIE, incluye: limpieza y pulido total de la superficie por medios manual hasta dejarla completamente lisa, eliminando por completó residuos contaminantes sólidos, líquidos grasos entre otros; adicionalmente realizar vertimientos de ácidos sobre la superficie para liberarla de cualquier elemento contaminante y que a mediano o largo plazo pueda generar fallas en la aplicación del sistema de cubrimiento epóxico; Incluye retiro y disposición de escombros
6	Alistado y afinado de superficie mortero esmaltado.
D	**MUROS**
10	TRATAMIENTO HUMEDAD SOBRE MUROS E IMPERMEABILIZACION (Incluye vertimientos de ácidos sobre la superficie para liberarla de cualquier elemento contaminante y que a mediano o largo plazo pueda generar fallas en la aplicación del sistema del mortero impermeabilizante; sello de fisuras, aplicación de mortero con aditivo epóxico (endurecedor superficial de pared), en las zonas donde se presente fisuras (incluye volver a pulir y limpiar para retirar los residuos del producto químico). + 1 mano en pintura tipo 2 y dos manos en pintura Tipo koraza o similar, filos y dilataciones
F	**REDES HIDRAULICAS**
12	Tuberia PVC presion 1" RDE 21
M	**OBRA PRELIMINAR**
27	REPLANTEO ARQUITECTÓNICO del área a intervenir y VERIFICACIÓN DE MEDIDAS – ELABORACIÓN DE PLANOS
28	DEMOLICIÓN MUROS DIVISORIOS E = 15 CM (Incluye cargue y retiro de escombros).
29	DESMONTE CARPINTERIA METALICA – Puertas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).
30	DESMONTE LAMPARAS FLUORESENTES PANEL 60 x 60 - (Incluye corte y suspensión de estructura de soporte, tubería, cableado, cargue y retiro de escombros)
31	DESMONTE LAMPARAS FLUORESENTES DOBLE de 1 M - (Incluye corte y suspensión de estructura de soporte, tubería, cableado, cargue y retiro de escombros)
32	DESMONTE CIELO RASO DRYWALL - (Incluye corte y suspensión de estructura de soporte, cargue y retiro de escombros)
34	RETIRO DE CAPAS DE PINTURA DETERIORADA POR HUMEDAD (raspado y lijado)
O	**MUROS**
39	MURO EN BLOQUE Nº5 Arcilla 33 x 23 x 11.5 cm. Incluye refuerzo con dovelas varilla No 4 cada 2 M y/o cruce de muros, grafil 5 mm cada 6 hiladas. Anclajes perforación sobre placa base y adhesivo epóxico

6.1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fotografía N° 01



Fotografía N° 02



Fotografía N° 03



Fotografía N° 04



Fotografía N° 05



Fotografía N° 06



Fotografía N° 07



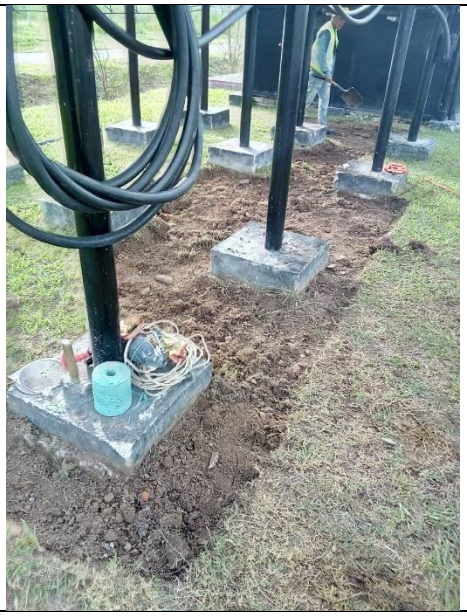
Fotografía N° 08



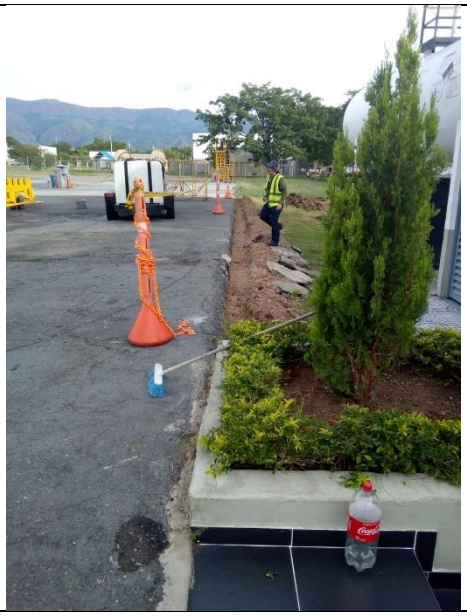
Fotografía N° 09



Fotografía N° 10



Fotografía N° 11



Fotografía N° 12



Fotografía N° 13



Fotografía N° 14



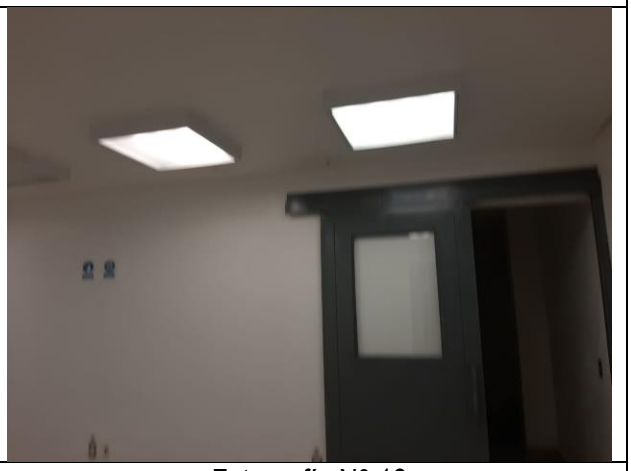
Fotografía N°15



Fotografía N° 16



Fotografía N° 17



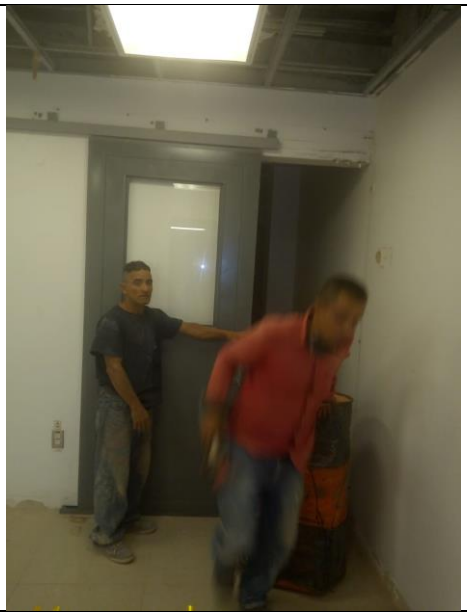
Fotografía N° 18

	
Fotografía N° 19	Fotografía N° 20
	
Fotografía N° 21	Fotografía N° 22
	
Fotografía N° 23	Fotografía N° 24

	
Fotografía N° 25	Fotografía N° 26
	
Fotografía N° 27	Fotografía N° 28
	
Fotografía N° 29	Fotografía N° 30

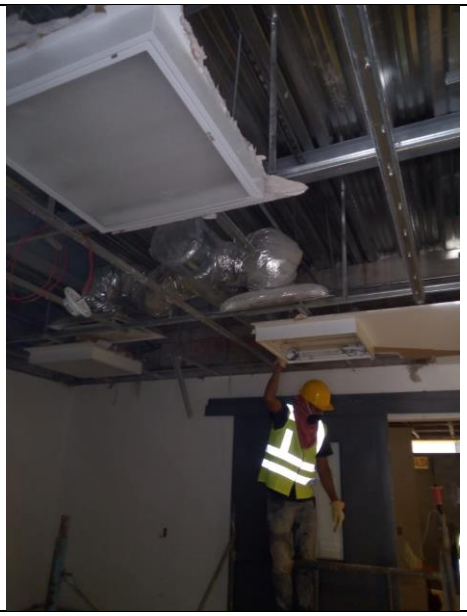
	
Fotografía N° 31	Fotografía N°32
	
Fotografía N° 33	Fotografía N° 34
	
Fotografía N° 35	Fotografía N° 36

	
Fotografía N° 37	Fotografía N° 38
	
Fotografía N° 39	Fotografía N° 40

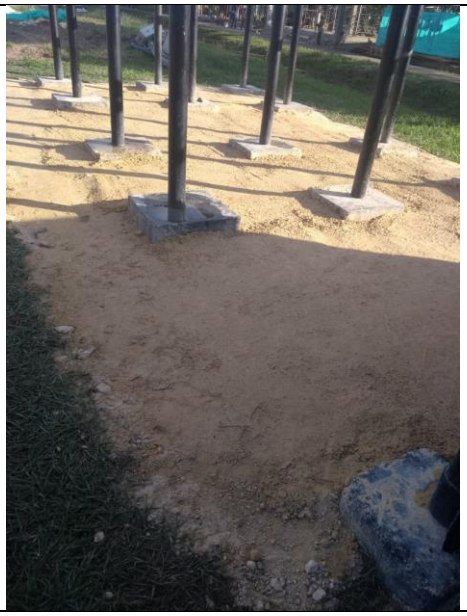
	
Fotografía N° 41	Fotografía N° 42
	
Fotografía N° 43	Fotografía N° 44

	
Fotografía N° 45	Fotografía N° 46
	
Fotografía N° 47	Fotografía N° 48

	
Fotografía N° 49	Fotografía N° 50
	
Fotografía N° 51	Fotografía N° 52

	
Fotografía N° 53	Fotografía N° 54
	
Fotografía N° 55	Fotografía N° 56

	
Fotografía N° 57	Fotografía N° 58
	
Fotografía N° 59	Fotografía N° 60

	
Fotografía N° 61	Fotografía N° 62
	
Fotografía N° 63	Fotografía N° 64

	
Fotografía N° 65	Fotografía N° 66
	
Fotografía N° 67	Fotografía N° 68

	
Fotografía N° 69	Fotografía N° 70
	
Fotografía N° 71	

h