	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

LUGAR Y FECHA : Medellín – Antioquia 15 de noviembre del 2024 17444-

INTERVIENEN : **SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER**
Supervisor del contrato No 140-2024
JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

ASUNTO : ACTA DEL CUARTO (4) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y DE APOYO A LA GESTIÓN N° 140- ICFE-2024, CUYO OBJETO ES LA **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".**

Al efecto se procedió así:

En la ciudad de Medellín – Antioquia el día 15 de noviembre del Dos Mil Veinticuatro (2024), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: **JHON EDGAR USUGA MUÑOZ** identificado con Cedula de Ciudadanía 98.613.590 de Uramita contratista y el señor **SS. SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER** supervisor del Contrato, para dejar constancia por medio de la presente acta, del cuarto (4) corte del Contrato de prestación de servicios N° 140-ICFE-2024, de acuerdo con los datos relacionados.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	20 DE DICIEMBRE DE 2024
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	24 DE JULIO 2024
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	20 DE DICIEMBRE DE 2024
VALOR DEL CONTRATO INICIAL :	$11.000.000,00
VALOR ADICION CONTRATO :	N/A
VALOR DEL CONTRATO FINAL :	$11.000.000,00
MODALIDAD DEL CONTRATO	CONTRATACION DIRECTA (PRESTACION DE SERVICIOS)
FORMA DE PAGO:	CORTES PARCIALES DE ACUERDO A FACTURACION.
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	DÍAS
VALOR FINAL DEL CONTRATO: ($)	$11.000.000,00

II. DESCRIPCIÓN DEL SUMINISTRO: N/A

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VR. UNIT. BASE	IVA	VR. UNITARIO TOTAL	CANT.	VR. TOTAL
1							
2							
3							
4							
SUMATORIA TOTAL							

VALOR SUMINISTROS ACTA	
IVA	
TOTAL	
VALOR TOTAL DEL ACTA	
VALOR TOTAL EJECUTADO	

III. DESCRIPCIÓN DEL ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL". **CASA A20** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 315 M2 (PAREDES, CIELO RASO), CAMBIO E INSTALACION TECHO DEL PATIO. **AREAS COMÚNES** CONSTRUCCIÓN DE PARQUEADEROS (ESTRUCTURA METÁLICA, TECHO EN TEJA PLASTICA) INSTALACIÓN DE UN REFLECTOR, PINRUTA DE LA FACHADA DEL CONJUNTO DE CASAS, PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA DEL LOS PARQUEADEROS EN LA SECCIONAL BAJES. **CASA A19**	

	GRUPO ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS	CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04
		FECHA: 14 FEBRERO 2022
	ENTREGA ACTAS DE CORTE	VERSIÓN: 06

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	OBSERVACIONES GENERALES
MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INSTALACCION DE CIELO RAZO DEL 1ER PISO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 315 M2 (PAREDES, CIELO RASO, VENTANAS, PUERTAS), CAMBIO CHAPAS TIPO POMA, INSTALACCION DE TEJAS PLASTICAS EN EL PATIO.	
CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS	**SATISFACTORIO**

IV. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO: (Meses, días, años)	155 DIAS
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE: (Meses, días, horas)	30 DÍAS
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA: (Meses, días, horas)	111 DÍAS
PENDIENTE POR EJECUTAR: (Meses, días, horas)	44 DIAS

VALOR CONTRATO INICIAL			$	$11.000.000,00
ADICION CONTRATO				
VALOR 1ER CORTE	$	*2.200.000,00*		
VALOR 2DO CORTE	$	*2.200.000,00*		
VALOR 3ER CORTE	$	*2.200.000,00*		
VALOR 4TO CORTE	$	*2.200.000,00*		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	*2.200.000,00*		
SUMAS IGUALES	**$**	$11.000.000,00	**$**	$11.000.000,00

V. ANEXOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	PERIODO	CUMPLE	
			SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)	NOVIEMBRE	☑	☐
2	Informe de actividades	NOVIEMBRE	☑	☐

3	Cuenta de cobro	VALOR	$ 2.200.000,00	☑ ☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal señor Coronel **ERNESTO MEJIA ARAQUE**, quien autoriza el pago del cuarto (4) corte y certifica que las actividades desarrolladas del presente corte están ejecutadas, fueron medidas y cumplen con las especificaciones técnicas del contrato N° 140-ICFE-2024.

Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron, en Medellín – Antioquia el 15 de noviembre del Dos Mil Veinticuatro (2024).

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO

SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER
Supervisor del contrato No 140-2024

POR EL CONTRATISTA

John Edgar Usuga Muñoz

JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. MEDELLÍN – ANTIOQUIA 15 DE NOVIEMBRE DE 2024

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **JHON EDGAR USUGA MUÑOZ**

NIT O RUT 98.613.590 de Uramita

DIRECCION Y CIUDAD: CALLE 65 # 90-90

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 004

FECHA DE EXPEDICIÓN: AÑO 2024 NOVIEMBRE 15

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

PAGO CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. 140-ICFE-2024, CUYO OBJETO ES: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".**

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES DOCIENTOS MIL PESOS (**$2.200.000,00**) M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS BANCO BANCOLOMBIA No. 00100017826

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,

John Edgar Usuga Muñoz

JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

MEDELLÍN – ANTIOQUIA NOVIEMBRE 15 DE 2024

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO **JHON EDGAR USUGA MUÑOZ IDENTIFICADO CON CEDULA DE CIUDADANÍA NO CC. NO** 98.613.590 de Uramita CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 140-ICFE-2024 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.

John Edgar Usuga Muñoz

JHON EDGAR USUGA MUÑOZ.
Cedula No 98.613.590 de Uramita
Contratista

PAGOSIMPLE | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2024-11-19, 02:29:30 PM **Tipo Planilla:** I: PLANILLA INDEPENDIENTES **Numéro Planilla:** 1067515029

Periodo Cotización: noviembre de 2024 **Periodo Servicio:** noviembre de 2024 **Referencia pago (PIN):** 8823481127

PAGADO 19/11/2024

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	JOHN EDGAR USUGA MUÑOZ		
Documento	CC98613590	**Dirección**	CL 65 #90 - 90
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	**Teléfono**	3212485602
Tipo Persona	NATURAL	**Forma Presentación**	ÚNICO
Ciudad	MEDELLIN	**Departamento**	ANTIOQUIA
Representante Legal		**Identificación**	
Total Afiliados	1	**ARP**	NINGUNA ARP

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales				Total
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	ICE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio	Total
CC 98613590	JOHN EDGAR USUGA MUÑOZ	03	00																	0	30	30	0	0	(230201) PROTECCION	$ 1.300.000	$ 208.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.300.000	$ 162.500	0,000	$ 0	$ 0	(NIN-CC) NINGUNA CCF	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 370.500

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 1.300.000	$ 1.300.000	$ 0	$ 0	$ 208.000	$ 162.500	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 370.500	$ 0	$ 370.500

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 601 4446634 - Cali: 602 5540577 - Medellín: 604 5146669 - Bucaramanga: 607 6438000 - Cartagena: 605 6945444 - Pereira: 606 3402582 - Barranquilla: 605 3618850 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

NOV 19 2024 09:46:16 ICT11.24 EX
EXITO BELLO
CAJA 45
CORRESPONSAL
BANCO DE OCCIDENTE
C.UNICO: 0011112414 TER: 00104062
C.BANC: 0023
ID CAJERO: 0043908661
RECIBO: 071326 RRN: 133351
APRO: 669674
RECAUDO
SERVICIO: 00006347
FACTURA: 00000000000000008823481127
** PAGO FACTURA **
TRANSACCION EXITOSA
RECAUDO $ 370.500

BANCO DE OCCIDENTE es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta.
Para reclamos comuníquese al:
01 8000514652
CONSERVE ESTA TIRILLA COMO SOPORTE.
*** CLIENTE ***

EXITO BELLO

CompraRecoge TEL3054829046

879893 *SIMPLE S.A. NUEVO 370.500
Factura: 8823481127
**** SUBTOTAL/TOTAL >>>> $ 370.500
EFECTIVO 400.000

FACTURAS APROBADAS
Fac.8823481127 Apro:669674 BANCO:0023
CAMBIO 29.500

TARIFAS IVA

TARIFA	COMPRA	BASE/IMP.	IVA
*00%	370500	370500	0
TOTAL=	370500	370500	0

>> MAPA:3688 ID:2024111-9094347
Vr.POS:263 Motor:7.1.15#247
TOTAL ARTICULOS COMPRADOS = 1
ALMACENES EXITO S.A NIT 8909006089
AUTORRETENEDOR RES.8825 DE 16/NOV/2016
PARA RECLAMOS LLAMAR AL 018000428800
RESPONSABLE DE IVA- GRAN CONTRIBUYENTE

-
19/NOV/2024 09:46 0030 45 0029 8661

NUT:20241119003000450029
HOPKP

TIQUETE INFORMATIVO DE VENTA
NUMERO DR: GK1661345 370.500
TOTAL TRANSACCION: 370500
Este documento no es Factura de venta.

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO		
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL".	140-ICFE-2024		
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN		
	DÍA	MES	AÑO
	18 DE JULIO DE 2024		

CONTRATISTA	**JHON EDGAR USUGA MUÑOZ**
FORMA DE PAGO	

z	VIGENCIA 2024	VALOR
1	CORTE UNO	$ 2.200.000,00
2	CORTE DOS	$ 2.200.000,00
3	CORTE TRES	$ 2.200.000,00
4	CORTE CUATRO	$ 2.200.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR		$ 2.200.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO		$ 11.000.000,00

SUPERVISOR		**SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) M/CTE
VALOR ADICION		N/A
PLAZO DE EJECUCION		20 DE DICIEMBRE 2024
PRORROGA Y ADICION	No. 1	N/A
	FECHA DE INICIACIÓN	N/A
	PLAZO	N/A
VALOR FINAL DEL CONTRATO		ONCE MILLONES DE PESOS ($11.000.000,00) M/CTE
FECHA FINAL DE ENTREGA		20 DE DICIEMBRE 2024

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
NOVIEMBRE	20	10	2024	15	11	2024

AVANCE DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
Días	155	111	44
Porcentaje	100%	80%	20%

CÓDIGO: ICFE-M-04-F-05	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 02	INFORME DE SUPERVISIÓN	
EMISIÓN: 09 ABR 2024		

BALANCE DEL CONTRATO			
VALOR CONTRATO INICIAL			*11.000.000,00*
ADICIÓN			
Corte 1	*CORTE UNO*	*2.200.000,00*	
Corte 2	*CORTE DOS*	*2.200.000,00*	
Corte 3	*CORTE TRES*	*2.200.000,00*	
Corte 4	*CORTE CUATRO*	*2.200.000,00*	
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR VIGENCIA 2024.		*2.200.000,00*	
SUMAS IGUALES		*11.000.000,00*	***11.000.000,00***

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	**OBSERVACIONES**
"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES A NIVEL NACIONAL". **CASA A20** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 315 M2 (PAREDES, CIELO RASO), CAMBIO E INSTALACION TECHO DEL PATIO. **AREAS COMÚNES** CONSTRUCCIÓN DE PARQUEADEROS (ESTRUCTURA METÁLICA, TECHO EN TEJA PLASTICA) INSTALACIÓN DE UN REFLECTOR, PINRUTA DE LA FACHADA DEL CONJUNTO DE CASAS, PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA DEL LOS PARQUEADEROS EN LA SECCIONAL BAJES. **CASA A19** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INSTALACCION DE CIELO RAZO DEL 1ER PISO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 315 M2 (PAREDES, CIELO RASO, VENTANAS, PUERTAS), CAMBIO CHAPAS TIPO POMA, INSTALACCION DE TEJAS PLASTICAS EN EL PATIO.	

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	**OBSERVACIONES**
PENDIENTE CONTINUAR DE ACUERDO A LA NECESIDAD Y DESOCUPACION.	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	SP. OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER **Supervisor del contrato No 140-2024**

Medellín – Antioquia, 15 de noviembre del 2024

Señor Sargento Primero
OSPINA MONTENEGRO ALEXANDER
Supervisor Contrato No 140-2024
Gn-

Asunto: Informe de Actividades

Respetuosamente, y para los fines pertinentes me permito informar al señor Sargento primero Supervisor Contrato No 140-ICFE-2024, las actividades realizadas desde el día 20 de octubre del 2024 hasta el día 15 de noviembre del mismo así:

MEDELLÍN – ANTIOQUIA

ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES SECCIONAL BAJES-MEDELLÍN ASÍ:

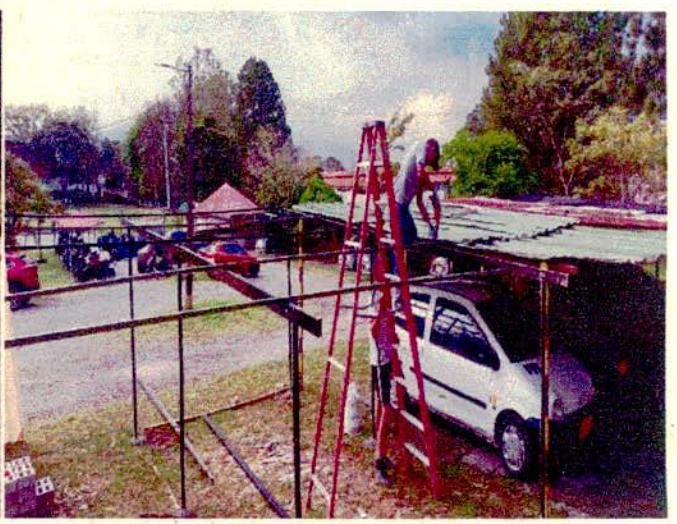
1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 315 M2 (PAREDES, CIELO RASO), CAMBIO E INSTALACION TECHO DEL PATIO DE LA CASA A20.







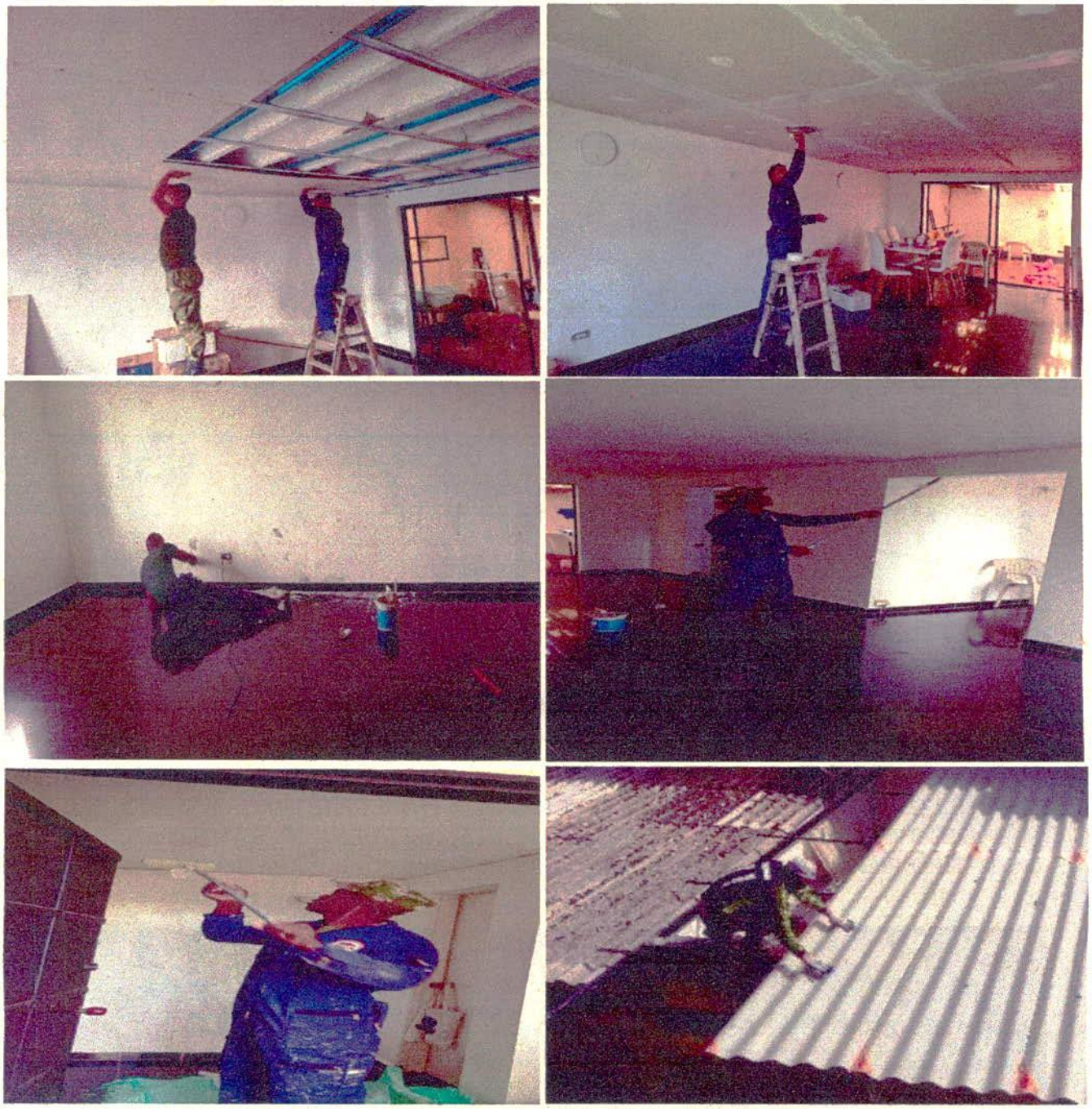

2. AREAS COMÚNES, CONSTRUCCIÓN DE PARQUEADEROS (ESTRUCTURA METÁLICA, TECHO EN TEJA PLASTICA) INSTALACIÓN DE UN REFLECTOR, PINRUTA DE LA FACHADA DEL CONJUNTO DE CASAS, PINTURA DE LA ESTRUCTURA METALICA DEL LOS PARQUEADEROS EN LA SECCIONAL BAJES.



3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO, INSTALACCION DE CIELO RAZO DEL 1ER PISO, RESANE CON ESTUCO, PINTURA INTERNA EN GENERAL DE 315 M2 (PAREDES, CIELO RASO, VENTANAS, PUERTAS), CAMBIO CHAPAS TIPO POMA, INSTALACCION DE TEJAS PLASTICAS EN EL PATIO DE LA CASA A19.





Coordialmente;

John Edgar Usuga Muñoz

JOHN EDGAR USUGA MUÑOZ
Cedula de Ciudadanía 98.613.590 de Uramita
Contratista