REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
Básico	Concreto de 3.000 PSI	M3	559.163,00	559.163,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	106.515,00	10,00	10.651,50
MEZCLADORA DE BULTO	Día	60.000,00	4,00	15.000,00
			Subtotal	**25.652,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CEMENTO	Kg	560,00	350,00	196.000,00
ARENA	M3	30.000,00	0,52	15.600,00
TRITURADO 3/4	M3	80.000,00	0,90	72.000,00
AGUA	Lt	60,00	200,00	12.000,00
DESPERDICIO	Porcentaje	295.600,00	0,05	14.780,00
			Subtotal	**310.380,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	M3.Ton.K		Tarifa	Valor Unitario
TRASPORTE TRITURADO			30,43	1.200,00	36.516,00
TRANSPORTE ARENA			30,43	1.200,00	80.100,00
				Subtotal	**116.616,00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	4	43.300,00	1,80	4,00	77.940,00
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	4,00	28.575,00
				Subtotal	**106.515,00**

Total Costos Directos	**559.163,00**

Precio Unitario Total	559.163,00
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**559.163,00**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
Básico	Mortero 1:4	M3	387.329,00	387.329,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	69.624,00	10,00	6.962,40
MEZCLADORA DE BULTO	Día	60.000,00	5,00	12.000,00
			Subtotal	**18.962,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CEMENTO	Kg	560,00	364,00	203.840,00
ARENA	M3	30.000,00	1,16	34.800,00
AGUA	Lt	60,00	185,00	11.100,00
DESPERDICIO	Porcentaje	249.740,00	0,05	12.487,00
			Subtotal	**262.227,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	M3.Ton.K		Tarifa	Valor Unitario
TRANSPORTE ARENA			30,43	1.200,00	36.516,00
				Subtotal	**36.516,00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	3	43.300,00	1,80	5,00	46.764,00
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	5,00	22.860,00
				Subtotal	**69.624,00**

Total Costos Directos	**387.329,00**
Precio Unitario Total	387.329,00
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**387.329,00**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
Básico	Concreto de 2000 psi	M3	466.807,00	466.807,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	106.515,00	10,00	10.651,50
MEZCLADORA DE BULTO	Día	60.000,00	4,00	15.000,00
			Subtotal	**25.652,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CEMENTO	Kg	560,00	260,00	145.600,00
ARENA	M3	30.000,00	0,825	24.750,00
TRITURADO 3/4	M3	80.000,00	0,84	66.800,00
AGUA	Lt	60,00	200,00	12.000,00
DESPERDICIO	Porcentaje	249.150,00	0,05	12.457,50
			Subtotal	**261.608,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	M3.Ton.K		Tarifa	Valor Unitario
TRASPORTE TRITURADO			30,43	1.200,00	36.516,00
TRANSPORTE ARENA			30,43	1.200,00	36.516,00
				Subtotal	**73.032,00**

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	4	43.300,00	1,80	4,00	77.940,00
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	4,00	28.575,00
				Subtotal	**106.515,00**

Total Costos Directos	**466.807,00**

Precio Unitario Total	466.807,00
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**466.807,00**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.1 ; 6.1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
PRELIMINARES	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	4.626,40	6.246,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	3.204,00	10,00	320,40

Subtotal	320,40

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ESTACA DE MADERA H=0,5 M	Und	2.500,00	0,35	875,00
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,01	37,00
HILO - PITA	ROLLO	3.800,00	0,05	190,00

Subtotal	1.102,00

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	60,00	1.905,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	60,00	1.299,00

Subtotal	3.204,00

Total Costos Directos	4.626,40

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	1.249,13
Imprevistos	1%	46,26
Utilidad	7%	323,85

Total Costos Indirectos	1.619,24

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	6.245,64
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**6.246,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 1,2 ; 6,2	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
PRELIMINARES	EXCAVACION MANUAL	M3	28.578,00	38.580,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	25.980,00	10,00	2.598,00
			Subtotal	**2.598,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
			Subtotal	

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	km		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	5,00	25.980,00
				Subtotal	**25.980,00**

Total Costos Directos	**28.578,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	7.716,06
Imprevistos	1%	285,78
Utilidad	7%	2.000,46
	Total Costos Indirectos	**10.002,30**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	38.580,30
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**38.580,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 1.3 ; 6,3	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
PRELIMINARES	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL COMUN	M3	53.981,90	72.876,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	14.170,91	11,00	1.288,26
VIBROCOMPATADOR MANUAL (RANA)	Día	80.000,00	11,00	7.272,73
			Subtotal	**8.560,99**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
RELLENO INCLUYE TRANSPORTE	M3	25.000,00	1,25	31.250,00
			Subtotal	**31.250,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	11,00	14.170,91
				Subtotal	**14.170,91**

Total Costos Directos	**53.981,90**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	14.575,11
Imprevistos	1%	539,82
Utilidad	7%	3.778,73
	Total Costos Indirectos	**18.893,67**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	72.875,57
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**72.876,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 2,1 ; 7,1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E= 0.05 M	M2	35.121,58	47.414,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	9.649,29	10,00	964,93
			Subtotal	**964,93**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 2000 PSI	M3	466.807,00	0,05	23.340,35
DESPERDICIO	Porcentaje	23.340,35	0,05	1.167,02
			Subtotal	**24.507,37**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	28,00	5.567,14
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	28,00	4.082,14
				Subtotal	**9.649,29**

Total Costos Directos	**35.121,58**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	9.482,83
Imprevistos	1%	351,22
Utilidad	7%	2.458,51
	Total Costos Indirectos	**12.292,55**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	47.414,14
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**47.414,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 2,2 ; 7,2	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZAPATAS DE 90*90*30 CM	M3	718.154,01	969.508,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	96.492,86	10,00	9.649,29
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	2,80	14.285,71
			Subtotal	**23.935,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	1,00	559.163,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,40	10.100,00
DESPERDICIO	Porcentaje	569.263,00	0,05	28.463,15
			Subtotal	**597.726,15**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	2,80	40.821,43
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	2,80	55.671,43
				Subtotal	**96.492,86**

Total Costos Directos	**718.154,01**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	193.901,58
Imprevistos	1%	7.181,54
Utilidad	7%	50.270,78
	Total Costos Indirectos	**251.353,90**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	969.507,91
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**969.508,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 2,3 ; 7,3	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	PEDESTAL EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 37*37 CM	ML	116.190,70	156.857,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	18.012,00	10,00	1.801,20
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	15,00	2.666,67
			Subtotal	**4.467,87**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,14	76.549,41
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,50	12.625,00
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,02	74,00
DESPERDICIO	Porcentaje	89.248,41	0,05	4.462,42
			Subtotal	**93.710,83**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	15,00	7.620,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	15,00	10.392,00
				Subtotal	**18.012,00**

Total Costos Directos	**116.190,70**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	31.371,49
Imprevistos	1%	1.161,91
Utilidad	7%	8.133,35
	Total Costos Indirectos	**40.666,74**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 196 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	156.857,44
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**156.857,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 2,4 ; 7,4	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	VIGA DE CIMENTACION 30*30 CM EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	82.646,53	111.573,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	16.886,25	10,00	1.688,63
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	16,00	2.500,00
			Subtotal	**4.188,63**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,090	50.324,67
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,300	7.575,00
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,20	740,00
DESPERDICIO	Porcentaje	58.639,67	0,05	2.931,98
			Subtotal	**61.571,65**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	16,00	7.143,75
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	16,00	9.742,50
				Subtotal	**16.886,25**

Total Costos Directos	**82.646,53**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	22.314,56
Imprevistos	1%	826,47
Utilidad	7%	5.785,26
	Total Costos Indirectos	**28.926,28**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 16 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	111.572,81
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**111.573,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 2.5 ;7.5	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	COLUMNA EN CONCRETO 3000 PSI 0.30*0.30 M.	ML	103.545,20	139.786,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	27.018,00	10,00	2.701,80
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	10,00	300,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	10,00	4.000,00
			Subtotal	**7.001,80**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,09	50.324,67
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,60	15.150,00
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,20	740,00
DESPERDICIO	Porcentaje	66.214,67	0,05	3.310,73
			Subtotal	**69.525,40**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad			Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	10,00	11.430,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	10,00	15.588,00
				Subtotal	**27.018,00**

Total Costos Directos	**103.545,20**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	27.957,20
Imprevistos	1%	1.035,45
Utilidad	7%	7.248,16
	Total Costos Indirectos	**36.240,82**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	139.786,02
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**139.786,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 2.6 ; 7.6	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	VIGA AEREA 0,25*0,30 M CONCRETO DE 3000 PSI	ML	84.703,05	114.349,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	22.515,00	10,00	2.251,50
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	12,00	250,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	12,00	3.333,33
			Subtotal	**5.834,83**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,08	41.937,23
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,45	11.362,50
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,10	370,00
DESPERDICIO	Porcentaje	53.669,73	0,05	2.683,49
			Subtotal	**56.353,22**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	12,00	9.525,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	12,00	12.990,00
				Subtotal	**22.515,00**

Total Costos Directos	**84.703,05**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	22.869,82
Imprevistos	1%	847,03
Utilidad	7%	5.929,21
	Total Costos Indirectos	**29.646,07**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	114.349,12
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**114.349,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPITULO	ITEM: 7,7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin	VALOR A.P.U (Con
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	VIGA AEREA 0,15*0,30 M CONCRETO DE 3000 PSI	ML	65.244,67	88.080,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	22.515,00	10,00	2.251,50
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	12,00	250,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	12,00	3.333,33
			Subtotal	5.834,83

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,05	25.162,34
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,45	11.362,50
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,10	370,00
			0,05	
			Subtotal	36.894,84

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso /	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	12,00	9.525,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	12,00	12.990,00
				Subtotal	22.515,00
				Total Costos Directos	65.244,67

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	17.616,06
Imprevistos	1%	652,45
Utilidad	7%	4.567,13
	Total Costos Indirectos	22.835,63

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 046 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	88.080,30
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**88.080,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 2.7 ; 7.8	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	VIGA CINTA 0,15*0,20 EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	48.635,75	65.658,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	18.012,00	10,00	1.801,20
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	15,00	200,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	15,00	2.666,67
			Subtotal	**4.667,87**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,03	16.774,89
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,30	7.575,00
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,10	370,00
DESPERDICIO	Porcentaje	24.719,89	0,05	1.235,99
			Subtotal	**25.955,88**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	15,00	7.620,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	15,00	10.392,00
				Subtotal	**18.012,00**

Total Costos Directos	**48.635,75**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	13.131,65
Imprevistos	1%	486,36
Utilidad	7%	3.404,50
	Total Costos Indirectos	**17.022,51**

Elaboro:
Luis Carlos López Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	65.658,26
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**65.658,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:7.9	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	VIGA CANAL EN CONCRETO DE 3000 PSI 0.20*0.52*0.25 E=0.10 M	ML	131.679,00	177.767,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	33.772,50	10,00	3.377,25
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	8,00	375,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	8,00	5.000,00
			Subtotal	**8.752,25**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,10	54.238,81
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	1,20	30.300,00
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,10	370,00
DESPERDICIO	Porcentaje	84.908,81	0,05	4.245,44
			Subtotal	**89.154,25**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
			Subtotal		

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	8,00	14.287,50
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	8,00	19.485,00
				Subtotal	**33.772,50**

Total Costos Directos	**131.679,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	35.553,33
Imprevistos	1%	1.316,79
Utilidad	7%	9.217,53
Total Costos Indirectos		**46.087,65**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos López Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	177.766,65
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**177.767,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 7,10	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	PLACA MACIZA AEREA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA VOLADIZO E=0.10 M	M2	99.497,88	134.322,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	5.196,00	10,00	519,60
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	15,00	200,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	15,00	2.666,67
			Subtotal	**3.386,27**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,10	55.916,30
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	1,20	30.300,00
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,10	370,00
DESPERDICIO	Porcentaje	86.586,30	0,05	4.329,32
			Subtotal	**90.915,62**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
			Subtotal		

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	15,00	5.196,00
				Subtotal	**5.196,00**
				Total Costos Directos	**99.497,88**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	26.864,43
Imprevistos	1%	994,98
Utilidad	7%	6.964,85
	Total Costos Indirectos	**34.824,26**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 946 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	134.322,14
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**134.322,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:2.8 ; 7.11	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
CIMENTACIONES Y ESTRUCTURAS	ACERO DE REFUERZO Fy : 60000 PSI	KG	7.599,41	10.259,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	1.098,51	10,00	109,85
CIZALLA MANUAL	Día	25.000,00	175,00	142,86
DOBLADORA	Día	25.000,00	175,00	142,86
			Subtotal	395,57

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	5.350,00	1,00	5.350,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	3.850,00	0,15	577,50
DESPERDICIO	Porcentaje	5.927,50	0,03	177,83
			Subtotal	6.105,33

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	175,00	445,37
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	175,00	653,14
				Subtotal	1.098,51

Total Costos Directos	7.599,41

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	2.051,84
Imprevistos	1%	75,99
Utilidad	7%	531,96
	Total Costos Indirectos	2.659,79

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos López Gamboa Cps #46 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	10.259,20
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**10.259,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 3.1 ; 8.1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	LOSA DE CONTRAPISO EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.08 M	M2	72.002,91	97.203,93

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	15.010,00	10,00	1.501,00
VIBRADOR DE CONCRETO	Día	40.000,00	18,00	2.222,22
			Subtotal	3.723,22

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,08	44.733,04
MALLA ELECTROSOLDADA 4MM	M2	6.000,00	1,00	6.000,00
DESPERDICIO	Porcentaje	50.733,04	0,05	2.536,65
			Subtotal	53.269,69

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	18,00	6.350,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	18,00	8.660,00
				Subtotal	15.010,00

Total Costos Directos	72.002,91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	19.440,79
Imprevistos	1%	720,03
Utilidad	7%	5.040,20
	Total Costos Indirectos	25.201,02

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	97.203,93
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**97.203,93**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:3.2 ; 8.2	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA N°5	M2	43.333,54	58.500,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	13.509,00	10,00	1.350,90
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	20,00	150,00
CORTADORA DE LADRILLO CON DISCO	Día	35.000,00	20,00	1.750,00
			Subtotal	**3.250,90**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
BLOQUE EN ARCILLA N° 5	Und	1.250,00	12,50	15.625,00
MORTERO 1:4	M3	387.329,00	0,03	9.683,23
DESPERDICIO	Porcentaje	25.308,23	0,05	1.265,41
			Subtotal	**26.573,64**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	20,00	5.715,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	20,00	7.794,00
				Subtotal	**13.509,00**

Total Costos Directos	**43.333,54**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	11.700,06
Imprevistos	1%	433,34
Utilidad	7%	3.033,35
	Total Costos Indirectos	**15.166,74**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps/146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	58.500,28
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**58.500,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 3,4 ; 8,4	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	PINTURA VINILO TIPO 1 A DOS MANOS INTERIORES	M2	16.970,25	22.910,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	12.015,00	10,00	1.201,50
			Subtotal	**1.201,50**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PINTURA VINILO TIPO 1	gal	55.000,00	0,07	3.575,00
DESPERDICIO	Porcentaje	3.575,00	0,05	178,75
			Subtotal	**3.753,75**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	16,00	7.143,75
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	16,00	4.871,25
				Subtotal	**12.015,00**

Total Costos Directos	**16.970,25**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	4.581,97
Imprevistos	1%	169,70
Utilidad	7%	1.187,92
	Total Costos Indirectos	**5.939,59**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	22.909,84
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**22.910,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 3.5 ; 8.5	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	PISO CERÁMICA 50*50 CM O SILIMAR TRAFICO 5	M2	71.284,82	96.235,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	13.731,43	10,00	1.373,14
			Subtotal	**1.373,14**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PISO CERÁMICA DE 50*50 CM O SIMILAR TRAFICO 5	M2	42.000,00	1,00	42.000,00
PEGACOR CERAMICO GRIS 25 kgs	Kg	1.854,00	5,00	9.270,00
BOQUILLA PARA JUNTAS	Kg	7.450,00	0,300	2.235,00
DESPERDICIO	Porcentaje	53.505,00	0,05	2.675,25
			Subtotal	**56.180,25**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	14,00	8.164,29
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	14,00	5.567,14
				Subtotal	**13.731,43**

Total Costos Directos	**71.284,82**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	19.246,90
Imprevistos	1%	712,85
Utilidad	7%	4.989,94
	Total Costos Indirectos	**24.949,69**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	96.234,51
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**96.235,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 3.6 ; 8.7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	ML	21.534,21	29.071,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	7.689,60	10,00	768,96
			Subtotal	768,96

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PISO CERÁMICA DE 50*50 CM O SIMILAR TRAFICO 5	M2	42.000,00	0,20	8.400,00
PEGACOR CERAMICO GRIS 25 kgs	Kg	1.854,00	2,00	3.708,00
BOQUILLA PARA JUNTAS	Kg	7.450,00	0,100	745,00
DESPERDICIO	Porcentaje	4.453,00	0,05	222,65
			Subtotal	13.075,65

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	25,00	4.572,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	25,00	3.117,60
				Subtotal	7.689,60

Total Costos Directos	21.534,21

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	5.814,24
Imprevistos	1%	215,34
Utilidad	7%	1.507,39
	Total Costos Indirectos	7.536,97

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	29.071,18
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**29.071,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 4.1 ; 9.1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	CUBIERTA EN TEJA ARQUITECTONICA GALVANIZADA	M2	52.747,92	71.210,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	10.807,20	10,00	1.080,72
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	25,00	120,00
			Subtotal	**1.200,72**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
LAMINA ARQUITECTONICA GALVANIZADA	M2	31.000,00	1,00	31.000,00
TORNILLO AUTOPERFORANTE	UND	1.300,00	6,00	7.800,00
DESPERDICIO	Porcentaje	38.800,00	0,05	1.940,00
			Subtotal	**40.740,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	25,00	4.572,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	25,00	6.235,20
				Subtotal	**10.807,20**

Total Costos Directos	**52.747,92**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	14.241,94
Imprevistos	1%	527,48
Utilidad	7%	3.692,35
	Total Costos Indirectos	**18.461,77**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa CPS 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	71.209,69
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**71.210,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:4.2 ; 9.2	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	CORREA EN TUBO RECTANGULAR DE 100*50*3MM INCLUYE ANTICORROSIVO Y PINTURA	ML	71.387,94	96.374,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	8.157,60	10,00	815,76
EQUIPO DE SOLDADURA	Día	60.000,00	25,00	2.400,00
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	25,00	120,00
			Subtotal	3.335,76

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PERFIL RECTANGULAR 100*50*3 MM ASTM A-500 GRADO C	ML	50.000,00	1,00	50.000,00
ANTICORROSIVO GRIS	GL	52.000,00	0,03	1.300,00
THINER	GLN	18.623,00	0,020	372,46
PINTURA DE ESMALTE	GLN	60.000,00	0,02	1.200,00
SOLDADURA 6013x1/8"	KG	13.900,00	0,30	4.170,00
DESPERDICIO	Porcentaje	57.042,46	0,05	2.852,12
			Subtotal	59.894,58

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
ORNAMENTADOR	1	70.000,00	1,80	25,00	5.040,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	25,00	3.117,60
				Subtotal	8.157,60

Total Costos Directos	71.387,94

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	19.274,74
Imprevistos	1%	713,88
Utilidad	7%	4.997,16
	Total Costos Indirectos	24.985,78

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	96.373,72
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	96.374,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 4.3 ; 9.3	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	CERCHA PERFIL PHR CC 305*160*19*4MM	ML	132.219,06	178.496,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	22.550,40	10,00	2.255,04
EQUIPO DE SOLDADURA	Día	60.000,00	12,50	4.800,00
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	12,50	240,00
			Subtotal	**7.295,04**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PERFIL PHR CC 305*160*19*4MM ASTM A-1011 GRADO 50	ML	87.500,00	1,00	87.500,00
ANTICORROSIVO GRIS	GL	52.000,00	0,04	2.080,00
THINER	GLN	18.623,00	0,030	558,69
PINTURA DE ESMALTE	GLN	60.000,00	0,03	1.800,00
SOLDADURA 6013x1/8"	KG	13.900,00	0,40	5.560,00
DESPERDICIO	Porcentaje	97.498,69	0,05	4.874,93
			Subtotal	**102.373,62**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
ORNAMENTADOR	1	70.000,00	1,80	12,50	10.080,00
AYUDANTE	2	43.300,00	1,80	12,50	12.470,40
				Subtotal	**22.550,40**

Total Costos Directos	**132.219,06**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	35.699,15
Imprevistos	1%	1.322,19
Utilidad	7%	9.255,33
	Total Costos Indirectos	**46.276,67**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	178.495,74
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**178.496,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 4.4 ; 9.4	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	VENTANA METALICA DE CORREDERA INCLUYE REJA	M2	174.715,32	235.866,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	10.197,00	10,00	1.019,70
EQUIPO DE SOLDADURA	Día	60.000,00	20,00	3.000,00
			Subtotal	**4.019,70**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
VENTANA METALICA	M2	150.000,00	1,00	150.000,00
ANTICORROSIVO GRIS	GL	52.000,00	0,04	2.080,00
THINER	GLN	18.623,00	0,030	558,69
PINTURA DE ESMALTE	GLN	60.000,00	0,03	1.800,00
SOLDADURA 6013x1/8"	KG	13.900,00	0,40	5.560,00
DESPERDICIO	Porcentaje	9.998,69	0,05	499,93
			Subtotal	**160.498,62**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
ORNAMENTADOR	1	70.000,00	1,80	20,00	6.300,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	20,00	3.897,00
				Subtotal	**10.197,00**

Total Costos Directos	**174.715,32**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	47.173,14
Imprevistos	1%	1.747,15
Utilidad	7%	12.230,07
	Total Costos Indirectos	**61.150,36**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	235.865,69
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**235.866,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 4.5 ; 9.5	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	PUERTA METÁLICA INCLUYE CHAPA	M2	278.540,44	376.030,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	25.492,50	10,00	2.549,25
EQUIPO DE SOLDADURA	Día	60.000,00	8,00	7.500,00
			Subtotal	**10.049,25**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PUERTA METALICA INC. CERRADURA (con marco y bisagra)	M2	233.000,00	1,00	233.000,00
ANTICORROSIVO GRIS	GL	52.000,00	0,04	2.080,00
THINER	GLN	18.623,00	0,030	558,69
PINTURA DE ESMALTE	GLN	60.000,00	0,03	1.800,00
SOLDADURA 6013x1/8"	KG	13.900,00	0,40	5.560,00
			Subtotal	**242.998,69**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
ORNAMENTADOR	1	70.000,00	1,80	8,00	15.750,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	8,00	9.742,50
				Subtotal	**25.492,50**

Total Costos Directos	**278.540,44**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	75.205,92
Imprevistos	1%	2.785,40
Utilidad	7%	19.497,83
	Total Costos Indirectos	**97.489,15**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	376.029,59
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**376.030,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 4.6 ; 9.6	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIDRIO 4 mm	M2	102.447,00	138.303,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	10.680,00	10,00	1.068,00	
			Subtotal		**1.068,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
VIDRIO 4 MM	M2	83.000,00	1,00	83.000,00	
SILICONA SINTETICA INCOLORA DE 310 ML	UND	16.900,00	0,20	3.380,00	
DESPERDICIO	Porcentaje	86.380,00	0,05	4.319,00	
				Subtotal	**90.699,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario	
					Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario	
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	18,00	6.350,00	
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	18,00	4.330,00	
				Subtotal		**10.680,00**

Total Costos Directos	**102.447,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	27%	27.660,69	
Imprevistos	1%	1.024,47	
Utilidad	7%	7.171,29	
		Total Costos Indirectos	**35.856,45**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	138.303,45
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**138.303,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 4,7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METALICA Y CUBIERTA	VENTANA METÁLICA TIPO PERSIANA	M2	282.461,69	381.323,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	11.330,00	10,00	1.133,00

Subtotal	1.133,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
VENTANA TIPO PERSIANA	M2	260.000,00	1,00	260.000,00
ANTICORROSIVO GRIS	GL	52.000,00	0,04	2.080,00
THINER	GLN	18.623,00	0,030	558,69
PINTURA DE ESMALTE	GLN	60.000,00	0,03	1.800,00
SOLDADURA 6013x1/8"	KG	13.900,00	0,40	5.560,00

Subtotal	269.998,69

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
ORNAMENTADOR	1	70.000,00	1,80	18,00	7.000,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	18,00	4.330,00

Subtotal	11.330,00

Total Costos Directos	282.461,69

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	76.264,66
Imprevistos	1%	2.824,62
Utilidad	7%	19.772,32

Total Costos Indirectos	98.861,59

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Ops 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	381.323,28
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**381.323,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.1 ; 11.1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	ACOMETIDA ELECTRICA MONOFASICA	UND	528.712,50	713.762,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	139.950,00	10,00	13.995,00
			Subtotal	**13.995,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CURVA CONDUIT PVC 1 1/4" CxE 90	UND	4.200,00	1,00	4.200,00
TUBERIA CONDUIT PVC 1-1/4"	ML	14.300,00	1,00	14.300,00
TERMINAL CONDUIT PVC 1 1/4"	UND	3.650,00	1,000	3.650,00
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN 8 AWG 600 90 C NGO	ML	4.996,00	30,00	149.880,00
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN 10 AWG 600 90 C NGO	M	3.849,00	30,00	115.470,00
TOTALIZADOR CON CAJA Y DOS BREAKER	UND	37.900,00	1,00	37.900,00
CAPACETE DE 1-1/2"	UND	7.600,00	1,00	7.600,00
PERCHA DE 3 PUESTOS GALV.	UND	28.500,00	1,00	28.500,00
DESPERDICIO	Porcentaje	265.350,00	0,05	13.267,50
			Subtotal	**374.767,50**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	1,20	75.000,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	1,20	64.950,00
				Subtotal	**139.950,00**

Total Costos Directos	**528.712,50**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	142.752,38
Imprevistos	1%	5.287,13
Utilidad	7%	37.009,88
	Total Costos Indirectos	**185.049,38**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	713.761,88
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**713.762,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.2 ; 11.2	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	TABLERO DE 12 CIRCUITOS	UND	461.023,91	622.382,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	279.900,00	10,00	27.990,00
Subtotal				27.990,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TABLERO BIFASICO DE 12 CIRCUITOS CON PUERTA Y CHAPA	UND	145.000,00	1,00	145.000,00
MORTERO 1:4	M3	387.329,00	0,02	7.746,58
DESPERDICIO	Porcentaje	7.746,58	0,05	387,33
Subtotal				153.133,91

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
Subtotal					

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	0,60	150.000,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	0,60	129.900,00
Subtotal					279.900,00

Total Costos Directos	461.023,91

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	124.476,46
Imprevistos	1%	4.610,24
Utilidad	7%	32.271,67
Total Costos Indirectos		161.358,37

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	622.382,28
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**622.382,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.3 ; 11.3	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	ACOMETIDA 2#8+1#10T THHN 600V	ML	26.848,65	36.246,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	11.196,00	10,00	1.119,60
			Subtotal	1.119,60

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CABLE DE CU THHN # 8	ML	4.996,00	2,00	9.992,00
CABLE DE CU THHN # 10	ML	3.849,00	1,00	3.849,00
DESPERDICIO	Porcentaje	13.841,00	0,05	692,05
			Subtotal	14.533,05

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	15,00	6.000,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	15,00	5.196,00
				Subtotal	11.196,00

Total Costos Directos	26.848,65

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	7.249,14
Imprevistos	1%	268,49
Utilidad	7%	1.879,41
	Total Costos Indirectos	9.397,03

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	36.245,68
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**36.246,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.4 ; 11.4	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	ACOMETIDA 2#12+1#12T THHN 600V	ML	19.158,38	25.864,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	10.496,25	10,00	1.049,63
			Subtotal	1.049,63

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CABLE DE CU THHN # 12	ML	2.650,00	2,00	5.300,00
CABLE DE CU DESNUDO # 12	ML	1.950,00	1,00	1.950,00
DESPERDICIO	Porcentaje	7.250,00	0,05	362,50
			Subtotal	7.612,50

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	16,00	5.625,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	16,00	4.871,25
				Subtotal	10.496,25

Total Costos Directos	19.158,38

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	5.172,76
Imprevistos	1%	191,58
Utilidad	7%	1.341,09
	Total Costos Indirectos	6.705,43

Precio Unitario Total	25.863,81
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**25.864,00**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps/ 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.5 ; 11.5	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	PUESTA A TIERRA GENERAL DE TABLERO	UND	528.284,42	713.184,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	64.122,20	10,00	6.412,22
			Subtotal	6.412,22

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBO CONDUIT GALVANIZADO 1/2"	ML	15.200,00	3,00	45.600,00
VARILLA COPERWELD 5/8"X2.4 M	UND	185.000,00	1,00	185.000,00
SOLDADURA CADWEL 115	UND	25.000,00	1,00	25.000,00
CABLE DE COBRE DESNUDO NO. 4	ML	12.750,00	8,00	102.000,00
CONECTOR BIMETALICO	UND	4.500,00	1,00	4.500,00
CINTA Y HEBILLA BANDIT 5/8"	UND	4.650,00	2,00	9.300,00
TRATAMIENTO TIERRA	KG	8.000,00	10,00	80.000,00
DESPERDICIO	Porcentaje	127.000,00	0,05	6.350,00
			Subtotal	457.750,00

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	2,62	34.363,45
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	2,62	29.758,75
				Subtotal	64.122,20

Total Costos Directos	528.284,42

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	142.636,79
Imprevistos	1%	5.282,84
Utilidad	7%	36.979,91
	Total Costos Indirectos	184.899,55

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 196 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	713.183,97
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**713.184,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.6 ; 11.6	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	LAMPARA LED 36 W DE SOBREPONER	UND	70.298,75	94.903,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	9.878,82	10,00	987,88
			Subtotal	**987,88**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
LAMPARA LED 36 W SOBREPONER	UND	33.000,00	1,00	33.000,00
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN 14 AWG 600 90 C NGO	M	1.450,00	13,00	18.850,00
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	1.631,60	3,00	4.894,80
CAJA OCTAGONAL PLASTICA	UND	950,00	1,00	950,00
TERMINAL CONDUIT PVC 1/2"	UND	550,00	1,00	550,00
DESPERDICIO	Porcentaje	23.744,80	0,05	1.187,24
			Subtotal	**59.432,04**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	17,00	5.294,12
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	17,00	4.584,71
				Subtotal	**9.878,82**

Total Costos Directos	**70.298,75**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	18.980,66
Imprevistos	1%	702,99
Utilidad	7%	4.920,91
	Total Costos Indirectos	**24.604,56**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	94.903,31
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**94.903,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.7 ; 11.7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	PUNTO ELECTRICO (TOMACORRIENTE 110 V)	UND	91.152,87	123.056,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	33.588,00	10,00	3.358,80
			Subtotal	**3.358,80**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	1.631,60	6,00	9.789,60
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN 12 AWG 600 90▒ C NGO	ML	1.800,00	12,00	21.600,00
ALAMBRE DE COBRE DESNUDO DURO # 14 AWG	ML	1.450,00	6,00	8.700,00
BOQUILLA 1/2" + TUERCA	UND	450,00	2,00	900,00
CAJA DE 4*2 PLASTICA - COMPLETA	UND	1.050,00	1,00	1.050,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	60.000,00	0,01	420,00
TOMACORRIENTE DOBLE AMBIA	UND	6.980,00	1,00	6.980,00
CURVA CONDUIT PVC 1/2" CxE 90▒	UND	800,00	2,00	1.600,00
MORTERO 1:4	M3	387.329,00	0,003	1.161,99
DESPERDICIO	Porcentaje	40.089,60	0,05	2.004,48
			Subtotal	**54.206,07**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	5,00	18.000,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	5,00	15.588,00
				Subtotal	**33.588,00**

Total Costos Directos	**91.152,87**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	24.611,27
Imprevistos	1%	911,53
Utilidad	7%	6.380,70
	Total Costos Indirectos	**31.903,50**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 746 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	123.056,37
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**123.056,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 5.8 ; 11.8	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	PUNTO ELECTRICO INTERRUPTOR	UND	89.051,40	120.219,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	33.588,00	10,00	3.358,80
			Subtotal	**3.358,80**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN 12 AWG 600 90 C NGO	ML	1.800,00	12,00	21.600,00
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN 14 AWG 600 90 C NGO	M	1.450,00	6,00	8.700,00
BOQUILLA 1/2" + TUERCA	UND	450,00	2,00	900,00
CAJA DE 4*2 PLASTICA - COMPLETA	UND	1.050,00	2,00	2.100,00
INTERRUPTOR SENCILLO	UND	5.900,00	1,00	5.900,00
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	1.631,60	6,00	9.789,60
CURVA CONDUIT PVC 1/2" CxE 90	UND	800,00	2,00	1.600,00
DESPERDICIO	Porcentaje	30.300,00	0,05	1.515,00
			Subtotal	**52.104,60**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	5,00	18.000,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	5,00	15.588,00
				Subtotal	**33.588,00**

Total Costos Directos	**89.051,40**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	24.043,88
Imprevistos	1%	890,51
Utilidad	7%	6.233,60
	Total Costos Indirectos	**31.167,99**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	120.219,39
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**120.219,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:5.9 ; 11.9	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES ELECTRICAS	PANEL LED 60*60 36 W	UND	130.282,94	175.882,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	16.794,00	10,00	1.679,40
			Subtotal	**1.679,40**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
PANEL LED DE 60*60 40 W	UND	86.900,00	1,00	86.900,00
ALAMBRE DE COBRE THHN/THWN 14 AWG 600 90 C NGO	M	1.450,00	12,00	17.400,00
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2"	ML	1.631,60	3,00	4.894,80
CAJA OCTAGONAL PLASTICA	UND	950,00	1,00	950,00
TERMINAL CONDUIT PVC 1/2"	UND	550,00	1,00	550,00
DESPERDICIO	Porcentaje	22.294,80	0,05	1.114,74
			Subtotal	**111.809,54**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
TECNICO ELECTRICISTA	1	50.000,00	1,80	10,00	9.000,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	10,00	7.794,00
				Subtotal	**16.794,00**

Total Costos Directos	**130.282,94**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	35.176,39
Imprevistos	1%	1.302,83
Utilidad	7%	9.119,81
	Total Costos Indirectos	**45.599,03**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 149 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	175.881,97
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**175.882,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 3.5 ; 8.7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS 4"	ML	30.937,96	41.766,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	4.806,00	10,00	480,60
			Subtotal	**480,60**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBERIA PVC AGUAS LLUVIAS 4"	ML	18.450,00	1,00	18.450,00
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/4 GL	37.600,00	0,01	376,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	69.591,00	0,01	695,91
CODO PVC SANIT.90 - 4" CxC	UND	9.815,92	0,50	4.907,96
DESPERDICIO	Porcentaje	24.429,87	0,05	1.221,49
			Subtotal	**25.651,36**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	40,00	2.857,50
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	40,00	1.948,50
				Subtotal	**4.806,00**

Total Costos Directos	**30.937,96**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	8.353,25
Imprevistos	1%	309,38
Utilidad	7%	2.165,66
	Total Costos Indirectos	**10.828,29**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 1 6 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	41.766,25
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**41.766,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 3.6 ; 8.8	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	ALFAJIA EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 E=0,10 M	ML	56.481,26	76.250,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	24.030,00	10,00	2.403,00

Subtotal	2.403,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,03	16.774,89
ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	5.350,00	2,00	10.700,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	3.850,00	0,10	385,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,03	757,50
DESPERDICIO	Porcentaje	28.617,39	0,05	1.430,87

Subtotal	30.048,26

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	8,00	14.287,50
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	8,00	9.742,50

Subtotal	24.030,00

Total Costos Directos	56.481,26

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	15.249,94
Imprevistos	1%	564,81
Utilidad	7%	3.953,69

Total Costos Indirectos	19.768,44

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	76.249,70
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	76.250,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	PAÑETE EN MORTERO 1:4 SOBRE MURO	M2	20.069,41	27.094,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	10.680,00	10,00	1.068,00
ANDAMIO TUBULAR	Día	3.000,00	16,00	187,50
			Subtotal	**1.255,50**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
MORTERO 1:4	M3	387.329,00	0,02	7.746,58
DESPERDICIO	Porcentaje	7.746,58	0,05	387,33
			Subtotal	**8.133,91**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	18,00	6.350,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	18,00	4.330,00
				Subtotal	**10.680,00**

Total Costos Directos	**20.069,41**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	5.418,74
Imprevistos	1%	200,69
Utilidad	7%	1.404,86
	Total Costos Indirectos	**7.024,29**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	27.093,70
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**27.094,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:8,4	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	ENCHAPE MUROS	M2	40.849,98	55.147,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	12.015,00	10,00	1.201,50	
				Subtotal	**1.201,50**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
CERAMICA 20.5*20.5	M2	24.500,00	1,00	24.500,00	
PEGACOR CERAMICO GRIS 25 kgs	Kg	1.854,00	0,90	1.668,60	
BOQUILLA PARA JUNTAS	Kg	7.450,00	0,02	149,00	
DESPERDICIO	Porcentaje	26.317,60	0,05	1.315,88	
				Subtotal	**27.633,48**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario	
					Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario	
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	16,00	7.143,75	
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	16,00	4.871,25	
					Subtotal	**12.015,00**

Total Costos Directos	**40.849,98**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	27%	11.029,49	
Imprevistos	1%	408,50	
Utilidad	7%	2.859,50	
		Total Costos Indirectos	**14.297,49**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 076 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	55.147,47
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**55.147,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:8,9	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
MAMPOSTERIA Y ACABADOS	MESON EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI INCLUYE ENCHAPE	M2	128.480,02	173.448,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	48.060,00	10,00	4.806,00
			Subtotal	**4.806,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,06	33.549,78
ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	5.350,00	2,50	13.375,00
FORMALETA DE MADERA 3 USOS	ML	25.250,00	0,03	757,50
ALAMBRE NEGRO #18	KG	3.850,00	0,25	962,50
PUNTILLAS	Lb	3.700,00	0,01	37,00
CERAMICA 20.5*20.5	M2	24.500,00	1,00	24.500,00
DESPERDICIO	Porcentaje	48.644,78	0,05	2.432,24
			Subtotal	**75.614,02**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	4,00	28.575,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	4,00	19.485,00
				Subtotal	**48.060,00**

Total Costos Directos	**128.480,02**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	34.689,61
Imprevistos	1%	1.284,80
Utilidad	7%	8.993,60
	Total Costos Indirectos	**44.968,01**

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	173.448,03
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**173.448,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,1	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	CAJA DE INSPECCION 70*70 CM	UND	300.959,09	406.295,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	96.120,00	10,00	9.612,00

Subtotal	9.612,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
CONCRETO DE 3.000 PSI	M3	559.163,00	0,12	67.099,56
ACERO DE REFUERZO DE 60000 PSI	KG	5.350,00	10,00	53.500,00
LADRILLO DE OBRA	UND	700,00	93,00	65.100,00
ALAMBRE NEGRO #18	KG	3.850,00	0,06	231,00
DESPERDICIO	Porcentaje	185.930,56	0,05	9.296,53

Subtotal	195.227,09

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	2,00	57.150,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	2,00	38.970,00

Subtotal	96.120,00

Total Costos Directos	300.959,09

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	81.258,95
Imprevistos	1%	3.009,59
Utilidad	7%	21.067,14

Total Costos Indirectos	105.335,68

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	406.294,77
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**406.295,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,2	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PUNTO SANITARIO PVC 2"	UND	34.242,12	46.227,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	8.738,18	10,00	873,82
			Subtotal	**873,82**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBERIA PVC SANITARIA 2"	ML	9.140,60	2,00	18.281,20
CODO PVC SANIT.90 2" CXE	UND	3.032,24	1,00	3.032,24
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/4 GL	37.600,00	0,02	752,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	69.591,00	0,02	1.391,82
DESPERDICIO	Porcentaje	23.457,26	0,05	1.172,86
			Subtotal	**24.630,12**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	22,00	5.195,45
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	22,00	3.542,73
				Subtotal	**8.738,18**

Total Costos Directos	**34.242,12**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	9.245,37
Imprevistos	1%	342,42
Utilidad	7%	2.396,95
	Total Costos Indirectos	**11.984,74**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	46.226,87
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**46.227,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,4	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	RED DE DISTRIBUCION PVC-P 1/2"	ML	13.040,57	17.605,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	7.689,60	10,00	768,96

Subtotal	768,96

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBERIA PVC RDE 13.5-315 psi 1/2"	ML	2.150,00	1,00	2.150,00
UNION PVC DE 1/2"	UND	350,00	0,20	70,00
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/4 GL	37.600,00	0,02	752,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	69.591,00	0,02	1.391,82
DESPERDICIO	Porcentaje	4.363,82	0,05	218,19

Subtotal	4.582,01

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	25,00	4.572,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	25,00	3.117,60

Subtotal	7.689,60

Total Costos Directos	13.040,57

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	3.520,95
Imprevistos	1%	130,41
Utilidad	7%	912,84

Total Costos Indirectos	4.564,20

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	17.604,77
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**17.605,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,5	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2"	UND	32.835,41	44.328,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	16.020,00	10,00	1.602,00
			Subtotal	**1.602,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBERIA PVC RDE 13.5-315 psi 1/2"	ML	2.150,00	2,00	4.300,00
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/4 GL	37.600,00	0,20	7.520,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	69.591,00	0,02	1.391,82
ADAPTADOR MACHO PVC 1/2"	UND	420,00	1,00	420,00
CODO PVC-P.90‖ -1/2"	UND	450,00	2,00	900,00
DESPERDICIO	Porcentaje	13.631,82	0,05	681,59
			Subtotal	**15.213,41**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	12,00	9.525,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	12,00	6.495,00
				Subtotal	**16.020,00**

Total Costos Directos	**32.835,41**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	8.865,56
Imprevistos	1%	328,35
Utilidad	7%	2.298,48
	Total Costos Indirectos	**11.492,39**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos López Gamboa Cps 446 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	44.327,80
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**44.328,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,6	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	LLAVE DE CORTE DE 1/2" INSTALADA	UND	29.745,00	40.156,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	10.680,00	10,00	1.068,00	
				Subtotal	1.068,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
REGISTRO DE 1/2" CORTE	UND	16.900,00	1,00	16.900,00	
CINTA TEFLON	UND	1.200,00	0,20	240,00	
DESPERDICIO	Porcentaje	17.140,00	0,05	857,00	
				Subtotal	17.997,00

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario	
					Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario	
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	18,00	6.350,00	
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	18,00	4.330,00	
					Subtotal	10.680,00
					Total Costos Directos	29.745,00

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	8.031,15
Imprevistos	1%	297,45
Utilidad	7%	2.082,15
	Total Costos Indirectos	10.410,75

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	40.155,75
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**40.156,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	TUBERIA PVC-SANITARIA 3"	ML	28.073,41	37.899,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	10.680,00	10,00	1.068,00

Subtotal	1.068,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBERIA PVC SANITARIA 3"	ML	14.200,00	1,00	14.200,00
UNION PVC DE 3"	UND	2.890,00	0,20	578,00
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/4 GL	37.600,00	0,01	376,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	69.591,00	0,01	695,91
DESPERDICIO	Porcentaje	15.849,91	0,03	475,50

Subtotal	16.325,41

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	18,00	6.350,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	18,00	4.330,00

Subtotal	10.680,00

Total Costos Directos	28.073,41

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	7.579,82
Imprevistos	1%	280,73
Utilidad	7%	1.965,14

Total Costos Indirectos	9.825,69

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	37.899,10
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**37.899,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10.8	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	KIT SANITARIO DISCAPACITADOS-INSTALADO	UND	1.085.025,50	1.464.784,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	48.060,00	10,00	4.806,00

Subtotal	4.806,00

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TAZA ADRIATICO ALONGADA SIN FLUXOMETRO BLANCO	UND	261.754,00	1,00	261.754,00
VALVULA ANTIVANDALICA SANITARIO CROMO	UND	169.724,00	1,00	169.724,00
ASIENTO SANITARIO INSTITUCIONAL ABIERTO	UND	34.447,00	1,00	34.447,00
LAVAMANOS CONSTRUCTOR BLANCO	UND	71.949,00	1,00	71.949,00
LLAVE AUTOMATICA DE MESA CROMO	UND	144.061,00	1,00	144.061,00
DESAGUE SENCILLO INTEGRADO CROMO	UND	6.123,00	1,00	6.123,00
SIFON BOTELLA NEUTRO	UND	6.573,00	1,00	6.573,00
BARRAS PARA MINUSVALIDOS ANTIVANDALICAS-ALUM.	JGO	332.546,00	1,00	332.546,00
CEMENTO BLANCO	KG	1.107,00	1,50	1.660,50
MANGUERA PARA SANITARIO	UND	1.661,00	2,00	3.322,00

Subtotal	1.032.159,50

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	4,00	28.575,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	4,00	19.485,00

Subtotal	48.060,00

Total Costos Directos	1.085.025,50

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	292.956,89
Imprevistos	1%	10.850,26
Utilidad	7%	75.951,79

Total Costos Indirectos	379.758,93

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	1.464.784,43
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**1.464.784,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10;9	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	ORINAL BLANCO CON GRIFERIA	UND	220.866,00	298.169,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	48.060,00	10,00	4.806,00
			Subtotal	**4.806,00**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
ORINAL RESIDENCIAL BLANCO	UND	168.000,00	1,00	168.000,00
			Subtotal	**168.000,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	4,00	28.575,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	4,00	19.485,00
				Subtotal	**48.060,00**

Total Costos Directos	**220.866,00**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	59.633,82
Imprevistos	1%	2.208,66
Utilidad	7%	15.460,62
	Total Costos Indirectos	**77.303,10**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	298.169,10
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**298.169,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,10	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	LAVAMANOS BLANCO DE 1 LLAVE	UND	155.208,80	209.532,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	38.448,00	10,00	3.844,80

Subtotal	3.844,80

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
LAVAMANOS BLANCO 1 LLAVE ONIX	UND	99.632,00	1,00	99.632,00
GRIFERIA LAVAMANOS BLANCO UNA LLAVE	UND	13.284,00	1,00	13.284,00

Subtotal	112.916,00

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario

Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	5,00	22.860,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	5,00	15.588,00

Subtotal	38.448,00

Total Costos Directos	155.208,80

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	41.906,38
Imprevistos	1%	1.552,09
Utilidad	7%	10.864,62

Total Costos Indirectos	54.323,08

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Ops 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	209.531,88
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**209.532,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,11	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	LAVAPLATOS EN ACERO INOX. EMPOTRAR	UND	339.965,40	458.953,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	19.224,00	10,00	1.922,40
			Subtotal	**1.922,40**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
LAVAPLATOS ACERO INOXIDABLE EMPOTRAR	UND	300.000,00	1,00	300.000,00
GRIFERIA PARA LAVAPLATOS	UND	16.605,00	1,00	16.605,00
SIFON EN "P" INALGRIFOS	UND	2.214,00	1,00	2.214,00
			Subtotal	**318.819,00**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	10,00	11.430,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	10,00	7.794,00
				Subtotal	**19.224,00**

Total Costos Directos	**339.965,40**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	91.790,66
Imprevistos	1%	3.399,65
Utilidad	7%	23.797,58
	Total Costos Indirectos	**118.987,89**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos López Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	458.953,29
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**458.953,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM:10,3	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	PUNTO SANITARIO PVC 4"	UND	63.087,42	85.168,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	9.612,00	10,00	961,20
			Subtotal	**961,20**

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario
TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	19.026,90	2,00	38.053,80
CODO PVC SANIT.90 - 4" CxC	UND	9.815,92	1,00	9.815,92
LIMPIADOR REMOVEDOR	1/4 GL	37.600,00	0,02	752,00
SOLDADURA LIQUIDA PVC	1/4 G	69.591,00	0,02	1.391,82
DESPERDICIO	Porcentaje	50.013,54	0,05	2.500,68
			Subtotal	**52.514,22**

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario
				Subtotal	

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	20,00	5.715,00
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	20,00	3.897,00
				Subtotal	**9.612,00**

Total Costos Directos	**63.087,42**

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total
Administración	27%	17.033,60
Imprevistos	1%	630,87
Utilidad	7%	4.416,12
	Total Costos Indirectos	**22.080,60**

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps/146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	85.168,01
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**85.168,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario
Diciembre de 2021

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 9,7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL. 28 A= 0,35m	#¡REF!	29.711,25	40.110,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	4.272,00	10,00	427,20	
			Subtotal		427,20

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
LAMINA GALV 2.00X 1,00 CAL. 18	UND	68.060,00	0,35	23.821,00	
DESPERDICIO	Porcentaje	23.821,00	0,05	1.191,05	
			Subtotal		25.012,05

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario	
				Subtotal		

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario	
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	45,00	2.540,00	
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	45,00	1.732,00	
				Subtotal		4.272,00

Total Costos Directos	29.711,25

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	27%	8.022,04	
Imprevistos	1%	297,11	
Utilidad	7%	2.079,79	
		Total Costos Indirectos	10.398,94

Elaboro:	Aprobó:
Luis Carlos Lopez Gamboa Cps 146 de 2024	Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	40.110,19
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**40.110,00**

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE TAME
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y DESARROLLO URBANO

Análisis de Precio Unitario
Diciembre de 2021

PROYECTO	"CONSTRUCCION DE UN AULA PARA LA ESCUELA JOSE ANTONIO GALAN DE LA VEREDA BAJA FLORIDA, DEL MUNICIPIO DE TAME, DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

CAPÍTULO	ÍTEM: 9,7	UNIDAD	VALOR A.P.U (Sin AIU)	VALOR A.P.U (Con AIU)
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	DIVISION EN ACERO INOXIDABLE	M2	855.199,20	1.154.519,00

I. EQUIPO

Descripción	Tipo	Tarifa	Rendimiento	Valor Unitario	
HERRAMIENTA MENOR	Porcentaje	4.272,00	10,00	427,20	
			Subtotal		427,20

II. MATERIALES

Descripción	Unidad	Precio Unitario	Cantidad	Valor Unitario	
PANEL EN ACERO INOXIDABLE cal. 20 (INCLUYE BISAGRA Y PASADOR CROMADO, CHAZO CROMADO 3/8 PULG,REMACHE DE ACERO INOXIDABLE Y SOLDADURA INOXIDABLE - BARRA)	UND	810.000,00	1,00	810.000,00	
DESPERDICIO	Porcentaje	810.000,00	0,05	40.500,00	
				Subtotal	850.500,00

III. TRANSPORTE

Descripción	Volumen - Peso / Cantidad	KM		Tarifa	Valor Unitario	
				Subtotal		

IV. MANO DE OBRA

Descripción	Cantidad	Jornal	Prestaciones	Rendimiento	Valor Unitario	
OFICIAL	1	63.500,00	1,80	45,00	2.540,00	
AYUDANTE	1	43.300,00	1,80	45,00	1.732,00	
				Subtotal		4.272,00

Total Costos Directos	855.199,20

V. COSTOS INDIRECTOS

Descripción	Porcentaje	Valor Total	
Administración	27%	230.903,78	
Imprevistos	1%	8.551,99	
Utilidad	7%	59.863,94	
		Total Costos Indirectos	299.319,72

Elaboro:
Luis Carlos Lopez Gamboa
Cps 146 de 2024

Aprobó:
Ing. Jenny Milena Upegui Siculaba

Precio Unitario Total	1.154.518,92
Precio Unitario Total Ajustado a Peso	**1.154.519,00**